



СОВЕТ ГУБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 23.07.2019

№ 236

станция Губская

О внесении изменений в Генеральный план Губского сельского поселения Мостовского района

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Мостовский район от 27 февраля 2019 года № 315 «О передаче полномочий органа местного самоуправления муниципального образования Мостовский район органу местного самоуправления Губского сельского поселения Мостовского района», решением Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 22.05.2019 года № 231 «О принятии полномочий администрацией Губского сельского поселения Мостовского района от муниципального образования Мостовский район на 2019 год», Уставом Губского сельского поселения Мостовского района, рассмотрев представленный главой администрации Губского сельского поселения Мостовского района проект внесения изменений в Генеральный план Губского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края, Совет Губского сельского поселения р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Губского сельского поселения Мостовского района от 22 июля 2011 года № 85 «Об утверждении «Генерального плана Губского сельского поселения Мостовского района» следующие изменения:

1) Приведение проекта в соответствие с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 09.03.2016) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2) Существующие объекты агропромышленного комплекса изменить с «существующая производственная территория» на «территория объектов сельскохозяйственного назначения».

3) Исключить планируемую территорию многофункционального назначения, в том числе объектов придорожного сервиса на землях сельскохозяйственного назначения»

4) В границе станицы Губской:

5) Земельный участок с кадастровым номером 23:20:0701008:303 изменить с «территория размещения спортивных объектов» на «территория

производственного назначения» по фактическому виду разрешенного использования;

6) По ул. Средняя, ул. Мира изменить с «проектируемая территория общественно- делового назначения» на «существующая территория жилой застройки» по фактическому виду разрешенного использования;

7) На пересечении ул. Карла Маркса и ул. Комсомольская изменить с «территория существующей жилой застройки» на «территория общественно- делового назначения», «территория объектов образования и здравоохранения» по фактическому виду разрешенного использования;

8) Уточнить территорию парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:20:0701004:438;

9) Земельный участок с кадастровым номером 23:20:0704001:433 изменить с «территория санитарно-защитного озеленения» на «территория сельскохозяйственного использования»;

10) В границе ст. Хамкетинской:

11) На пересечении ул. Красная и ул. Колхозная уменьшить территорию общественно-делового назначения, указав ее в границах земельного участка с кадастровым номером 23:20:0703001:412;

12) В границах ст. Баракаевской:

13) Земельный участок с кадастровым номером 23:20:0702001:103 изменить с «территория жилой застройки» по фактическому виду разрешенного использования;

14) Уточнить границы парковой зоны по ул. Шевченко по фактическому использованию;

15) В восточной части станицы изменить с «резерв производственной территории» на «территория сельскохозяйственного использования»;

2. Утвердить внесенные изменения в Генеральный план Губского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края.

3. Рекомендовать администрации Губского сельского поселения привести муниципальные правовые акты в соответствии с настоящим решением.

4. Общему отделу администрации Губского сельского поселения (Перова) опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте администрации Губского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам развития сельских населенных пунктов, сельского хозяйства, землеустройству, экологии (Франгов).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Губского
сельского поселения

А.А. Лутай