

**ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

РУС**ПРОЕКТ**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Мостовский район**

**Изменения в**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Костромского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**(Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда.)**

**2023 год**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проектно-строительная компания**

**«РУСПРОЕКТ»**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Мостовский район**

**Изменения в**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Костромского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**(Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда.)**

**C:\Users\Olga\Desktop\РУС_ПР\под+печ\Губанова_tiff.tif**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ГАП |  | Е.В. Губанова  Царахов С.М..tif  С.М. Царахов |

**2023 год**

ИСПОЛНИТЕЛИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **Фамилия, инициалы** | **Подпись** |
| ГАП  Ведущий архитектор  Архитектор  Архитектор  Архитектор  Архитектор  Ведущий инженер  Н. контроль | С.М. Царахов  А.И. Моторина  В.С. Петрова  Е.К. Филатова  Ю.В. Сокур  П.Ю. Крыгина  С.В. Казаков  И.В. Кудинова | Царахов С.М..tif  Петрова В  Филатова\\Olga-project\проекты пск рп\ПОДПИСИ\Сокур Ю.В.png\\olga-project\ПРОЕКТЫ ПСК РП\ПОДПИСИ\Крыгина.jpg |

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Текстовые материалы

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Наименование материалов** |
| **1** | **2** |
| 1 | Часть I. Положение о территориальном планировании |
| 2 | Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана |
| 3 | Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана. (Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда.) |

II. Графические материалы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование картографического материала** | **Масштаб** |
| **1** | **2** | **3** |
| **1** | ***Положение о территориальном планировании*** | |
| **1.1** | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:20 000 |
| **1.2** | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | М 1:20 000 |
| **1.3** | Карта функциональных зон | М 1:20 000 |
| **2** | ***Материалы по обоснованию*** | |
| **2.1** | Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа | М 1:20 000 |
| **2.2** | Карта территорий объектов культурного наследия | М 1:20 000 |
| **2.3** | Карта зон с особыми условиями использования территорий | М 1:20 000 |
| **2.4** | Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:20 000 |
| **2.5** | Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Костромская, х.Ульяново: электроснабжение | М 1:10 000 |
| **2.6** | Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Костромская, х.Ульяново: газоснабжение и теплоснабжение | М 1:10 000 |
| **2.7** | Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Костромская, х.Ульяново: водоснабжение и водоотведение | М 1:10 000 |
| **2.8** | Карта границ лесничеств | М 1:20 000 |
| **2.9** | Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:10 000 |
| **2.10** | Фрагмент карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов): ст. Костромская, х. Ульяново | М 1:10 000 |
| **2.11** | Фрагмент карты функциональных зон ст. Костромская, х. Ульяново | М 1:10 000 |

# Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда.

Таблица.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникновения права** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах ст.Костромской\*** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 23:20:0801001:1139 | 2500 | | 1277,1 | Землепользование | Краснодарский край, район Мостовский, ст. Костромская, ул. Ленина, 163 | Земли населённых пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 40,41 | Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах, иные леса) | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0801001:2353 (жилой дом, 2023 год постройки, 34,6 кв.м) | 14.07.2009/Собственность 23:20:0801001:1139-23/268/2023-18 от 03.04.2023 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:1832 | 5000 | | 0,72 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Костромская, ул. Заречная, д. 13 | Земли населённых пунктов | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0801001:1965 (жилой дом, 2018 год постройки, 52,2 кв.м) | 29.07.2016/  Собственность 23-23/032-23/32/801/2016-6248/1 от 02.11.2016 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:1861 | 3000 | | 2260,35 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Костромская, ул. Заречная, д. 13/2 | Земли населённых пунктов | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | - | 20.06.2017/  Собственность 23:20:0801001:1861-23/032/2017-1 от 29.12.2017 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:1862 | 5000 | | 454,42 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Костромская, ул. Заречная, д. 13/1 | Земли населённых пунктов | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | - | 04.07.2017/  Собственность 23:20:0801001:1862-23/032/2017-1 от 29.12.2017 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:1927 | 47625 | | 418,46 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст. Костромская, ул. Ленина | Земли населённых пунктов | земельные участки (территории) общего пользования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 40,41 | - | 04.12.2018/  Собственность 23:20:0801001:1927-23/032/2019-3 от 25.01.2019 | Зона транспортной инфраструктуры |
|  | 23:20:0801001:280 | 1900 | | 690,99 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, ст-ца Костромская, ул. Заречная, 3 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 40,41 | На земельном участке имеется ОКС - (жилой дом, 1950 год постройки, 29,4 кв.м) | 01.01.2001/  Собственность 23-23-32/2001/2013-207 от 19.03.2013 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:5 | 3366 | | 344,83 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Костромская, ул. Ленина, 150 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | На земельном участке имеется ОКС - (объект незавершенный строительством жилой дом, 1969 год постройки) | 14.06.2001/  Собственность 23-23-32/2001/2013-202 от 19.03.2013 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:629 | 5837 | | 3737,54 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, ст-ца Костромская, ул. Ленина, дом 171 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | На земельном участке имеется ОКС - (жилой дом, 1969 год постройки, 44,7 кв.м) | 01.01.2001/  Собственность 23:20:0801001:629-23/032/2017-3 от 25.07.2017 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:938 | 5409 | | 98,89 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/пос. Костромский, ст. Костромская, ул. С.Разина, 10 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выдела 21 | На земельном участке имеется ОКС - (жилой дом, 1969 год постройки, 29,3 кв.м) | 01.01.2001/  Собственность 23-23-32/027/2010-259 от 10.06.2010 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0801001:1128 | 16 | | 16 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, | Земли населённых пунктов | Для размещения водозаборной скважины (геотермальной) № 1-Т | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 |  | 01.01.2001/ Собственность –данные отсутствуют,  Аренда  23-23-32/034/2011-210 от  19.07.2011 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0801001:1587  (контур /2) | 48 | | 15,6 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, р-н Мостовский, ориентир ЭСК 10 кВ Кс-3 от ПС 35/10 кВ "Костромская" с прилегающими ВЛ и ТП | Земли населённых пунктов | для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 |  | 30.08.2013/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23-23-32/043/2014-195  От  11.08.2014 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0801001:1806 | 785 | | 97,19 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Костромская, ул. Ленина | Земли населённых пунктов | Отдельно стоящие объекты и сооружения инженерной инфраструктуры | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 40, 41 |  | 24.12.2015/  Собственность 23-23/032-23/32/801/2016-1304/1 от 28.03.2016 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | Территория 1 |  | | 72,81 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 40 | Границы указанной территории являются смежными с земельными участками (в том числе несформированными), имеющими категорию "земли населенных пунктов" (ч. 19 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | Зона транспортной инфраструктуры |
|  | Территория 2 |  | | 178,27 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | Зона транспортной инфраструктуры |
|  | Территория 3 |  | | 6882,77 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | Территория 4 |  | | 2705,49 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 41 | Зона озелененных территорий специального назначения |
| **ИТОГО** | | |  | 9283,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах х.Ульяново\*** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 23:20:0801001:1709 | 4303 | | 155,82 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, ст. Костромская, х. Ульяново, ул. Северная, 6 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 31 | Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах, иные леса) | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0802001:43  (жилой дом, 1950 год постройки 40,6 кв.м) | 08.09.2014/  Собственность 23:20:0801001:1709-23/032/2018-1 от 30.07.2018 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
|  | 23:20:0802001:26 | 15359 | | 11798,58 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, х. Ульяново | Земли населённых пунктов | Для ведения лесного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 31,32 | - | 01.01.2001/данные отсутствуют | Зона озелененных территорий общего пользования  (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,  городские леса) |
|  | Территория 5 |  | | 116,45 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 31,32 | Границы указанной территории являются смежными с земельными участками (в том числе несформированными), имеющими категорию "земли населенных пунктов" (ч. 19 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | Зона озелененных территорий общего пользования  (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,  городские леса) |
|  | Территория 6 |  | | 75,18 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 31,32 | Зона озелененных территорий общего пользования  (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,  городские леса) |
| **ИТОГО** | |  | | 12146,03 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Территории двойного учета, отнесенные к землям иных категорий** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 23:20:0801001:1123  (вх. В ЕЗП 23:20:0000000:40) | 13 833 | | 197,79 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, Автомобильная дорога "Подъезд к ст. Костромская" | Земли населённых пунктов | Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выдела 17 | Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах, иные леса)  Ценные леса | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером: 23:20:0000000:18/25.06.2003 | 07.12.2005/Собственность 23-23-32/005/2010-377 от  08.10.2010 | Зона транспортной инфраструктуры  (земли промышленности..) |
|  | 23:20:0801001:30 | 90000 | | 14726,64 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 20, участок № 430 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 40, 41;  Квартал 6В1, выдел 4, часть выделов 3,5,6,9,10,14 |  | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-619 от 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0801001:31 | 45000 | | 2103,56 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 24, участок № | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выделов 18,21 |  | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-613 от 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:11  (вх. В ЕЗП 23:20:0803001:13) | 46643 | | 2765,31 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское, в районе урочища "Батарея", из земель Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | Животноводство | Мостовское | Беноковское, | Квартал 9В1, часть выдела 15 |  | 17.03.2004/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23-23-32/031/2007-172 от  14.12.2007 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:12  (вх. В ЕЗП 23:20:0803001:13) | 85221 | | 1615,43 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское, в районе урочища "Батарея", из земель Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | Животноводство | Мостовское | Беноковское, | Квартал 10В1, часть выдела 9 |  | 17.03.2004/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23-23-32/031/2007-172 от  От 14.12.2007 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:14 | 680000 | | 136465,4 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция1, участок № 401 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 4, 7, 12, 13,14,19;  Квартал 3В1, часть выделов 1,2,3,5,6,8 |  | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-119/2004-678 от 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:16 | 3000 | | 3000 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 403 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выдела 4 |  | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-119/2004-680 от 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:17 | 1495000 | | 40997,84 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский,в границах ААП "Костромское", секция 13, участок № 438 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 7В1, часть выделов 1,2,3,4,5,6,11;  Квартал 4В1, часть выделов 22,23, 25,27, 29 |  | 10.04.2004/  Собственность  23-01.32-143.2004-89 29.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:173  (вх. В ЕЗП 23:00:0000000:159) | 1 | | 1 | Обособленный участок | Краснодарский край, Мостовской район | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выдела 33 |  | 10.07.2002/Собственность 23-01.32-94.2003-567 09.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0803001:174  (вх. В ЕЗП 23:00:0000000:159) | 1 | | 1 | Обособленный участок | Краснодарский край, Мостовской район | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выдела 31 | - | 10.07.2002/Собственность 23-01.32-94.2003-567 09.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0803001:189  (вх. В ЕЗП 23:00:0000000:159) | 1 | | 1 | Обособленный участок | Краснодарский край, Мостовской район | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское, | Квартал 6В1, часть выдела 27 | - | 10.07.2002/Собственность 23-01.32-94.2003-567 09.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0803001:18 | 24000 | | 5135,12 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 404 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 7,12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-119/2004-681 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:19 | 65000 | | 13133,84 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 405 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 6,12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-119.2004-682 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:20 | 4000 | | 3573,18 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 407 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 13 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-105 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:21 | 65000 | | 6076,8 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 2, участок № 408 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 26 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-107 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:231 | 37718 | | 58,1 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, в пойме реки Псефирь, в 3,0 км южнее станицы Костромской | Земли сельскохозяйственного назначения | Для организации рыбного хозяйства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 10В1, часть выдела 16 | - | 24.01.2011/  Собственность 23-23/032-23/32/801/2015-1835/2 06.05.2015 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:234 | 1102000 | | 15904,6 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское, в границах ААП "Костромское", секция № 2 западная часть контура № 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выделов 3, 4, 6, 9 | - | 17.06.2011/  Собственность 23-23-32/001/2012-486 12.03.2012 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:235 | 923 | | 1592,49 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское, в границах ААП "Костромское", секция № 2, западная часть контура № 33 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выделов 12, 13,17 | - | 17.06.2011/  Собственность 23-23-32/001/2012-487 12.03.2012 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:247 | 168000 | | 11652,7 | Землепользование | Краснодарский край., р-н Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 1, контур № 50, 54 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выделов 19, 20 | - | 19.09.2011/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0803001:247-23/032/2018-1  от  31.10.2018 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:248 | 180582 | | 11484,2 | Землепользование | Краснодарский край., р-н Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 1, контур № 50, 54 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 2В1, часть выдела 21 | - | 20.09.2011/  Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0803001:248-23/032/2018-1  от  31.10.2018 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:249 | 188500 | | 1247 | Землепользование | Краснодарский край., р-н. Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 27, контур № 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 7В1, часть выдела 11 | - | 20.09.2011/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0803001:249-23/268/2021-8  от 31.10.2018 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:25 | 24000 | | 5295 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 2, участок № 412 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выдела 12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-102 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:250 | 28471 | | 6769,38 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, в границах ААП "Костромское" секция № 2, контур № 11 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выделов 11,12 | - | 20.09.2011/  данные отсутствуют | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:251 | 66306 | | 15498,16 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 2, контура № 4, 6 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выделов 6,7,8,9, 11 | - | 21.09.2011/  данные отсутствуют | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:258 | 120000 | | 2218,61 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское, | Квартал 10В1, часть выделов 7, 10 | - | 30.09.2014/  Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23-23/032-23/32/801/2015-3993/2  От  11.08.2015 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:259 | 194000 | | 859,88 | Землепользование | Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Костромское | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выдела 20 | - | 30.11.2016/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0803001:259-23/268/2022-3  От  12.12.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:261  (контур /1) | 783740 | | 1956,5 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Костромское | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного назначения | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выделов 20,22 | - | 05.09.2017/  Общая долевая собственность, 1375/78374 23:20:0803001:261-23/268/2022-62 30.12.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:28 | 38000 | | 47,78 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 2, участок № 415 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское, | Квартал 3В1, часть выдела 20 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-143/2004-99 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:35 | 864000 | | 11569,76 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 13, 28, участок № 439 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское, | Квартал 7В1, часть выделов 9,22,26,27 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-107.2004-508 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:37 | 2071000 | | 115570,81 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 13,28,29, участок № 441 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 7В1, часть выделов 7,24,25,28;  Квартал 8В1, часть выделов 11,12,13,14,10,9,8,7,5,1;  Квартал 4В1, часть выделов 30,26;  Квартал 5В1, часть выделов 7,8,10,11 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-90 29.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:38 | 6000 | | 3826,93 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 29, участо № 442 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 8В1, часть выделов 13,14 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-91 29.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:39 | 8000 | | 5726,6 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 13,29, участок № 443 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 5В1, часть выделов 11,12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-107.2004-507 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:40 | 1445000 | | 33099,98 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 13,14,29, участок № 444 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 5В1, часть выделов 5,4,9,13, 14,15;  Квартал 44Б1, часть выделов 2,6,14 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-798 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:41 | 3407000 | | 3363,3 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 14,16, участок 445 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 5В1, часть выделов 2,4,5 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-119.2004-690 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:43  (контур /1,/2,/4,/5) | 12206 | | 4969 | Многоконтурный земельный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский,в границах ААП "Костромское", секция 8,2, участок № 419 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 26,28 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-098 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:44 | 11216 | | 38708,71 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 8, участок № 420 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 25,26,28,31,29,30,35,38;  Квартал 3В1, часть выдела 22 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-97 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:45 | 9000 | | 7598,19 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 8, участок № 421 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 25 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-96 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:46 | 89000 | | 11060 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 8, участок № 422 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 25,31 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-143/2004-95 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:47 | 54000 | | 9295,58 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 20, участок № 435 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 6В1, часть выделов 16,15 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-787 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:48 | 2896000 | | 59195,67 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 23, участок № 447 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 8В1, часть выдела 15, часть выделов 16,17;  Квартал 9В1, выдел 13, часть выдела 11;  Квартал 45Б1, часть выделов 7,13 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-119.2004-685 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:49 | 518000 | | 20995,55 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 24,25, участок № 449 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 6В1, часть выделов 20,19 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-614 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:51 | 3000 | | 1749,1 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 24, участок № 451 | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 6В1, часть выдела 20 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-119/2004-653 29.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:52 | 3000 | | 2649,31 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, секция 24, участок № 452, в границах ААП "Костромское" | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 6В1, часть выдела 20 | - | 10.04.2004/Собственность 23-01/00-114/2004-622 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:575 | 6501 | | 254 | Землепользование | Краснодарский край, Мостовский район, 500 метров юго-западнее станицы Костромской | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечение внутреннего правопорядка | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выделов 2, 4 | - | 09.09.2020/  Собственность 23:20:0803001:575-23/268/2021-2 от 13.07.2021 | Зона режимных объектов |
|  | 23:20:0803001:576 | 232794 | | 7791,76 | Землепользование | Краснодарский край, Мостовский район | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 3В1, часть выдела 15; Квартал 2В1, часть выделов 26,28 | - | 17.12.2020/  Собственность 23:20:0803001:576-23/268/2020-1 17.12.2020 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:580  (контур /1,/2,/3,/3) | 41261 | | 13230,49 | Многоконтурный земельный участок | Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский р-н, в границах ААП "Костромское",секция 30,контур 60, секция 32, контур 1, 5,6 | Земли сельскохозяйственного назначения | Выпас сельскохозяйственных животных | Мостовское | Беноковское | Квартал 10В1, часть выдела 12; Квартал 9В1, часть выдела 16 | - | 15.04.2022/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0803001:580-23/268/2022-1  3  От  29.06.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:582  (контур /1,/2,/5,/6./7) | 12438 | | 3957,47 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Костромское, секция 16,30,31 контур №446, в границах ААП "Костромское" | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выдела 2; Квартал 9В1, часть выделов 4,5,6,7 | - | 17.06.2022/  Собственность 23:20:0803001:582-23/268/2022-1 17.06.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:584  (контур /1,/8) | 2097133 | | 24287,32 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Костромское, секция 16,30,31 контур №446, в границах ААП "Костромское" | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выдела 2; Квартал 9В1, часть выделов 4,7,8,9,10,11 | - | 17.06.2022/  Собственность 23:20:0803001:584-23/268/2022-1 17.06.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:586  (контур /1,/3) | 2218 | | 786,75 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Костромское, секция 16,30,31 контур №446, в границах ААП "Костромское" | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выдела 2; Квартал 9В1, часть выдела 6 | - | 17.06.2022/  Собственность 23:20:0803001:586-23/268/2022-1 17.06.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:59 | 2000 | | 1558 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский,в границах ААП "Костромское", секция 30, участок № 460 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 9В1, часть выдела 14 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-624 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:60 | 9000 | | 6166,89 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 30, участок № 461 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 9В1, часть выдела 15 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-625 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:61 | 2708500 | | 10289,47 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 24,25, участок № 462 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 6В1, часть выделов 33,34 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-793 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:76 | 49481,93 | | 6062,71 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в 1000 метрах южнее ст.Костромской | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального | Под стрельбища | Мостовское | Беноковское | Квартал 9В1, часть выделов 5,6 | - | 10.10.2005/  Собственность 23-23-32/047/2013-011 15.07.2013 | Зона режимных объектов |
|  | 23:20:0803001:77 | 200518,07 | | 31603,81 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального | Под стрельбища | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выделов 4,7 | - | 10.10.2005/  Собственность 23-23-32/005/2008-373 18.03.2008 | Зона режимных объектов |
|  | 23:20:0803001:88  (вх. в ЕЗП 23:20:0000000:56) | 5045 | | 3713,79 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 25,26 | - | 01.01.2001/  Собственность 23-23-32/008/2007-215 от 15.06.2007 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:89  (вх. в ЕЗП 23:20:0000000:56) | 16053 | | 10863,28 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 3В1, часть выделов 18,19,21 | - | 10.10.2005/  Собственность 23-23-32/005/2008-373 18.03.2008 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:90  (вх. в ЕЗП 23:20:0000000:56) | 61090 | | 20393,8 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 3В1, часть выдела 25 | - | 01.01.2001/  Собственность 23-23-32/008/2007-215 от 15.06.2007 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0803001:92  (вх. в ЕЗП 23:20:0000000:56) | 3026 | | 2725 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 7В1, часть выдела 1 | - | 10.10.2005/  Собственность 23-23-32/005/2008-373 18.03.2008 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:1  (контур /1,/2,/3,/4) | 434835 | | 52784,25 | Многоконтурный земельный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 4, 5, 6, участок № 418 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 23,24;  Квартал 1В1, часть выделов 3,4,6 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-620 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:18 | 106984 | | 13689,43 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, в районе хутора Ульянов урочище "Кабанец", из свободных земель Костромского сельского поселения | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 4В1, часть выдела 7 | - | 01.01.2001/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0804001:18-23/268/2022-2  От  02.08.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:19 | 619000 | | 1853,14 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 6, контур № 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 32;  Квартал 4В1, часть выдела 2 | - | 19.11.2008/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23-23/032-23/32/801/2015-6600/2  От  06.11.2015 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:2 | 4542000 | | 68251,73 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 11, 12, 13, участок № 427 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выделов 11,14,15,16,18,20;  Квартал 4В1, часть выделов 1,2,7,9,11,13,14,15,16,19,20; квартал 7В1, часть выдела 11 | - | 10.04.2004/  23-01.32-92.2004-780 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:3 | 2 277 000 | | 34406,51 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 8,15, участок № 428 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 35,36,38,39,40,41 | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0803001:246  (Здание (Нежилое здание, Корпус, год постройки 1990, 2187,7 кв.м), | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-781 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:401  (контур /1, /2,  /4) | 2 630 204 | | 8347,16 | Многоконтурный земельный участок | кКраснодарский край, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 4, 5, 6, участок № 418 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 24; Квартал 1В1, часть выделов 3,4,6,11 | - | 2022-01-24/  Собственность 23:20:0804001:401-23/268/2022-1 24.01.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:402  (контур /1) | 273961 | | 1602,62 | Многоконтурный земельный участок | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 4, 5, 6, участок № 418 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выдела 11 | - | 2022-01-24/  Собственность 23:20:0804001:402-23/268/2022-1 24.01.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:5 | 5000 | | 1854,61 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 11, участок № 425 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выделов 11,13 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-778 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:6 | 20000 | | 13251,28 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 4, участок № 423 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выделов 11,12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-618 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:7 | 4000 | | 3503,21 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 4, участок № 424 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выделов 11,12 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-92.2004-784 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:8 | 872779 | | 77302,36 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 416 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1В1, часть выдела 2; Квартал 2В1, часть выделов 8,9,10,15,22,23; | - | 10.04.2004/ Собственность 23-01.32-143.2004-94 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0804001:404  (Ранее 23:20:0804001:89) | 1077735 | | 5164,8 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Костромское, в границах ААП "Костромское", секция №6, контура №14, 15, 17, 19, 26, 29, 31, 32 | Земли сельскохозяйственного назначения | Животноводство | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 24,32; | - | 08.07.2011/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0804001:89-23/268/2020-3  От  06.10.2020 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0000000:155 | 102 508 | | 2272,66 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП " Костромское", секция № 8, контур № 3,4,6, часть контура №11 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования (выпас, сенокошение) | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 24 | - | 19.04.2012/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0000000:155-23/032/2018-2  От  31.10.18 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0801000:2 | 56000 | | 27835,04 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 15, участок № 429 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 39,40,41 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-92/2004-782 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0801001:305 | 2 700 | | 158,89 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, ст-ца Костромская, ул. Заречная, дом 41 | Земли населённых пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 30 | На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0801001:1752 (жилой дом, 1950 год постройки, 27,1 кв.м) | 01.01.2001/  Собственность 23:20:0801001:305-23/032/2018-1 30.07.2018 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0000000:114 | 129 717 | | 7568,83 | Землепользование | Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Костромское", секция № 1, контур № 100 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 15,16,22 | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества | 20.09.2011/данные отсутствуют | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0000000:1258 | 875 270 | | 14945,83 | Землепользование | Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Костромское, в границах ААП "Костромское", секция 32, контур 42 | Земли сельскохозяйственного назначения | Скотоводство | Мостовское | Беноковское | Квартал 10В1, часть выделов 2,3,4;  Квартал 11В1, часть выделов 9,10,11 | - | 01.02.2021/ Собственность –данные отсутствуют, Аренда  23:20:0000000:1258-23/268/2021-1  От  15.16.2021 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0000000:1260  (контур /1,/2) | 213 783 | | 9669,53 | Многоконтурный земельный участок | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Скотоводство | Мостовское | Беноковское | Квартал 11В1, часть выделов 12,14,15 | Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 135426.45 кв.м, 2 - 45572.14 кв.м, 3 - 32784.78 кв.м. Земельный участок подлежит снятию с  государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права | 11.02.2021/ Собственность –данные отсутствуют | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0801000:4 | 111000 | | 38379,96 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 24,30,31,32, участок № 459 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 9В1, часть выделов 15,10,8,6,2,1;  Квартал 10В1, часть выделов 9,6,1,2;  Квартал 6В1, часть выделов 25,26; | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01/00-114/2004-623 01.07.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0000000:1608 | 29 075 | | 165,11 | Землепользование | Российская Федерация, Краснодарский край, "установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 8, участок № 420" | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 25 | - | 08.12.2022/  Собственность 23:20:0000000:1608-23/268/2022-1 08.12.2022 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0801000:3 | 179 000,03 | | 57847,97 | Землепользование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Костромское, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 406 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выделов 1,2,8,9,6,,12,13,16,17,18,21,22,26 | - | 10.04.2004/  Собственность 23-01.32-143.2004-104 30.06.2004 | Зона сельскохозяйственного использования |
|  | 23:20:0802001:31  ((вх. в ЕЗП 23:00:0000000:155) | 1 | | 1 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовской, электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Ярославская" с прилегающей ВЛ и ПС | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 31 | - | 10.07.2002/  Собственность 23-01/00-94.2003-557 от 08.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0803001:230  (вх. в ЕЗП 23:00:0000000:155) | 1 | | 1 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовской, электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Ярославская" с прилегающей ВЛ и ПС | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 31 | - | 10.07.2002/  Собственность 23-01/00-94.2003-557 от 08.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0804001:53  (вх. в ЕЗП 23:00:0000000:155) | 6 | | 6 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовской, электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Ярославская" с прилегающей ВЛ и ПС | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 23 | - | 10.07.2002/  Собственность 23-01/00-94.2003-557 от 08.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0804001:54  (вх. в ЕЗП 23:00:0000000:155) | 17 | | 17 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовской, электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Ярославская" с прилегающей ВЛ и ПС | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 23 | - | 10.07.2002/  Собственность 23-01/00-94.2003-557 от 08.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
|  | 23:20:0804001:58  (вх. в ЕЗП 23:00:0000000:155) | 1 | | 1 | Обособленный участок | край Краснодарский, р-н Мостовской, электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Ярославская" с прилегающей ВЛ и ПС | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения электросетевого комплекса | Мостовское | Беноковское | Квартал 2В1, часть выдела 24 | - | 10.07.2002/  Собственность 23-01/00-94.2003-557 от 08.09.2003 | Зона инженерной инфраструктуры |
| **ИТОГО** | | | | 1230282,63 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Согласно части 6, статьи 32 Градостроительного кодекса РФ:»Правила землепользования и застройки, устанавливающие градостроительные регламенты применительно к земельным участкам, включенным в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), могут быть утверждены не ранее чем по истечении одного года со дня включения указанных земельных участков в границы населенных пунктов.»

Согласно части 6.1 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ : «До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.»