



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Андрюковского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края

Материалы по обоснованию проекта

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения  
М 1: 10 000

план, к ландшафту	план, к инфраструктуре	план, к размещению	существующие	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
				<b>ГРАНИЦЫ</b>
				Граница муниципального района
				Граница сельского поселения
				Граница населенного пункта
				<b>ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ</b>
				Границы Мостовского лесничества в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 106 от 05.03.2022 г.
				<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>
				<b>Автомобильные дороги</b>
				Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
				Автомобильные дороги местного значения
				<b>Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта</b>
				Улицы в жилой застройке
				<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>
				Парк культуры и отдыха
				<b>ОБЪЕКТЫ ТРУДОУВЛАДОЧНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>
				<b>Объекты добычи и транспортировки газа</b>
				Пункт редуцирования газа (ПРГ)
				<b>Объекты теплоснабжения</b>
				Источники тепловой энергии
				<b>Объекты водоснабжения</b>
				Водозабор
				<b>Сети водоснабжения</b>
				Водопровод
				<b>Объекты водоотведения</b>
				Очистные сооружения (КОС)
				Очистные сооружения дождевой канализации
				Канализационная насосная станция (КНС)
				<b>Сети водоотведения</b>
				Канализация напорная
				Канализация самотечная
				<b>Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения</b>
				<b>Места погребения</b>
				Кладбища
				<b>Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций</b>
				Объекты лесопожарной охраны (минерализованная полоса)
				<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>
				Зона застройки индивидуальными жилыми домами
				Многофункциональная общественно-деловая зона
				Зона специализированной общественной застройки
				Производственная зона
				Зона инженерной инфраструктуры
				Зона транспортной инфраструктуры
				Зона сельскохозяйственного использования
				Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ
				Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
				Зона зелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
				Зона отдыха
				Зона лесов
				Зона кладбищ
				Зона зелененных территорий специального назначения
				<b>Поверхностные водные объекты</b>
				Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер)
				Водоток (река, ручей, канал)
				<b>Комплексное развитие территорий</b>
				Территория комплексного развития, включая территории подзащиты комплексному освоению, в том числе в целях строительства жилья экономичного класса, территории размещения земельных участков, подлежащих предоставлению многодетным семьям

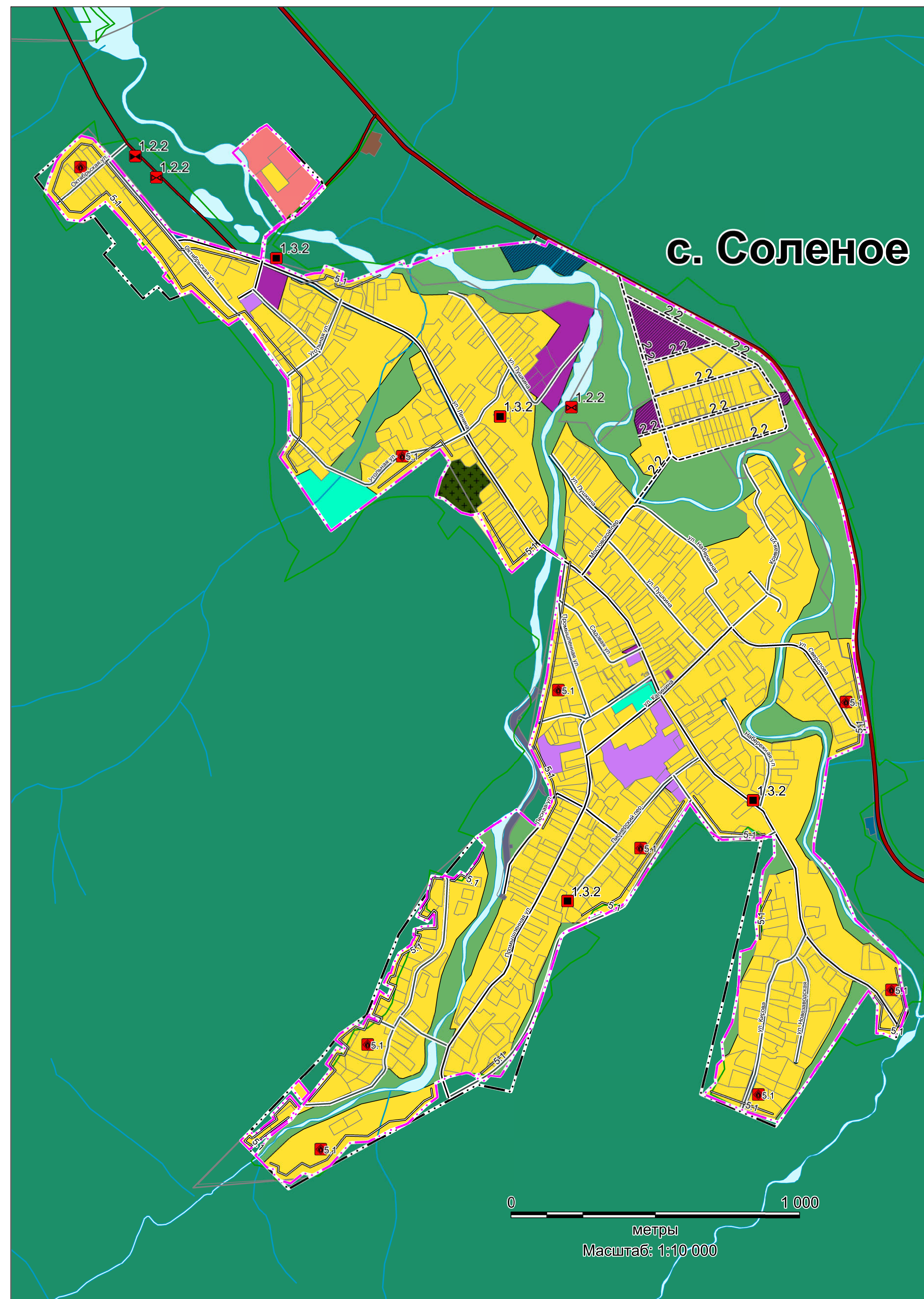
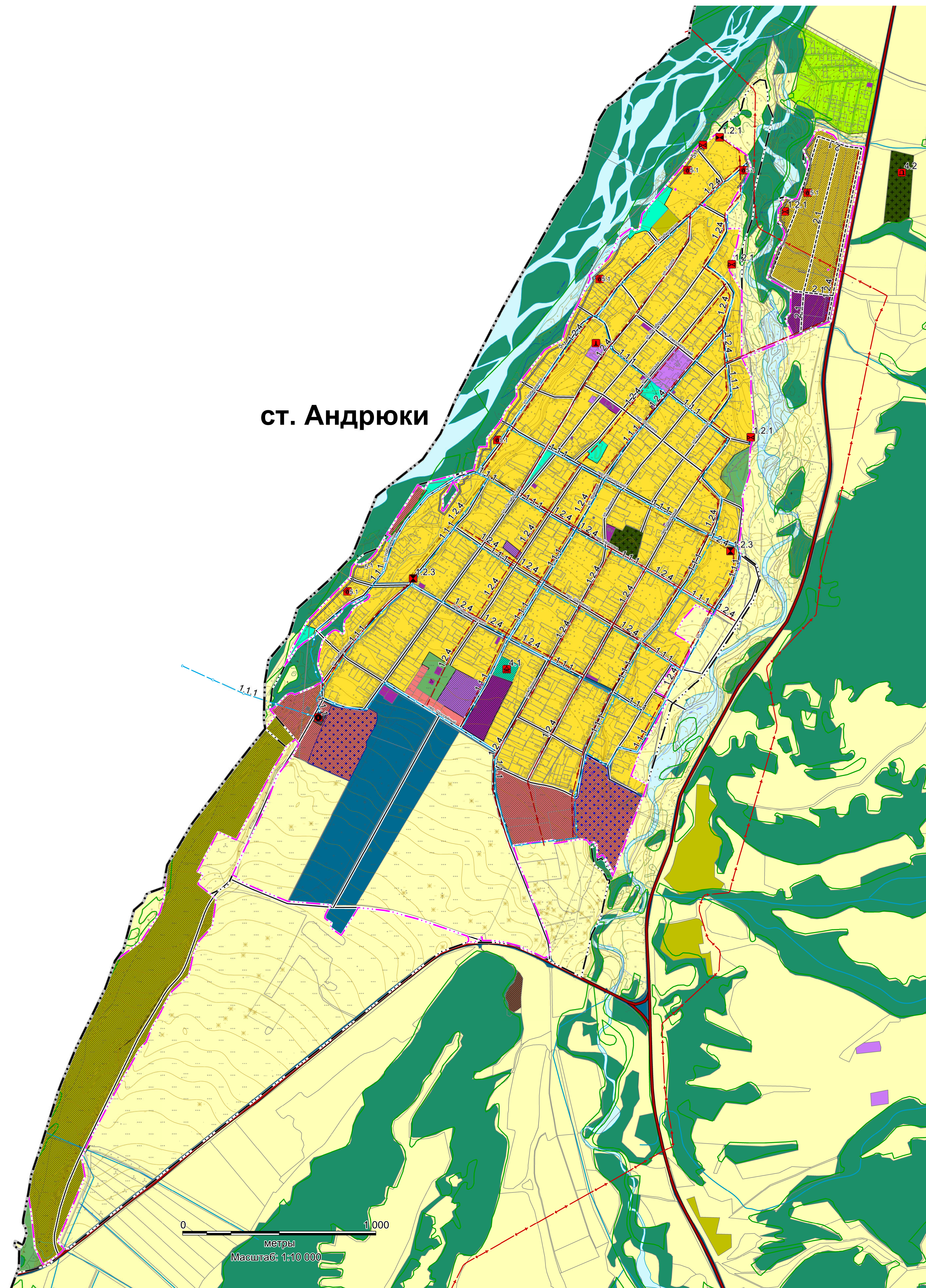


Таблица 2.1. Перечень планируемых объектов местного значения, мест размещения планируемых объектов местного значения, обоснованных для включения в Плановую территорию (составленную)							
№ п/п	Наименование	Виды территории	Земельный участок	Местоположение	Статус объекта	Вид функционального назначения	Земельный участок
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗОВО- И ВОДОНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДОУПРАВЛЕНИЕ						
1.1	Водоснабжение						
1.1.1	Строительство насосной станции с сетью водоснабжения	Проектная сеть	22,19 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Техническая. Для обеспечения населения водой.	Земельный участок - 100 м
1.2	Водоотведение						
1.2.1	Строительство очистных сооружений канализации ст. Андрюки	Утилитарная	местное	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Согласован земельный участок - 100 м
1.2.2	Строительство очистных сооружений канализации ст. Солониха	Утилитарная	местное	ст. Солониха	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Согласован земельный участок - 100 м
1.2.3	Строительство КНС ст. Андрюки	Утилитарная	местное	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Согласован земельный участок - 15 м
1.2.4	Строительство очистных сооружений канализации ст. Андрюки	Проектная сеть	25,44 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Техническая. Для обеспечения населения водой.	Открытый земельный участок - 100 м
1.3	Газоснабжение						
1.3.1	Строительство ПРГ	Утилитарная	местное	ст. Солониха	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Открытый земельный участок - 10 м
1.3.2	Строительство газопровода от ст. Андрюки до ст. Солониха	Рабочий участок	1,00 га	ст. Солониха	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Открытый земельный участок - 2 м
1.4	Теплоснабжение						
1.4.1	Строительство котельной с сетью теплоснабжения ст. Андрюки	Утилитарная	местное	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Техническая. Для обеспечения населения водой.	Согласован земельный участок - 100 м
2	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ						
2.1	Проектирование участка дороги от ст. Андрюки до ст. Солониха	Проектная сеть	1,15 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Не требуется
2.2	Проектирование участка дороги от ст. Андрюки до ст. Солониха	Проектная сеть	1,15 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Не требуется
3	ОБЪЕКТЫ В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ						
4	ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ИНЫЕ, НЕУКАЗАННЫЕ В ПЛАНЕ, КОТОРЫЕ НЕ ПОДЛЕЖАТ ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ПО ЗАКОНУ						
4.1	Создание парка культуры и отдыха	Плановая территория	1,15 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Не требуется
4.2	Создание зоны отдыха	Плановая территория	1,15 га	ст. Андрюки	Планируемый к реализации	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Не требуется
5	ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ						
5.1	Минерализованная полоса	Рабочий участок	1,47 га	ст. Андрюки	Проект	Не установлено (существующие очистные сооружения не соответствуют требованиям нормативов).	Не требуется



				28-ГП			
				Подготовка изменений в генеральный план Андрюковского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края.			
Мат.	Коп. р-н	Лист	№ докум.	Результат	Дата		
ГП	Лист	№ докум.	Результат	Дата	Страна	Лист	Лист
Архитектор	Мостовский	Лист	№ докум.	Результат	Дата	ГП	10
И. комп.	Лист	№ докум.	Результат	Дата	Страна	Лист	Лист
				Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения М 1: 10 000			
				ООО "ПСК "РУСПРОЕКТ"			