



# Генеральный план Бесленеевского сельского поселения Мостовского муниципального района Краснодарского края

Карта планируемого размещения объектов местного значения  
М 1:20 000

Переpravненское  
сельское поселение

Губское  
сельское поселение

Баговское  
сельское поселение

Шедокское  
сельское поселение

Псебайское  
сельское поселение

план, к ликвидации	план, к реконструкции	план, к размещению	существующие	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
				<b>ГРАНИЦЫ</b>
				Граница сельского поселения
				Граница населенного пункта
				<b>ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ</b>
				Границы Мостовского лесничеств в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 106 от 05.03.2022 г.
				<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>
				<b>Автомобильные дороги</b>
				Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
				Автомобильные дороги местного значения
				<b>Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта</b>
				Улицы в жилой застройке
				<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>
				Зона застройки индивидуальными жилыми домами
				Многофункциональная общественно-деловая зона
				Зона специализированной общественной застройки
				Производственная зона
				Зона инженерной инфраструктуры
				Зона транспортной инфраструктуры
				Зоны сельскохозяйственного использования
				Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
				Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
				Зона отдыха
				Зона лесов
				Зона кладбищ
				Зона зелененных территорий специального назначения
				Иные рекреационные зоны
				<b>Поверхностные водные объекты</b>
				Водоток (река, ручей, канал)
				<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>
				Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) ( в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
				<b>Объекты водоотведения</b>
				Очистные сооружения (КОС)
				<b>Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций</b>
				<b>Объекты обеспечения пожарной безопасности</b>
				Минерализованная полоса
				<b>Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта</b>
				Станция автозаправочная
				Станция технического обслуживания

план, к ликвидации	план, к реконструкции	план, к размещению	существующие	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
				<b>Распределительные трубопроводы для транспортировки газа</b>
				Газопровод распределительный среднего давления
				<b>Сети водоотведения</b>
				Канализация самотечная
				Канализация напорная
				<b>Сети водоснабжения</b>
				Водопровод

Перечень планируемых объектов местного значения, мест размещения планируемых объектов местного значения, обоснованных для включения в Положение о территориях планирования							
№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местонахождение	Статус объекта	Вид функциональной зоны	Зона с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ						
1.1	Водоснабжение						
1.1.1	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения	37,0 км	местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается для линейных объектов	Охранная зона – 10 м
1.2	Водоотведение						
1.2.1	Прокладка новых сетей водоотведения	0,6 тыс. м³/сут.	местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается (точное местонахождение будет уточняться на дальнейших стадиях проектирования проекта планировки территории)	Охранная зона – 10 м
1.2.2	строительство КОС №№ 5,4,5,6,7	Производительность, м³/сут. КОС-1 – 100,0; КОС-2 – 65,0; КОС-3 – 155,0	Местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается (точное местонахождение будет уточняться на дальнейших стадиях проектирования проекта планировки территории)	Санитарно-защитная зона – 15 м
1.2.3	строительство очистных сооружений	Производительность, м³/сут. КОС-4-300; КОС-5-315,0; КОС-6-600,0; КОС-7-650,0	Местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается (точное местонахождение будет уточняться на дальнейших стадиях проектирования проекта планировки территории)	Санитарно-защитная зона – 15 м
1.2.4	Локальные очистные сооружения сточных вод	Производительность, м³/сут. 750,0	местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается для линейных объектов	Охранная зона – 100 м
1.4	Теплоснабжение						
1.4.1	Строительство (явки): Котельная 3 (в ДЛП) Бесленеевское СП ст. Бесленеевская	для трубопроводов ОВ (в летучем топливном котельном) – 32 км, длина 50 м	Местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается для линейных объектов	Охранная зона – 10 м
2	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ						
2.1	Центр придорожного обслуживания, в составе объектов придорожного сервиса (АЭС, СТО, аптеки)	1 шт.	местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	Не устанавливается для линейных объектов	Не требуется установление охранной зоны
3	ОБЪЕКТЫ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА						
3.1	Спортивный комплекс (Физкультурно-спортивный комплекс, спортзалы, спортивные сооружения)	Устанавливается проект	местное	ст. Бесленеевская	Планируемый и реализованный	701010302 Зона санитарно-охранной общественной застройки	Не требуется установление охранной зоны
4	ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ						
4.1	Минерализованная полоса	Размещается между объектами в зонах лесного фонда	Местное	ст. Бесленеевская	Проект	Не устанавливается для линейных объектов	Не требуется установление охранной зоны
4.2	Объект информирования и оповещения	РЧ-10	Местное	ст. Бесленеевская	Проект	701010101 Зона застройки	Не требуется установление охранной зоны

