



ООО «ПОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

**РУСПРОЕКТ**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Мостовский район**

**Изменения в  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
Переправненского сельского поселения Мостовского  
района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ II  
ТОМ 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**(Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами  
Государственного лесного фонда.)**

**2023 год**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
«РУСПРОЕКТ»**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Мостовский район**

**Изменения в  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
Переpravненского сельского поселения Мостовского  
района Краснодарского края**

**ЧАСТЬ II  
ТОМ 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**(Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами  
Государственного лесного фонда.)**

Генеральный директор

ГАП



Е.В. Губанова











С.М. Царахов

**2023 год**



## ИСПОЛНИТЕЛИ

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись
ГАП	С.М. Царахов	
Ведущий архитектор	А.И. Моторина	
Архитектор	В.С. Петрова	
Архитектор	Е.К. Филатова	
Архитектор	Ю.В. Сокур	
Архитектор	П.Ю. Крыгина	
Ведущий инженер	С.В. Казаков	
Н. контроль	И.В. Кудинова	

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### I. Текстовые материалы

№	Наименование материалов
1	2
1	Часть I. Положение о территориальном планировании
2	Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана
3	Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана. (Перечень земельных участков (ЗУ), имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда.)

### II. Графические материалы

№	Наименование картографического материала	Масштаб
1	2	3
<b>1</b>	<b><i>Положение о территориальном планировании</i></b>	
<b>1.1</b>	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:20 000
<b>1.2</b>	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:20 000
<b>1.3</b>	Карта функциональных зон	М 1:20 000
<b>2</b>	<b><i>Материалы по обоснованию</i></b>	
<b>2.1</b>	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа	М 1:20 000
<b>2.2</b>	Карта территорий объектов культурного наследия	М 1:20 000
<b>2.3</b>	Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:20 000
<b>2.4</b>	Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:20 000
<b>2.5</b>	Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Переправная, х. Центральный, х. Свободный Мир, х. Красный Гай, х. Дятлов: электроснабжение	М 1:10 000
<b>2.6</b>	Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Переправная, х. Центральный, х. Свободный Мир, х. Красный Гай, х. Дятлов: газоснабжение и теплоснабжение	М 1:10 000
<b>2.7</b>	Схема развития инженерной инфраструктуры фрагмента поселения - ст. Переправная, х. Центральный, х. Свободный Мир, х. Красный Гай, х. Дятлов: водоснабжение и водоотведение	М 1:10 000
<b>2.8</b>	Карта границ лесничеств	М 1:20 000
<b>2.9</b>	Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10 000
<b>2.10</b>	Фрагмент карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов): ст. Переправная, х. Центральный, х. Свободный Мир, х. Красный Гай, х. Дятлов	М 1:10 000
<b>2.11</b>	Фрагмент карты функциональных зон ст. Переправная, х. Центральный, х. Свободный Мир, х. Красный Гай, х. Дятлов	М 1:10 000

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗУ), ИМЕЮЩИХ ПЕРЕСЕЧЕНИЕ С ГРАНИЦАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА.

Таблица.1

№ п/п	КН	Площадь ЗУ, кв.м.	Площадь накладки, кв.м.	Вид	Адрес	Категория	Разрешенное использование	Местоположение земельного участка относительно лесничества				Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникновения права	Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права	Планируемая функциональная зона
								Лесничество	Участковое лесничество	Квартал, выдел	Категория защитных лесов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах ст.Переpravная														
1.	23:20:000000:647	35 452	327	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли населенных пунктов	Овощеводство	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24	Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах, иные леса)	-	06.09.2017//не зарегистрировано	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
2.	23:20:1001005:210	5 000	252,26	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переpravная, ул. Шевченко, 48	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 23		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:469 ( жилой дом, 1950 года постройки, 33,0 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23-23-32/2001/2012-513 05.06.2012 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.	23:20:1001005:32	2 116,6	225,19	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, дом 33	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 23		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:417 ( жилой дом, 1960 года постройки, 44,6 кв.м.)	01.01.2001/не зарегистрировано	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
4.	23:20:1001005:30	5 073,57	460,57	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовской, с/п Переpravная, ул. Беденок, 29	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 23		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:265 (жилой дом, 1961 года постройки, 63,8 кв.м.)	01.01.2001/не зарегистрировано	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
5.	23:20:1001005:20	3 501,35	684,9	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, № 8	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 22		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:269 ( жилой дом, 1969 года постройки, 49,3 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23:20:1001005:20-23/268/2022-5 21.06.2022 17:04:22	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
6.	23:20:000000:1556 ( многоконтурный участок)	56 441,48	2 672	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул.Гуниной	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 8-4		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0000000:1647	19.05.2022/Собственность 23:20:0000000:1556-23/268/2023-3 16.08.2023 11:55:12	Зона транспортной инфраструктуры

7.	23:20:1001005:62	2 500	648,4	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 10	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 19		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:879 ( жилой дом, 1960 года постройки, 41,9 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23-23-32/017/2011-419 27.04.2011 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
8.	23:20:1001005:17	5 377,77	474,36	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 5	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 8		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:546 (жилой дом, 1954 года постройки, 33,1 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23:20:1001005:17-23/268/2021-7 11.11.2021 14:11:24	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
9.	23:20:1001005:14	3 519,3	74,58	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, № 1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного сельского хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 6		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:457 (жилой дом, 1947 года постройки, 32,5 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23-23-32/034/2006-090 25.12.2006 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10.	23:20:1001005:15	4 904,39	705,5	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 3	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 8		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:272 (жилой дом, 1950 года постройки ,63,7 кв. м)	01.01.2001/Собственность 23-23-32/025/2011-102 01.06.2011 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
11.	23:20:1001005:2	2 414,29	1 518,27	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 2	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 9		на земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:404, 23:20:1001005:433 ( жилой дом, 1960 года постройки , 36,0 кв.м.)	16.11.2001/Собственность 23-23-32/057/2011-028 11.11.2011 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
12.	23:20:1001005:12	1 718,63	425,55	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, № 5	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 1		на земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:436 ( жилой дом, 1918 года постройки, 34,1 кв.м.)	31.08.2004/Собственность 23-23-01/2093/2014-838 26.11.2014 10:13:35	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
13.	23:20:1001005:403	1 500,18	82	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, 6В	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 2		-	23.07.2013/Собственность 23:20:1001005:403-23/268/2022-2 07.02.2022 15:57:37	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
14.	23:20:1001005:256	990	253,47	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Колхозная, 7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 2		на земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:549 ( жилой дом, 1953 года постройки, 37,4 кв.м.)	31.08.2010/данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
15.	23:20:000000:15527	27 386,17	213,85	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 2		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0000000:1647	13.05.2022/Собственность 23:20:0000000:1552-23/268/2023-3 15.08.2023 17:53:48	Зона транспортной инфраструктуры
16.	23:20:1001002:64	4 646,78	378,37	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Островского, 4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5, часть выдела 21		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001002:150 (жилой дом, 1962 года постройки, 55,8 кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23-23-32/020/2013-339 09.04.2013 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

17.	23:20:1001002:34	5 000	433,4	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 34	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5; часть выдела 21	На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001002:208 ( жилой дом, 2016 года постройки , 46,4кв.м.)	01.01.2001/Собственность 23:20:1001002:34-23/268/2023-2 01.02.2023 15:34:10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
18.	23:20:1001002:209	3 500	880	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д 58-Г	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5; часть выдела 19		-	04.05.2017/ данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
19.	23:20:1001002:211	3 500	62,67	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д 58-В	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5; часть выдела 19		-	04.05.2017/ данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
20.	23:20:1001002:210	3 500	115,27	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д 58-Б	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5; часть выдела 19		-	04.05.2017 /данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
21.	23:20:1001002:203	3 500	40,6	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 58А	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа 1-	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 5; часть выдела 19		-	26.11.2015/ данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
22.	23:20:1001005:131	2 500	159,1	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Колхозная, 11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 8		На земельном участке имеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1001005:389	01.01.2001/Собственность 23-23-32/017/2011-454 28.04.2011 00:00:00	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
23.	23:20:1001005:532	3 500	107,67	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, Колхозная ул, 43	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа 1-	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 9		-	23.11.2016/Собственность 23:20:1001005:532-23/268/2022-3 06.12.2022 09:29:13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
24.	23:20:1005001:88	38 000	205,37	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 22, участка № 818	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24-3		-	01.07.2004/ данные отсутствуют	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
25.	Территория 1		7070					Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 21		Границы указанной территории являются смежными с земельными участками (в том числе несформированными), имеющими категорию "земли населенных пунктов" (ч. 19 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Зона озелененных территорий общего пользования(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	
26.	Территория 2		11223					Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 22			Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
27.	Территория 3		710338,5					Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 23	Зона озелененных территорий общего пользования(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)			



28.	Территория 4		31000					Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 6, часть выдела 8-4				Зона озелененных территорий специального назначения
Итого			770112,4											
Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах х. Центральный														
29.	23:20:1002001:91	2 500	13 000,38	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, х. Центральный, ул. Красноармейская, 42	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовск ое	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 35	Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах, иные леса)	-	01.01.2001/Собствен ность 23:20:1002001:91- 23/268/2023-10 04.10.2023 15:25:15	Зона застройки индивидуальными жилими домами
30.	23:20:0000000:1265	1 169	27	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский район, хутор Центральный, улица Красноармейская, 38А	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовск ое	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 35		-	02.04.2021/Собствен ность 23:20:0000000:1265- 23/268/2021-3 13.09.2021 16:40:13	Зона застройки индивидуальными жилими домами
Итого			13027,38											
Территории двойного учета, отнесенные к землям иных категорий														
31.	23:20:1005001:190	78000	33888,46	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, МТФ № 1	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 3,4-12	Ценные леса (Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах, иные леса)	-	01.12.2005/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственн ого использования
32.	23:20:1005001:147 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	69500	3613,89	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 5		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
33.	23:20:1005001:148 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	3000	488,58	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
34.	23:20:1005001:79	89000	6955,07	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 802	Земли сельскохозяйс твенного назначения	для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 8-4,9		-	01.07.2004/Собственно сть 23-01.32-317.2004-58 15.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
35.	23:20:1005001:145 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	20500	175,85	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 8-4		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования

36.	23:20:1005001:80	5000	279	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 803	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,5,4; часть выдела 9		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-39 09.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
37.	23:20:1005001:139 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	12000	1030,24	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1;3, часть выдела 9,10		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
38.	23:20:1005001:1592 (многоконтурный земельный участок)	363600	1215,33	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 10,13		-	12.07.2021/Собственность 23:20:1005001:1592-23/268/2021-3 02.08.2021 11:36:36	Зона сельскохозяйственного использования
39.	23:20:1005001:78	3999,74	35,39	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Пере	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения), другие виды угодий	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 9		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-59 15.12.2004 00:00:00	
40.	23:20:1005001:537	905001	1405	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 7		-	27.05.2009/Собственность 23-23-32/049/2012-407 16.10.2012 00:00:00	Зона сельскохозяйственных угодий
41.	23:20:1005001:143 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	85000	9810,69	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский,	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 11		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
42.	23:20:1005001:1592 (многоконтурный земельный участок)	1241	10948	Многоконтурный земельный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 9, 10		-	12.07.2021/Собственность 23:20:1005001:1592-23/268/2021-3 02.08.2021 11:36:36	Зона сельскохозяйственного использования
43.	23:20:1005001:146 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	38000	16813,83	Обособленный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 1, часть выдела 12		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
44.	23:20:1005001:1108	606000	806,36	Землепользование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 1		-	17.03.2014/Собственность 23-23/032-23-32/068/2014-396/2 15.01.2015 11:48:33	Зона сельскохозяйственного использования
45.	23:20:1005001:1173	161600	1000,25	Землепользование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 1		-	25.05.2016/Собственность 23-23/032-23/032/008/2016-326/2 22.07.2016 10:49:03	Зона сельскохозяйственного использования

46.	23:20:1005001:1202	121199,88	273,21	Землепользование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 1		-	28.08.2017/Собственность 23:20:1005001:1202-23/032/2017-3 13.09.2017 12:11:53	Зона сельскохозяйственного использования
47.	23:20:1005001:161 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	28499,59	28042,43	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский,	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 1		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
48.	23:20:1005001:1122 (многоконтурный земельный участок)	404000	1137,146	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 2,9,4,3 Квартал 2, часть выдела 8,11		-	03.07.2014/Общая долевая собственность, 404/4040 23:20:1005001:1122-23/268/2023-19 21.06.2023 09:22:04	Зона сельскохозяйственного использования
49.	23:20:1005001:1107	80800	3374,0	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 1	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 2		-	17.03.2014/Собственность 23:20:1005001:1107-23/268/2021-2 04.02.2021 12:16:57	Зона сельскохозяйственного использования
50.	23:20:1005001:81	148 000	756,124	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 804	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 1,3,4,5; часть выдела 1-3		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-40 09.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
51.	23:20:1005001:534	233 252	482,66	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 8,10	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 2		-	27.05.2009/Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56	Зона сельскохозяйственного использования
52.	23:20:1005001:151 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	5999,41	159,53	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
53.	23:20:1005001:149 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	582915	13,09	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
54.	23:20:1005001:1108	5024	806,36	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3		-	17.03.2014/Собственность 23-23/032-23-23-32/068/2014-396/2 15.01.2015 11:48:33	Зона сельскохозяйственного использования



55.	23:20: 1005001:152 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	6000	437,72	Обособленн ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Земли сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
56.	23:20: 1005001:153 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	3000,21	56,37	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Земли сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
57.	23:20: 1005001:165 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	14000,54	454,65	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Земли сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 2,3		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
58.	23:20: 1005001:539	516999,8 3	1461	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 1	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Земли сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 3,2,5		-	27.05.2009/Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539- 23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56	Зона сельскохозяйственн ого использования
59.	23:20: 1005001:155 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	12000,36	170,24	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Земли сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 2,5		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
60.	23:20: 1005001:154 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	12000	351,44	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 5		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
61.	23:20: 1005001:535	179999	1578,20	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 контуры № 38,40	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 1,2		-	27.05.2009/Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535- 23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56	Зона сельскохозяйственн ого использования
62.	23:20: 1005001:956 (многоконтурный земельный участок)	1 885 401	2 415	Многоконту рный земельный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 5, часть выдела 5, Квартал 2, часть выдела 12 Квартал 6, часть выдела 1,7,13		-	15.12.2011/Общая долевая собственность, 135/18854 23:20:1005001:956- 23/268/2023-77 08.08.2023 17:15:02	Зона сельскохозяйственн ого использования

63.	23:20: 1005001:159 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	10 000,3	334,4	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 5		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
64.	23:20: 1005001:257 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	7 040	6 796,47	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переpravненского сельского округа	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 5		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
65.	23:20: 1005001:1594 (многоконтурный земельный участок)	40 4000	352,50	Многоконту рный земельный участок	-	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 3,6		-	12.07.2021/Собствен ность 23:20:1005001:1594- 23/268/2021-3 04.08.2021 12:12:34	Зона сельскохозяйственн ого использования
66.	23:20: 1005001:60 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:61)	43 499,9 9	268	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переpravненский сельский округ, ААП "Переpravное", бригада № 1, поле № 2	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 2		-	29.09.2003/Общая долевая собственность, 2/3 23-23/032- 23/032/008/2015- 382/2 11.12.2015 11:06:37	Зона сельскохозяйственн ого использования
67.	23:20: 1005001:1174	80 800	52,81	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский р-н, в границах ААП "Переpravное", секция №2, часть контура 26	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 5		-	29.09.2003/Собствен ность 23-23/032- 23/032/600/2016- 849/2 06.07.2016 14:29:15	Зона сельскохозяйственн ого использования
68.	23:20: 1005001:1170	16 108,1	60,69	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский район, Переpravненское с/п , в границах секции 2, контура 32	Земли сельскохозяйс твенного назначения	для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 9		-	09.06.2016/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственн ого использования
69.	33:20: 1005001:1257	25 899	380,39	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переpravненское	Земли сельскохозяйс твенного назначения	для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 12		-	17.02.2020/Собствен ность 23:20:1005001:1257- 23/032/2020-1 17.02.2020 09:00:43	Зона сельскохозяйственн ого использования
70.	23:20: 1005001:352	25 999,9 6	514	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 19, контур № 5	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 13		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/043/2013- 261 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
71.	23:20: 1005001:353	141 999, 98	866,68	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 19, контур № 7, 9, 13	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 13,14		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 205 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
72.	23:20: 1005001:1187 (многоконтурный участок)	127 632, 47	126	Многоконту рный земельный участок	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переpravненское	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Растениеводство	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 2,3		-	10.11.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственн ого использования

73.	23:20: 1005001:1196	43 499, 12	493,86	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 6,25,7		-	02.08.2017/Собственность 23:20:1005001:1196-23/032/2017-1 04.08.2017 12:46:59	Зона сельскохозяйственного использования
74.	23:20: 1005001:351	144 002, 16	275,14	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 16, контур № 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 1,6		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-259 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
75.	23:20: 1005001:354	12 000	308,36	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контур № 42	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 16		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-207 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
76.	23:20: 1005001:1192 (многоконтурный участок)	40 399, 87	146,49	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 17,18,19,20		-	20.06.2017/Собственность 23:20:1005001:1192-23/032/2017-3 15.09.2017 14:43:43	Зона сельскохозяйственного использования
77.	23:20: 1005001:1150	19 999,7 2	480,8	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 19		-	16.03.2015/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
78.	23:20: 1005001:1586 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:64)	77 699,8 7	89,96	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, бригада №1, поле №4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 19		-	07.05.2021/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственного использования
79.	23:20: 1005001:1161	26 617,7 8	395,28	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, Переправненское с/п, секция №4, Контур №49	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 7		-	28.12.2015/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственного использования
80.	23:20: 1005001:953	242 399, 7	60,23	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 4, часть выдела 7		-	15.12.2011/Общая долевая собственность, 808/2424 23:20:1005001:953-23/032/2020-4 21.05.2020 11:10:09	Зона сельскохозяйственного использования
81.	23:20: 1005001:1165	139 406, 43	72,56	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское с/п, секция №19, контур №17	Земли сельскохозяйственного назначения	Животноводство	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 6, часть выдела 17-3		-	26.01.2016/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственного использования
82.	23:20: 1005001:290 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68)	39 508,5 5	37 205	Обособленный участок	Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское с/п	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 15		-	01.01.2001/Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01	Зона сельскохозяйственного использования
83.	23:20: 1005001:291 в составе ЕЗП 23:20:1005001:68)	24 337,6 1	21 981, 74	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 14		-	01.01.2001/Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01	Зона сельскохозяйственного использования

84.	23:20: 1007001:2	3 772 000	13 132,78	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 17,18 участок № 813	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения), другие виды угодий	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 18,10,11,14,15		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-28 10.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
85.	23:20: 1005001:293 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68)	13 999,53	2 468,92	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 8		-	01.01.2001/Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01	Зона сельскохозяйственного использования
86.	23:20: 1005001:955	414 099,95	6 642	Землепользование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 8-3		-	15.12.2011/Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2023-22 27.03.2023 15:58:53	Зона сельскохозяйственного использования
87.	23:20: 1005001:304 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68)	7 000,47	520,46	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 12		-	01.01.2001/Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01	Зона сельскохозяйственного использования
88.	23:20: 1005001:436 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68)	21 557,77	18 206,75	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 9		-	01.01.2001/Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01	Зона сельскохозяйственного использования
89.	23:20:1005001:296 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:205)	8 894,66	1 736,81	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 9-3		-	09.06.2006/Данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственного использования
90.	23:20: 1005001:365	128 000,55	8 557,10	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контура № 25,26,29,45	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 22		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-256 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
91.	23:20: 1005001:367	42 000,69	8 298,33	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 42	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 21,22,23,27		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-243 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
92.	23:20: 1005001:1579	32 770,82	32 316,66	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП «Переправное», Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 19,20,24		-	17.12.2020/Собственность 23:20:1005001:1579-23/268/2020-1 17.12.2020 11:05:04	Зона сельскохозяйственного использования



93.	23:20: 1005001:380	58 999,6 3	8 288,70	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 38	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 18,19,20,24		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 196 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
94.	23:20: 1005001:381	5 229,27	4 167,40	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 24		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/043/2013- 265 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
95.	23:20: 1005001:379	31 999,4 6	9 031,85	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 37	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 17,18		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/043/2013- 248 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
96.	23:20: 1005001:378	30 000	11 408	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 24	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 18		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/043/2013- 245 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
97.	23:20: 1005001:959	390 500, 23	5 421,12	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция 25, южная часть контура 1	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 8,9		-	16.12.2011/Общая долевая собственность, 135/3906 23:20:1005001:959- 23/268/2020-9 23.10.2020 12:54:30	Зона сельскохозяйственн ого использования
98.	23:20:1007001:8 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	16 999,9 4	26,78		край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 3		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
99.	23:20:1007001:10	8 999,91	88,86	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, часть контура № 11	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 3		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
100.	23:20:1005001:358	70 997,5	812,29	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, контур № 11	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9; часть выдела 1-3		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 273 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
101.	23:20:1005001:909	889 000,25	5 751	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, контур № 11	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 3-3		-	28.09.2010/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственн ого использования
102.	23:20:1005001:355	140 999, 66	106,78	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, контур № 50, 52	Земли ельскохозяйств ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 3		-	14.12.2007/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственн ого использования

103.	23:20:1005001:87	10 000	34,88	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 15, участок № 817	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения), другие виды угодий	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 1		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-32 09.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
104.	23:20:000000:612	295 324	146,75	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Животноводство	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 6, часть выдела 12-3		-	08.11.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
105.	23:20:1005001:1189	68 219,43	1 065,3	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 6, часть выдела 24-3		-	21.12.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
106.	23:20:1005001:1190	30 300	28 983,38	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 9, часть выдела 2		-	21.12.2016/данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственного использования
107.	23:20:1005001:1102	93 999,95	1799,22	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24		-	21.02.2014/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
108.	23:20:1005001:1104	66 000	145,75	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24		-	21.02.2014/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
109.	23:20:1005001:1630	10 000	226	Землепользование	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное" секция 22, контур 11	Земли сельскохозяйственного назначения	Выпас сельскохозяйственных животных	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24		-	07.03.2023/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
110.	23:20:1005001:1580	80 800	768,83	Землепользование		Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 4		-	03.02.2021/Собственность 23:20:1005001:1580-23/268/2021-3 09.03.2021 14:28:23	Зона сельскохозяйственного использования
111.	23:20:1001007:2196	484	394,7	Землепользование	-	Земли населенных пунктов	Гидротехнические сооружения	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 7, часть выдела 12-7		-	08.11.2016/не зарегистрировано	Зона инженерной инфраструктуры
112.	23:20:1001007:2194	8 219	3 250,21	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, станция Переправная	Земли населенных пунктов	Гидротехнические сооружения	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 4,14		-	13.12.2021/Постоянное (бессрочное) пользование 23:20:1001007:2196-23/268/2022-1 09.02.2022 14:16:23	Зона инженерной инфраструктуры
113.	23:20:0000000:1511	8 402	57,87	Землепользование	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Сенокошение	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 2		-	10.12.2021/Постоянное (бессрочное) пользование 23:20:1001007:2194-23/268/2022-1 09.02.2022 14:17:38	Зона сельскохозяйственного использования

114.	23:20:0000000:1510	99	50,81	Землепользо вание	-	Земли ельскохозяйств енного назначения	Гидротехнические сооружения	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 2		-	17.12.2021/не зарегистрировано	Зона инженерной инфраструктуры
115.	23:20:1005001:1159	31 656	252,67	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский р-н, юго- западная часть станицы Переpravная, секция № 21, контур №35	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 2		-	12.10.2015/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственн ого использования
116.	23:20:1005001:297 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	4 000	645	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переpravненского сельского округа	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8 часть выдела 10		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
117.	23:20:1005001:382	70 000	10757,67	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 25, контур № 32	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 10, часть выдела 6		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 212 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
118.	23:20:1005001:1147	156 628	3 503,57	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 3		-	04.02.2015/Собственно сть 23-23/032- 23/001/820/2015-7078/1 11.11.2015 11:45:06	Зона сельскохозяйственн ого использования
119.	23:20:1005001:66 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	3 500	16,33	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, ст-ца Переpravная, расположен в 1000 м южнее ст. Переpravная	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 8, часть выдела 12		-	29.10.2003/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
120.	23:20:1006001:6	154 300	1 651,5	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, в границах ААП "Переpravное", секция 29, участок № 822	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 1-9		-	01.07.2004/Собственно сть 23-01.32-317.2004-65 16.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
121.	23:20:1109001:14	21 499	768,8	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переpravненское, секция 29 часть контура 13	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 1-9		-	01.01.2001/Собствен ность 23:20:1109001:14- 23/268/2022-3 14.09.2022 16:51:42	Зона сельскохозяйственн ого использования
122.	23:20:1109001:13	27 500	849,8	Землепользо вание	Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переpravненское, секция 29 часть контура 13	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 1-9		-	01.01.2001/Собствен ность 23:20:1109001:13- 23/268/2021-1 02.02.2021 09:59:51	Зона сельскохозяйственн ого использования
123.	23:20:1006001:8	90 500	2 389	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, в границах ААП "Переpravное", секция 29, участок № 825	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 11, часть выдела 4		-	01.07.2004/Собственно сть 23-01.32-312.2004-210 09.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
124.	23:20:1006001:9	56 801	3 791	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, в границах ААП "Переpravное", секция 29, участок № 826	Земли ельскохозяйств енного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 8-8		-	01.07.2004/Собственно сть 23-01.32-317.2004-056 15.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования

125.	23:20:1006001:24	27 000	3 180,77	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 29 часть контура № 13	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 7,8		-	30.09.1992/Собственность 23:20:1006001:24-23/268/2020-4 23.11.2020 13:07:27	Зона сельскохозяйственного использования
126.	23:20:1005001:905	22 500	3 917,28	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского хозяйства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 11-8		-	11.08.2010/Собственность 23-23-11/2019/2014-452 14.11.2014 09:47:21	Зона сельскохозяйственного использования
127.	23:20:1006001:10	98 790	9 393,52	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 827	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 11, часть выдела 13,14,15,16		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-55 15.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
128.	23:20:1005001:979	1 346	6 452	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция №27, контур №96	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 1		-	22.05.2012/Собственность 23-23-32/2001/2014-864 05.05.2014 17:25:17	Зона сельскохозяйственного использования
129.	23:20:1005001:363	48 000	11 326,6	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27 контур № 106	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 1,2,3		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-199 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
130.	23:20:1005001:362	153 000	109	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27 контура № 102, 104	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 2		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-267 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
131.	23:20:1005001:1177	22 168	981,5	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 3		-	26.08.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
132.	23:20:1005001:361	97 000	10 869,2	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27 контура № 123, 127	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5		-	11.08.2010/Собственность 23-23-11/2019/2014-452 14.11.2014 09:47:21	Зона сельскохозяйственного использования
133.	23:20:1005001:396	57 000	10 345,77	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27 контура № 113, 114	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 2,3,4,6,7		-	01.07.2004/Собственность 23-01.32-317.2004-55 15.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
134.	23:20:1005001:970	836 000	22 901,8	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела		-	22.05.2012/Собственность 23-23-32/2001/2014-864 05.05.2014 17:25:17	Зона сельскохозяйственного использования



135.	23:20:1005001:264 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	1 163	214	Обособлен ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переpravненского сельского округа	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 7		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 199 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйствен ного использования
136.	23:20:1005001:971	75 000		Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, в границах ААП "Переpravное", секция №31, контур №13	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 12, часть выдела 8-4,9-5		-	15.03.2012/Собствен ность 23-23/032- 23/032/007/2015- 722/2 27.02.2015 12:03:46	Зона сельскохозяйствен ного использования
137.	23:20:1005001:1239	399 016	507,37	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переpravненское	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 1,2,5		-	28.03.2019/Собствен ность 23:20:1005001:1239- 23/032/2019-1 28.03.2019 12:18:55	Зона сельскохозяйствен ного использования
138.	23:20:1005001:279 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	86 075	39 990,6	Обособлен ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переpravненского сельского округа	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 12, часть выдела 3-3		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйствен ного использования
139.	23:20:1005001:224 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	883 201	917,17	Обособлен ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, в границах ААП "Переpravное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 5,3		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйствен ного использования
140.	23:20:0000000:1595 (многоконтурный участок)	2 422 49 7	1 190,47	Многоконту рный земельный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, ААП "Переpravненское" секция 30, участок № 823	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 12, часть выдела 4-3,5-1,6-3,7- 4,10,11-4,12-2		-	11.10.2022/Собствен ность 23:20:0000000:1595- 23/268/2022-1 11.10.2022 17:06:02	Зона сельскохозяйствен ного использования
141.	23:20:1005001:593	29 000	417	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н Мостовский, Переpravненское с/п, в границах ААП "Переpravное", секция № 30 юго-западная часть контура № 61	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 4,6			05.04.2010/Собствен ность 23-23-32/037/2014-423 07.08.2014 16:14:00	Зона сельскохозяйствен ного использования
142.	23:20:1005001:213 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	30 000	338,32	Обособлен ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, в границах ААП "Переpravное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 4,6		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйствен ного использования
143.	23:20:1005001:1248	80 800	77,9	Землепользо вание	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переpravненское	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 4		-	27.08.2019/Собствен ность 23:20:1005001:1248- 23/032/2019-3 11.09.2019 11:41:41	Зона сельскохозяйствен ного использования
144.	23:20:1005001:1256 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	54 011	758,21	Обособлен ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, в границах ААП "Переpravное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйствен ного производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 4		-	15.01.2020/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйствен ного использования

145.	23:20:1005001:214 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	123 986	321,34	Обособленн ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 12, часть выдела 3-3		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственн ого использования
146.	23:20:1005001:916	72 500	512,29	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", с/п Переправненское, секция №30, северо-западная часть контура №74	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 6,7		-	23.03.2011/Общая долевая собственность, 4/5 23-23-32/009/2011- 309 07.10.2011 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
147.	23:20:1005001:945	58 000	35	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст. Переправная, в границах ААП "Переправное", секция №30 часть контура №74	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 7		-	22.07.2011/Собствен ность 23-23-32/034/2011- 405 14.09.2011 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
148.	23:20:1005001:215 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	122 001	681,91	Обособленн ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 4,6		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственн ого использования
149.	23:20:1005001:1604	48 040	1 932,5	Землепользо вание	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 7,8,10,11,12		-	27.10.2021/Собствен ность 23:20:1005001:1604- 23/268/2021-3 27.12.2021 15:36:49	Зона сельскохозяйственн ого использования
150.	23:20:1005001:215 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:216)	490 700	1 932,5	Обособленн ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 8,10,12			09.06.2006/Данные отсутствуют	Зона сельскохозяйственн ого использования
151.	23:20:1005001:278 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68)	5 000	200,97	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 7,8		-	01.01.2001/Собствен ность 23-23-32/008/2007- 207 14.06.2007 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
152.	23:20:1005001:1240	69 784	198,27	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 9		-	28.03.2019/Собствен ность 23:20:1005001:1240- 23/032/2019-3 24.05.2019 15:29:33	Зона сельскохозяйственн ого использования
153.	23:20:1005001:199 ( в составе ЕЗП 23:20:0000000:20)	1 959,77	1 500,98	Обособленн ый участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправное" секция 30, участок № 823	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 8,13,23		-	01.01.2001/Собствен ность 23-01.32-317.2004-43 14.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
154.	23:20:1005001:217 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	119 501	896,60	Обособленн ый участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 13,23		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245- 23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственн ого использования

155.	23:20:1005001:952	29 000	94,46	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №30, часть контура №103, 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 23		-	28.11.2011/Собственность 23:20:1005001:952-23/032/2020-3 29.01.2020 16:12:53	Зона сельскохозяйственного использования
156.	23:20:1005001:482	43 500	1 515,85	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 23		-	04.02.2009/Собственность 23-23-32/014/2009-222 06.05.2009 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
157.	23:20:1005001:480	14 500	24,68	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 22		-	04.02.2009/Собственность 23-23-32/021/2010-183 30.04.2010 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
158.	23:20:1005001:479	14 500	10,27	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 22		-	04.02.2009/Собственность 23-23-32/014/2009-223 06.05.2009 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
159.	23:20:1005001:478	43 500	35,92	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 22		-	04.02.2009/Собственность 23-23-32/013/2009-274 12.05.2009 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
160.	23:20:1005001:477	29 000	2 659,35	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 22		-	04.02.2009/Собственность 23:20:1005001:477-23/268/2022-5 17.03.2022 16:46:20	Зона сельскохозяйственного использования
161.	23:20:1005001:219 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	37 677	65,94	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 20		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственного использования
162.	23:20:1005001:1260	80 800	155	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 20		-	19.03.2020/Собственность 23:20:1005001:1260-23/032/2020-3 25.03.2020 14:19:29	Зона сельскохозяйственного использования
163.	23:20:1005001:1261 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	9 523	789,88	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 24		-	27.04.2020/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственного использования
164.	23:20:1005001:220 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245)	102 002	2 389,5	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 16,18		-	09.06.2006/Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01	Зона сельскохозяйственного использования

165.	23:20:1005001:390	70 000	197	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 12, часть выдела 14,16		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-728/2 27.02.2015 12:18:42	Зона сельскохозяйственного использования
166.	23:20:1005001:391	3 000	12,72	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 30, контур № 115	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 14		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-277 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
167.	23:20:1005001:388	8 000	2 461,2	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13,14, часть выдела 13-4		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-732/2 27.02.2015 12:23:40	Зона сельскохозяйственного использования
168.	23:20:1005001:384	95 000	6 802,61	Землепользование	Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 13-4		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-729/2 27.02.2015 12:19:57	Зона сельскохозяйственного использования
169.	23:20:1005001:960 (многоконтурный участок)	13 870 730	33 948	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество/ Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 9, часть выдела 12,13,14,15,16,17/ Квартал 12, часть выдела 13,14,16,17, 9-4,18-4,12-2 Квартал 13, часть выдела 11-4,12-4		-	23.12.2011/Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-626 22.09.2023 16:51:49	Зона сельскохозяйственного использования
170.	23:20:1005001:1224	242 400	6 668,72	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5-4,9		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-277 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
171.	23:20:1005001:385	225 000	799,47	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 11,13		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-732/2 27.02.2015 12:23:40	Зона сельскохозяйственного использования
172.	23:20:1005001:1235 многоконтурный уасток	161 600	15 826,35	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5-4,9		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-729/2 27.02.2015 12:19:57	Зона сельскохозяйственного использования
173.	23:20:1005001:1230	202 000	8 876,3	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13; часть выдела 5-4,9		-	23.12.2011/Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-626 22.09.2023 16:51:49	Зона сельскохозяйственного использования



174.	23:20:1005001:1232 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	4 954	180,1	Обособленн ый участок	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переpravненное	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13; часть выдела 9		-	31.05.2018/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177- 23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственн ого использования
175.	23:20:1005001:392	31 000	3 217	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненное сельское поселение, секция № 35, контур № 27	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13; часть выдела 12-4,13-4		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 279 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
176.	23:20:1005001:972	151 000	3 089,44	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переpravненное, в границах ААП "Переpravное", секция №31, контур №35	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 10		-	15.03.2012/Собствен ность 23-23/032- 23/032/007/2015- 723/2 27.02.2015 12:04:53	Зона сельскохозяйственн ого использования
177.	23:20:1005001:394	39 000	14 347,64	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненное сельское поселение, секция № 31, контур № 28	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 272 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
178.	23:20:1005001:1609 (многоконтурный участок)	222 200	10 359,34	Многоконту рный земельный участок	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переpravненное, Российская Федерация, в границах ААП "Переpravное"	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 10,11-4 Квартал 14, часть выдела 6,7,10,11,12,13,16- 4,18-3		-	22.01.2022/Собствен ность 23:20:1005001:1609- 23/268/2022-3 24.02.2022 16:24:03	Зона сельскохозяйственн ого использования
179.	23:20:1005001:1610 (многоконтурный участок)	40 400	168,39	Многоконту рный земельный участок	-	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого производства	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 11-4		-	26.01.2022/Собствен ность 23:20:1005001:1610- 23/268/2022-3 18.03.2022 16:31:56	Зона сельскохозяйственн ого использования
180.	23:20:1005001:395	17 000	245,48	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненное сельское поселение, секция № 31, контур № 32	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 11-4		-	14.12.2007/Собствен ность 23-23-32/040/2013- 271 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственн ого использования
181.	23:20:1005001:1213	177 000	5 519	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5-4,6-4		-	02.11.2017/Собствен ность 23:20:1005001:1213- 23/032/2017-3 20.11.2017 10:05:48	Зона сельскохозяйственн ого использования
182.	23:20:1005001:1212	100 000	934,4	Землепользо вание	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	Мостовск ое	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 13, часть выдела 5		-	02.11.2017/Собствен ность 23:20:1005001:1212- 23/032/2017-3 25.12.2017 11:13:59	Зона сельскохозяйственн ого использования

183.	23:20:1005001:536	508 500	12 284	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 34 часть контура № 12	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 1-3,2-4,3		-	27.05.2009/Собственность 23:20:1005001:536-23/032/2020-8 25.06.2020 14:31:51	Зона сельскохозяйственного использования
184.	23:20:1005001:1152	40 400	49,15	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 1-3		-	24.03.2015/Собственность 23-23/032-23/032/600/2015-356/1 23.04.2015 16:32:18	Зона сельскохозяйственного использования
185.	23:20:1005001:162 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	62 094	9 279	Обособленный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 1-3			19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
186.	23:20:1005001:329	245 000	170,6	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал,14; часть выдела 5-4		-	14.12.2007/Собственность 23:20:1005001:329-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41	Зона сельскохозяйственного использования
187.	23:20:1005001:163 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	32 076	1 282	Обособленный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 5-4			19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
188.	23:20:1005001:348	175 000	4 748,26	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 4-3		-	14.12.2007/Собственность 23:20:1005001:348-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41	Зона сельскохозяйственного использования
189.	23:20:1005001:1226 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	24 293	289,97	Обособленный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 5-4			12.03.2018/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
190.	23:20:1005001:330	792 000	435,95	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 5-4		-	14.12.2007/Собственность 23:20:1005001:330-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41	Зона сельскохозяйственного использования

191.	23:20:1005001:347	50 000	697,7	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 35, контур № 64	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 8		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-255 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
192.	23:20:1005001:333	79 600	1 064	Землепользование	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал, 14; часть выдела 14-3, 16-4		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-725/2 27.02.2015 12:07:44	Зона сельскохозяйственного использования
193.	23:20:1005001:345	20 000	6 880,83	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 27, 35	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 16		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-251 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
194.	23:20:1005001:346	8 000	859,25	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 28	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 14-3		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-197 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
195.	23:20:1005001:337	284 000	2 960,97	Землепользование	Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 17-4		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-730/2 27.02.2015 12:21:15	Зона сельскохозяйственного использования
196.	23:20:1005001:370	158 000	212,8	Землепользование	Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 16		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-724/2 27.02.2015 12:06:31	Зона сельскохозяйственного использования
197.	23:20:1005001:344	64 000	4 466,85	Землепользование	Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 18-3		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-733/2 27.02.2015 12:24:50	Зона сельскохозяйственного использования
198.	23:20:1005001:338	284 000	2 924,7	Землепользование	Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела		-	14.12.2007/Собственность 23:20:1005001:338-23/032/2019-4 03.09.2019 16:54:36	Зона сельскохозяйственного использования
199.	23:20:1005001:332	216 000	2 401,4	Землепользование	Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 18-3		-	14.12.2007/Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-727/2 27.02.2015 12:17:02	Зона сельскохозяйственного использования
200.	23:20:1005001:339	8 000	249,54	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 53	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 20		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/043/2013-252 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования

201.	23:20:1005001:343	2 000	357,5	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 55	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 20		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-198 31.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
202.	23:20:1005001:342	13 000	2 362,9	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 56, 57	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 20		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-180 30.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
203.	23:20:1005001:340	268 000	12 511,6	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 58, 62, 78	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 15,19		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-266 05.08.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
204.	23:20:1005001:341	18 000	258	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 60	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 15		-	14.12.2007/Собственность 23-23-32/040/2013-179 30.07.2013 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
205.	23:20:1005001:1136	202 000	29,67	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 15		-	03.12.2014/Собственность 23-23/032-23-23-32/068/2014-363/2 14.01.2015 14:04:45	Зона сельскохозяйственного использования
206.	23:20:1005001:1133	40 400	33,22	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Баговское участковое лесничество колхоз им. Фрунзе	Квартал 14; часть выдела 15		-	12.11.2014/Собственность 23:20:1005001:1133-23/268/2022-6 21.04.2022 15:25:26	Зона сельскохозяйственного использования
207.	23:20:0000000:683 (многоконтурный земельный участок)	87 277	18 501,62	Многоконтурный земельный участок	-	Земли населенных пунктов	Скотоводство	Мостовское	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 15,19-1,20-4,24		-	12.02.2018/ не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
208.	23:20:1009001:2	132 000	1 760,57	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, секция 38 участок № 829, в границах ААП "Переправное"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 10-9-3,13		-	01.07.2004/ не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
209.	23:20:0000000:587 (многоконтурный земельный участок)	269 280	1 170,28	Многоконтурный земельный участок	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, между х.Центральный и х.Свободный мир, секция №14	Земли сельскохозяйственного назначения	Животноводство	Мостовское	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 1-8-3		-	08.04.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
210.	23:20:1005001:201 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:23)	1 055 784	35 952,	Обособленный участок	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправное" секция 13, участок № 811	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Мостовское	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 56		-	01.01.2001/ не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования



211.	23:20:1005001:85	25 000	3 238,59	Землепользование	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 13, участок № 812	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Лесхоз "Мостовский" Бенокское лесничество	Квартал 65, часть выдела 56			01.07.2004/ Собственность 23-01/00-317/2004-49 14.12.2004 00:00:00	Зона сельскохозяйственного использования
212.	23:20:1005001:156 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	51 000	40,60	Обособленный участок	Краснодарский край, р-н. Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 3, часть выдела 1		-	19.07.2005/Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07	Зона сельскохозяйственного использования
213.	23:20:1005001:1612 (многоконтурный земельный участок)	53 600	35,33	Многоконтурный земельный участок	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 3		-	07.04.2022/ не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
214.	23:20:1005001:1166	31 413	44,5	Землепользование	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах секции 2, контура 18 и контура 19	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 2, часть выдела 12		-	08.02.2016/не зарегистрировано	Зона сельскохозяйственного использования
215.	23:20:1001007:1607	50 000	598,78	Землепользование	Земли сельскохозяйственного назначения	КФХ	Для ведения крестьянского хозяйства	Мостовское	Бугунжанское (Б) участковое лесничество	Квартал 6, часть выдела 24		-	15.11.2013/ Собственность 23:20:1001007:1607-23/032/2019-2 21.02.2019 14:49:52	Зона сельскохозяйственного использования
Итого:			296373,68											

### Примечание

Согласно части 6, статьи 32 Градостроительного кодекса РФ: «Правила землепользования и застройки, устанавливающие градостроительные регламенты применительно к земельным участкам, включенным в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), могут быть утверждены не ранее чем по истечении одного года со дня включения земельных участков в границы населенных пунктов»

Согласно части 6, статьи 36 Градостроительного кодекса РФ: «До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений , установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.»

## **Приложения**

## **Приложение 1.**

### **Схемы**

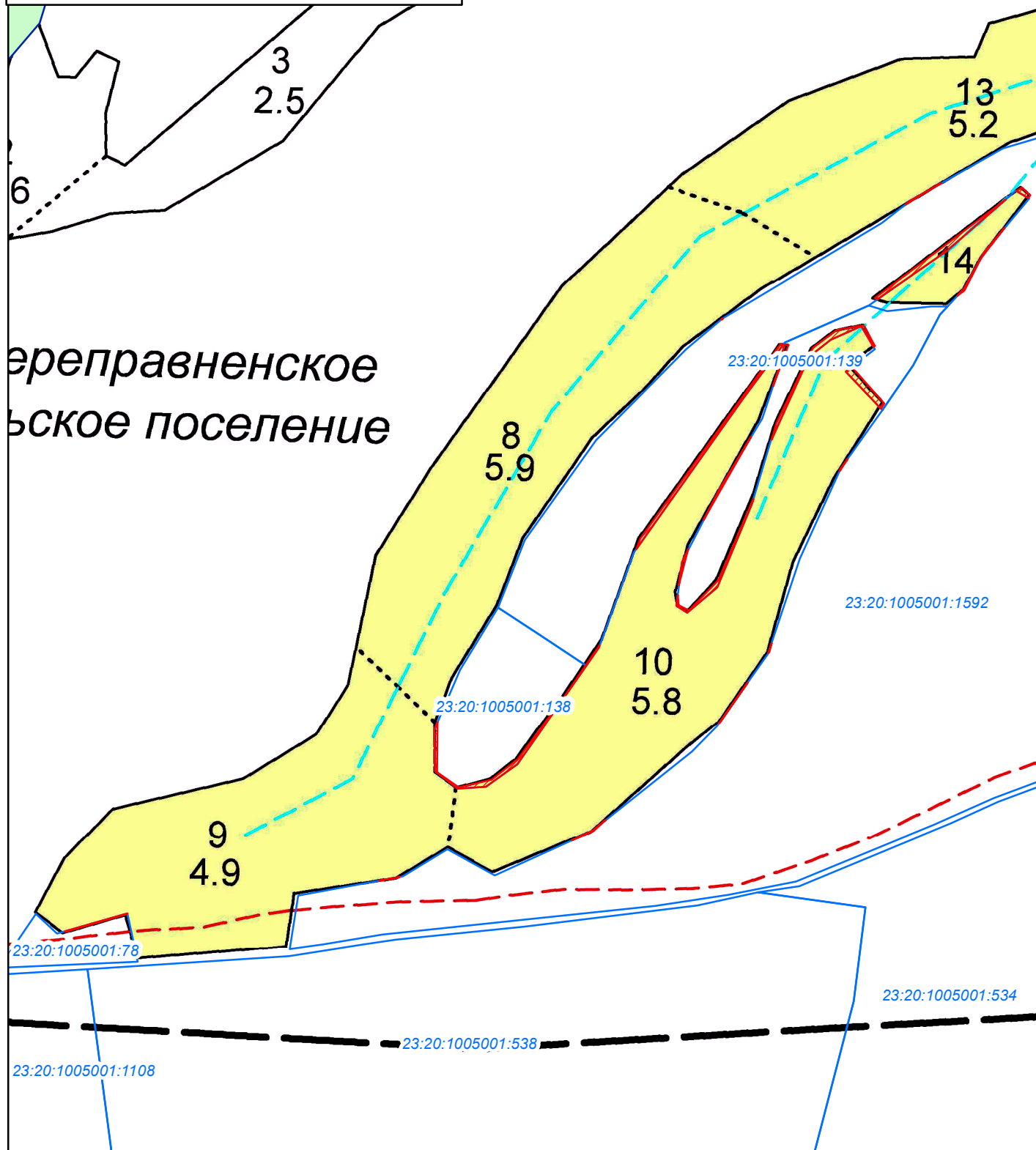
**расположения земельных участков, имеющих пересечение с  
границами Государственного лесного фонда**

**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 1, выделы 9, 10, 13, 14)**  
**М 1:5000**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

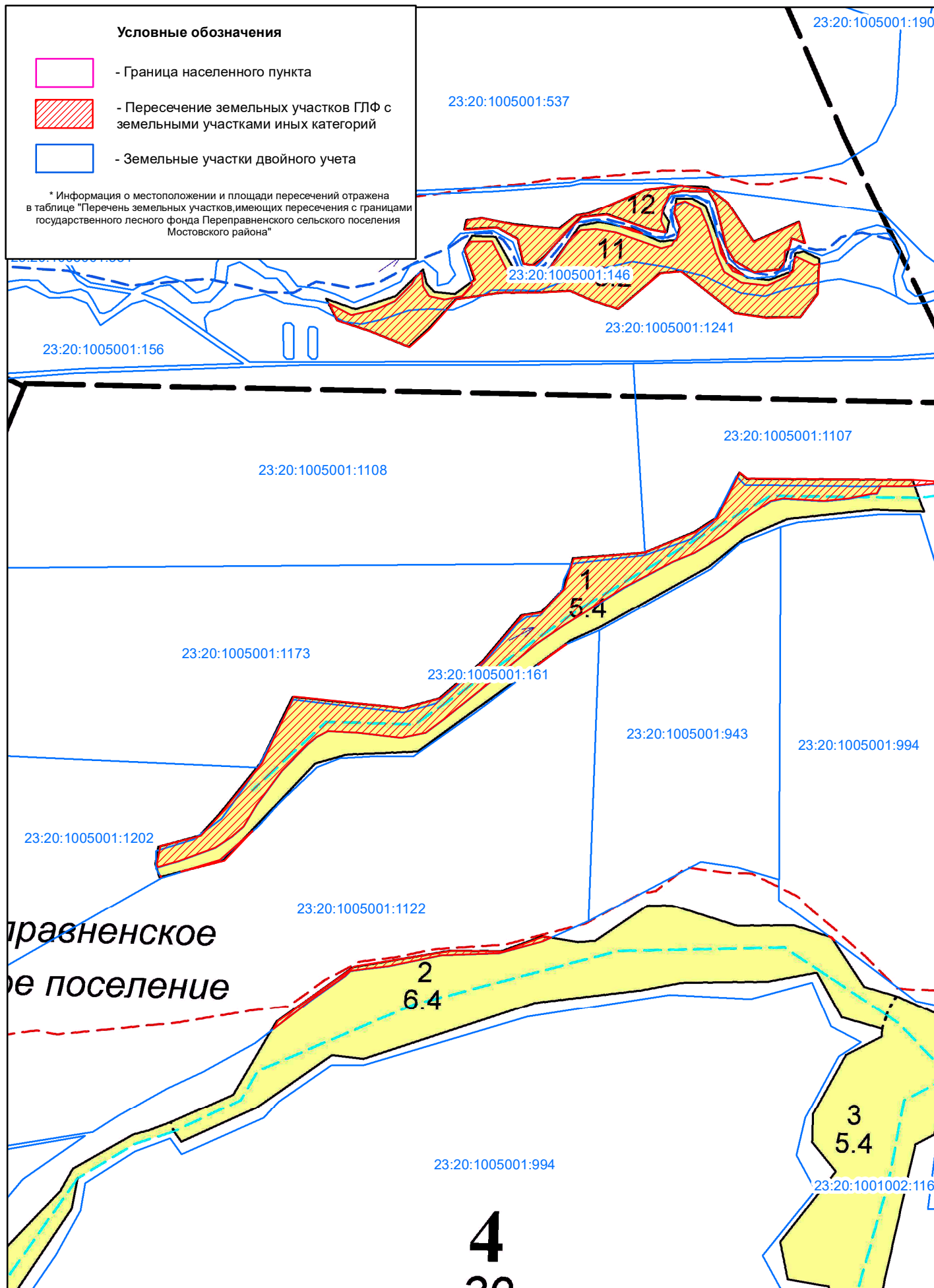
\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"



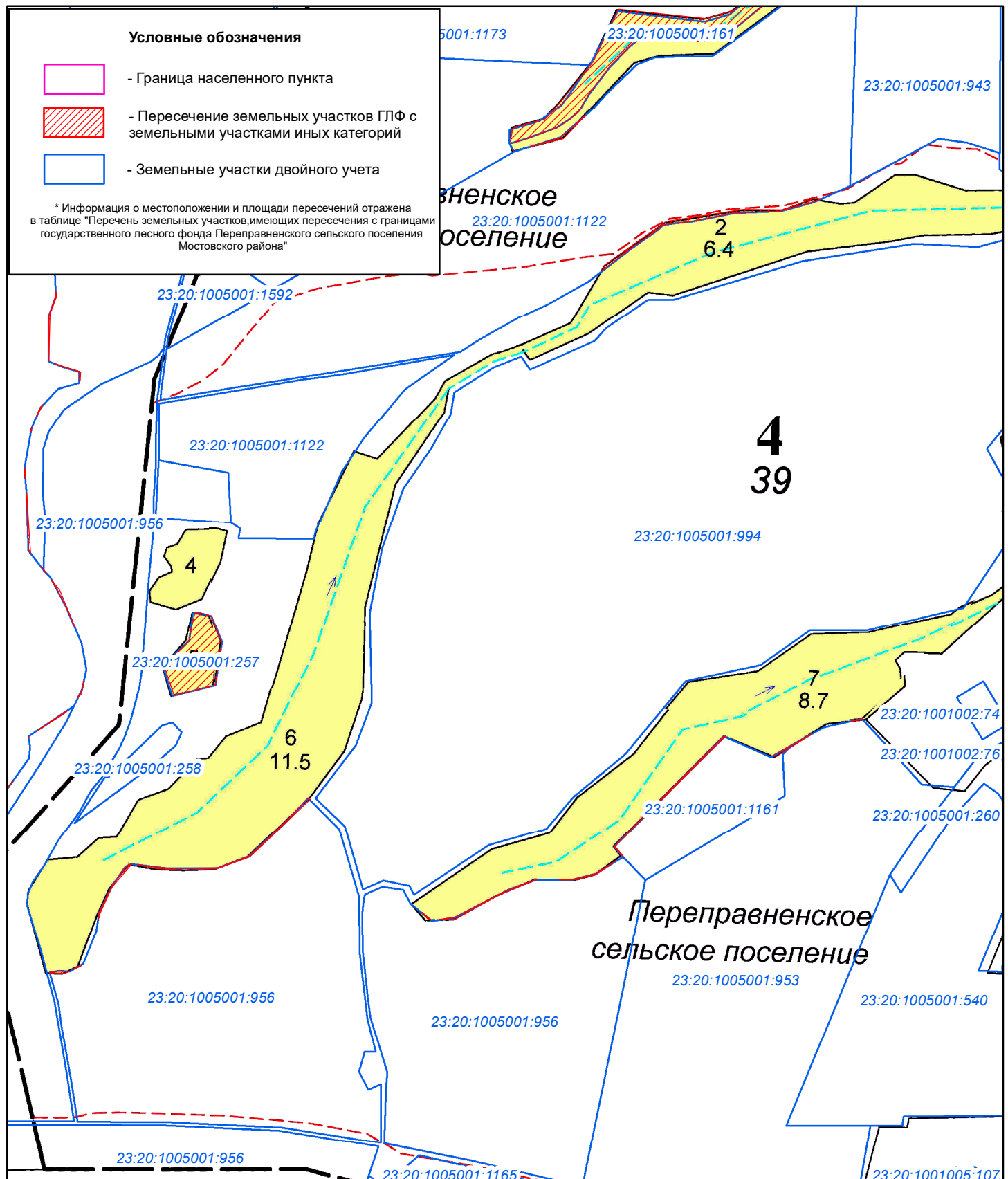
**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 1, выделы 7, 13, 14)**  
**М 1:5000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 1, выделы 11, 12; квартал 4, выделы 1,2)**  
**М 1:6000**

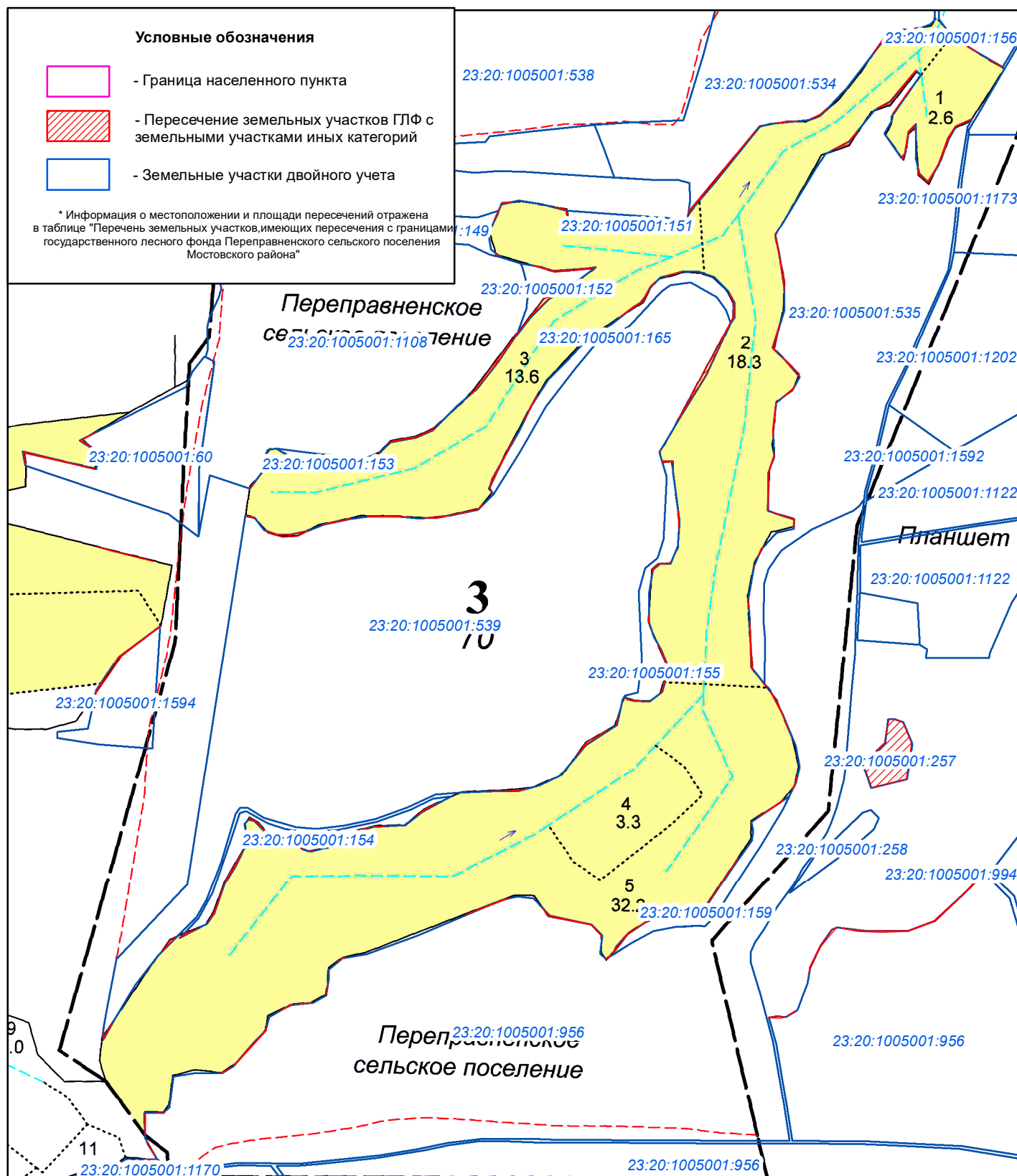


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 4, выделы 2, 5, 7)**  
**М 1:8000**



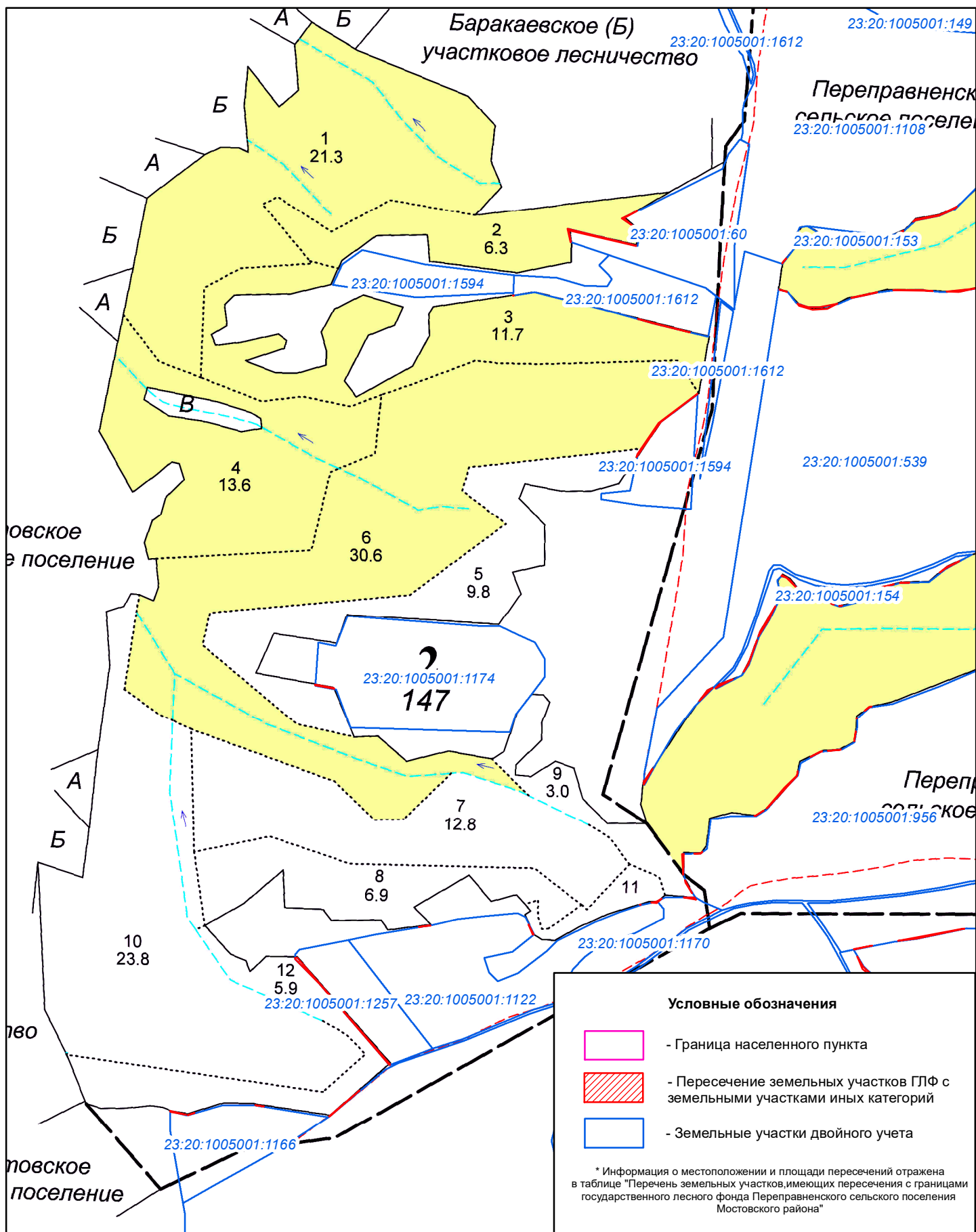


**расположения земельных участков, имеющих  
пересечения с границами лесхоза "Мостовский"  
Бугунжанское (Б) лесничество  
(квартал 3, выделы 1, 2, 3, 5)  
М 1:10000**





**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 2, выделы 2, 3, 6, 5, 8, 11, 12)**  
**М 1:10000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 6, выделы 1, 2, 3, 6)**  
**М 1:5000**

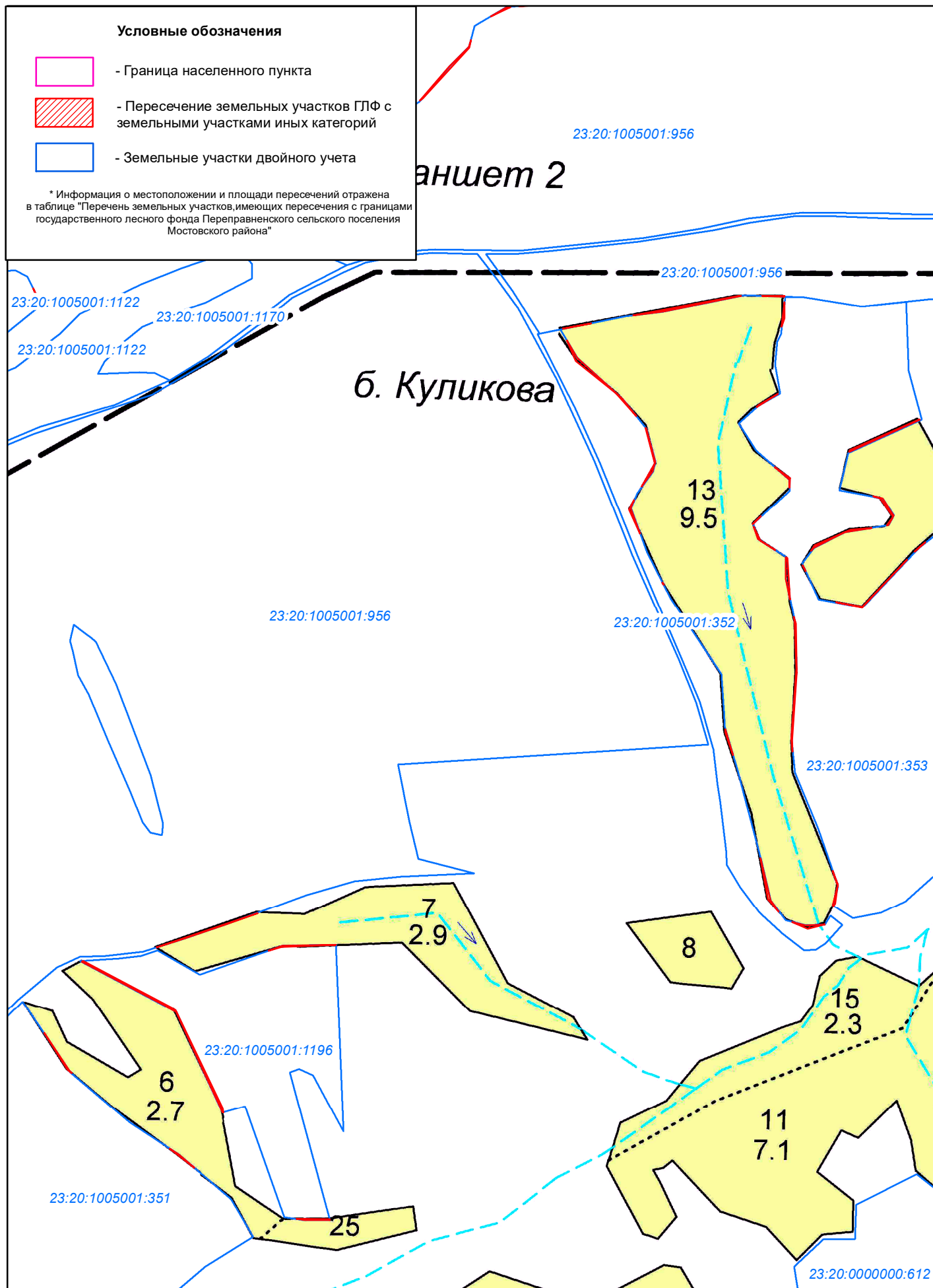
**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

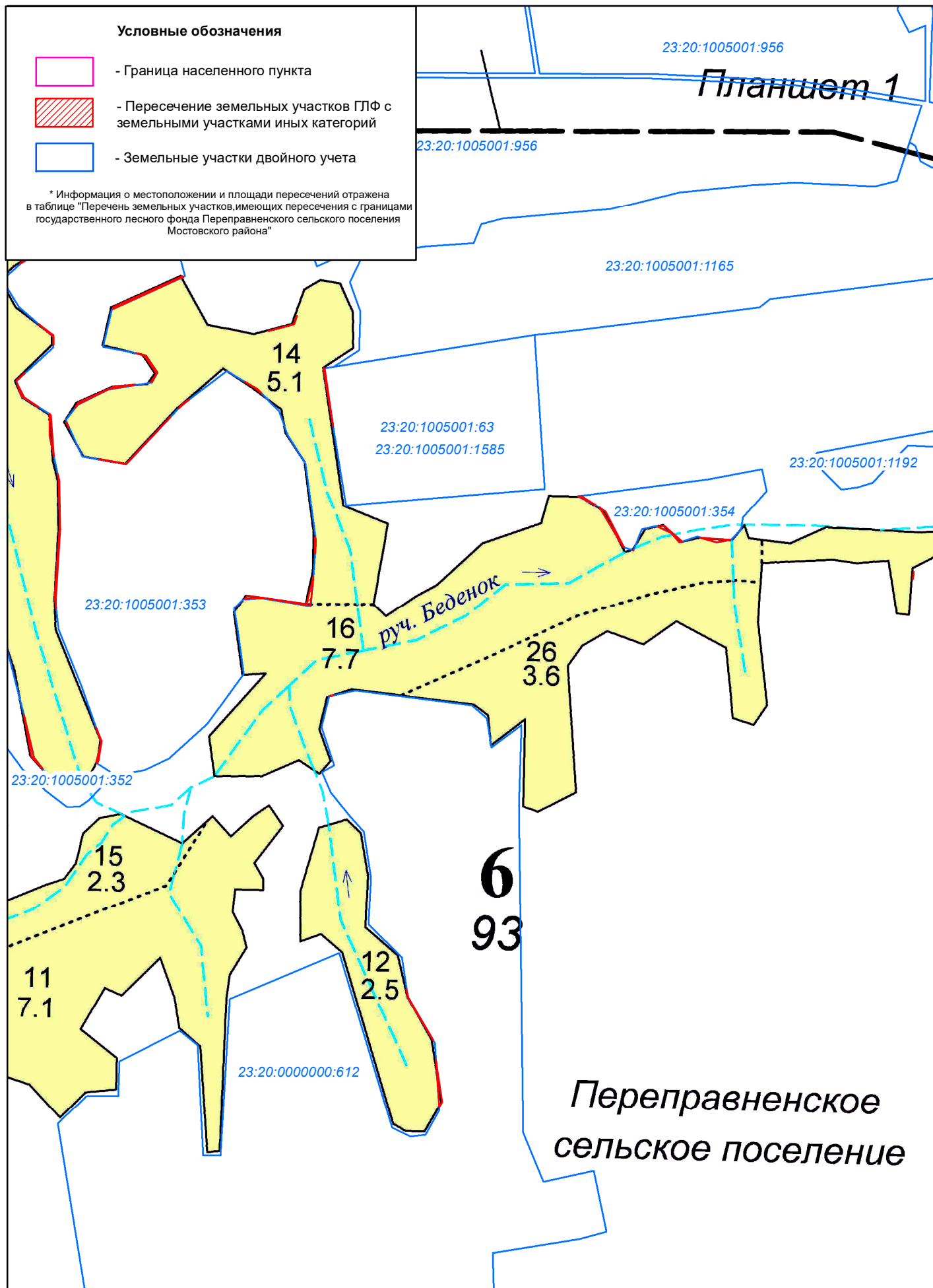
\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 6, выделы 6, 7, 13, 25)**  
**М 1:6000**






**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 6, выделы 12, 14, 16)**  
**М 1:6000**

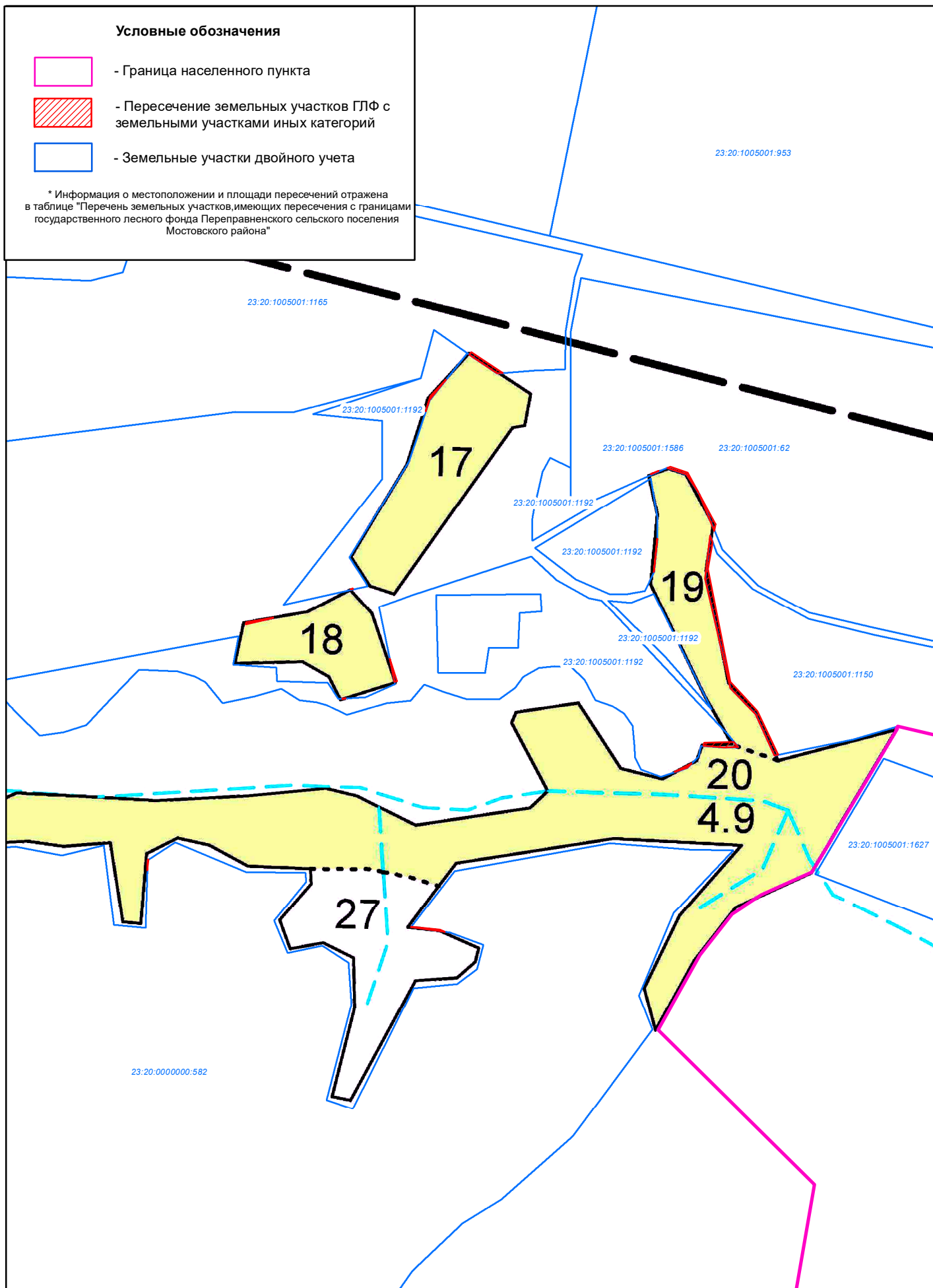


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 6, выделы 17, 18, 19, 20, 27)**  
**М 1:4000**

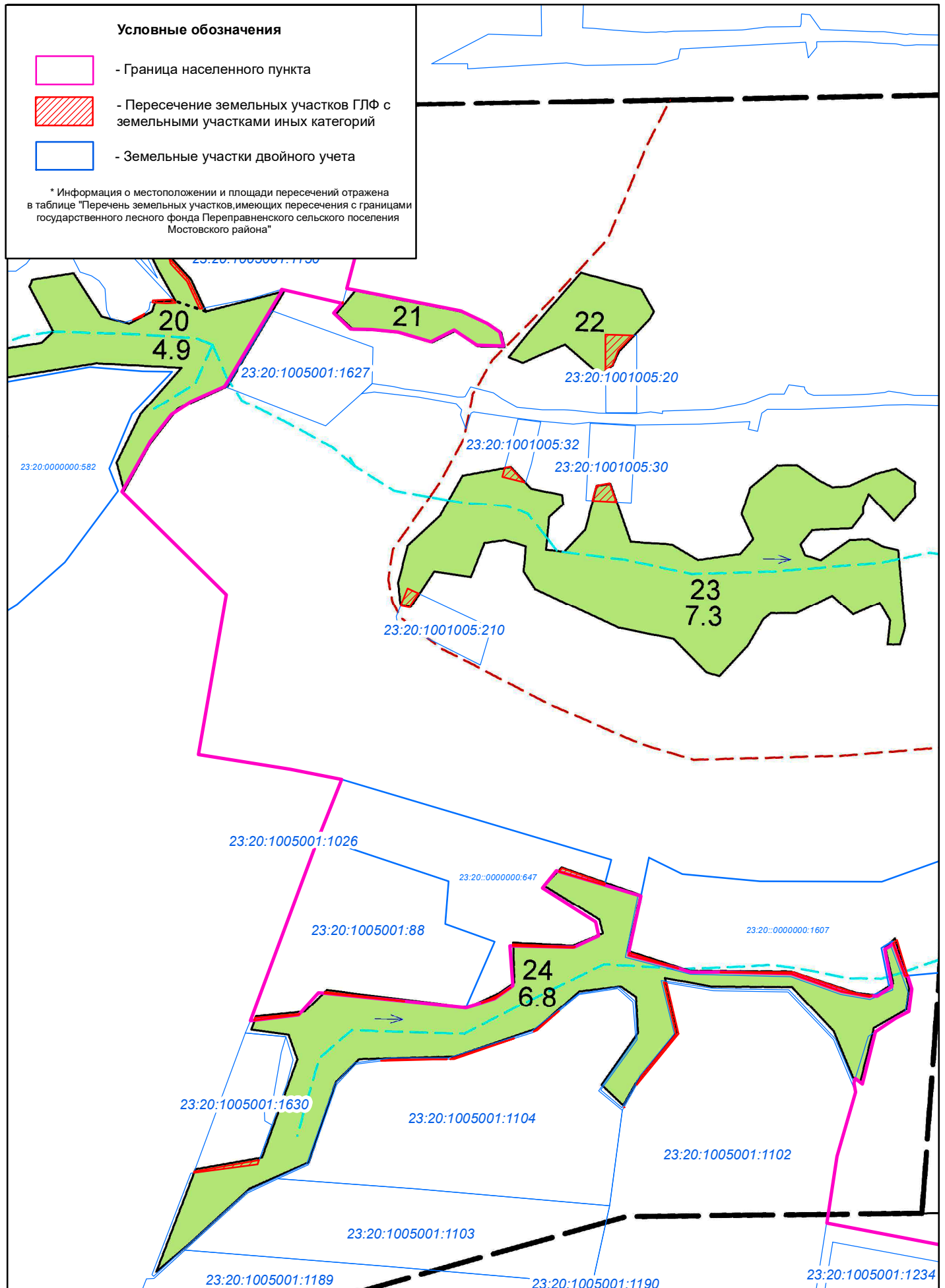
**Условные обозначения**

-  - Граница населенного пункта
-  - Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
-  - Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"

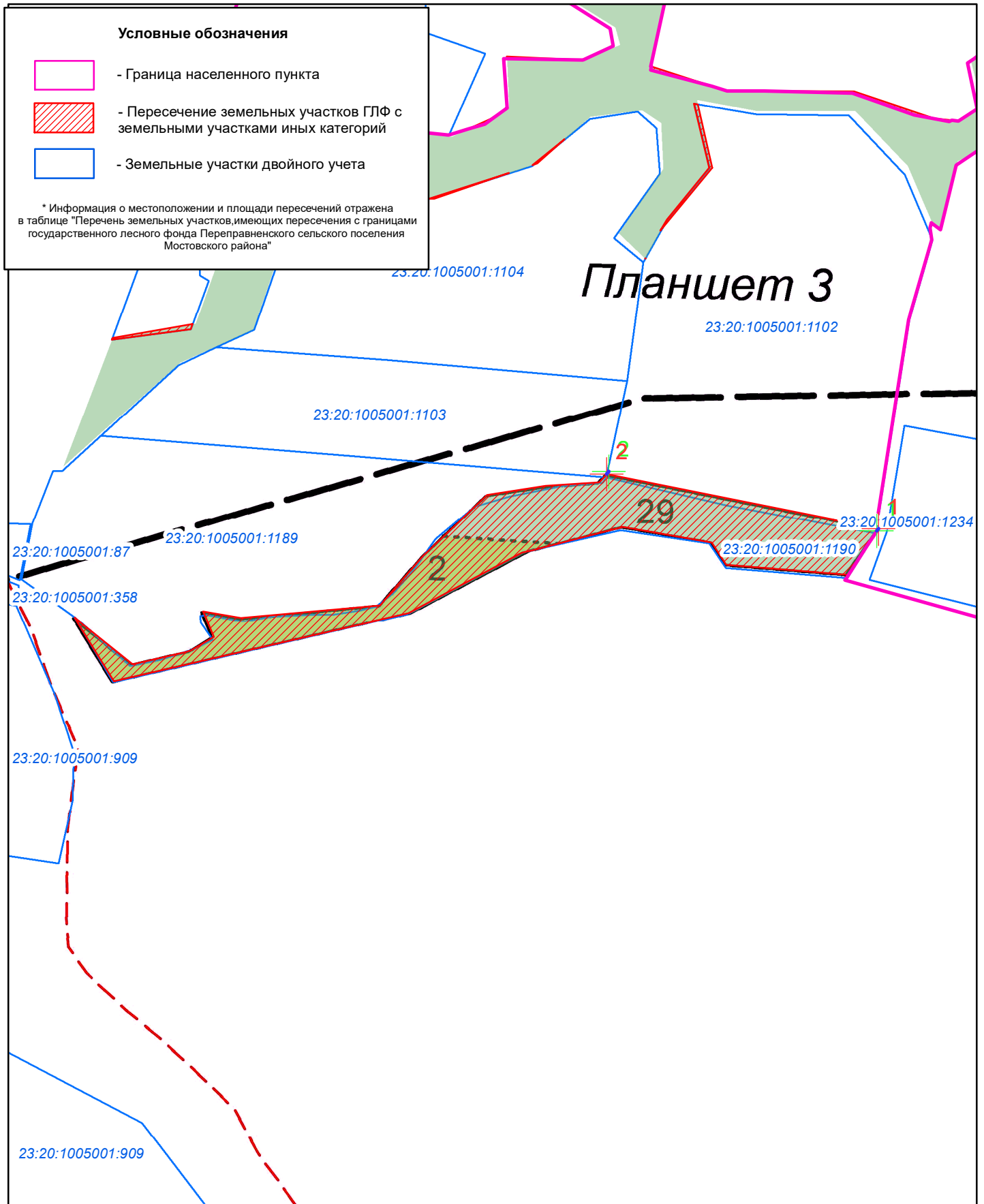


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 6, выделы 20, 22, 23, 24)**  
**М 1:6000**

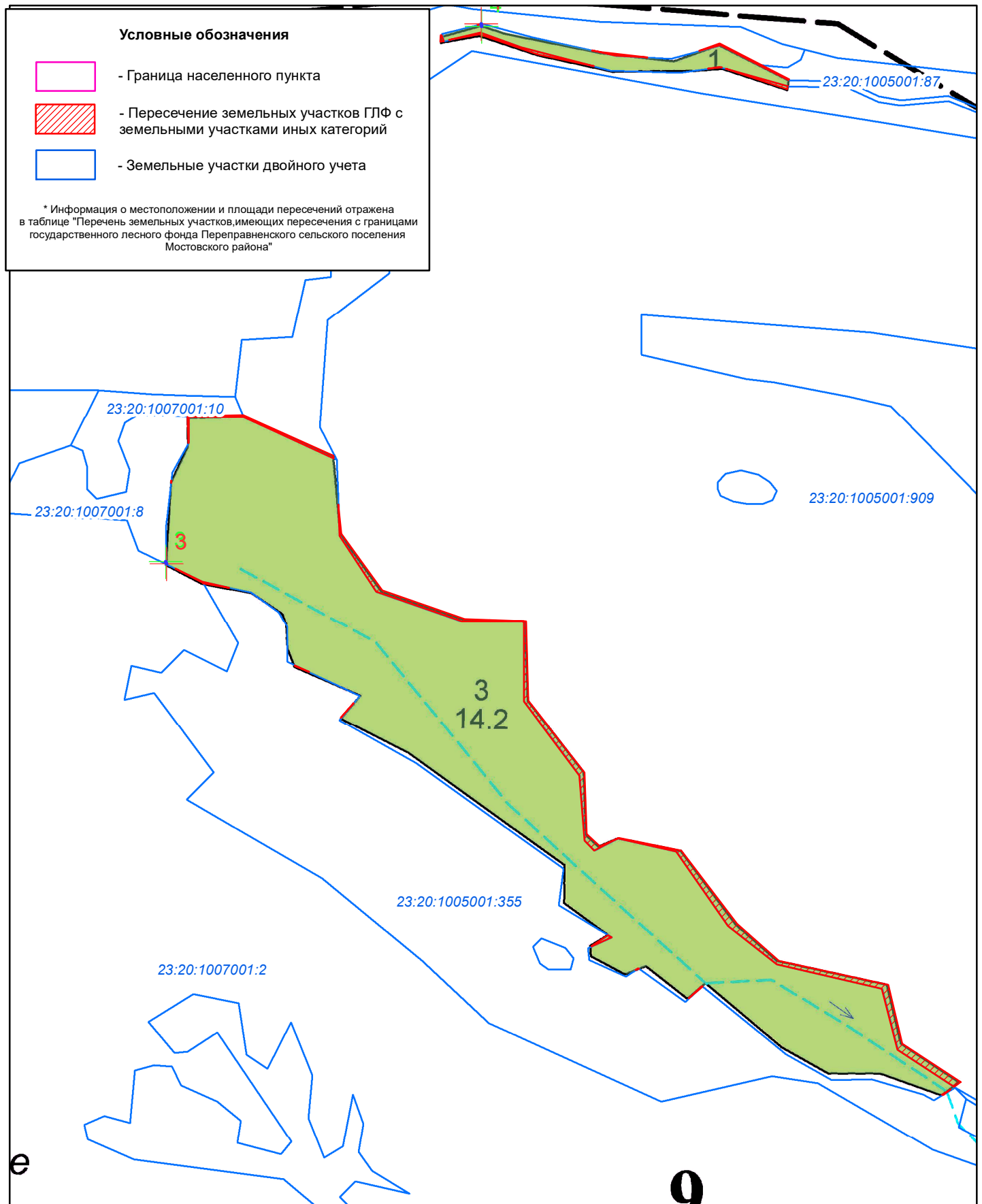




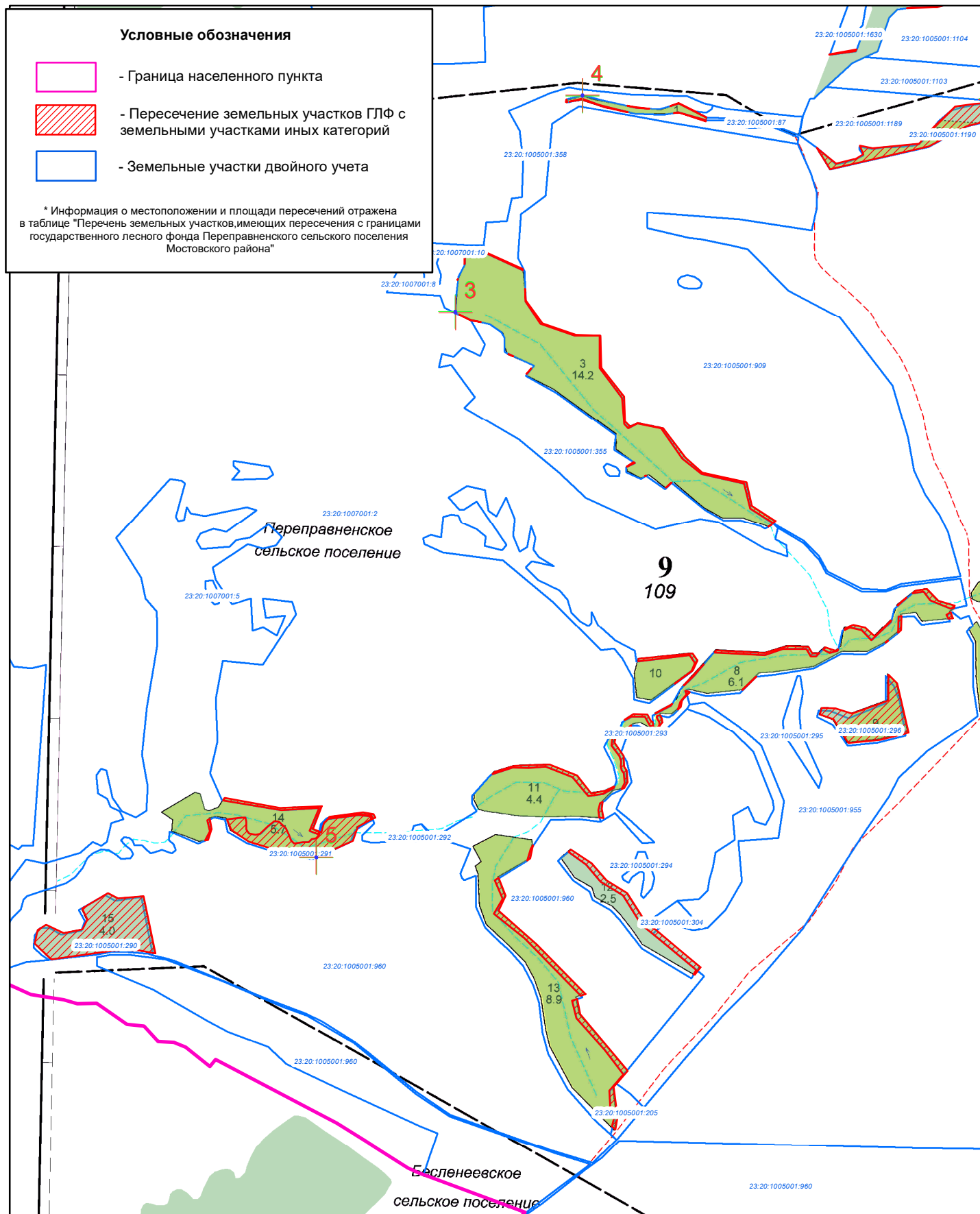
**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 9, выделы 2, 29)**  
**М 1:5000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 9, выделы 1, 3)**  
**М 1:6000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 9, выделы 1, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)**  
**М 1:15000**

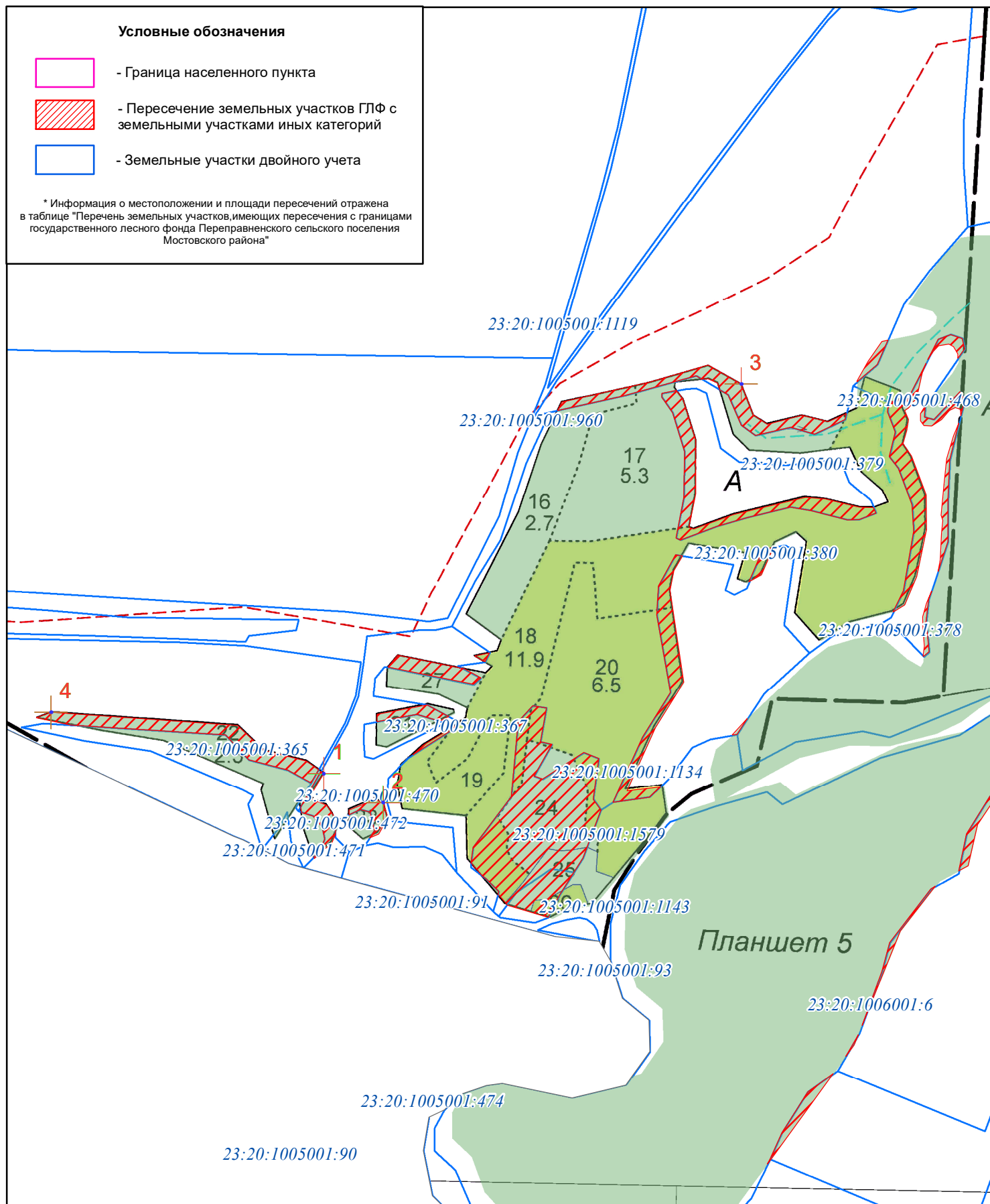


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 9, выделы 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)**  
**М 1:8000**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"

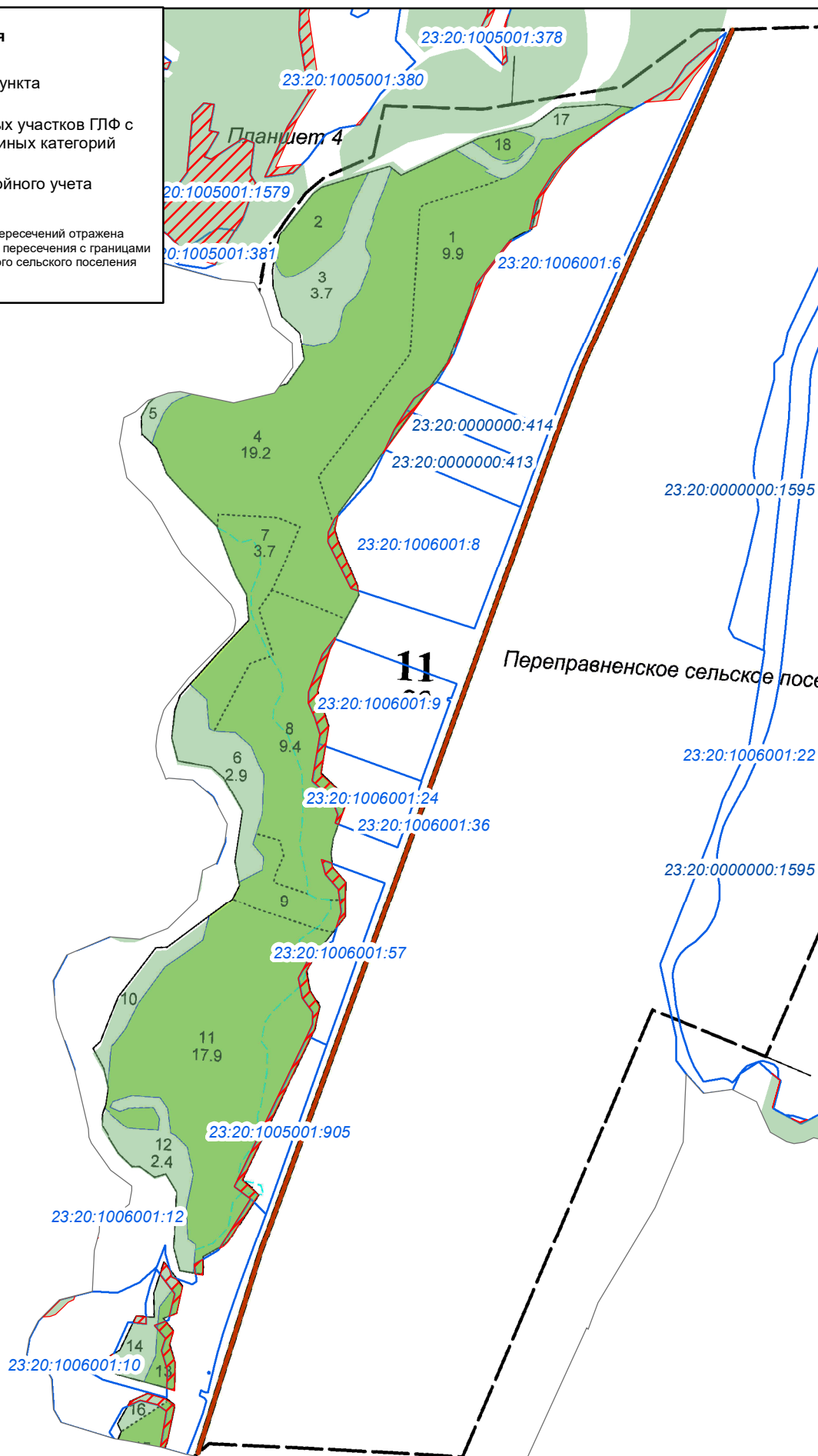


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 11, выделы 1, 4, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15,16)**  
**М 1:12000**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета




\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"



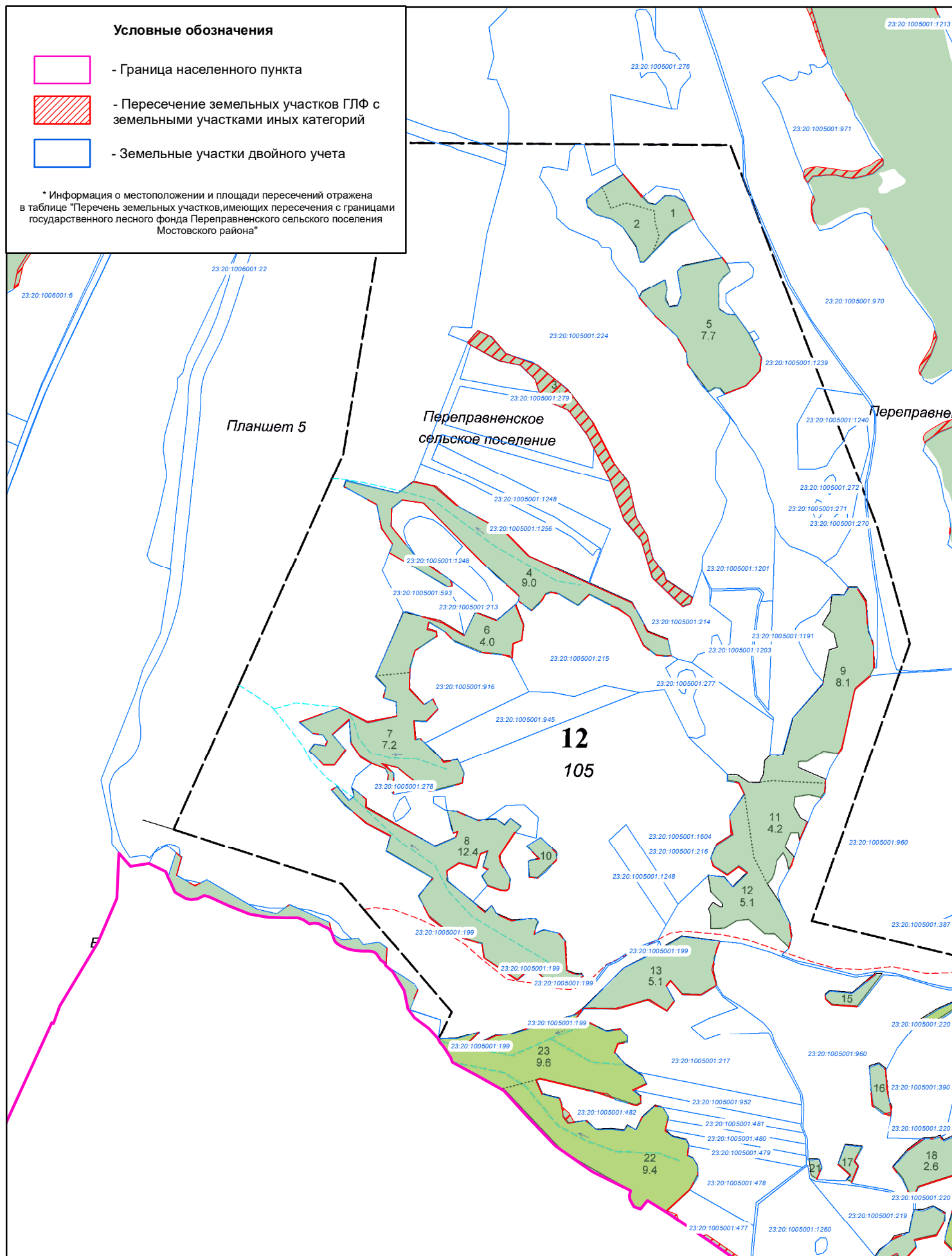
# СХЕМА расположения земельных участков, имеющих пересечения с границами лесхоза "Мостовский"

Бугунжанское (Б) лесничество  
(квартал 12, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23)  
М 1:15000

## Условные обозначения

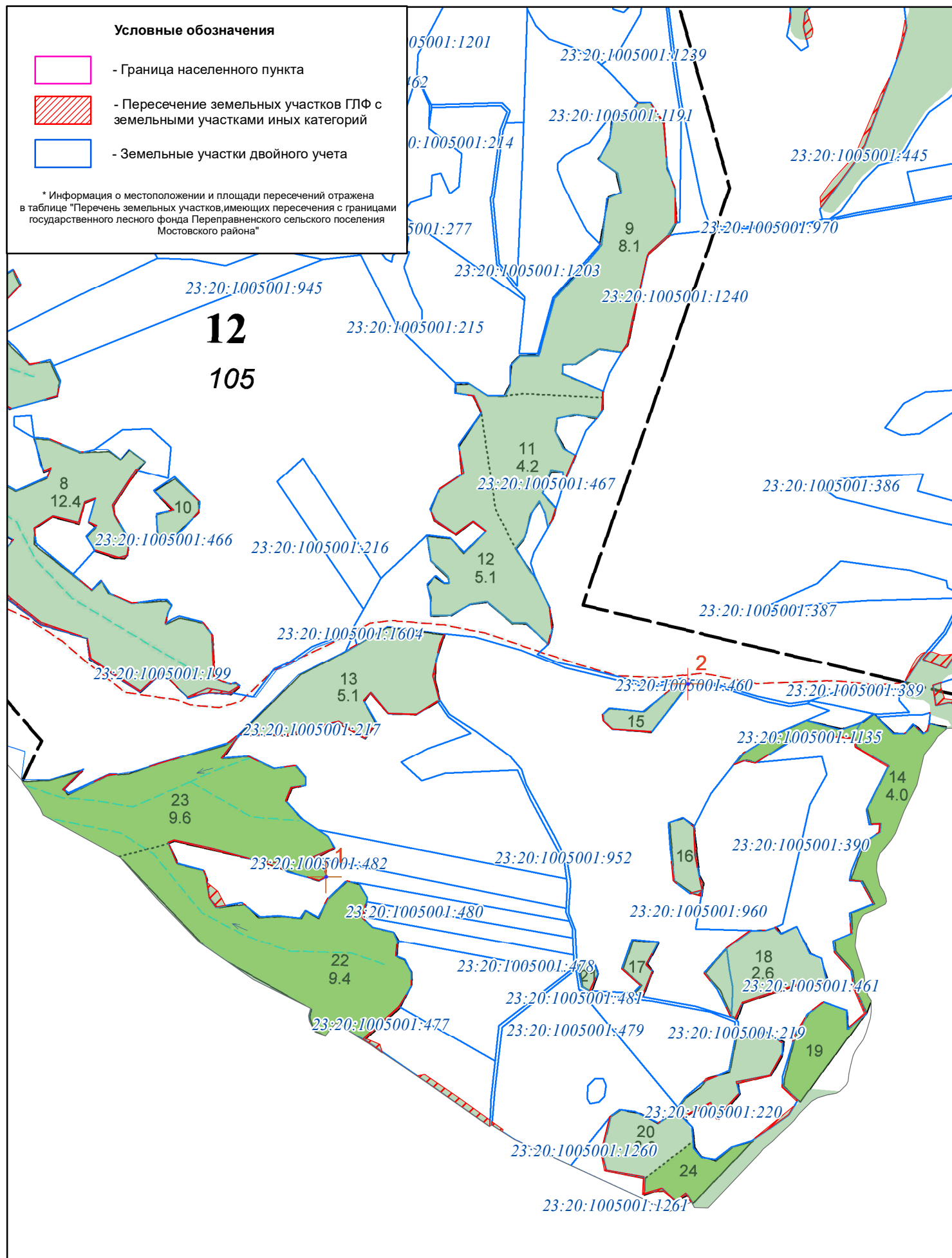
-  - Граница населенного пункта
-  - Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
-  - Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"





**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих**  
**пересечения с границами лесхоза "Мостовский"**  
**Бугунжанское (Б) лесничество**  
**(квартал 12, выделы 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24)**  
**М 1:10000**

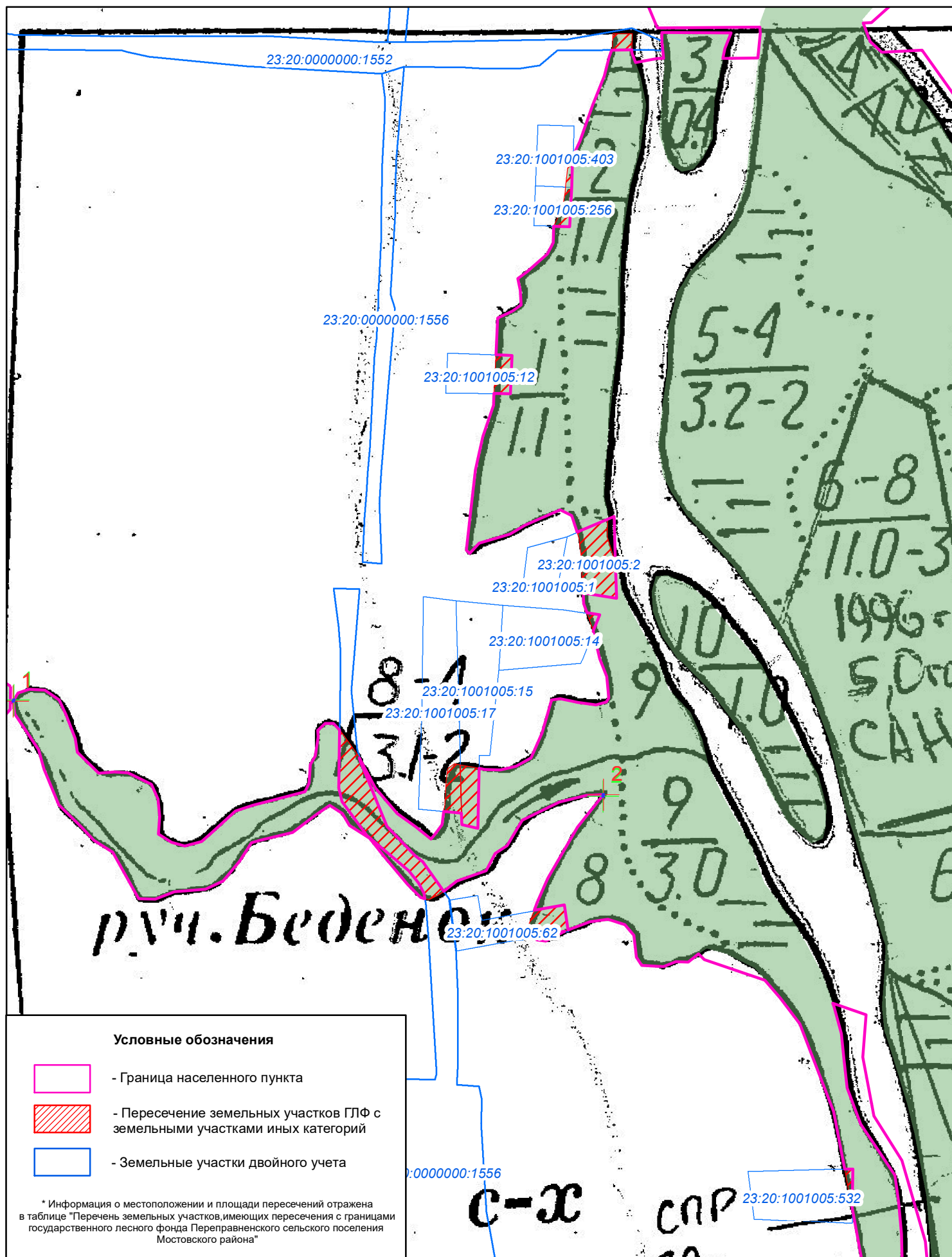


# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.

(квартал 7, выделы 1, 2, 8, 9)

М 1:4000

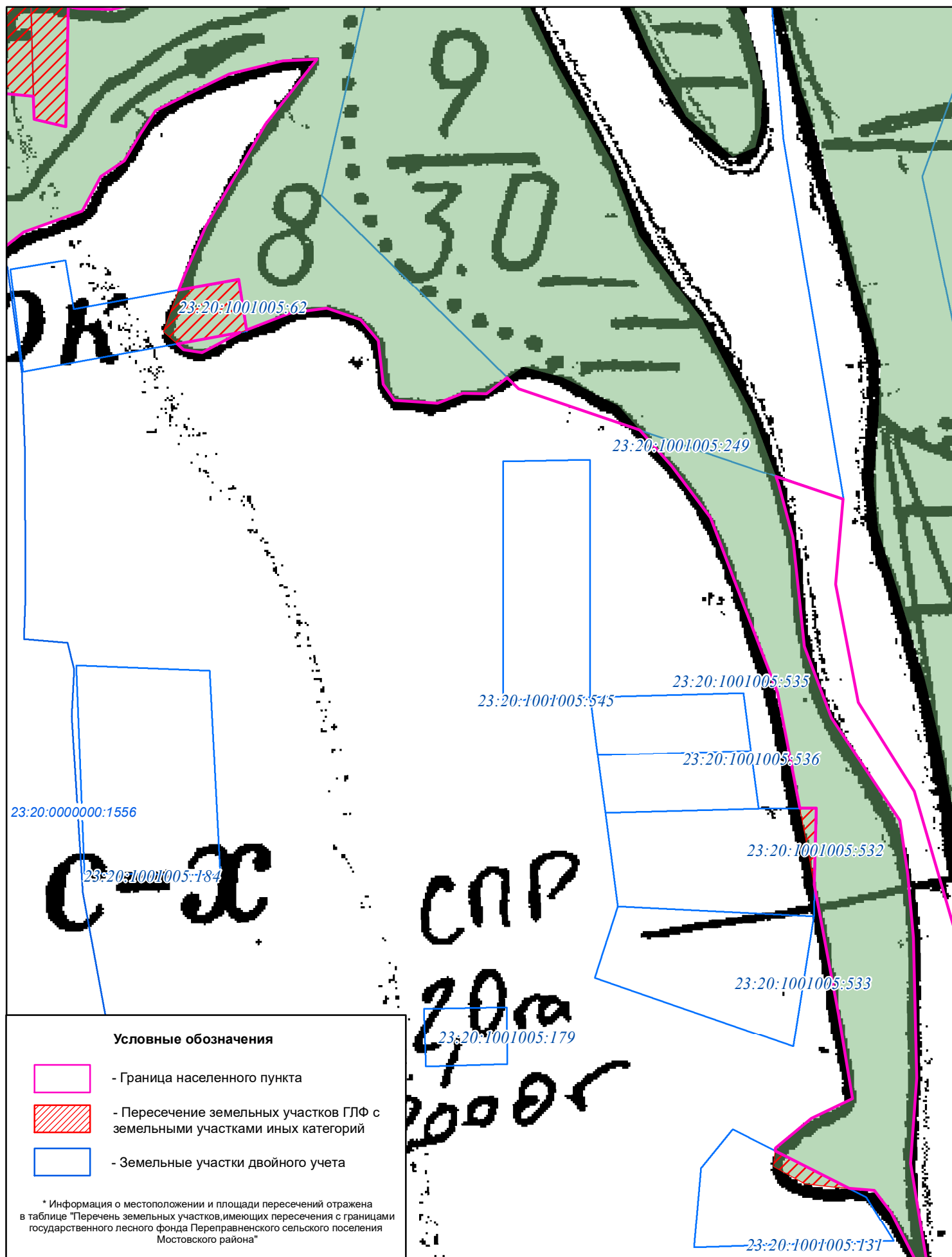


# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.

(квартал 7, выделы 8, 9)

М 1:2000

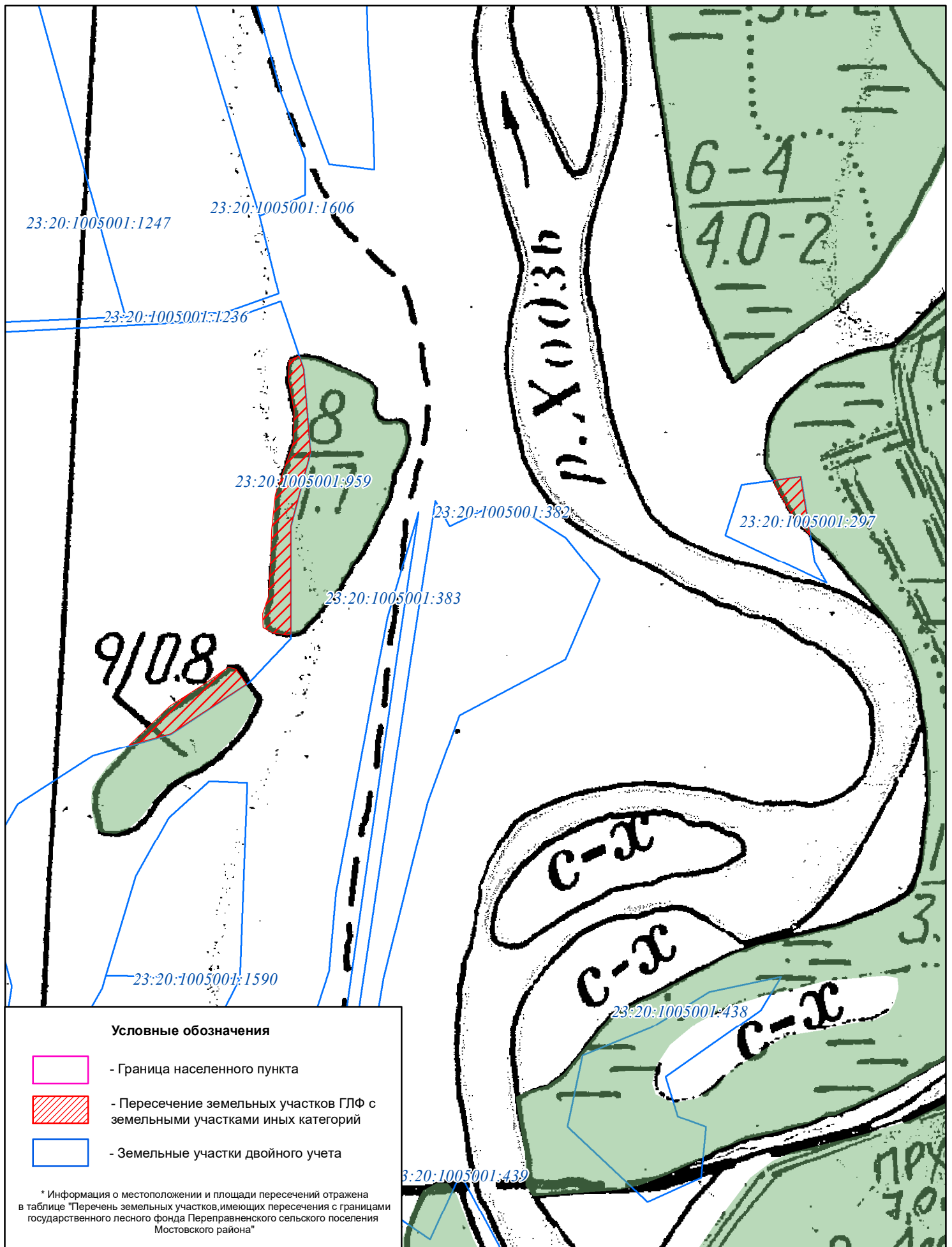


# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества  
участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.

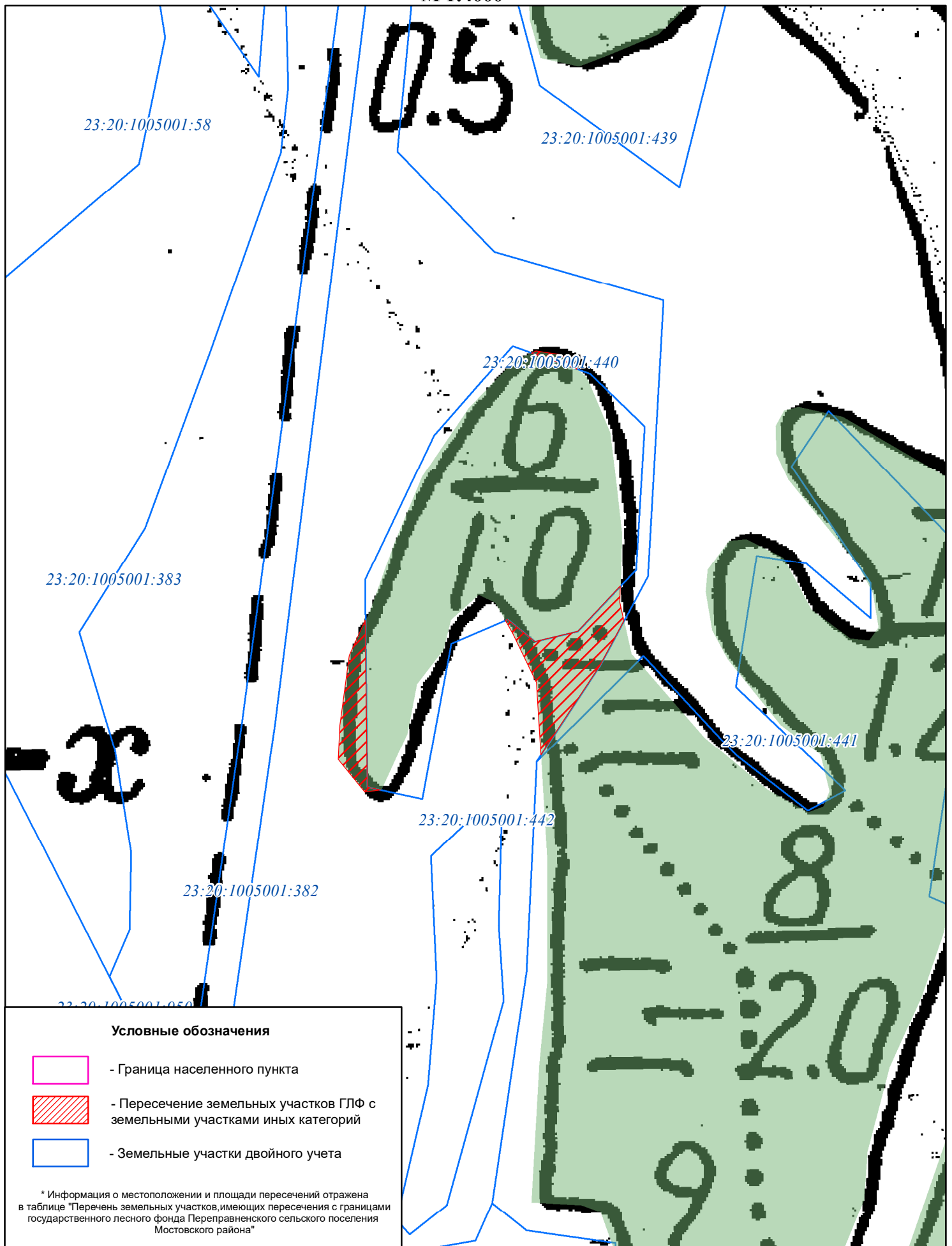
(квартал 8, выделы 8, 9)

М 1:4000



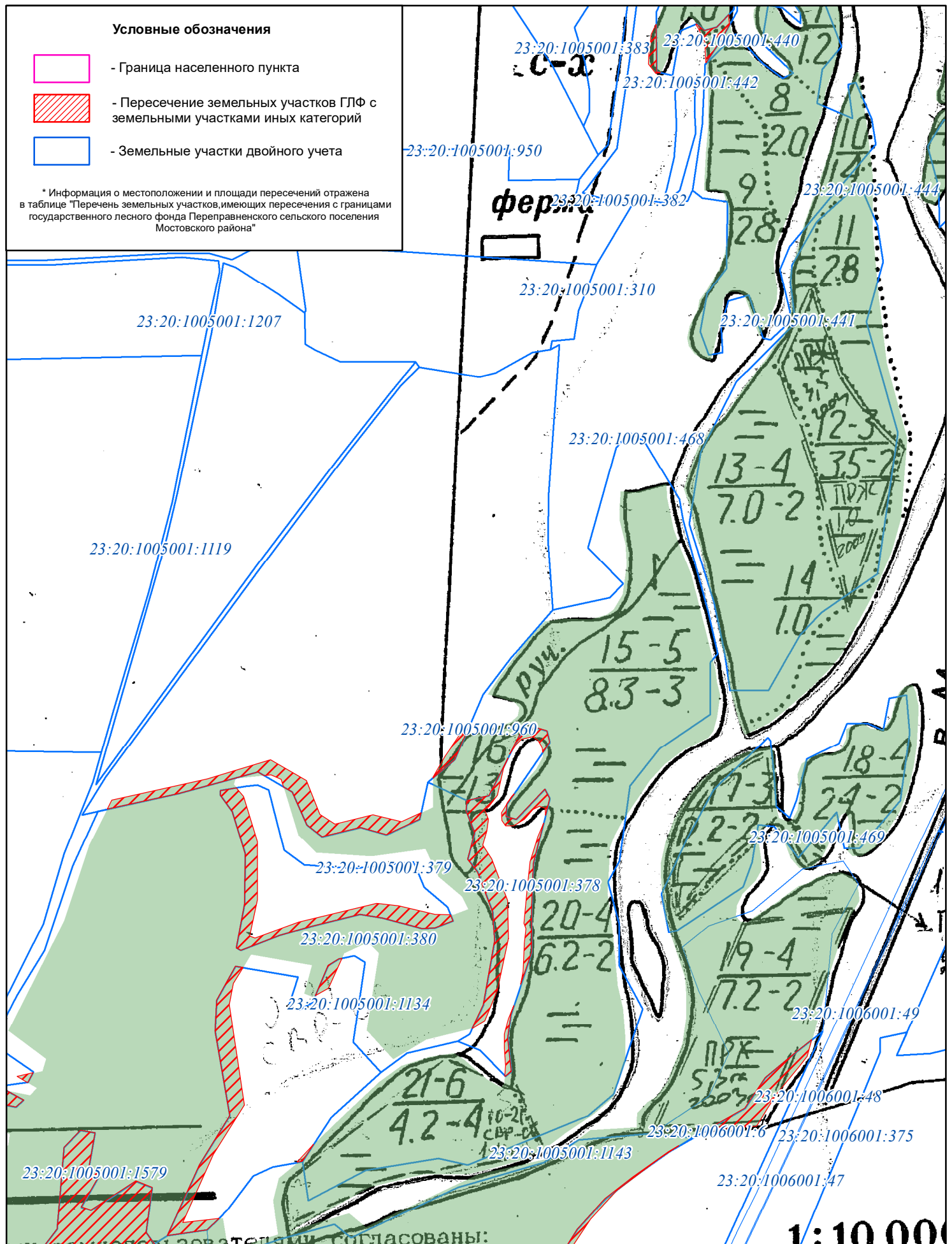
**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 10, выделы 6, 8)**

**М 1:4000**





**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 10, выделы 16, 19, 20, 21)**  
**М 1:7000**



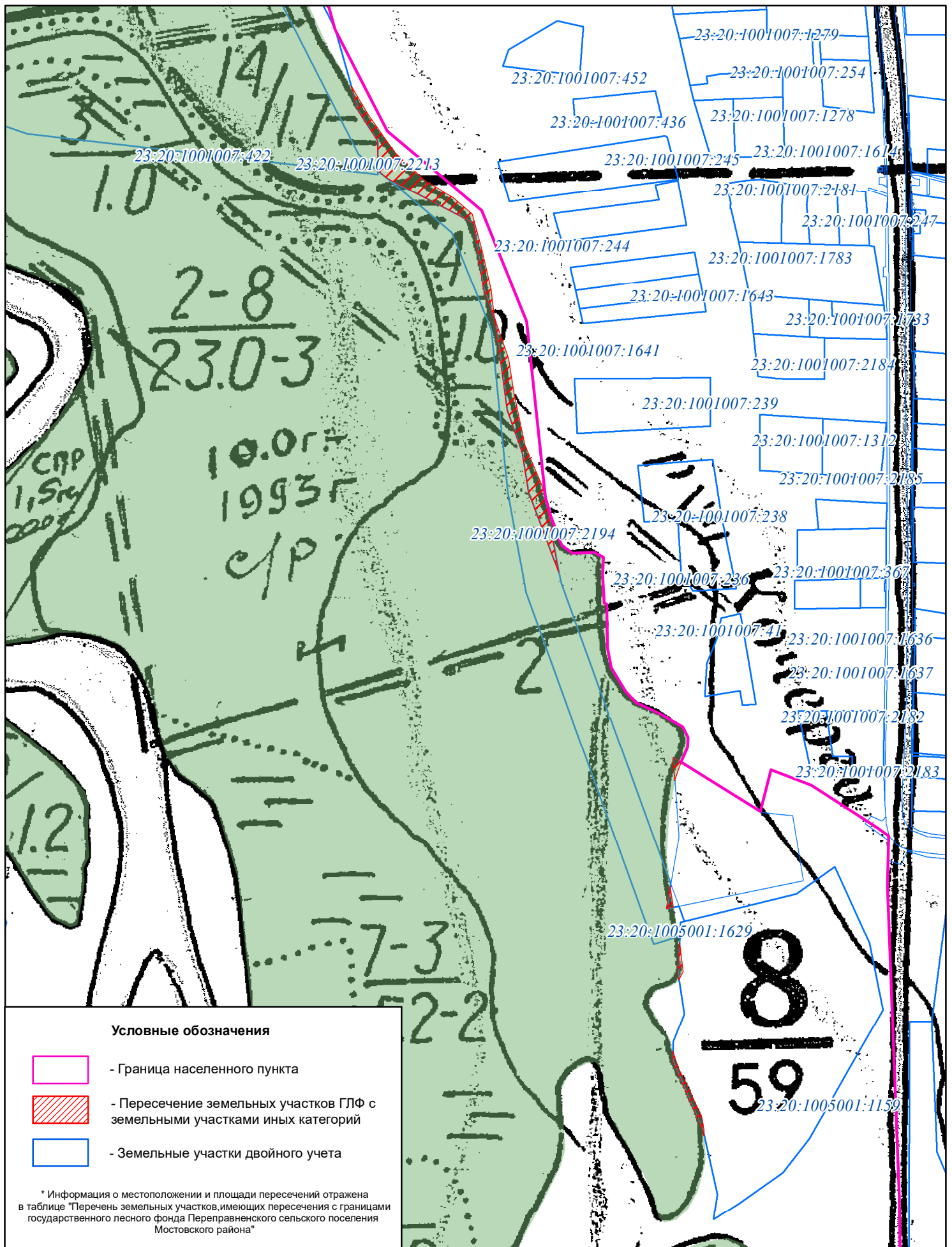
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 8, выделы 10, 12 квартал 10, выдел 3)**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мстовского района"

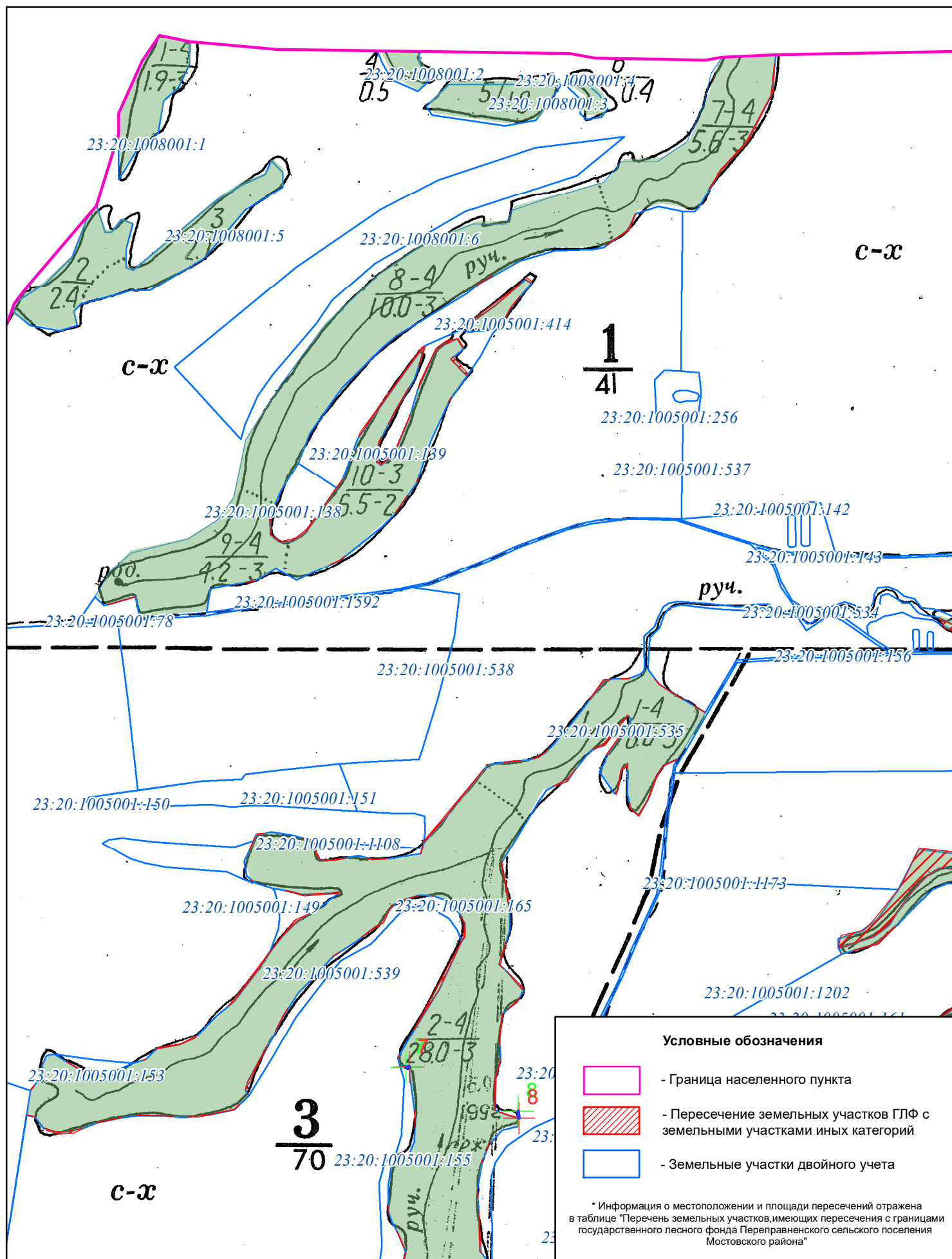
**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 7, выдел 14 ; квартал 8, выделы 2, 4)**  
**М 1:4000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 7, выдел 12)**  
**М 1:2000**



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества**  
**участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 1, выделы 7, 8, 9, 10; квартал 3, выделы 1, 2)**  
**М 1:10000**

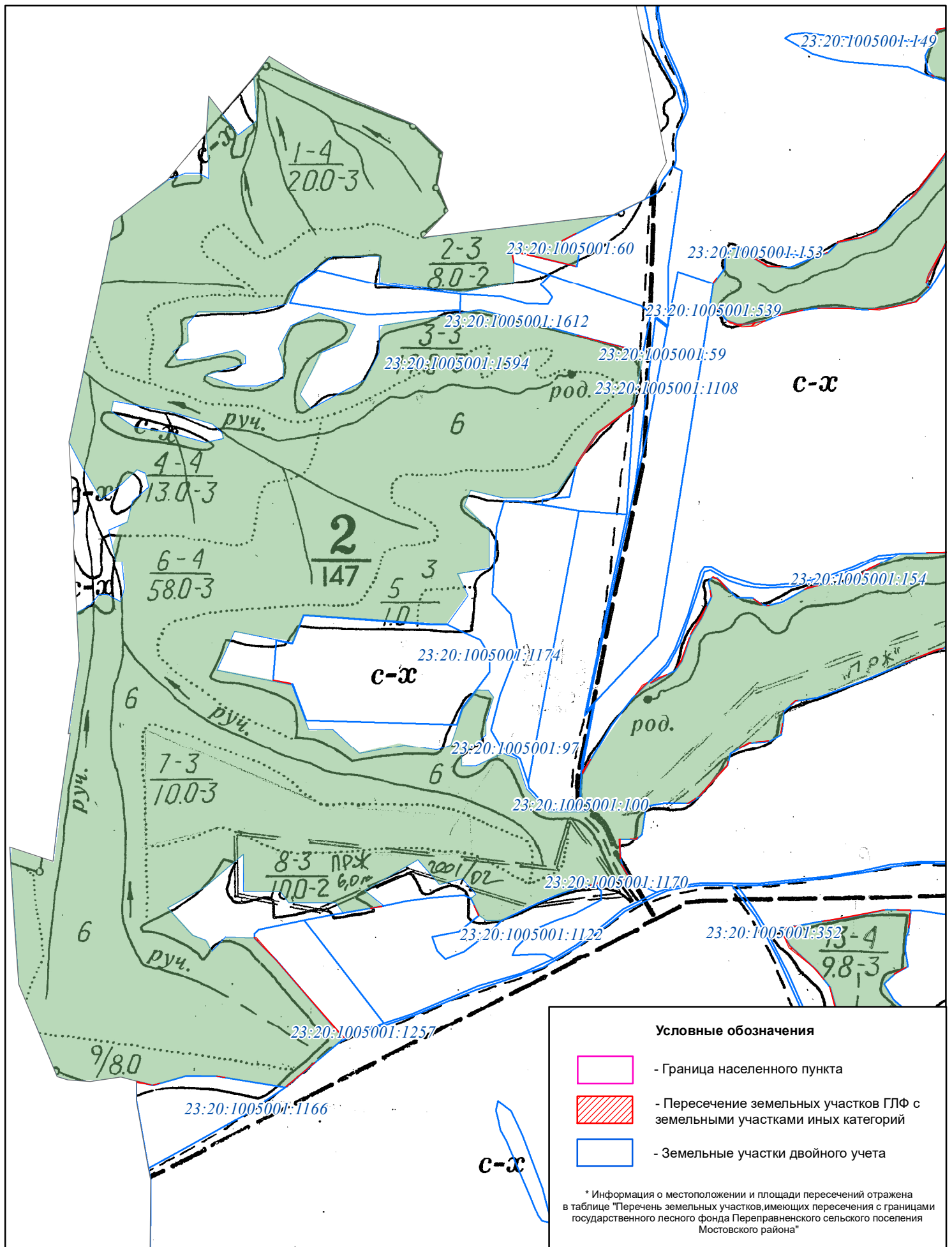




# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 2, выделы 2, 3, 6, 9; квартал 3, выдел 13)

М 1:10000



# СХЕМА

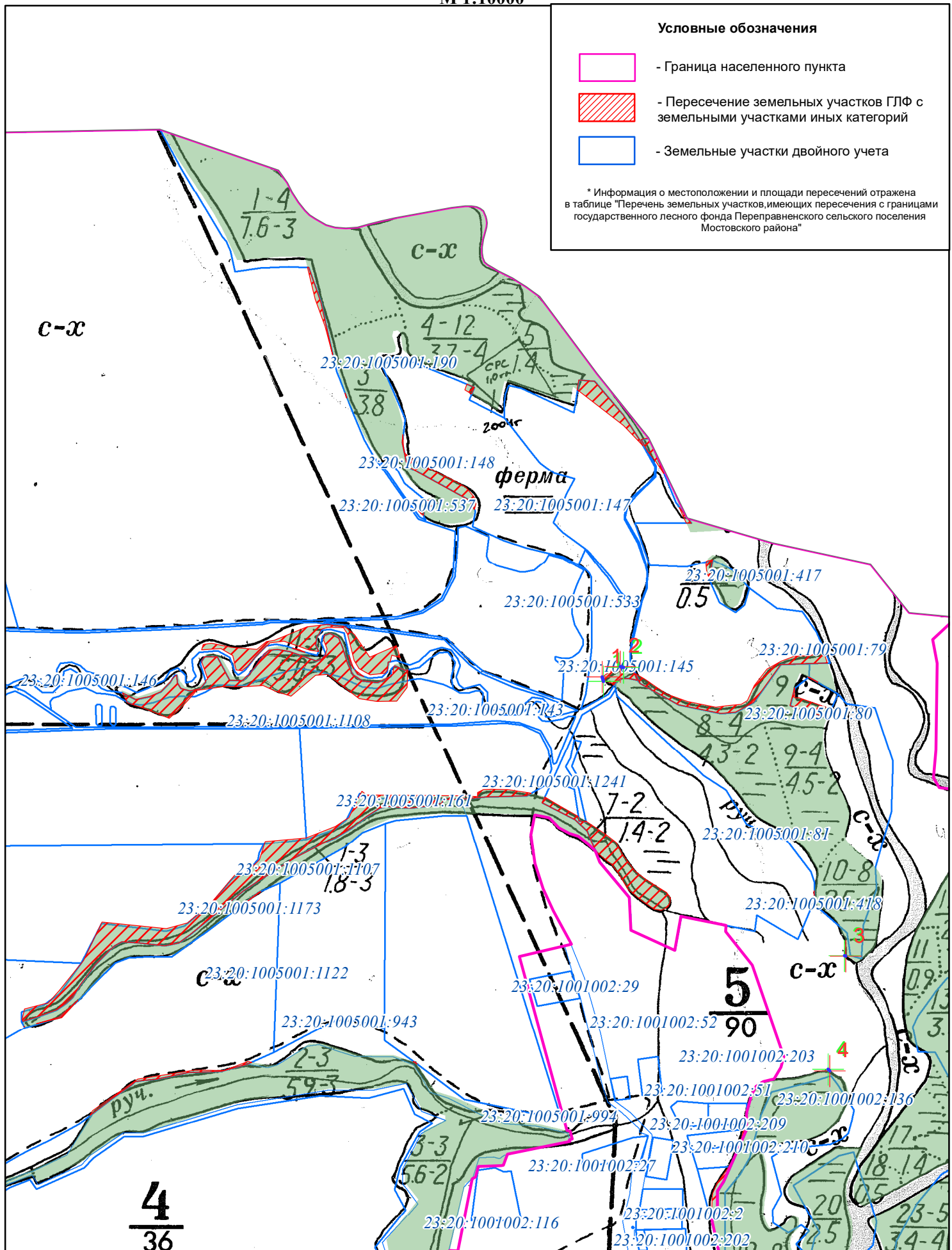
расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал квартал 4, выделы 1, 2, 3, 11; квартал 5, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,  
9, 10 )

М 1:10000

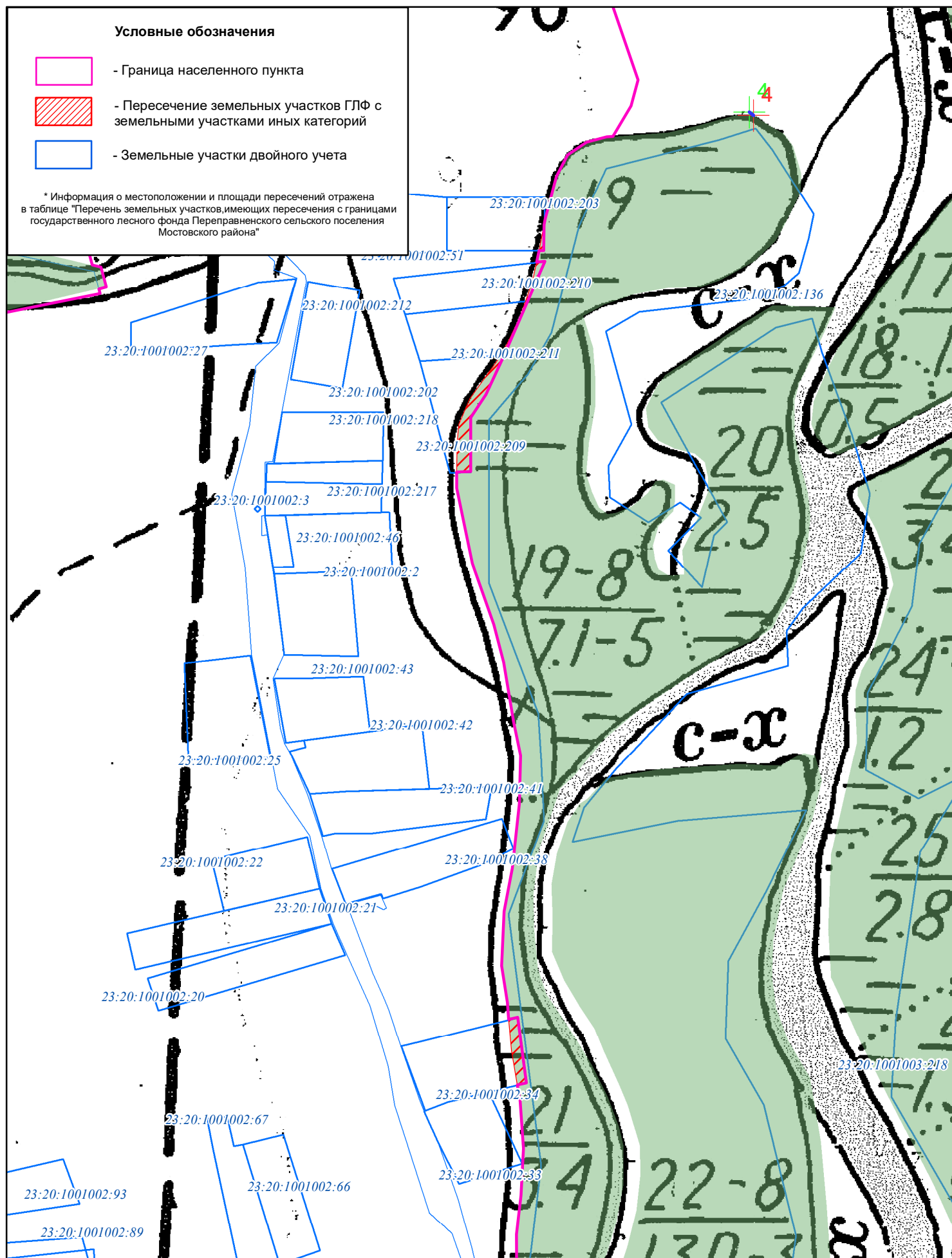
## Условные обозначения

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 5, выделы 19, 21)**  
**М 1:6000**



# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества участкового  
лесничества колхоз им. Фрунзе.

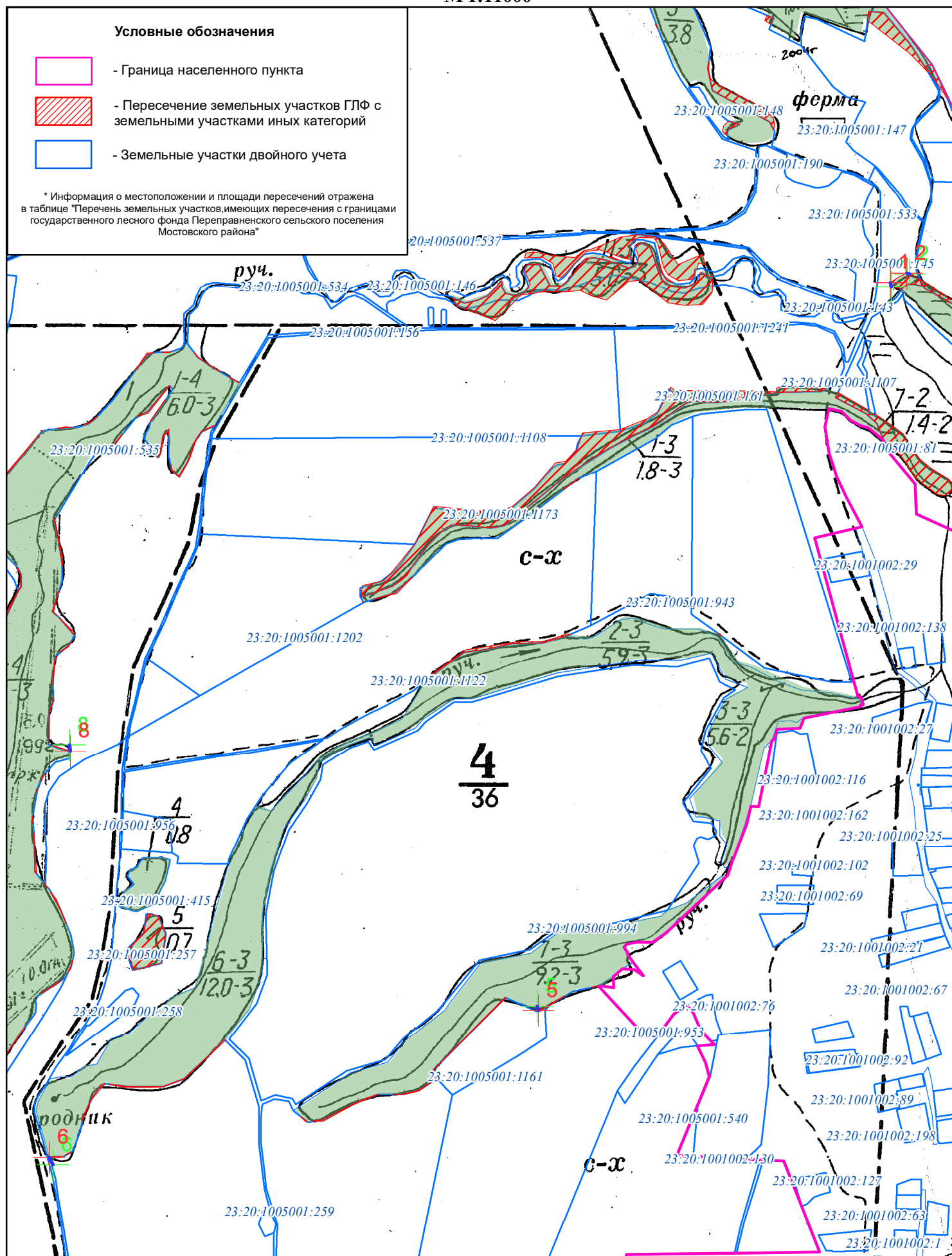
(квартал 1, выдел 11; квартал 4, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; квартал 5, выделы 3, 7)

М 1:11000

## Условные обозначения

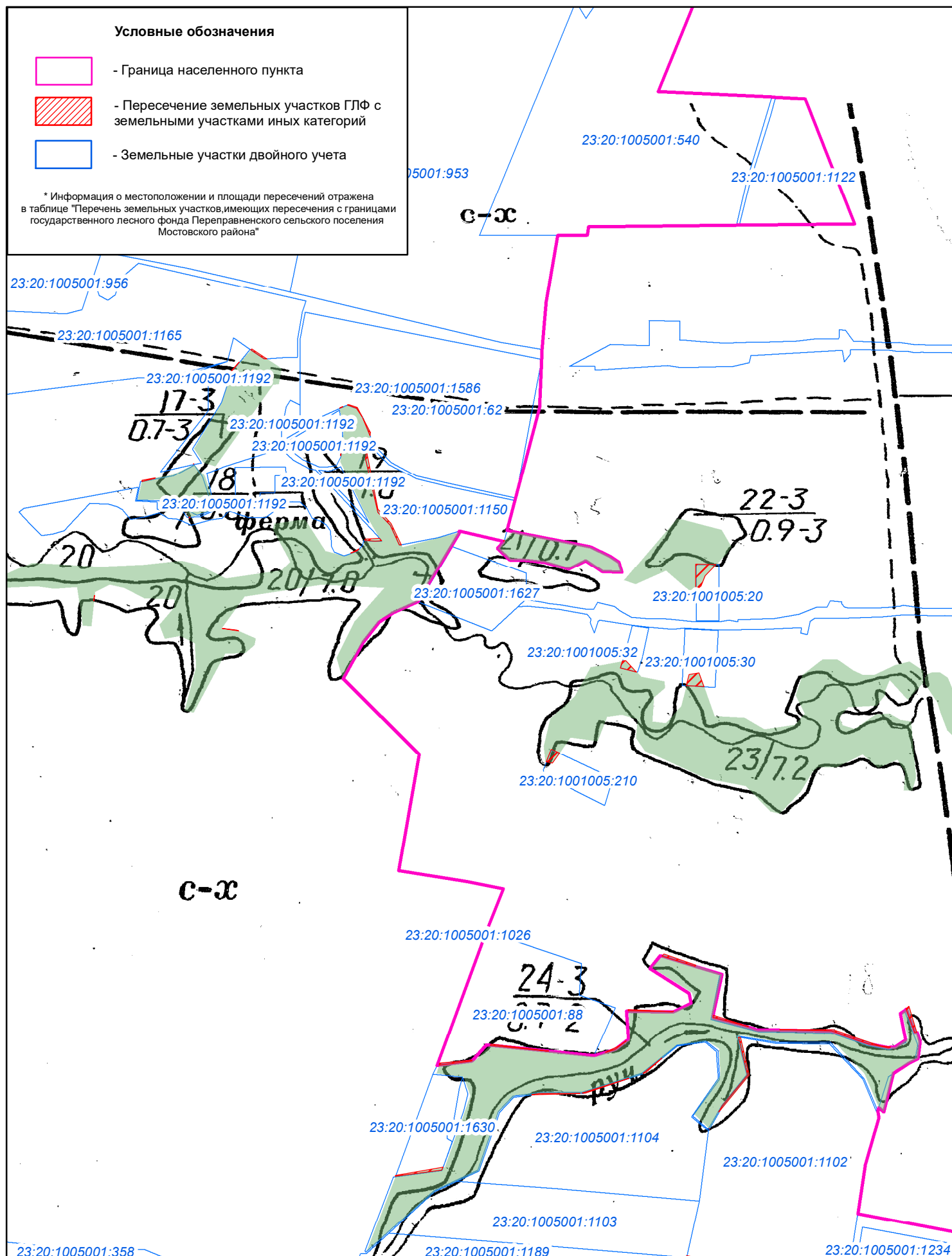
- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"





**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 6, выделы 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24)**  
**М 1:8000**



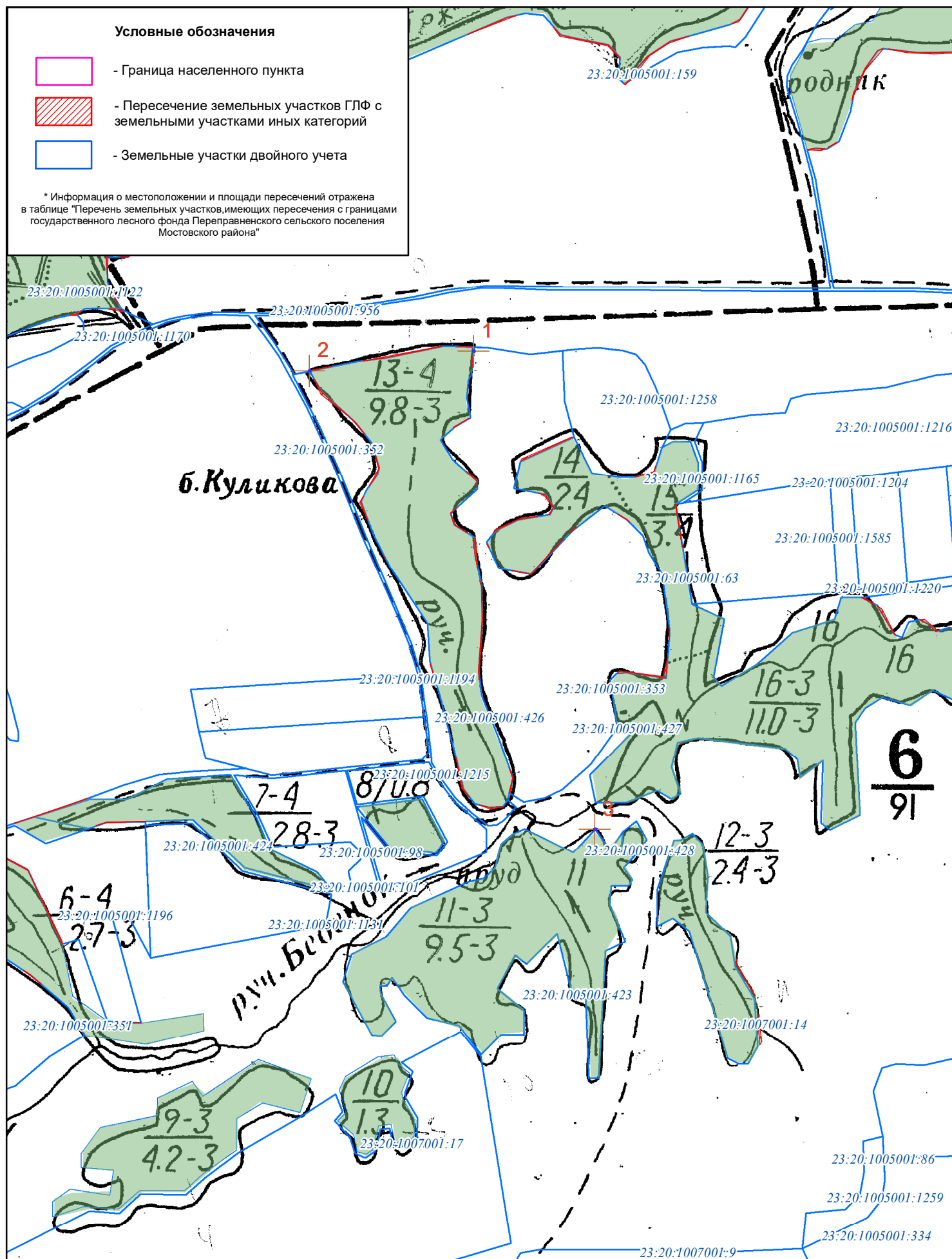


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества**  
**участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 6, выделы 6, 7,, 12, 13, 14, 15, 16)**  
**М 1:8000**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"

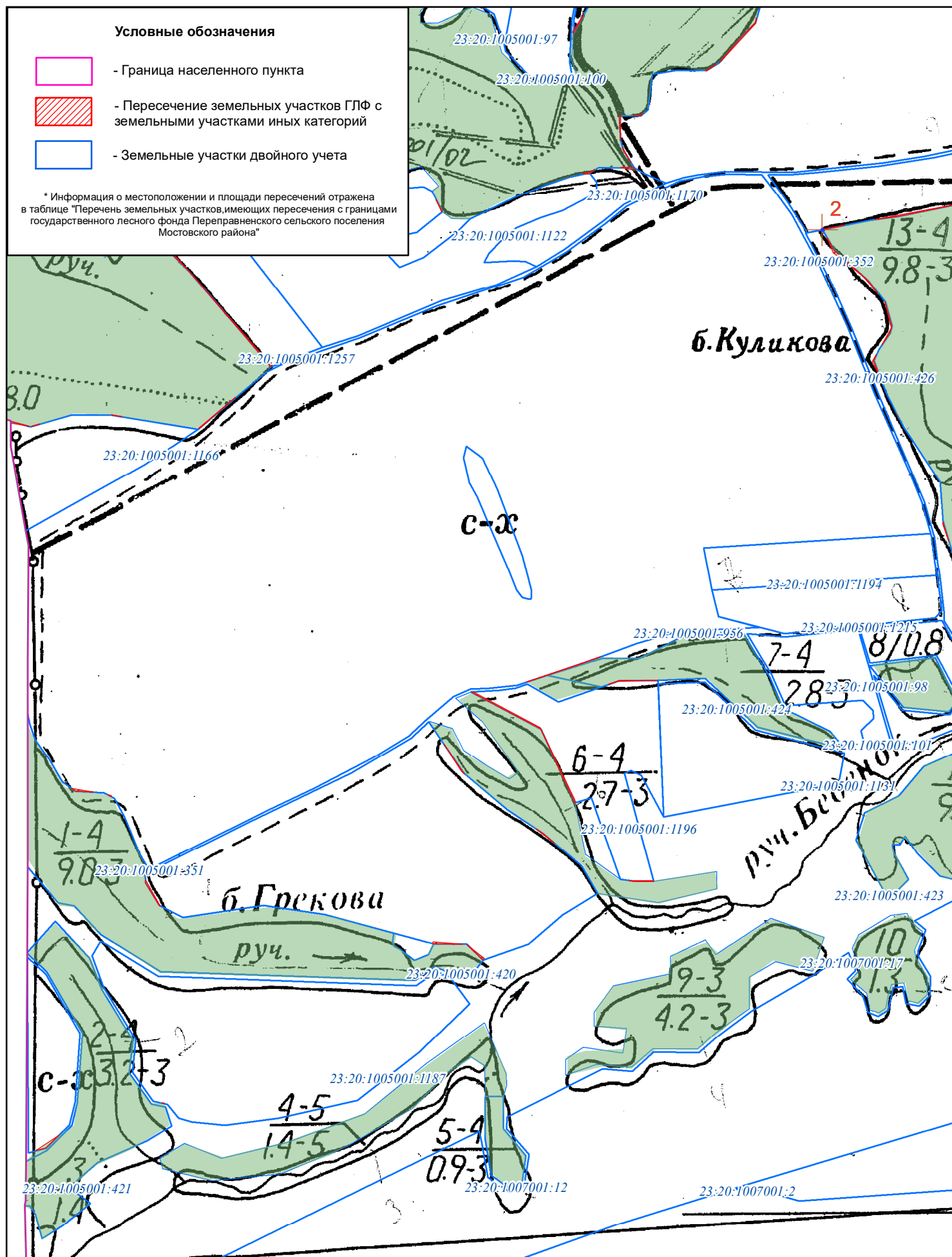


**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества**  
**участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 6, выделы 1, 2, 6, 7, 13)**  
**М 1:8000**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"



**расположения земельных участков, имеющих пересечения с границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 9, выделы 2, 3, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14)**

**Условные обозначения**

- Граница населенного пункта
- Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
- Земельные участки двойного учета




\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"

# СХЕМА

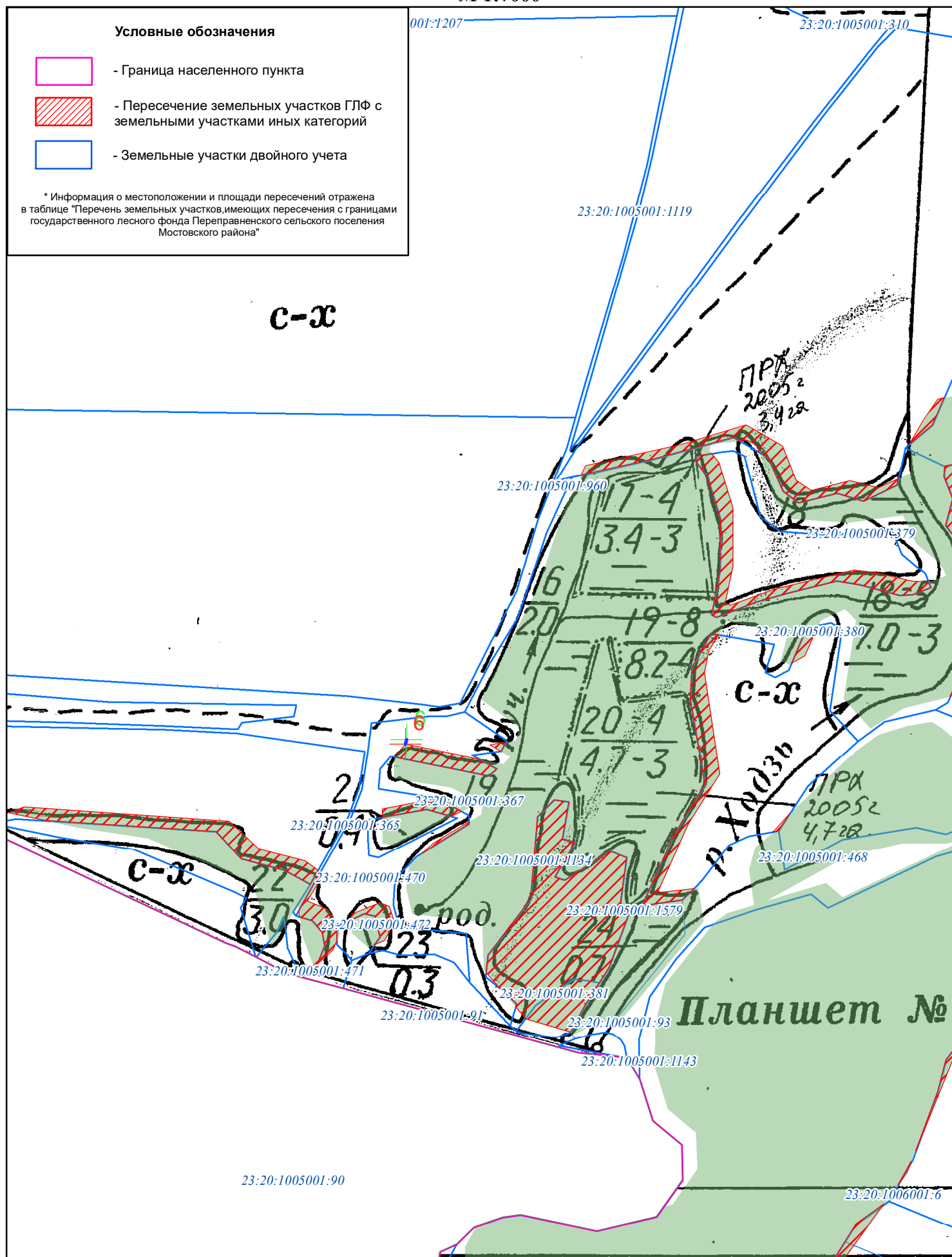
расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 9, выделы 2, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23)

М 1:7000

## Условные обозначения

-  - Граница населенного пункта
-  - Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
-  - Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"










# СХЕМА

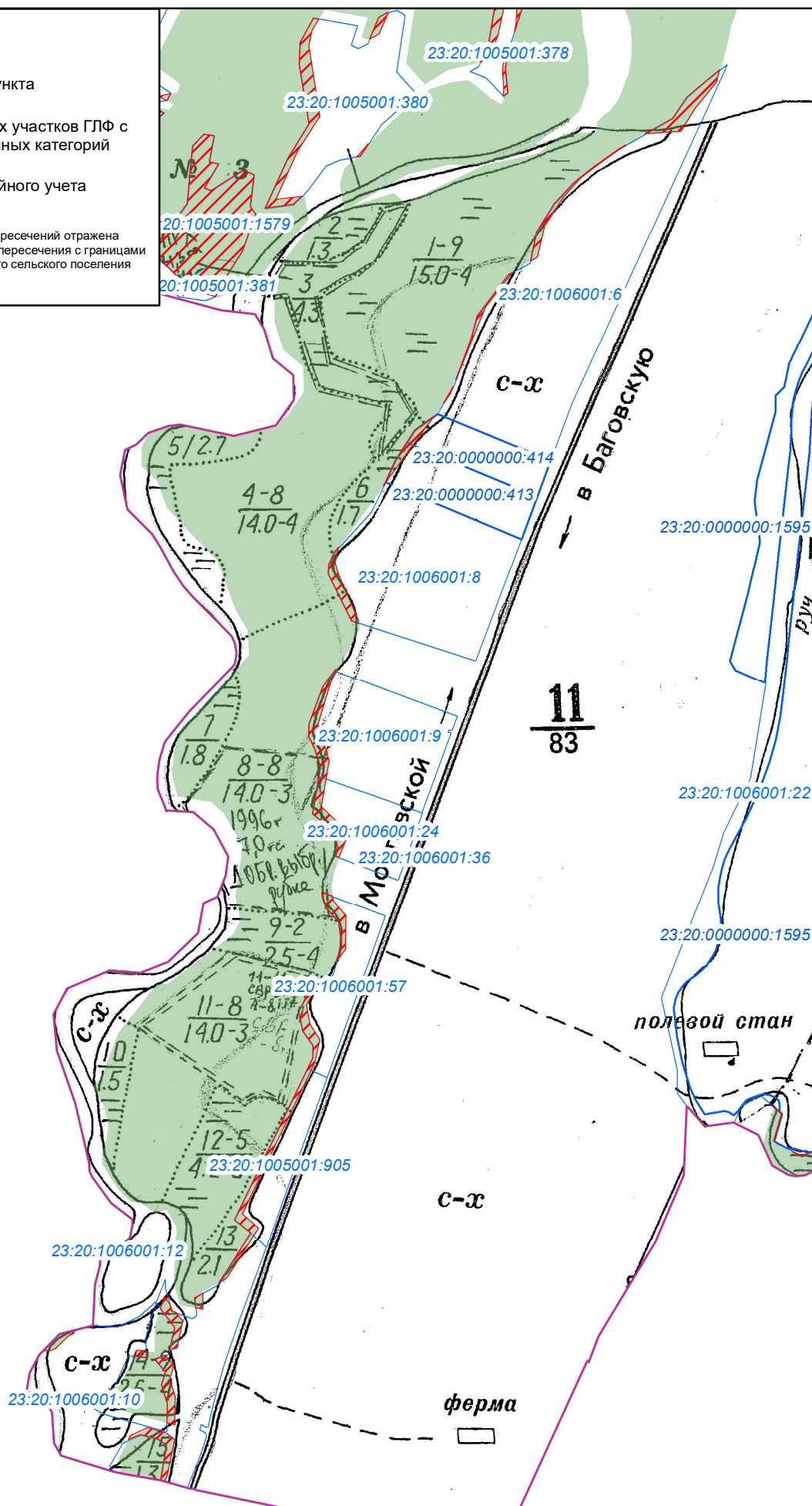
расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского  
лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 11, выделы 1, 4, 6, 9, 9, 11, 12, 13, 14, 15)

М 1:12000

## Условные обозначения

-  - Граница населенного пункта
-  - Пересечение земельных участков ГЛФ с земельными участками иных категорий
-  - Земельные участки двойного учета

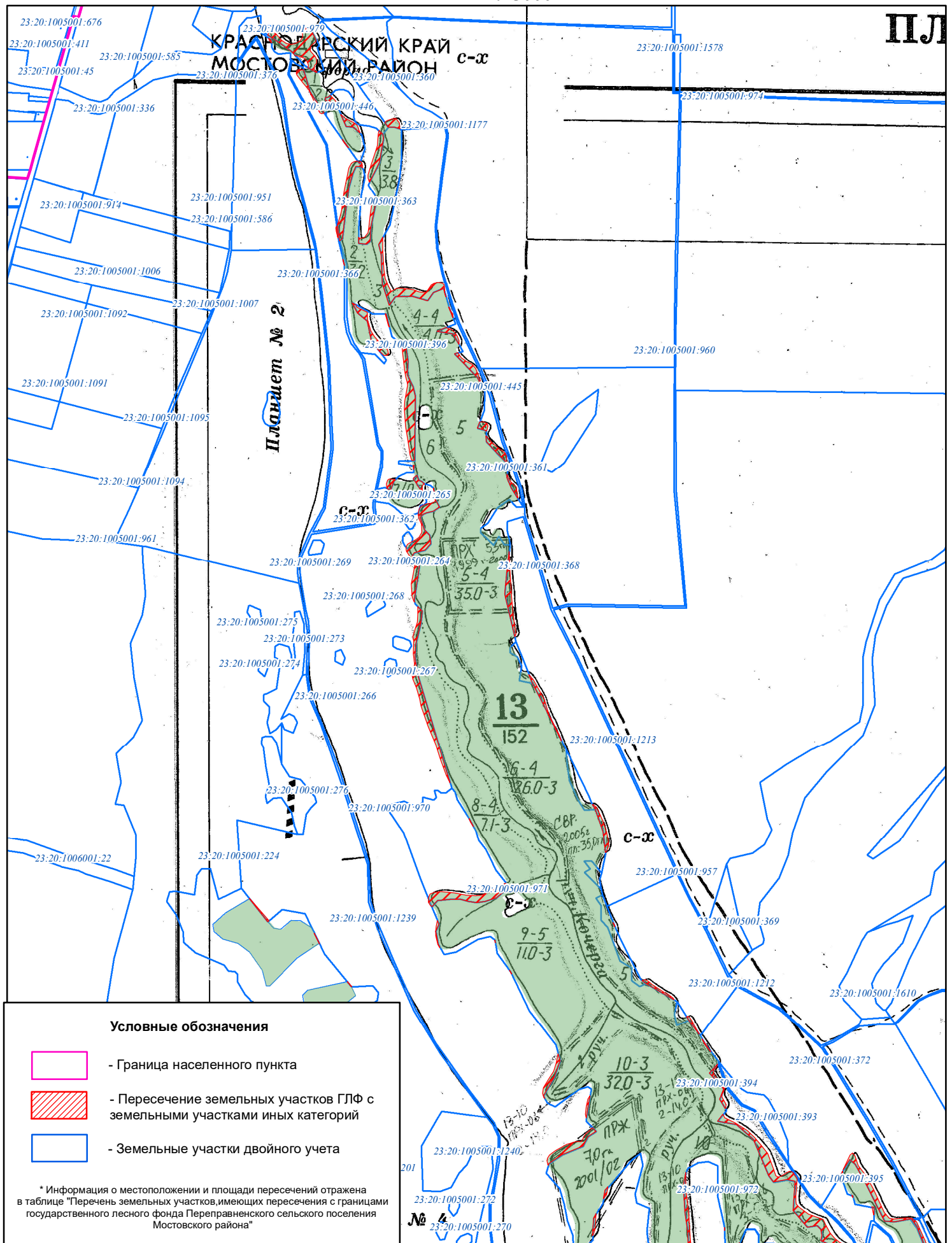
\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения Мостовского района"





**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского**  
**лесничества участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 13, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)**

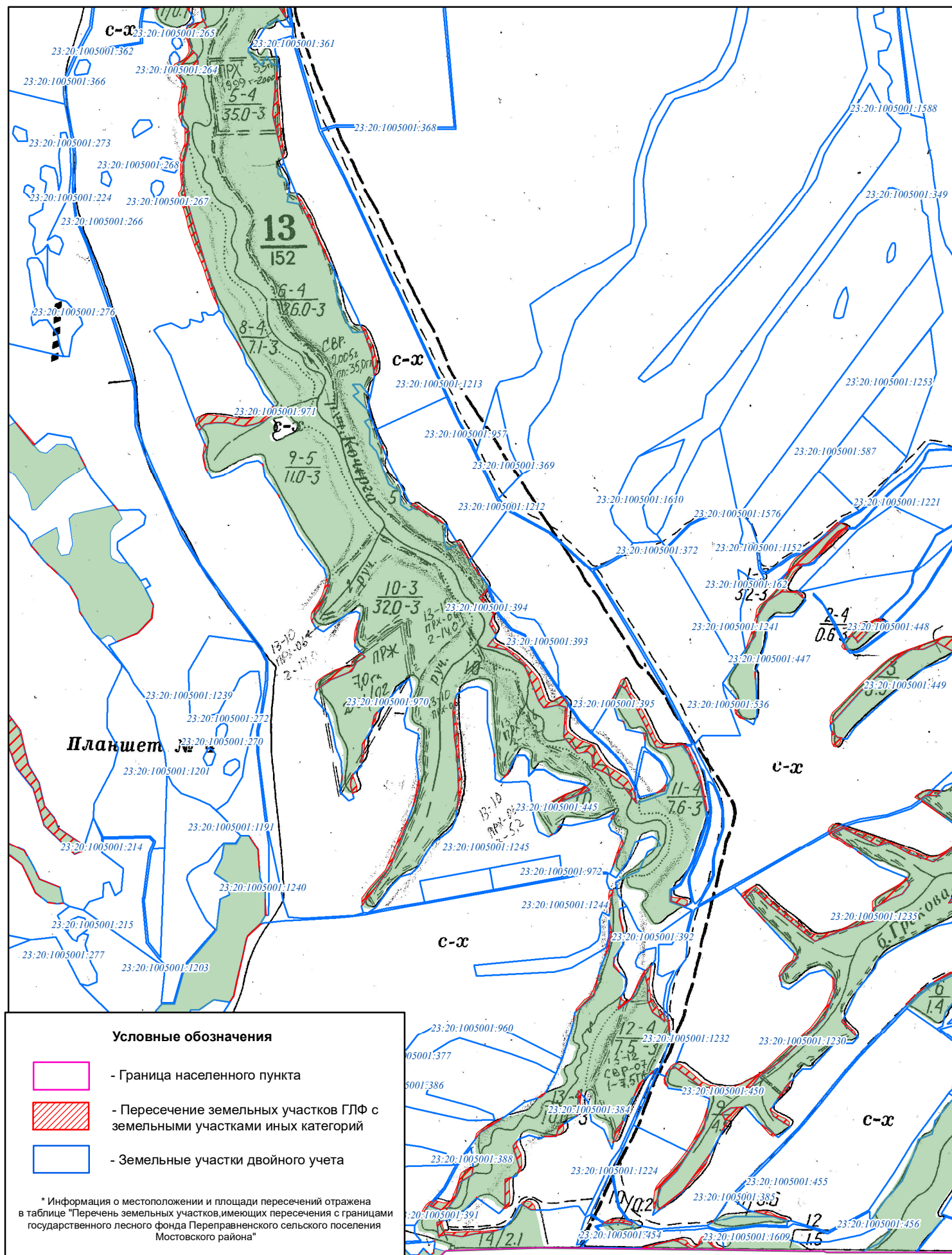
**М 1:15000**



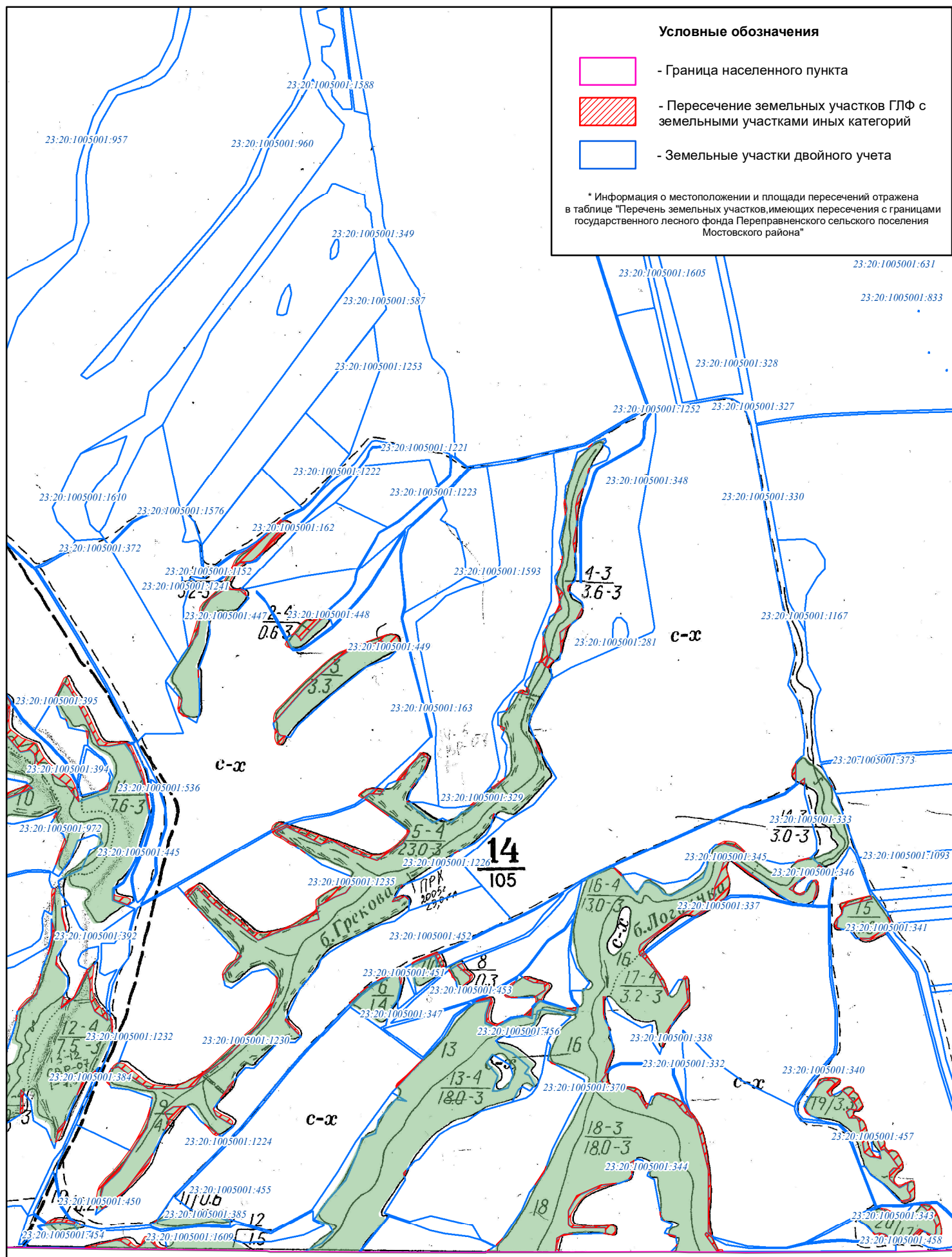


# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества  
участкового лесничества колхоз им. Фрунзе.  
(квартал 13, выделы 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14; квартал 14, выделы 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12)  
М 1:15000



**СХЕМА**  
**расположения земельных участков, имеющих пересечения с**  
**границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Баговского лесничества участкового**  
**лесничества колхоз им. Фрунзе.**  
**(квартал 14, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)**  
**М 1:15000**







# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Беноковского лесничества  
(квартал 65, выделы 1, 8)

М 1:5000

## Условные обозначения



- Граница населенного пункта

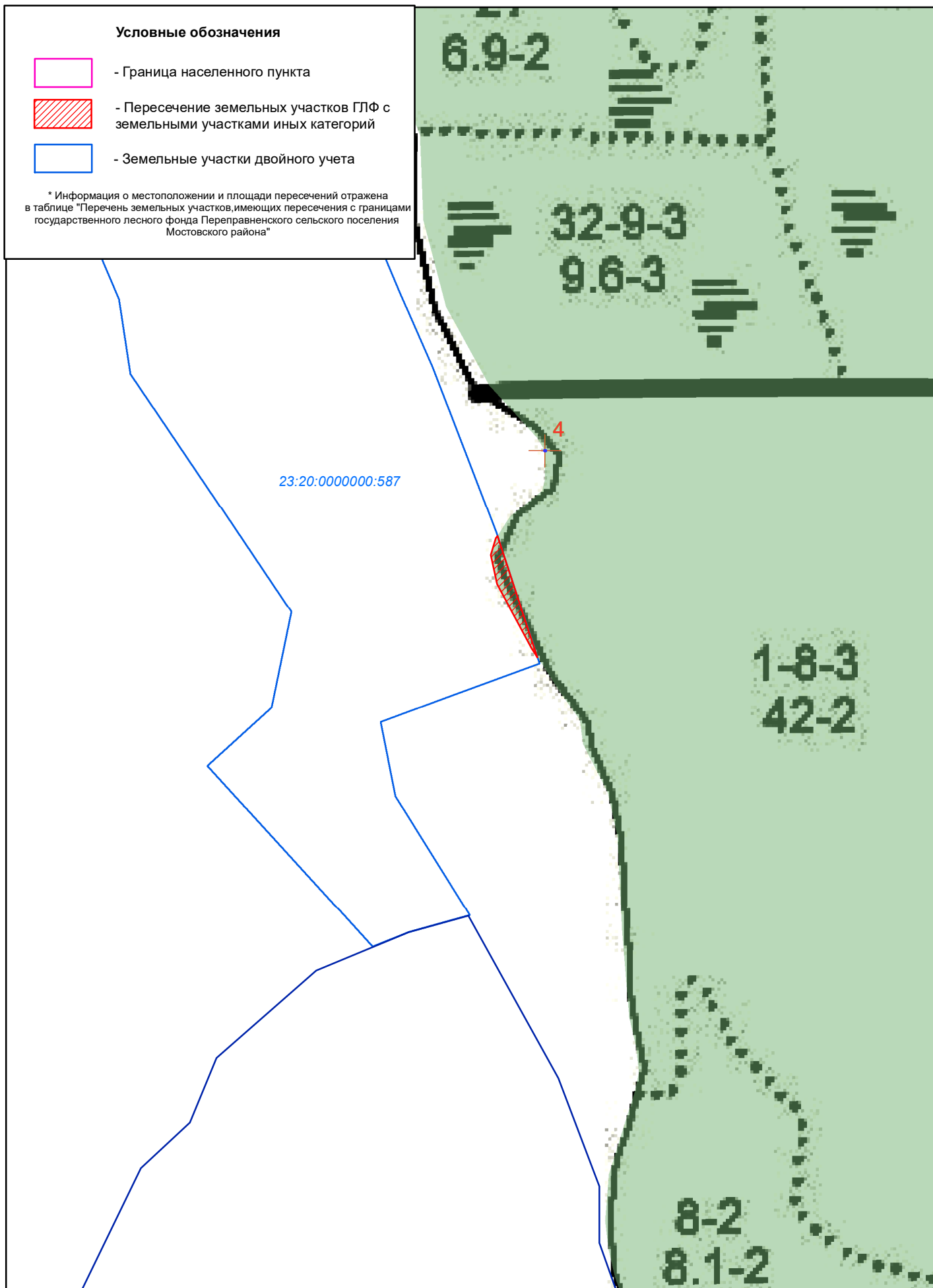


- Пересечение земельных участков ГЛФ с  
земельными участками иных категорий



- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена  
в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами  
государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения  
Мостовского района"



# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Беноковского лесничества  
(квартал 65, выделы 1, 2, 35)  
М 1:4000

## Условные обозначения



- Граница населенного пункта

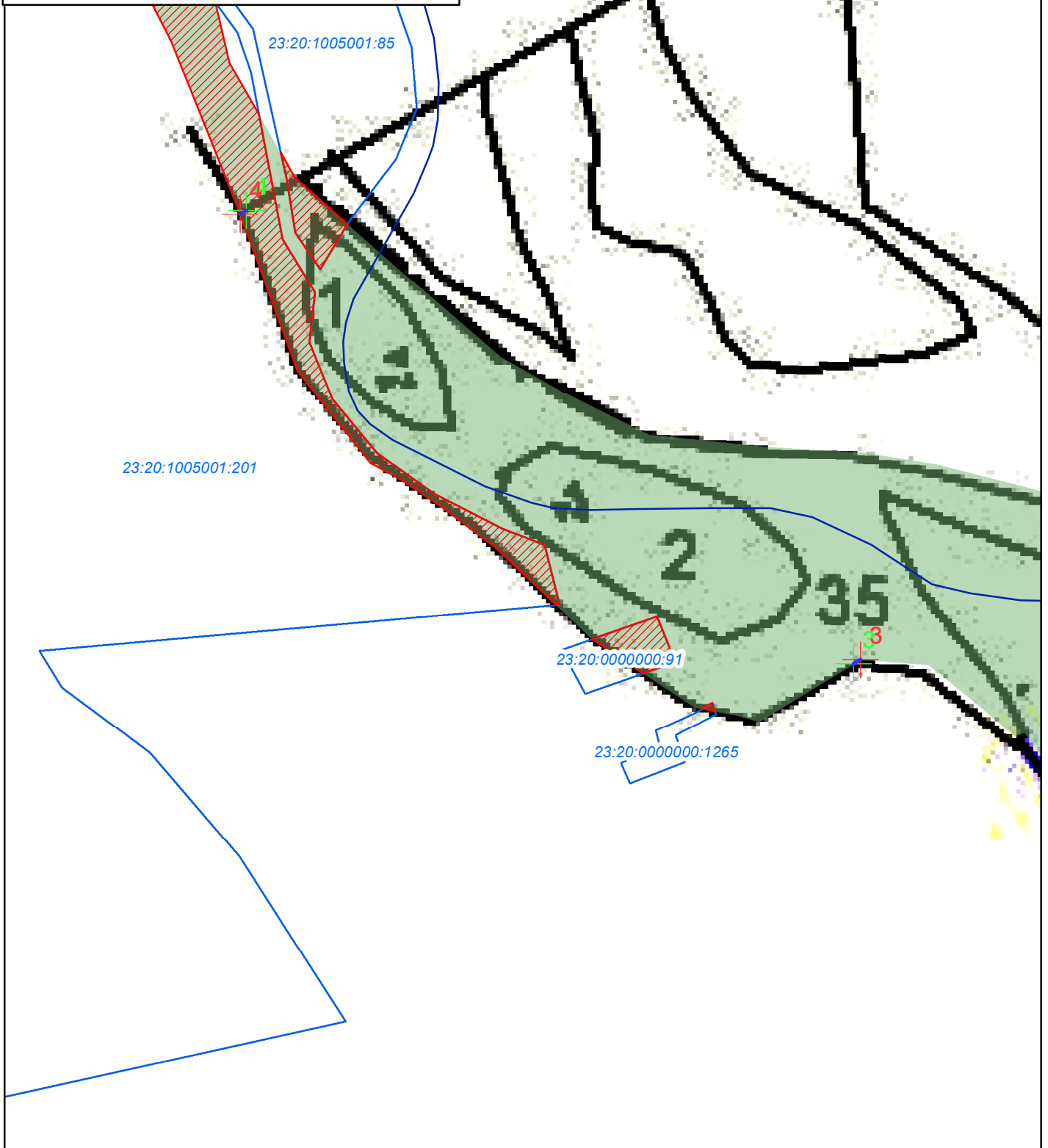


- Пересечение земельных участков ГЛФ с  
земельными участками иных категорий



- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена  
в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами  
государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения  
Мостовского района"



# СХЕМА

расположения земельных участков, имеющих пересечения с  
границами межхозяйственного лесхоза "Мостовский" Беноковского лесничества  
(квартал 63, выделы 55, 56)

М 1:5000

## Условные обозначения



- Граница населенного пункта

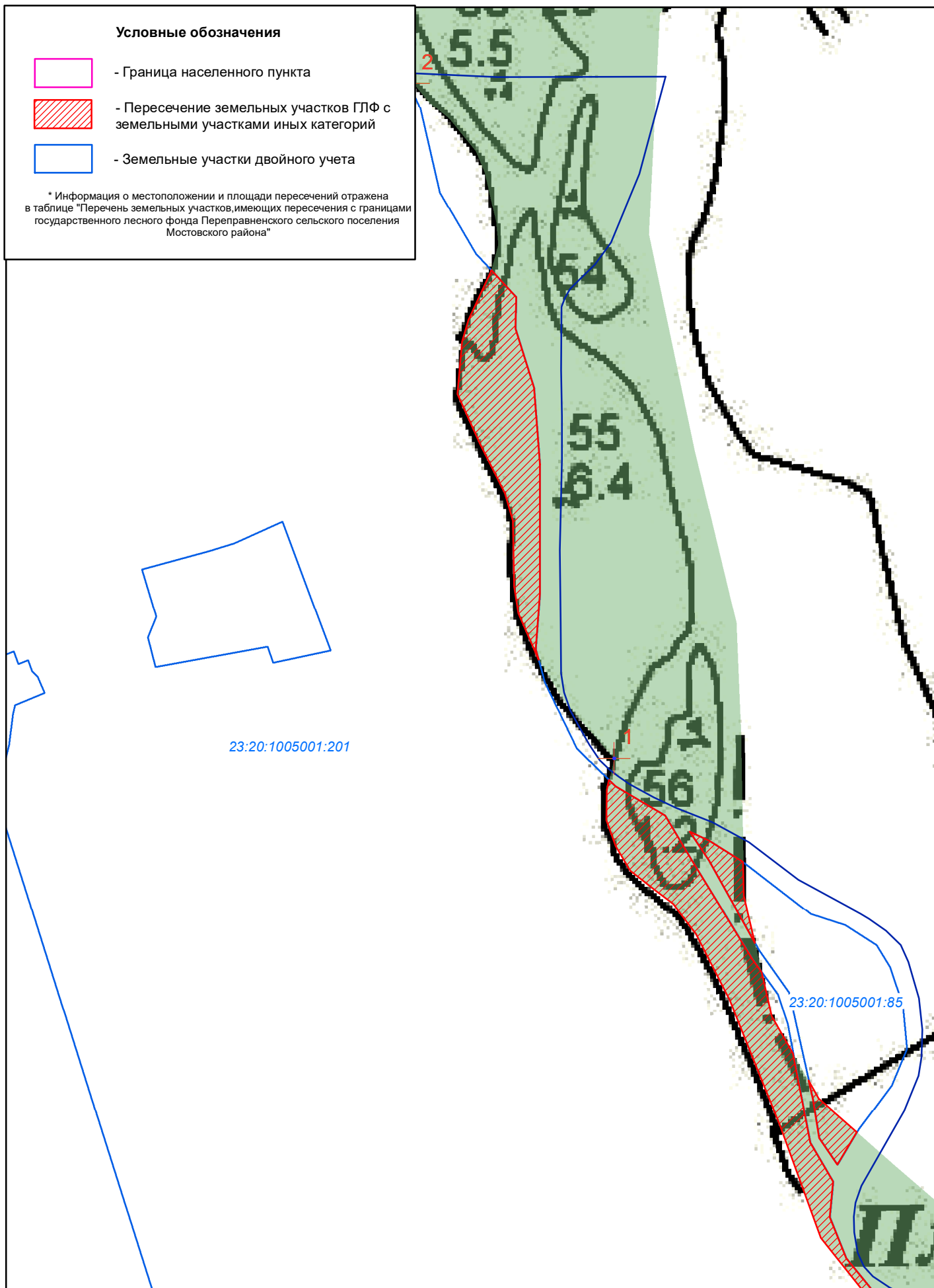


- Пересечение земельных участков ГЛФ с  
земельными участками иных категорий



- Земельные участки двойного учета

\* Информация о местоположении и площади пересечений отражена  
в таблице "Перечень земельных участков, имеющих пересечения с границами  
государственного лесного фонда Переправненского сельского поселения  
Мостовского района"



## **Приложение 2.**

**Сведения о наличии (отсутствии) объектов капитального  
строительства, расположенных на земельных участках,  
имеющих пересечение с границами Государственного лесного  
фонда**





ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
«КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – КРАЕВОЕ БТИ»  
ОТДЕЛ ПО МОСТОВСКОМУ РАЙОНУ  
Ленина ул., д. 12 оф. 5, пос. Мостовской,  
Краснодарский край, 352570  
тел. (86192) 5-41-84, факс: (86192) 5-49-44  
e-mail: mostovskaya@kubbti.ru  
ОКПО 19386858 ОГРН 1172375070735  
ИНН/КПП 2308248329 / 230801001

Начальнику управления  
архитектуры и  
градоостроительства,  
главному архитектору  
администрации  
муниципального образования  
Мостовский район

Антоновой Т.Н.

10.07.2023 № 13-10/ГЗ-26001

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### О предоставлении информации

На Ваш запрос № 24-820 от 04.07.2023 отдел ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» по Мостовскому району направляет информацию о наличии (отсутствии) объектов капитального строительства с указанием общей площади и года постройки, объектов недвижимости, расположенных по адресам:

№п/п	Кадастровый номер, адрес объекта недвижимости	Площадь кв. м.	Год постройки объекта недвижимости	Наименование
1	23:20:1005001:190, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, МТФ № 1	1880,9 1608,1 1903,1 316,8 2032,9 7,2	1957 1989 1989 1994 1992 1990	Литер Г коровник Литер Г 1 коровник Литер Г 2 коровник Литер Г 3 склад Литер Г 4 телятник Литер Г 5 насосная
2	23:20:1005001:147 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
3	23:20:1005001:148 ( в составе ЕЗП	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский			
4	23:20:1005001:79, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 802	сведений нет	сведений нет	сведений нет
5	23:20:1005001:145 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), Краснодарский край, р-н. Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
6	23:20:1005001:80, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 803	сведений нет	сведений нет	сведений нет
7	23:20:1005001:139 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), Краснодарский край, р-н. Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
8	23:20:1005001:1592 (многоконтурный земельный участок), Краснодарский край, р-н. Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
9	23:20:1005001:78, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/о Переп	сведений нет	сведений нет	сведений нет
10	23:20:1005001:537, Краснодарский край, р-н. Мостовский, Унароковское с/пос	сведений нет	сведений нет	сведений нет
11	23:20:1005001:143 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет

12	23:20:1005001:1592 (многоконтурный земельный участок), край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
13	23:20:1005001:146 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
14	23:20:1005001:1108	сведений нет	сведений нет	сведений нет
15	23:20:1005001:1173	сведений нет	сведений нет	сведений нет
16	23:20:1005001:1202	сведений нет	сведений нет	сведений нет
17	23:20:1005001:161 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
18	23:20:1005001:1122 (многоконтурный земельный участок), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
19	23:20:1005001:1107, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 1	сведений нет	сведений нет	сведений нет
20	23:20:1005001:81, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 804	сведений нет	сведений нет	сведений нет
21	23:20:1005001:534, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 8,10	сведений нет	сведений нет	сведений нет
22	23:20:0803001:16, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Костромский, в границах ААП "Костромское", секция 1, участок № 403 ;			
23	23:20:1005001:151 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
24	23:20:1005001:149 ( в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), Краснодарский край, Мостовской район;	сведений нет	сведений нет	сведений нет
25	23:20:1005001:1108, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 2	сведений нет	сведений нет	сведений нет
26	23:20: 1005001:152 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
27	23:20: 1005001:153 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	сведений нет	сведений нет	сведений нет
28	23:20: 1005001:165 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	сведений нет	сведений нет	сведений нет
29	23:20: 1005001:539, Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 1	сведений нет	сведений нет	сведений нет
30	23:20: 1005001:155 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос			
31	23:20: 1005001:154 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	сведений нет	сведений нет	сведений нет
32	23:20: 1005001:535, Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 контуры № 38,40	сведений нет	сведений нет	сведений нет
33	23:20: 1005001:956 (многоконтурный земельный участок), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
34	23:20: 1005001:159 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос	сведений нет	сведений нет	сведений нет
35	23:20: 1005001:257 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
36	23:20: 1005001:1594 (многоконтурный земельный участок)	сведений нет	сведений нет	сведений нет
37	23:20: 1005001:60 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:61), Краснодарский край, р-н Мостовский, Переправненский сельский	сведений нет	сведений нет	сведений нет



	округ, ААП "Переправное", бригада № 1, поле № 2			
38	23:20:0803001:258, Краснодарский край, р-н. Мостовский ;	сведений нет	сведений нет	сведений нет
39	23:20: 1005001:1174, Краснодарский край, р-н. Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция №2, часть контура 26	сведений нет	сведений нет	сведений нет
40	23:20: 1005001:1170 Краснодарский край, р-н. Мостовский, Переправненское с/п , в границах секции 2, контура 32	сведений нет	сведений нет	сведений нет
41	33:20: 1005001:1257, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
42	23:20: 1005001:1156, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
43	23:20: 1005001:352, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контур № 5	сведений нет	сведений нет	сведений нет
44	23:20: 1005001:353, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контур № 7, 9, 13	сведений нет	сведений нет	сведений нет
45	23:20: 1005001:1187 (многоконтурный участок), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
46	23:20: 1005001:1196, край	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переpravненное			
47	23:20: 1005001:351, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravненное", Переpravненное сельское поселение, секция № 16, контур № 9	сведений нет	сведений нет	сведений нет
48	23:20: 1005001:354, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravненное", Переpravненное сельское поселение, секция № 19, контур № 42	сведений нет	сведений нет	сведений нет
49	23:20: 1005001:1192 (многоконтурный участок), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переpravненное	сведений нет	сведений нет	сведений нет
50	23:20: 1005001:1150, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
51	23:20: 1005001:1586 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:64), край Краснодарский, р-н Мостовский, Переpravненное сельское поселение, бригада №1, поле №4	сведений нет	сведений нет	сведений нет
52	23:20: 1005001:1161, край Краснодарский, р-н Мостовский, Переpravненное с/п, секция №4, Контур №49	сведений нет	сведений нет	сведений нет
53	23:20: 1005001:953, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
54	23:20: 1005001:1165, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Переправненское с/п, секция №19, контур №17			
55	23:20: 1005001:437 (многоконтурный земельный участок), край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское с/п	сведений нет	сведений нет	сведений нет
56	23:20: 1005001:290 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское с/п	сведений нет	сведений нет	сведений нет
57	23:20: 1005001:291 в составе ЕЗП 23:20:1005001:68), Краснодарский край, Мостовский район, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
58	23:20: 1007001:2, Краснодарский край, Мостовский район, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 17,18, участок № 813;	сведений нет	сведений нет	сведений нет
59	23:20: 1005001:293 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/о Переправненский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
60	23:20: 1005001:955	сведений нет	сведений нет	сведений нет
61	23:20: 1005001:304 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/о Переправненский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
62	23:20: 1005001:296 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:68),	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/о Переpravненский			
63	23:20: 1005001:296 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:205), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, в границах ААП "Переpravное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
64	23:20: 1005001:365, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 26, контур № 25,26,29,45	сведений нет	сведений нет	сведений нет
65	23:20: 1005001:367, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 26, контур № 42	сведений нет	сведений нет	сведений нет
66	23:20: 1005001:1579, край Краснодарский, р-н Мостовский, «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП «Переpravное», Переpravненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48»	сведений нет	сведений нет	сведений нет
67	23:20: 1005001:380, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 26,	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	контур № 38			
68	23:20: 1005001:381, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48	сведений нет	сведений нет	сведений нет
69	23:20: 1005001:379, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 37	сведений нет	сведений нет	сведений нет
70	23:20: 1005001:378, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 24	сведений нет	сведений нет	сведений нет
71	23:20: 1005001:959, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция 25, южная часть контура 1	сведений нет	сведений нет	сведений нет
72	23:20:1007001:8 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
73	23:20:1007001:10, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, часть контура № 11	сведений нет	сведений нет	сведений нет
74	23:20:1005001:358, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Костромский, в границах ААП "Переправное",	сведений нет	сведений нет	сведений нет



	Переpravненское сельское поселение, секция № 18, контур № 11			
75	23:20:1005001:909, Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 18, контур № 11	сведений нет	сведений нет	сведений нет
76	23:20:1005001:355, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переpravное", Переpravненское сельское поселение, секция № 18, контур № 50, 52	сведений нет	сведений нет	сведений нет
77	23:20:1005001:87, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, в границах ААП "Переpravное", секция 15, участок № 817	сведений нет	сведений нет	сведений нет
78	23:20:000000:612, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
79	23:20:1005001:1189, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
80	23:20:1005001:1190, Краснодарский край, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
81	23:20:1005001:1102, Краснодарский край, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
82	23:20:1005001:1104, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
83	23:20:000000:647, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет
84	23:20:1001007:1607, Краснодарский край, р-н	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Мостовский,			
85	23:20:1001005:210, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переpravненское, ст. Переpravная, ул. Шевченко, 48	33,0	1950	жилой дом
86	23:20:1001005:32, край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, дом 33	44,6	1960	жилой дом
87	23:20:1001005:30, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, 29	63,8	1961	жилой дом
88	23:20:1001005:20, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, №8	49,3	1969	жилой дом
89	23:20:000000:1556 (многоконтурный участок), Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гуниной	сведений нет	сведений нет	сведений нет
90	23:20:1001005:62, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переpravненское, ст-ца Переpravная, ул. Гуниной, 10	41,9	1960	жилой дом
91	23:20:1001005:17, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переpravненское, ст-ца Переpravная, ул. Беденок, дом 5	33,1	1954	жилой дом
92	23:20:1001005:14, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переpravненский, ст-ца	32,5	1947	жилой дом

	Переправная, ул. Беденок, № 1			
93	23:20:1001005:15, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 3	63,7	1950	жилой дом
94	23:20:1001005:2, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 2	36,0	1960	жилой дом
95	23:20:1001005:12, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, №5	34,1	1918	жилой дом
96	23:20:1001005:403, Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, 6В	сведений нет	сведений нет	сведений нет
97	23:20:1001005:256, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Колхозная, 7	37,4	1953	жилой дом
98	23:20:000000:1553, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская	сведений нет	сведений нет	сведений нет
99	23:20:1001002:64, край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Островского, 4	55,8	1962	жилой дом
100	23:20:1001002:34, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п	46,4	2016	жилой дом

	Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 34			
101	23:20:1001002:209, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-Г	сведений нет	сведений нет	сведений нет
102	23:20:1001002:211, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-В	сведений нет	сведений нет	сведений нет
103	23:20:1001002:210, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-Б	сведений нет	сведений нет	сведений нет
104	23:20:1001002:203, Краснодарский край, Мостовский р-н, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 58А	сведений нет	сведений нет	сведений нет
105	23:20:1001005:131, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Колхозная, 11	сведений нет	сведений нет	сведений нет
106	23:20:1001005:532, Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, Колхозная ул, 43	сведений нет	сведений нет	сведений нет
107	23:20:1005001:88, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 22, участка № 818	сведений нет	сведений нет	сведений нет
108	23:20:0000000:647, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная	сведений нет	сведений нет	сведений нет
109	23:20:1001007:1607,	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная			
110	23:20:1005001:1630, Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное" секция 22, контур 11	сведений нет	сведений нет	сведений нет
111	23:20:1005001:1580	сведений нет	сведений нет	сведений нет
112	23:20:0000000:612, Краснодарский край, р-н. Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
113	23:20:1001007:2196	сведений нет	сведений нет	сведений нет
115	23:20:1001007:2194, Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, станица Переправная	сведений нет	сведений нет	сведений нет
116	23:20:0000000:1511	сведений нет	сведений нет	сведений нет
117	23:20:0000000:1510	сведений нет	сведений нет	сведений нет
118	23:20:1005001:1159, Краснодарский край, Мостовский р-н, юго-западная часть станицы Переправная, секция № 21, контур №35	сведений нет	сведений нет	сведений нет
119	23:20:1005001:297 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
120	23:20:1005001:382, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 25, контур № 32	сведений нет	сведений нет	сведений нет
121	23:20:1005001:1147,	сведений нет	сведений нет	сведений нет



	Краснодарский край, р-н. Мостовский			
122	23:20:1005001:66 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, расположен в 1000 м южнее ст. Переправная	сведений нет	сведений нет	сведений нет
123	23:20:1006001:6, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 822	сведений нет	сведений нет	сведений нет
124	23:20:1109001:14, Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переправненское, секция 29 часть контура 13	сведений нет	сведений нет	сведений нет
125	23:20:1109001:13, Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переправненское, секция 29 часть контура 13	сведений нет	сведений нет	сведений нет
126	23:20:1006001:8, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 825	сведений нет	сведений нет	сведений нет
127	23:20:1006001:9, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 826	сведений нет	сведений нет	сведений нет
128	23:20:1006001:24, край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	"Переправное", секция № 29, часть контура № 13			
129	23:20:1006001:26, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправненское"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
130	23:20:1005001:905, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
131	23:20:1006001:10, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 827	сведений нет	сведений нет	сведений нет
132	23:20:1005001:979, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция №27, контур №96	сведений нет	сведений нет	сведений нет
133	23:20:1005001:363, край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контур № 106	сведений нет	сведений нет	сведений нет
134	23:20:1005001:362, край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 102, 104	сведений нет	сведений нет	сведений нет
135	23:20:1005001:1177, Краснодарский край, р-н. Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
136	23:20:1005001:361, край Краснодарский, р-н Мостовский,	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 123, 127			
137	23:20:1005001:396, край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 113, 114	сведений нет	сведений нет	сведений нет
138	23:20:1005001:970, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №1	сведений нет	сведений нет	сведений нет
139	23:20:1005001:264 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
140	23:20:1005001:971, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №13	сведений нет	сведений нет	сведений нет
141	23:20:1005001:1239, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
142	23:20:1005001:279 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
143	23:20:1005001:224 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245),	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"			
144	23:20:0000000:1595 (многоконтурный участок), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправненское" секция 30, участок № 823	сведений нет	сведений нет	сведений нет
145	23:20:1005001:593, Краснодарский край, р-н Мостовский, Переправненское с/п, в границах ААП "Переправное", секция № 30, юго-западная часть контура № 61	сведений нет	сведений нет	сведений нет
146	23:20:1005001:213 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
147	23:20:1005001:1248, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
148	23:20:1005001:1256 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
149	23:20:1005001:214 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет

150	23:20:1005001:916, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", с/п Переправненское, секция №30, северо-западная часть контура №74	сведений нет	сведений нет	сведений нет
151	23:20:1005001:945, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст. Переправная, в границах ААП "Переправное", секция №30 часть контура №74	сведений нет	сведений нет	сведений нет
152	23:20:1005001:215 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
153	23:20:1005001:1604, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
154	23:20:1005001:215 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:216), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
155	23:20:1005001:278 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:68), край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа	сведений нет	сведений нет	сведений нет
156	23:20:1005001:1240, край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории	сведений нет	сведений нет	сведений нет



	Переправненского сельского округа			
157	23:20:1005001:199 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:20), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправное" секция 30, участок № 823	сведений нет	сведений нет	сведений нет
158	23:20:1005001:217 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
159	23:20:1005001:952, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №30, часть контура №103, 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет
160	23:20:1005001:482, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет
161	23:20:1005001:480, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет
162	23:20:1005001:479, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет
163	23:20:1005001:478, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет

164	23:20:1005001:477, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 105	сведений нет	сведений нет	сведений нет
165	23:20:1005001:219 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
166	23:20:1005001:1260, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
167	23:20:1005001:1261 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
168	23:20:1005001:220 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:245), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
169	23:20:1005001:390, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
170	23:20:1005001:391, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 30, контур № 115	сведений нет	сведений нет	сведений нет
171	23:20:1005001:388, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п.	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	Переправненское			
172	23:20:1005001:384, Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
173	23:20:1005001:960 (многоконтурный участок), Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
174	23:20:1005001:1609 (многоконтурный земельный участок), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
175	23:20:1005001:1224, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
176	23:20:1005001:385, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
177	23:20:1005001:1235 (многоконтурный участок), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
178	23:20:1005001:1230, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
179	23:20:1005001:1232 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское	сведений нет	сведений нет	сведений нет
180	23:20:1005001:392, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП	сведений нет	сведений нет	сведений нет

	"Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 35, контур № 27			
181	23:20:1005001:972, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №35	сведений нет	сведений нет	сведений нет
182	23:20:1005001:394, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 31, контур № 28	сведений нет	сведений нет	сведений нет
183	23:20:1005001:1609 (многоконтурный участок), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
184	23:20:1005001:1610 (многоконтурный участок),	сведений нет	сведений нет	сведений нет
185	23:20:1005001:395, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 31, контур № 32	сведений нет	сведений нет	сведений нет
186	23:20:1005001:1213, край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
187	23:20:1005001:1212, край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
188	23:20:1005001:536, Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 34 часть контура № 12	сведений нет	сведений нет	сведений нет

189	23:20:1005001:1152, Краснодарский край, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
190	23:20:1005001:162 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177),	сведений нет	сведений нет	сведений нет
191	23:20:1005001:329, Краснодарский край, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
192	23:20:1005001:163 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	сведений нет	сведений нет	сведений нет
193	23:20:1005001:348, Краснодарский край, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
194	23:20:1005001:1226 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177)	сведений нет	сведений нет	сведений нет
195	23:20:1005001:330, Краснодарский край, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
196	23:20:1005001:347, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 35, контур № 64	сведений нет	сведений нет	сведений нет
197	23:20:1005001:333, Краснодарский край, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
198	23:20:1005001:345, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 27, 35	сведений нет	сведений нет	сведений нет
199	23:20:1005001:346, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37,	сведений нет	сведений нет	сведений нет



	контур № 28			
200	23:20:1005001:337, Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
201	23:20:1005001:370, Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
202	23:20:1005001:344, Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
203	23:20:1005001:338, Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
204	23:20:1005001:332, Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
205	23:20:1005001:1609 (многоконтурный участок), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
206	23:20:1005001:339, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 53	сведений нет	сведений нет	сведений нет
207	23:20:1005001:343, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 55	сведений нет	сведений нет	сведений нет
208	23:20:1005001:342, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 56, 57	сведений нет	сведений нет	сведений нет

209	23:20:1005001:340, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 58, 62, 78	сведений нет	сведений нет	сведений нет
210	23:20:1005001:341, край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 60	сведений нет	сведений нет	сведений нет
211	23:20:1005001:1136, край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
212	23:20:1005001:1133, край Краснодарский, р-н Мостовский	сведений нет	сведений нет	сведений нет
213	23:20:0000000:683 (многоконтурный земельный участок)	сведений нет	сведений нет	сведений нет
214	23:20:1009001:2, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, секция 38, участок № 829, в границах ААП "Переправное"	сведений нет	сведений нет	сведений нет
215	23:20:0000000:587 (многоконтурный земельный участок), Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, между х.Центральный и х.Свободный мир, секция №14	сведений нет	сведений нет	сведений нет
216	23:20:1002001:91, Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, х. Центральный, ул. Красноармейская, 42	сведений нет	сведений нет	сведений нет
217	23:20:0000000:1265,	51,8	1994	жилой дом

	Краснодарский край, Мостовский район, хутор Центральный, улица Красноармейская, 38А			
218	23:20:1005001:201 (в составе ЕЗП 23:20:0000000:23), край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправное" секция 13, участок № 811	сведений нет	сведений нет	сведений нет
219	23:20:1005001:85, край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 13, участок № 812	сведений нет	сведений нет	сведений нет

Начальник отдела

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Г.В. Перова

Сертификат 1AA09EFB0000000317EB  
Владелец **Перова Галина Васильевна**  
Действителен с 26.08.2022 по 26.08.2023

Гречко Л.Н.  
8(86192)54184

### **Приложение 3.**

**Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках, имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда**



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ

Советская ул., д. 49, г. Краснодар, 350063  
Тел./факс (861) 268-32-23  
E-mail: uoorn@krasnodar.ru

11.08.2023 № 78-15-13413/23  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Геннадиевич!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее - Управление) Ваше обращение от 06.07.2023 № 01/3317/23 (вх. от 14.07.2023 № 78-13003/23-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на указанных в обращении земельных участках рассмотрено.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива Управления, в границах части земельных участков расположены объекты археологического наследия и/или границы их зон охраны. Подробная информация приведена в прилагаемой таблице.

Согласно ст. 49 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», собственник либо пользователь земельного участка, в пределах которого расположен объект археологического наследия, владеет, пользуется или распоряжается таким земельным участком с соблюдением условий, установленных для обеспечения сохранности объекта культурного наследия. Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которого он располагается, находятся в гражданском обороте раздельно. Все объекты археологического наследия находятся в государственной собственности и отчуждению из государственной собственности не подлежат. Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории, установленный действующим законодательством (ст. 47.2, ст. 47.3).

Мостовский р-н



В-9064-14.08.2023

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ. В соответствии с п. 2 ст. 99 Земельного кодекса РФ, земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением, изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускаются. Указанные земли, занятые объектами археологического наследия земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, ограничиваются в обороте и не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами (ст. 27 Земельного кодекса РФ).

Согласно ст. 50.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ заключение договоров, предусматривающих передачу права собственности или иных вещных прав на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также договоров, предусматривающих передачу прав владения и (или) пользования объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия, земельным участком, в границах которого располагается объект археологического наследия, осуществляется с учетом требований, установленных пунктами 7-10 статьи 48 указанного Федерального закона. Решение органа государственной власти или органа местного самоуправления о распоряжении находящимися в государственной или муниципальной собственности объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия, земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо земельным участком, в границах которого располагается объект археологического наследия, должно содержать сведения об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр, или к выявленным объектам культурного наследия, о нахождении в границах земельного участка объекта археологического наследия и об обязанности лица, к которому переходит имущество, право на указанные объекты или земельные участки, выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ требования в отношении объекта культурного наследия.

Охранные обязательства на земельные участки, в границах которых располагаются выявленные объекты археологического наследия, указанные в приложении к письму, в соответствии с требованиями ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ не утверждаются. Согласно п. 10 ст. 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ договор, предусматривающий передачу права собственности на выявленный объект культурного наследия, прав владения и (или) пользования таким объектом, должен содержать в качестве существенного условия обязательство лица, у которого на основании

Управление ГООИИ НК  
1407321947200  
78-15-13/13/23 от 11/08/2023



такого договора возникают право собственности на такое имущество или права владения и (или) пользования таким имуществом, по выполнению требований, установленных пунктами 1 - 3 статьи 47.3 настоящего Федерального закона в отношении такого объекта. В случае отсутствия в таком договоре указанного существенного условия сделка является ничтожной.

Охранные обязательства на земельные участки в границах которых располагаются включенные в реестр объекты культурного наследия, указанные в приложении к письму, в настоящее время не утверждены. Согласно п. 9 ст. 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в случае, если к моменту заключения договора, предусматривающего передачу права собственности на объект культурного наследия, включенного в реестр, земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, являющихся объектами сделки, не оформлены охранные документы, лицо, у которого возникает право собственности на объект культурного наследия, включенный в реестр, земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, обязано выполнять требования в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, предусмотренные пунктами 1-3 статьи 47.3 настоящего Федерального закона, соблюдать установленный статьей 5.1 настоящего Федерального закона особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, до момента вручения такому лицу охранного обязательства, предусмотренного статьей 47.6 настоящего Федерального закона. После получения указанного охранного обязательства лицом, которому объект культурного наследия, включенный в реестр, земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежат на праве собственности или ином вещном праве, указанное лицо обязано обеспечить внесение в договоры, предусматривающие передачу третьим лицам права владения и (или) пользования таким объектом, изменений, предусматривающих в качестве существенного условия обязательство лица, во владении и (или) в пользовании которого находится указанное имущество, по выполнению требований, предусмотренных охранным обязательством, а также порядок и условия их выполнения.

На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагаются объекты археологического наследия, предусматривает возможность проведения земляных, строительных, мелиоративных,

хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам (п. 5 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Согласно п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы (раскопки и наблюдения), проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 указанного Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопок.

В соответствии ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия:

для поселений, усадеб, селищ, городищ – 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

для грунтовых могильников – 200 м от границ памятника по всему периметру;

для курганов высотой до 1 м – 50 м от границ памятника по всему периметру;

для курганов высотой до 2 м – 75 м от границ памятника по всему периметру;

для курганов высотой до 3 м – 125 м от границ памятника по всему периметру;

для курганов высотой свыше 3 м – 150 м от границ памятника по всему периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт. В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в

зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Согласно п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Согласно пп. 2, 3 ст. 36 Федерального закона изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы на земельном участке в пределах которого расположен объект культурного наследия, а также на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия и получивших заключения историко-культурной экспертизы проектной документации.

В случае хозяйственного освоения рассматриваемых земельных участков (проведение земляных, строительных работ) необходимо получить дополнительное согласование Управления.

Заместитель начальника управления



Н.Т. Бирюкова

Приложение к письму УГО ОКН АКК № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

п/п	Кадастровый номер	Информация о нахождении на земельном участке объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия
1.	23:20:1005001:190, 23:20:1005001:147, 23:20:1005001:148, 23:20:1005001:79, 23:20:1005001:145, 23:20:1005001:80, 23:20:1005001:139, 23:20:1005001:1592, 23:20:1005001:78, 23:20:1005001:143, 23:20:1005001:1592, 23:20:1005001:146, 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:1173, 23:20:1005001:1202, 23:20:1005001:161, 23:20:1005001:1122, 23:20:1005001:1107, 23:20:1005001:81, 23:20:1005001:534, 23:20:1005001:151, 23:20:1005001:149, 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:152, 23:20:1005001:153, 23:20:1005001:165, 23:20:1005001:539, 23:20:1005001:155, 23:20:1005001:154, 23:20:1005001:535, 23:20:1005001:159, 23:20:1005001:257, 23:20:1005001:1594,	Объекты культурного наследия, а также границы их зон охраны не значатся

23:20:1005001:60, 23:20:1005001:1174, 23:20:1005001:1170, 23:20:1005001:1257, 23:20:1005001:1156, 23:20:1005001:352, 23:20:1005001:353, 23:20:1005001:1187, 23:20:1005001:1196, 23:20:1005001:351, 23:20:1005001:354, 23:20:1005001:1192, 23:20:1005001:1150, 23:20:1005001:1586, 23:20:1005001:1161, 23:20:1005001:953, 23:20:1005001:1165, 23:20:1005001:437, 23:20:1005001:290, 23:20:1005001:291, 23:20:1007001:2, 23:20:1005001:293, 23:20:1005001:955, 23:20:1005001:304, 23:20:1005001:296, 23:20:1005001:365, 23:20:1005001:381, 23:20:1005001:378, 23:20:1005001:959, 23:20:1007001:8, 23:20:1007001:10, 23:20:1005001:355, 23:20:0000000:612, 23:20:1005001:1102, 23:20:1005001:1104, 23:20:0000000:647, 23:20:1001007:1607, 23:20:1001005:210, 23:20:1001005:32,	
---	--

23:20:1001005:30, 23:20:1001005:20, 23:20:1001005:62, 23:20:1001005:17, 23:20:1001005:14, 23:20:1001005:15, 23:20:1001005:2, 23:20:1001005:12, 23:20:1001005:403, 23:20:1001005:256, 23:20:0000000:1553, 23:20:1001002:64, 23:20:1001002:34, 23:20:1001002:209, 23:20:1001002:211, 23:20:1001002:210, 23:20:1001002:203, 23:20:1001005:232, 23:20:1005001:88, 23:20:0000000:647, 23:20:1001007:1607, 23:20:1005001:1630, 23:20:0000000:612, 23:20:1001007:2196, 23:20:1001007:2194, 23:20:0000000:1511, 23:20:0000000:1510, 23:20:1005001:1159, 23:20:1005001:297, 23:20:1005001:382, 23:20:1005001:1147, 23:20:1005001:66, 23:20:1006001:6, 23:20:1109001:14, 23:20:1109001:13, 23:20:1006001:8, 23:20:1006001:9, 23:20:1006001:24, 23:20:1006001:26, 23:20:1005001:905, 23:20:1006001:10, 23:20:1005001:979, 23:20:1005001:363, 23:20:1005001:362, 23:20:1005001:1177, 23:20:1005001:361,	
---	--

23:20:1005001:396, 23:20:1005001:970, 23:20:1005001:264, 23:20:1005001:971, 23:20:1005001:1239, 23:20:1005001:279, 23:20:1005001:224, 23:20:0000000:1595 (контур /1, /3), 23:20:1005001:213, 23:20:1005001:1248, 23:20:1005001:1256 , 23:20:1005001:214, 23:20:1005001:916, 23:20:1005001:945, 23:20:1005001:215, 23:20:1005001:278, 23:20:1005001:1240, 23:20:1005001:217, 23:20:1005001:952, 23:20:1005001:482, 23:20:1005001:480, 23:20:1005001:479, 23:20:1005001:478, 23:20:1005001:477, 23:20:1005001:219, 23:20:1005001:1260, 23:20:1005001:1261, 23:20:1005001:220, 23:20:1005001:390, 23:20:1005001:536, 23:20:1005001:1152, 23:20:1005001:162, 23:20:1005001:329, 23:20:1005001:163, 23:20:1005001:348,	
---	--



23:20:1005001:1226, 23:20:1005001:330, 23:20:1005001:347, 23:20:1005001:333, 23:20:1005001:345, 23:20:1005001:346, 23:20:1005001:337, 23:20:1005001:370, 23:20:1005001:344, 23:20:1005001:338, 23:20:1005001:332, 23:20:1005001:1609 (контур /1, /2, /3, /4, /5, /6, /7, /8, /9, /11, /12, /13, /14), 23:20:1005001:339, 23:20:1005001:343, 23:20:1005001:342, 23:20:1005001:340, 23:20:1005001:391, 23:20:1005001:388, 23:20:1005001:384, 23:20:1005001:1224, 23:20:1005001:385, 23:20:1005001:1235 (контур /1, /2), 23:20:1005001:1230, 23:20:1005001:1232, 23:20:1005001:392, 23:20:1005001:972, 23:20:1005001:394, 23:20:1005001:1610, 23:20:1005001:395, 23:20:1005001:1213, 23:20:1005001:1212, 23:20:1005001:341, 23:20:1005001:1133, 23:20:0000000:683 (контур /1, /2),	
---	--

	23:20:1009001:2, 23:20:1002001:91, 23:20:0000000:1265, 23:20:1005001:85, 23:20:1005001:593, 23:20:1005001:1604, 23:20:1005001:19923:20:1005001:1610	
2.	23:20:1005001:537, 23:20:1005001:956	Земельные участки частично расположены в границах зон охраны объекта культурного наследия: «Поселение «Высокое», х. Высокий, 0,25 км к юго-востоку от южной окраины хутора, в 1,1 км к югу от впадения р.Губс в р.Ходзь, на естественном мысу левой надпойменной террасы р. Ходзь. Выявленный объект археологического наследия охраняется государством в соответствии со статьей 16.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия приказом управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 03.09.2007 № 6
3.	23:20:1005001:365, 23:20:1005001:367, 23:20:1005001:1579, 23:20:1005001:380, 23:20:1005001:379	Земельный участок частично расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения: «Селище «Переправное», ст-ца Переправная, 3 км к юго-западу от станицы, на левой надпойменной террасе р. Ходзь. Памятник поставлен на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».
4.	23:20:1005001:960 (контур /9, /10, /14)	Земельные участки расположены в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения: «Селище «Переправное», ст-ца Переправная, 3 км к юго-западу от станицы, на левой надпойменной террасе р. Ходзь. Памятник поставлен на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».
5.	23:20:1005001:358, 23:20:1005001:87, 23:20:1005001:1189, 23:20:1005001:1190	Земельные участки частично расположены в границах зон охраны объекта культурного наследия: «Курган «Переправная 3», эпоха бронзы-средневековье, ст-ца Переправная, юго-западная окраина станицы. 280м на юг от края ул. Степной. Выявленный объект археологического наследия охраняется государством в соответствии с п. 16 ст. 16.1 Федерального закона от

		25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
6.	23:20:1005001:909	Земельный участок частично расположен на территории и в границах зон охраны объекта культурного наследия: «Курган «Переправная 3», эпоха бронзы-средневековье, ст-ца Переправная, юго-западная окраина станицы. 280м на юг от края ул. Степной. Выявленный объект археологического наследия охраняется государством в соответствии с п. 16 ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7.	23:20:0000000:1556, 23:20:1005001:1580	Земельные участки частично расположены в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения: «Городище «Переправное», ст-ца Переправная, 1,1 км к север-западу от южной окраины села. Памятник поставлен на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».
8.	23:20:1001005:131	Земельный участок расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения: «Городище «Переправное», ст-ца Переправная, 1,1 км к север-западу от южной окраины села. Памятник поставлен на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».
9.	23:20:1005001:1609 (контур /10), 23:20:1005001:1136, 23:20:1005001:960 (контур /13)	Земельные участки расположены на территории объекта культурного наследия: «Курганная группа (5 насыпей)», х.Дятлов, 1,7 км к северо-западу от северной окраины хутора. Выявленный объект археологического наследия охраняется государством в соответствии со статьей 16.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия приказом управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 01.12.2009 № 106
10.	23:20:0000000:587 (контур /1)	Земельный участок расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения: «Курганная группа «Свободный Мир 3», х. Свободный Мир, 1,5 км к северо-западу от хутора. Также земельный участок расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия

		<p>федерального значения: «Местонахождение «Центр-Лаба», х. Центральный, 0,25 км к востоку от южной окраины хутора. Памятники поставлены на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».</p>
11.	23:20:0000000:587 (контур /2)	<p>Земельный участок расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения: «Местонахождение «Центр-Лаба», х. Центральный, 0,25 км к востоку от южной окраины хутора. Памятники поставлены на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».</p>
12.	23:20:1005001:201	<p>Земельный участок расположен на территории объектов культурного наследия федерального значения: 1. «Курганная группа (9 насыпей)», х. Центральный, 0,5 км к югу от хутора. 2. «Курганная группа «Центр-Лаба 3» (9 насыпей)», х. Центральный, 2,5 км к северу от хутора, у фермы. Памятники поставлены на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».</p>
13.	23:20:1005001:960 (контур /4, /5)	<p>Земельный участок расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения: «Курганная группа (8 насыпей)», ст-ца Переправная, 5,2 км к юго-востоку от южной окраины станицы, под горой Шахан. Памятник поставлен на государственную охрану в соответствии с законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края».</p>

#### **Приложение 4.**

**Сведения о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий, расположенных на земельных участках, имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020  
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 293-78-01  
E-mail: mprkk@krasnodar.ru,  
<https://mpr.krasnodar.ru>

На № \_\_\_\_\_



202-03.2-15-21996/23 от 25/07/2023

Администрация муниципального  
образования Мостовский район

Горького ул., д.139,  
пгт. Мостовской,  
Мостовский район,  
Краснодарский край, 352570

*С.Н. Антонов*  
*г. Мостовской*

*С.Н. Антонов* 07.08.2023



B-8798-07.08.2023

**О предоставлении информации**

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), рассмотрев в рамках предоставленных полномочий запрос о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ), сообщает следующее.

Земельные участки с кадастровыми номерами 23:20:1005001:190, 23:20:1005001:147, 23:20:1005001:148, 23:20:1005001:79, 23:20:1005001:145, 23:20:1005001:80, 23:20:1005001:139, 23:20:1005001:1592, 23:20:1005001:78, 23:20:1005001:537, 23:20:1005001:143, 23:20:1005001:1592, 23:20:1005001:146, 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:1173, 23:20:1005001:1202, 23:20:1005001:161, 23:20:1005001:1122, 23:20:1005001:1107, 23:20:1005001:81, 23:20:1005001:534, 23:20:1005001:151, 23:20:1005001:149, 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:152, 23:20:1005001:153, 23:20:1005001:165, 23:20:1005001:539, 23:20:1005001:155, 23:20:1005001:154, 23:20:1005001:535, 23:20:1005001:956, 23:20:1005001:159, 23:20:1005001:257, 23:20:1005001:1594, 23:20:1005001:60, 23:20:1005001:1174, 23:20:1005001:1170, 23:20:1005001:1156, 23:20:1005001:352, 23:20:1005001:353, 23:20:1005001:1187, 23:20:1005001:1196, 23:20:1005001:351, 23:20:1005001:354, 23:20:1005001:1192, 23:20:1005001:1150, 23:20:1005001:1586, 23:20:1005001:1161, 23:20:1005001:953, 23:20:1005001:1165, 23:20:1005001:437, 23:20:1005001:290, 23:20:1005001:291, 23:20:1007001:2, 23:20:1005001:293, 23:20:1005001:955, 23:20:1005001:304, 23:20:1005001:296, 23:20:1005001:296, 23:20:1005001:365, 23:20:1005001:367, 23:20:1005001:1579, 23:20:1005001:380, 23:20:1005001:381, 23:20:1005001:379, 23:20:1005001:378, 23:20:1005001:959, 23:20:1007001:8, 23:20:1007001:10, 23:20:1005001:358, 23:20:1005001:909, 23:20:1005001:355, 23:20:1005001:87,

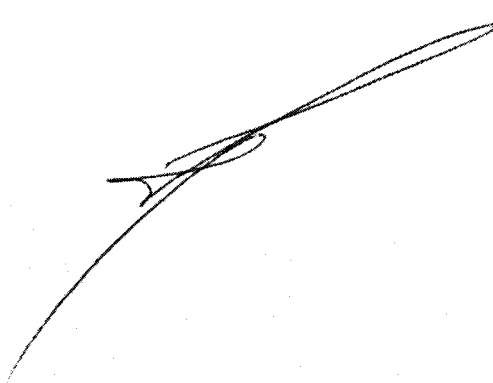


23:20:000000:612, 23:20:1005001:1189, 23:20:1005001:1190, 23:20:1005001:1102,  
23:20:1005001:1104, 23:20:000000:647, 23:20:1001007:1607, 23:20:1001005:210,  
23:20:1001005:32, 23:20:1001005:30, 23:20:1001005:20, 23:20:000000:1556,  
23:20:1001005:62, 23:20:1001005:17, 23:20:1001005:14, 23:20:1001005:15,  
23:20:1001005:2, 23:20:1001005:12, 23:20:1001005:403, 23:20:1001005:256,  
23:20:000000:1553, 23:20:1001002:64, 23:20:1001002:34, 23:20:1001002:209,  
23:20:1001002:211, 23:20:1001002:210, 23:20:1001002:203, 23:20:1001005:131,  
23:20:1001005:532, 23:20:1005001:88, 23:20:000000:647, 23:20:1001007:1607,  
23:20:1005001:1630, 23:20:1005001:1580, 23:20:000000:612,  
23:20:1001007:2196, 23:20:1001007:2194, 23:20:000000:1511,  
23:20:000000:1510, 23:20:1005001:1159, 23:20:1005001:297, 23:20:1005001:382,  
23:20:1005001:1147, 23:20:1005001:66, 23:20:1006001:6, 23:20:1109001:14,  
23:20:1109001:13, 23:20:1006001:8, 23:20:1006001:9, 23:20:1006001:24,  
23:20:1006001:26, 23:20:1005001:905, 23:20:1006001:10, 23:20:1005001:979,  
23:20:1005001:363, 23:20:1005001:362, 23:20:1005001:1177, 23:20:1005001:361,  
23:20:1005001:396, 23:20:1005001:970, 23:20:1005001:264, 23:20:1005001:971,  
23:20:1005001:1239, 23:20:1005001:279, 23:20:1005001:224, 23:20:000000:1595,  
23:20:1005001:593, 23:20:1005001:213, 23:20:1005001:1248, 23:20:1005001:1256,  
23:20:1005001:214, 23:20:1005001:916, 23:20:1005001:945, 23:20:1005001:215,  
23:20:1005001:1604, 23:20:1005001:215, 23:20:1005001:278, 23:20:1005001:1240,  
23:20:1005001:199, 23:20:1005001:217, 23:20:1005001:952, 23:20:1005001:482,  
23:20:1005001:480, 23:20:1005001:479, 23:20:1005001:478, 23:20:1005001:477,  
23:20:1005001:219, 23:20:1005001:1260, 23:20:1005001:1261, 23:20:1005001:220,  
23:20:1005001:390, 23:20:1005001:391, 23:20:1005001:388, 23:20:1005001:384,  
23:20:1005001:960, 23:20:1005001:1609, 23:20:1005001:1224, 23:20:1005001:385,  
23:20:1005001:1235, 23:20:1005001:1230, 23:20:1005001:1232,  
23:20:1005001:392, 23:20:1005001:972, 23:20:1005001:394, 23:20:1005001:1609,  
23:20:1005001:1610, 23:20:1005001:395, 23:20:1005001:1213,  
23:20:1005001:1212, 23:20:1005001:536, 23:20:1005001:1152, 23:20:1005001:162,  
23:20:1005001:329, 23:20:1005001:163, 23:20:1005001:348, 23:20:1005001:1226,  
23:20:1005001:330, 23:20:1005001:347, 23:20:1005001:333, 23:20:1005001:345,  
23:20:1005001:346, 23:20:1005001:337, 23:20:1005001:370, 23:20:1005001:344,  
23:20:1005001:338, 23:20:1005001:332, 23:20:1005001:1609, 23:20:1005001:339,  
23:20:1005001:343, 23:20:1005001:342, 23:20:1005001:340, 23:20:1005001:341,  
23:20:1005001:1136, 23:20:1005001:1133, 23:20:000000:683, 23:20:1009001:2,  
23:20:000000:587, 23:20:1002001:91, 23:20:000000:1265, 23:20:1005001:201,  
23:20:1005001:85 находятся вне границ существующих и планируемых

к созданию ООПТ регионального значения, существующих ООПТ местного значения.

Сведения о земельных участках с кадастровыми номерами 33:20:1005001:1257, 23:20:1005001:177 отсутствуют в публичной кадастровой карте Росреестра, в связи с чем определить их местоположение относительно границ ООПТ регионального и местного значения не представляется возможным. Для предоставления указанной информации необходимо предоставить в министерство географические координаты границ указанных земельных участков в системе координат МСК-23, либо WGS-84 в формате файла xls.

Заместитель министра



О.В. Соленов

Земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:1257 числится в Едином государственном реестре недвижимости. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке прилагается.

Земельный участок с кадастровым номером: 23:20:1005001:177 является участком единого землепользования, сведения о координатах которого отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с чем предоставление информации о нахождении на земельных участках объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия является невозможным.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках единого землепользования прилагаются.

Сведения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами:

23:20:1005001:139 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:143 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:145 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:146 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:147 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:148 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:149 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:151 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:152 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:153 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:154 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:155 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:156 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:159 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:161 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:162 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:163 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:165 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:1226 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177);

23:20:1005001:1232 (в составе ЕЗП 23:20:1005001:177).

имеющих пересечение с границами Государственного лесного фонда находятся в обработке.

## **Приложение 5.**

**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о  
зарегистрированных правах на земельные участки, имеющие  
пересечение с границами Государственного лесного фонда:**

Перечень земельных участков государственного лесного фонда,  
сохраняемых в границах ст. Переправная

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747524	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:647
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.09.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная.
Площадь:	35452 +/- 66
Кадастровая стоимость, руб.:	581767.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Овощеводство
Сведения о кадастровом инженере:	2974, 1708-3, 2017-08-04
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747524			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:647	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747524			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:647	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.12.2018 18:12:47
		номер государственной регистрации:	23:20:0000000:647-23/032/2018-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2018 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	МУП жилищно-коммунального хозяйства "Переправненское", ИНН: 2342016695, ОГРН: 1062342004670
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000008618, выдан 23.11.2018, Администрация муниципального образования Мостовский район
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747524		
Кадастровый номер:		23:20:0000000:647
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747521	
Кадастровый номер:	23:20:1001007:1607
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная.
Площадь:	50000 +/- 78
Кадастровая стоимость, руб.:	820500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747521			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:1607	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; Правообладатель: Спицын Николай Давыдович, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0300 № 644515, выдан 11.04.2001, Мостовский РОВД Краснодарского края, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кирова, д. 111; реквизиты документа-основания: государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей от 17.04.1992 № 233-000014. Сведения, необходимые	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747521			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:1607	
		для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747521			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:1607	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Спицын Юрий Николаевич, 26.10.1971, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 180-288-632 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №524536, выдан 10.11.2016, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №44А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001007:1607-23/032/2019-2 21.02.2019 14:49:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747521			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:1607	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804290			
Кадастровый номер:	23:20:1001007:2194		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001007		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, станица Переправная		
Площадь:	8219 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб.:	121723.39		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Гидротехнические сооружения		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, станица Переправная		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804290			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2194	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования Мостовский район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804290			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2194	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804290			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2194	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное казенное учреждение "Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Мостовского района, ИНН: 2342017258, ОГРН: 1072342000389
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 23:20:1001007:2194-23/268/2022-1 09.02.2022 14:17:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804290			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2194	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804507			
Кадастровый номер:	23:20:1001007:2196		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001007		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная		
Площадь:	484 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	7168.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Гидротехнические сооружения		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, станица Переправная		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804507			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2196	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804507							
Кадастровый номер:				23:20:1001007:2196			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное казенное учреждение "Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Мостовского района, ИНН: 2342017258, ОГРН: 1072342000389		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 23:20:1001007:2196-23/268/2022-1 09.02.2022 14:16:23		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804507			
Кадастровый номер:		23:20:1001007:2196	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:2		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32:16.2001-124; Условный номер 23:32:16.2001-23; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 2.		
Площадь:	2414 +/- 34		
Кадастровая стоимость, руб.:	185491.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:404, 23:20:1001005:433		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:2	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:2	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2001; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 26.10.2001 серия: 23-АА № 242463 выдан: УЮ РП. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов .</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Комарова Надежда Васильевна, 21.11.1970, -, РОССИЯ, СНИЛС 117-165-122 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №064791, выдан 11.06.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Энгельса, дом №29, кв. 27
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/057/2011-028 11.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	11.11.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/028/2007-472	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.1994	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Администрация муниципального образования Мостовский район Краснодарского края	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого домовладения и земельного участка, выдан 11.10.2007, дата государственной регистрации: 30.10.2007, номер государственной регистрации: 23-23-32/028/2007-470	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172		
Кадастровый номер:		23:20:1001005:2
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785172			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785348			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:12		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:10:01:005:0012; Условный номер 23:32/01:144:10446; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, № 5.		
Площадь:	1718.63 +/- 12.11		
Кадастровая стоимость, руб.:	134654.66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:436		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785348			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:12	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785348			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:12	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785348			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:12	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гаража Игорь Борисович, 17.07.1966, Краснодарский край, г. Апшеронск, РОССИЯ, СНИЛС 007-051-054 92 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №824477, выдан 20.07.2011, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Староминском районе Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гоголя, дом №23, кв. 118
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-01/2093/2014-838 26.11.2014 10:13:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785348			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:12	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771945			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:14		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, № 1.		
Площадь:	3500 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	249480		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:457		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения подсобного сельского хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771945			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771945			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:14	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 </div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771945			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Крутиева Любовь Ивановна, 01.09.1949, -, РОССИЯ, СНИЛС 099-309-026 98 паспорт гражданина Российской Федерации серия 91 03 №271937, выдан 05.07.2003, Отдел внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Карачаево-Черкесская респ., Урупский район, п. Пхия, ул. Центральная, дом №21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/034/2006-090 25.12.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771945			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:14	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785181	
Кадастровый номер:	23:20:1001005:15
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 3
Площадь:	4904 +/- 25
Кадастровая стоимость, руб.:	349557.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:272
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785181			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:15	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785181			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:15	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Савельев Сергей Алексеевич, 01.06.1971, -, РОССИЯ, СНИЛС 064-159-024 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №082679, выдан 23.10.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/025/2011-102 01.06.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>			
полное наименование должности					
			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785181			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:15	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771887	
Кадастровый номер:	23:20:1001005:17
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п. Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 5.
Площадь:	5377 +/- 25
Кадастровая стоимость, руб.:	383272.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:546
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	7252, 18/200, 2018-10-24
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771887			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:17	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771887			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:17	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Черников Вячеслав Сергеевич, 08.12.1984, гор. Сочи Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 136-920-370 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №865520, выдан 03.03.2006, Отделом милиции №1 УВД Центрального р-на гор. Сочи Краснодарского края l.e.larionova@notariat.kuban.ru, 354003, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Макаренко, д. 1, кв. 35
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001005:17-23/268/2021-7 11.11.2021 14:11:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771887			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:17	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772056			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:20		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, № 8.		
Площадь:	3502 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	249622.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:269		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772056			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:20	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 10			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772056			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:20	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Абрамова Наталья Михайловна, 18.09.1984, пос. Омсукчан Омсукчанского р-на Магаданской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №637988, выдан 12.11.2004, Отдел внутренних дел Мостовского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001005:20-23/268/2022-5 21.06.2022 17:04:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772056			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:20	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:30		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовской, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Беденок, 29.		
Площадь:	5073 +/- 50		
Кадастровая стоимость, руб.:	361603.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:265		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:30	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование; Правообладатель: Дядьков Николай Михайлович, Паспорт гражданина Российской	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:30	
		Федерации серия 03 01 № 878795. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:30	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	10.02.2020 17:04:15
		номер государственной регистрации:	23:20:1001005:30-23/032/2020-9
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2012 49 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Киселева Раиса Григорьевна, 29.07.1986, Республика Беларусь, Минская область, Вилейский р-н, д Луковец, РОССИЯ Общегражданский заграничный паспорт иностранного гражданина серия MC №3216377, выдан 17.10.2019, Минским РУВД Минской области Беларусь, Минская обл., нп. Новый Двор, ул. Парковая, дом №4, кв. 10
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого дома и передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 01.02.2020, дата государственной регистрации: 10.02.2020, номер государственной регистрации: 23:20:1001005:30-23/032/2020-8 Документ нотариально удостоверен: Мостовского нотариального округа Краснодарского края Дронов В.И. 23/58-н/23-2020-1-162  Договор аренды земельного участка, № 2000006731, выдан 27.02.2012, дата государственной регистрации: 15.03.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/019/2012-058



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 9	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:30	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771941			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:30	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:32		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Беденок, дом 33.		
Площадь:	2117 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб.:	166565.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:417		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:32	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:32	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2020; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:32	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/052/2010-034	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2010 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Киселёв Борис Леонидович, 06.08.1949, с. Ундино-Поселье, Балейского р-на, Читинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 047-492-928 96 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 76 00 №219988, выдан 04.04.2001, ОВД Балейского р-на Читинской области 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Беденок, д. 33	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000005884, выдан 11.05.2010  Свидетельство о праве собственности, выдан 11.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 11.08.2023 Дроновым Виктором Ивановичем, нотариусом Мостовского нотариального округа Краснодарского края 23/58-н/23-2023-3-712  Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 11.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 11.08.2023 Дроновым Виктором Ивановичем, нотариусом Мостовского нотариального округа Краснодарского края 23/58-н/23-2023-3-709	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:32	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772017			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:32	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771878			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:62		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 10.		
Площадь:	2500		
Кадастровая стоимость, руб.:	196600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:879		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771878			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:62	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771878			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:62	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771878			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:62	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Савельев Александр Алексеевич, 23.02.1959, -, РОССИЯ, СНИЛС 009-316-925 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №361511, выдан 01.03.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/017/2011-419 27.04.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771878			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:62	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786279			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:131		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Речная, 2.		
Площадь:	2500 +/- 63		
Кадастровая стоимость, руб.:	196700		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:389		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786279			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:131	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786279			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:131	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 13	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786279			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:131	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бугаева Нина Николаевна, 16.09.1938, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-537 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №549613, выдан 13.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Речная, дом №2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/017/2011-454 28.04.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786279			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:131	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772326	
Кадастровый номер:	23:20:1001005:210
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст. Переправная, ул. Шевченко, 48.
Площадь:	5000 +/- 49
Кадастровая стоимость, руб.:	356400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:469
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772326			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:210	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность; Правообладатель: Дудорова Валентина Львовна, Краснодарский край; реквизиты	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772326			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:210	
		документа-основания: выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 21.06.2010 № 118. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772326			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:210	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Дудорова Валентина Львовна, 09.12.1953, город Сочи Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 059-875-959 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905721, выдан 16.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Шевченко, дом №48
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/2001/2012-513 05.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243772326			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:210	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785214			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:256		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, 6 "Д".		
Площадь:	990 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	91644.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001005:549		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1001005:894		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785214			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:256	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Объект недвижимости снят с кадастрового учета 05.09.2023 14:48:53	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785214			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:256	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1001005:894. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266	
Кадастровый номер:	23:20:1001005:403
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, 6В
Площадь:	1500
Кадастровая стоимость, руб.:	138855
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	
		участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должности	<p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 10	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кузьменко Елена Леонидовна, 21.08.1977, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 119-392-681 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №740223, выдан 20.11.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001005:403-23/268/2022-2 07.02.2022 15:57:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

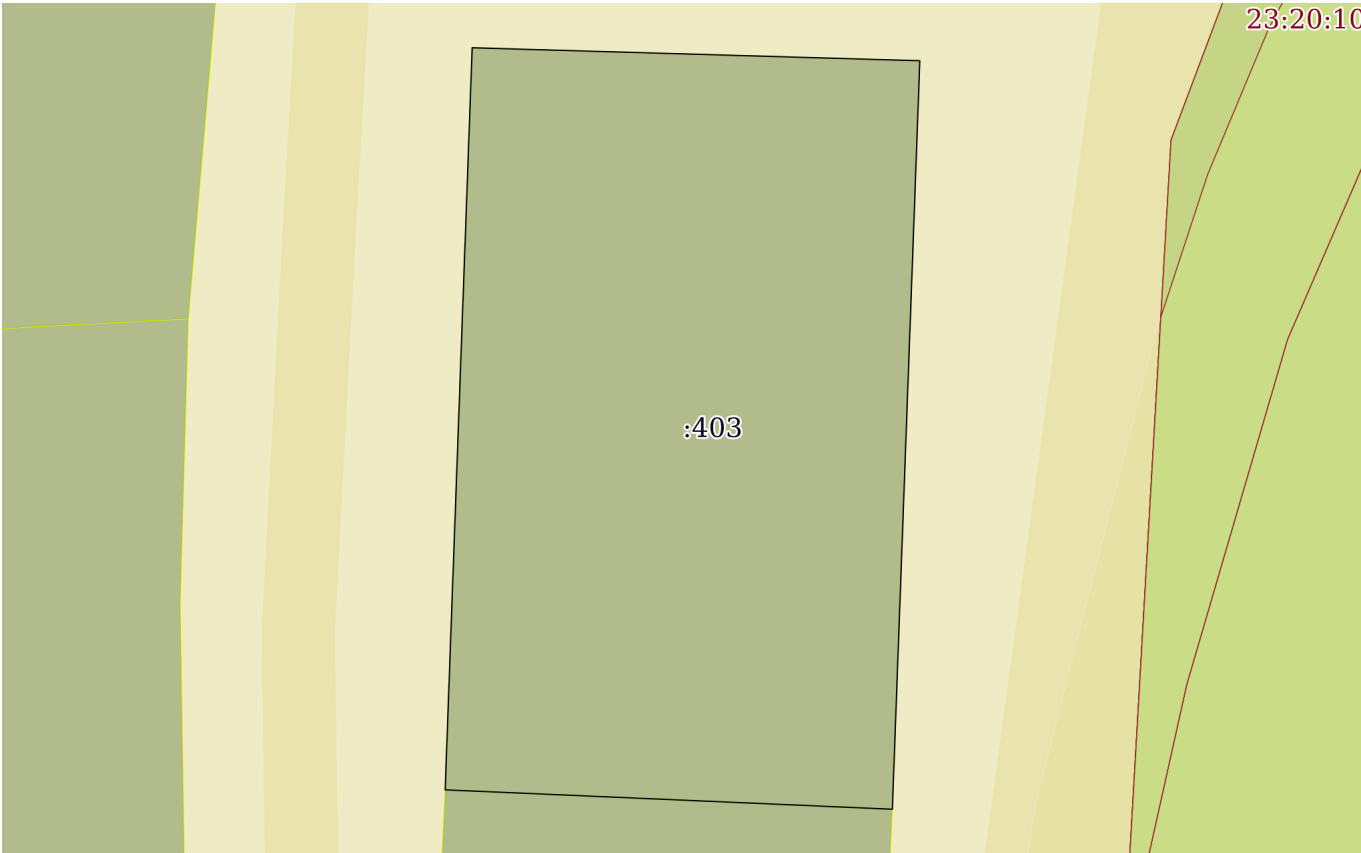
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°39.7'	30.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°6.0'	50.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	272°29.0'	30	-	23:20:1001005:256	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	2°5.0'	49.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	399900.85	2282871.48	Закрепление отсутствует	0.1
2	399851.1	2282869.67	Закрепление отсутствует	0.1
3	399849.8	2282899.64	Закрепление отсутствует	0.1
4	399899.98	2282901.48	Закрепление отсутствует	0.1
1	399900.85	2282871.48	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786266			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:403	
		окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.545	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786278			
Кадастровый номер:	23:20:1001005:532		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001005		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Шевченко, д. 2-В		
Площадь:	3500 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	249480		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	индивидуальные жилые дома усадебного типа 1-3 этажа с придомовыми земельными участками (на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786278	
Кадастровый номер:	23:20:1001005:532
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786278			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:532	
		Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Переправненского сельского поселения Мостовского района от 03.11.2016 № 237. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 13	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786278			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:532	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шишкова Раиса Михайловна, 11.12.1956, ст-ца Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 092-514-732 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №866506, выдан 11.10.2006, Управлением внутренних дел Центрального района гор. Сочи Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001005:532-23/268/2022-3 06.12.2022 09:29:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786278			
Кадастровый номер:		23:20:1001005:532	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 23
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771987			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1556		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Гуниной		
Площадь:	56441 +/- 84		
Кадастровая стоимость, руб.:	348240.97		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0000000:1647		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	улично-дорожная сеть		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности расположенному по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Гуниной., 89, 2022-03-01		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 23
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771987			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1556	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации муниципального образования Мостовский район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 20232.99 кв.м, 2 - 4959.75 кв.м, 3 - 31248.74 кв.м. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 23
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771987			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1556	
		кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 23			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771987			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1556	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Переправненское сельское поселение Мостовского района
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0000000:1556-23/268/2023-3 16.08.2023 11:55:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 23
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243771987			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1556	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785260			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1552		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.05.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Комсомольская		
Площадь:	27386 +/- 58		
Кадастровая стоимость, руб.:	168971.62		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0000000:1647		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	улично-дорожная сеть		
Сведения о кадастровом инженере:	16592, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности расположенному по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Комсомольская, № 89, 2022-03-01		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785260			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1552	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации муниципального образования Мостовский район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 23:20:1001005:890. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785260			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1552	
		государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785260			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1552	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Переправненского сельского поселения Мостовского района
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0000000:1552-23/268/2023-3 15.08.2023 17:53:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785260			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1552	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785244			
Кадастровый номер:	23:20:1001002:34		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001002		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, 34.		
Площадь:	5000		
Кадастровая стоимость, руб.:	356400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001002:208		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785244			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:34	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785244			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:34	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785244			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:34	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кривенко Василий Федорович, 17.06.1948, с.Константиновка турбовского р-на Винницкой области, Российская Федерация, СНИЛС 007-046-370 15 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №184904, выдан 15.10.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт.Мостовской
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1001002:34-23/268/2023-2 01.02.2023 15:34:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243785244			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:34	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786247	
Кадастровый номер:	23:20:1001002:64
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001002
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Переправная, ул. Островского, 4.
Площадь:	4647 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	331191.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1001002:150
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786247			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:64	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование; Правообладатель: Мацегорова Елена Григорьевна. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786247			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:64	
		установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786247			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:64	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ермохина Валентина Ивановна, 25.04.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-980-513 62 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №071986, выдан 29.05.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Островского, дом №4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/020/2013-339 09.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786247			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:64	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786245	
Кадастровый номер:	23:20:1001002:209
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001002
Дата присвоения кадастрового номера:	04.05.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-Г
Площадь:	3500 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	227010
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	30877, 17/38
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 12	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786245	
Кадастровый номер:	23:20:1001002:209
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786245			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:209	
		агенство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786282	
Кадастровый номер:	23:20:1001002:210
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001002
Дата присвоения кадастрового номера:	04.05.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-Б
Площадь:	3500 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	227010
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	30877, 17/37, 2017-02-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786282			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:210	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786282			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:210	
		агентство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786255	
Кадастровый номер:	23:20:1001002:211
Номер кадастрового квартала:	23:20:1001002
Дата присвоения кадастрового номера:	04.05.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гуниной, д. 58-В
Площадь:	3500 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	227010
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	30877, 17/36, 2017-02-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786255			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:211	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786255			
Кадастровый номер:		23:20:1001002:211	
		агентство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## **Приложения**



**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о  
зарегистрированных правах на земельные участки, имеющие  
пересечение с границами Государственного лесного фонда:**

Перечень земельных участков государственного лесного фонда,  
сохраняемых в границах х. Центральный

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1265
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, Мостовский район, хутор Центральный, улица Красноармейская, 38А
Площадь:	1169 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	70572.53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1002001:89
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: Образованием 2 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:1002001:89, расположенного по адресу край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, х. Центральный, ул. Красноармейская, дом 38
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:18-6.561 от 20.12.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов., вид/наименование: Водоохранная зона реки Лаба на участке от слияния рек Большая Лаба и Малая Лаба на территории Лабинского района до поселка городского	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>типа Мостовской Мостовского района Краснодарского края, тип: Водоохранная зона, индекс: РФ, Краснодарский край, Лабинский район, река Лаба, номер: 1, решения: 1. дата решения: 08.12.2016, номер решения: 1928, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов Краснодарского края 2. дата решения: 10.01.2009, номер решения: 17, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ 3. дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, ст.65, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная дума РФ 4. дата решения: 15.07.2009, номер решения: 1492-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Законодательное Собрание Краснодарского края 5. дата решения: 23.09.2016, номер решения: 49, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов Краснодарского края 6. дата решения: 26.09.2016, номер решения: 202-19829/16-05.2, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов Краснодарского края</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Лаба на участке от слияния рек Большая Лаба и Малая Лаба на территории Лабинского района до поселка городского типа Мостовской Мостовского района Краснодарского края" от 08.12.2016 № 1928 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд от 23.09.2016 № 49 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; доверенность от		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
		<p>26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бабаев Эльшан Арифович, 03.04.1985, х. Центральный Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 120-896-504 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №525582, выдан 24.03.2017, отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0000000:1265-23/268/2021-3 13.09.2021 16:40:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108142			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1265	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о  
зарегистрированных правах на земельные участки, имеющих  
пересечение с границами Государственного лесного фонда:**

Территории двойного учета, отнесенные к землям иных категорий

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 37
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:20(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:00:00:000:0020; Условный номер 23:32/01:00:12038; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправное" секция 30, участок № 823.		
Площадь:	127503 +/- 13972		
Кадастровая стоимость, руб.:	457735.77		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:0000000:1595		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 37
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:20(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:199 - 1959.77 кв.м, 23:20:1006001:22 - 124924.27 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 37
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:20(Единое землепользование)	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 37			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:20(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-43 14.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	06.05.2019 15:31:28
		номер государственной регистрации:	23:20:0000000:20-23/032/2019-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2013 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, Краснодарский край, Майкопский район, ст. Ханская, РОССИЯ, СНИЛС 149-036-282 66 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им.Думенко, дом №33, кв. 101
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав и обязанностей по договору № 8820000535 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 19.08.2013 года, выдан 18.03.2019, дата государственной регистрации: 06.05.2019, номер государственной регистрации: 23:20:0000000:20-23/032/2019-12  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000535, выдан 19.08.2013, дата государственной регистрации: 19.09.2013, номер государственной регистрации: 23-23-32/2003/2013-546

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 37
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:20(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 37
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017588			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:20(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2023, поступившего на рассмотрение 21.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:24
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:12185; -
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Бесленеевское, ААП "Бесленеевское" секция 55, участок № 965.
Площадь:	230000 +/- 4196
Кадастровая стоимость, руб.:	1138500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.3, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

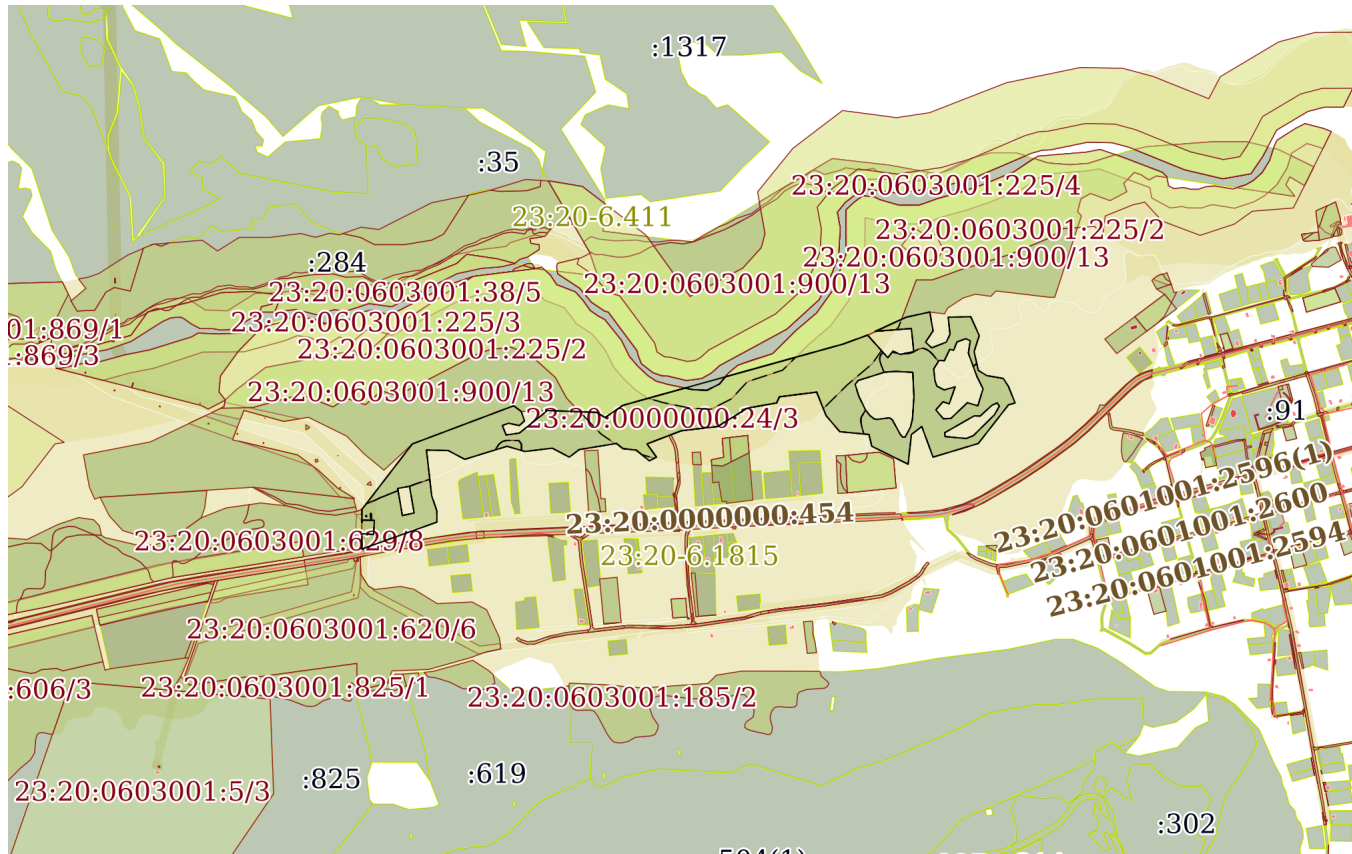
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45			
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-162 23.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

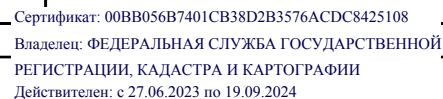
полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка

**Условные обозначения:**



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°0.0′	40.36	данные отсутствуют	23:20:0603001:629	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	0°0.0′	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:629	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	93°7.8′	31.32	данные отсутствуют	23:20:0603001:813	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	3°22.5′	37.88	данные отсутствуют	23:20:0603001:813	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	271°1.1′	33.2	данные отсутствуют	23:20:0603001:813	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	182°50.1′	6.27	данные отсутствуют	23:20:0603001:813, 23:20:0603001:629	данные отсутствуют; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	0°0.0′	6.67	данные отсутствуют	23:20:0603001:629	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	0°0.0′	28.27	данные отсутствуют	23:20:0603001:629	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	37°35.5′	221.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	69°21.4′	290.25	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	126°51.7′	25.27	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	160°44.3′	26.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	227°43.2′	18.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	282°15.1′	29.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	248°58.7′	17.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	158°12.8′	27.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	81°51.7′	35.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	51°20.5′	97.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	92°12.1′	131.49	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	121°26.2′	26.65	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	55°37.1′	58.17	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	74°26.7'	612.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	69°55.3'	69.94	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	138°8.8'	81.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	38°9.5'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	115°0.5'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	78°18.5'	37.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	354°10.2'	62.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	265°32.6'	97.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	65°33.4'	91.59	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	77°35.2'	64.66	данные отсутствуют	23:20:0603001:900(2)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	170°4.7'	51.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	213°41.2'	36.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	132°40.7'	22.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	68°51.0'	41.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	25°12.3'	23.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	353°39.1'	45.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	88°48.6'	60.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	155°46.3'	55.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	197°55.3'	45.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	167°19.0'	51.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	121°27.2'	26.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	99°43.7'	44.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	147°5.6'	25.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	158°12.2'	47.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	254°1.7'	18.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	217°58.3'	131.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	253°11.8'	126.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	339°44.7'	87.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	232°19.9'	35.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.51	1.1.52	186°20.3`	80.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	296°16.0`	108.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	346°29.4`	32.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	275°32.1`	78.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	319°32.0`	56.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	338°11.6`	68.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	262°47.2`	100.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	204°46.8`	18.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	259°56.2`	79.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	238°14.5`	93.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	263°20.0`	97.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	249°1.1`	98.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	144°28.0`	43.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	241°54.4`	21.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	309°24.4`	45.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	276°7.0`	35.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	308°8.3`	22.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	260°39.5`	101.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	232°40.8`	33.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	297°50.2`	51.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	263°7.0`	73.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	286°8.3`	49.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	252°53.0`	118.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	297°46.4`	50.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	271°15.1`	58.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	173°31.4`	123.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	161°1.6`	42.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	180°0.0`	30.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.1	250°16.7`	213.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер:	23:20:0000000:24
--------------------	------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
80	1.2.80	1.2.81	247°22.8'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
81	1.2.81	1.2.82	224°12.9'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
82	1.2.82	1.2.83	202°37.2'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
83	1.2.83	1.2.84	180°0.0'	0.51	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
84	1.2.84	1.2.85	157°22.8'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
85	1.2.85	1.2.86	135°47.1'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
86	1.2.86	1.2.87	111°35.7'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
87	1.2.87	1.2.88	90°0.0'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
88	1.2.88	1.2.89	68°24.3'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
89	1.2.89	1.2.90	44°12.9'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
90	1.2.90	1.2.91	22°37.2'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
91	1.2.91	1.2.92	0°0.0'	0.51	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
92	1.2.92	1.2.93	337°22.8'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
93	1.2.93	1.2.94	315°47.1'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
94	1.2.94	1.2.95	292°37.2'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
95	1.2.95	1.2.80	270°0.0'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:812	данные отсутствуют
96	1.3.96	1.3.97	247°22.8'	0.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.3.97	1.3.98	225°47.1'	0.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.3.98	1.3.99	201°35.7'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
99	1.3.99	1.3.100	180°0.0'	0.59	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
100	1.3.100	1.3.101	173°57.9'	12.46	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
101	1.3.101	1.3.102	157°41.6'	0.42	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
102	1.3.102	1.3.103	136°2.5'	0.39	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
103	1.3.103	1.3.104	112°4.1'	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
104	1.3.104	1.3.105	90°0.0'	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
105	1.3.105	1.3.106	67°55.9'	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
106	1.3.106	1.3.107	45°0.0'	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
107	1.3.107	1.3.108	22°4.1'	0.4	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
108	1.3.108	1.3.109	0°0.0'	0.48	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5	6	7	8
109	1.3.109	1.3.110	356°47.7'	12.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
110	1.3.110	1.3.111	337°13.1'	0.54	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
111	1.3.111	1.3.112	314°12.9'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
112	1.3.112	1.3.113	293°3.1'	0.51	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
113	1.3.113	1.3.96	270°0.0'	0.52	данные отсутствуют	23:20:0603001:763	данные отсутствуют
114	1.4.114	1.4.115	77°57.9'	32.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.4.115	1.4.116	350°8.2'	72.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.4.116	1.4.117	259°46.6'	32.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.4.117	1.4.114	170°16.6'	73.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.5.118	1.5.119	162°41.8'	33.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.5.119	1.5.120	154°6.1'	40.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.5.120	1.5.121	142°32.7'	19.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.5.121	1.5.122	127°59.3'	15.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.5.122	1.5.123	97°9.1'	8.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.5.123	1.5.124	82°38.9'	32.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.5.124	1.5.125	123°40.4'	9.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.5.125	1.5.126	151°20.9'	44.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.5.126	1.5.127	138°58.6'	10.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.5.127	1.5.128	85°34.9'	6.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.5.128	1.5.129	27°55.0'	29.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.5.129	1.5.130	13°40.9'	21.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.5.130	1.5.131	4°1.4'	59.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.5.131	1.5.132	357°18.7'	66.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.5.132	1.5.133	273°17.8'	45.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.5.133	1.5.134	266°2.9'	30.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.5.134	1.5.135	252°25.5'	32.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.5.135	1.5.136	252°41.7'	41.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.5.136	1.5.118	218°38.8'	13.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.6.137	1.6.138	212°27.8'	27.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5	6	7	8
138	1.6.138	1.6.139	174°4.8'	30.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	1.6.139	1.6.140	162°7.3'	16.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.6.140	1.6.141	117°45.7'	22.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.6.141	1.6.142	74°19.0'	30.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.6.142	1.6.143	199°14.9'	48.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.6.143	1.6.144	288°58.3'	17.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.6.144	1.6.145	221°22.3'	29.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	1.6.145	1.6.146	139°42.3'	31.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	1.6.146	1.6.147	87°3.5'	20.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	1.6.147	1.6.148	46°22.6'	60.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	1.6.148	1.6.149	106°31.1'	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	1.6.149	1.6.150	17°3.2'	47.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	1.6.150	1.6.151	333°26.5'	35.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	1.6.151	1.6.152	339°44.8'	67.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	1.6.152	1.6.153	8°52.9'	33.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.6.153	1.6.154	295°31.1'	13.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.6.154	1.6.155	249°43.3'	25.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	1.6.155	1.6.156	201°32.9'	23.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	1.6.156	1.6.157	283°59.8'	10.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.6.157	1.6.158	205°24.5'	33.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.6.158	1.6.137	274°14.9'	14.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.7.159	1.7.160	174°16.4'	10.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.7.160	1.7.161	95°14.5'	56.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.7.161	1.7.162	67°57.4'	20.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.7.162	1.7.163	45°15.5'	79.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.7.163	1.7.164	29°37.2'	26.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.7.164	1.7.165	327°6.7'	10.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.7.165	1.7.166	246°1.6'	15.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.7.166	1.7.167	227°26.6'	42.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 45	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969									
Кадастровый номер:				23:20:0000000:24					
1	2	3	4	5	6	7	8		
167	1.7.167	1.7.168	271°51.1'	16.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
168	1.7.168	1.7.159	240°12.8'	90.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	387967.93	2276030.3	-	-
2	387967.73	2276029.82	-	-
3	387967.36	2276029.46	-	-
4	387966.88	2276029.26	-	-
5	387966.37	2276029.26	-	-
6	387965.89	2276029.46	-	-
7	387965.52	2276029.82	-	-
8	387965.33	2276030.3	-	-
9	387965.33	2276030.82	-	-
10	387965.52	2276031.3	-	-
11	387965.89	2276031.66	-	-
12	387966.37	2276031.86	-	-
13	387966.88	2276031.86	-	-
14	387967.36	2276031.66	-	-
15	387967.73	2276031.3	-	-
16	387967.93	2276030.82	-	-
1	387967.93	2276030.3	-	-
1	387973.6	2276042.66	-	-
2	387973.4	2276042.18	-	-
3	387973.04	2276041.81	-	-
4	387972.56	2276041.62	-	-
5	387971.97	2276041.62	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
6	387959.58	2276042.93	-	-
7	387959.19	2276043.09	-	-
8	387958.91	2276043.36	-	-
9	387958.76	2276043.73	-	-
10	387958.76	2276044.13	-	-
11	387958.91	2276044.5	-	-
12	387959.19	2276044.78	-	-
13	387959.56	2276044.93	-	-
14	387960.04	2276044.93	-	-
15	387972.54	2276044.23	-	-
16	387973.04	2276044.02	-	-
17	387973.4	2276043.65	-	-
18	387973.6	2276043.18	-	-
1	387973.6	2276042.66	-	-
1	387968.2	2276127.44	-	-
2	387974.95	2276159.1	-	-
3	388046.56	2276146.65	-	-
4	388040.85	2276114.99	-	-
1	387968.2	2276127.44	-	-
1	388320.02	2277341.18	-	-
2	388288.37	2277351.04	-	-
3	388252.04	2277368.68	-	-
4	388236.48	2277380.6	-	-
5	388227.14	2277392.56	-	-
6	388226.1	2277400.85	-	-
7	388230.25	2277433.02	-	-
8	388225.06	2277440.81	-	-
9	388186.13	2277462.08	-	-
10	388178.36	2277468.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
11	388178.88	2277475.57	-	-
12	388205.34	2277489.59	-	-
13	388226.62	2277494.77	-	-
14	388285.77	2277498.93	-	-
15	388352.19	2277495.81	-	-
16	388354.79	2277450.68	-	-
17	388352.71	2277420.57	-	-
18	388342.85	2277389.44	-	-
19	388330.4	2277349.48	-	-
1	388320.02	2277341.18	-	-
1	388384.37	2277566.38	-	-
2	388361.53	2277551.85	-	-
3	388331.44	2277554.97	-	-
4	388315.35	2277560.16	-	-
5	388304.97	2277579.88	-	-
6	388313.23	2277609.3	-	-
7	388267.61	2277593.37	-	-
8	388273.32	2277576.76	-	-
9	388251.52	2277557.56	-	-
10	388227.65	2277577.8	-	-
11	388228.69	2277598.04	-	-
12	388270.73	2277642.15	-	-
13	388262.42	2277670.17	-	-
14	388308.09	2277684.18	-	-
15	388340.26	2277668.1	-	-
16	388403.57	2277644.74	-	-
17	388436.78	2277649.93	-	-
18	388442.48	2277637.99	-	-
19	388433.66	2277614.12	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
20	388411.35	2277605.31	-	-
21	388413.94	2277594.92	-	-
22	388383.33	2277580.38	-	-
1	388384.37	2277566.38	-	-
1	388190.29	2277581.43	-	-
2	388179.92	2277582.47	-	-
3	388174.73	2277639.04	-	-
4	388182.5	2277658.23	-	-
5	388238.55	2277714.79	-	-
6	388261.38	2277727.77	-	-
7	388270.21	2277722.06	-	-
8	388263.98	2277708.05	-	-
9	388234.92	2277676.4	-	-
10	388235.44	2277660.31	-	-
1	388190.29	2277581.43	-	-
1	387878.49	2276019.04	-	-
2	387918.85	2276019.04	-	-
3	387919.25	2276019.04	-	-
4	387917.54	2276050.31	-	-
5	387955.35	2276052.54	-	-
6	387955.94	2276019.35	-	-
7	387949.68	2276019.04	-	-
8	387956.35	2276019.04	-	-
9	387984.62	2276019.04	-	-
10	388160.21	2276154.22	-	-
11	388262.54	2276425.83	-	-
12	388247.38	2276446.05	-	-
13	388222.11	2276454.88	-	-
14	388209.48	2276440.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
15	388215.79	2276411.93	-	-
16	388209.48	2276395.51	-	-
17	388184.21	2276405.61	-	-
18	388189.27	2276440.99	-	-
19	388249.9	2276516.78	-	-
20	388244.85	2276648.17	-	-
21	388230.95	2276670.91	-	-
22	388263.8	2276718.92	-	-
23	388428.02	2277308.89	-	-
24	388452.03	2277374.58	-	-
25	388391.39	2277428.9	-	-
26	388409.08	2277442.8	-	-
27	388400.24	2277461.75	-	-
28	388407.82	2277498.38	-	-
29	388469.72	2277492.06	-	-
30	388462.14	2277394.8	-	-
31	388500.04	2277478.18	-	-
32	388513.94	2277541.33	-	-
33	388463.4	2277550.17	-	-
34	388433.08	2277529.96	-	-
35	388417.93	2277546.39	-	-
36	388433.08	2277585.55	-	-
37	388454.56	2277595.66	-	-
38	388500.04	2277590.6	-	-
39	388501.3	2277651.24	-	-
40	388450.77	2277673.98	-	-
41	388407.82	2277660.09	-	-
42	388357.3	2277671.46	-	-
43	388343.39	2277694.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
44	388335.81	2277738.41	-	-
45	388314.33	2277752.31	-	-
46	388270.12	2277769.99	-	-
47	388265.06	2277752.31	-	-
48	388161.47	2277671.46	-	-
49	388124.84	2277550.17	-	-
50	388206.95	2277519.87	-	-
51	388185.48	2277492.06	-	-
52	388105.89	2277483.22	-	-
53	388153.89	2277385.96	-	-
54	388185.48	2277378.37	-	-
55	388193.07	2277300.04	-	-
56	388236.01	2277263.41	-	-
57	388299.17	2277238.14	-	-
58	388286.54	2277138.34	-	-
59	388270.12	2277130.76	-	-
60	388256.22	2277052.43	-	-
61	388206.95	2276972.84	-	-
62	388195.58	2276875.57	-	-
63	388160.21	2276783.34	-	-
64	388124.84	2276808.6	-	-
65	388114.73	2276789.66	-	-
66	388143.79	2276754.29	-	-
67	388147.58	2276718.92	-	-
68	388161.47	2276701.23	-	-
69	388145.05	2276601.42	-	-
70	388124.84	2276574.91	-	-
71	388148.85	2276529.44	-	-
72	388140	2276456.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969				
Кадастровый номер:			23:20:0000000:24	
1	2	3	4	5
73	388153.89	2276408.14	-	-
74	388119.01	2276294.87	-	-
75	388142.52	2276250.23	-	-
76	388143.79	2276192.1	-	-
77	388021.25	2276206.01	-	-
78	387980.82	2276219.91	-	-
79	387950.5	2276219.91	-	-
1	387878.49	2276019.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

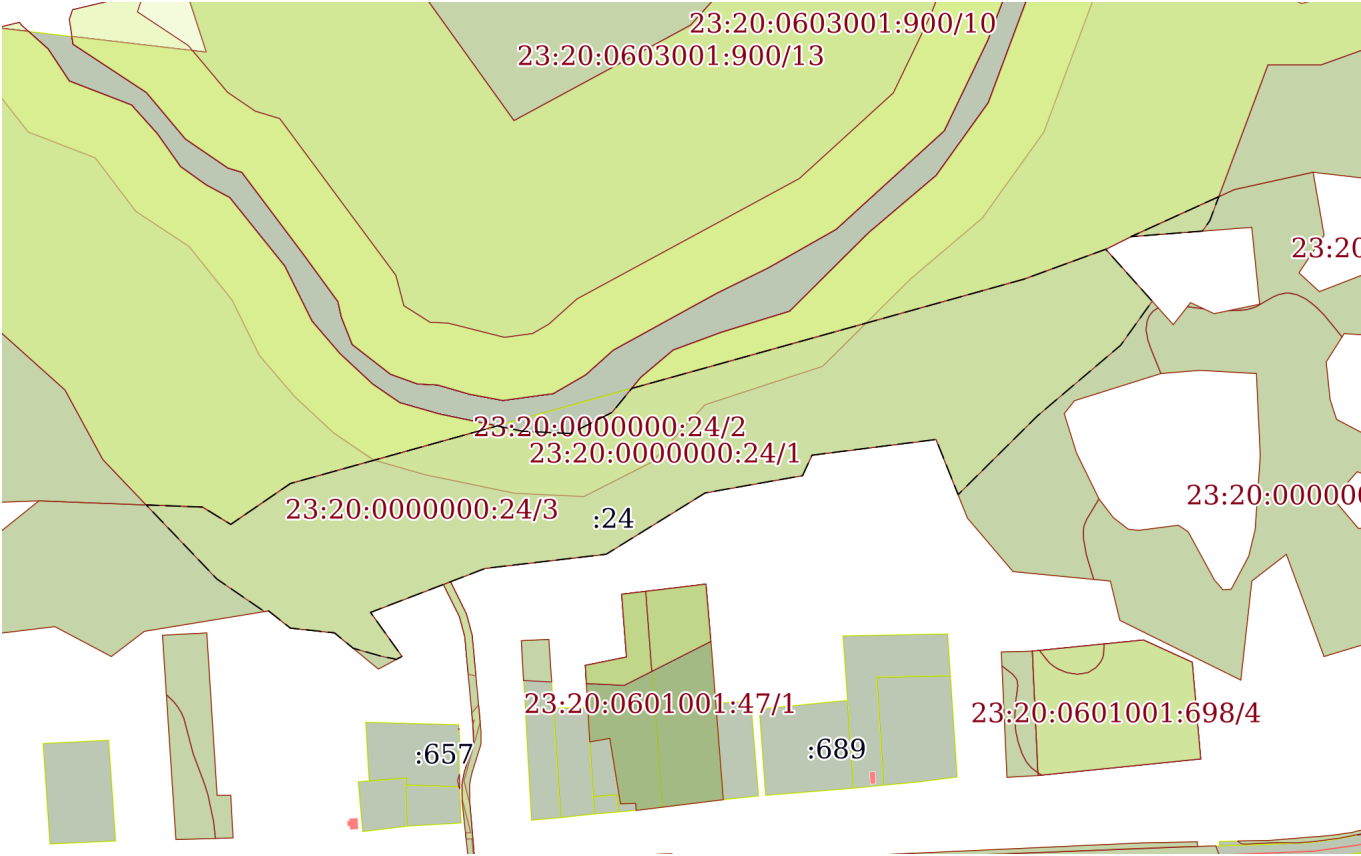
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

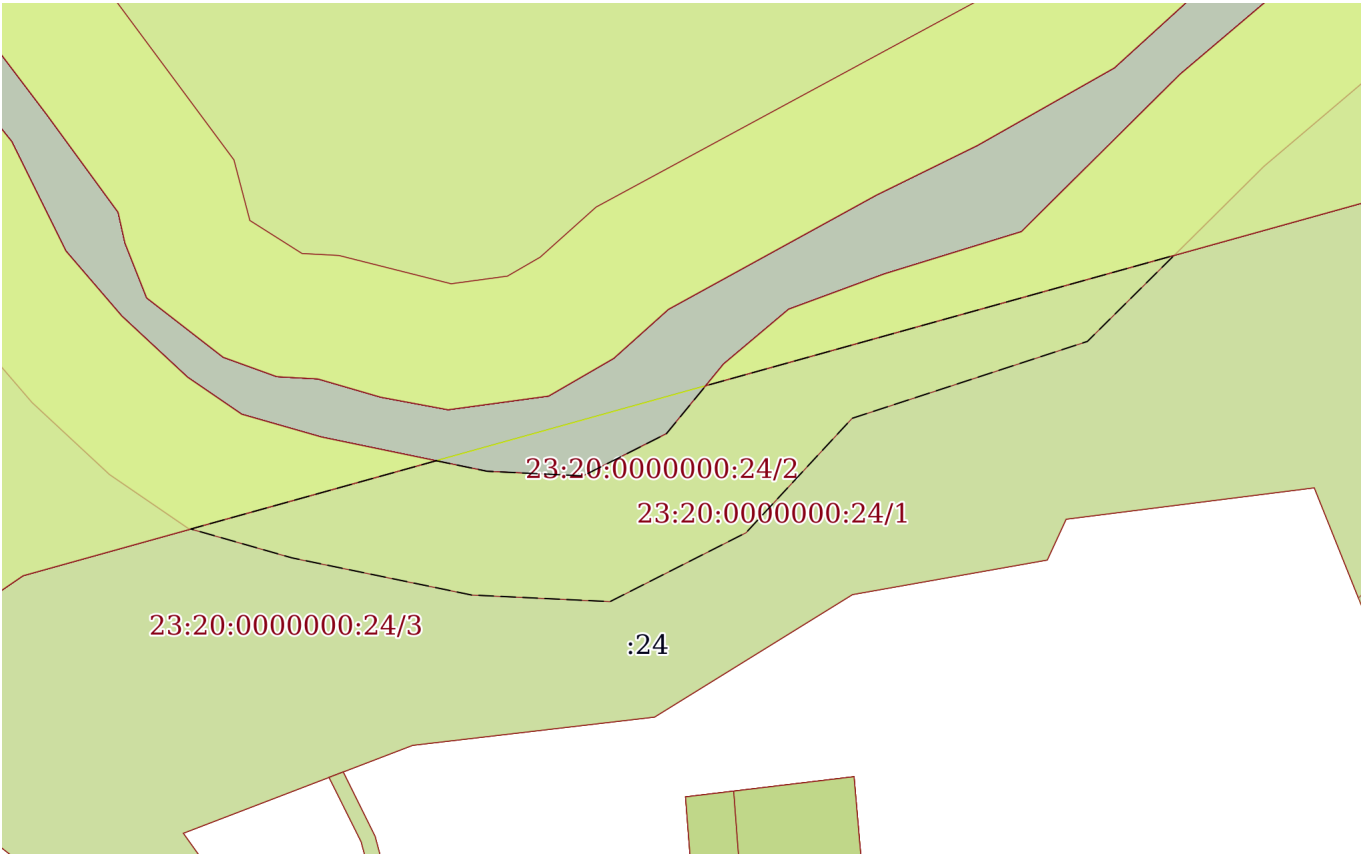
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:0000000:24/1	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:0000000:24/2	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

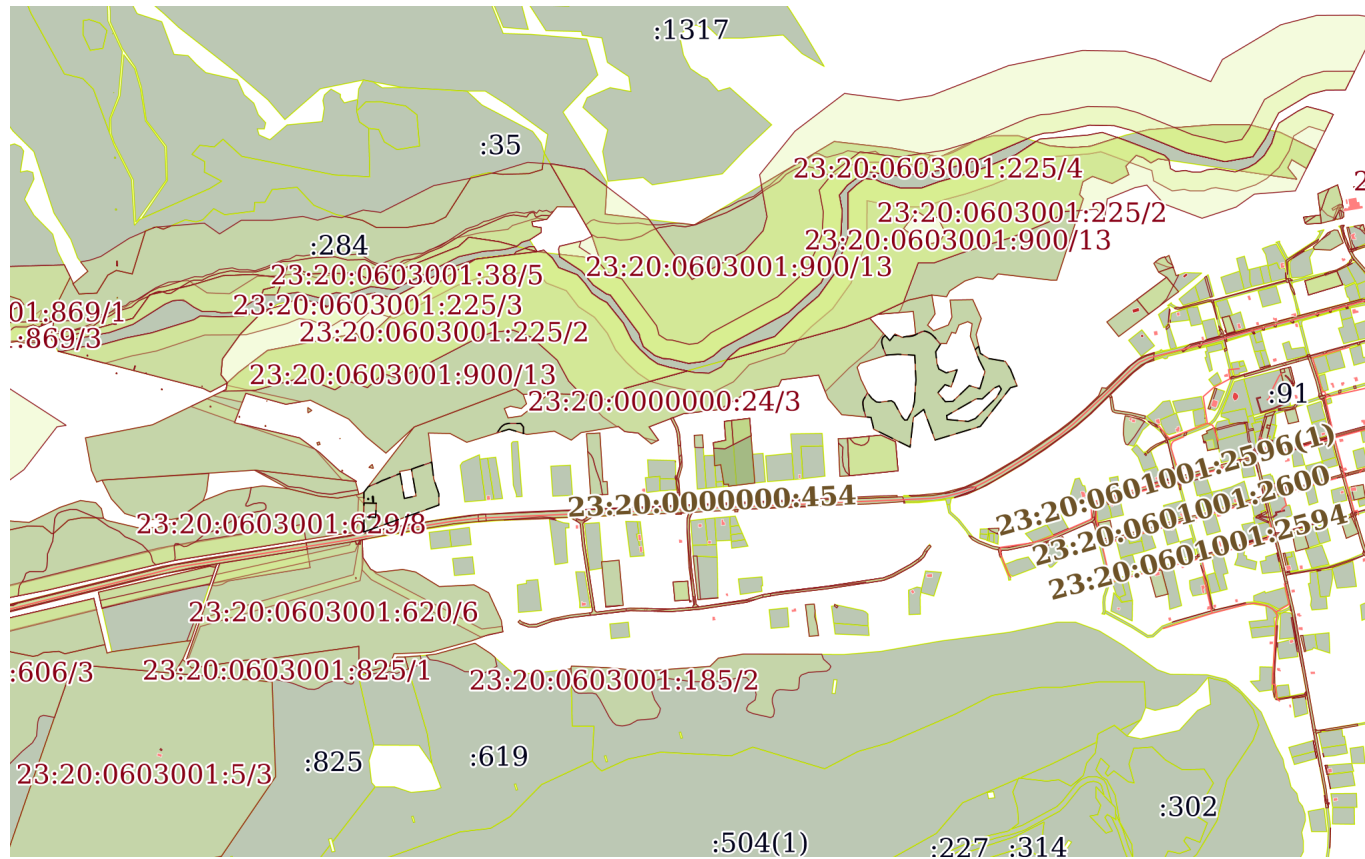
полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		





Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 23:20:0000000:24/4



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:0000000:24/1	83299	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, вграницах водоохранной зонызапрещается:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судострои-тельных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

		окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.541
23:20:0000000:24/2	14459	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
		области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.20.2.543	
23:20:0000000:24/3	158341	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1813; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории ст. Бесленевская Бесленевского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, станция Бесленевская	
23:20:0000000:24/4	68929	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
		по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1815; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории ст. Бесленевская Бесленевского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Бесленевская станица	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должности	<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:0000000:24/1				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388244.85	2276648.17	-	-
2	388246.59	2276602.93	-	-
3	388187.04	2276659.77	-	2.5
4	388160.93	2276697.94	-	-
5	388161.47	2276701.23	-	-
6	388147.58	2276718.92	-	-
7	388143.79	2276754.29	-	-
8	388131.47	2276769.29	-	-
9	388125.21	2276791.19	-	2.5
10	388122.51	2276804.24	-	-
11	388124.84	2276808.6	-	-
12	388160.21	2276783.34	-	-
13	388195.58	2276875.57	-	-
14	388206.95	2276972.84	-	-
15	388256.22	2277052.43	-	-
16	388270.12	2277130.76	-	-
17	388286.54	2277138.34	-	-
18	388299.17	2277238.14	-	-
19	388254.86	2277255.87	-	-
20	388318.06	2277319.53	-	2.5
21	388374.87	2277386.56	-	2.5

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969				
Кадастровый номер:			23:20:0000000:24	
1	2	3	4	5
22	388410.31	2277411.95	-	-
23	388452.03	2277374.58	-	-
24	388428.02	2277308.89	-	-
25	388340.21	2276993.43	-	-
26	388320.94	2276977.63	-	2.5
27	388303.95	2276944.12	-	2.5
28	388305.79	2276905.56	-	2.5
29	388310.04	2276885.03	-	-
30	388263.8	2276718.92	-	-
31	388230.95	2276670.91	-	-
1	388244.85	2276648.17	-	-
1	388494.26	2277465.46	-	-
2	388462.14	2277394.8	-	-
3	388466.62	2277452.31	-	-
4	388474.89	2277458.23	-	2.5
1	388494.26	2277465.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:20:0000000:24/2			
Система координат МСК 23, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388310.04	2276885.03	-	-
2	388282.58	2276786.4	-	-
3	388270.97	2276827.04	-	2.5
4	388256.03	2276899.26	-	2.5
5	388253.38	2276954.94	-	2.5
6	388281.1	2277009.63	-	2.5
7	388327.1	2277052.27	-	2.5
8	388358.04	2277146.89	-	2.5
9	388392.63	2277181.74	-	-
10	388340.21	2276993.43	-	-
11	388320.94	2276977.63	-	2.5
12	388303.95	2276944.12	-	2.5
13	388305.79	2276905.56	-	2.5
1	388310.04	2276885.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:0000000:24/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388405.81	2277440.23	-	-
2	388409.08	2277442.8	-	-
3	388404.13	2277453.41	-	-
4	388404.2	2277452.7	-	-
1	388405.81	2277440.23	-	-
1	387999.68	2276030.63	-	-
2	388160.21	2276154.22	-	-
3	388262.54	2276425.83	-	-
4	388247.38	2276446.05	-	-
5	388222.11	2276454.88	-	-
6	388209.48	2276440.99	-	-
7	388215.79	2276411.93	-	-
8	388209.48	2276395.51	-	-
9	388184.21	2276405.61	-	-
10	388189.27	2276440.99	-	-
11	388249.9	2276516.78	-	-
12	388244.85	2276648.17	-	-
13	388230.95	2276670.91	-	-
14	388263.8	2276718.92	-	-
15	388310.04	2276885.03	-	-
16	388305.79	2276905.56	-	-
17	388303.95	2276944.12	-	-
18	388320.94	2276977.63	-	-
19	388340.21	2276993.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
20	388428.02	2277308.89	-	-
21	388452.03	2277374.58	-	-
22	388404.92	2277416.78	-	-
23	388404.8	2277416.5	-	-
24	388403.62	2277414.47	-	-
25	388402.21	2277412.63	-	-
26	388400.55	2277411.04	-	-
27	388398.66	2277409.74	-	-
28	388396.57	2277408.72	-	-
29	388394.33	2277407.94	-	-
30	388392	2277407.39	-	-
31	388389.59	2277407.09	-	-
32	388387.37	2277407.04	-	-
33	388384.68	2277407.28	-	-
34	388379.26	2277408.5	-	-
35	388373.82	2277410.28	-	-
36	388365.61	2277413.46	-	-
37	388352.2	2277418.97	-	-
38	388342.85	2277389.44	-	-
39	388330.4	2277349.48	-	-
40	388320.02	2277341.18	-	-
41	388288.37	2277351.04	-	-
42	388252.04	2277368.68	-	-
43	388251.39	2277369.18	-	-
44	388247.04	2277366.88	-	-
45	388234.77	2277359.21	-	-
46	388232.32	2277358.04	-	-
47	388229.8	2277357.17	-	-
48	388227.17	2277356.69	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер:	23:20:0000000:24
--------------------	------------------

1	2	3	4	5
49	388224.45	2277356.52	-	-
50	388219.18	2277356.8	-	-
51	388214.11	2277357.52	-	-
52	388206.44	2277359.06	-	-
53	388195.89	2277361.99	-	-
54	388186.78	2277364.98	-	-
55	388193.07	2277300.04	-	-
56	388236.01	2277263.41	-	-
57	388299.17	2277238.14	-	-
58	388286.54	2277138.34	-	-
59	388270.12	2277130.76	-	-
60	388256.22	2277052.43	-	-
61	388206.95	2276972.84	-	-
62	388195.58	2276875.57	-	-
63	388160.21	2276783.34	-	-
64	388124.84	2276808.6	-	-
65	388114.73	2276789.66	-	-
66	388143.79	2276754.29	-	-
67	388147.58	2276718.92	-	-
68	388161.47	2276701.23	-	-
69	388145.05	2276601.42	-	-
70	388124.84	2276574.91	-	-
71	388148.85	2276529.44	-	-
72	388140	2276456.14	-	-
73	388142.74	2276446.66	-	-
74	388145.22	2276446.66	-	-
75	388160.04	2276446.66	-	-
76	388168.5	2276440.31	-	-
77	388169.5	2276437.82	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
78	388169.37	2276436.87	-	-
79	388169.19	2276430.19	-	-
80	388169.72	2276415.95	-	-
81	388169.73	2276410.96	-	-
82	388169.4	2276406.05	-	-
83	388168.57	2276401.48	-	-
84	388167.14	2276397.13	-	-
85	388165.9	2276394.64	-	-
86	388164.42	2276392.28	-	-
87	388160.86	2276387.97	-	-
88	388156.99	2276384.67	-	-
89	388147.6	2276378.54	-	-
90	388144.8	2276376.35	-	-
91	388143.78	2276375.32	-	-
92	388119.01	2276294.87	-	-
93	388142.52	2276250.23	-	-
94	388143.79	2276192.1	-	-
95	388065.53	2276200.98	-	-
96	388063.35	2276194.62	-	-
97	388057.29	2276175.96	-	-
98	388051.08	2276158.1	-	-
99	388046.96	2276147.8	-	-
100	388046.55	2276146.65	-	-
101	388046.56	2276146.65	-	-
102	388040.85	2276114.99	-	-
103	388035.04	2276115.99	-	-
104	388024.75	2276089.73	-	-
105	388020.47	2276079.54	-	-
106	388016.43	2276068.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
107	388015.01	2276065.52	-	-
108	388011.52	2276059.43	-	-
109	388009.28	2276054.88	-	-
110	388005.05	2276043.75	-	-
1	387999.68	2276030.63	-	-
1	388402.63	2277473.29	-	-
2	388407.82	2277498.38	-	-
3	388469.72	2277492.06	-	-
4	388462.14	2277394.8	-	-
5	388500.04	2277478.18	-	-
6	388513.94	2277541.33	-	-
7	388463.4	2277550.17	-	-
8	388433.08	2277529.96	-	-
9	388417.93	2277546.39	-	-
10	388433.08	2277585.55	-	-
11	388454.56	2277595.66	-	-
12	388500.04	2277590.6	-	-
13	388501.3	2277651.24	-	-
14	388450.77	2277673.98	-	-
15	388407.82	2277660.09	-	-
16	388375.91	2277667.27	-	-
17	388372.98	2277663.65	-	-
18	388367.53	2277658.04	-	-
19	388403.57	2277644.74	-	-
20	388436.78	2277649.93	-	-
21	388442.48	2277637.99	-	-
22	388433.66	2277614.12	-	-
23	388411.35	2277605.31	-	-
24	388413.94	2277594.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969				
Кадастровый номер:			23:20:0000000:24	
1	2	3	4	5
25	388383.33	2277580.38	-	-
26	388384.37	2277566.38	-	-
27	388381.56	2277564.59	-	-
28	388382.53	2277563.7	-	-
29	388398.99	2277550.41	-	-
30	388405.23	2277544.36	-	-
31	388408.76	2277540.23	-	-
32	388411.86	2277535.86	-	-
33	388413.25	2277533.43	-	-
34	388415.47	2277528.38	-	-
35	388416.27	2277525.8	-	-
36	388416.78	2277523.2	-	-
37	388416.95	2277520.6	-	-
38	388416.75	2277518.26	-	-
39	388416.26	2277515.93	-	-
40	388415.54	2277513.61	-	-
41	388413.6	2277509.05	-	-
42	388411.18	2277504.74	-	-
43	388407.12	2277498.12	-	-
44	388405.58	2277495.08	-	-
45	388404	2277490.52	-	-
46	388403.38	2277487.74	-	-
47	388402.78	2277483.21	-	-
48	388402.57	2277478.8	-	-
1	388402.63	2277473.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:0000000:24/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	387878.49	2276019.04	-	-
2	387918.85	2276019.04	-	-
3	387919.25	2276019.04	-	-
4	387917.54	2276050.31	-	-
5	387955.35	2276052.54	-	-
6	387955.94	2276019.35	-	-
7	387949.68	2276019.04	-	-
8	387956.35	2276019.04	-	-
9	387984.62	2276019.04	-	-
10	387999.68	2276030.63	-	-
11	388005.05	2276043.75	-	-
12	388009.28	2276054.88	-	-
13	388011.52	2276059.43	-	-
14	388015.01	2276065.52	-	-
15	388016.43	2276068.54	-	-
16	388020.47	2276079.54	-	-
17	388024.75	2276089.73	-	-
18	388035.04	2276115.99	-	-
19	387968.2	2276127.44	-	-
20	387974.95	2276159.1	-	-
21	388046.55	2276146.65	-	-
22	388046.96	2276147.8	-	-
23	388051.08	2276158.1	-	-
24	388057.29	2276175.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
25	388063.35	2276194.62	-	-
26	388065.53	2276200.98	-	-
27	388021.25	2276206.01	-	-
28	387980.82	2276219.91	-	-
29	387950.5	2276219.91	-	-
1	387878.49	2276019.04	-	-
1	387967.93	2276030.3	-	-
2	387967.73	2276029.82	-	-
3	387967.36	2276029.46	-	-
4	387966.88	2276029.26	-	-
5	387966.37	2276029.26	-	-
6	387965.89	2276029.46	-	-
7	387965.52	2276029.82	-	-
8	387965.33	2276030.3	-	-
9	387965.33	2276030.82	-	-
10	387965.52	2276031.3	-	-
11	387965.89	2276031.66	-	-
12	387966.37	2276031.86	-	-
13	387966.88	2276031.86	-	-
14	387967.36	2276031.66	-	-
15	387967.73	2276031.3	-	-
16	387967.93	2276030.82	-	-
1	387967.93	2276030.3	-	-
1	387973.6	2276042.66	-	-
2	387973.4	2276042.18	-	-
3	387973.04	2276041.81	-	-
4	387972.56	2276041.62	-	-
5	387971.97	2276041.62	-	-
6	387959.58	2276042.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
7	387959.19	2276043.09	-	-
8	387958.91	2276043.36	-	-
9	387958.76	2276043.73	-	-
10	387958.76	2276044.13	-	-
11	387958.91	2276044.5	-	-
12	387959.19	2276044.78	-	-
13	387959.56	2276044.93	-	-
14	387960.04	2276044.93	-	-
15	387972.54	2276044.23	-	-
16	387973.04	2276044.02	-	-
17	387973.4	2276043.65	-	-
18	387973.6	2276043.18	-	-
1	387973.6	2276042.66	-	-
1	388142.74	2276446.66	-	-
2	388153.89	2276408.14	-	-
3	388143.78	2276375.32	-	-
4	388144.8	2276376.35	-	-
5	388147.6	2276378.54	-	-
6	388156.99	2276384.67	-	-
7	388160.86	2276387.97	-	-
8	388164.42	2276392.28	-	-
9	388165.9	2276394.64	-	-
10	388167.14	2276397.13	-	-
11	388168.57	2276401.48	-	-
12	388169.4	2276406.05	-	-
13	388169.73	2276410.96	-	-
14	388169.72	2276415.95	-	-
15	388169.19	2276430.19	-	-
16	388169.37	2276436.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
17	388169.5	2276437.82	-	-
18	388168.5	2276440.31	-	-
19	388160.04	2276446.66	-	-
20	388145.22	2276446.66	-	-
1	388142.74	2276446.66	-	-
1	388404.92	2277416.78	-	-
2	388391.39	2277428.9	-	-
3	388405.81	2277440.23	-	-
4	388404.2	2277452.7	-	-
5	388404.13	2277453.41	-	-
6	388400.24	2277461.75	-	-
7	388402.63	2277473.29	-	-
8	388402.57	2277478.8	-	-
9	388402.78	2277483.21	-	-
10	388403.38	2277487.74	-	-
11	388404	2277490.52	-	-
12	388405.58	2277495.08	-	-
13	388407.12	2277498.12	-	-
14	388411.18	2277504.74	-	-
15	388413.6	2277509.05	-	-
16	388415.54	2277513.61	-	-
17	388416.26	2277515.93	-	-
18	388416.75	2277518.26	-	-
19	388416.95	2277520.6	-	-
20	388416.78	2277523.2	-	-
21	388416.27	2277525.8	-	-
22	388415.47	2277528.38	-	-
23	388413.25	2277533.43	-	-
24	388411.86	2277535.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
25	388408.76	2277540.23	-	-
26	388405.23	2277544.36	-	-
27	388398.99	2277550.41	-	-
28	388382.53	2277563.7	-	-
29	388381.56	2277564.59	-	-
30	388361.53	2277551.85	-	-
31	388331.44	2277554.97	-	-
32	388315.35	2277560.16	-	-
33	388304.97	2277579.88	-	-
34	388313.23	2277609.3	-	-
35	388267.61	2277593.37	-	-
36	388273.32	2277576.76	-	-
37	388251.52	2277557.56	-	-
38	388227.65	2277577.8	-	-
39	388228.69	2277598.04	-	-
40	388270.73	2277642.15	-	-
41	388262.42	2277670.17	-	-
42	388308.09	2277684.18	-	-
43	388340.26	2277668.1	-	-
44	388367.53	2277658.04	-	-
45	388372.98	2277663.65	-	-
46	388375.91	2277667.27	-	-
47	388357.3	2277671.46	-	-
48	388343.39	2277694.2	-	-
49	388335.81	2277738.41	-	-
50	388314.33	2277752.31	-	-
51	388270.12	2277769.99	-	-
52	388265.06	2277752.31	-	-
53	388161.47	2277671.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
54	388124.84	2277550.17	-	-
55	388206.95	2277519.87	-	-
56	388185.48	2277492.06	-	-
57	388105.89	2277483.22	-	-
58	388153.89	2277385.96	-	-
59	388185.48	2277378.37	-	-
60	388186.78	2277364.98	-	-
61	388195.89	2277361.99	-	-
62	388206.44	2277359.06	-	-
63	388214.11	2277357.52	-	-
64	388219.18	2277356.8	-	-
65	388224.45	2277356.52	-	-
66	388227.17	2277356.69	-	-
67	388229.8	2277357.17	-	-
68	388232.32	2277358.04	-	-
69	388234.77	2277359.21	-	-
70	388247.04	2277366.88	-	-
71	388251.39	2277369.18	-	-
72	388236.48	2277380.6	-	-
73	388227.14	2277392.56	-	-
74	388226.1	2277400.85	-	-
75	388230.25	2277433.02	-	-
76	388225.06	2277440.81	-	-
77	388186.13	2277462.08	-	-
78	388178.36	2277468.84	-	-
79	388178.88	2277475.57	-	-
80	388205.34	2277489.59	-	-
81	388226.62	2277494.77	-	-
82	388285.77	2277498.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969

Кадастровый номер: 23:20:0000000:24

1	2	3	4	5
83	388352.19	2277495.81	-	-
84	388354.79	2277450.68	-	-
85	388352.71	2277420.57	-	-
86	388352.2	2277418.97	-	-
87	388365.61	2277413.46	-	-
88	388373.82	2277410.28	-	-
89	388379.26	2277408.5	-	-
90	388384.68	2277407.28	-	-
91	388387.37	2277407.04	-	-
92	388389.59	2277407.09	-	-
93	388392	2277407.39	-	-
94	388394.33	2277407.94	-	-
95	388396.57	2277408.72	-	-
96	388398.66	2277409.74	-	-
97	388400.55	2277411.04	-	-
98	388402.21	2277412.63	-	-
99	388403.62	2277414.47	-	-
100	388404.8	2277416.5	-	-
1	388404.92	2277416.78	-	-
1	388190.29	2277581.43	-	-
2	388179.92	2277582.47	-	-
3	388174.73	2277639.04	-	-
4	388182.5	2277658.23	-	-
5	388238.55	2277714.79	-	-
6	388261.38	2277727.77	-	-
7	388270.21	2277722.06	-	-
8	388263.98	2277708.05	-	-
9	388234.92	2277676.4	-	-
10	388235.44	2277660.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939969			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:24	
1	2	3	4
1	388190.29	2277581.43	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:68(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа.		
Площадь:	520798 +/- 6315		
Кадастровая стоимость, руб.:	7452619.38		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:68(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:256 - 7184 кв.м, 23:20:1005001:257 - 7040 кв.м, 23:20:1005001:258 - 5359 кв.м, 23:20:1005001:259 - 1551 кв.м, 23:20:1005001:260 - 9568 кв.м, 23:20:1005001:261 -	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318

28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001

Кадастровый номер: 23:20:0000000:68(Единое землепользование)

4504 кв.м, 23:20:1005001:262 - 1000 кв.м, 23:20:1005001:263 - 3535 кв.м, 23:20:1005001:264 - 1163 кв.м, 23:20:1005001:265 - 791 кв.м, 23:20:1005001:266 - 1022 кв.м, 23:20:1005001:267 - 1502 кв.м, 23:20:1005001:268 - 1916 кв.м, 23:20:1005001:269 - 1664 кв.м, 23:20:1005001:270 - 1614 кв.м, 23:20:1005001:271 - 1371 кв.м, 23:20:1005001:272 - 1401 кв.м, 23:20:1005001:273 - 22332 кв.м, 23:20:1005001:274 - 774 кв.м, 23:20:1005001:275 - 1506 кв.м, 23:20:1005001:276 - 20364 кв.м, 23:20:1005001:277 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:278 - 5000 кв.м, 23:20:1005001:279 - 86075 кв.м, 23:20:1005001:280 - 4000 кв.м, 23:20:1005001:281 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:282 - 2000 кв.м, 23:20:1005001:283 - 1000 кв.м, 23:20:1005001:284 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:285 - 1000 кв.м, 23:20:1005001:286 - 5000 кв.м, 23:20:1005001:287 - 10000 кв.м, 23:20:1005001:288 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:289 - 80305 кв.м, 23:20:1005001:290 - 39508 кв.м, 23:20:1005001:291 - 24338 кв.м, 23:20:1005001:292 - 1894 кв.м, 23:20:1005001:293 - 14000 кв.м, 23:20:1005001:294 - 5154 кв.м, 23:20:1005001:295 - 11375 кв.м, 23:20:1005001:296 - 21558 кв.м, 23:20:1005001:297 - 4000 кв.м, 23:20:1005001:298 - 4000 кв.м, 23:20:1005001:299 - 10000 кв.м, 23:20:1005001:300 - 1000 кв.м, 23:20:1005001:301 - 14038 кв.м, 23:20:1005001:302 - 2000 кв.м, 23:20:1005001:303 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:304 - 7000 кв.м, 23:20:1005001:305 - 1055 кв.м, 23:20:1005001:306 - 2386 кв.м, 23:20:1005001:307 - 10902 кв.м, 23:20:1007001:8 - 17000 кв.м, 23:20:1009001:10 - 1049 кв.м, 23:20:1009001:7 - 10000 кв.м, 23:20:1009001:8 - 5000 кв.м, 23:20:1009001:9 - 7000 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318

28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001

Кадастровый номер:

23:20:0000000:68(Единое землепользование)

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.05.2017; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ 10 кВ "М - 38" от 29.05.2013 № 12-29/13-4660. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.11.2019; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2021; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п.Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016г. № 468 "Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:68(Единое землепользование)	

кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: о внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п.Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016г. № 468 "Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение от 25.07.2022 № А32-56603/2021 выдан: Арбитражный суд Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:68(Единое землепользование)	
		участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:435, 23:20:1005001:462.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 318			
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:68(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/008/2007-207 14.06.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 318
28.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906001			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:68(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006669	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:157
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4636 05.10.2011 Мостовское районное отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Краснодарскому краю		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, пгт Псебай, пер. Тургеневский		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	890	в метрах
Назначение:	иное сооружение (дорога)		
Наименование:	Дорога		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1980		
Кадастровая стоимость, руб.:	2117201.21		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006669			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:157	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:403
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, пер. Скальный, 11
Площадь:	2000 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	134340
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:2178
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	14.09.2018 09:59:45
		номер государственной регистрации:	23:20:0000000:403-23/032/2018-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2018 3 года
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лавринович Павел, 28.04.1964, Россия, ЛАТВИЯ иностранный паспорт серия LV №5498453, выдан 11.08.2016, Огрским отделением УДГМ Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Ленина, дом №55
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000008569, выдан 12.09.2018, дата государственной регистрации: 14.09.2018, номер государственной регистрации: 23:20:0000000:403-23/032/2018-7
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886		
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

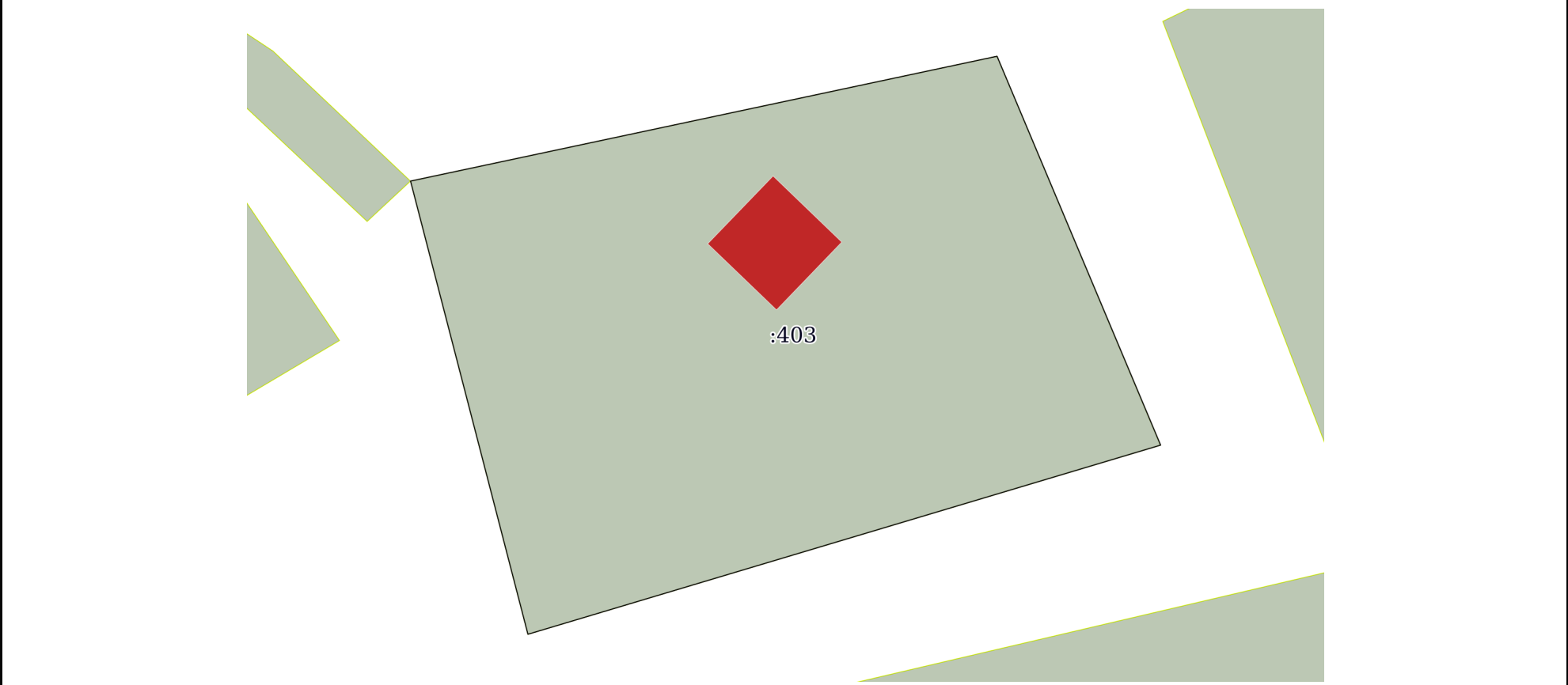
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	77°58.4`	50.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	23:20:0000000:1505	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	157°12.5`	35.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	253°20.5`	55.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	345°29.5`	39.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864886			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:403	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389951.87	2281515.36	-	0.1
2	389962.45	2281565.02	-	0.1
3	389929.49	2281578.87	-	0.1
4	389913.46	2281525.3	-	0.1
1	389951.87	2281515.36	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:587		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.04.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, между х.Центральный и х.Свободный мир, секция №14.		
Площадь:	269280 +/- 4541		
Кадастровая стоимость, руб.:	1863417.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Животноводство		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 80082.73 кв.м, 2 - 189197.56 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2016; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ 10 кВ "Ш - 10" от 29.05.2013 № 12-29/13-4672. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2020; реквизиты документа-основания: доверенность от 07.08.2018 № 23АА8546061 выдан: нотариус Краснодарского нотариального округа Мазурова Г.Г.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
		<p>чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должности	<p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.12.2022 11:11:35	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:587-23/268/2022-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 3 года	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гурьянов Сергей Георгиевич, 07.01.1981, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Каладжинская, Российская Федерация, СНИЛС 072-045-271 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №147398, выдан 26.06.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Суворова, дом №41	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009458, выдан 18.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108167			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804499	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:612
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.11.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	295324 +/- 4755
Кадастровая стоимость, руб.:	1461853.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Животноводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804499			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:612	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804499			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:612	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.08.2020 16:29:09	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:612-23/268/2020-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2020 3 года	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ступицкая Людмила Алексеевна, 11.05.1979, с. Беноково Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №878481, выдан 15.09.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Калинина 1б	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009019, выдан 14.07.2020, Администрация муниципального образования Мостовский район	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804499				
Кадастровый номер:		23:20:0000000:612		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804499			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:612	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:683		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, х. Красный Гай.		
Площадь:	87277 +/- 103		
Кадастровая стоимость, руб.:	626648.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Скотоводство		
Сведения о кадастровом инженере:	002, 1802-1		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 49014.44 кв.м, 2 - 38262.98 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 18			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	04.05.2021 13:56:10	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:683-23/268/2021-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2021 3 года	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Крыловецкий Юрий Васильевич, 01.01.1962, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 044-351-758 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №972540, выдан 14.10.2008, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №5	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000009151, выдан 16.04.2021, Администрация муниципального образования Мостовский район	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 18		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155		
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032155			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:683	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804487	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1510
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция 21, в границах контуров 34,37
Площадь:	99 +/- 87
Кадастровая стоимость, руб.:	610.83
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:0000000:1207
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Гидротехнические сооружения
Сведения о кадастровом инженере:	17416, образованием двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:0000000:1207., 78, 2021-06-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804487			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1510	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1810 от 19.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами, вид/наименование: Зона затопления территории ст. Переправная Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Переправная станица, дата решения: 06.04.2021, номер решения: 51-пр, наименование ОГВ/ОМСУ: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804487			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1510	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации МО Мостовской район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 9	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804487							
Кадастровый номер:				23:20:0000000:1510			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное казенное учреждение "Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Мостовского района, ИНН: 2342017258, ОГРН: 1072342000389		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 23:20:0000000:1510-23/268/2022-3 09.02.2022 14:13:58		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804487			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1510	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1511
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция 21, в границах контуров 34, 37
Площадь:	8402 +/- 802
Кадастровая стоимость, руб.:	51840.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:0000000:1207
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сенокосение
Сведения о кадастровом инженере:	17416, образованием двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:0000000:1207., 78, 2021-06-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1511	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1810 от 19.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами, вид/наименование: Зона затопления территории ст. Переправная Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Переправная станица, дата решения: 06.04.2021, номер решения: 51-пр, наименование ОГВ/ОМСУ: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1511	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования Мостовский район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10			
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1511	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.12.2021 08:28:38	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:1511-23/268/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.03.2021 на 3 года	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Проскурина Татьяна Сергеевна, 25.08.1985, пос. Щелкино Ленинского р-на Крымской области Украина, Российская Федерация паспорт серия 03 05 №871992, выдан 23.09.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Краснодарский край Мостовской район пос. Мостовской ул. Ленина, 20 кв. 3	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009119, выдан 23.03.2021, Администрация муниципального образования Мостовский район  Соглашения о внесении изменений к договору, № 2000009119, выдан 01.02.2022, Администрация муниципального образования Мостовский район Краснодарского края	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
		Всего листов выписки: 10	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1511	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804412			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1511	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:	23:20:0000000:1595		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.10.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ААП "Переправненское" секция 30, участок № 823		
Площадь:	2422497 +/- 13619		
Кадастровая стоимость, руб.:	35683380.81		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:0000000:20		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка (количество контуров – 3) путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:0000000:20.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1595	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 549149.45 кв.м, 2 - 41445.45 кв.м, 3 - 1831902.2 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1595	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 38			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1595	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0000000:1595-23/268/2022-1 11.10.2022 17:06:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.10.2022 17:06:02	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:1595-23/268/2022-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2013 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, Краснодарский край, Майкопский район, ст. Ханская, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им.Думенко, дом №33, кв. 101	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000535, выдан 19.08.2013  Соглашение об уступке прав и обязанностей по договору № 8820000535 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 19.08.2013 года, выдан 18.03.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 38	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1595	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006636			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:1595	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:90		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.04.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:119:10365		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/пос Бесленеевское, ст-ца Бесленеевская, ул. Мира, 128-б.		
Площадь:	2431 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб.:	163290.27		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

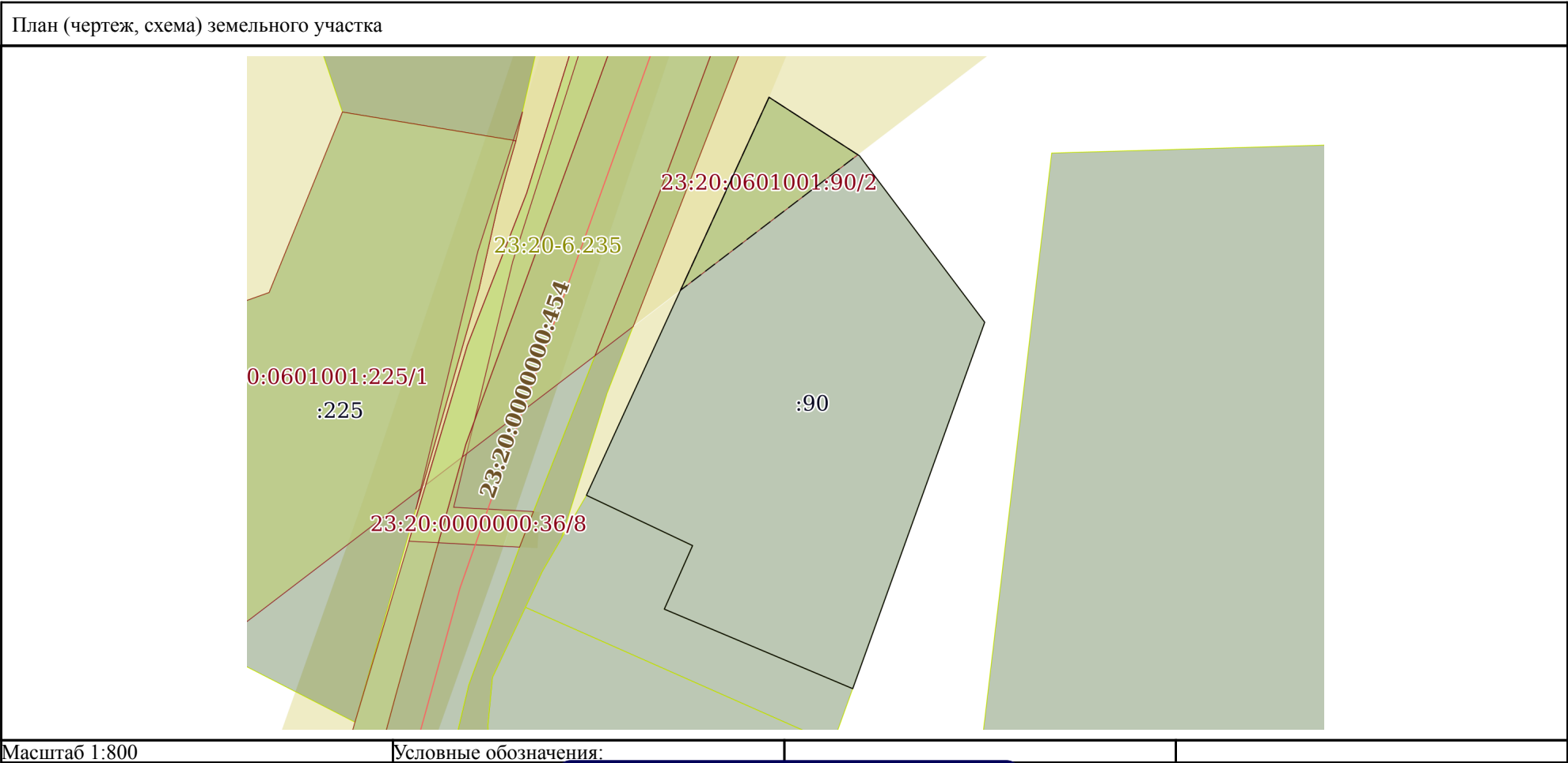
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Малышев Сергей Николаевич, 31.03.1973, Россия, Чеченская республика, г. Гудермес, РОССИЯ, СНИЛС 056-688-294 16 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №446753, выдан 22.01.2002, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, дом №128-б
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/037/2013-159 11.06.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	



полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>		инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	24°38.3'	59.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	122°55.0'	14.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	143°2.9'	28.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	199°48.1'	52.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	292°53.5'	27.71	данные отсутствуют	23:20:0601001:2682	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	23°58.9'	9.42	данные отсутствуют	23:20:0601001:2682	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.1	295°22.4'	15.92	данные отсутствуют	23:20:0601001:2682	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389207.93	2280416.24	Закрепление отсутствует	0.2
2	389261.87	2280440.98	Закрепление отсутствует	0.2
3	389253.94	2280453.23	Закрепление отсутствует	0.2
4	389231.38	2280470.2	Закрепление отсутствует	0.2
5	389181.72	2280452.32	Закрепление отсутствует	0.2
6	389192.5	2280426.79	Закрепление отсутствует	0.2
7	389201.11	2280430.62	Закрепление отсутствует	0.2
1	389207.93	2280416.24	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:0601001:90/2	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12		
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230		
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:0601001:90/2	204	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	
		охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.541	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917230			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:90	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:0601001:90/2				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389261.87	2280440.98	Закрепление отсутствует	0.2
2	389235.71	2280428.98	-	-
3	389254.08	2280453.01	-	-
1	389261.87	2280440.98	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:93		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:119:9996		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Бесленевский, ст-ца Бесленевская, пер. Линейный, дом 7.		
Площадь:	1976 +/- 12.98		
Кадастровая стоимость, руб.:	129507.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:1583, 23:20:0601001:765		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Филимонова Наталья Викторовна, 27.08.1982, Украина, Донецкая область, г. Жданов, РОССИЯ, СНИЛС 128-230-106 16 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №566827, выдан 14.08.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Кирова, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/034/2010-333 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

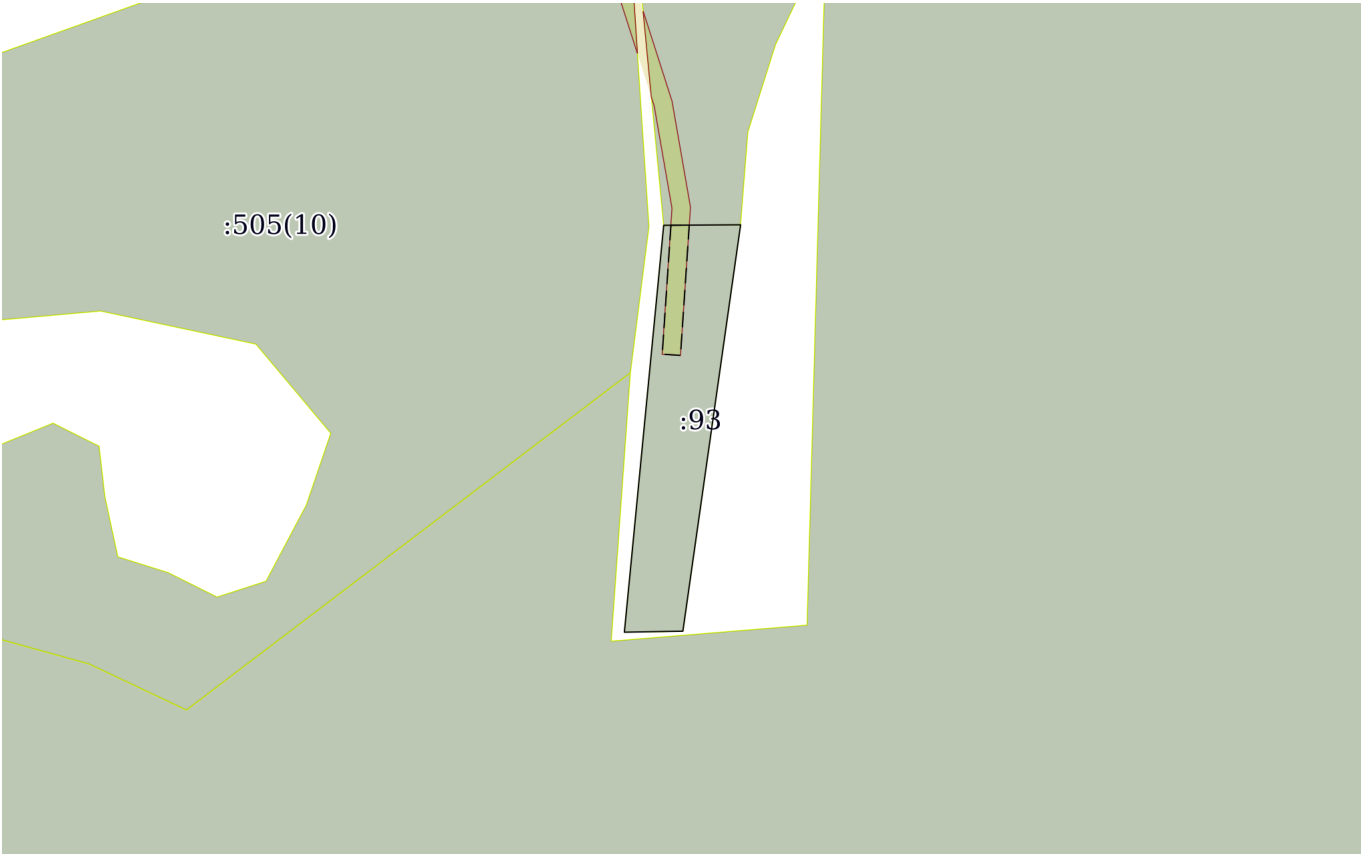
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°38.3'	20.62	данные отсутствуют	23:20:0601001:288	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
2	1.1.2	1.1.3	188°5.0'	110.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	269°0.8'	15.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	5°31.0'	109.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

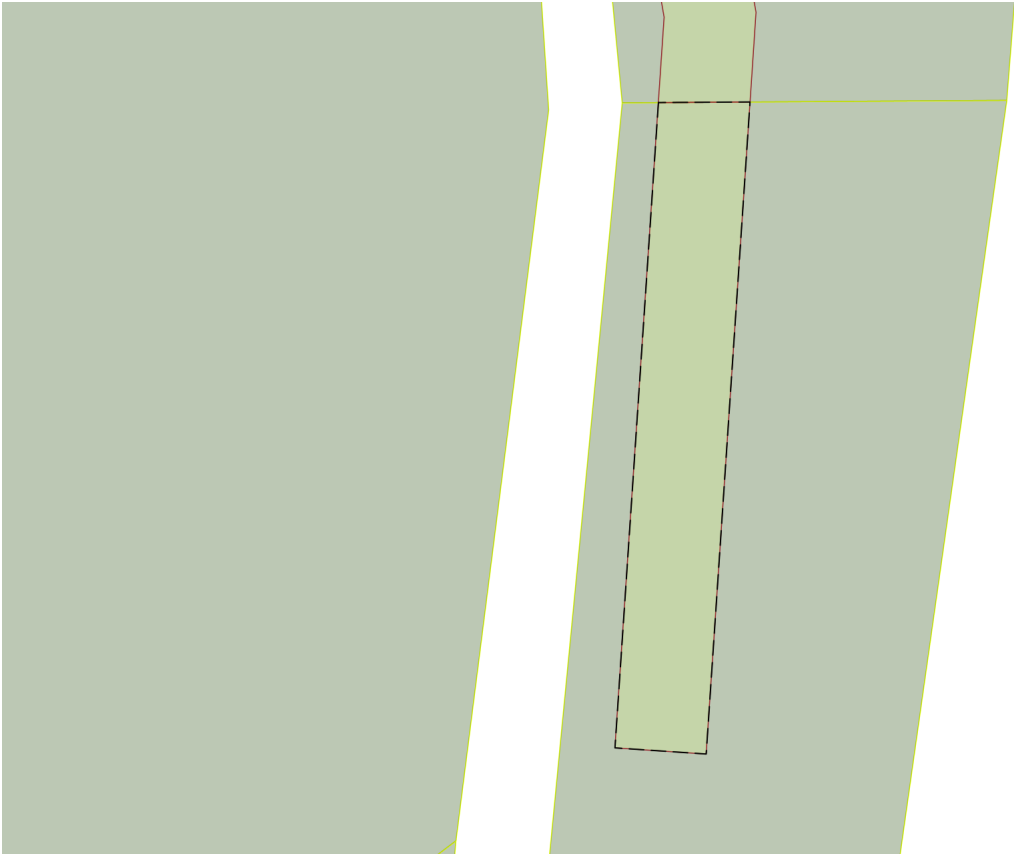
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389373.22	2280860.05	-	0.3
2	389373.35	2280880.67	-	0.3
3	389264.37	2280865.19	-	0.3
4	389264.1	2280849.51	-	0.3
1	389373.22	2280860.05	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:0601001:93/1	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
23:20:0601001:93/1	171	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	
		<p>допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Без письменного решения о согласовании сетевых организаций Запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 23:20-6.994; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-04КВ ОТ ТП Бс 5-341 Л1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Индекс: Краснодарский край, Мостовский р-н, ст-ца Бесленевская</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917269			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:93	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:0601001:93/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389373.23	2280861.99	-	-
2	389373.26	2280866.9	-	-
3	389338.33	2280864.55	-	-
4	389338.66	2280859.66	-	-
1	389373.23	2280861.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:210		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Бесленевский, ст. Бесленевская, ул. Мира, 114.		
Площадь:	3480 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	211758		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:768		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:0603001:227. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	10.12.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:	23-23-32/062/2010-128
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2010 49 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ильенко Марина Викторовна, 05.02.1979, -, Российская Федерация, СНИЛС 132-495-969 83 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №363218, выдан 23.01.2007, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, дом №149
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000006108, выдан 15.09.2010, дата государственной регистрации: 10.12.2010, номер государственной регистрации: 23-23-32/062/2010-128  Договор об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 2000006108 от 15.09.2010г., выдан 11.05.2011, дата государственной регистрации: 07.06.2011, номер государственной регистрации: 23-23-32/007/2011-170
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881				
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210		
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

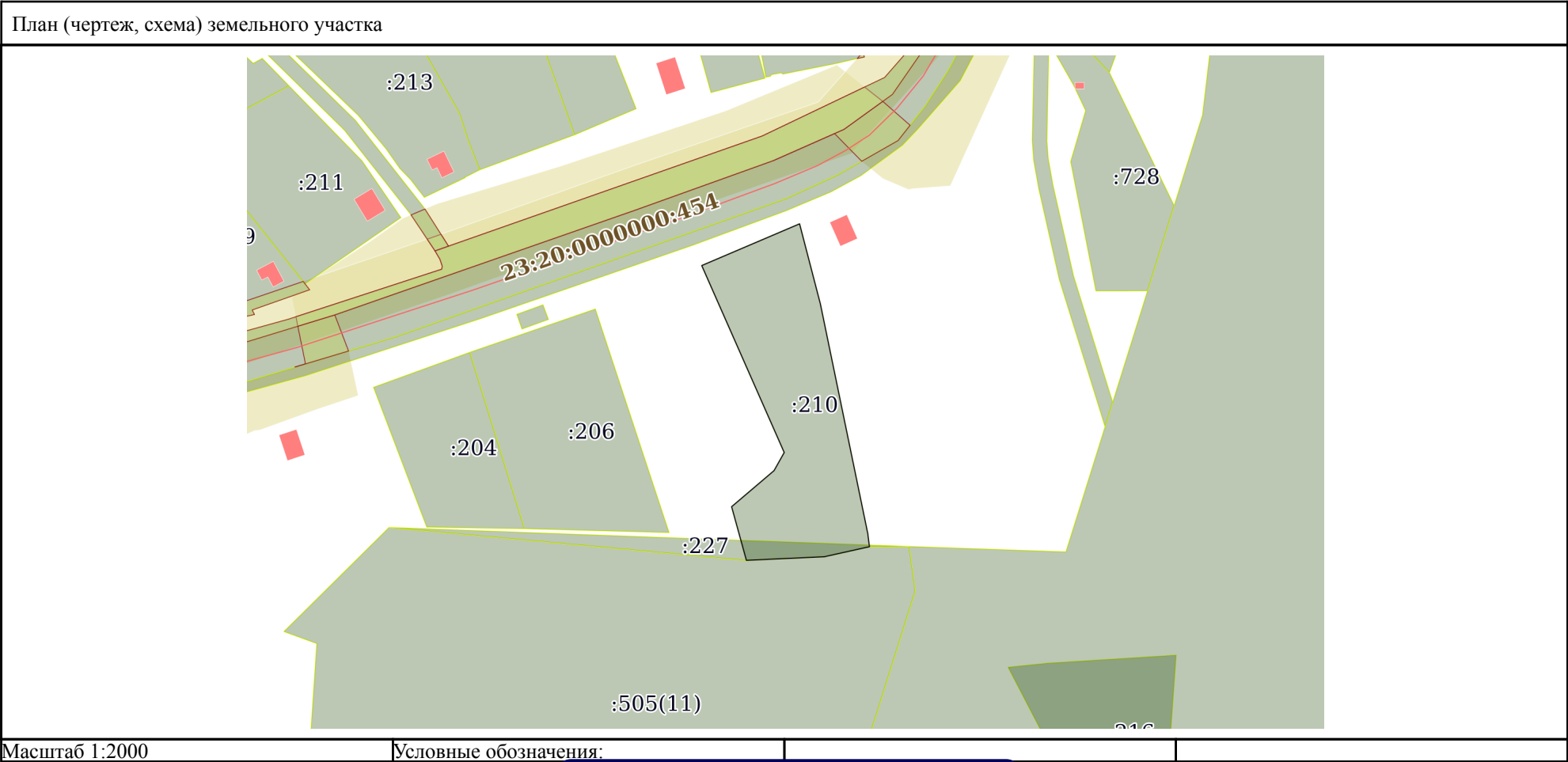
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°51.5'	4.5	данные отсутствуют	23:20:0000000:505(11)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	257°27.8'	15.66	данные отсутствуют	23:20:0000000:505(11), 23:20:0603001:227	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	267°22.4'	26.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:505(11), 23:20:0603001:227	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	344°35.1'	18.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	49°36.0'	18.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	29°19.9'	7.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	336°12.2'	69.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	66°53.6'	36.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	165°26.9'	28.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	168°20.6'	79.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864881			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:210	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388964.23	2280348.39	Закрепление отсутствует	0.2
2	389042.03	2280332.34	Закрепление отсутствует	0.2
3	389069.19	2280325.29	Закрепление отсутствует	0.2
4	389055.05	2280292.15	Закрепление отсутствует	0.2
5	388991.69	2280320.09	Закрепление отсутствует	0.2
6	388985.55	2280316.64	Закрепление отсутствует	0.2
7	388973.32	2280302.27	Закрепление отсутствует	0.2
8	388955.15	2280307.28	Закрепление отсутствует	0.2
9	388956.36	2280333.66	Закрепление отсутствует	0.2
10	388959.76	2280348.95	Закрепление отсутствует	0.2
1	388964.23	2280348.39	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:216		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0603001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, дом 120.		
Площадь:	2300 +/- 34		
Кадастровая стоимость, руб.:	154491		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:1652		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:0603001:227. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Крылова Ольга Александровна, 08.09.1977, гор. Санкт-Петербург, РОССИЯ, СНИЛС 025-598-028 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 13 №771689, выдан 03.09.2013, ТП №58 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе г. Санк-Петербурга Россия, Ленинградская обл., Невский район, г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, дом №21, корпус №1, кв. 114
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/32/801/2016-3579/2 14.07.2016 14:35:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

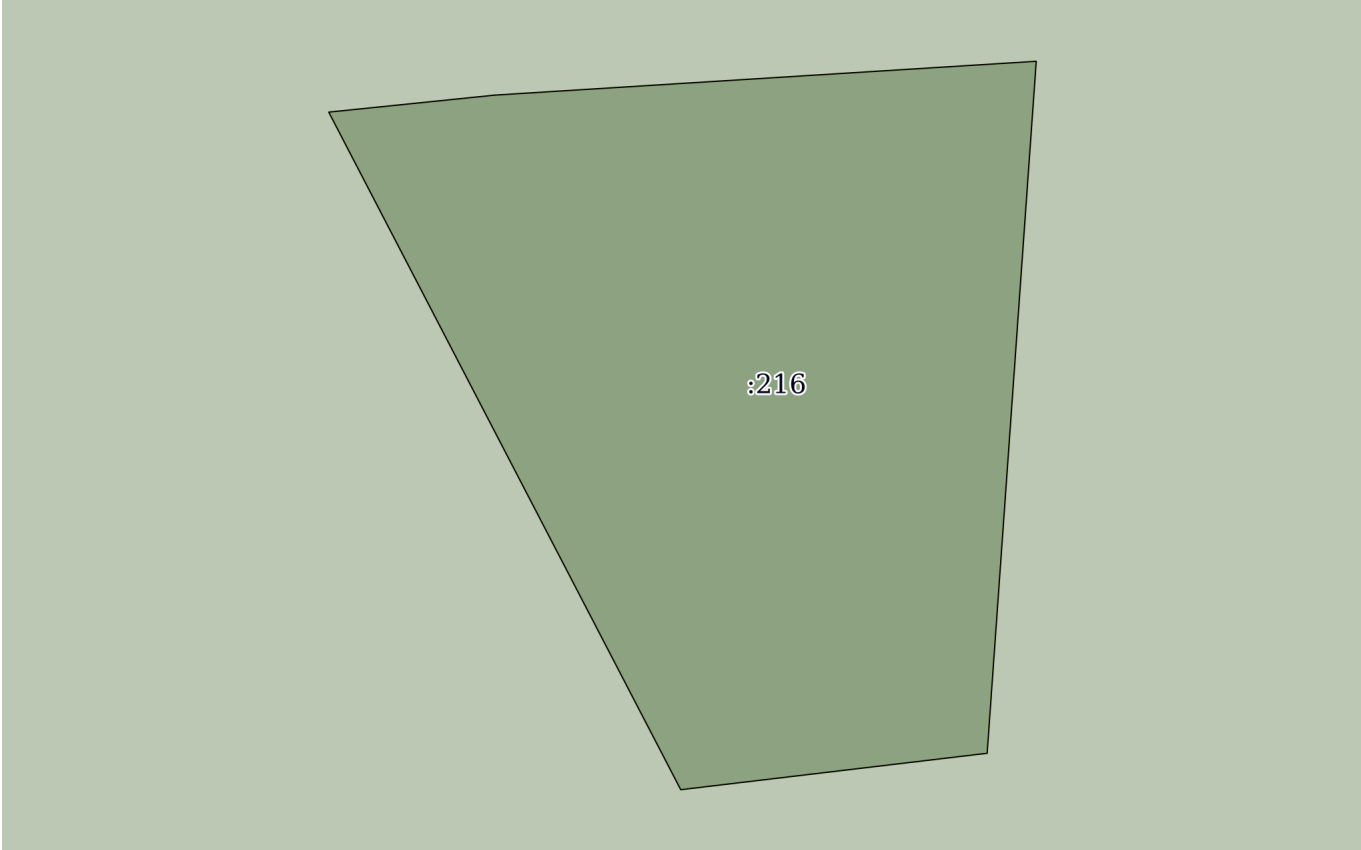
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°25.4`	43.6	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	184°3.5`	55.81	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	263°13.1`	24.81	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	332°33.3`	61.42	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	84°9.2`	13.45	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917257			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:216	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388920.29	2280409.31	-	0.3
2	388923.01	2280452.83	-	0.3
3	388867.34	2280448.88	-	0.3
4	388864.41	2280424.24	-	0.3
5	388918.92	2280395.93	-	0.3
1	388920.29	2280409.31	-	0.3

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2023, поступившего на рассмотрение 21.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:288		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Бесленеевское, ст. Бесленеевская, пер. Линейный, 6.		
Площадь:	14000 +/- 83		
Кадастровая стоимость, руб.:	748860		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:2051		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12			
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Северин Дмитрий Викторович, 06.11.1967, г. Краснодар, РОССИЯ, СНИЛС 021-297-451 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 12 №720603, выдан 21.11.2012, Отделом УФМС России по Ставропольскому краю в г. Пятигорске Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/046/2010-246 23.09.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

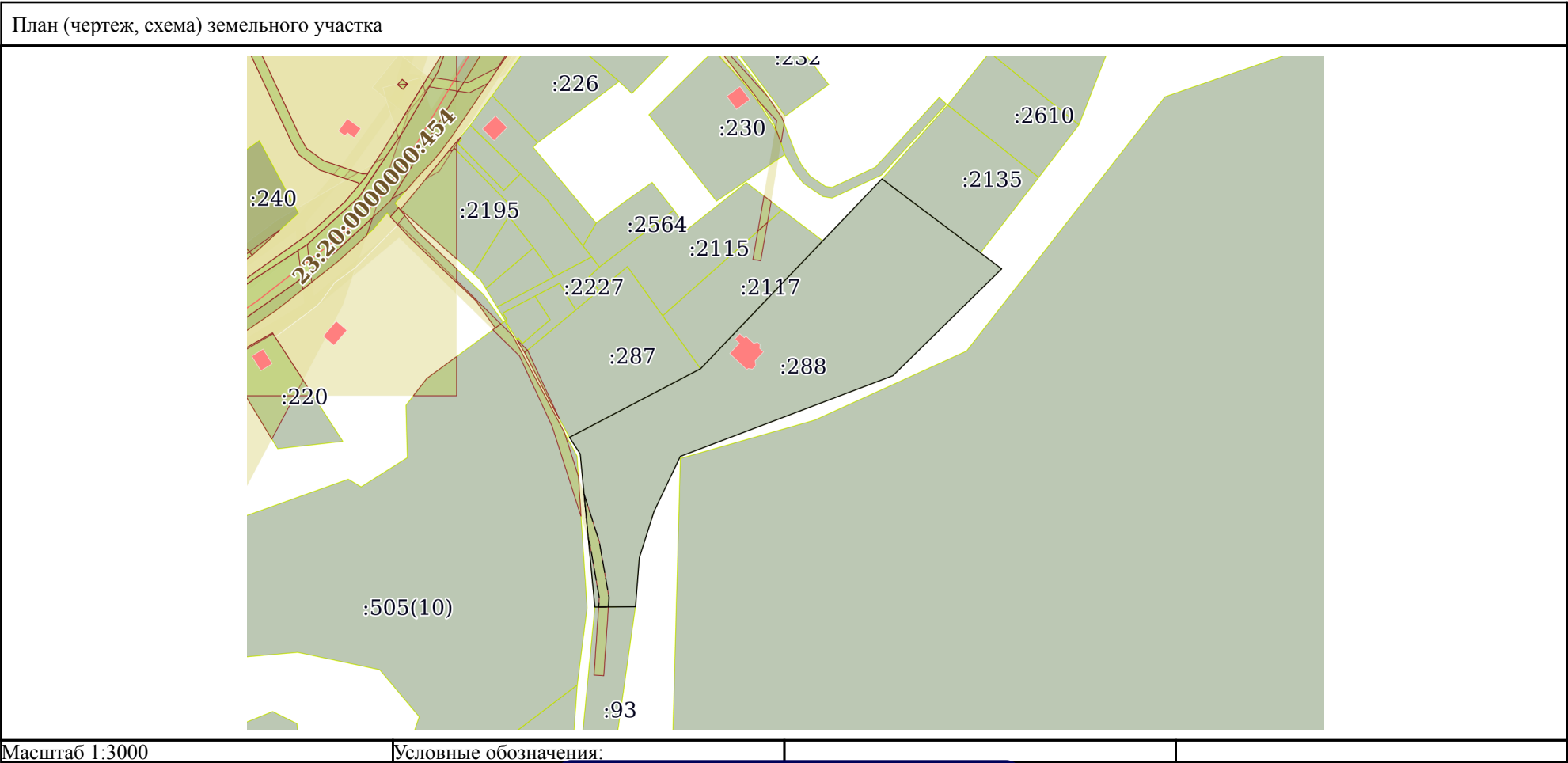
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	43°41.6`	133.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	23:20:0601001:2117	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
3	1.1.2	1.1.3	126°55.4`	76.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	23:20:0601001:2135	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
5	1.1.3	1.1.4	225°31.4`	77.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	249°11.9`	115.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	205°31.6`	31.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	197°34.4`	24.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	184°29.8`	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	269°38.3`	20.62	данные отсутствуют	23:20:0601001:93	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Кирова, дом №3
11	1.1.9	1.1.10	354°31.5`	78.19	данные отсутствуют	23:20:0000000:505(10)	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	326°58.6`	10.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:505(10)	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.1	62°21.2`	75.17	данные отсутствуют	23:20:0601001:287	адрес отсутствует

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389494.33	2280913.72	Долговременный межевой знак	0.2
2	389590.79	2281005.88	Долговременный межевой знак	0.2
3	389545.07	2281066.72	Долговременный межевой знак	0.2
4	389490.8	2281011.45	Долговременный межевой знак	0.2
5	389449.77	2280903.45	Долговременный межевой знак	0.2
6	389421.73	2280890.06	Долговременный межевой знак	0.2
7	389398.27	2280882.63	Долговременный межевой знак	0.2
8	389373.35	2280880.67	Долговременный межевой знак	0.2
9	389373.22	2280860.05	Долговременный межевой знак	0.2
10	389451.05	2280852.59	Долговременный межевой знак	0.2
11	389459.45	2280847.13	Долговременный межевой знак	0.2
1	389494.33	2280913.72	Долговременный межевой знак	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:0601001:288/1	
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:0601001:288/1	230	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	
		<p>допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Без письменного решения о согласовании сетевых организаций Запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 23:20-6.994; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-04КВ ОТ ТП Бс 5-341 Л1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Индекс: Краснодарский край, Мостовский р-н, ст-ца Бесленевская</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939968			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:288	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:0601001:288/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389373.26	2280866.9	-	-
2	389373.23	2280861.99	-	-
3	389377.81	2280862.3	-	-
4	389405.29	2280857.52	-	-
5	389407.71	2280856.74	-	-
6	389430.64	2280854.55	-	-
7	389406.46	2280862.29	-	-
8	389378.07	2280867.22	-	-
1	389373.26	2280866.9	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2023, поступившего на рассмотрение 21.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:697		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	,		
Площадь:	93802 +/- 214		
Кадастровая стоимость, руб.:	553431.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 19	
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903	
Кадастровый номер:	23:20:0601001:697
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:0000000:1357. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

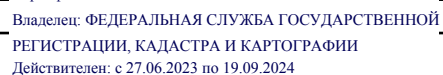
вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 19

23:20:0601001:697

[illegible]

**Условные обозначения:**



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 19			
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:697	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°21.3`	18.64	данные отсутствуют	23:20:0603001:1292	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	23:20:0000000:1348	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	212°30.7`	39.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	216°18.7`	45.83	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	223°51.5`	77.04	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	220°11.6`	17.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	214°26.9`	116.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	211°1.0`	238.61	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	200°56.0`	24.29	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	120°14.6`	3	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(1)	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	210°22.4`	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	300°14.6`	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	216°43.1`	31.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	210°41.6`	88.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	210°23.5`	228.03	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	211°37.9`	210.08	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	210°39.4`	145.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	234°41.6`	8.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	211°45.8`	99.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	226°38.5`	11.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	227°20.1`	26.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	232°14.3`	25.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	234°49.0'	73.29	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	235°51.0'	96.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	234°2.3'	76.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
26	1.1.25	1.1.26	230°39.1'	21.97	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	224°13.9'	21.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
28	1.1.27	1.1.28	209°43.4'	9.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
29	1.1.28	1.1.29	204°12.4'	39.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
30	1.1.29	1.1.30	200°22.4'	77.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
31	1.1.30	1.1.31	201°33.7'	51.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
32	1.1.31	1.1.32	200°14.2'	21.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	193°21.6'	27.74	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	208°7.1'	38.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
35	1.1.34	1.1.35	212°56.8'	14.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
36	1.1.35	1.1.36	218°14.5'	14.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
37	1.1.36	1.1.37	240°16.6'	23.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
38	1.1.37	1.1.38	245°14.9'	19.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
39	1.1.38	1.1.39	250°28.1'	52.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
40	1.1.39	1.1.40	250°30.7'	87.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
41	1.1.40	1.1.41	253°19.3'	35.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
42	1.1.41	1.1.42	253°4.8'	20.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
43	1.1.42	1.1.43	251°24.1'	45.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
44	1.1.43	1.1.44	241°41.4'	97.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
45	1.1.44	1.1.45	235°23.2'	23.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
46	1.1.45	1.1.46	228°34.0'	30.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
47	1.1.46	1.1.47	234°50.5'	46	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
48	1.1.47	1.1.48	240°44.9'	32.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
49	1.1.48	1.1.49	242°5.2'	264.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
50	1.1.49	1.1.50	238°35.1'	84.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
51	1.1.50	1.1.51	240°32.6'	54.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	244°4.1'	52.64	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
53	1.1.52	1.1.53	248°11.8'	98.7	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
54	1.1.53	1.1.54	247°24.0'	110.28	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
55	1.1.54	1.1.55	250°35.0'	35.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
56	1.1.55	1.1.56	257°10.8'	33.71	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
57	1.1.56	1.1.57	265°38.8'	73.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
58	1.1.57	1.1.58	271°2.1'	32.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
59	1.1.58	1.1.59	270°29.9'	59.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
60	1.1.59	1.1.60	271°40.5'	43.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
61	1.1.60	1.1.61	261°5.8'	36.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
62	1.1.61	1.1.62	253°31.8'	24.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
63	1.1.62	1.1.63	249°24.1'	44.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
64	1.1.63	1.1.64	280°5.4'	16.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
65	1.1.64	1.1.65	268°30.4'	33.77	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
66	1.1.65	1.1.66	265°42.2'	39.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
67	1.1.66	1.1.67	255°33.6'	23.74	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
68	1.1.67	1.1.68	253°14.6'	38.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
69	1.1.68	1.1.69	254°40.7'	95.78	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
70	1.1.69	1.1.70	255°54.8'	82.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
71	1.1.70	1.1.71	253°48.5'	47.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
72	1.1.71	1.1.72	254°37.1'	68.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
73	1.1.72	1.1.73	256°26.6'	50.13	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
74	1.1.73	1.1.74	255°18.1'	100.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
75	1.1.74	1.1.75	253°58.0'	60.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
76	1.1.75	1.1.76	256°20.5'	68.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
77	1.1.76	1.1.77	257°14.0'	55.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
78	1.1.77	1.1.78	251°47.0'	38.99	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
79	1.1.78	1.1.79	242°50.9'	34.05	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
80	1.1.79	1.1.80	229°37.4'	41.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.80	1.1.81	225°17.9'	79.97	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
82	1.1.81	1.1.82	225°50.8'	68.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
83	1.1.82	1.1.83	229°10.0'	49.05	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
84	1.1.83	1.1.84	232°24.6'	35.03	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
85	1.1.84	1.1.85	233°22.3'	32.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
86	1.1.85	1.1.86	235°17.5'	41.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
87	1.1.86	1.1.87	236°27.8'	55.64	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
88	1.1.87	1.1.88	238°44.7'	95.71	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
89	1.1.88	1.1.89	241°23.4'	48.64	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
90	1.1.89	1.1.90	249°35.2'	36.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
91	1.1.90	1.1.91	251°30.0'	30.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
92	1.1.91	1.1.92	259°2.5'	36.4	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
93	1.1.92	1.1.93	262°39.2'	24.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
94	1.1.93	1.1.94	266°53.8'	34.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
95	1.1.94	1.1.95	271°40.8'	29.34	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(3)	адрес отсутствует
96	1.1.95	1.1.96	266°5.3'	109.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	268°4.0'	195.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	266°54.9'	169.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.97	1.1.97			данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(8)	адрес отсутствует
100	1.1.98	1.1.99	266°26.4'	136.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.99	1.1.100	268°44.4'	48.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.100	1.1.101	267°51.8'	314	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
103	1.1.101	1.1.102	267°20.2'	144.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
104	1.1.102	1.1.103	265°38.0'	47.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
105	1.1.103	1.1.104	264°36.3'	56.58	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
106	1.1.104	1.1.105	260°51.8'	149.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
107	1.1.105	1.1.106	258°49.2'	38.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:1345	адрес отсутствует
108	1.1.106	1.1.107	45°0.0'	27.9	данные отсутствуют	23:20:0603001:1293	данные отсутствуют
109	1.1.107	1.1.108	80°30.8'	114.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.108	1.1.109	82°17.7'	122.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
111	1.1.109	1.1.110	87°37.4'	72.61	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
112	1.1.110	1.1.111	87°29.1'	162.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
113	1.1.111	1.1.112	87°22.2'	260.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
114	1.1.112	1.1.113	88°57.2'	44.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
115	1.1.113	1.1.114	87°17.0'	130.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
116	1.1.114	1.1.115	87°28.6'	146.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
117	1.1.115	1.1.116	87°39.1'	143.28	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
118	1.1.116	1.1.117	87°49.4'	97.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
119	1.1.117	1.1.118	87°47.6'	38.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(2)	адрес отсутствует
120	1.1.118	1.1.119	88°27.0'	75.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.119	1.1.120	87°24.1'	36.39	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
122	1.1.120	1.1.121	82°31.3'	23.28	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
123	1.1.121	1.1.122	78°43.3'	35.13	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
124	1.1.122	1.1.123	71°33.9'	26.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
125	1.1.123	1.1.124	69°13.7'	35.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
126	1.1.124	1.1.125	62°11.5'	30.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
127	1.1.125	1.1.126	62°34.7'	30.83	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
128	1.1.126	1.1.127	59°17.4'	44.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
129	1.1.127	1.1.128	58°0.0'	68.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
130	1.1.128	1.1.129	56°12.9'	40.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
131	1.1.129	1.1.130	54°33.3'	53.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
132	1.1.130	1.1.131	52°48.2'	30.83	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
133	1.1.131	1.1.132	48°52.7'	68.9	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
134	1.1.132	1.1.133	46°42.2'	78.28	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
135	1.1.133	1.1.134	44°39.8'	59.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
136	1.1.134	1.1.135	45°1.0'	24.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
137	1.1.135	1.1.136	51°59.0'	25.3	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
138	1.1.136	1.1.137	64°32.3'	25.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.137	1.1.138	71°38.4'	14.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
140	1.1.138	1.1.139	76°47.1'	55.34	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
141	1.1.139	1.1.140	75°28.0'	111.74	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
142	1.1.140	1.1.141	74°33.7'	53.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
143	1.1.141	1.1.142	75°59.4'	58.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
144	1.1.142	1.1.143	75°36.2'	58.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
145	1.1.143	1.1.144	75°8.6'	170.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
146	1.1.144	1.1.145	74°30.4'	183.7	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
147	1.1.145	1.1.146	75°25.0'	33.48	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
148	1.1.146	1.1.147	82°22.7'	36.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
149	1.1.147	1.1.148	87°34.9'	26.77	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
150	1.1.148	1.1.149	91°9.7'	29.61	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
151	1.1.149	1.1.150	71°0.2'	20.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
152	1.1.150	1.1.151	67°7.9'	30.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
153	1.1.151	1.1.152	75°13.0'	21.4	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
154	1.1.152	1.1.153	86°0.1'	25.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
155	1.1.153	1.1.154	89°0.5'	41.03	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
156	1.1.154	1.1.155	91°8.3'	42.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
157	1.1.155	1.1.156	91°27.5'	44.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
158	1.1.156	1.1.157	88°45.0'	41.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
159	1.1.157	1.1.158	81°44.2'	71.87	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
160	1.1.158	1.1.159	72°32.6'	37.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
161	1.1.159	1.1.160	67°2.8'	98.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
162	1.1.160	1.1.161	69°18.5'	38.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
163	1.1.161	1.1.162	67°6.9'	71.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
164	1.1.162	1.1.163	64°57.3'	42.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
165	1.1.163	1.1.164	61°48.4'	50.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
166	1.1.164	1.1.165	58°59.7'	40.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
167	1.1.165	1.1.166	59°25.8'	55.19	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.166	1.1.167	54°51.1'	35.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(6)	адрес отсутствует
169	1.1.167	1.1.168	73°35.4'	15.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
170	1.1.168	1.1.169	62°12.4'	53.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
171	1.1.169	1.1.170	62°16.1'	92.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
172	1.1.170	1.1.171	62°54.7'	65.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
173	1.1.171	1.1.172	61°18.7'	41.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
174	1.1.172	1.1.173	52°31.2'	55.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
175	1.1.173	1.1.174	53°14.6'	30.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
176	1.1.174	1.1.175	58°42.9'	31.47	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
177	1.1.175	1.1.176	61°33.4'	93.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
178	1.1.176	1.1.177	74°59.5'	37.88	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
179	1.1.177	1.1.178	72°58.4'	34.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
180	1.1.178	1.1.179	70°45.8'	107.78	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
181	1.1.179	1.1.180	70°15.5'	49.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
182	1.1.180	1.1.181	66°8.9'	26.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
183	1.1.181	1.1.182	54°10.1'	20.19	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
184	1.1.182	1.1.183	34°42.9'	30.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
185	1.1.183	1.1.184	25°52.0'	24.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
186	1.1.184	1.1.185	15°8.2'	21.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
187	1.1.185	1.1.186	15°36.1'	35.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
188	1.1.186	1.1.187	20°4.5'	97.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
189	1.1.187	1.1.188	21°39.5'	37.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
190	1.1.188	1.1.189	23°11.0'	23.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
191	1.1.189	1.1.190	37°52.4'	25.13	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
192	1.1.190	1.1.191	46°50.6'	24.39	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
193	1.1.191	1.1.192	53°27.2'	85.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
194	1.1.192	1.1.193	55°13.6'	156.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
195	1.1.193	1.1.194	57°5.7'	30.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
196	1.1.194	1.1.195	47°21.1'	36.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903							
Кадастровый номер:				23:20:0601001:697			
1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.1.195	1.1.196	33°0.4`	14.43	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
198	1.1.196	1.1.197	34°20.7`	26.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
199	1.1.197	1.1.198	30°4.9`	34.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
200	1.1.198	1.1.199	20°1.0`	14.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(4)	адрес отсутствует
201	1.1.199	1.1.200	301°56.7`	3.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.1.200	1.1.201	31°59.3`	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	1.1.201	1.1.202	121°47.0`	3	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
204	1.1.202	1.1.203	45°19.6`	9.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
205	1.1.203	1.1.204	31°51.4`	155.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
206	1.1.204	1.1.205	31°0.7`	388.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
207	1.1.205	1.1.206	31°17.9`	541.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
208	1.1.206	1.1.207	41°7.2`	35.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
209	1.1.207	1.1.208	44°4.0`	29.1	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
210	1.1.208	1.1.209	42°32.1`	51.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует
211	1.1.209	1.1.1	34°20.5`	66.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:1357(5)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:697	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	390739.24	2281474.8	-	0.3
2	390739.45	2281493.44	-	0.3
3	390706.11	2281472.19	-	0.3
4	390669.18	2281445.05	-	0.3
5	390613.63	2281391.67	-	0.3
6	390600.03	2281380.18	-	0.3
7	390504.03	2281314.33	-	0.3
8	390299.54	2281191.38	-	0.3
9	390276.85	2281182.7	-	0.3
10	390275.34	2281185.29	-	0.3
11	390269.3	2281181.75	-	0.3
12	390270.81	2281179.16	-	0.3
13	390245.82	2281160.52	-	0.3
14	390169.61	2281115.28	-	0.3
15	389972.91	2280999.92	-	0.3
16	389794.04	2280889.74	-	0.3
17	389669.23	2280815.76	-	0.3
18	389664.06	2280808.46	-	0.3
19	389579.67	2280756.21	-	0.3
20	389571.54	2280747.6	-	0.3
21	389553.66	2280728.2	-	0.3
22	389537.85	2280707.79	-	0.3

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер:	23:20:0601001:697
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
23	389495.62	2280647.89	-	0.3
24	389441.68	2280568.37	-	0.3
25	389397.04	2280506.84	-	0.3
26	389383.11	2280489.85	-	0.3
27	389367.61	2280474.76	-	0.3
28	389359.08	2280469.89	-	0.3
29	389322.89	2280453.62	-	0.3
30	389250.13	2280426.6	-	0.3
31	389202.15	2280407.64	-	0.3
32	389182.24	2280400.3	-	0.3
33	389155.25	2280393.89	-	0.3
34	389121.21	2280375.7	-	0.3
35	389109.19	2280367.91	-	0.3
36	389097.44	2280358.65	-	0.3
37	389085.85	2280338.35	-	0.3
38	389077.74	2280320.76	-	0.3
39	389060.23	2280271.4	-	0.3
40	389030.93	2280188.61	-	0.3
41	389020.65	2280154.3	-	0.3
42	389014.56	2280134.28	-	0.3
43	389000.02	2280091.07	-	0.3
44	388953.9	2280005.45	-	0.3
45	388940.6	2279986.18	-	0.3
46	388920.44	2279963.34	-	0.3
47	388893.95	2279925.73	-	0.3
48	388878.1	2279897.43	-	0.3
49	388754.21	2279663.57	-	0.3
50	388710.01	2279591.2	-	0.3
51	388683.33	2279543.96	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
52	388660.31	2279496.62	-	0.3
53	388623.65	2279404.98	-	0.3
54	388581.27	2279303.17	-	0.3
55	388569.42	2279269.55	-	0.3
56	388561.94	2279236.68	-	0.3
57	388556.36	2279163.4	-	0.3
58	388556.94	2279131.3	-	0.3
59	388557.46	2279071.46	-	0.3
60	388558.74	2279027.68	-	0.3
61	388553.1	2278991.68	-	0.3
62	388546.25	2278968.51	-	0.3
63	388530.75	2278927.27	-	0.3
64	388533.59	2278911.31	-	0.3
65	388532.71	2278877.55	-	0.3
66	388529.75	2278838.15	-	0.3
67	388523.83	2278815.16	-	0.3
68	388512.87	2278778.76	-	0.3
69	388487.56	2278686.38	-	0.3
70	388467.55	2278606.64	-	0.3
71	388454.21	2278560.7	-	0.3
72	388436.13	2278494.98	-	0.3
73	388424.38	2278446.25	-	0.3
74	388398.79	2278348.7	-	0.3
75	388382.13	2278290.73	-	0.3
76	388365.99	2278224.31	-	0.3
77	388353.67	2278169.94	-	0.3
78	388341.48	2278132.9	-	0.3
79	388325.94	2278102.6	-	0.3
80	388298.83	2278070.72	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
81	388242.58	2278013.88	-	0.3
82	388194.95	2277964.82	-	0.3
83	388162.88	2277927.71	-	0.3
84	388141.51	2277899.95	-	0.3
85	388121.98	2277873.68	-	0.3
86	388098.25	2277839.42	-	0.3
87	388067.51	2277793.04	-	0.3
88	388017.85	2277711.22	-	0.3
89	387994.56	2277668.52	-	0.3
90	387981.91	2277634.53	-	0.3
91	387972.12	2277605.27	-	0.3
92	387965.2	2277569.53	-	0.3
93	387962.12	2277545.64	-	0.3
94	387960.27	2277511.51	-	0.3
95	387961.13	2277482.18	-	0.3
96	387953.69	2277373.35	-	0.3
97	387947.09	2277177.84	-	0.3
98	387937.98	2277008.8	-	0.3
99	387929.5	2276872.51	-	0.3
100	387928.44	2276824.31	-	0.3
101	387916.73	2276510.53	-	0.3
102	387910	2276365.84	-	0.3
103	387906.37	2276318.3	-	0.3
104	387901.05	2276261.97	-	0.3
105	387877.31	2276114.35	-	0.3
106	387869.91	2276076.91	-	0.3
107	387889.64	2276096.64	-	0.3
108	387908.58	2276209.98	-	0.3
109	387925.02	2276331.49	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
110	387928.03	2276404.04	-	0.3
111	387935.14	2276565.94	-	0.3
112	387947.1	2276826.29	-	0.3
113	387947.92	2276871.22	-	0.3
114	387954.09	2277001.25	-	0.3
115	387960.53	2277147.33	-	0.3
116	387966.4	2277290.49	-	0.3
117	387970.12	2277388.36	-	0.3
118	387971.61	2277427.02	-	0.3
119	387973.64	2277502.06	-	0.3
120	387975.29	2277538.41	-	0.3
121	387978.32	2277561.49	-	0.3
122	387985.19	2277595.94	-	0.3
123	387993.58	2277621.11	-	0.3
124	388006.34	2277654.75	-	0.3
125	388020.37	2277681.35	-	0.3
126	388034.57	2277708.72	-	0.3
127	388057.07	2277746.6	-	0.3
128	388093.55	2277804.98	-	0.3
129	388115.99	2277838.52	-	0.3
130	388147.09	2277882.21	-	0.3
131	388165.73	2277906.77	-	0.3
132	388211.04	2277958.67	-	0.3
133	388264.72	2278015.64	-	0.3
134	388306.78	2278057.21	-	0.3
135	388324.14	2278074.58	-	0.3
136	388339.72	2278094.51	-	0.3
137	388350.6	2278117.36	-	0.3
138	388355.19	2278131.19	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
139	388367.84	2278185.06	-	0.3
140	388395.88	2278293.22	-	0.3
141	388410.03	2278344.46	-	0.3
142	388424.28	2278401.57	-	0.3
143	388438.75	2278457.94	-	0.3
144	388482.43	2278622.6	-	0.3
145	388531.5	2278799.63	-	0.3
146	388539.93	2278832.03	-	0.3
147	388544.77	2278868.2	-	0.3
148	388545.9	2278894.95	-	0.3
149	388545.3	2278924.55	-	0.3
150	388552.13	2278944.39	-	0.3
151	388564.07	2278972.7	-	0.3
152	388569.53	2278993.39	-	0.3
153	388571.34	2279019.28	-	0.3
154	388572.05	2279060.3	-	0.3
155	388571.21	2279102.6	-	0.3
156	388570.08	2279147	-	0.3
157	388570.98	2279188.23	-	0.3
158	388581.31	2279259.35	-	0.3
159	388592.69	2279295.54	-	0.3
160	388631.1	2279386.23	-	0.3
161	388644.84	2279422.61	-	0.3
162	388672.67	2279488.54	-	0.3
163	388690.58	2279526.87	-	0.3
164	388714.45	2279571.4	-	0.3
165	388735.28	2279606.06	-	0.3
166	388763.35	2279653.58	-	0.3
167	388783.86	2279682.71	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
168	388788.31	2279697.82	-	0.3
169	388813.13	2279744.91	-	0.3
170	388856.17	2279826.78	-	0.3
171	388886.03	2279885.16	-	0.3
172	388905.96	2279921.58	-	0.3
173	388939.66	2279965.53	-	0.3
174	388957.81	2279989.83	-	0.3
175	388974.15	2280016.72	-	0.3
176	389018.53	2280098.65	-	0.3
177	389028.34	2280135.24	-	0.3
178	389038.33	2280167.86	-	0.3
179	389073.84	2280269.62	-	0.3
180	389090.6	2280316.32	-	0.3
181	389101.22	2280340.34	-	0.3
182	389113.04	2280356.71	-	0.3
183	389138.01	2280374.01	-	0.3
184	389160.47	2280384.9	-	0.3
185	389180.95	2280390.44	-	0.3
186	389214.9	2280399.92	-	0.3
187	389306.24	2280433.3	-	0.3
188	389341.52	2280447.31	-	0.3
189	389363.33	2280456.65	-	0.3
190	389383.17	2280472.08	-	0.3
191	389399.85	2280489.87	-	0.3
192	389450.97	2280558.84	-	0.3
193	389540.47	2280687.74	-	0.3
194	389557.3	2280713.75	-	0.3
195	389581.93	2280740.49	-	0.3
196	389594.03	2280748.35	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190939903

Кадастровый номер: 23:20:0601001:697

1	2	3	4	5
197	389615.88	2280763.28	-	0.3
198	389645.35	2280780.35	-	0.3
199	389659.02	2280785.33	-	0.3
200	389660.61	2280782.78	-	0.3
201	389666.55	2280786.49	-	0.3
202	389664.97	2280789.04	-	0.3
203	389671.96	2280796.11	-	0.3
204	389804.23	2280878.3	-	0.3
205	390137	2281078.34	-	0.3
206	390599.44	2281359.49	-	0.3
207	390625.89	2281382.58	-	0.3
208	390646.8	2281402.82	-	0.3
209	390684.47	2281437.38	-	0.3
1	390739.24	2281474.8	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241	
Кадастровый номер:	23:20:0601001:728
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовской, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, 120А
Площадь:	1901 +/- 31
Кадастровая стоимость, руб.:	258764.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0601001:1508
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для установки торгового павильона и летнего кафе для сезонной торговли
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кравченко Александр Сергеевич, 14.01.1975, гор. Тимашевск Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 006-427-360 24 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №474434, выдан 14.01.2020, ГУ МВД России по Краснодарскому краю Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Советско-Югославской Дружбы, дом №2ж
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0601001:728-23/032/2018-2 19.06.2018 16:35:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	17.03.2022 08:30:25
		номер государственной регистрации:	23:20:0601001:728-23/258/2022-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Определение суда, № 2-472/2022, выдан 09.03.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241				
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728		
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 16:43:42	
		номер государственной регистрации:	23:20:0601001:728-23/228/2022-4	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 238754295/2365, выдан 09.09.2022, ОСП по г. Тимашевску и Брюховецкому району ГУФССП России по Краснодарскому краю	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

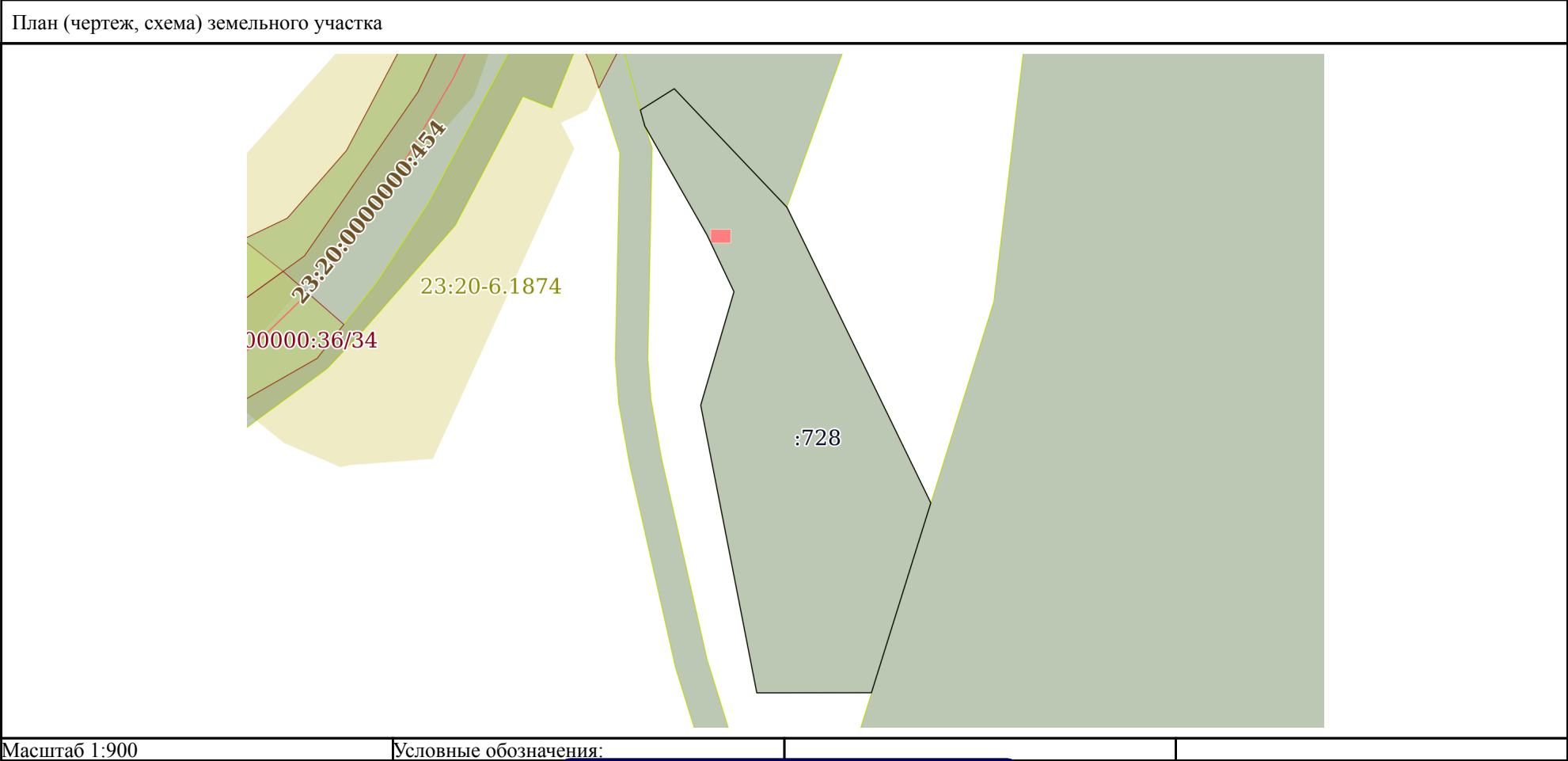
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		
			инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	57°50.7`	6.11	данные отсутствуют	23:20:0601001:2683	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	136°27.7`	24.94	данные отсутствуют	23:20:0601001:2683	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	154°2.9`	50.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	197°22.3`	30.31	данные отсутствуют	23:20:0603001:227	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	269°56.0`	17.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	348°57.8`	44.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	16°20.6`	18.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	334°35.2`	9.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	330°17.1`	19.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	344°22.0`	2.52	данные отсутствуют	23:20:0601001:2626(2)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177917241			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:728	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389135.27	2280407.9	Временный межевой знак	0.1
2	389138.52	2280413.07	Временный межевой знак	0.1
3	389120.44	2280430.25	Временный межевой знак	0.1
4	389075.4	2280452.17	Временный межевой знак	0.1
5	389046.47	2280443.12	Временный межевой знак	0.1
6	389046.45	2280425.65	Временный межевой знак	0.1
7	389090.29	2280417.1	Временный межевой знак	0.1
8	389107.58	2280422.17	Временный межевой знак	0.1
9	389116.23	2280418.06	Временный межевой знак	0.1
10	389132.84	2280408.58	Временный межевой знак	0.1
1	389135.27	2280407.9	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826	
Кадастровый номер:	23:20:0601001:2135
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, 138А
Площадь:	3000 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	201510
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	А-0554, 1215-14
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Северин Дмитрий Викторович, 06.11.1967, г. Краснодар, РОССИЯ, СНИЛС 021-297-451 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 12 №720603, выдан 21.11.2012, Отделом УФМС России по Ставропольскому краю в г. Пятигорске Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0601001:2135-23/032/2019-1 16.01.2019 17:28:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

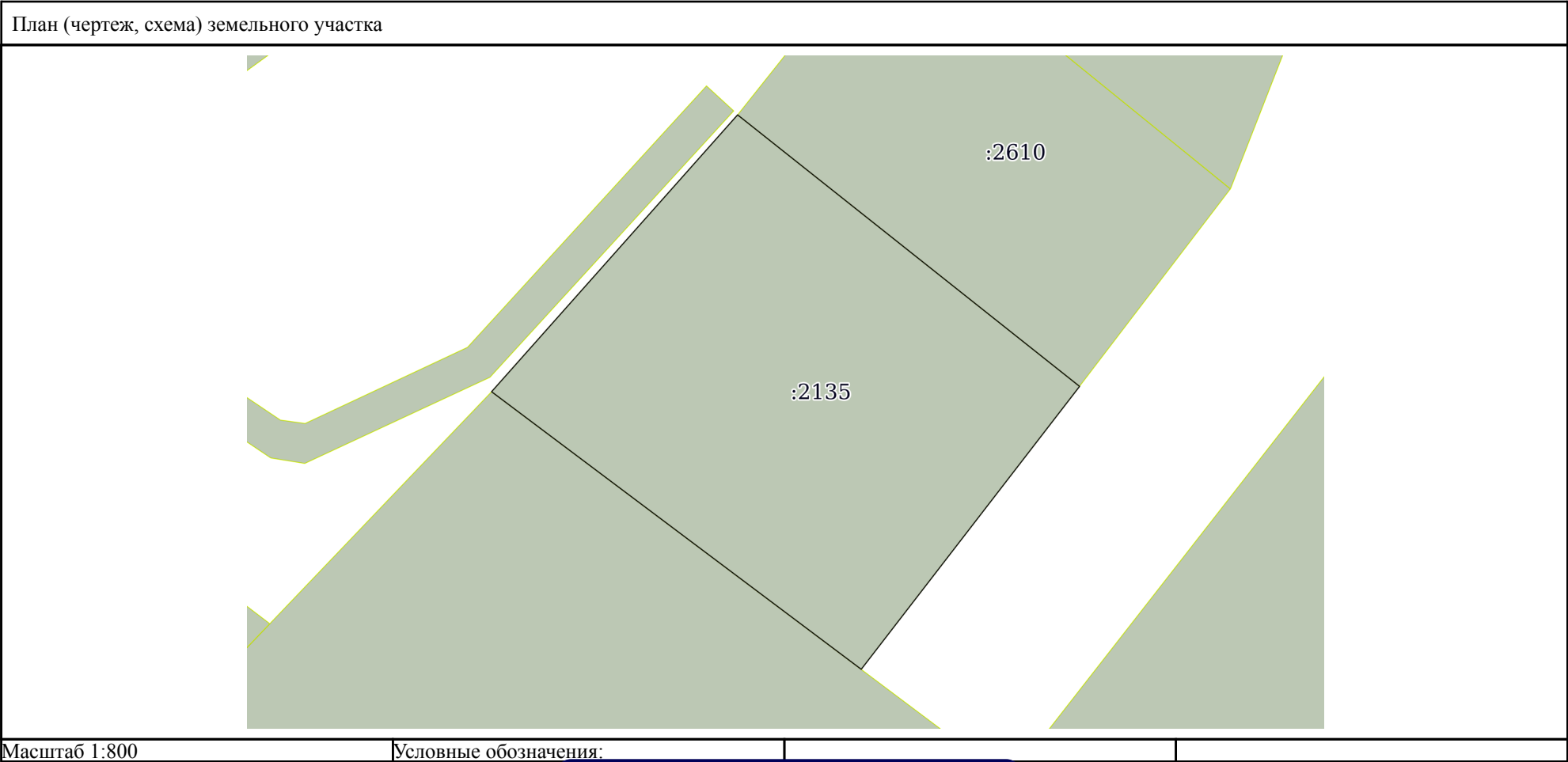
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	128°28.1`	59.17	данные отсутствуют	23:20:0601001:2610	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
2	1.1.2	1.1.3	217°38.6`	48.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	306°55.3`	62.64	данные отсутствуют	23:20:0601001:288	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
4	1.1.4	1.1.1	41°36.5`	50.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864826			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2135	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389628.32	2281039.21	Долговременный межевой знак	0.1
2	389591.51	2281085.54	Долговременный межевой знак	0.1
3	389553.16	2281055.96	Долговременный межевой знак	0.1
4	389590.79	2281005.88	Долговременный межевой знак	0.1
1	389628.32	2281039.21	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:	23:20:0601001:2184		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, пер. Лесной, д. 6		
Площадь:	2000 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	134340		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	33179, Ф.2018.459994		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тарасеева Елена Дмитриевна, 09.06.1964, Адлерский р-н гор.Сочи Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 019-350-527 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №130914, выдан 20.06.2009, Отделом управления по гор.Сочи УФМС России по Краснодарскому краю в Адлерском р-не
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:0601001:2184-23/268/2021-3 15.12.2021 17:05:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

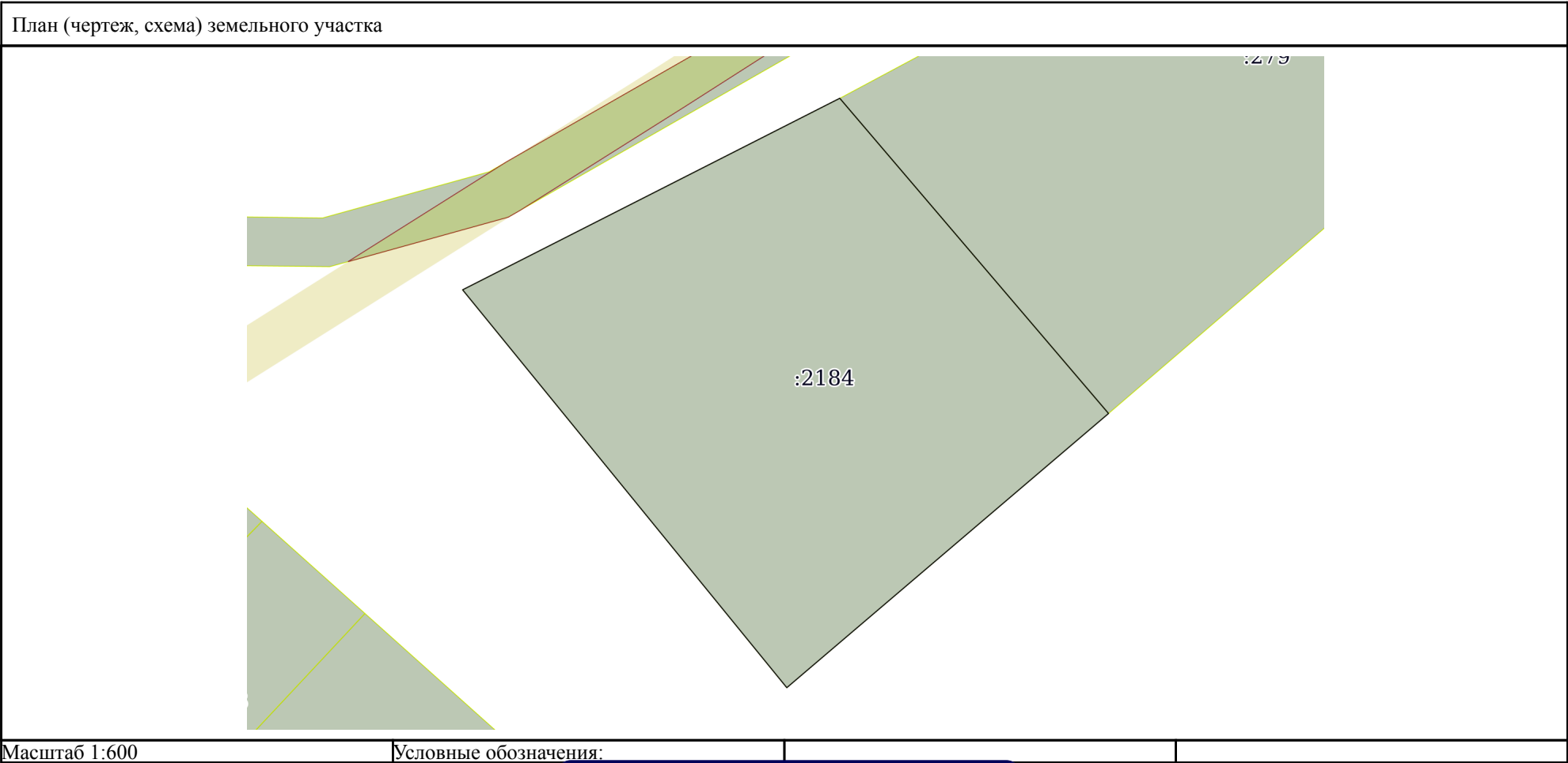



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		
			инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	139°33.4'	42.1	данные отсутствуют	23:20:0601001:279	Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Бесленевская, пер. Лесной, дом №8
2	1.1.2	1.1.3	229°33.1'	42.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	320°50.2'	52.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	63°3.9'	42.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177865141			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2184	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389788.3	2281282.14	-	0.1
2	389756.26	2281309.45	-	0.1
3	389728.39	2281276.76	-	0.1
4	389768.83	2281243.82	-	0.1
1	389788.3	2281282.14	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2023, поступившего на рассмотрение 21.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525	
Кадастровый номер:	23:20:0601001:2613
Номер кадастрового квартала:	23:20:0601001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский р-н, ст-ца Бесленевская, ул Мира, 138-В.
Площадь:	2843 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	190964.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	24325, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Краснодарский край, Мостовский район, станица Бесленевская, улица Мира, 138-В, 08186000042210000840001, 2021-03-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	
		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 8	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525							
Кадастровый номер:				23:20:0601001:2613			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Северин Дмитрий Викторович, 06.11.1967, г. Краснодар, Российская Федерация, СНИЛС 021-297-451 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 12 №720603, выдан 21.11.2012, Отделом УФМС России по Ставропольскому краю в г. Пятигорске Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23:20:0601001:2613-23/268/2022-1 12.01.2022 12:12:40		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

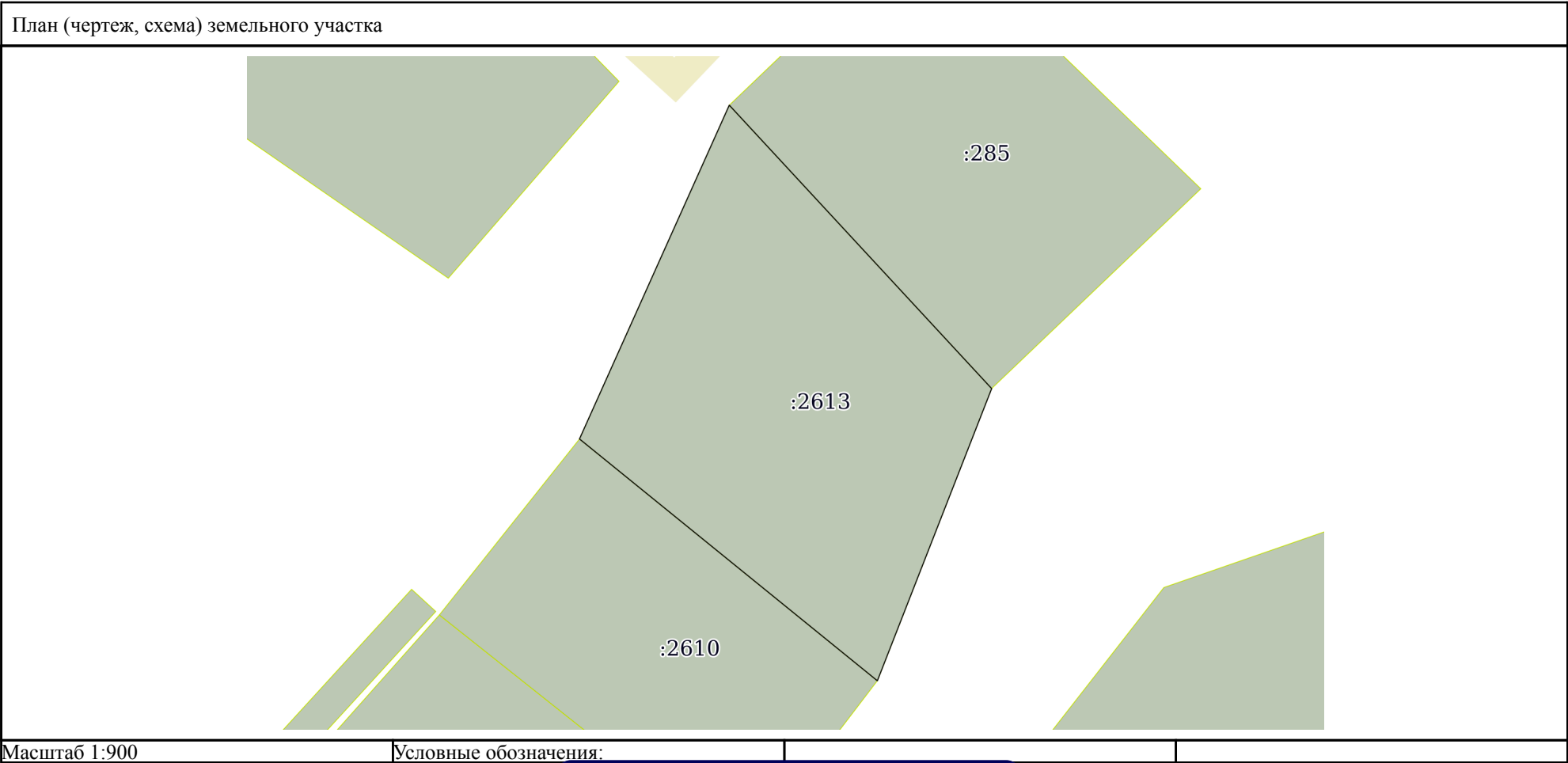


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	137°13.0`	58.88	данные отсутствуют	23:20:0601001:285	Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Бесленевская, пер. Средний, дом №4
2	1.1.2	1.1.3	201°21.4`	47.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	309°4.9`	58.49	данные отсутствуют	23:20:0601001:2610	Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул.Тенистая, дом №19
4	1.1.4	1.1.1	24°9.7`	55.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190789525			
Кадастровый номер:		23:20:0601001:2613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389706.05	2281083.41	Временный межевой знак	0.1
2	389662.84	2281123.4	Временный межевой знак	0.1
3	389618.29	2281105.98	Временный межевой знак	0.1
4	389655.16	2281060.58	Временный межевой знак	0.1
1	389706.05	2281083.41	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:	23:20:0602001:1		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Губский, в границах ААПЗ "Губский", секция 35, участок № 759.		
Площадь:	222000 +/- 4123		
Кадастровая стоимость, руб.:	1012320		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01/00-268/2004-819 23.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	24.04.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	23-23-32/013/2009-124
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2009 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Васильев Александр Владимирович, 18.08.1982, пос. Мостовской Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 068-867-975 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №361577, выдан 09.03.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баракаевская, ул. Подгорная, дом №12
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, № 8820000153, выдан 25.12.2008, дата государственной регистрации: 24.04.2009, номер государственной регистрации: 23-23-32/013/2009-124
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 8	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

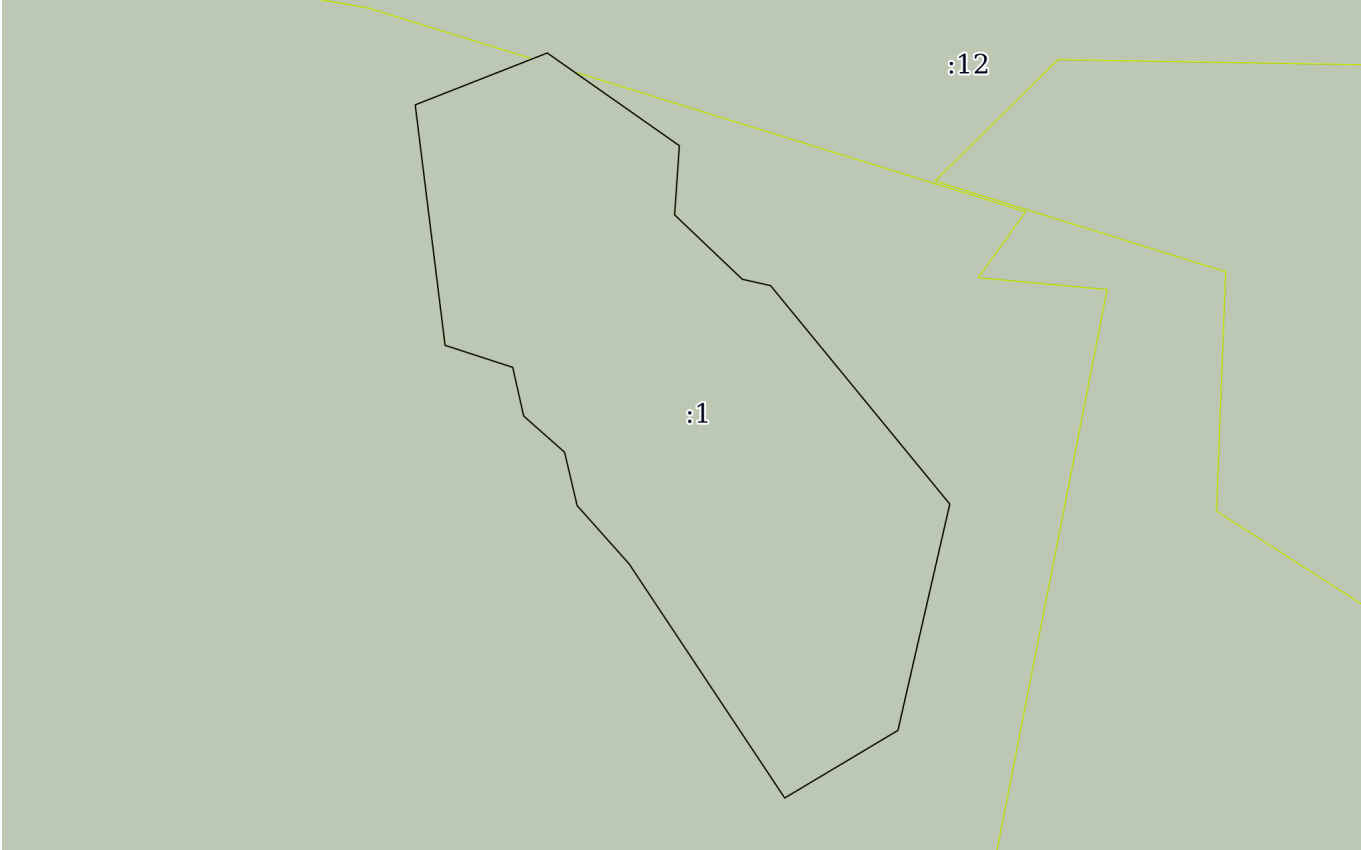


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	68°33.1'	152.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	125°4.9'	173.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	23:20:0602001:12	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	183°54.1'	74.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	133°35.5'	100.17	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	102°39.2'	31.04	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	140°38.6'	303.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	192°54.4'	249.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	239°9.1'	141.39	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	326°23.9'	301.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	318°16.1'	83.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	346°45.4'	58.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	311°30.1'	58.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	347°16.1'	53.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	288°2.0'	76.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.1	352°55.2'	259.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864874			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392623.22	2263297.85	-	7.5
2	392678.86	2263439.47	-	7.5
3	392579.39	2263581.1	-	7.5
4	392505.21	2263576.04	-	7.5
5	392436.14	2263648.59	-	7.5
6	392429.34	2263678.88	-	7.5
7	392194.99	2263871.08	-	7.5
8	391952.21	2263815.45	-	7.5
9	391879.71	2263694.06	-	7.5
10	392130.92	2263527.15	-	7.5
11	392193.3	2263471.51	-	7.5
12	392250.62	2263458.02	-	7.5
13	392289.4	2263414.19	-	7.5
14	392341.67	2263402.38	-	7.5
15	392365.27	2263329.89	-	7.5
1	392623.22	2263297.85	-	7.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:	23:20:0602001:3		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Губский, в границах ААПЗ "Губский", секция 37, участок № 761.		
Площадь:	175000 +/- 3660		
Кадастровая стоимость, руб.:	2504250		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:3	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 11	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:3	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-187 27.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.12.2017 17:18:13	
	номер государственной регистрации:	23:20:0602001:3-23/032/2017-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2009 по 24.04.2019	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кравцов Андрей Андреевич, 19.06.1970, Краснодарский край, Курганинский район, ст-ца Темиргоевская, РОССИЯ, СНИЛС 134-186-487 65 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 15 №816749, выдан 09.10.2015, Отделом УФМС Росси по Ростовской обл. в Ворошиловском р-не города Ростова-на-Дону Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, дом №14А	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения,находящегося в государственной собственности Краснодарского края, выдан 01.07.2015  Договор о передачи прав и обязанностей от 05.05.2015 г. по договору аренды земельного участка №8820000155 от 25.12.2008 года сельскохозяйственного производства, выдан 25.12.2017  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, № 8820000155, выдан 25.12.2008, дата государственной регистрации: 24.04.2009, номер государственной регистрации: 23-23-32/013/2009-122	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794

Кадастровый номер: 23:20:0602001:3

4		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.12.2021 14:46:12
		номер государственной регистрации:	23:20:0602001:3-61/183/2021-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о розыске имущества должника и наложении ареста, выдан 13.12.2021, Ворошиловское районное отделение судебных приставов города Ростова-на-Дону УФССП России по Ростовской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794

Кадастровый номер: 23:20:0602001:3

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	16.12.2021 14:46:12
	номер государственной регистрации:	23:20:0602001:3-61/183/2021-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о розыске имущества должника и наложении ареста, выдан 13.12.2021, Ворошиловское районное отделение судебных приставов города Ростова-на-Дону УФССП России по Ростовской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

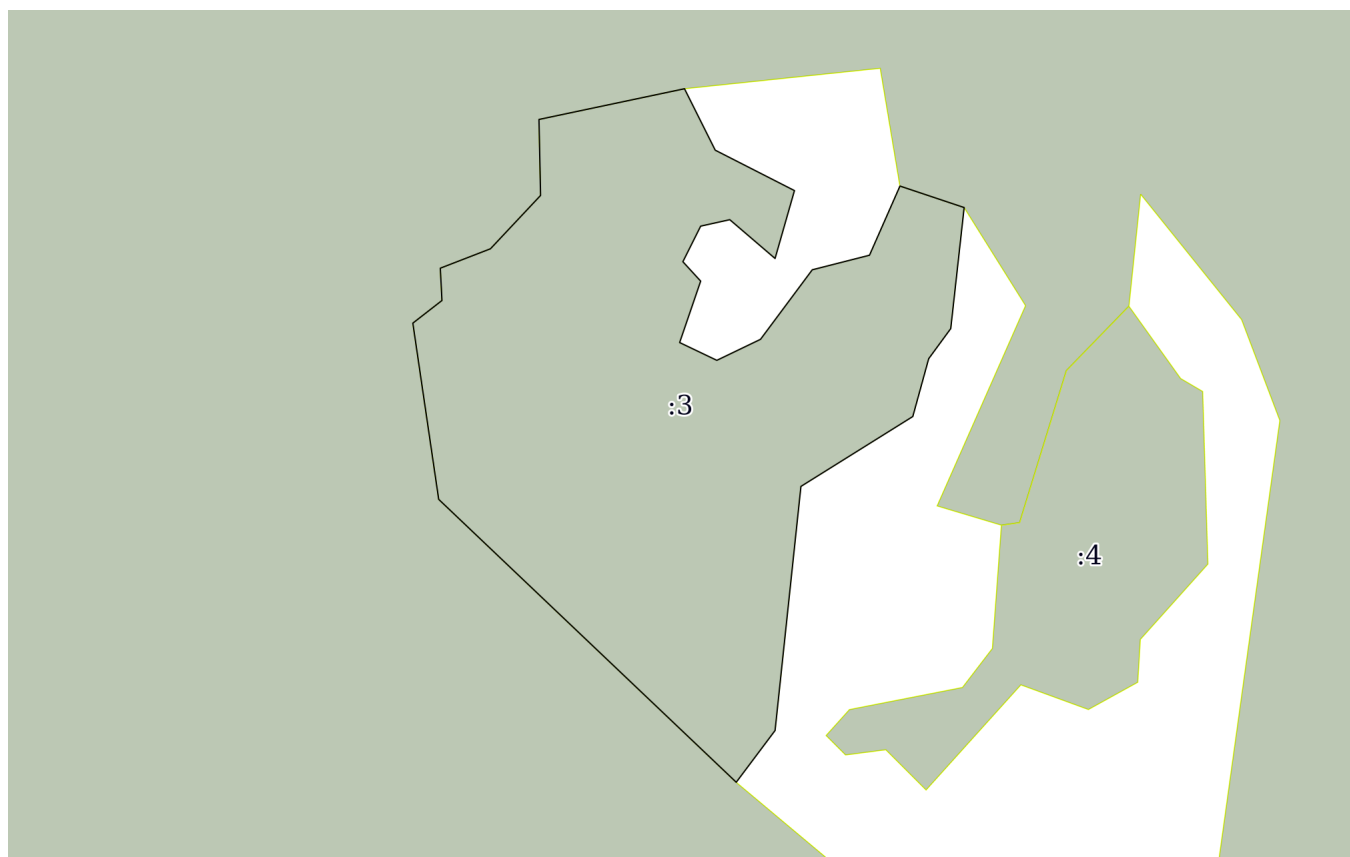
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:3	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	52°7.6'	34.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	357°7.9'	30.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	68°50.3'	50.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	43°12.4'	68.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	358°47.2'	71.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	78°4.7'	139.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	153°25.9'	64.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	117°2.3'	83.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	195°56.5'	66.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	310°35.6'	55.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	257°28.1'	27.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	206°33.9'	37.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	137°28.7'	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	198°52.9'	60.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	115°33.9'	38.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	64°17.8'	45.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	36°39.1'	81.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	75°42.5'	55.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	23°46.3'	70.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	108°30.2'	63.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	186°19.4'	114.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	216°12.5'	35.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794									
Кадастровый номер:				23:20:0602001:3					
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.1.23	1.1.24	195°21.7`	56.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	1.1.24	1.1.25	237°59.7`	123.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	1.1.25	1.1.26	186°2.8`	230.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	1.1.26	1.1.27	216°52.2`	60.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	1.1.27	1.1.28	313°33.8`	385.28	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют		
28	1.1.28	1.1.1	351°39.1`	167.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392479.13	2265390.08	-	7.5
2	392500.37	2265417.39	-	7.5
3	392530.71	2265415.87	-	7.5
4	392548.92	2265462.91	-	7.5
5	392598.99	2265509.94	-	7.5
6	392670.3	2265508.43	-	7.5
7	392699.13	2265644.98	-	7.5
8	392641.48	2265673.81	-	7.5
9	392603.54	2265748.15	-	7.5
10	392539.82	2265729.95	-	7.5
11	392576.23	2265687.46	-	7.5
12	392570.16	2265660.15	-	7.5
13	392536.78	2265643.46	-	7.5
14	392518.58	2265660.15	-	7.5
15	392460.92	2265640.43	-	7.5
16	392444.23	2265675.32	-	7.5
17	392463.95	2265716.29	-	7.5
18	392529.2	2265764.84	-	7.5
19	392542.88	2265818.54	-	7.5
20	392607.79	2265847.13	-	7.5
21	392587.63	2265907.37	-	7.5
22	392474.01	2265894.78	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11				
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864794				
Кадастровый номер:			23:20:0602001:3	
1	2	3	4	5
23	392445.75	2265874.09	-	7.5
24	392391.48	2265859.18	-	7.5
25	392325.88	2265754.22	-	7.5
26	392096.78	2265729.95	-	7.5
27	392048.22	2265693.53	-	7.5
28	392313.74	2265414.35	-	7.5
1	392479.13	2265390.08	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2023, поступившего на рассмотрение 04.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:	23:20:0602001:5		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Губский, в границах ААПЗ "Губский", секция 39, участок № 764.		
Площадь:	54000 +/- 2033		
Кадастровая стоимость, руб.:	772740		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01/00-268/2004-809 23.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.12.2017 15:51:51
		номер государственной регистрации:	23:20:0602001:5-23/032/2017-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2009 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кравцов Андрей Андреевич, 19.06.1970, Краснодарский край, Курганинский район, ст-ца Темиргоевская, РОССИЯ, СНИЛС 134-186-487 65 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 15 №816749, выдан 09.10.2015, Отделом УФМС Росси по Ростовской обл. в Ворошиловском р-не города Ростова-на-Дону Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, дом №14А
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения,находящегося в государственной собственности Краснодарского края, выдан 01.07.2015  Договор о передачи прав и обязанностей от 05.05.2015 г.по договору аренды земельного участка №8820000157 от 21.12.2008 года сельскохозяйственного производства, выдан 25.12.2017  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, № 8820000157, выдан 25.12.2008, дата государственной регистрации: 24.04.2009, номер государственной регистрации: 23-23-32/013/2009-125



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789

Кадастровый номер: 23:20:0602001:5

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	16.12.2021 14:46:12
	номер государственной регистрации:	23:20:0602001:5-61/183/2021-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о розыске имущества должника и наложении ареста, выдан 13.12.2021, Ворошиловское районное отделение судебных приставов города Ростова-на-Дону УФССП России по Ростовской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789

Кадастровый номер: 23:20:0602001:5

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	16.12.2021 14:46:12
	номер государственной регистрации:	23:20:0602001:5-61/183/2021-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о розыске имущества должника и наложении ареста, выдан 13.12.2021, Ворошиловское районное отделение судебных приставов города Ростова-на-Дону УФССП России по Ростовской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

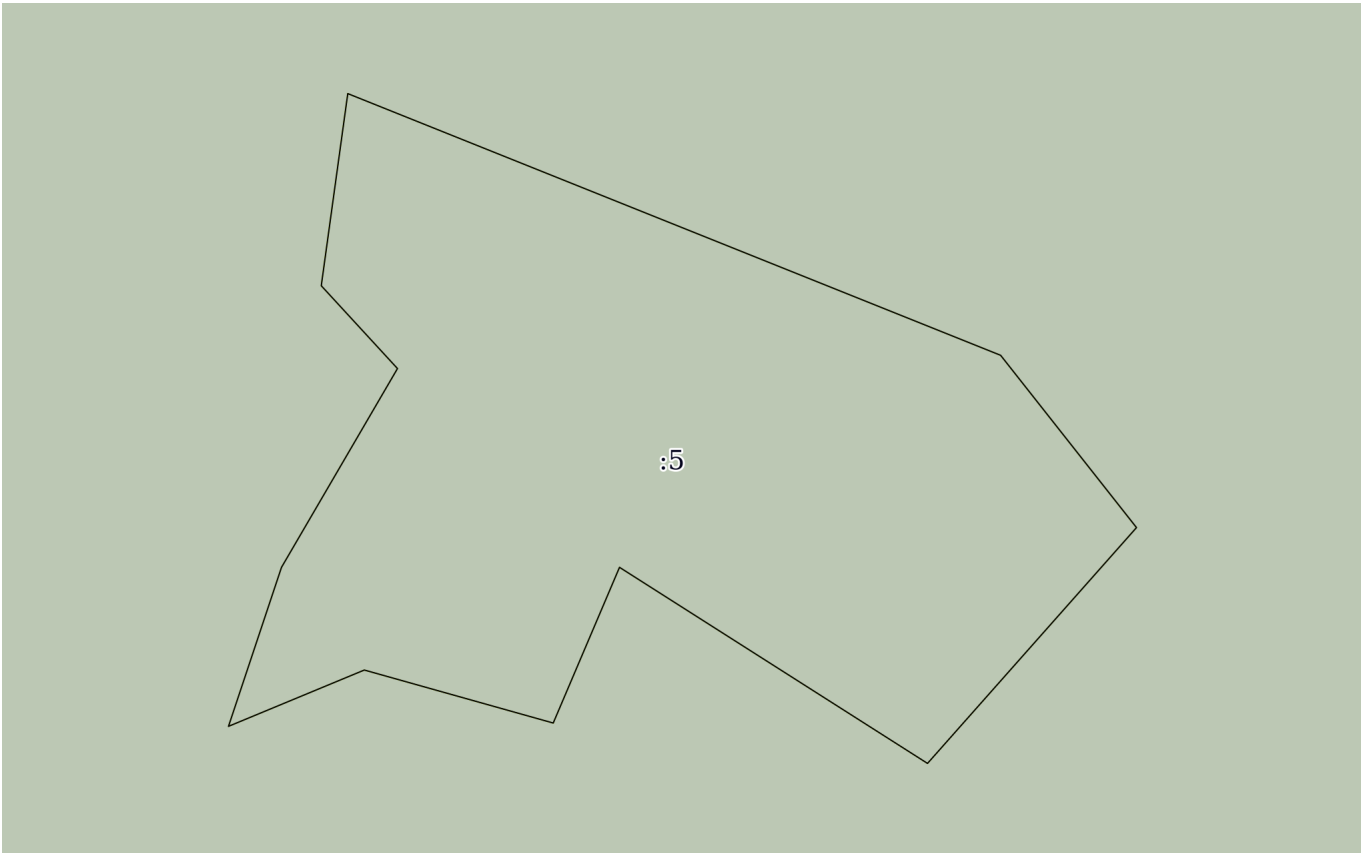
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

		<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	247°28.3`	59.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	18°25.9`	67.43	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	30°15.3`	92.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	317°22.9`	45.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	7°51.2`	78.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	111°51.1`	282.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	141°44.8`	88.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	221°32.3`	126.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	302°29.4`	146.83	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	203°3.0`	68.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	285°40.7`	78.9	данные отсутствуют	23:20:0000000:499	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177864789			
Кадастровый номер:		23:20:0602001:5	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391433.31	2267032.42	-	7.5
2	391410.65	2266977.79	-	7.5
3	391474.62	2266999.11	-	7.5
4	391554.58	2267045.75	-	7.5
5	391587.89	2267015.1	-	7.5
6	391665.18	2267025.76	-	7.5
7	391559.91	2267288.28	-	7.5
8	391490.61	2267342.92	-	7.5
9	391395.75	2267258.88	-	7.5
10	391474.62	2267135.03	-	7.5
11	391411.99	2267108.38	-	7.5
1	391433.31	2267032.42	-	7.5

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2023, поступившего на рассмотрение 31.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570707	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:60
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	,
Площадь:	43500
Кадастровая стоимость, руб.:	141396.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570707	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:60
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:59. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906037	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:61(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненский сельский округ, ААП "Переправное", бригада № 1, поле № 2.
Площадь:	121200 +/- 3046
Кадастровая стоимость, руб.:	1536816
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906037			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:61(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:59 - 77700 кв.м, 23:20:1005001:60 - 43500 кв.м. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906037			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:61(Единое землепользование)	
		(кадастровым номером) 23:20:1005001:59, 23:20:1005001:60. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906037			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:61(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Костенко Антонина Николаевна, 12.01.1956, ст-ца Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 092-663-450 85 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №402101, выдан 29.01.2001, ОВД г. Лабинска Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Карла Маркса, дом №210, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/3 23-23/032-23/032/008/2015-382/2 11.12.2015 11:06:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Лега Николай Николаевич, 07.05.1962, -, РОССИЯ, СНИЛС 025-278-554 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №362379, выдан 13.05.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Горького, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/3 23-23-32/004/2007-241 21.02.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906037			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:61(Единое землепользование)	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977740			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:64(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Переправненского сельского округа, бригада №1, поле №4.		
Площадь:	121200 +/- 3046		
Кадастровая стоимость, руб.:	1493184		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:1585, 23:20:1005001:1586		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>		инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977740			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:64(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Объект недвижимости снят с кадастрового учета 07.05.2021 11:17:26	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:62 - 77700 кв.м, 23:20:1005001:63 - 43500 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977740			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:64(Единое землепользование)	
		обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность; Размер доли в праве: 1/3; Правообладатель: Косенко Любовь Борисовна, 20.11.1964, Паспорт гражданина Российской Федерации серия VIII-ГН № 519817, выдан 30.03.1984, Урупским райисполкомом Ставропольского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:1585, 23:20:1005001:1586. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:66		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, ст-ца Переправная, расположен в 1000 м южнее ст. Переправная.		
Площадь:	3500		
Кадастровая стоимость, руб.:	11376.75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 03.11.2003; Лица (объекты недвижимости), в		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	
		пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Романец Олег Викторович; реквизиты документа-основания: .Постановление о предоставлении ЗУ в аренду крестьянскому (фермерскому ) хозяйству Романец О.В. от 28.10.2003 № 700. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	290°8.9'	66.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	25°49.7'	59.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	99°42.2'	45.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	186°54.1'	68.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

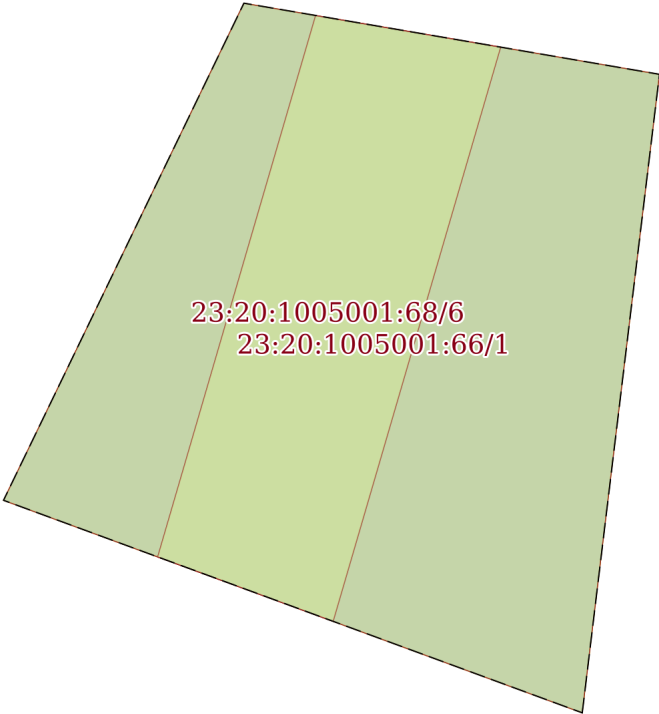
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396909.31	2284130.27	-	0.3
2	396932.08	2284068.21	-	0.3
3	396985.34	2284093.99	-	0.3
4	396977.72	2284138.55	-	0.3
5	396909.31	2284130.27	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:66/1	
			
Масштаб 1:800		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
23:20:1005001:66/1	3500	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: .Постановление о предоставлении ЗУ в аренду крестьянскому (фермерскому ) хозяйству Романец О.В. от 28.10.2003 № 700; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Романец Олег Викторович; Содержание ограничения (обременения): Аренда земли сроком до 01 октября 2013г	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804429			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:66	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:66/1				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396909.31	2284130.27	-	0.3
2	396932.08	2284068.21	-	0.3
3	396985.34	2284093.99	-	0.3
4	396977.72	2284138.55	-	0.3
5	396909.31	2284130.27	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988350			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:68(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:166:9024		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ст-ца Переправная. Участок находится примерно в 1000 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переправненское.		
Площадь:	18500 +/- 1190		
Кадастровая стоимость, руб.:	321900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1005001:1050		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1006001:1; 23:20:1006001:2; 23:20:1006001:3		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерѐ:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988350			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:68(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:65 - 14996 кв.м, 23:20:1005001:66 - 3500 кв.м, 23:20:1005001:67 - 4 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988350			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:68(Единое землепользование)	
		зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988350			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:68(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Нуйкина Евгения Николаевна, 30.07.1995, гор.Апшеронск Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 157-751-607 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №168686, выдан 10.08.2015, отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Апшеронском районе Россия, Краснодарский край, Апшеронский район, г. Апшеронск, ул. Ленина, дом №245, кв. 17
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:68-23/032/2019-4 24.04.2019 16:59:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988350			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:68(Единое землепользование)	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:78		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:10:05:001:0078; Условный номер 23:32/01:00:12115; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 1, участок № 801.		
Площадь:	4000 +/- 44		
Кадастровая стоимость, руб.:	58240		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-59 15.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	132°47.5`	25.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	73°55.0`	65.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	167°40.9`	44.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	267°25.0`	124.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:78		
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
6	1.1.5	1.1.1	34°15.7'	58.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376123			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:78	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402376.35	2279760.42	-	7.5
2	402358.77	2279779.41	-	7.5
3	402377.01	2279842.67	-	7.5
4	402333.46	2279852.18	-	7.5
5	402327.83	2279727.37	-	7.5
1	402376.35	2279760.42	-	7.5

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:79
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:12111; -
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 802.
Площадь:	89000 +/- 209
Кадастровая стоимость, руб.:	581170
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2018; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2018; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов.</p>	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28			
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-58 15.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	157°25.7'	144.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	143°21.7'	53.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°16.2'	116.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	160°42.6'	93.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	92°5.7'	75.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	75°33.8'	57.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	190°43.4'	41.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:417	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	156°23.8'	52.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:417	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	121°39.6'	38.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:417	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	51°21.3'	24.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:417	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	15°15.9'	36.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:417	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	126°23.6'	70.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	97°7.8'	53.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	145°15.8'	50.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	155°48.9'	70.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	268°9.2'	102.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	215°25.1'	95.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	241°27.4'	42.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	264°54.3'	30.85	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	281°47.5'	88.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	299°11.2'	91.15	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	334°22.0'	45.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	357°27.0`	24.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:145	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	13°10.6`	105.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	20°56.1`	27.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	2°46.6`	34.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	348°59.8`	20.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	342°26.5`	45.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	329°58.7`	57.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	11°18.8`	25.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	40°42.9`	31.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	45°52.2`	51.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	5°25.8`	23.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	330°45.2`	62.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	78°19.0`	16.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402860.04	2282580.85	-	7.5
2	402726.69	2282636.28	-	7.5
3	402683.89	2282668.11	-	7.5
4	402684.44	2282551.22	-	7.5
5	402596.64	2282581.95	-	7.5
6	402593.89	2282657.13	-	7.5
7	402608.16	2282712.56	-	7.5
8	402567.55	2282704.87	-	7.5
9	402519.81	2282725.73	-	7.5
10	402499.51	2282758.65	-	7.5
11	402514.87	2282777.86	-	7.5
12	402549.68	2282787.36	-	7.5
13	402507.74	2282844.26	-	7.5
14	402501.15	2282896.94	-	7.5
15	402459.99	2282925.48	-	7.5
16	402395.24	2282954.56	-	7.5
17	402391.95	2282852.49	-	7.5
18	402314.02	2282797.07	-	7.5
19	402293.72	2282759.75	-	7.5
20	402290.98	2282729.02	-	7.5
21	402309.08	2282642.32	-	7.5
22	402353.53	2282562.74	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127

Кадастровый номер: 23:20:1005001:79

1	2	3	4	5
23	402394.69	2282542.99	-	7.5
24	402419.39	2282541.89	-	7.5
25	402522.55	2282566.04	-	7.5
26	402548.35	2282575.91	-	7.5
27	402582.37	2282577.56	-	7.5
28	402602.12	2282573.72	-	7.5
29	402645.48	2282560	-	7.5
30	402694.87	2282531.46	-	7.5
31	402719.56	2282536.4	-	7.5
32	402743.16	2282556.71	-	7.5
33	402778.83	2282593.48	-	7.5
34	402801.87	2282595.67	-	7.5
35	402856.75	2282564.94	-	7.5
1	402860.04	2282580.85	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

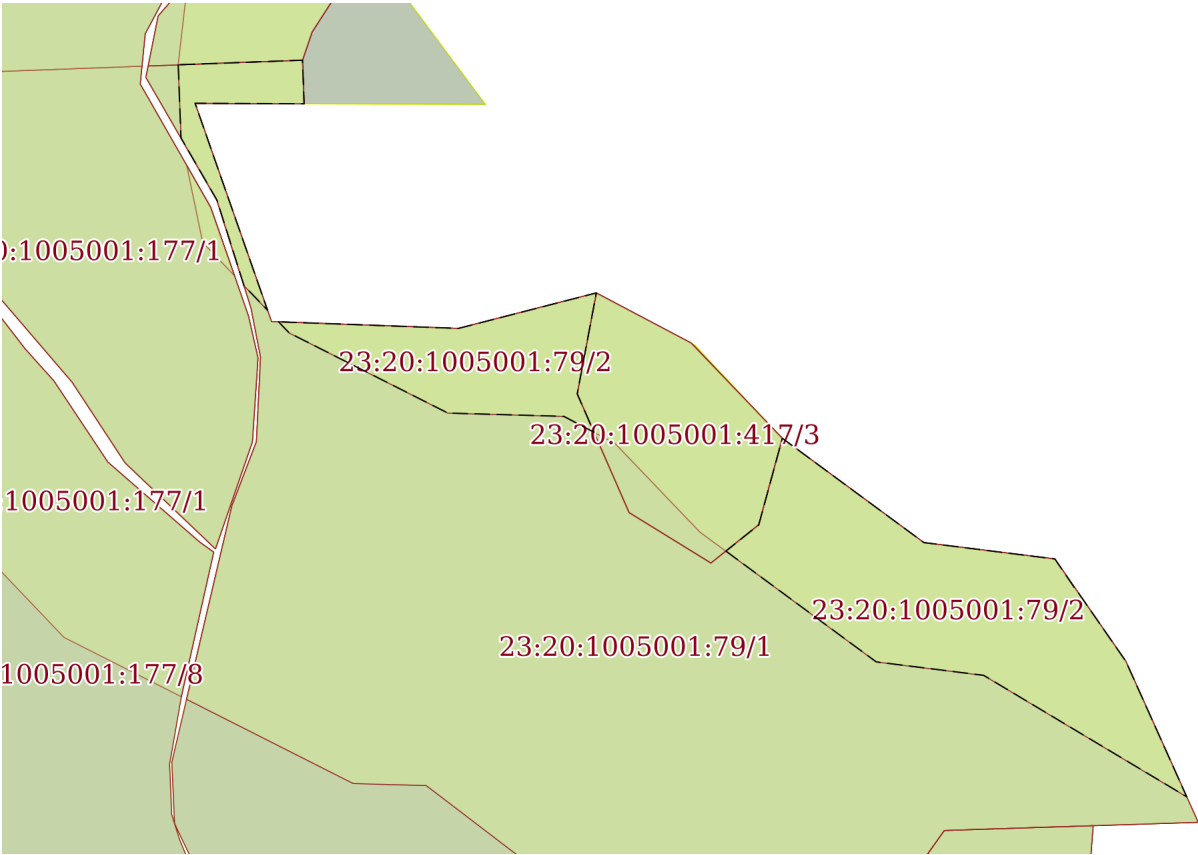
полное наименование должности

инициалы, фамилия

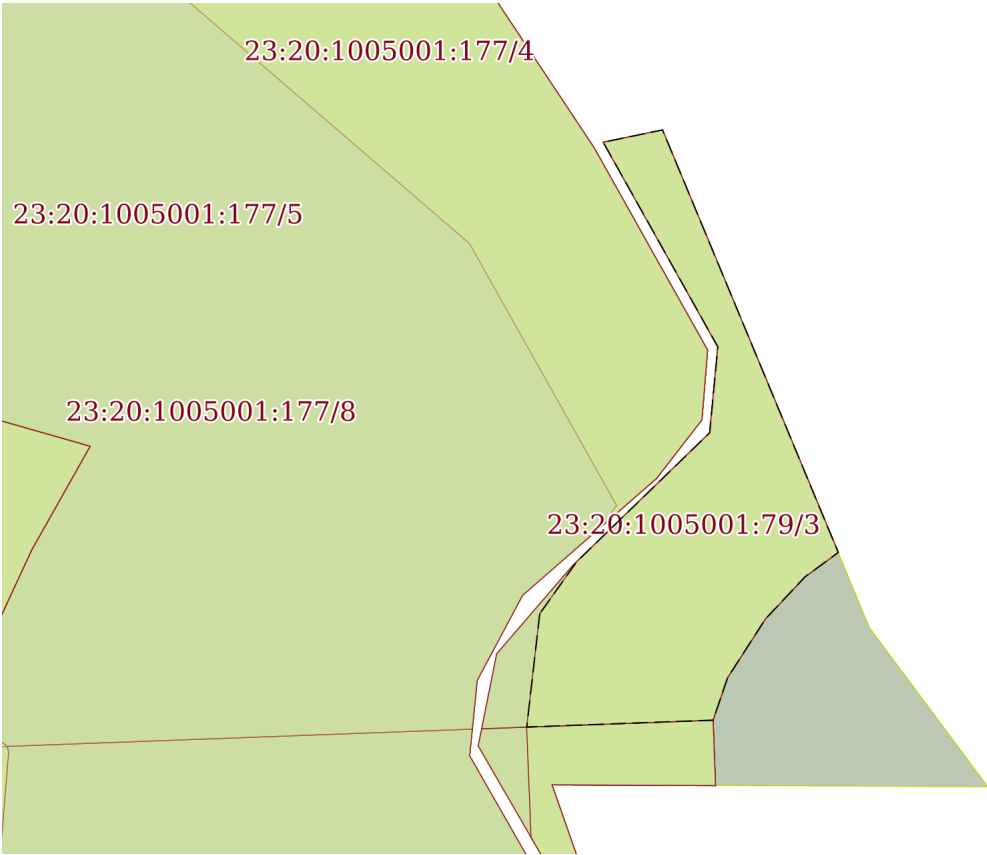
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:79/1	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

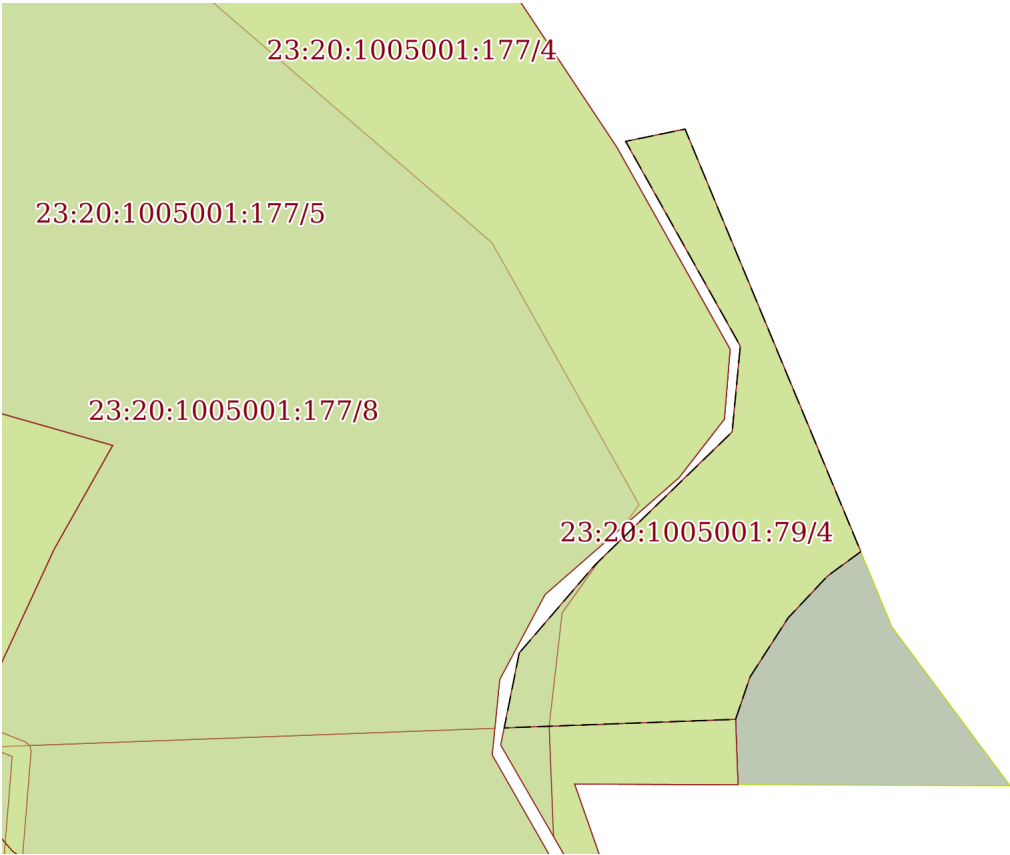
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:79/2	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:79/3	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:79/4	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:1005001:79/1	64084	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, вграницах водоохранной зонызапрещается:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судострои-тельных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
		окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.545	
23:20:1005001:79/2	13653	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

		области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.20.2.547
23:20:1005001:79/3	5191	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

		установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.20.2.639
23:20:1005001:79/4	5497	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	
		установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.649	
23:20:1005001:79/5	86360	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:79/1				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402699.47	2282532.38	-	-
2	402694.87	2282531.46	-	7.5
3	402645.48	2282560	-	7.5
4	402602.12	2282573.72	-	7.5
5	402582.37	2282577.56	-	7.5
6	402548.35	2282575.91	-	7.5
7	402522.55	2282566.04	-	7.5
8	402444.72	2282547.82	-	-
9	402410.85	2282614.8	-	2.5
10	402410.02	2282644.19	-	2.5
11	402315.77	2282767.62	-	2.5
12	402312.45	2282794.18	-	-
13	402314.02	2282797.07	-	7.5
14	402391.95	2282852.49	-	7.5
15	402395.24	2282954.56	-	7.5
16	402459.99	2282925.48	-	7.5
17	402489.53	2282905	-	-
18	402489.68	2282904.74	-	2.5
19	402501.15	2282896.94	-	7.5
20	402507.74	2282844.26	-	7.5
21	402549.68	2282787.36	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127					
Кадастровый номер:			23:20:1005001:79		
1	2	3	4	5	
22	402514.87	2282777.86	-	7.5	
23	402499.51	2282758.65	-	7.5	
24	402519.81	2282725.73	-	7.5	
25	402567.55	2282704.87	-	7.5	
26	402608.16	2282712.56	-	7.5	
27	402593.89	2282657.13	-	7.5	
28	402596.64	2282581.95	-	7.5	
29	402684.44	2282551.22	-	7.5	
30	402684.23	2282595.05	-	-	
31	402701.77	2282594.4	-	2.5	
1	402699.47	2282532.38	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127

Кадастровый номер: 23:20:1005001:79

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:1005001:79/2

Система координат МСК 23, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402699.92	2282544.44	-	2.5
2	402670.94	2282545.51	-	2.5
3	402670.34	2282545.63	-	-
4	402645.48	2282560	-	7.5
5	402611.13	2282570.87	-	-
6	402601.18	2282580.36	-	-
7	402684.44	2282551.22	-	7.5
8	402684.23	2282595.05	-	-
9	402701.77	2282594.4	-	2.5
1	402699.92	2282544.44	-	2.5
1	402596.54	2282584.79	-	-
2	402592.09	2282589.03	-	2.5
3	402559.83	2282652.87	-	2.5
4	402558.51	2282699.5	-	2.5
5	402552.11	2282711.62	-	-
6	402567.55	2282704.87	-	7.5
7	402608.16	2282712.56	-	7.5
8	402593.89	2282657.13	-	7.5
1	402596.54	2282584.79	-	-
1	402504.31	2282764.65	-	-
2	402459.75	2282825.1	-	2.5
3	402454.34	2282868.3	-	2.5
4	402405.48	2282949.96	-	-
5	402459.99	2282925.48	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:79	
1	2	3	4	5
6	402489.53	2282905	-	-
7	402489.68	2282904.74	-	2.5
8	402501.15	2282896.94	-	7.5
9	402507.74	2282844.26	-	7.5
10	402549.68	2282787.36	-	7.5
11	402514.87	2282777.86	-	7.5
1	402504.31	2282764.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:79		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:79/3				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402730.3	2282547.93	-	2.5
2	402699.92	2282544.44	-	2.5
3	402701.77	2282594.4	-	2.5
4	402713.13	2282598.27	-	2.5
5	402728.92	2282608.44	-	2.5
6	402740.21	2282619.05	-	2.5
7	402746.73	2282627.95	-	2.5
8	402860.04	2282580.85	-	7.5
9	402856.75	2282564.94	-	7.5
10	402801.87	2282595.67	-	7.5
11	402778.83	2282593.48	-	7.5
12	402744.26	2282557.84	-	-
1	402730.3	2282547.93	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127

Кадастровый номер: 23:20:1005001:79

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:20:1005001:79/4			
Система координат МСК 23, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402719.56	2282536.4	-	7.5
2	402699.47	2282532.38	-	-
3	402699.92	2282544.44	-	2.5
4	402701.77	2282594.4	-	2.5
5	402713.13	2282598.27	-	2.5
6	402728.92	2282608.44	-	2.5
7	402740.21	2282619.05	-	2.5
8	402746.73	2282627.95	-	2.5
9	402860.04	2282580.85	-	7.5
10	402856.75	2282564.94	-	7.5
11	402801.87	2282595.67	-	7.5
12	402778.83	2282593.48	-	7.5
13	402743.16	2282556.71	-	7.5
1	402719.56	2282536.4	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127

Кадастровый номер: 23:20:1005001:79

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:1005001:79/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402860.04	2282580.85	-	-
2	402746.73	2282627.95	-	-
3	402740.21	2282619.05	-	-
4	402728.92	2282608.44	-	-
5	402713.13	2282598.27	-	-
6	402701.77	2282594.4	-	-
7	402684.23	2282595.05	-	-
8	402684.44	2282551.22	-	-
9	402596.64	2282581.95	-	-
10	402593.89	2282657.13	-	-
11	402608.16	2282712.56	-	-
12	402567.55	2282704.87	-	-
13	402519.81	2282725.73	-	-
14	402499.51	2282758.65	-	-
15	402514.87	2282777.86	-	-
16	402549.68	2282787.36	-	-
17	402507.74	2282844.26	-	-
18	402501.15	2282896.94	-	-
19	402489.68	2282904.74	-	-
20	402489.53	2282905	-	-
21	402459.99	2282925.48	-	-
22	402395.24	2282954.56	-	-
23	402391.95	2282852.49	-	-
24	402314.02	2282797.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376127					
Кадастровый номер:			23:20:1005001:79		
1	2	3	4	5	
25	402293.72	2282759.75	-	-	
26	402290.98	2282729.02	-	-	
27	402309.08	2282642.32	-	-	
28	402353.53	2282562.74	-	-	
29	402394.69	2282542.99	-	-	
30	402419.39	2282541.89	-	-	
31	402522.55	2282566.04	-	-	
32	402548.35	2282575.91	-	-	
33	402582.37	2282577.56	-	-	
34	402602.12	2282573.72	-	-	
35	402645.48	2282560	-	-	
36	402694.87	2282531.46	-	-	
37	402719.56	2282536.4	-	-	
38	402743.16	2282556.71	-	-	
39	402778.83	2282593.48	-	-	
40	402801.87	2282595.67	-	-	
41	402856.75	2282564.94	-	-	
1	402860.04	2282580.85	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:80		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:10:05:001:0080; Условный номер 23:32/01:00:12113; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 803.		
Площадь:	5000 +/- 49		
Кадастровая стоимость, руб.:	34300		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1848 от 07.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами, вид/наименование: Зона затопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор, дата решения: 15.09.2021, номер решения: 131-пр, наименование ОГВ/ОМСУ: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 11			
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-39 09.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

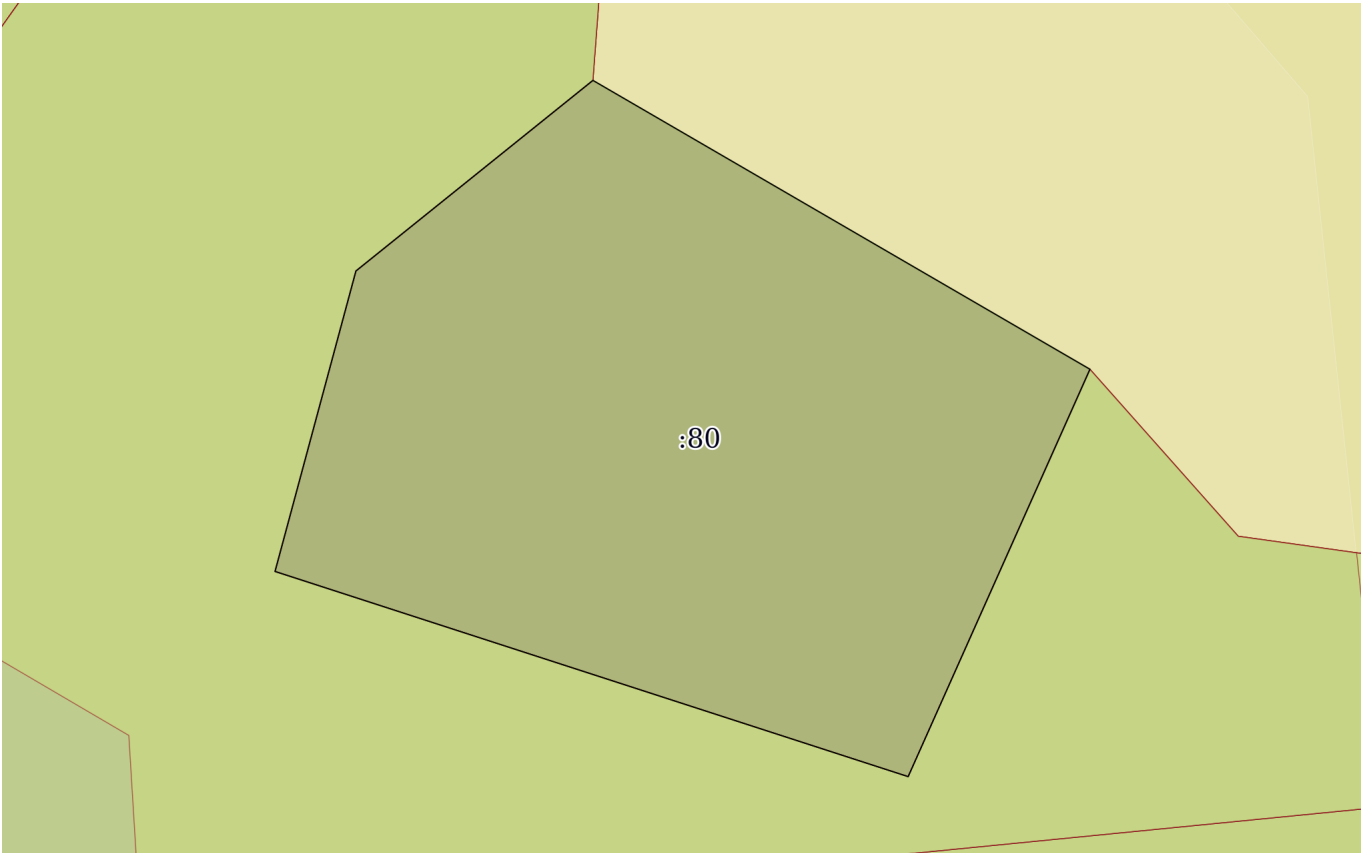
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

		<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	120°10.4`	69.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	204°2.5`	53.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	287°57.7`	80.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	15°3.9`	37.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	51°11.0`	36.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402366.44	2282910.27	-	7.5
2	402331.58	2282970.23	-	7.5
3	402282.42	2282948.3	-	7.5
4	402307.18	2282871.92	-	7.5
5	402343.44	2282881.68	-	7.5
1	402366.44	2282910.27	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376030			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:80	

		окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.545
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:81
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:11739; -
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 6, участок № 804.
Площадь:	148000 +/- 3366
Кадастровая стоимость, руб.:	2154880
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26			
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-40 09.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.02.2016 16:48:51	
	номер государственной регистрации:	23-23/032-23/32/801/2016-608/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.02.2016 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Семаков Анатолий Сергеевич, 17.10.1951, с. Мостовое Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 031-174-425 08 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №565872, выдан 31.07.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Гоголя, дом №121, кв. 4	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000710, выдан 28.01.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

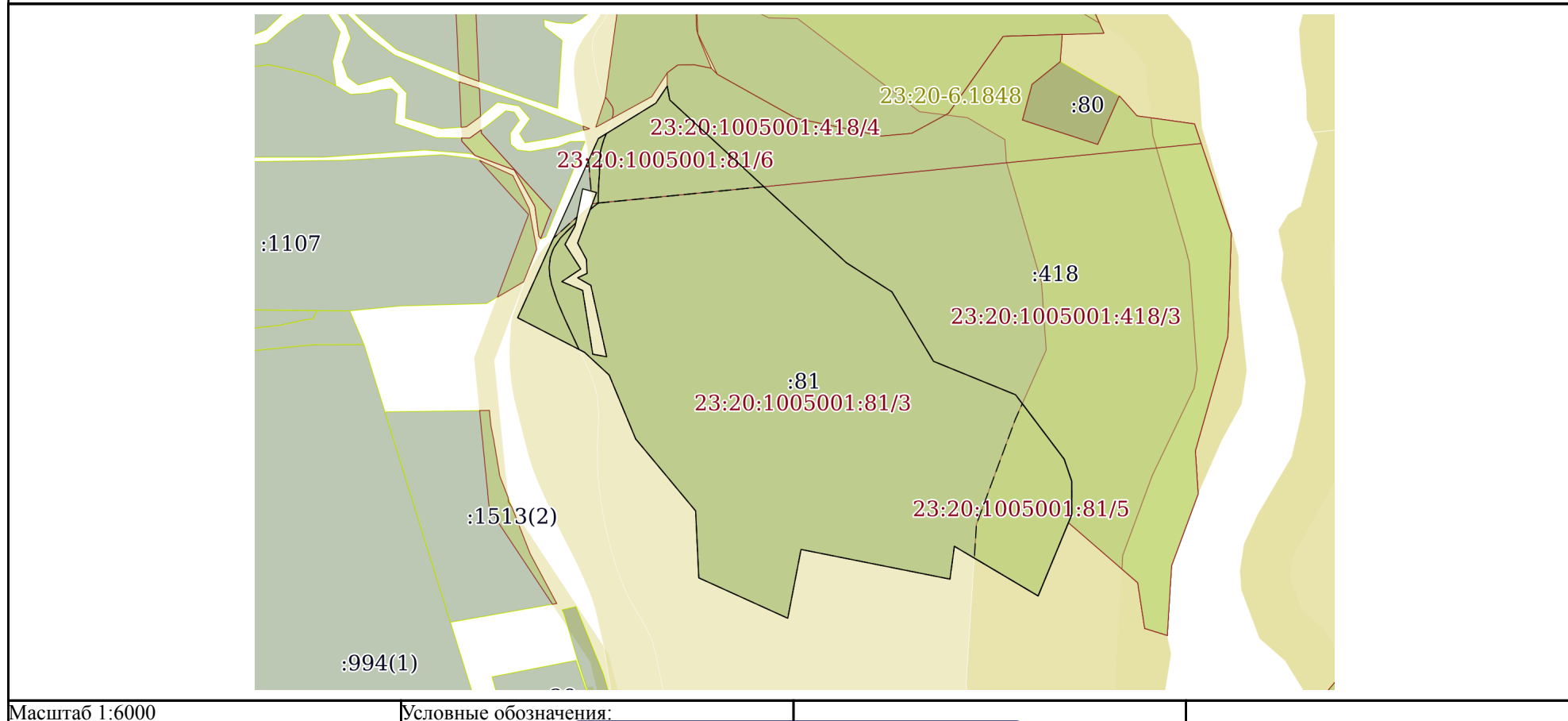
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

## План (чертеж, схема) земельного участка



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	337°28.4'	70.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	312°42.5'	33.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	297°18.7'	76.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	24°15.7'	199.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°23.8'	68.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	33°42.3'	20.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	169°41.3'	14.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	132°39.5'	243.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	122°34.4'	54.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	149°2.4'	82.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	112°10.9'	89.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	142°56.8'	81.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	161°5.4'	23.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	180°0.0'	33.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	202°29.8'	89.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	300°39.4'	98.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	187°40.3'	33.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	281°15.8'	153.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	190°54.3'	70.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	294°24.7'	99.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	357°17.9'	67.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.1	320°11.6'	94.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.2.23	1.2.24	191°29.3`	38.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.25	208°54.8`	21.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.2.25	1.2.26	147°20.7`	29.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.2.26	1.2.27	236°18.2`	23.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.2.27	1.2.28	112°59.1`	22.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.2.28	1.2.29	170°59.6`	65.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.2.29	1.2.30	100°18.7`	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.2.30	1.2.31	347°31.4`	74.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.2.31	1.2.32	299°45.8`	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.2.32	1.2.33	64°57.6`	10.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.2.33	1.2.34	357°23.8`	14.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.2.34	1.2.35	331°42.7`	18.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.2.35	1.2.36	20°33.1`	54.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.2.36	1.2.23	285°15.9`	14.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401984.09	2282479.98	-	0.3
2	401911.18	2282540.74	-	0.3
3	401843.38	2282543.94	-	0.3
4	401802.45	2282634.12	-	0.3
5	401872.16	2282647.55	-	0.3
6	401842.1	2282798.49	-	0.3
7	401875.36	2282802.97	-	0.3
8	401825.05	2282887.85	-	0.3
9	401907.34	2282921.93	-	0.3
10	401941.24	2282921.93	-	7.5
11	401963.63	2282914.26	-	7.5
12	402028.86	2282865.01	-	7.5
13	402062.76	2282781.86	-	7.5
14	402133.12	2282739.65	-	7.5
15	402162.54	2282693.6	-	7.5
16	402327.55	2282514.52	-	7.5
17	402341.62	2282511.96	-	7.5
18	402324.35	2282500.44	-	7.5
19	402288.54	2282442.24	-	7.5
20	402106.89	2282360.37	-	7.5
21	402071.88	2282428.17	-	7.5
22	402048.85	2282453.12	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:81

1	2	3	4	5
1	401984.09	2282479.98	-	0.3
1	402237.53	2282426.25	-	7.5
2	402233.69	2282440.32	-	7.5
3	402182.53	2282421.14	-	7.5
4	402165.9	2282430.09	-	7.5
5	402151.83	2282430.73	-	7.5
6	402147.35	2282421.14	-	7.5
7	402139.67	2282434.57	-	7.5
8	402067.4	2282450.56	-	7.5
9	402069.96	2282436.49	-	7.5
10	402134.56	2282426.25	-	7.5
11	402143.51	2282405.15	-	7.5
12	402156.3	2282424.33	-	7.5
13	402181.25	2282408.34	-	7.5
14	402199.79	2282418.58	-	7.5
1	402237.53	2282426.25	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

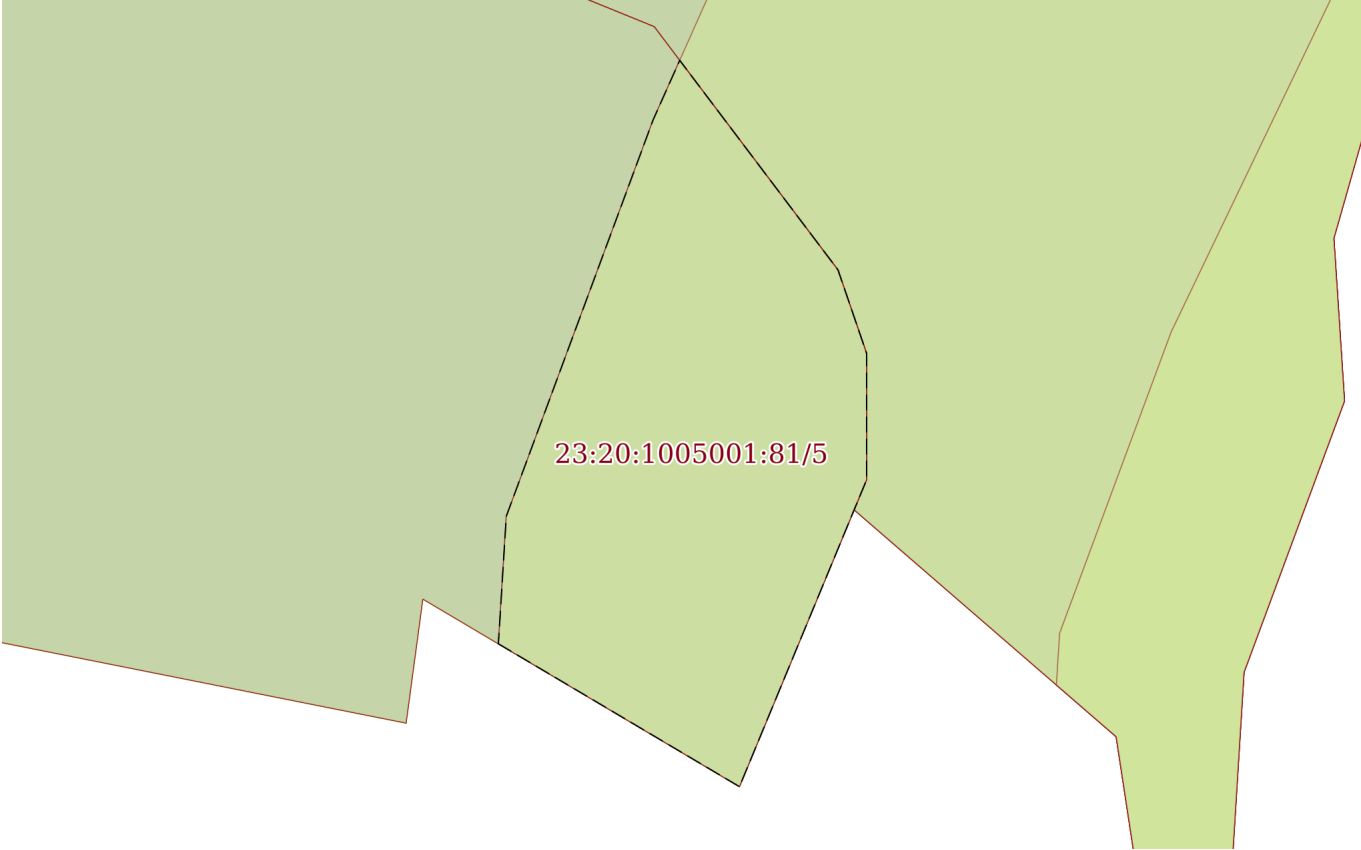
полное наименование должности

инициалы, фамилия

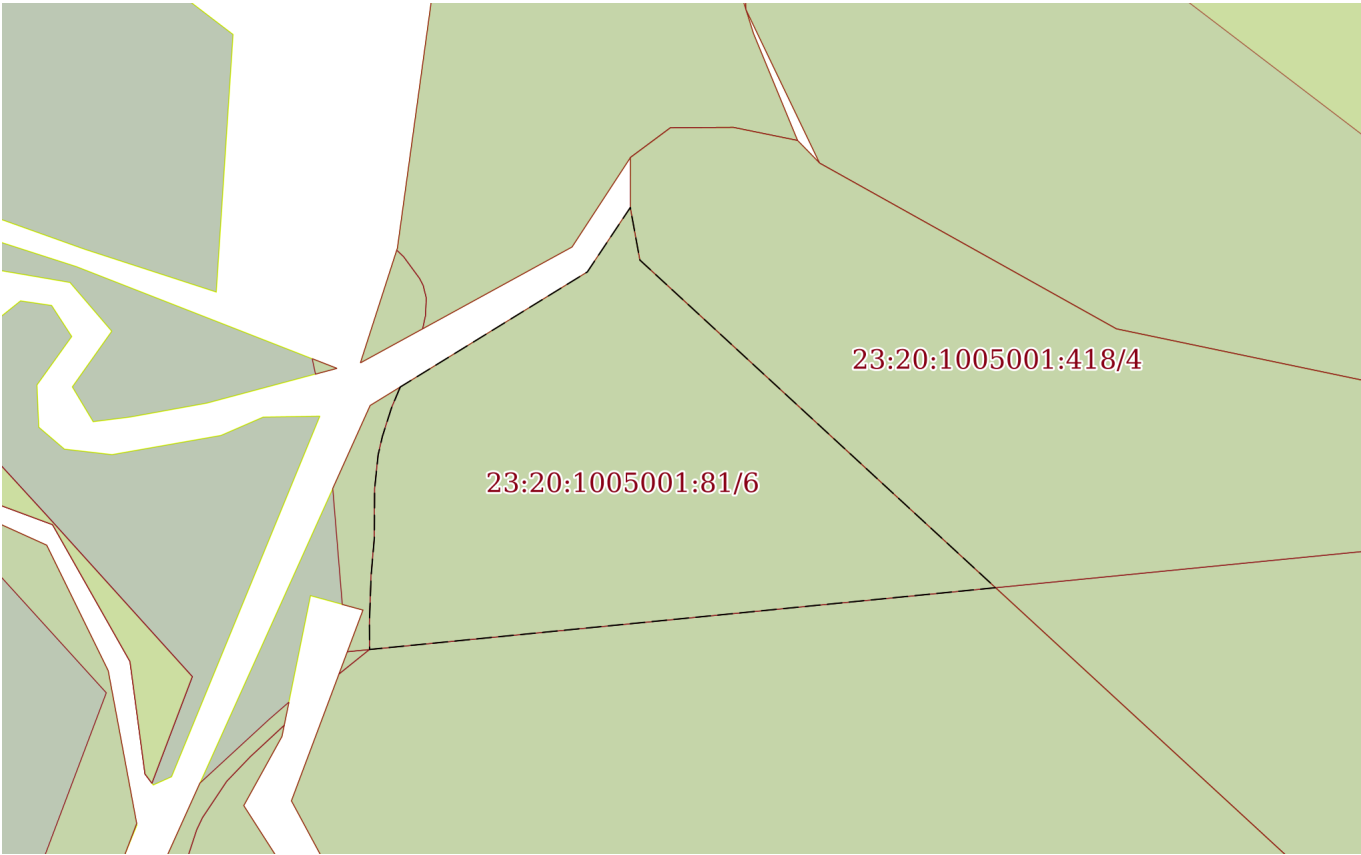
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:81/3	
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

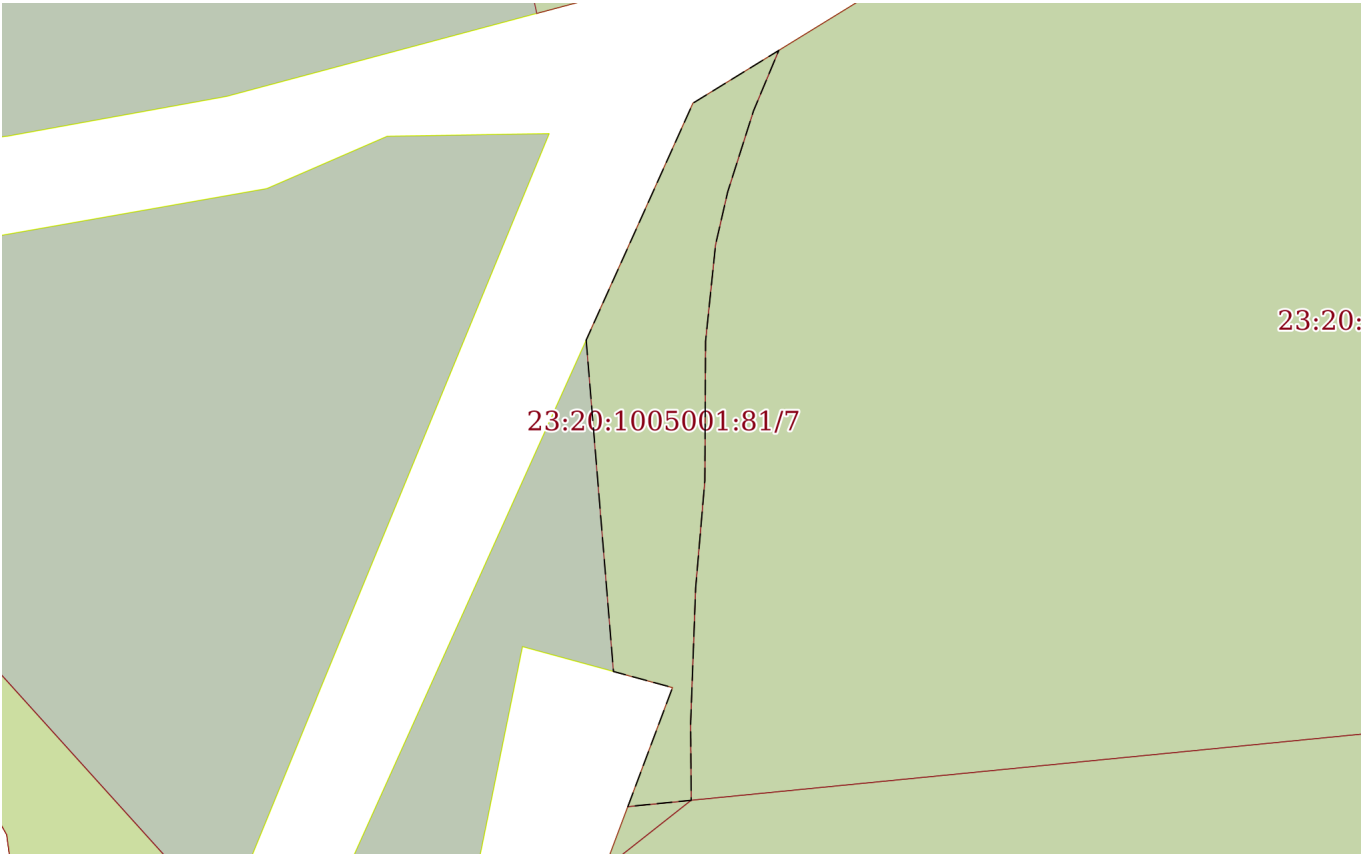
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:81/5	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
		инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:81/6	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:81/7	
			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:81/8	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
23:20:1005001:81/3	133696	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1810; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории ст. Переправная Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Переправная станица	
23:20:1005001:81/5	11804	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, вграницах водоохранной зонызапрещается:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
		<p>по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.;</p> <p>Реестровый номер границы: 23.20.2.545</p>	
23:20:1005001:81/6	10679	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных,</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
		отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор	
23:20:1005001:81/7	535	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1844; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор	
23:20:1005001:81/8	2409	23:20-6.1812	
4	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	
		<p>объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1812; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории ст. Переправная Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Переправная станция</p>	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:81/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401984.09	2282479.98	-	-
2	402048.85	2282453.12	-	-
3	402071.88	2282428.17	-	-
4	402074.76	2282422.59	-	-
5	402105.33	2282408.33	-	-
6	402123.09	2282400.67	-	-
7	402140.7	2282394.74	-	-
8	402149.4	2282392.92	-	-
9	402157.98	2282392.27	-	-
10	402167.85	2282393.46	-	-
11	402174.76	2282395.72	-	-
12	402178.05	2282397.29	-	-
13	402187.78	2282403.78	-	-
14	402194.4	2282410.13	-	-
15	402199.43	2282415.42	-	-
16	402202.8	2282419.19	-	-
17	402199.79	2282418.58	-	-
18	402181.25	2282408.34	-	-
19	402156.3	2282424.33	-	-
20	402143.51	2282405.15	-	-
21	402134.56	2282426.25	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:81

1	2	3	4	5
22	402069.96	2282436.49	-	-
23	402067.4	2282450.56	-	-
24	402139.67	2282434.57	-	-
25	402147.35	2282421.14	-	-
26	402151.83	2282430.73	-	-
27	402165.9	2282430.09	-	-
28	402182.53	2282421.14	-	-
29	402216.52	2282433.88	-	-
30	402217.95	2282435.53	-	-
31	402223.11	2282442.07	-	-
32	402239.68	2282609.88	-	-
33	402162.54	2282693.6	-	-
34	402133.12	2282739.65	-	-
35	402062.76	2282781.86	-	-
36	402028.86	2282865.01	-	-
37	401963.63	2282914.26	-	-
38	401941.24	2282921.93	-	-
39	401907.34	2282921.93	-	-
40	401825.05	2282887.85	-	-
41	401875.36	2282802.97	-	-
42	401842.1	2282798.49	-	-
43	401872.16	2282647.55	-	-
44	401802.45	2282634.12	-	-
45	401843.38	2282543.94	-	-
46	401911.18	2282540.74	-	-
1	401984.09	2282479.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:81	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:81/5				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401863.36	2282823.22	-	-
2	401825.05	2282887.85	-	0.3
3	401907.34	2282921.93	-	0.3
4	401941.24	2282921.93	-	7.5
5	401963.63	2282914.26	-	7.5
6	402019.82	2282871.83	-	-
7	402003.82	2282864.69	-	2.5
8	401897.57	2282825.34	-	2.5
1	401863.36	2282823.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:81

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:20:1005001:81/6			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402293.49	2282450.29	-	-
2	402324.35	2282500.44	-	-
3	402341.62	2282511.96	-	-
4	402327.55	2282514.52	-	-
5	402239.68	2282609.88	-	-
6	402223.11	2282442.07	-	-
7	402230.32	2282442.02	-	-
8	402243.06	2282442.49	-	-
9	402253.07	2282443.35	-	-
10	402266.2	2282443.42	-	-
11	402275.27	2282444.36	-	-
12	402280.23	2282445.5	-	-
13	402287.82	2282447.92	-	-
1	402293.49	2282450.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:81

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:81/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402266.3	2282432.22	-	-
2	402288.54	2282442.24	-	-
3	402293.49	2282450.29	-	-
4	402287.82	2282447.92	-	-
5	402280.23	2282445.5	-	-
6	402275.27	2282444.36	-	-
7	402266.2	2282443.42	-	-
8	402253.07	2282443.35	-	-
9	402243.06	2282442.49	-	-
10	402230.32	2282442.02	-	-
11	402223.11	2282442.07	-	-
12	402222.52	2282436.13	-	-
13	402233.69	2282440.32	-	-
14	402235.2	2282434.78	-	-
1	402266.3	2282432.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:81

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:81/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402074.76	2282422.59	-	-
2	402106.89	2282360.37	-	-
3	402187.25	2282396.59	-	-
4	402204.34	2282415.13	-	-
5	402208.97	2282420.45	-	-
6	402202.8	2282419.19	-	-
7	402199.43	2282415.42	-	-
8	402194.4	2282410.13	-	-
9	402187.78	2282403.78	-	-
10	402178.05	2282397.29	-	-
11	402174.76	2282395.72	-	-
12	402167.85	2282393.46	-	-
13	402157.98	2282392.27	-	-
14	402149.4	2282392.92	-	-
15	402140.7	2282394.74	-	-
16	402123.09	2282400.67	-	-
17	402105.33	2282408.33	-	-
1	402074.76	2282422.59	-	-
1	402216.52	2282433.88	-	-
2	402222.52	2282436.13	-	-
3	402223.11	2282442.07	-	-
4	402217.95	2282435.53	-	-
1	402216.52	2282433.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999865			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:87		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:10:05:001:0087; Условный номер 23:32/01:00:11624; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 15, участок № 817.		
Площадь:	10000 +/- 875		
Кадастровая стоимость, руб.:	49500		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:87	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:87	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-32 09.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:87	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2023, поступившего на рассмотрение 25.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 7	
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:139
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	,
Площадь:	12000
Кадастровая стоимость, руб.:	19166.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:139	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:139	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:139	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	316°12.2'	47.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	52°2.6'	33.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	329°16.1'	24.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	245°53.1'	30.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	231°54.7'	24.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	204°19.1'	83.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	196°42.5'	58.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°39.1'	81.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	229°30.7'	35.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	303°43.0'	11.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	7°7.1'	39.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	27°20.9'	75.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	31°13.7'	72.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	18°37.9'	48.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	11°54.6'	23.4	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	66°8.4'	83.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
17	1.1.17	1.1.18	107°5.5'	17.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	83°52.1'	39.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	90°0.0'	14.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	223°0.0'	10.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:139			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.21	1.1.22	207°51.8`	51.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
22	1.1.22	1.1.1	214°32.3`	49.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:139	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402831.04	2280523.61	-	0.3
2	402871.46	2280551.43	-	0.3
3	402917.14	2280575.58	-	0.3
4	402924.55	2280582.49	-	0.3
5	402924.55	2280567.5	-	0.3
6	402920.29	2280527.85	-	0.3
7	402925.36	2280511.36	-	0.3
8	402891.75	2280435.37	-	0.3
9	402868.85	2280430.54	-	0.3
10	402823.23	2280415.16	-	0.3
11	402761.05	2280377.46	-	0.3
12	402693.88	2280342.72	-	0.3
13	402654.56	2280337.81	-	0.3
14	402648	2280347.64	-	0.3
15	402670.94	2280374.51	-	0.3
16	402746.3	2280405.96	-	0.3
17	402802.73	2280422.9	-	0.3
18	402879.12	2280457.42	-	0.3
19	402894.31	2280476.8	-	0.3
20	402906.62	2280504.3	-	0.3
21	402885.93	2280516.6	-	0.3
22	402865.57	2280490.5	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7				
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468899				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:139	
1	2	3	4	5
23	402831.04	2280523.61	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2023, поступившего на рассмотрение 25.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:145
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	,
Площадь:	20500
Кадастровая стоимость, руб.:	32742.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:145	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

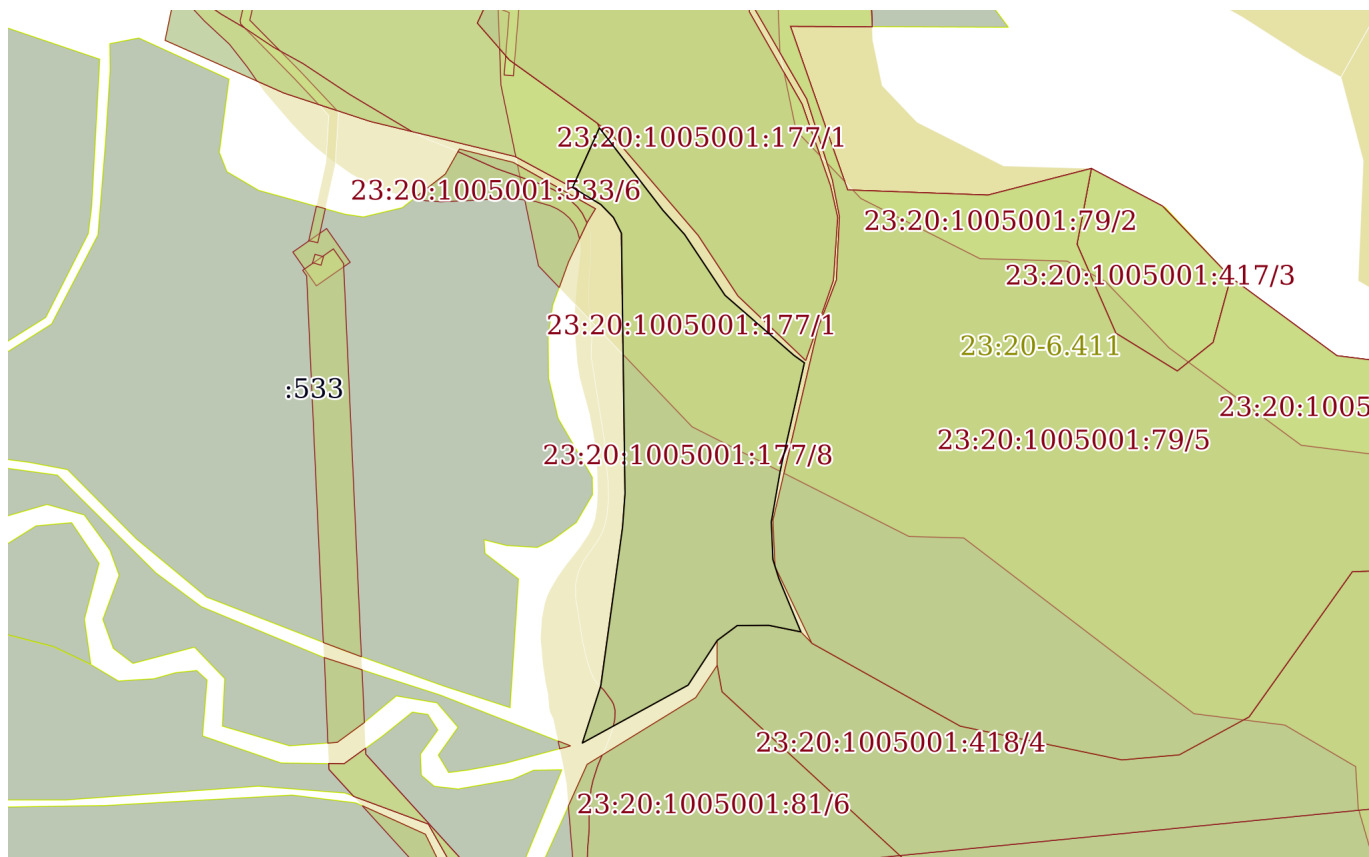
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:145	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:145	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	4°11.5`	18.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	359°12.7`	139.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	333°8.3`	9.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	315°42.7`	9.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	301°6.5`	17.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	24°16.4`	35	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	142°23.3`	55.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	138°7.9`	17.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	146°23.9`	39.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	131°4.5`	49.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	125°29.9`	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	192°37.1`	59.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	189°53.6`	27.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	177°37.3`	20.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	162°36.8`	10.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	157°36.2`	11.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	157°36.1`	19.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	281°30.5`	17.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	269°39.7`	16.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	233°21.7`	13.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	213°6.8`	28.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	241°17.2`	64.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:145			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	17°52.2`	32.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	7°52.0`	43.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.1	7°44.4`	42.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:145	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402415.76	2282461.21	-	0.3
2	402433.77	2282462.53	-	0.3
3	402573.42	2282460.61	-	0.3
4	402581.91	2282456.31	-	0.3
5	402588.84	2282449.55	-	0.3
6	402597.97	2282434.42	-	0.3
7	402629.88	2282448.81	-	0.3
8	402585.75	2282482.81	-	0.3
9	402572.74	2282494.47	-	0.3
10	402540.14	2282516.13	-	0.3
11	402507.9	2282553.12	-	0.3
12	402503.92	2282558.7	-	0.3
13	402446.16	2282545.77	-	0.3
14	402418.64	2282540.97	-	0.3
15	402398.41	2282541.81	-	0.3
16	402388.35	2282544.96	-	0.3
17	402377.77	2282549.32	-	0.3
18	402359.62	2282556.8	-	0.3
19	402363.12	2282539.61	-	0.3
20	402363.02	2282522.72	-	0.3
21	402355.04	2282511.99	-	0.3
22	402331.06	2282496.35	-	0.3

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7				
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468885				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:145	
1	2	3	4	5
23	402299.99	2282439.63	-	0.3
24	402330.82	2282449.57	-	0.3
25	402373.6	2282455.48	-	0.3
26	402415.76	2282461.21	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2023, поступившего на рассмотрение 25.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 7	
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:147
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	,
Площадь:	69500
Кадастровая стоимость, руб.:	111005.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

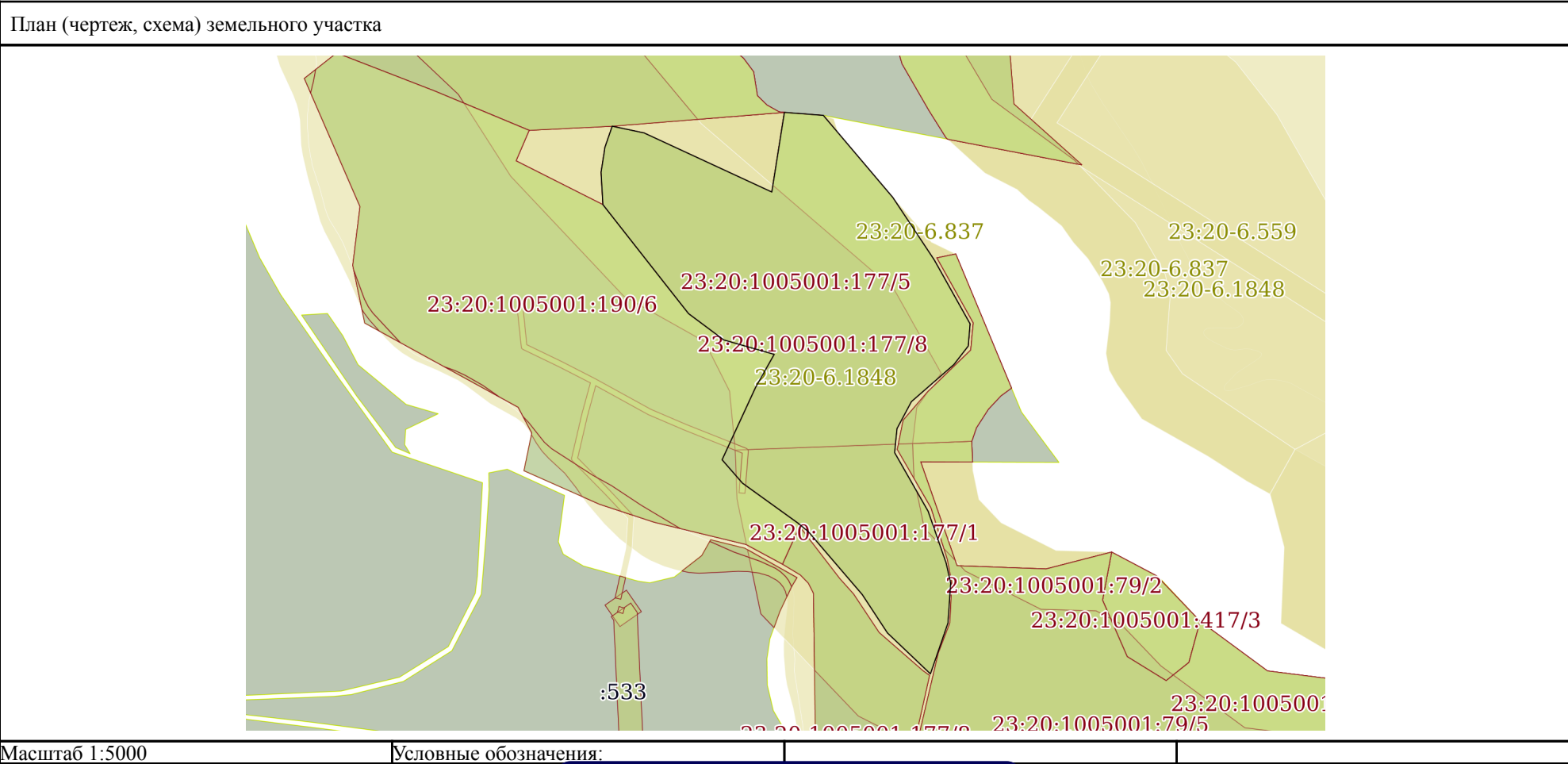
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:147	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:147	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:147	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	94°23.8'	33	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	139°44.7'	90.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	146°26.0'	63.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°43.1'	62.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	184°38.4'	18.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	217°45.2'	19.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	228°52.5'	47.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	208°4.4'	25.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	185°41.9'	20.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	150°15.8'	57.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	160°48.7'	46.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	167°13.5'	17.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	183°49.9'	33.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	199°1.7'	45.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	313°36.7'	50.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	326°43.7'	38.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	319°23.5'	70	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	309°30.2'	11.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	305°46.2'	58.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	318°55.0'	26.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	24°49.8'	67.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	29°24.3'	31.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:147			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	285°56.1'	44.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	306°43.7'	37.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	321°44.9'	33.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	321°52.8'	83.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	356°49.0'	27.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	8°47.7'	21.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	19°4.9'	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	101°53.5'	27.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.30			данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	114°49.9'	118.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.1	8°58.4'	68.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:147	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402979.7	2282436.02	-	0.3
2	402977.17	2282468.92	-	0.3
3	402907.83	2282527.63	-	0.3
4	402855.19	2282562.56	-	0.3
5	402801.03	2282592.93	-	0.3
6	402782.3	2282591.41	-	0.3
7	402766.61	2282579.26	-	0.3
8	402735.23	2282543.32	-	0.3
9	402712.45	2282531.17	-	0.3
10	402692.21	2282529.15	-	0.3
11	402642.6	2282557.49	-	0.3
12	402598.98	2282572.67	-	0.3
13	402582	2282576.52	-	0.3
14	402548.26	2282574.26	-	0.3
15	402505.23	2282559.42	-	0.3
16	402539.85	2282523.08	-	0.3
17	402572.25	2282501.82	-	0.3
18	402625.39	2282456.26	-	0.3
19	402632.48	2282447.66	-	0.3
20	402666.39	2282400.59	-	0.3
21	402686.13	2282383.38	-	0.3
22	402747.38	2282411.72	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468920

Кадастровый номер: 23:20:1005001:147

1	2	3	4	5
23	402775.22	2282427.41	-	0.3
24	402787.36	2282384.89	-	0.3
25	402809.64	2282355.03	-	0.3
26	402835.96	2282334.28	-	0.3
27	402901.76	2282282.65	-	0.3
28	402929.09	2282281.13	-	0.3
29	402950.29	2282284.41	-	0.3
30	402968.01	2282290.54	-	0.3
31	402962.35	2282317.42	-	0.3
32	402912.39	2282425.39	-	0.3
33	402979.7	2282436.02	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2023, поступившего на рассмотрение 25.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468865	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:148
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	,
Площадь:	3000
Кадастровая стоимость, руб.:	4791.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

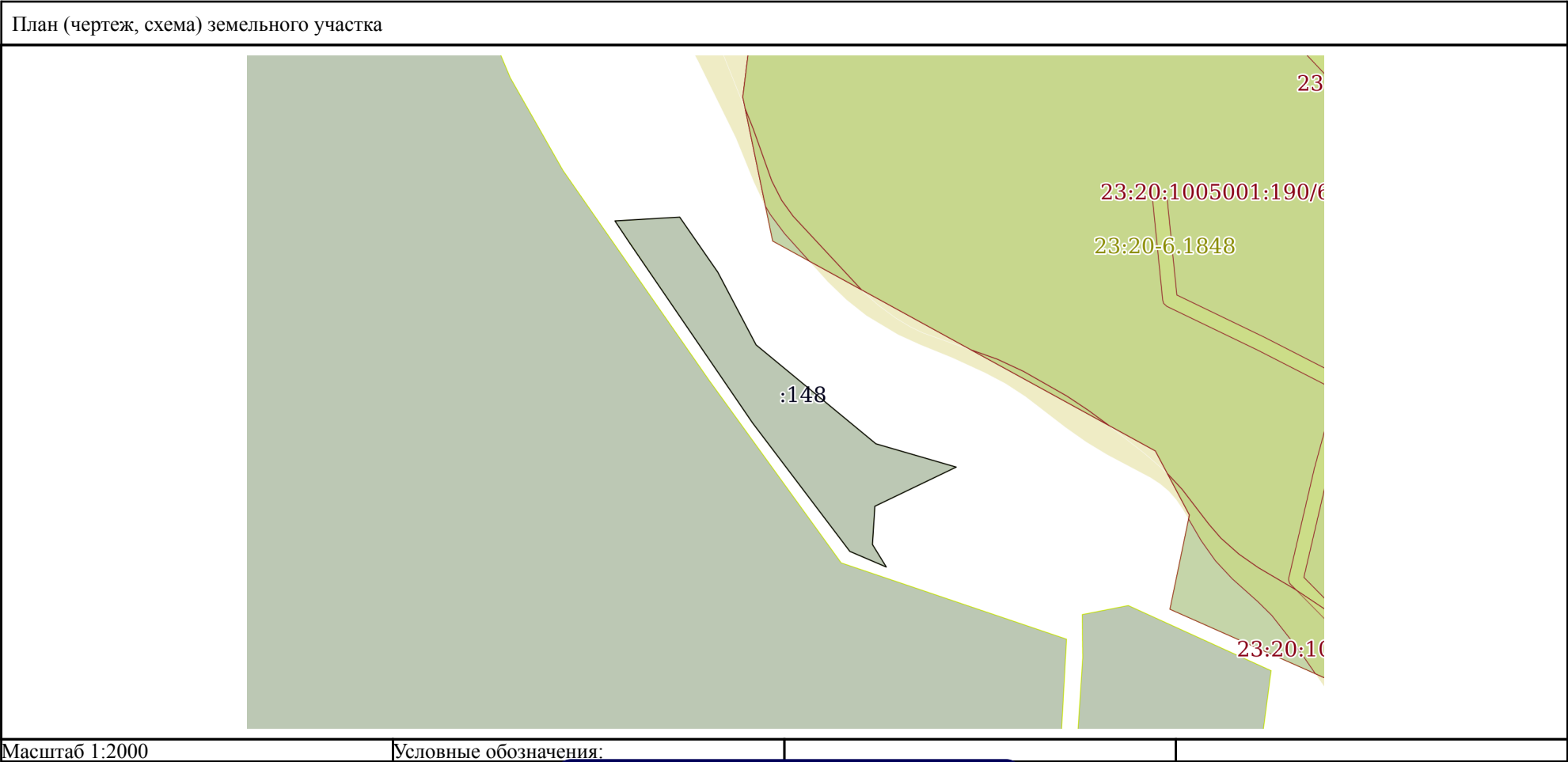
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:148	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:148	



		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:148	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°39.7'	21.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	145°19.8'	22.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	152°15.4'	27.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	129°33.4'	52.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	106°11.4'	28.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	244°17.3'	30.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	183°37.4'	12.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	148°26.0'	8.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	293°13.6'	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	322°52.7'	54.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	325°41.0'	74.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	326°19.7'	8.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
27.07.2023г. № КУВИ-001/2023-169468865			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:148	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402808.5	2282028.01	-	0.3
2	402809.78	2282049.95	-	0.3
3	402791.1	2282062.87	-	0.3
4	402766.48	2282075.82	-	0.3
5	402732.96	2282116.4	-	0.3
6	402725.06	2282143.61	-	0.3
7	402711.79	2282116.05	-	0.3
8	402698.84	2282115.23	-	0.3
9	402691.19	2282119.93	-	0.3
10	402696.49	2282107.58	-	0.3
11	402740.01	2282074.64	-	0.3
12	402801.19	2282032.88	-	0.3
13	402808.5	2282028.01	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2023, поступившего на рассмотрение 31.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:159
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Местоположение:	,
Площадь:	10000
Кадастровая стоимость, руб.:	15972
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

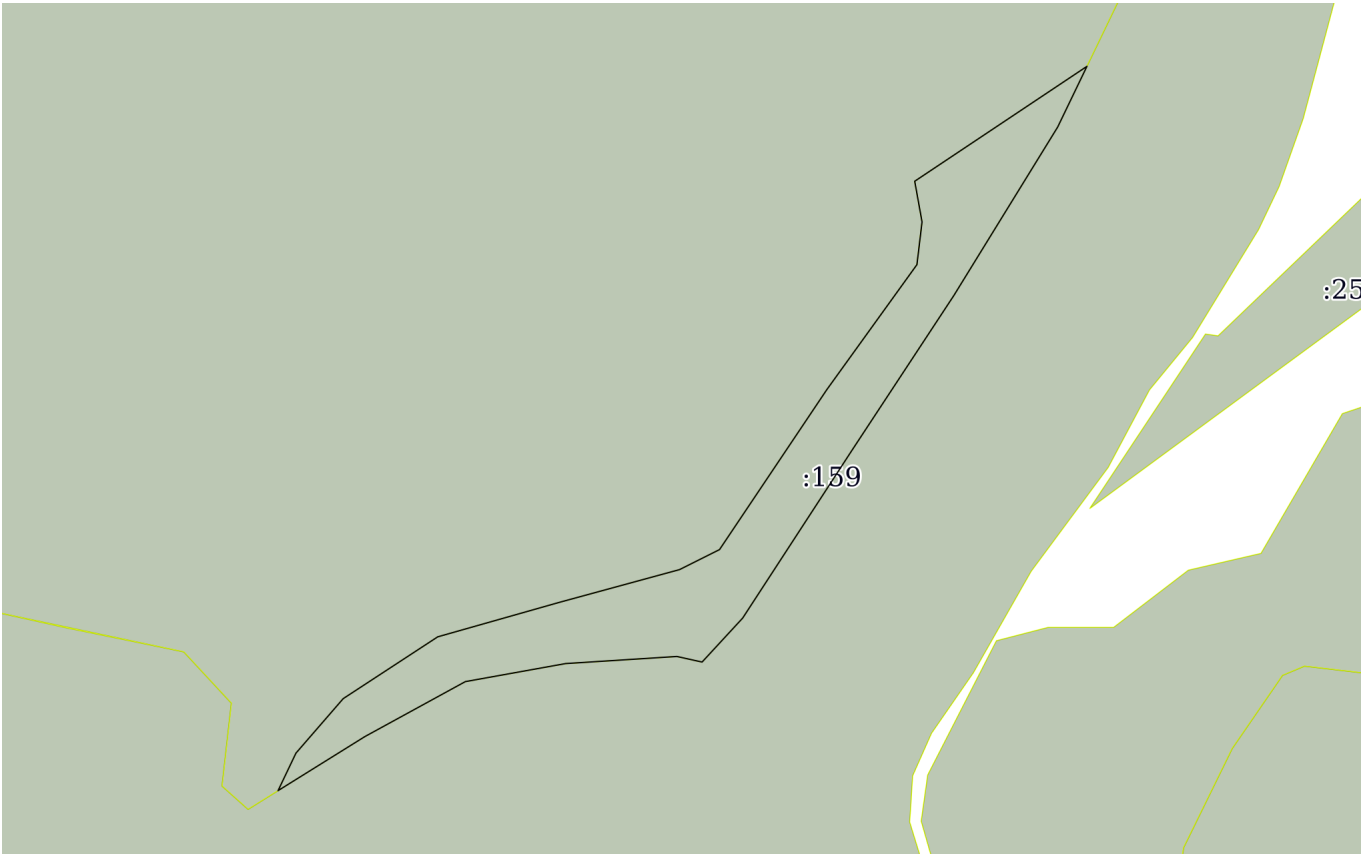


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:159	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:159	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 23	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:159	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	1.1.1	1.1.2	205°43.4'	27.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Соколы, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
2	1.1.2	1.1.3	211°38.3′	79.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
3	1.1.3	1.1.4	213°20.6´	75.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Соколы, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
4	1.1.4	1.1.5	213°4.3`	79.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
5	1.1.5	1.1.6	222°41.7'	24.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
6	1.1.6	1.1.7	282°32.1'	10.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
7	1.1.7	1.1.8	266°20.5`	25.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 16 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
8	1.1.8	1.1.9	266°20.8'	19.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 17 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
9	1.1.9	1.1.10	259°47.6`	40.97	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 19 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 20 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
10	1.1.10	1.1.11	241°18.5`	46.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 21 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 22 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 23		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
11	1.1.11	1.1.12	238°4.7'	41.15	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 23 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 23			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:159			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	1.1.12	1.1.13	25°29.6`	16.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	40°55.1`	29.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	56°48.8`	45.42	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	74°10.0`	50.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	74°45.3`	50.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	63°24.4`	17.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	33°50.6`	77.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	35°46.7`	62	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	6°50.3`	17.3	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	349°47.0`	16.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.1	56°17.0`	83.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:159	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400795.97	2280620.04	-	0.3
2	400771.54	2280608.27	-	0.3
3	400703.81	2280566.54	-	0.3
4	400641.04	2280525.24	-	0.3
5	400574.04	2280481.61	-	0.3
6	400556.34	2280465.28	-	0.3
7	400558.59	2280455.16	-	0.3
8	400556.98	2280429.98	-	0.3
9	400555.73	2280410.4	-	0.3
10	400548.47	2280370.08	-	0.3
11	400526.37	2280329.7	-	0.3
12	400504.61	2280294.77	-	0.3
13	400519.71	2280301.97	-	0.3
14	400541.63	2280320.97	-	0.3
15	400566.49	2280358.98	-	0.3
16	400580.38	2280407.96	-	0.3
17	400593.53	2280456.21	-	0.3
18	400601.58	2280472.29	-	0.3
19	400665.9	2280515.42	-	0.3
20	400716.2	2280551.67	-	0.3
21	400733.38	2280553.73	-	0.3
22	400749.75	2280550.78	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 28				
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570712				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:159	
1	2	3	4	5
23	400795.97	2280620.04	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:162
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	62094
Кадастровая стоимость, руб.:	388758.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

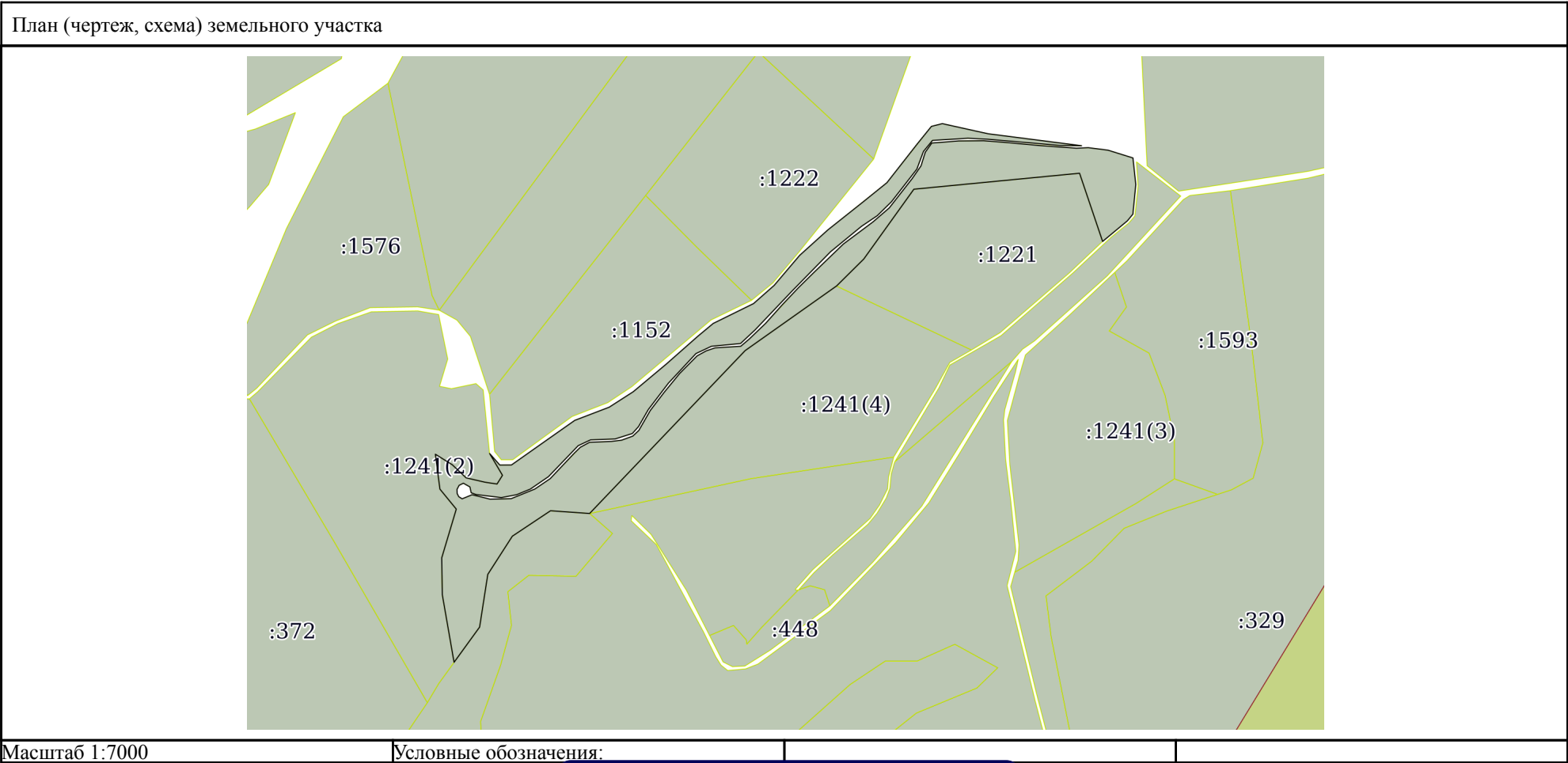
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:162	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:162	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:162	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	138°30.4'	18.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	89°42.5'	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	54°47.5'	55.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	54°52.3'	36.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	69°2.8'	43.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	57°15.1'	33.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	50°4.3'	50.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	48°34.4'	49.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	50°13.0'	23.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	63°46.6'	53.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	48°34.1'	32.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	40°18.7'	46.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	47°54.5'	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	51°31.2'	53.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	51°4.4'	36.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	38°2.0'	58.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	38°57.2'	26.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	75°55.9'	13.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	102°28.7'	55.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	97°18.1'	111.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	270°32.3'	24.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	274°54.2'	87.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	272°52.4'	23.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	266°29.7'	42.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	219°24.1'	16.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	200°26.3'	22.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	217°52.1'	49.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	225°33.0'	23.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	235°58.7'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	230°35.5'	47.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	224°24.4'	65.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	223°32.9'	63.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	226°51.1'	23.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	264°38.0'	34.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	244°48.1'	20.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	222°56.0'	48.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	217°16.7'	39.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	209°51.8'	23.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	221°50.8'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	252°29.1'	21.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	267°52.5'	29.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	244°48.2'	16.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	223°49.9'	50.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	235°32.3'	25.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	247°42.4'	17.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	259°26.2'	18.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	276°50.6'	30.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	289°39.2'	6.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	348°1.4'	7.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	299°32.8'	8.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	243°26.1'	5.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	207°33.2'	5.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	177°30.6'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	153°29.7'	4.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	122°16.6'	4.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	67°38.8'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	103°47.5'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	88°33.4'	25.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	67°53.5'	30.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	55°51.4'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	43°21.9'	41.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	45°51.3'	9.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	61°41.9'	12.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	87°41.5'	26.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	83°0.3'	12.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	69°57.5'	14.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	46°41.6'	9.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	29°53.9'	27.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	37°24.5'	26.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	39°23.6'	28.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	44°42.7'	29.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	61°11.5'	12.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	71°14.3'	11.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	86°26.9'	30.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	49°36.0'	12.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	46°15.5'	27.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	41°50.3'	29.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	43°28.1'	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	45°19.6'	25.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	46°3.2'	48.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	53°12.4'	44.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	49°16.3'	25.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	38°1.3'	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	34°47.2'	18.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	17°18.7'	16.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	35°24.5'	13.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	85°29.2'	32.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	89°35.6'	29.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	94°16.4'	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	95°11.6'	46.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	94°5.8'	41.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	87°26.3'	14.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	97°11.1'	23.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	107°19.5'	31.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	173°54.8'	31.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	185°33.7'	35.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	219°27.7'	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	230°11.9'	38.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	341°19.1'	85.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
100	1.1.100	1.1.101	264°29.3'	197.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
101	1.1.101	1.1.102	215°39.3'	101.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
102	1.1.102	1.1.103	225°16.6'	45.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
103	1.1.103	1.1.104	234°43.6'	132.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(4)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
104	1.1.104	1.1.105	223°40.3'	267.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(4)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:162			
1	2	3	4	5	6	7	8
105	1.1.105	1.1.106	273°59.3`	46.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
106	1.1.105	1.1.105			данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
107	1.1.106	1.1.107	236°18.8`	54.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
108	1.1.107	1.1.108	212°44.3`	53.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
109	1.1.108	1.1.109	188°48.8`	63.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
110	1.1.109	1.1.110	215°56.3`	51.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
111	1.1.110	1.1.111	350°8.0`	81.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
112	1.1.111	1.1.112	359°6.7`	43.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
113	1.1.112	1.1.113	16°36.8`	60.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
114	1.1.113	1.1.114	320°42.5`	30.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
115	1.1.114	1.1.115	352°34.8`	41.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
116	1.1.115	1.1.116	121°56.5`	23.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
117	1.1.116	1.1.117	133°27.4`	22.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
118	1.1.117	1.1.118	103°0.6`	23.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
119	1.1.118	1.1.119	98°35.5`	14.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
120	1.1.119	1.1.120	32°2.1`	12.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
121	1.1.120	1.1.1	329°28.7`	30.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:162	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394521.62	2287414.97	-	-
2	394495.77	2287430.21	-	-
3	394485.43	2287423.74	-	-
4	394487.58	2287409.51	-	-
5	394492.76	2287387.09	-	-
6	394508.28	2287370.71	-	-
7	394520.78	2287350.66	-	-
8	394479.39	2287356.05	-	-
9	394455.68	2287375.45	-	-
10	394397.9	2287358.21	-	-
11	394354.09	2287358.89	-	-
12	394274	2287372.82	-	-
13	394315.8	2287403.12	-	-
14	394378.3	2287412.81	-	-
15	394423.56	2287441.91	-	-
16	394453.73	2287487.17	-	-
17	394450.5	2287533.5	-	-
18	394643.66	2287717.9	-	-
19	394720.31	2287826.26	-	-
20	394752.21	2287858.47	-	-
21	394835.01	2287917.87	-	-
22	394853.96	2288114.26	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5
23	394773.07	2288141.61	-	-
24	394797.55	2288170.99	-	-
25	394805.47	2288177.51	-	-
26	394840.59	2288180.93	-	-
27	394872.1	2288177.57	-	-
28	394881.34	2288147.95	-	-
29	394884.28	2288124.63	-	-
30	394883.65	2288110.55	-	-
31	394886.6	2288069.37	-	-
32	394890.8	2288023.16	-	-
33	394892.48	2288000.68	-	-
34	394892.27	2287971.05	-	-
35	394889.75	2287939.12	-	-
36	394878.82	2287931.35	-	-
37	394862.65	2287926.31	-	-
38	394847.52	2287915.8	-	-
39	394812.86	2287888.7	-	-
40	394796.38	2287869.56	-	-
41	394770	2287834.29	-	-
42	394736.38	2287799.41	-	-
43	394718.11	2287780.93	-	-
44	394697.94	2287761.81	-	-
45	394675.88	2287742.06	-	-
46	394657.18	2287722.52	-	-
47	394648.78	2287712.65	-	-
48	394646.89	2287682.19	-	-
49	394643.32	2287671.68	-	-
50	394637.43	2287660.97	-	-
51	394616.42	2287640.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5
52	394594.16	2287621.89	-	-
53	394572.73	2287605.5	-	-
54	394548.99	2287591.85	-	-
55	394542.26	2287584.71	-	-
56	394537.43	2287571.47	-	-
57	394535.96	2287559.49	-	-
58	394534.91	2287533.44	-	-
59	394529.03	2287522.52	-	-
60	394522.1	2287515.38	-	-
61	394491.84	2287486.8	-	-
62	394479.45	2287468.53	-	-
63	394468.1	2287440.59	-	-
64	394467.47	2287415.59	-	-
65	394472.73	2287394.16	-	-
66	394467.89	2287382.39	-	-
67	394470.41	2287378.4	-	-
68	394474.2	2287376.51	-	-
69	394479.03	2287376.3	-	-
70	394483.86	2287378.82	-	-
71	394486.38	2287383.86	-	-
72	394481.97	2287391.64	-	-
73	394475.04	2287393.11	-	-
74	394472.94	2287398.99	-	-
75	394469.36	2287428.82	-	-
76	394472.73	2287446.89	-	-
77	394479.45	2287463.28	-	-
78	394494.15	2287484.7	-	-
79	394530.92	2287520	-	-
80	394537.78	2287534.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5
81	394538.86	2287563.68	-	-
82	394545.32	2287584.15	-	-
83	394553.46	2287591.44	-	-
84	394573.75	2287603.09	-	-
85	394604.99	2287626.87	-	-
86	394640.15	2287659.58	-	-
87	394648.77	2287677.9	-	-
88	394652.01	2287712.39	-	-
89	394668.17	2287729.63	-	-
90	394714.09	2287773.28	-	-
91	394760.84	2287819.07	-	-
92	394791.02	2287855.8	-	-
93	394803.61	2287874.45	-	-
94	394820.11	2287891.27	-	-
95	394858.91	2287921.44	-	-
96	394879.84	2287929.24	-	-
97	394892.89	2287939.96	-	-
98	394895.46	2287981.92	-	-
99	394894.29	2288005.23	-	-
100	394886.83	2288092.19	-	-
101	394886.6	2288116.67	-	-
102	394900.82	2288005.7	-	-
103	394912.79	2287951.61	-	-
104	394909.55	2287938.68	-	-
105	394888.93	2287922.01	-	-
106	394842.74	2287885.88	-	-
107	394820.11	2287857.86	-	-
108	394786.71	2287815.84	-	-
109	394756.53	2287782.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086134

Кадастровый номер: 23:20:1005001:162

1	2	3	4	5
110	394720.97	2287752.26	-	-
111	394699.4	2287727.82	-	-
112	394675.86	2287680.03	-	-
113	394660.63	2287661.74	-	-
114	394627.6	2287624.31	-	-
115	394594.89	2287585.23	-	-
116	394576.54	2287556.7	-	-
117	394560.92	2287515.91	-	-
118	394539.94	2287486.09	-	-
119	394508.01	2287440.84	-	-
120	394507.94	2287427.07	-	-
121	394521.62	2287414.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:163
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	23:20:10 05 001:0017
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	32076.03
Кадастровая стоимость, руб.:	185275.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

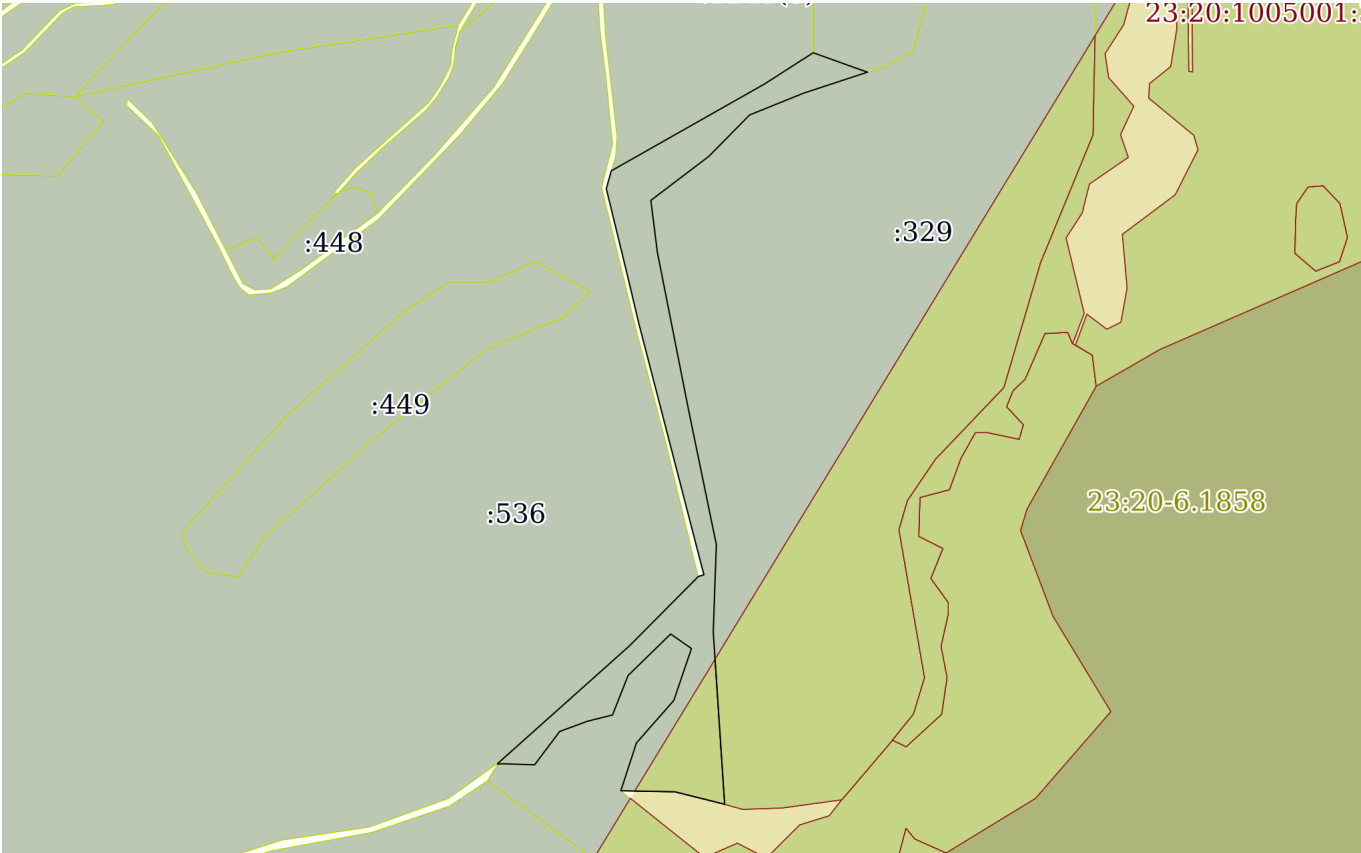
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 7	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:163
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:450. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:163	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:163	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°51.0'	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	345°29.4'	243.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	346°40.0'	48.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	346°17.8'	82.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	15°43.2'	17.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	60°26.7'	165.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(3)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
7	1.1.7	1.1.8	57°19.0'	54.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(3)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
8	1.1.8	1.1.9	109°44.8'	54.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:1593	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	251°48.4'	63.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
10	1.1.10	1.1.11	248°0.5'	54.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
11	1.1.11	1.1.12	224°32.8'	54.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
12	1.1.12	1.1.13	232°48.5'	68.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
13	1.1.13	1.1.14	172°50.9'	49.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
14	1.1.14	1.1.15	168°48.8'	149.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
15	1.1.15	1.1.16	168°21.4'	130.31	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
16	1.1.16	1.1.17	182°2.6'	81.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
17	1.1.17	1.1.18	176°12.5'	162.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
18	1.1.18	1.1.19	284°2.7'	48.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	271°5.8'	50.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	18°3.2'	47.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:163			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.21	1.1.22	41°17.6`	53.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	18°46.4`	51.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	304°59.2`	23.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	225°42.2`	55.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	201°32.7`	39.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	255°58.5`	24.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	249°49.6`	27.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	216°57.1`	39.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	271°50.4`	30.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	266°23.1`	4.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	0°0.0`	0.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	48°13.7`	166.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
33	1.1.33	1.1.1	44°46.7`	91.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:163	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393999.94	2288119.02	-	-
2	394001.44	2288124.2	-	-
3	394237.02	2288063.23	-	-
4	394283.98	2288052.1	-	-
5	394363.87	2288032.62	-	-
6	394380.64	2288037.34	-	-
7	394462.14	2288181.07	-	-
8	394491.46	2288226.77	-	-
9	394473.2	2288277.64	-	-
10	394453.51	2288217.73	-	-
11	394433.05	2288167.07	-	-
12	394394.16	2288128.79	-	-
13	394352.92	2288074.44	-	-
14	394304.07	2288080.57	-	-
15	394157.32	2288109.59	-	-
16	394029.69	2288135.89	-	-
17	393947.85	2288132.97	-	-
18	393786.12	2288143.69	-	-
19	393797.82	2288096.92	-	-
20	393798.79	2288046.26	-	-
21	393843.61	2288060.87	-	-
22	393883.55	2288095.95	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086128

Кадастровый номер: 23:20:1005001:163

1	2	3	4	5
23	393932.27	2288112.51	-	-
24	393945.91	2288093.02	-	-
25	393906.94	2288053.08	-	-
26	393869.91	2288038.46	-	-
27	393864.07	2288015.08	-	-
28	393854.47	2287988.95	-	-
29	393823.15	2287965.39	-	-
30	393824.12	2287935.19	-	-
31	393823.83	2287930.6	-	-
32	393824.24	2287930.6	-	-
33	393934.84	2288054.42	-	-
1	393999.94	2288119.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.		
Площадь:	574262		
Кадастровая стоимость, руб.:	8361254.72		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:1107, 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:1122, 23:20:1005001:1173, 23:20:1005001:1202, 23:20:1005001:1221, 23:20:1005001:1224, 23:20:1005001:1230, 23:20:1005001:1235, 23:20:1005001:1241, 23:20:1005001:533, 23:20:1005001:534, 23:20:1005001:535, 23:20:1005001:536, 23:20:1005001:537, 23:20:1005001:538, 23:20:1005001:539, 23:20:1005001:540, 23:20:1005001:911, 23:20:1005001:912, 23:20:1005001:953, 23:20:1005001:956, 23:20:1005001:1584		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:1223 - 13796 кв.м, 23:20:1005001:1226 - 24293	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)

кв.м, 23:20:1005001:1232 - 4954 кв.м, 23:20:1005001:138 - 12698.72 кв.м, 23:20:1005001:139 - 12000 кв.м, 23:20:1005001:140 - 62000 кв.м, 23:20:1005001:141 - 1000 кв.м, 23:20:1005001:142 - 16500 кв.м, 23:20:1005001:143 - 85000 кв.м, 23:20:1005001:145 - 20500 кв.м, 23:20:1005001:146 - 26598 кв.м, 23:20:1005001:147 - 69500 кв.м, 23:20:1005001:148 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:149 - 14000 кв.м, 23:20:1005001:150 - 28750 кв.м, 23:20:1005001:151 - 6000 кв.м, 23:20:1005001:152 - 6000 кв.м, 23:20:1005001:153 - 3000 кв.м, 23:20:1005001:154 - 12000 кв.м, 23:20:1005001:155 - 12000 кв.м, 23:20:1005001:156 - 51000 кв.м, 23:20:1005001:158 - 5000 кв.м, 23:20:1005001:159 - 10000 кв.м, 23:20:1005001:160 - 60050 кв.м, 23:20:1005001:161 - 28500 кв.м, 23:20:1005001:162 - 62094 кв.м, 23:20:1005001:163 - 32076.03 кв.м, 23:20:1005001:164 - 129193 кв.м, 23:20:1005001:165 - 14000 кв.м, 23:20:1005001:167 - 403850 кв.м, 23:20:1005001:168 - 12301 кв.м, 23:20:1005001:170 - 78100 кв.м, 23:20:1005001:171 - 875750 кв.м, 23:20:1005001:172 - 486000 кв.м, 23:20:1005001:173 - 176000 кв.м, 23:20:1005001:174 - 184000 кв.м, 23:20:1005001:175 - 397000 кв.м, 23:20:1005001:176 - 25000 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

07.12.2018; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2018; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:1108, 23:20:1005001:1122, 23:20:1005001:1170, 23:20:1005001:1235, 23:20:1005001:1592, 23:20:1005001:450, 23:20:1005001:953, 23:20:1005001:956.	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лукьянов Виктор Николаевич, 08.02.1974, Краснодарской края, Лабинского района, ст-ца Баговская, Российская Федерация, СНИЛС 025-278-702 52 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №595177, выдан 18.08.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Комсомольская, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-19 15.11.2018 16:57:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Холоденко Любовь Николаевна, 25.04.1962, ст. Баговская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 005-501-879 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №529174, выдан 01.06.2007, Отд УФМС России по Краснодарскому краю в Приморском округе гор. Новороссийска Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Олимпийская, дом №17
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 202/81405 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/81405 23:20:1005001:177-23/032/2018-18 15.11.2018 16:48:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Микаелян Николай Бегларович, 17.06.1953, Алтайский край, Бурлинский район, с. Новопесчаное, Российская Федерация, СНИЛС 017-054-090 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №412395, выдан 14.12.2009, ОУФМС



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
			России по Краснодарскому краю в Карасунском округе г.Краснодара Россия, г. Краснодар, пос.Пашковский, ул. Крайняя, дом №60, корпус №1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 404/81405 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 404/81405 23-23-32/029/2006-018 17.11.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

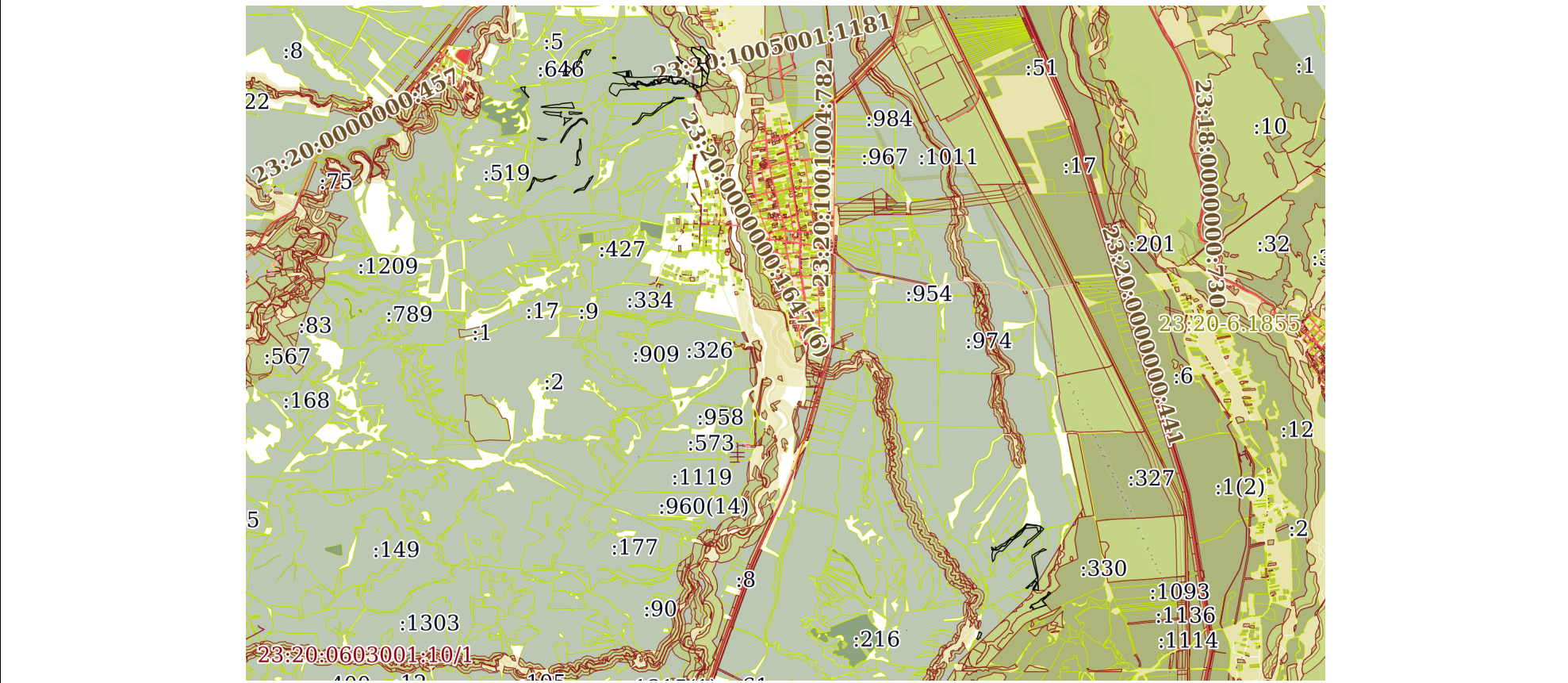
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:100000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

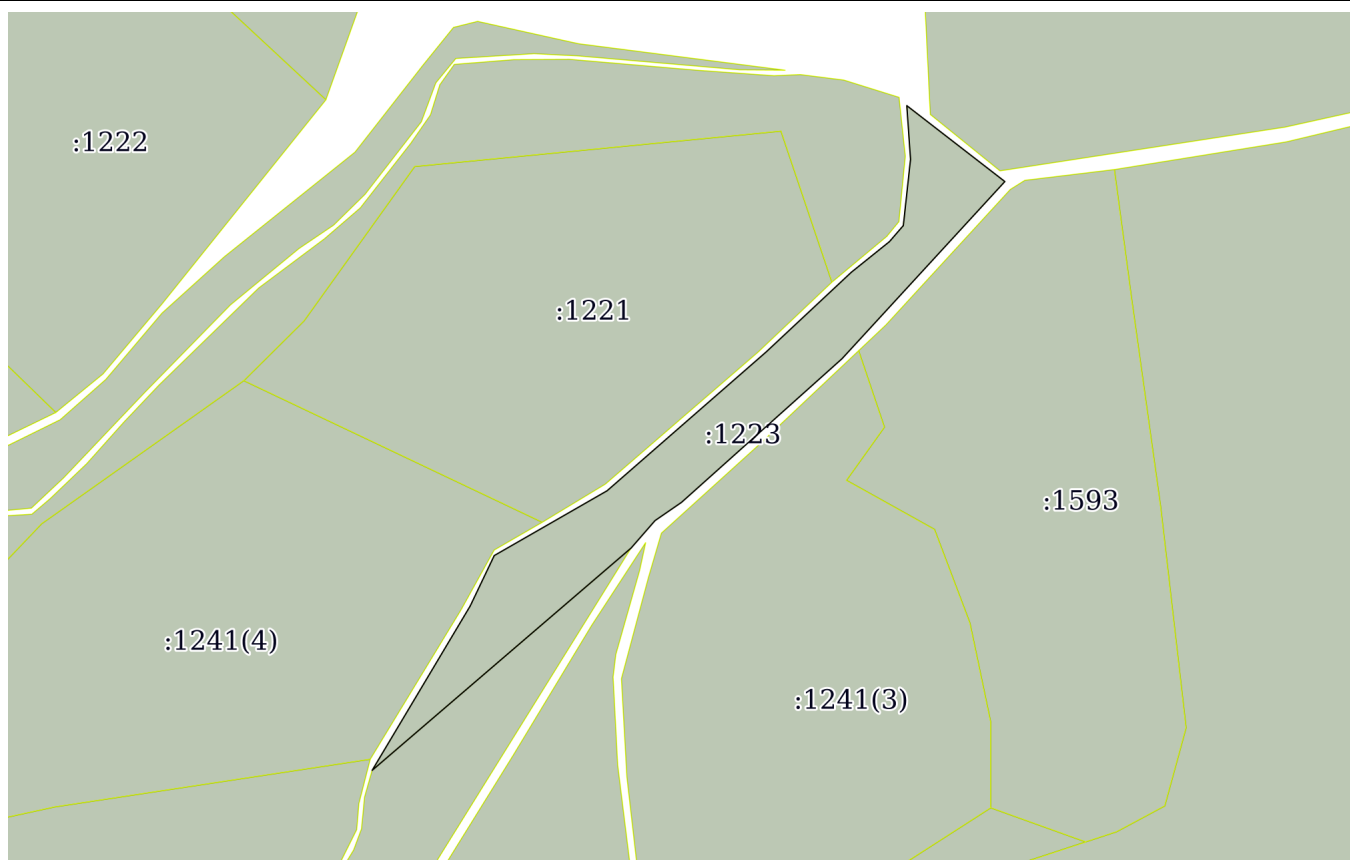
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

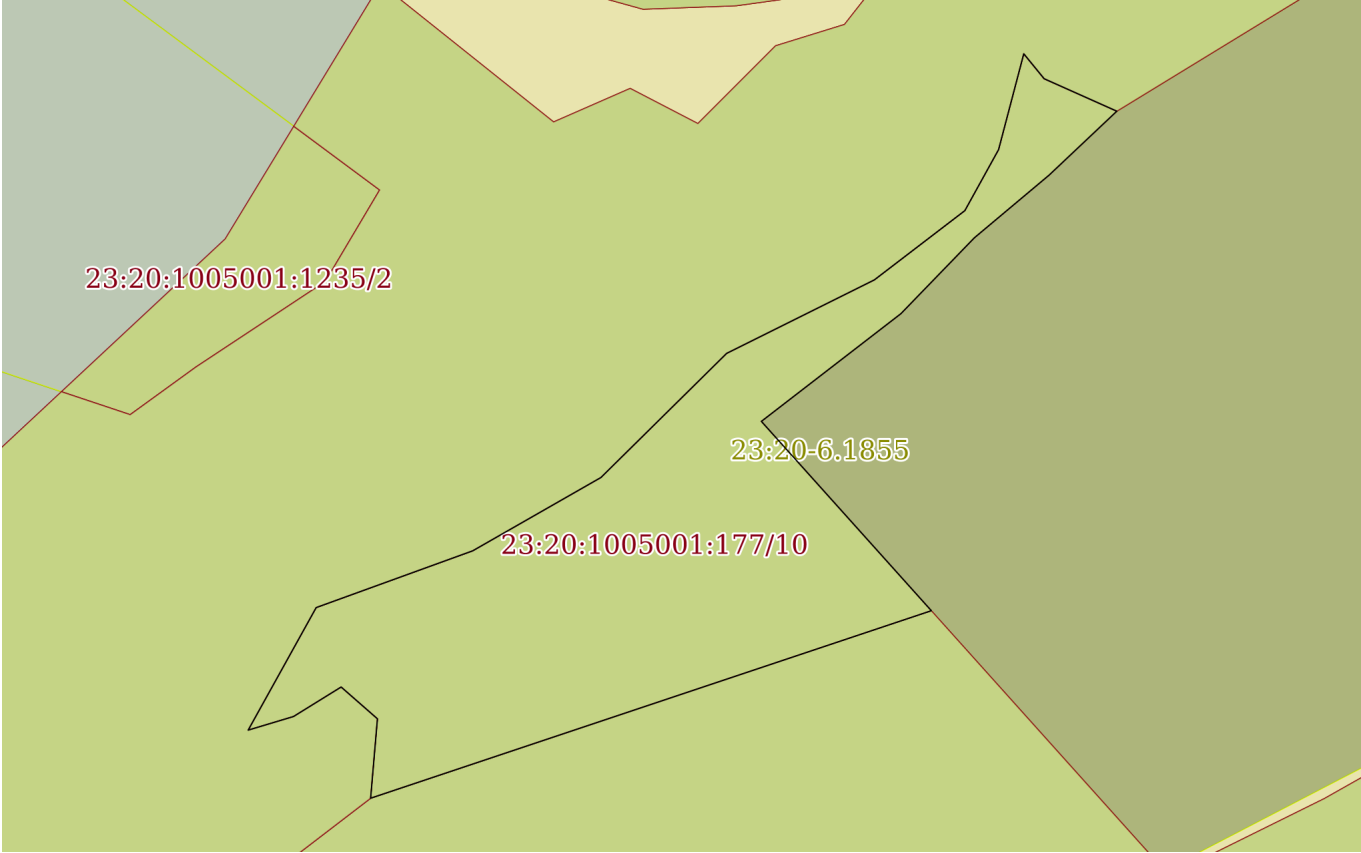
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

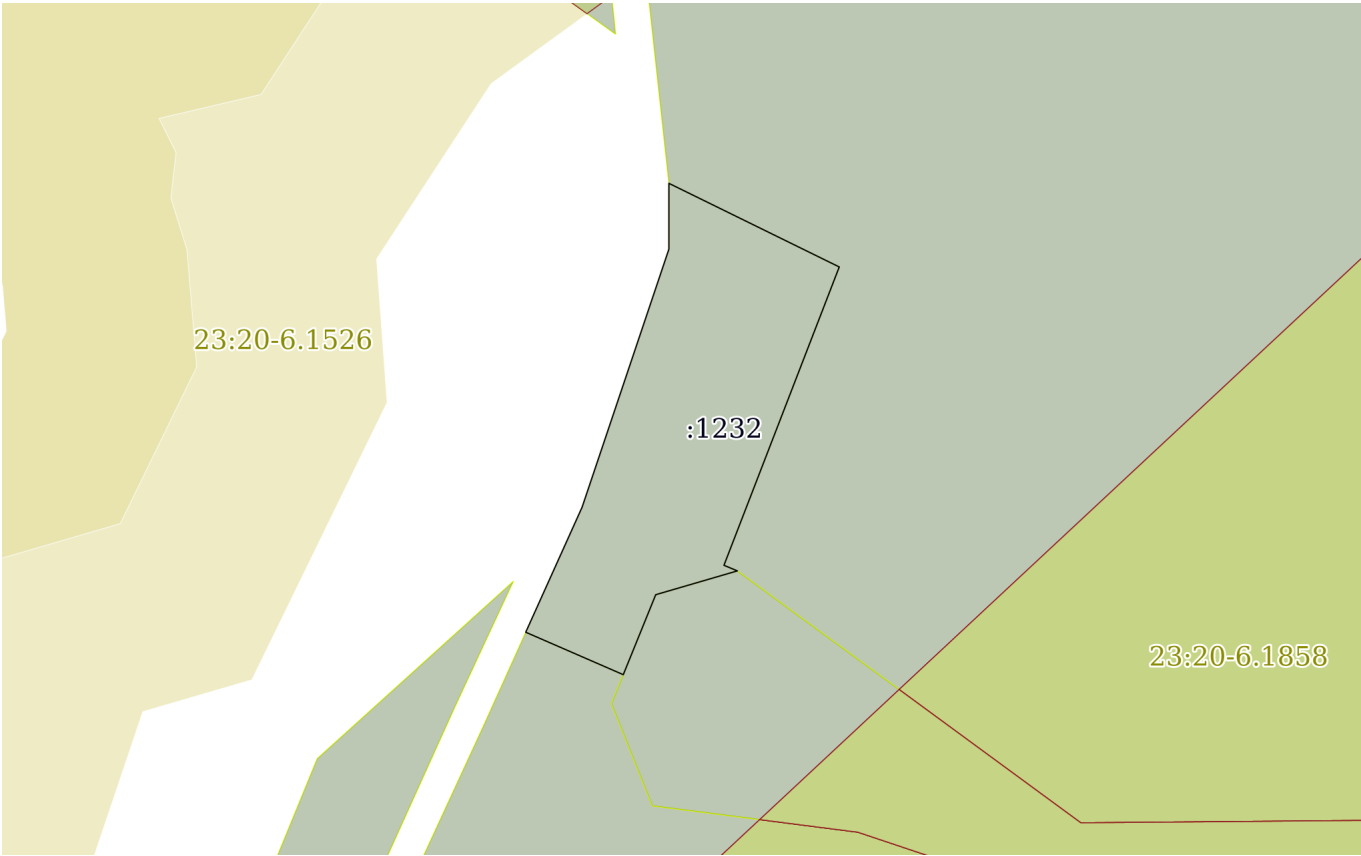
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023				
				инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)

:138

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

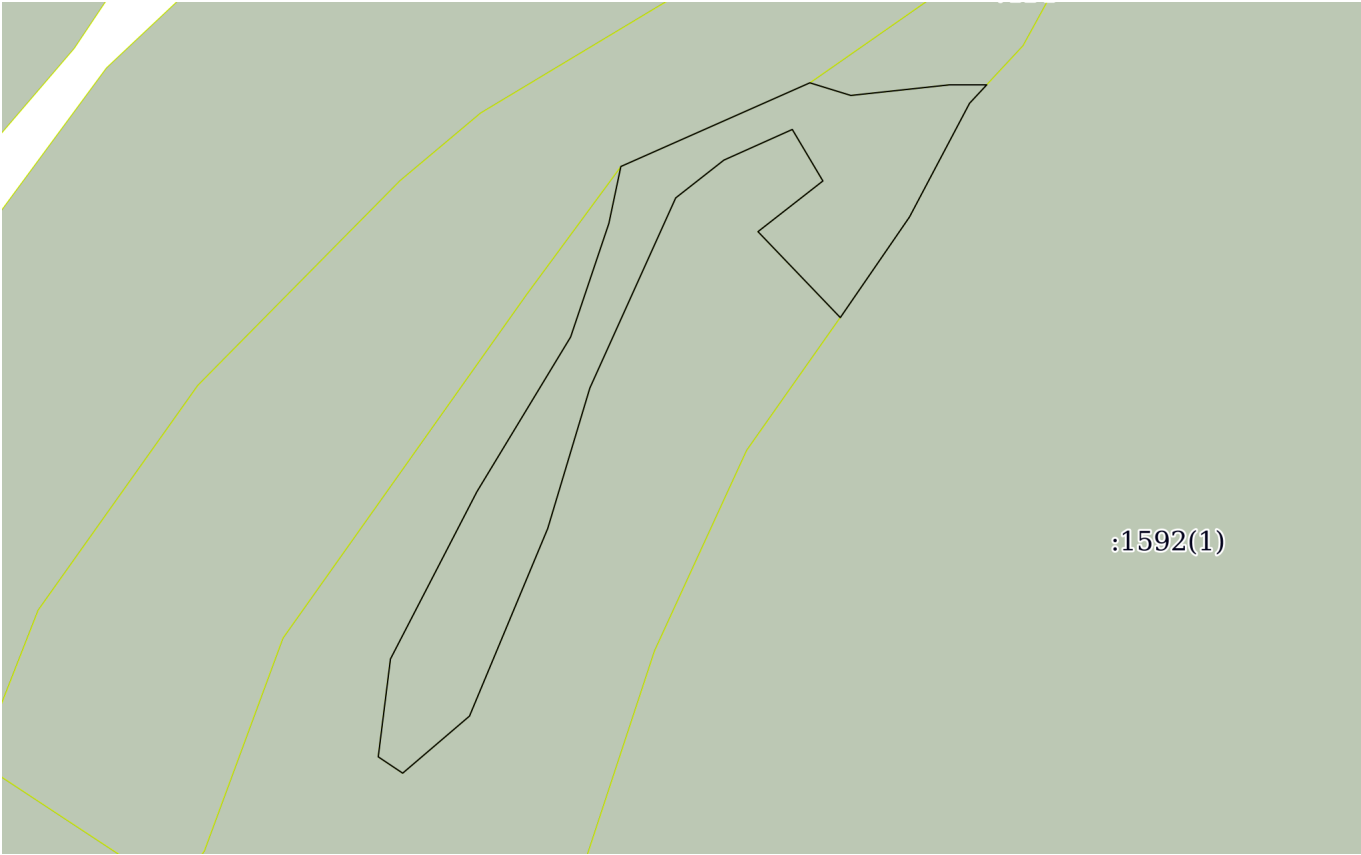
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

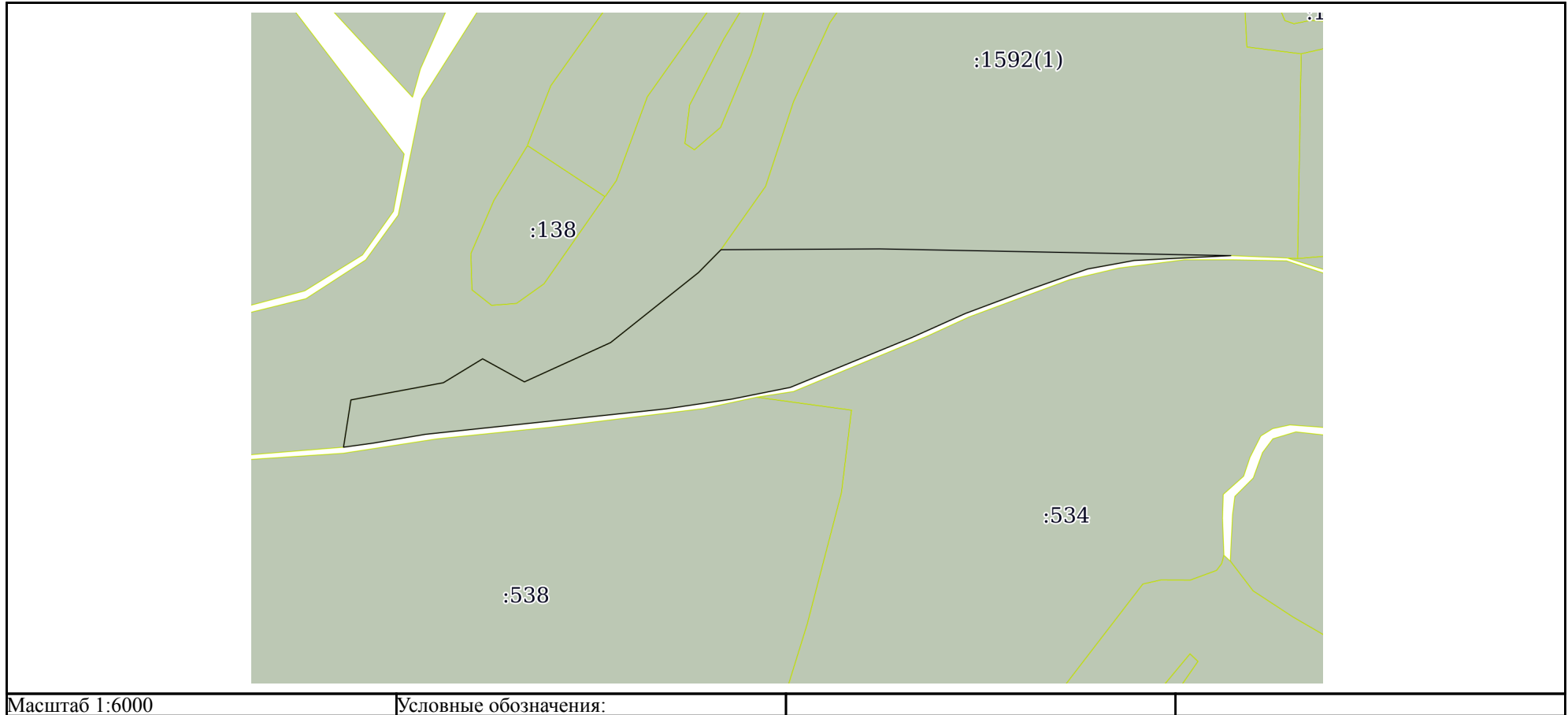
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

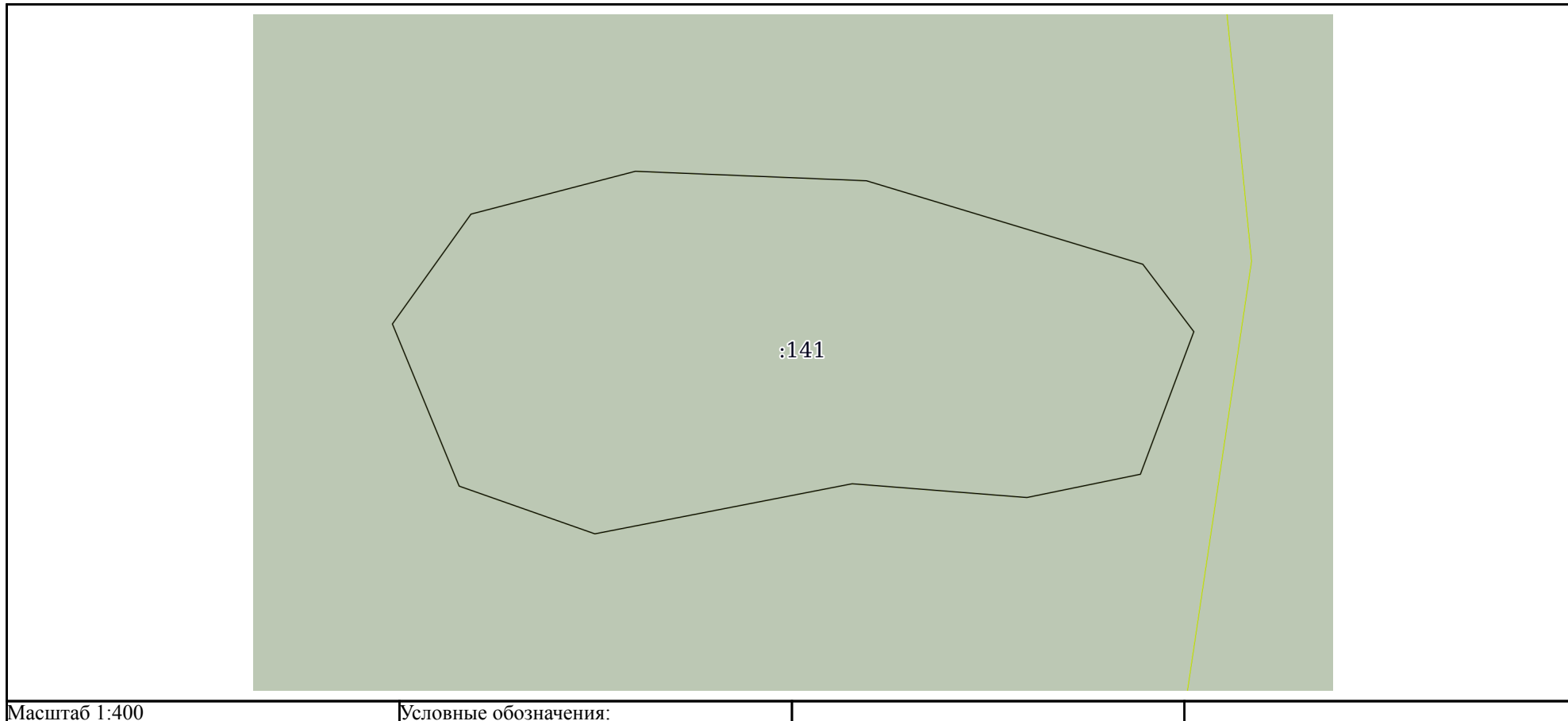
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

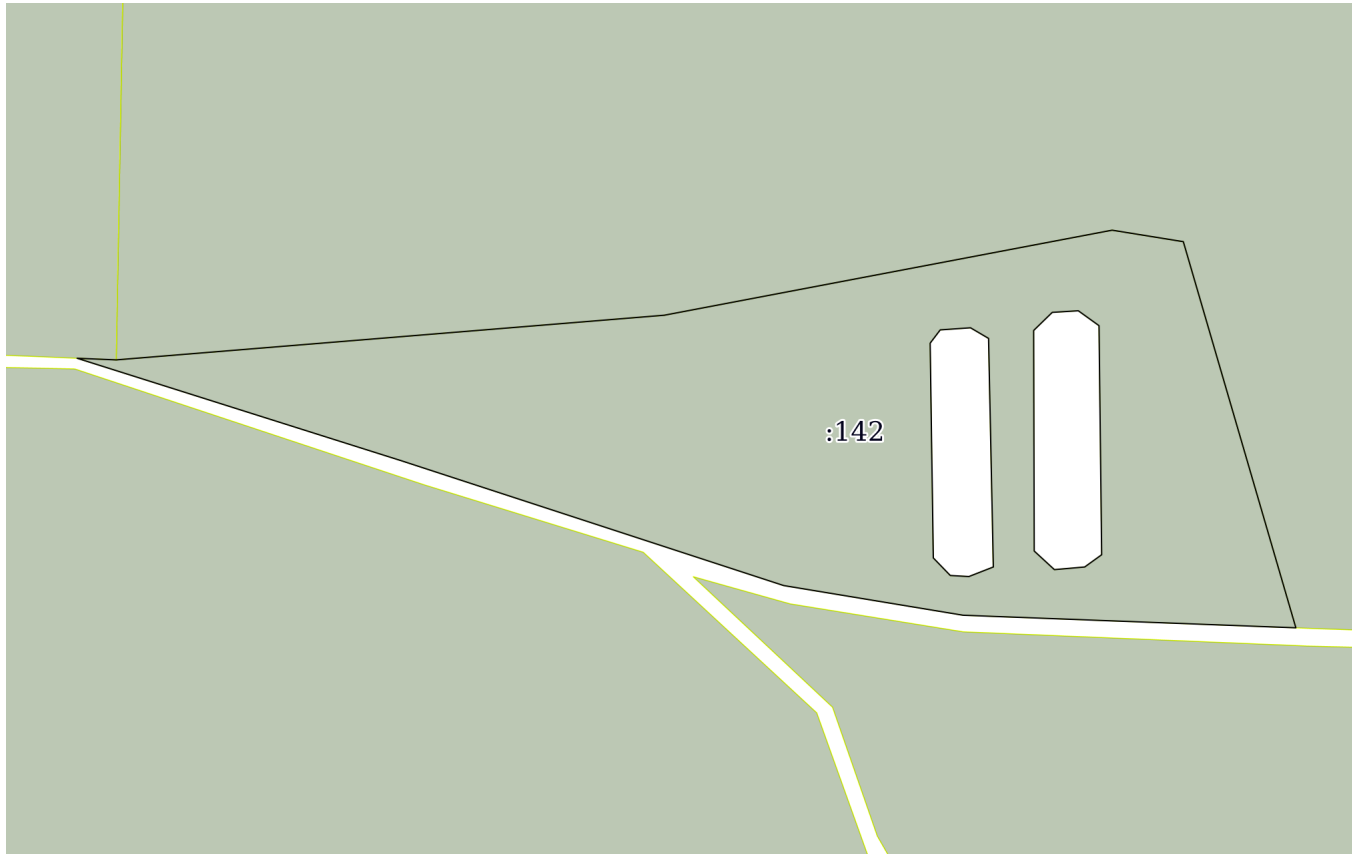
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

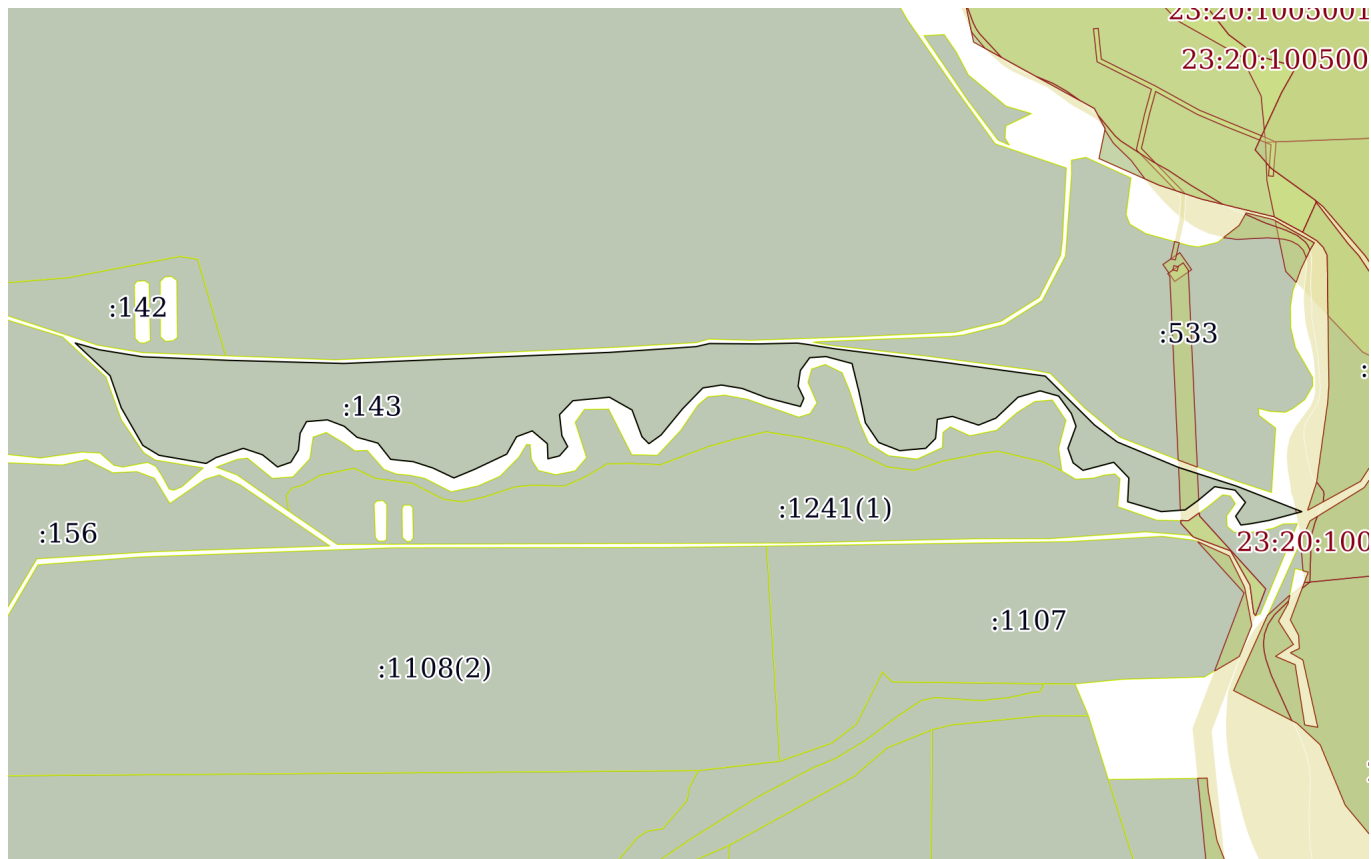
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

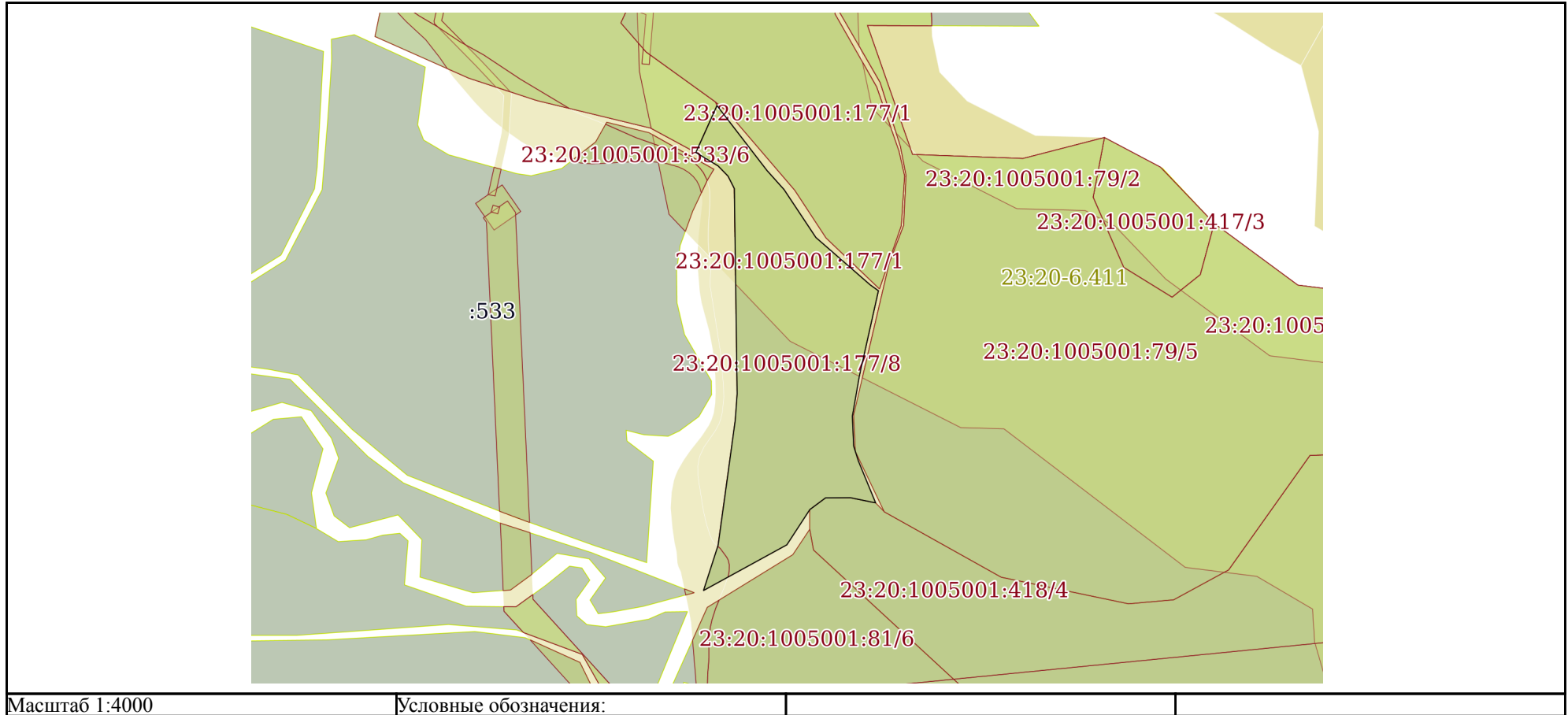
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

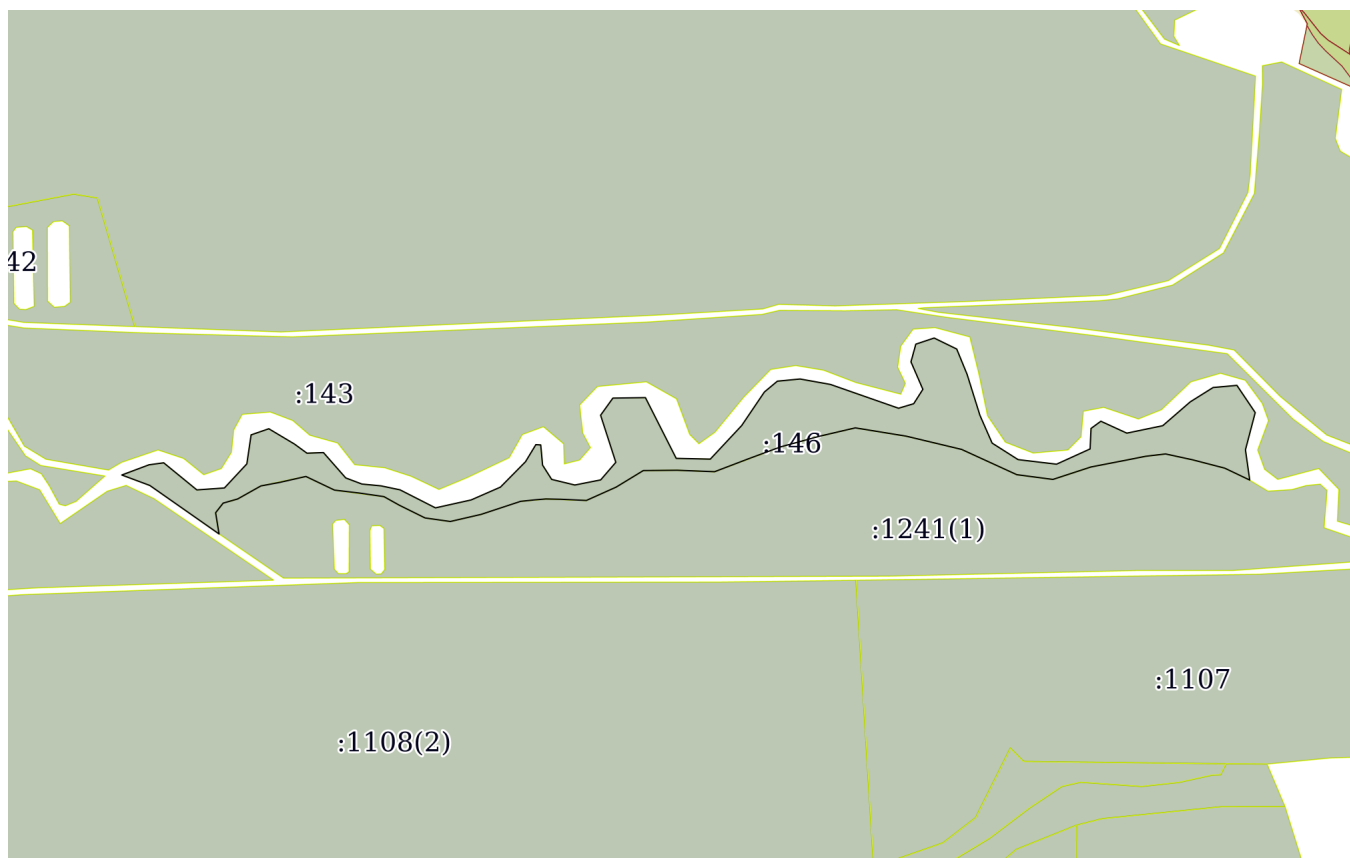
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

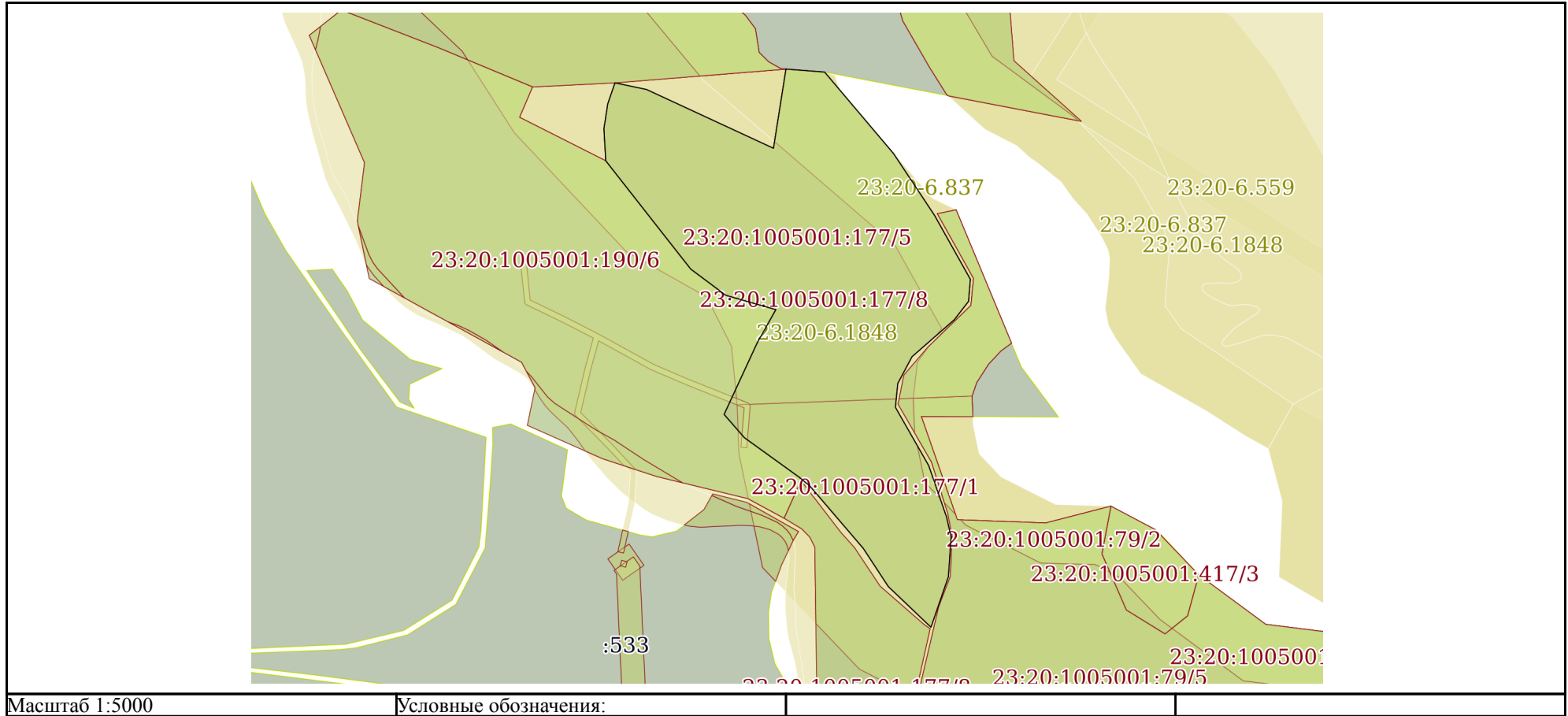
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

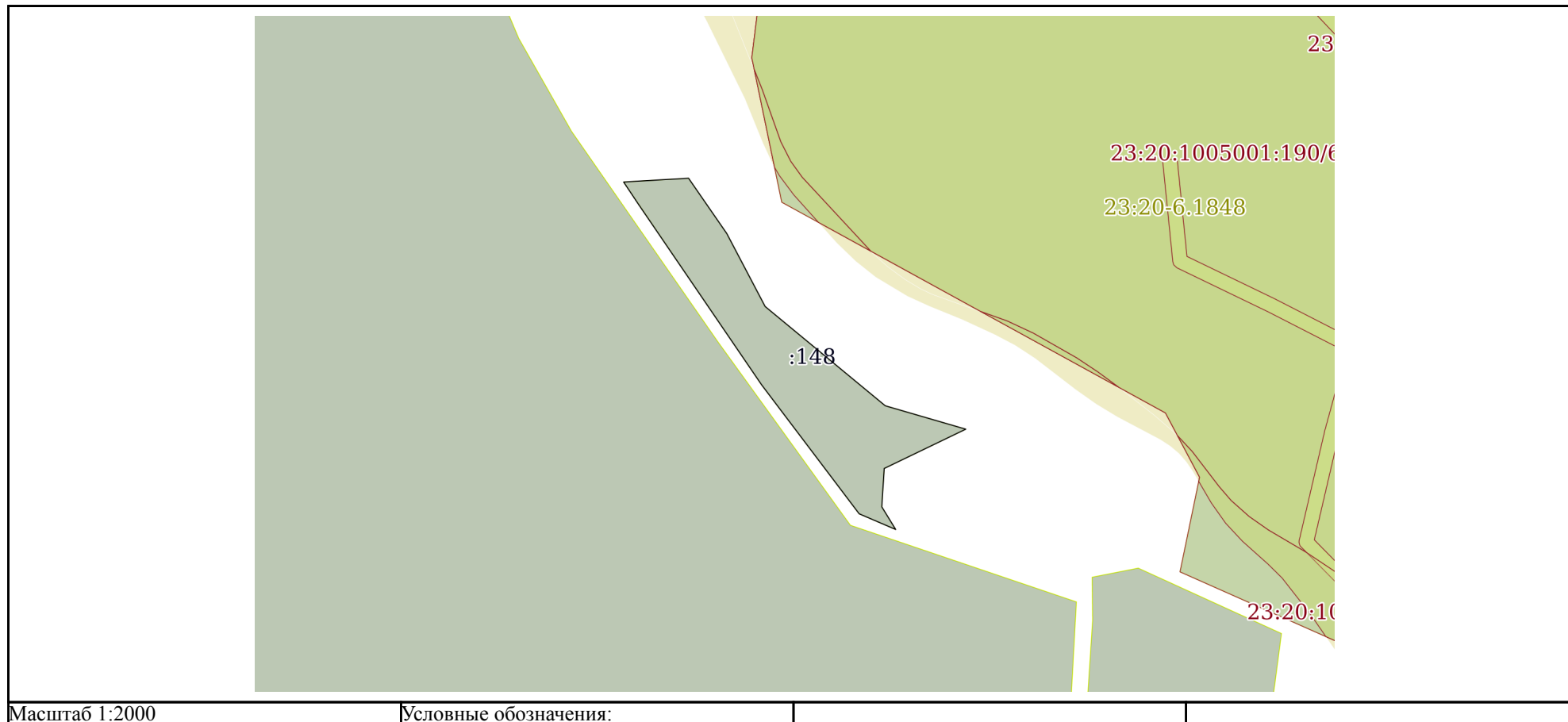
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)

:1108(1)

:149

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

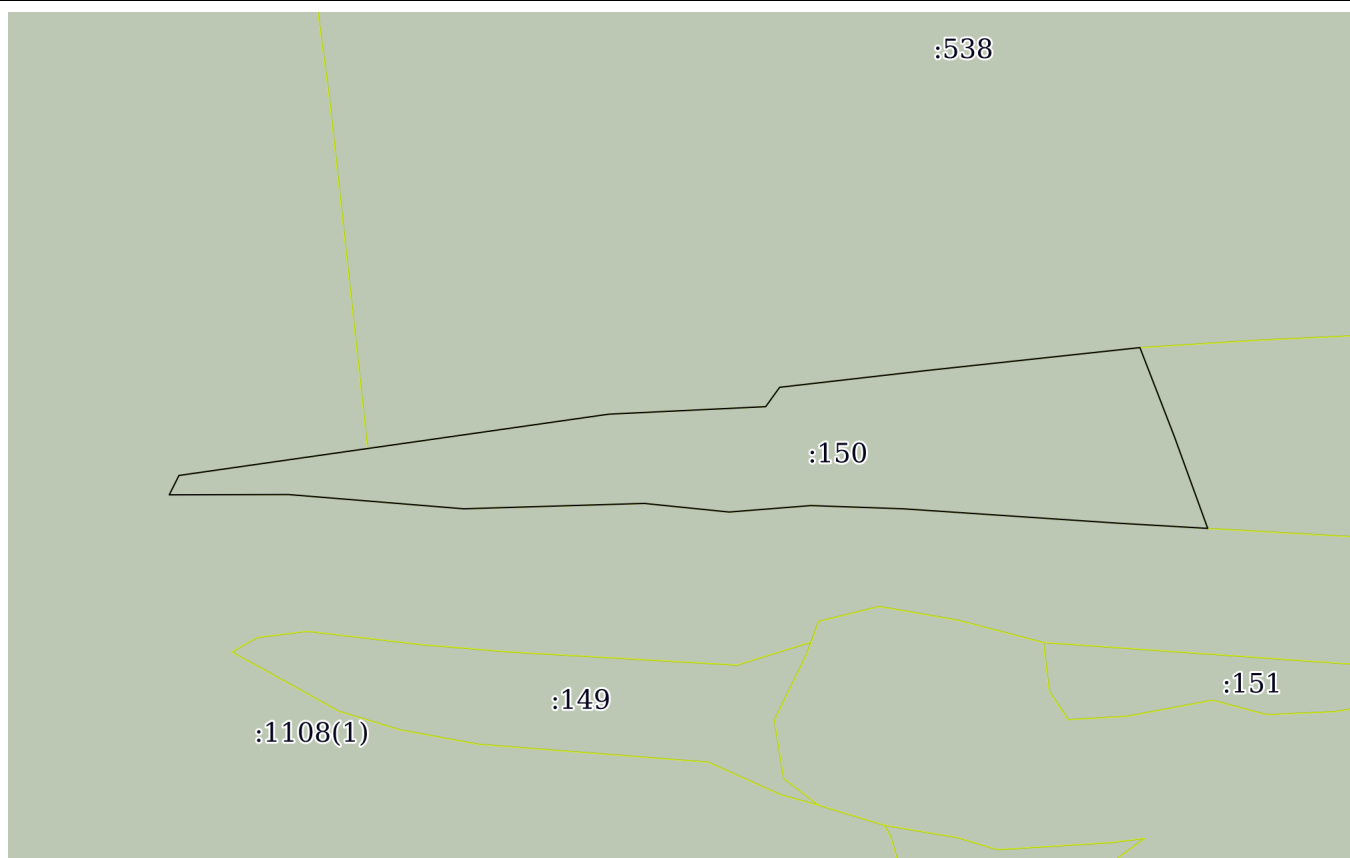
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

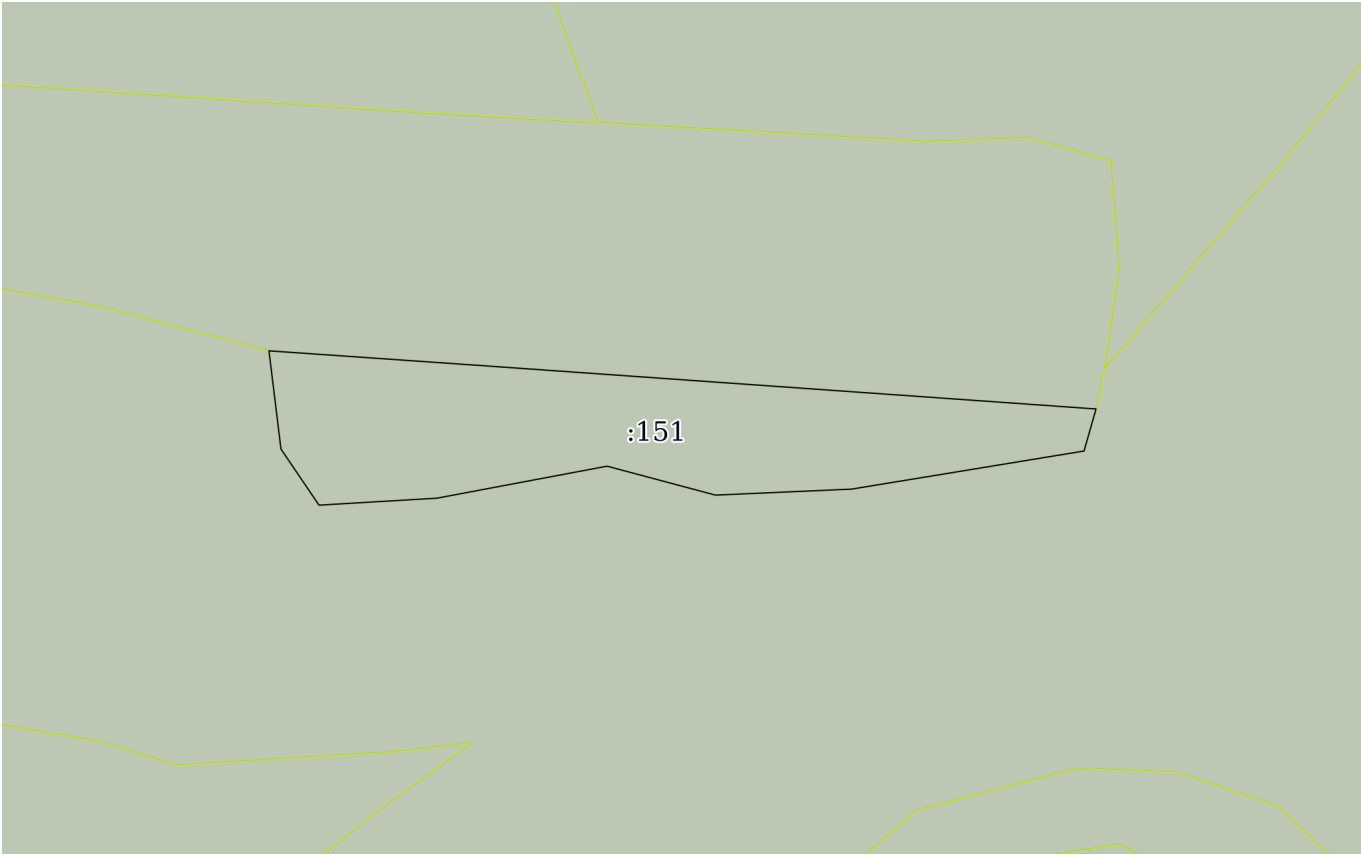
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

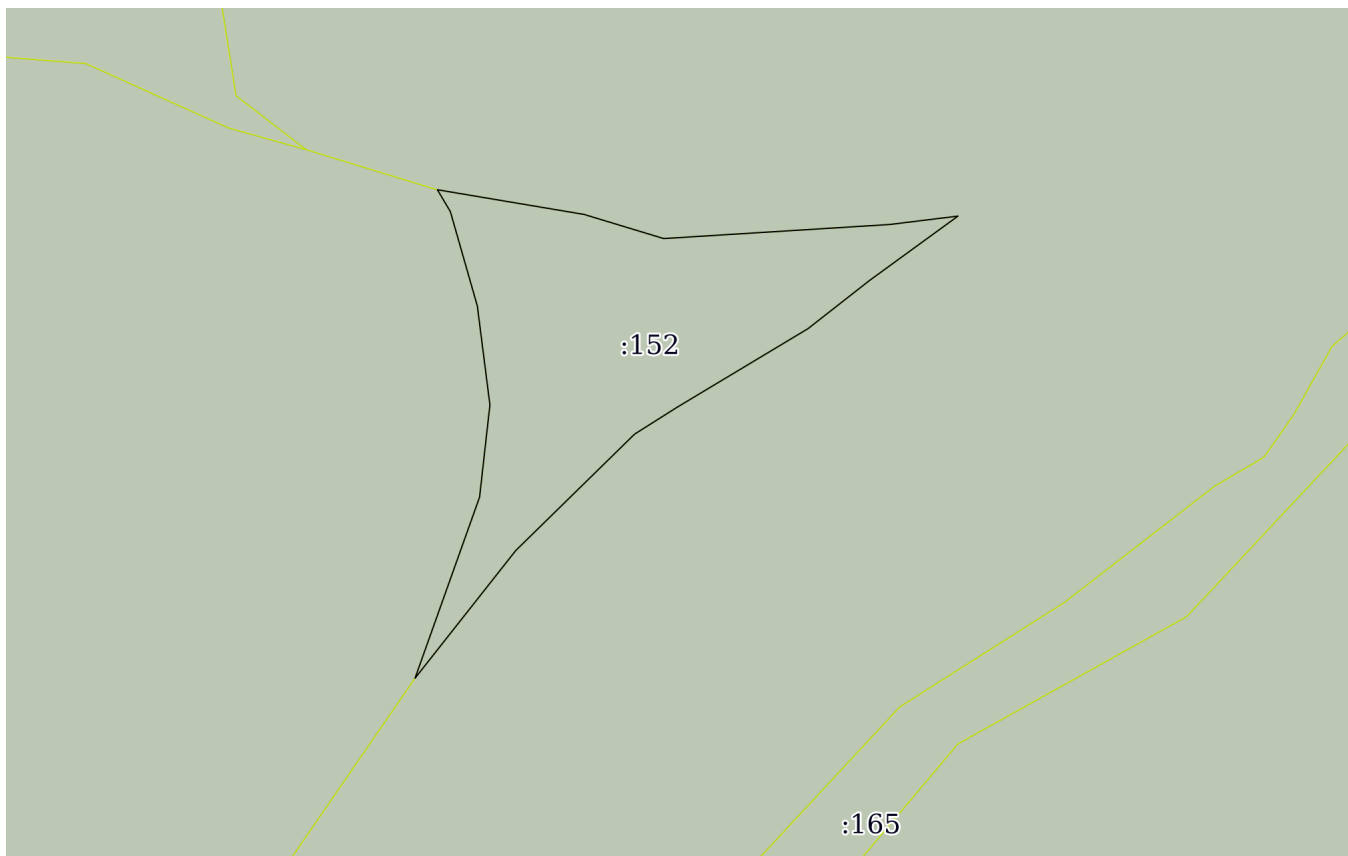
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

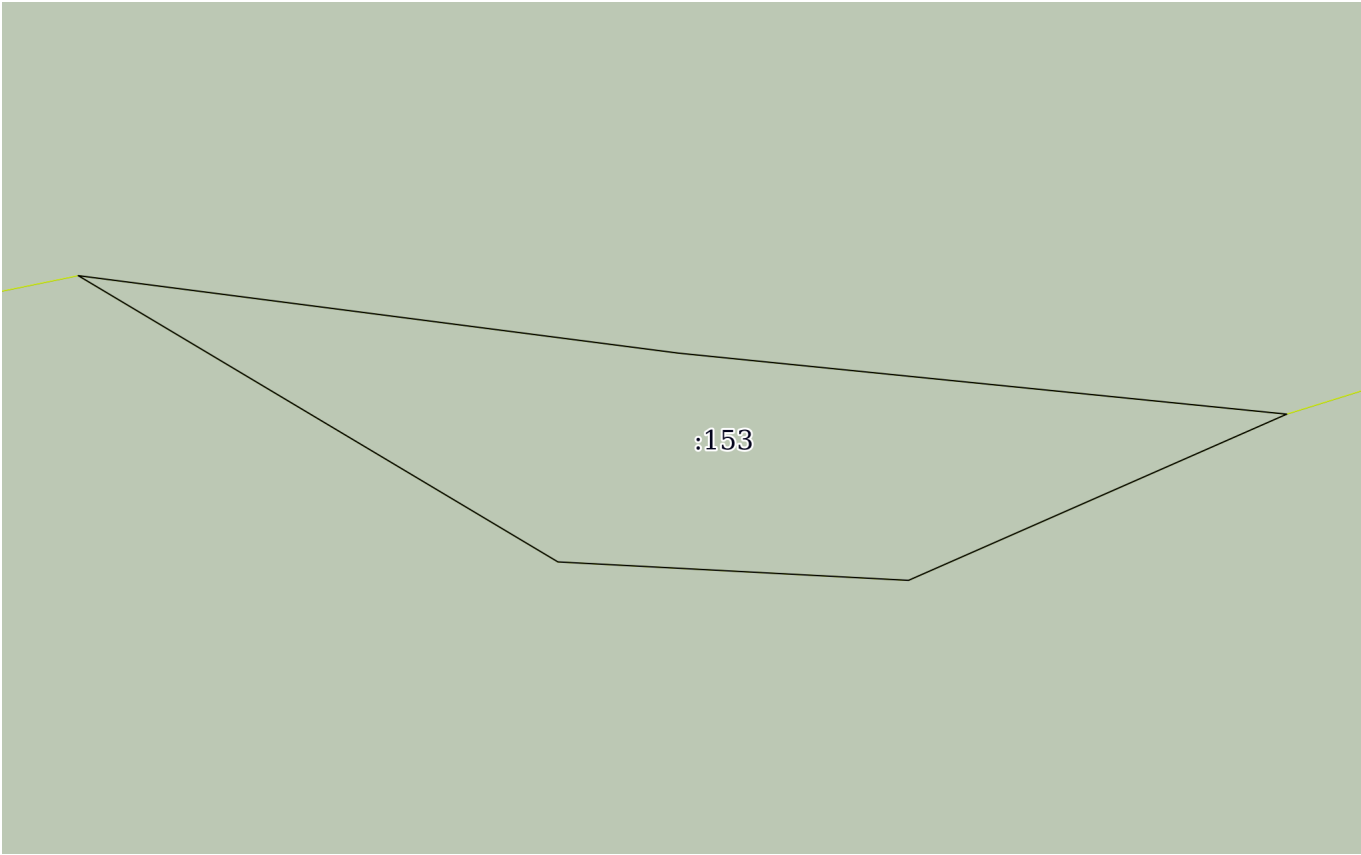
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
			Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
					инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

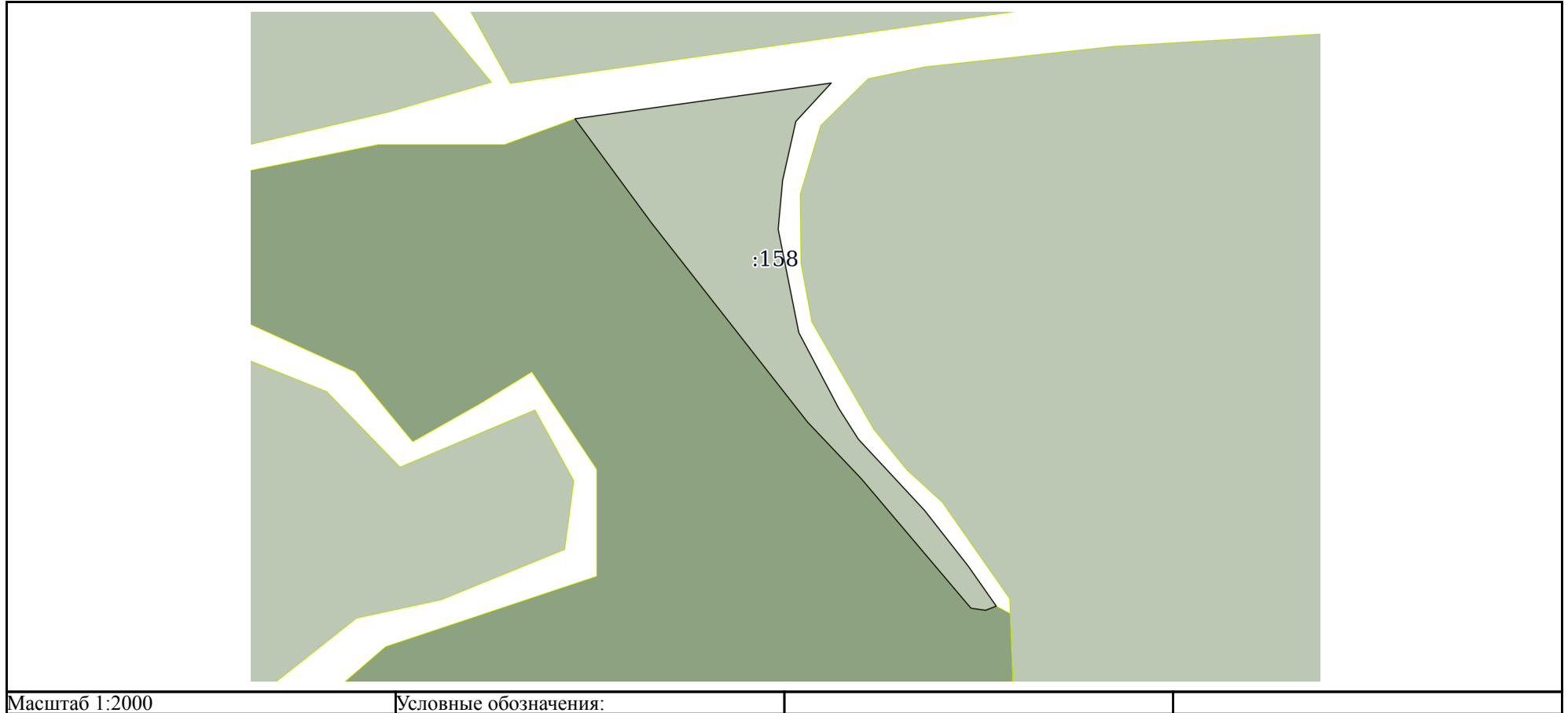
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

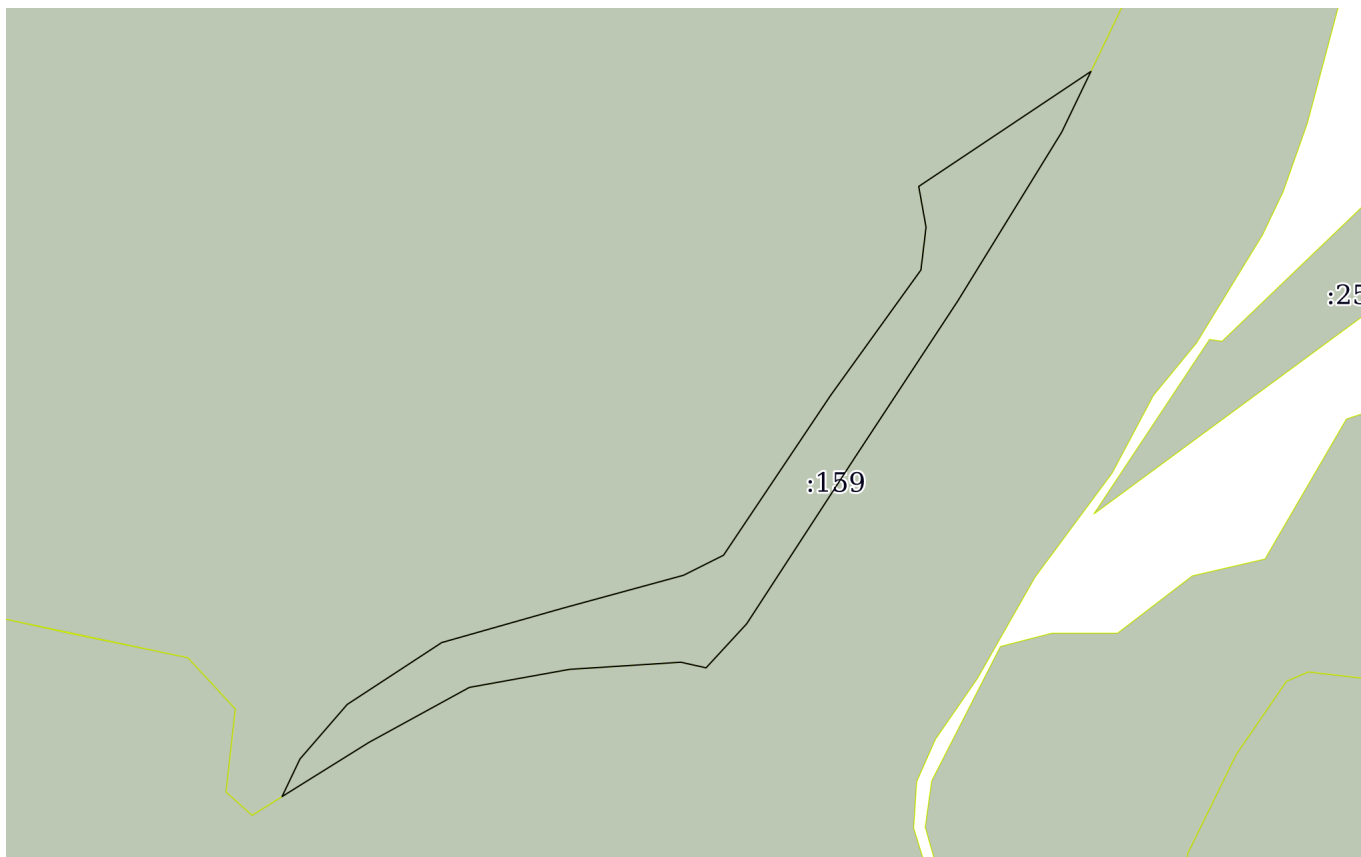
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

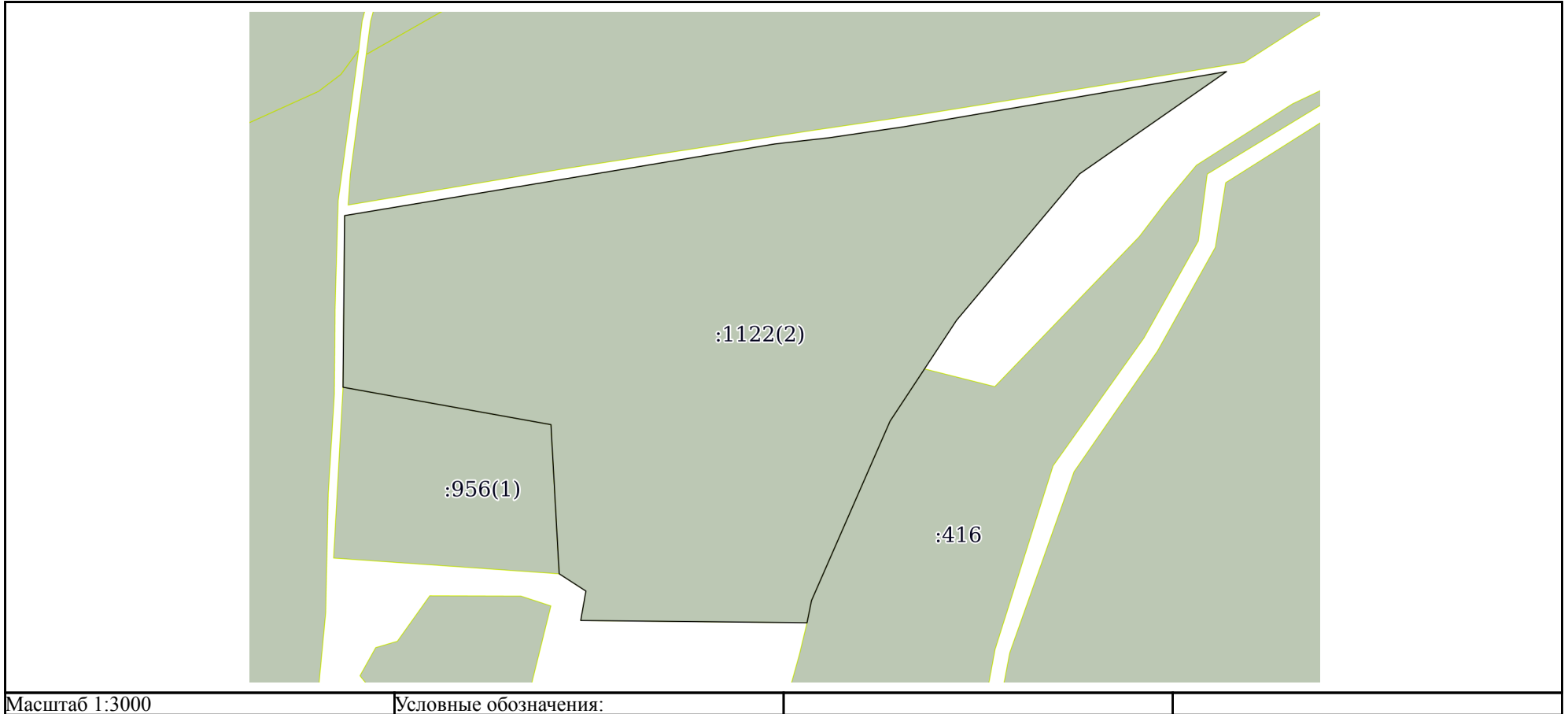
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

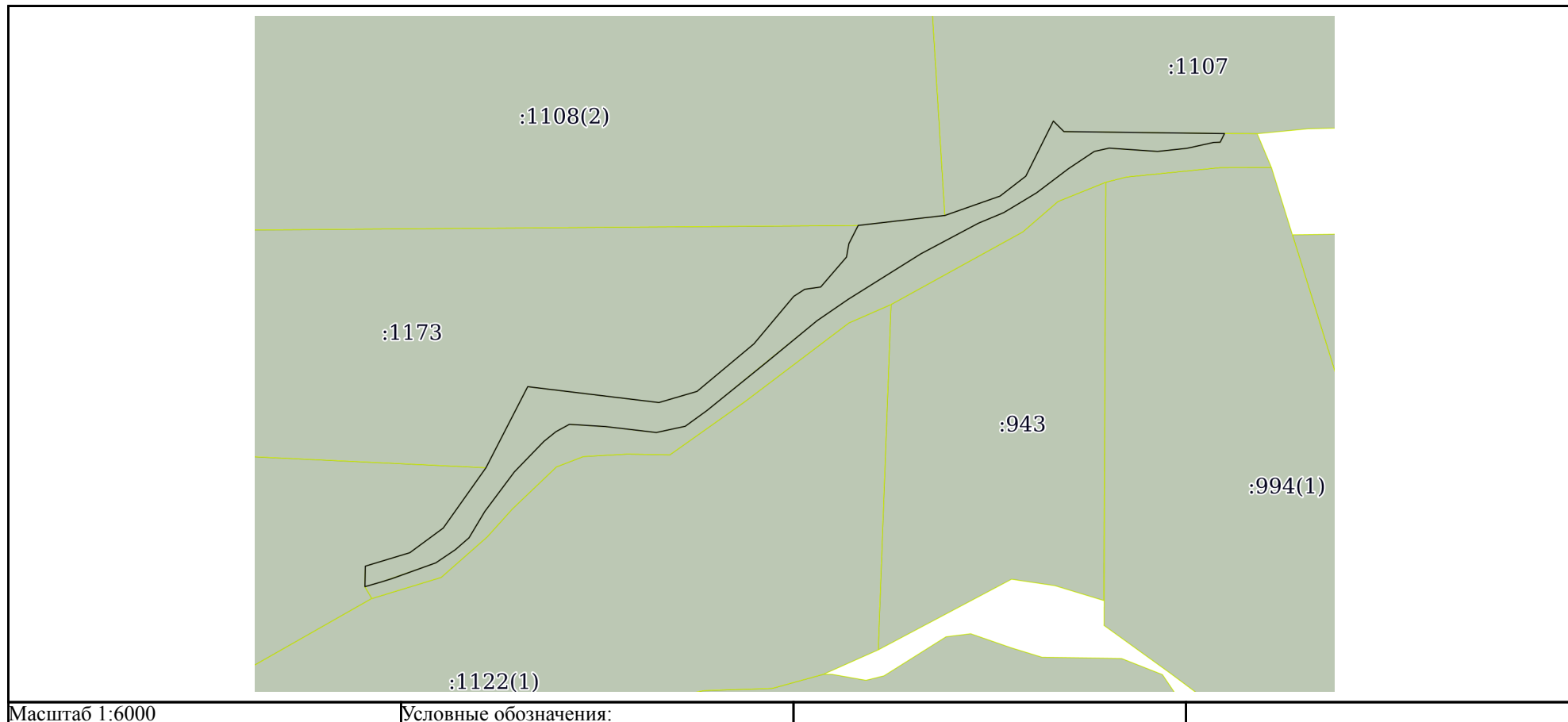
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

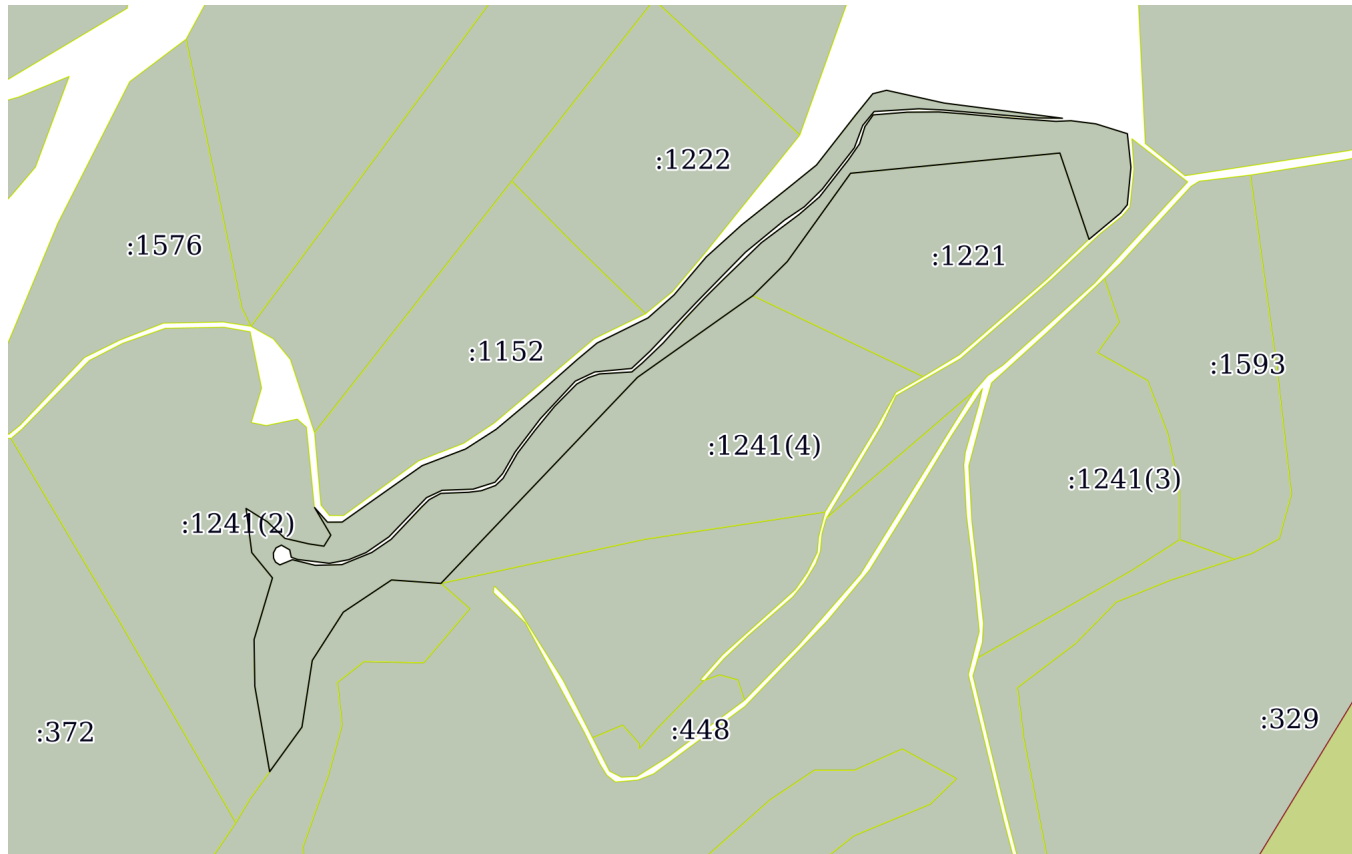
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

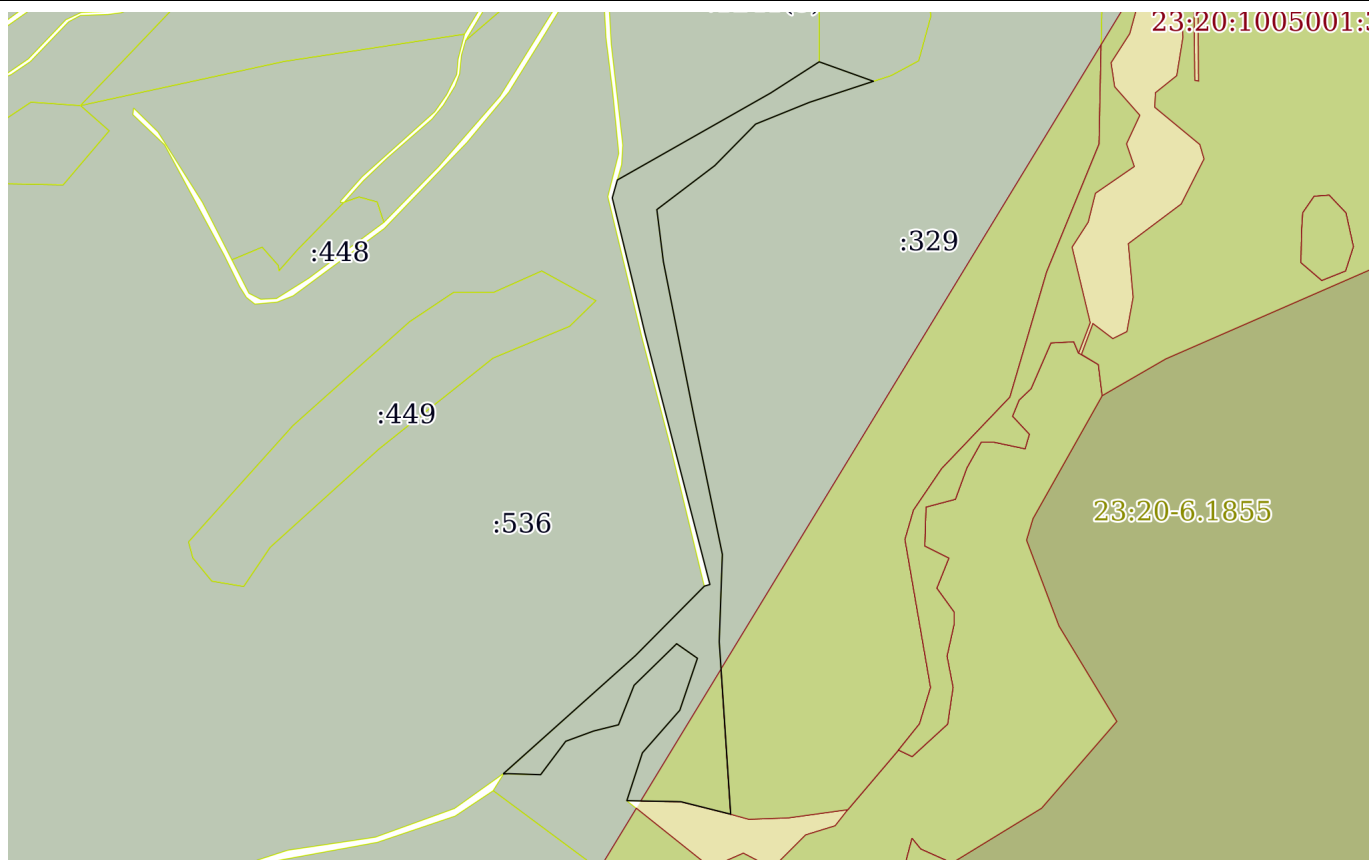
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

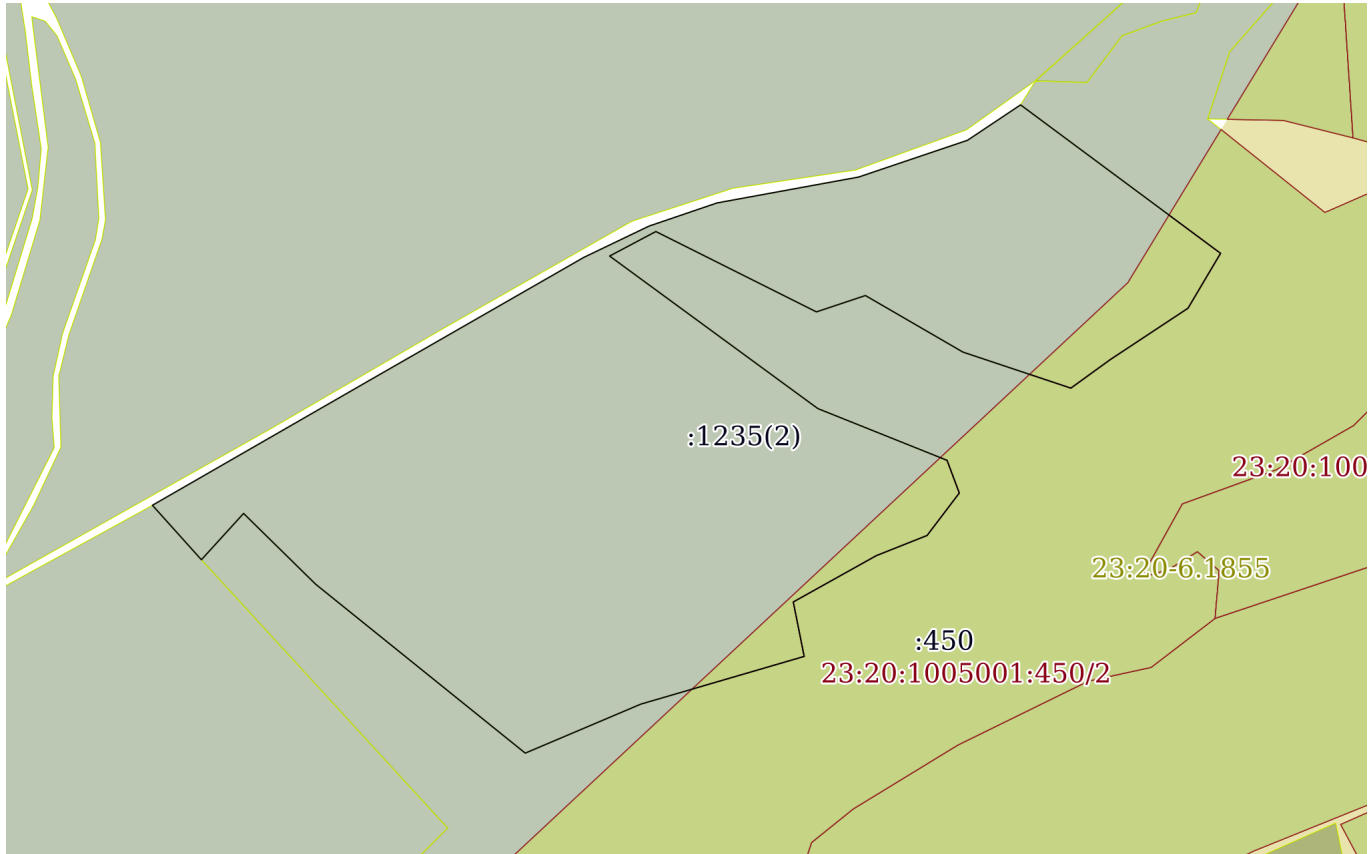
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

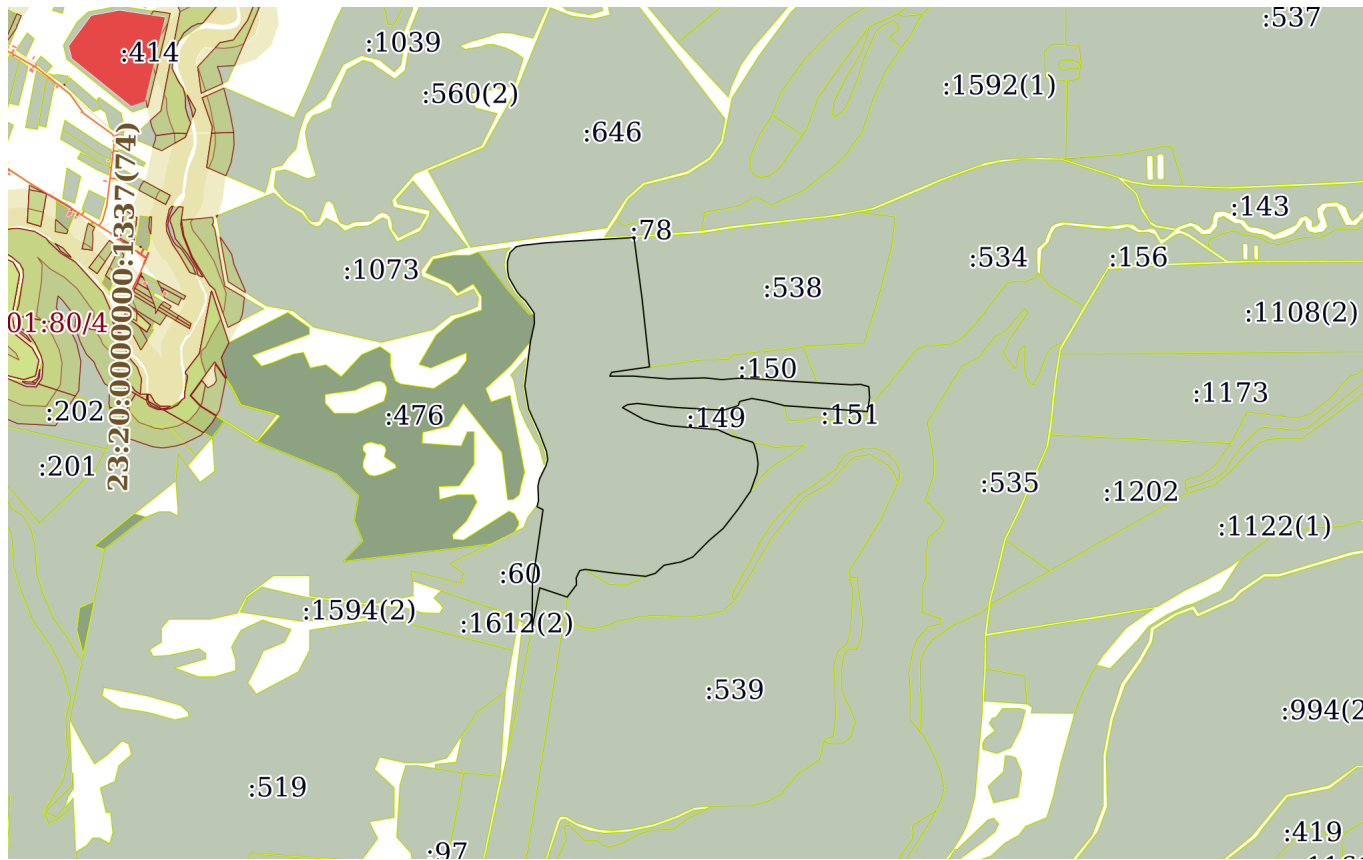
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)

:1592(2)

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

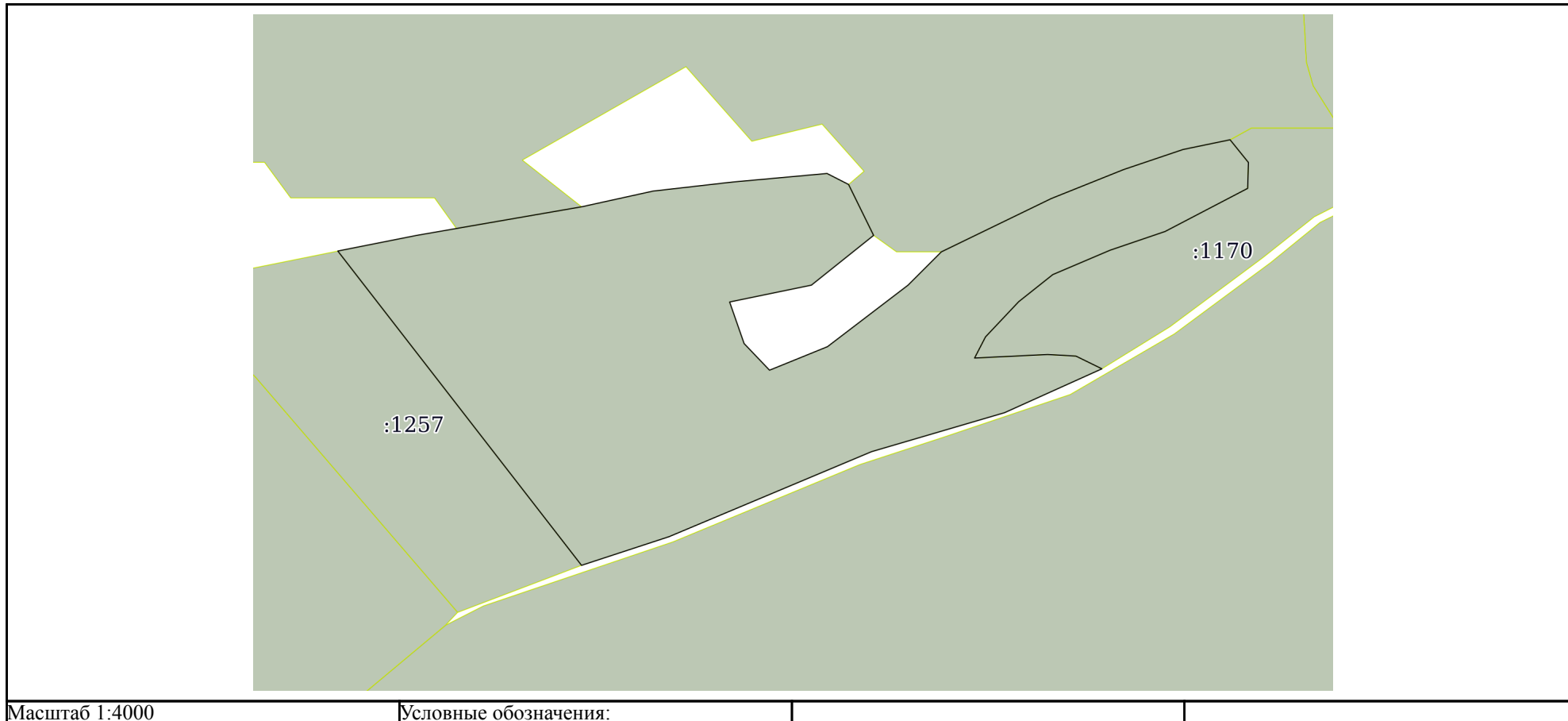
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

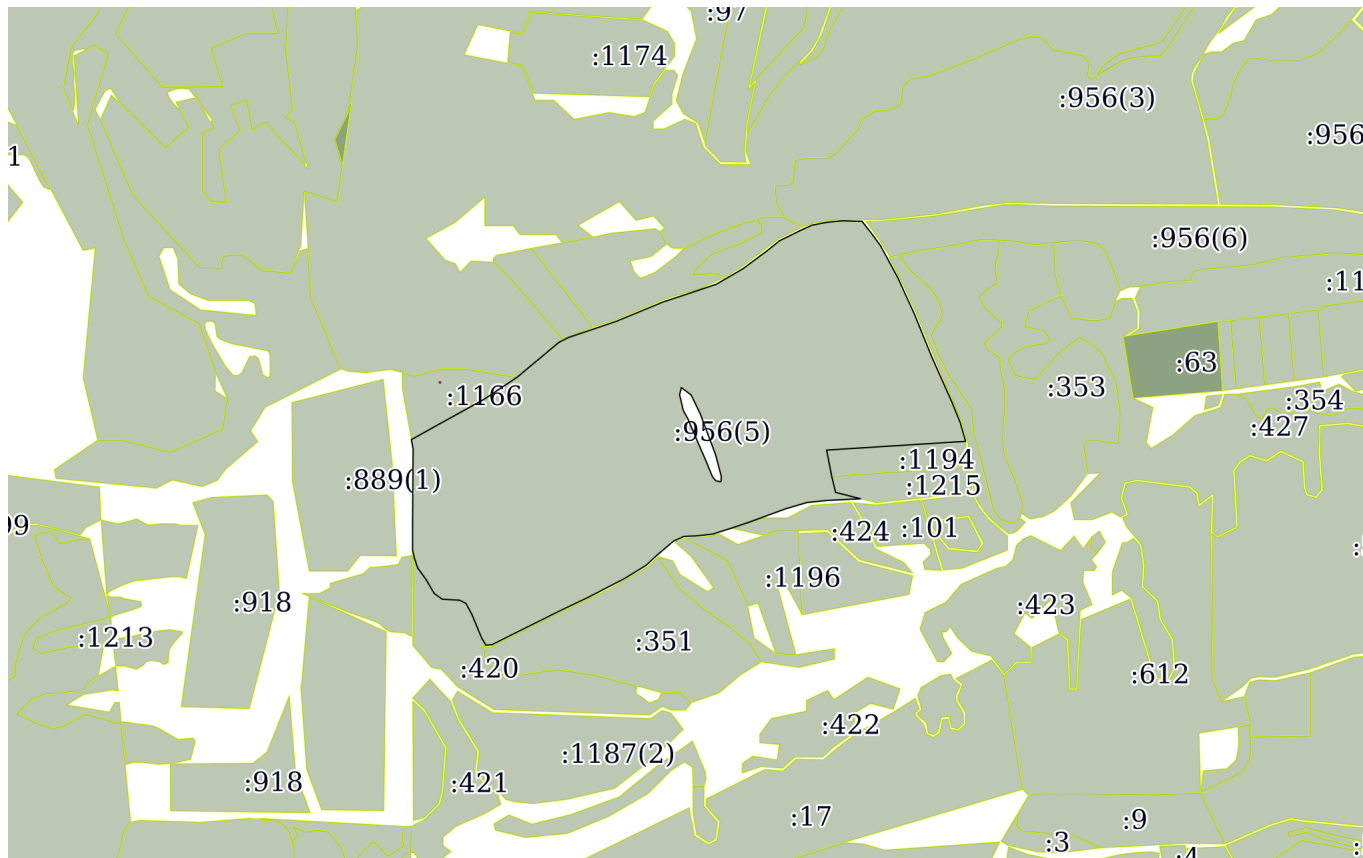
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

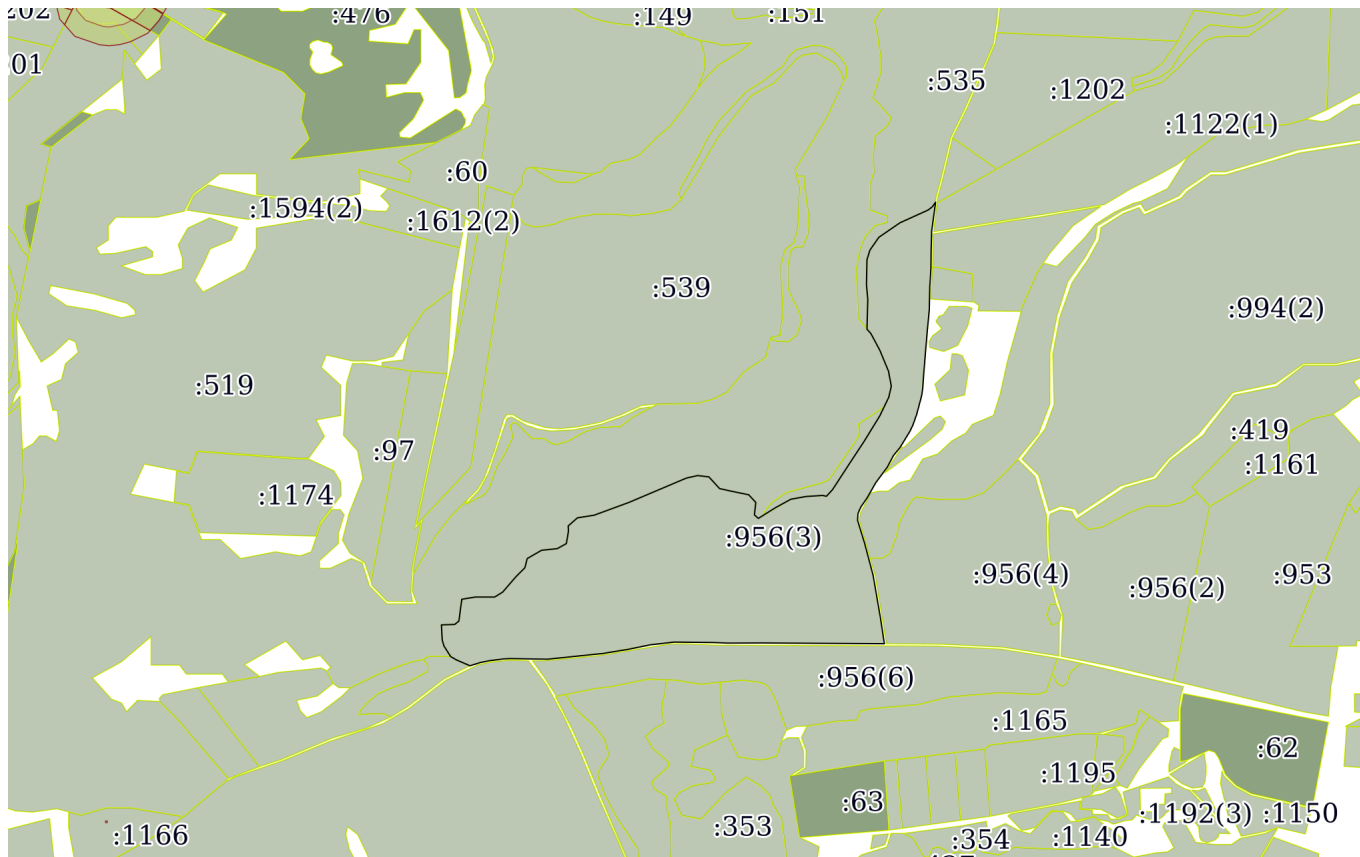
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

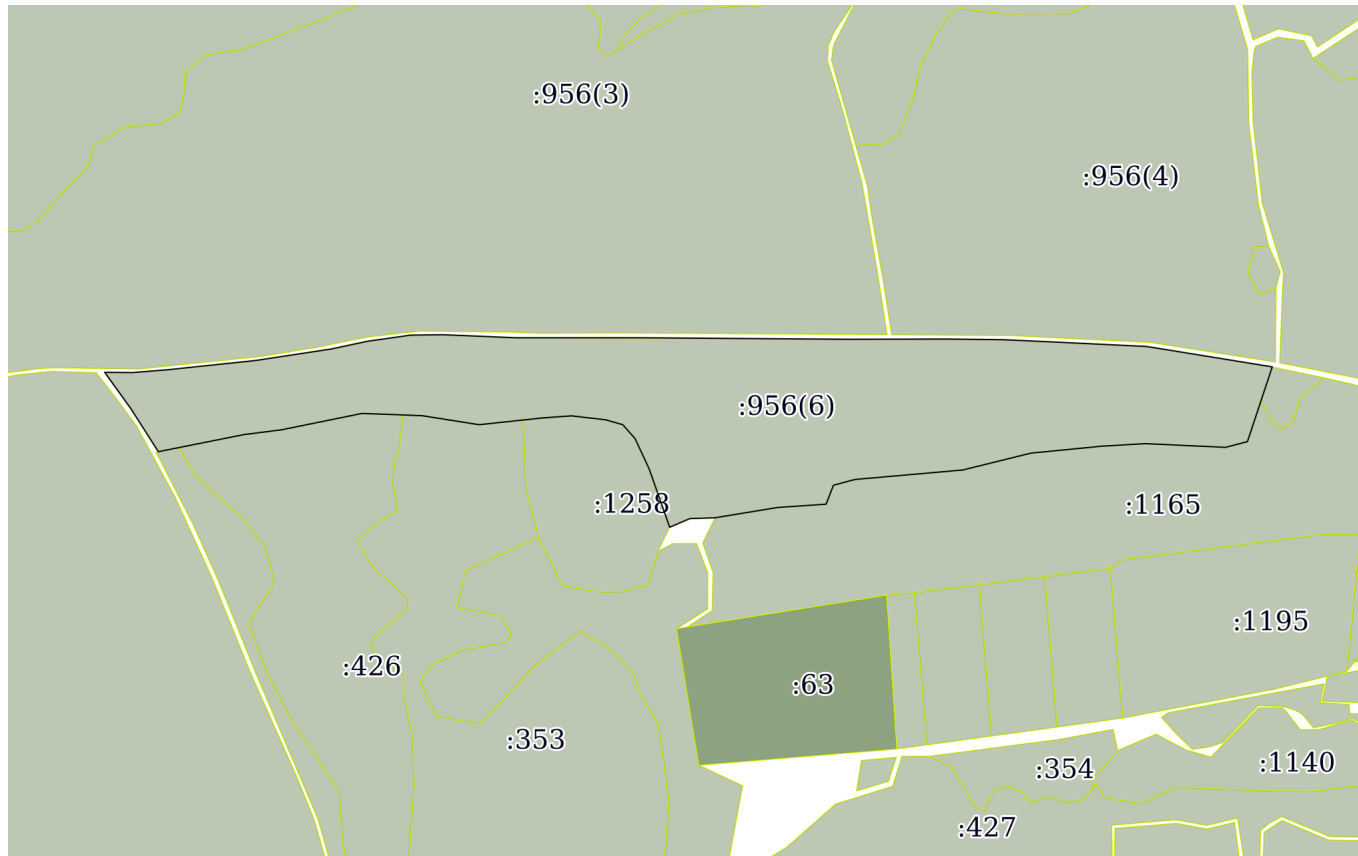
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

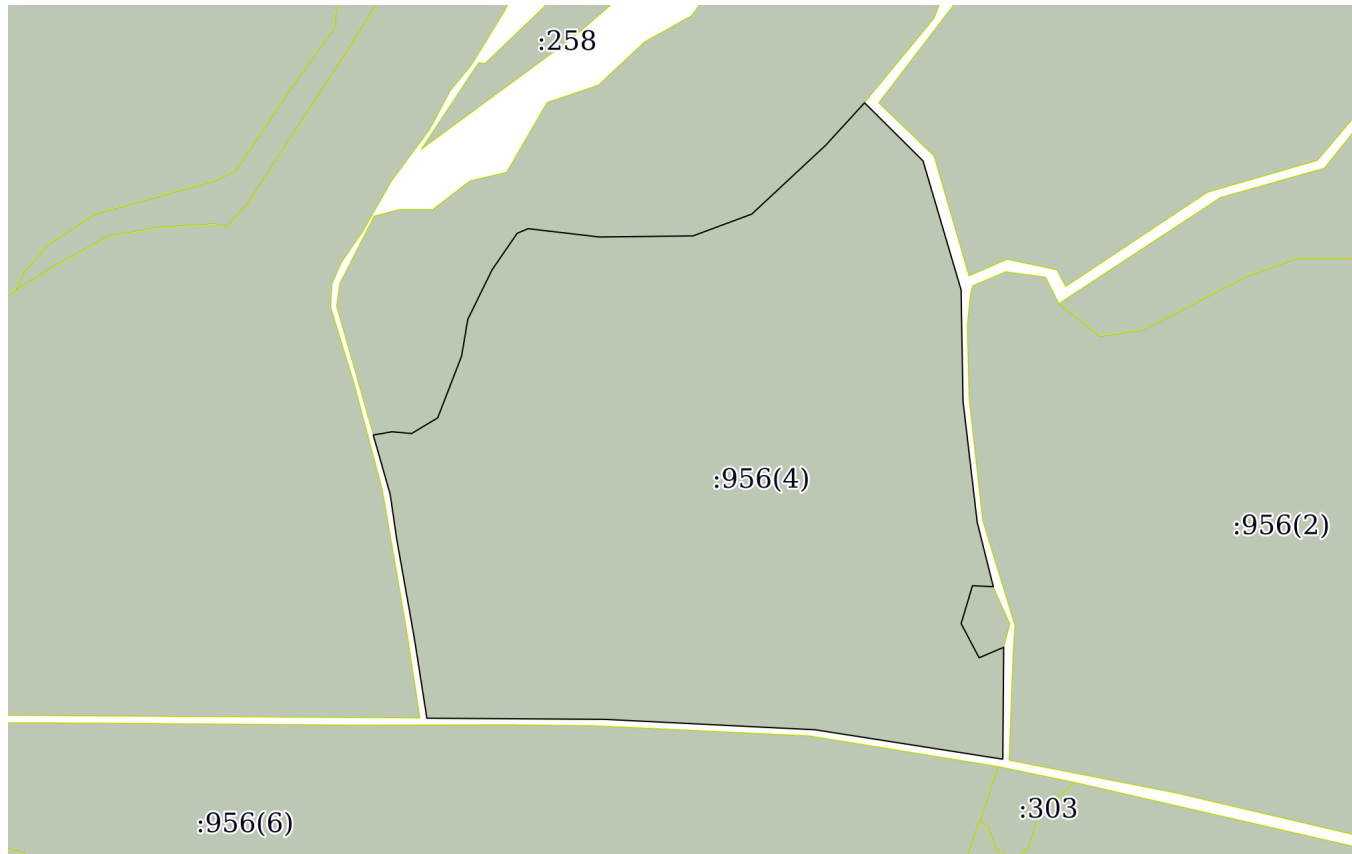
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

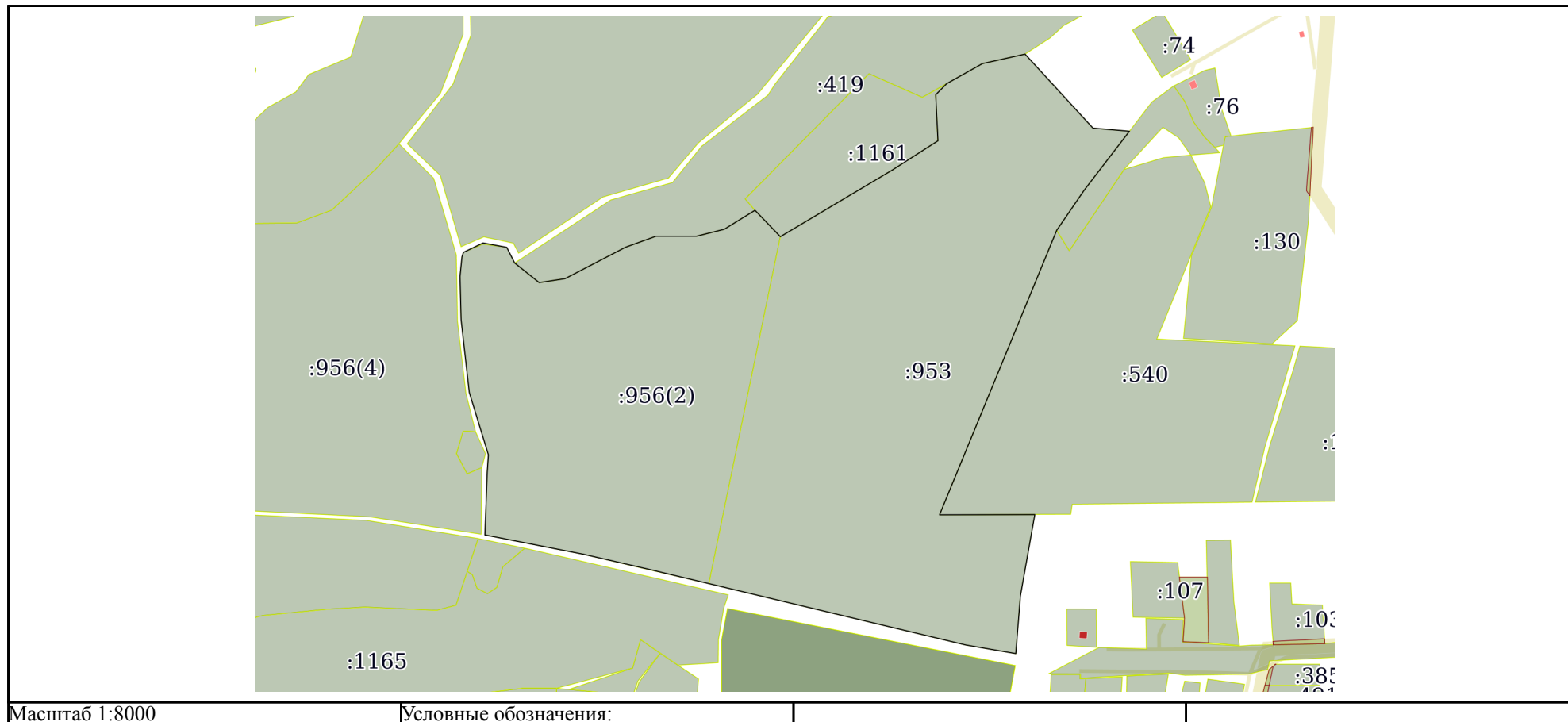
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 3	Всего листов раздела 3: 39	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 3

Всего листов раздела 3: 39

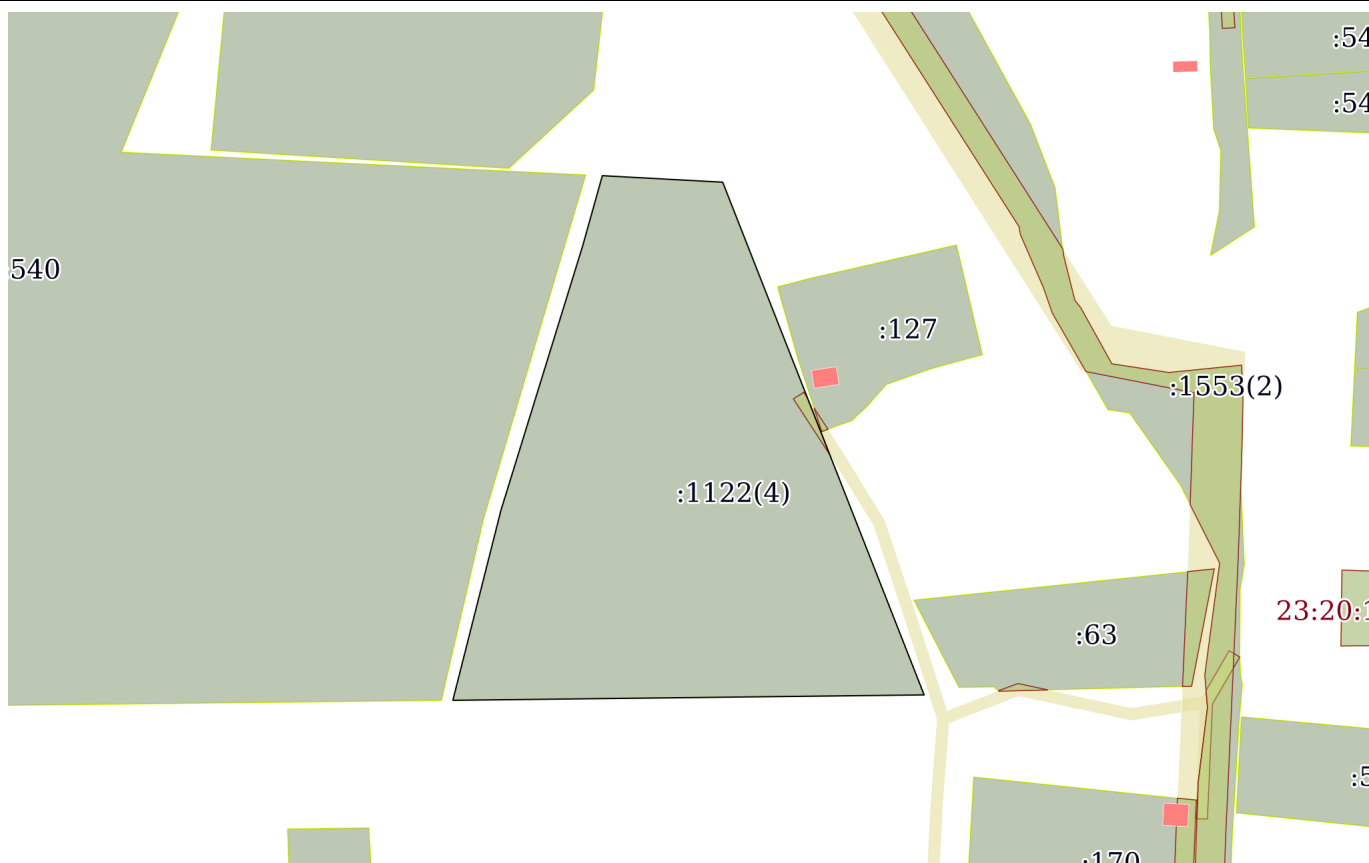
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:

23:20:1005001:177(Единое землепользование)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	269°20.6'	189.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	14°12.8'	78.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	17°11.5'	111.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	15°39.1'	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	93°5.9'	48.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.6	2.1.1	158°32.1'	221.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	3.1.1	3.1.2	202°23.8'	415.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:540	адрес отсутствует
8	3.1.2	3.1.3	89°53.0'	128.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:540	адрес отсутствует
9	3.1.3	3.1.4	190°3.3'	111.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	3.1.4	3.1.5	184°34.4'	78.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.5	3.1.6	279°46.9'	68.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.6	3.1.7	283°25.3'	439.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	3.1.7	3.1.8	282°57.0'	91.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	3.1.8	3.1.9	281°4.4'	135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3.1.9	3.1.10	2°7.4'	84.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.10	3.1.11	3°50.5'	23.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.11	3.1.12	342°57.5'	88.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.12	3.1.13	353°33.3'	30.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.13	3.1.14	353°34.8'	68.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	3.1.14	3.1.15	358°33.2'	58.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	3.1.15	3.1.16	5°41.9'	26.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	3.1.16	3.1.17	18°27.8'	6.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
23	3.1.17	3.1.18	64°28.0'	29.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.18	3.1.19	100°23.9'	32.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	3.1.19	3.1.20	153°11.8'	23.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	3.1.20	3.1.21	128°38.3'	42.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
27	3.1.21	3.1.22	81°24.0'	35.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
28	3.1.22	3.1.23	62°31.8'	91.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
29	3.1.23	3.1.24	70°7.1'	44.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
30	3.1.24	3.1.25	90°0.0'	54.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
31	3.1.25	3.1.26	75°57.4'	38.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
32	3.1.26	3.1.27	58°17.8'	48.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
33	3.1.27	3.1.28	136°8.3'	49.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:1161	данные отсутствуют
34	3.1.28	3.1.29	59°15.3'	176.32	данные отсутствуют	23:20:1005001:1161	данные отсутствуют
35	3.1.29	3.1.30	57°20.3'	72.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:1161	данные отсутствуют
36	3.1.30	3.1.31	357°10.7'	62.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:1161	данные отсутствуют
37	3.1.31	3.1.32	44°41.5'	21.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:1161	данные отсутствуют
38	3.1.32	3.1.33	60°41.4'	55.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
39	3.1.33	3.1.34	77°27.8'	59.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:419	данные отсутствуют
40	3.1.34	3.1.35	137°26.2'	135.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.35	3.1.36	94°53.8'	49.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.36	3.1.37	217°31.6'	99.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:260	данные отсутствуют
43	3.1.37	3.1.1	214°26.4'	66.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:260	данные отсутствуют
44	4.1.1	4.1.2	270°21.3'	50.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	4.1.2	4.1.3	351°4.8'	65.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	4.1.3	4.1.4	349°54.6'	81.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	4.1.4	4.1.5	351°45.8'	35.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	4.1.5	4.1.6	344°3.2'	49.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	4.1.6	4.1.7	80°3.1'	15.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
50	4.1.7	4.1.8	95°1.3'	15.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
51	4.1.8	4.1.9	59°2.6'	24.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
52	4.1.9	4.1.10	21°10.6'	53.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
53	4.1.10	4.1.11	9°34.4'	29.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
54	4.1.11	4.1.12	26°6.9'	44.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
55	4.1.12	4.1.13	34°31.5'	35.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
56	4.1.13	4.1.14	67°10.7'	9.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
57	4.1.14	4.1.15	96°38.9'	57.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
58	4.1.15	4.1.16	89°20.3'	75.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
59	4.1.16	4.1.17	69°38.9'	50.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
60	4.1.17	4.1.18	47°3.8'	81.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
61	4.1.18	4.1.19	42°30.5'	46.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
62	4.1.19	4.1.20	134°48.2'	66.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	4.1.20	4.1.21	163°32.9'	108.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	4.1.21	4.1.22	179°1.4'	89.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	4.1.22	4.1.23	173°18.8'	98.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	4.1.23	4.1.24	165°57.8'	53.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	4.1.24	4.1.25	272°37.8'	16.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:259	данные отсутствуют
68	4.1.25	4.1.26	196°41.9'	31.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:259	данные отсутствуют
69	4.1.26	4.1.27	152°11.2'	31.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:259	данные отсутствуют
70	4.1.27	4.1.28	67°4.3'	21.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:259	данные отсутствуют
71	4.1.28	4.1.29	180°29.0'	89.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	4.1.29	4.1.30	278°54.0'	152.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	4.1.30	4.1.31	272°50.2'	169.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	4.1.31	4.1.1	270°22.5'	93.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	5.1.1	5.1.2	327°25.3'	60.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	5.1.1	5.1.1			данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
77	5.1.2	5.1.3	324°16.1'	54.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	5.1.3	5.1.4	90°31.9'	33.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	5.1.4	5.1.5	85°23.5'	42.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	5.1.5	5.1.6	83°59.9'	107.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	5.1.6	5.1.7	81°21.4`	91.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	5.1.7	5.1.8	78°0.5`	45.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	5.1.8	5.1.9	81°58.3`	52.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	5.1.9	5.1.10	89°19.7`	39.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	5.1.10	5.1.11	92°23.9`	87.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	5.1.11	5.1.12	90°0.0`	152.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	5.1.12	5.1.13	90°25.4`	247.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	5.1.13	5.1.14	89°51.4`	119.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	5.1.14	5.1.15	90°41.2`	68.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	5.1.15	5.1.16	92°36.3`	58.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	5.1.16	5.1.17	92°45.0`	113.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	5.1.17	5.1.18	99°12.7`	153.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	5.1.18	5.1.19	198°23.7`	94.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	5.1.18	5.1.18			данные отсутствуют	23:20:1005001:303	данные отсутствуют
95	5.1.19	5.1.20	255°12.2`	27.21	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
96	5.1.20	5.1.21	272°38.6`	96.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
97	5.1.21	5.1.22	266°41.8`	51.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
98	5.1.22	5.1.23	264°25.1`	86.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
99	5.1.23	5.1.24	256°7.6`	84.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
100	5.1.24	5.1.25	264°58.9`	130.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
101	5.1.25	5.1.26	254°55.7`	26.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
102	5.1.26	5.1.27	201°23.1`	24.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
103	5.1.27	5.1.28	266°6.8`	58.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
104	5.1.28	5.1.29	260°39.7`	76.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:1165	данные отсутствуют
105	5.1.29	5.1.30	268°7.6`	30.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	5.1.30	5.1.31	246°48.4`	26.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	5.1.31	5.1.32	340°36.1`	74.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
108	5.1.32	5.1.33	335°1.5`	39.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
109	5.1.33	5.1.34	318°34.0`	22.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
110	5.1.34	5.1.35	285°57.2`	21.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
111	5.1.35	5.1.36	276°33.8`	41.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
112	5.1.36	5.1.37	266°7.6`	32.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1258	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
113	5.1.37	5.1.38	263°54.4`	79.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	5.1.38	5.1.39	278°59.6`	69.86	данные отсутствуют	23:20:1005001:353	данные отсутствуют
115	5.1.39	5.1.40	272°7.4`	72.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	5.1.40	5.1.41	258°30.2`	98.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:426	данные отсутствуют
117	5.1.41	5.1.42	262°44.8`	46.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:426	данные отсутствуют
118	5.1.42	5.1.1	258°42.2`	105.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
119	6.1.1	6.1.2	52°53.0'	14.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
120	6.1.2	6.1.3	36°20.2´	15.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
121	6.1.3	6.1.4	187°46.5´	77.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	6.1.4	6.1.5	181°38.4´	54.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	6.1.5	6.1.6	180°29.0´	43.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	6.1.6	6.1.7	183°32.2´	50.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	6.1.7	6.1.8	181°14.2´	61.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	6.1.8	6.1.9	185°24.1´	63.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	6.1.9	6.1.10	184°44.7´	95.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	6.1.10	6.1.11	184°7.1´	52.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
129	6.1.11	6.1.12	187°41.1'	19.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	6.1.12	6.1.13	194°54.2'	53.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	6.1.13	6.1.14	199°32.6'	29.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	6.1.14	6.1.15	205°32.8'	19.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	6.1.15	6.1.16	211°27.4'	50.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	6.1.16	6.1.17	219°25.2'	27.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	6.1.17	6.1.18	208°1.9'	35.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	6.1.18	6.1.19	216°33.2'	51.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	6.1.19	6.1.20	209°39.2'	46.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	6.1.20	6.1.21	214°40.7'	29.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	6.1.20	6.1.20			данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
140	6.1.21	6.1.22	203°54.6'	18.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	6.1.22	6.1.23	183°41.7'	18.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	6.1.23	6.1.24	162°57.1'	64.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
143	6.1.24	6.1.25	165°6.4'	89.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	6.1.25	6.1.26	170°12.4'	114.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	6.1.26	6.1.27	171°18.5'	71.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	6.1.27	6.1.28	270°21.8'	327.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	6.1.28	6.1.29	269°43.8'	91.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	6.1.29	6.1.30	272°4.6'	40.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	6.1.30	6.1.31	270°42.4'	103.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	6.1.31	6.1.32	263°27.2'	65.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	6.1.32	6.1.33	258°20.3'	58.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	6.1.33	6.1.34	260°44.1'	69.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	6.1.34	6.1.35	264°6.3'	149.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	6.1.35	6.1.36	270°54.1'	101.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	6.1.36	6.1.37	266°54.4'	17.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	6.1.37	6.1.38	262°46.0'	37.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	6.1.38	6.1.39	258°41.7'	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
158	6.1.39	6.1.40	252°49.1'	29.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	6.1.40	6.1.41	293°7.9'	39.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
160	6.1.41	6.1.42	300°11.0'	18.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
161	6.1.42	6.1.43	327°43.3'	33.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
162	6.1.43	6.1.44	344°3.3'	16.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
163	6.1.44	6.1.45	356°49.1'	40.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
164	6.1.45	6.1.46	88°10.9'	35.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
165	6.1.46	6.1.47	51°22.3'	14.4	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
166	6.1.47	6.1.48	7°40.0'	59	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
167	6.1.48	6.1.49	80°32.0'	36.48	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
168	6.1.49	6.1.50	90°0.0'	52.1	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
169	6.1.50	6.1.51	58°27.6'	25.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
170	6.1.51	6.1.52	40°48.5'	54.47	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
171	6.1.52	6.1.53	45°0.0'	33.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
172	6.1.53	6.1.54	14°26.6'	25.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
173	6.1.54	6.1.55	59°56.8'	44.17	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
174	6.1.55	6.1.56	83°56.1'	42.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
175	6.1.56	6.1.57	61°1.4'	27.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
176	6.1.57	6.1.58	9°28.6'	34.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
177	6.1.58	6.1.59	356°49.1'	13.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
178	6.1.59	6.1.60	48°40.9'	32.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
179	6.1.60	6.1.61	81°0.3'	45.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
180	6.1.61	6.1.62	69°50.9'	99.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
181	6.1.62	6.1.63	67°3.2'	167.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
182	6.1.63	6.1.64	77°19.0'	30.74	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
183	6.1.64	6.1.65	96°21.2'	30.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
184	6.1.65	6.1.66	137°29.2'	42.71	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
185	6.1.66	6.1.67	102°32.3'	31.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
186	6.1.67	6.1.68	101°33.8'	48.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
187	6.1.68	6.1.69	137°8.9`	28.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
188	6.1.69	6.1.70	186°24.8`	33.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
189	6.1.70	6.1.71	131°46.3`	14.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
190	6.1.71	6.1.72	58°4.6`	55.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	6.1.72	6.1.73	61°18.5`	46.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
192	6.1.73	6.1.74	79°47.6`	40.97	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
193	6.1.74	6.1.75	86°20.6`	44.85	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
194	6.1.75	6.1.76	102°32.1`	10.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
195	6.1.76	6.1.77	42°41.7`	24.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
196	6.1.77	6.1.78	33°4.3`	79.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
197	6.1.78	6.1.79	33°20.6`	75.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
198	6.1.79	6.1.80	31°38.3`	79.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:159	данные отсутствуют
199	6.1.80	6.1.81	25°43.4`	55.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	6.1.81	6.1.82	12°50.5`	30.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
201	6.1.82	6.1.83	349°24.4`	40.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
202	6.1.83	6.1.84	337°29.1`	60.66	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
203	6.1.84	6.1.85	331°49.3`	50.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
204	6.1.85	6.1.86	317°55.6`	15.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
205	6.1.86	6.1.87	1°36.4'	79.86	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
206	6.1.87	6.1.88	354°44.9'	39.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
207	6.1.88	6.1.89	1°10.2`	31.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
208	6.1.89	6.1.90	1°12.4`	35.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
209	6.1.90	6.1.91	17°9.5`	26.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 16 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
210	6.1.91	6.1.92	34°49.1'	42	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 17 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
211	6.1.92	6.1.93	55°35.1'	68.86	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
212	6.1.93	6.1.1	65°40.5`	82.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
213	7.1.1	7.1.2	104°22.1`	69.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:1215	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №73а
214	7.1.2	7.1.3	267°13.6`	88.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	7.1.3	7.1.4	264°10.7`	56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	7.1.4	7.1.5	253°35.7`	59.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	7.1.5	7.1.6	249°54.0`	101.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	7.1.6	7.1.7	251°16.9`	53.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:424	данные отсутствуют
219	7.1.7	7.1.8	252°26.2`	52.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	7.1.8	7.1.9	264°3.7`	45.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
221	7.1.9	7.1.10	267°39.7'	30.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	7.1.10	7.1.11	245°50.5'	30.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(59)	данные отсутствуют
223	7.1.11	7.1.12	229°46.1'	59.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	7.1.12	7.1.13	226°56.0'	38.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
225	7.1.13	7.1.14	238°37.1'	69.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
226	7.1.14	7.1.15	242°39.1'	106.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
227	7.1.15	7.1.16	244°32.8'	85.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
228	7.1.16	7.1.17	243°31.9'	145.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
229	7.1.17	7.1.18	243°23.2'	57.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
230	7.1.18	7.1.19	265°29.5'	16.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:351	данные отсутствуют
231	7.1.19	7.1.20	328°52.6'	22.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
232	7.1.20	7.1.21	337°35.8'	38.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
233	7.1.21	7.1.22	337°26.9'	29.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
234	7.1.22	7.1.23	331°51.9'	34.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
235	7.1.23	7.1.24	297°8.3'	19.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
236	7.1.24	7.1.25	273°6.1'	46.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
237	7.1.25	7.1.26	305°37.4'	26.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
238	7.1.26	7.1.27	329°38.3'	43.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
239	7.1.27	7.1.28	324°1.6'	38	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
240	7.1.28	7.1.29	341°45.1'	29.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
241	7.1.29	7.1.30	346°42.8'	19.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:420	данные отсутствуют
242	7.1.29	7.1.29			данные отсутствуют	23:20:0000000:517(66)	данные отсутствуют
243	7.1.30	7.1.31	0°2.9'	82.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	7.1.31	7.1.32	0°23.2'	189.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	7.1.32	7.1.33	349°21.5'	25.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	7.1.33	7.1.34	60°46.3'	76.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:1166	данные отсутствуют
247	7.1.34	7.1.35	61°12.8'	66.7	данные отсутствуют	23:20:1005001:1166	данные отсутствуют
248	7.1.35	7.1.36	60°56.0'	81.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:1166	данные отсутствуют
249	7.1.36	7.1.37	56°20.9'	65.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:1166	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 20 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
250	7.1.37	7.1.38	56°12.9´	40.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:1166	данные отсутствуют
251	7.1.38	7.1.39	50°9.1´	145.48	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
252	7.1.39	7.1.40	63°2.1´	28.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	7.1.40	7.1.41	71°20.9´	135.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	7.1.41	7.1.42	67°33.2´	136.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	7.1.42	7.1.43	71°55.4´	59.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	7.1.43	7.1.44	71°24.5´	90.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	7.1.44	7.1.45	59°50.3´	81.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	7.1.45	7.1.46	53°31.1´	80.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	7.1.46	7.1.47	50°56.6´	43.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	7.1.47	7.1.48	63°43.6´	68.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	7.1.48	7.1.49	65°52.4´	28.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	7.1.49	7.1.50	79°1.5´	39.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	7.1.50	7.1.51	84°4.5´	41.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	7.1.51	7.1.52	91°40.7´	53.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	7.1.52	7.1.53	141°48.7´	37.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	7.1.53	7.1.54	143°44.5´	43.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	7.1.54	7.1.55	151°33.5´	96.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	7.1.55	7.1.56	155°23.9´	107.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
269	7.1.56	7.1.57	157°55.8´	123.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
270	7.1.57	7.1.58	155°59.2´	134.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
271	7.1.58	7.1.59	157°50.0´	57.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
272	7.1.59	7.1.60	163°57.2´	52.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:352	данные отсутствуют
273	7.1.60	7.1.61	266°23.8´	373.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:1194	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №39
274	7.1.61	7.1.62	169°1.0´	70.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:1194	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №39
275	7.1.62	7.1.1	166°27.2´	45.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:1215	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №73а
276	7.2.63	7.2.64	5°13.6´	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
277	7.2.64	7.2.65	345°19.9'	59.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	7.2.65	7.2.66	339°25.4'	117.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	7.2.66	7.2.67	334°23.1'	56.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	7.2.67	7.2.68	307°50.6'	7.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	7.2.68	7.2.69	306°41.5'	9.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	7.2.69	7.2.70	307°31.2'	15.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	7.2.70	7.2.71	194°1.7'	20.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	7.2.71	7.2.72	165°15.8'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	7.2.72	7.2.73	167°19.6'	28.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	7.2.73	7.2.74	151°23.3'	26.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	7.2.74	7.2.75	156°58.4'	60.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	7.2.75	7.2.76	156°24.4'	66.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	7.2.76	7.2.77	158°4.6'	40.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	7.2.77	7.2.78	143°5.2'	10.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	7.2.78	7.2.79	143°24.1'	5.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	7.2.79	7.2.80	101°46.3'	11.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	7.2.80	7.2.81	101°16.0'	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	7.2.81	7.2.82	45°0.0'	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	7.2.82	7.2.63	4°35.5'	1.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	8.1.1	8.1.2	64°9.7'	82.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
297	8.1.2	8.1.3	68°11.9'	52.67	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
298	8.1.3	8.1.4	71°22.4'	42.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
299	8.1.4	8.1.5	78°19.2'	32.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
300	8.1.5	8.1.6	141°1.6'	19.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
301	8.1.6	8.1.7	181°44.4'	17.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
302	8.1.7	8.1.8	242°27.9'	62.91	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
303	8.1.8	8.1.9	251°13.1'	39.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
304	8.1.9	8.1.10	246°58.8'	42.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
305	8.1.10	8.1.11	231°34.1'	29.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 22 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
306	8.1.11	8.1.12	223°21.7`	32.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
307	8.1.12	8.1.13	207°24.6`	16.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
308	8.1.13	8.1.14	87°14.6`	49.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
309	8.1.14	8.1.15	93°11.3`	19.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
310	8.1.15	8.1.16	116°3.3`	19.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
311	8.1.16	8.1.17	245°46.4`	72.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	8.1.17	8.1.18	253°41.3`	93.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	8.1.18	8.1.19	247°15.5`	148.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	8.1.19	8.1.20	251°53.8`	62.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	8.1.20	8.1.21	322°9.9`	268.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:1257	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
316	8.1.21	8.1.22	78°47.8`	54.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	8.1.22	8.1.23	80°11.0`	113.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	8.1.23	8.1.24	77°36.5`	49.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	8.1.23	8.1.23			данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
320	8.1.24	8.1.25	83°30.2`	53.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	8.1.25	8.1.26	84°49.4`	64.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	8.1.26	8.1.27	117°0.3`	16.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	8.1.27	8.1.28	153°47.0`	38.3	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
324	8.1.28	8.1.29	231°23.1`	53.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	8.1.29	8.1.30	258°22.3`	56.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	8.1.30	8.1.31	160°45.5`	29.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	8.1.31	8.1.32	136°18.2`	24.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	8.1.32	8.1.33	67°56.2`	42.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	8.1.33	8.1.34	52°40.8`	68.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	8.1.34	8.1.1	45°3.1`	31.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	9.1.1	9.1.2	125°3.4`	67.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
332	9.1.2	9.1.3	125°4.4`	78.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 23 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
333	9.1.3	9.1.4	240°24.5`	185.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	9.1.4	9.1.5	7°33.6`	17.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	9.1.5	9.1.6	15°12.1`	49.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	9.1.6	9.1.1	13°25.1`	113.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	10.1.1	10.1.2	78°13.5`	19.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	10.1.2	10.1.3	83°50.4`	65.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	10.1.3	10.1.4	86°36.6`	232.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	10.1.4	10.1.5	172°26.6`	162.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 24 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
341	10.1.4	10.1.4			данные отсутствуют	23:20:1005001:78	данные отсутствуют
342	10.1.5	10.1.6	173°46.6`	186.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
343	10.1.6	10.1.7	261°53.9`	39.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
344	10.1.7	10.1.8	261°52.4`	62.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
345	10.1.8	10.1.9	206°35.2`	11.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
346	10.1.9	10.1.10	89°51.4`	63.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
347	10.1.10	10.1.11	94°38.8`	94.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
348	10.1.11	10.1.12	88°17.8`	96.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 25 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
349	10.1.12	10.1.13	95°47.0`	45.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
350	10.1.13	10.1.14	85°28.9`	43.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
351	10.1.14	10.1.15	92°0.0`	49.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
352	10.1.15	10.1.16	93°49.6`	115.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
353	10.1.16	10.1.17	93°19.1`	115.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	10.1.17	10.1.18	93°8.8`	21.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 26 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
355	10.1.18	10.1.19	87°52.9'	27.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 27 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
356	10.1.19	10.1.20	105°43.5'	22.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 28 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
357	10.1.20	10.1.21	175°46.3'	29.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 29 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
358	10.1.21	10.1.22	188°10.3´	27.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
359	10.1.22	10.1.23	191°28.6´	10.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
360	10.1.23	10.1.24	274°2.2´	165.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:151	данные отсутствуют
361	10.1.24	10.1.25	273°57.7´	56.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:151	данные отсутствуют
362	10.1.25	10.1.26	284°37.7´	47.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
363	10.1.26	10.1.27	279°52.3´	42.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
364	10.1.27	10.1.28	256°11.8´	33.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
365	10.1.28	10.1.29	199°17.0´	11.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
366	10.1.29	10.1.30	252°47.9´	41.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 30 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
367	10.1.30	10.1.31	273°17.6'	121.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
368	10.1.31	10.1.32	274°44.0'	47.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
369	10.1.32	10.1.33	276°39.4'	61.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
370	10.1.33	10.1.34	262°52.7'	27.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
371	10.1.34	10.1.35	240°13.4'	15.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
372	10.1.35	10.1.36	119°0.5'	65.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
373	10.1.36	10.1.37	106°55.7'	34.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
374	10.1.37	10.1.38	100°25.9'	23.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
375	10.1.38	10.1.39	100°24.1'	18.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
376	10.1.39	10.1.40	94°26.9'	123.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
377	10.1.40	10.1.41	114°14.4'	42.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
378	10.1.41	10.1.42	105°35.2'	21.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
379	10.1.42	10.1.43	106°59.9'	36.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
380	10.1.43	10.1.44	149°17.8'	6.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
381	10.1.44	10.1.45	164°2.8'	26.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
382	10.1.45	10.1.46	172°45.0'	26.7	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
383	10.1.46	10.1.47	186°24.1'	24.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
384	10.1.47	10.1.48	199°38.0'	51.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
385	10.1.48	10.1.49	214°31.6'	59.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
386	10.1.49	10.1.50	217°51.7'	64.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
387	10.1.50	10.1.51	229°32.4'	50.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
388	10.1.51	10.1.52	224°34.2'	61.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
389	10.1.52	10.1.53	246°54.8'	33.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
390	10.1.53	10.1.54	258°55.6'	47.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
391	10.1.54	10.1.55	227°4.9'	31.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
392	10.1.55	10.1.56	252°43.5'	27.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
393	10.1.56	10.1.57	275°43.4'	81.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:153	данные отсутствуют
394	10.1.57	10.1.58	277°21.0'	81.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:153	данные отсутствуют
395	10.1.58	10.1.59	258°29.6'	14.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 31 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
396	10.1.59	10.1.60	206°8.7`	21.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
397	10.1.60	10.1.61	177°16.9`	18.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
398	10.1.61	10.1.62	217°6.8`	41.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
399	10.1.62	10.1.63	288°29.9`	77.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
400	10.1.63	10.1.64	190°38.6`	110.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
401	10.1.64	10.1.65	0°25.9`	122.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
402	10.1.65	10.1.66	8°14.0`	171.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
403	10.1.66	10.1.67	8°14.3`	26.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
404	10.1.67	10.1.68	296°17.7`	18.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
405	10.1.68	10.1.69	14°11.2`	16.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	10.1.69	10.1.70	357°38.7`	38.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	10.1.70	10.1.71	12°6.7`	19.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	10.1.71	10.1.72	25°55.9`	40.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	10.1.72	10.1.73	15°41.1`	16.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	10.1.73	10.1.74	351°52.9`	21.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	10.1.74	10.1.75	339°24.6`	53.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	10.1.75	10.1.76	335°27.5`	69.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	10.1.76	10.1.77	350°23.0`	62.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	10.1.77	10.1.78	7°19.0`	118.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	10.1.78	10.1.79	12°15.4`	51.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
416	10.1.79	10.1.80	357°43.6`	27.47	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3)	данные отсутствуют
417	10.1.80	10.1.81	324°59.8`	40.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	10.1.81	10.1.82	312°15.4`	16.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	10.1.82	10.1.83	320°43.7`	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	10.1.83	10.1.84	330°0.2`	42.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	10.1.84	10.1.85	349°27.8`	20.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	10.1.85	10.1.86	359°19.0`	23.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	10.1.86	10.1.87	16°35.6`	24.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	10.1.87	10.1.1	45°26.6`	22.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 32 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
425	11.1.1	11.1.2	330°37.3`	14.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
426	11.1.2	11.1.3	15°40.7`	17.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
427	11.1.3	11.1.4	29°3.7`	55.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
428	11.1.4	11.1.5	30°0.4`	44.25	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
429	11.1.5	11.1.6	26°33.9`	54.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
430	11.1.6	11.1.7	33°12.5`	54.19	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
431	11.1.7	11.1.8	43°57.8`	43.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
432	11.1.8	11.1.9	42°54.8`	62.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
433	11.1.9	11.1.10	57°37.0`	52.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
434	11.1.10	11.1.11	52°15.9`	50.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
435	11.1.11	11.1.12	59°35.0`	15.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
436	11.1.12	11.1.13	35°5.5`	13.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
437	11.1.13	11.1.14	29°19.4`	21.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
438	11.1.14	11.1.15	48°32.8`	25.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
439	11.1.15	11.1.16	75°33.7`	17.29	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
440	11.1.16	11.1.17	75°7.9`	27.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
441	11.1.17	11.1.18	92°17.5`	27.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
442	11.1.18	11.1.19	108°45.9`	28.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
443	11.1.19	11.1.20	134°16.7`	37.08	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
444	11.1.20	11.1.21	151°57.9`	24.06	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
445	11.1.21	11.1.22	177°51.9`	26.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
446	11.1.22	11.1.23	214°1.6`	13.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 33 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
447	11.1.23	11.1.24	339°18.7'	24.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 34 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
448	11.1.24	11.1.25	324°52.6`	29.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 35 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
449	11.1.25	11.1.26	299°48.0`	55.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 36 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
450	11.1.26	11.1.27	261°12.3´	37.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 37 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
451	11.1.27	11.1.28	236°18.1'	19.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 38 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
452	11.1.28	11.1.29	223°10.0'	87.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 39 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220	
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
453	11.1.29	11.1.30	240°55.6`	70.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 40 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
454	11.1.30	11.1.31	220°8.5'	57.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 41 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
455	11.1.31	11.1.32	217°39.4'	90.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 42 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
456	11.1.32	11.1.33	209°54.2′	98.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 43 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
457	11.1.33	11.1.1	211°40.9´	90.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118
458	12.1.1	12.1.2	318°0.9´	49.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:1230	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
459	12.1.2	12.1.3	60°6.1´	168.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	12.1.3	12.1.4	60°10.6´	165.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	12.1.4	12.1.5	64°23.8´	48.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	12.1.5	12.1.6	71°13.4´	48.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	12.1.6	12.1.7	79°38.7´	96.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	12.1.7	12.1.8	71°21.2´	77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	12.1.8	12.1.9	56°18.4´	42.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 44 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
466	12.1.9	12.1.10	126°33.3`	166.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
467	12.1.10	12.1.11	210°41.8`	42.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
468	12.1.11	12.1.12	236°33.9`	62.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
469	12.1.12	12.1.13	234°5.1`	32.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
470	12.1.13	12.1.14	288°26.9`	76.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
471	12.1.14	12.1.15	300°5.5`	75.53	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
472	12.1.15	12.1.16	251°33.3`	34.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
473	12.1.16	12.1.17	296°34.1`	120.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
474	12.1.17	12.1.18	242°5.9`	35.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
475	12.1.18	12.1.19	126°12.2`	172.91	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
476	12.1.19	12.1.20	111°48.4`	93.31	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
477	12.1.20	12.1.21	159°25.9`	23.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
478	12.1.21	12.1.22	217°13.0`	35.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
479	12.1.22	12.1.23	248°20.8`	36.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
480	12.1.23	12.1.24	240°51.8`	63.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
481	12.1.24	12.1.25	168°40.9`	37.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
482	12.1.25	12.1.26	253°44.3`	113.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
483	12.1.26	12.1.27	247°2.8`	84.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
484	12.1.27	12.1.28	308°50.4`	180.31	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
485	12.1.28	12.1.29	314°27.3`	67.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
486	12.1.29	12.1.1	222°21.2`	41.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
487	13.1.1	13.1.2	73°51.0`	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	13.1.2	13.1.3	345°29.4`	243.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	13.1.3	13.1.4	346°40.0`	48.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	13.1.4	13.1.5	346°17.8`	82.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	13.1.5	13.1.6	15°43.2`	17.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	13.1.6	13.1.7	60°26.7`	165.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(3)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
493	13.1.7	13.1.8	57°19.0`	54.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(3)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 45 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
494	13.1.8	13.1.9	109°44.8`	54.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:1593	адрес отсутствует
495	13.1.9	13.1.10	251°48.4`	63.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
496	13.1.10	13.1.11	248°0.5`	54.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
497	13.1.11	13.1.12	224°32.8`	54.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
498	13.1.12	13.1.13	232°48.5`	68.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
499	13.1.13	13.1.14	172°50.9`	49.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
500	13.1.14	13.1.15	168°48.8`	149.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
501	13.1.15	13.1.16	168°21.4`	130.31	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
502	13.1.16	13.1.17	182°2.6`	81.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
503	13.1.17	13.1.18	176°12.5`	162.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:329	nat.dik@hotmail.com
504	13.1.18	13.1.19	284°2.7`	48.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
505	13.1.19	13.1.20	271°5.8`	50.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
506	13.1.20	13.1.21	18°3.2`	47.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
507	13.1.21	13.1.22	41°17.6`	53.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
508	13.1.22	13.1.23	18°46.4`	51.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
509	13.1.23	13.1.24	304°59.2`	23.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
510	13.1.24	13.1.25	225°42.2`	55.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
511	13.1.25	13.1.26	201°32.7`	39.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
512	13.1.26	13.1.27	255°58.5`	24.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
513	13.1.27	13.1.28	249°49.6`	27.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
514	13.1.28	13.1.29	216°57.1`	39.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
515	13.1.29	13.1.30	271°50.4`	30.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
516	13.1.30	13.1.31	266°23.1`	4.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
517	13.1.31	13.1.32	0°0.0`	0.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
518	13.1.32	13.1.33	48°13.7`	166.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
519	13.1.33	13.1.1	44°46.7`	91.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
520	14.1.1	14.1.2	138°30.4`	18.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
521	14.1.2	14.1.3	89°42.5`	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 46 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
522	14.1.3	14.1.4	54°47.5'	55.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
523	14.1.4	14.1.5	54°52.3'	36.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
524	14.1.5	14.1.6	69°2.8'	43.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
525	14.1.6	14.1.7	57°15.1'	33.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
526	14.1.7	14.1.8	50°4.3'	50.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
527	14.1.8	14.1.9	48°34.4'	49.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
528	14.1.9	14.1.10	50°13.0'	23.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
529	14.1.10	14.1.11	63°46.6'	53.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
530	14.1.11	14.1.12	48°34.1'	32.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
531	14.1.12	14.1.13	40°18.7'	46.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
532	14.1.13	14.1.14	47°54.5'	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
533	14.1.14	14.1.15	51°31.2'	53.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
534	14.1.15	14.1.16	51°4.4'	36.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
535	14.1.16	14.1.17	38°2.0'	58.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
536	14.1.17	14.1.18	38°57.2'	26.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
537	14.1.18	14.1.19	75°55.9'	13.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
538	14.1.19	14.1.20	102°28.7'	55.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
539	14.1.20	14.1.21	97°18.1'	111.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
540	14.1.21	14.1.22	270°32.3'	24.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
541	14.1.22	14.1.23	274°54.2'	87.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
542	14.1.23	14.1.24	272°52.4'	23.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
543	14.1.24	14.1.25	266°29.7'	42.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
544	14.1.25	14.1.26	219°24.1'	16.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
545	14.1.26	14.1.27	200°26.3'	22.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
546	14.1.27	14.1.28	217°52.1'	49.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
547	14.1.28	14.1.29	225°33.0'	23.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
548	14.1.29	14.1.30	235°58.7'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
549	14.1.30	14.1.31	230°35.5'	47.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
550	14.1.31	14.1.32	224°24.4'	65.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 47 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
551	14.1.32	14.1.33	223°32.9'	63.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
552	14.1.33	14.1.34	226°51.1'	23.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
553	14.1.34	14.1.35	264°38.0'	34.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
554	14.1.35	14.1.36	244°48.1'	20.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
555	14.1.36	14.1.37	222°56.0'	48.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
556	14.1.37	14.1.38	217°16.7'	39.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
557	14.1.38	14.1.39	209°51.8'	23.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
558	14.1.39	14.1.40	221°50.8'	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
559	14.1.40	14.1.41	252°29.1'	21.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
560	14.1.41	14.1.42	267°52.5'	29.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
561	14.1.42	14.1.43	244°48.2'	16.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
562	14.1.43	14.1.44	223°49.9'	50.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
563	14.1.44	14.1.45	235°32.3'	25.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
564	14.1.45	14.1.46	247°42.4'	17.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
565	14.1.46	14.1.47	259°26.2'	18.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
566	14.1.47	14.1.48	276°50.6'	30.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
567	14.1.48	14.1.49	289°39.2'	6.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
568	14.1.49	14.1.50	348°1.4'	7.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
569	14.1.50	14.1.51	299°32.8'	8.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
570	14.1.51	14.1.52	243°26.1'	5.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
571	14.1.52	14.1.53	207°33.2'	5.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
572	14.1.53	14.1.54	177°30.6'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
573	14.1.54	14.1.55	153°29.7'	4.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
574	14.1.55	14.1.56	122°16.6'	4.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
575	14.1.56	14.1.57	67°38.8'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
576	14.1.57	14.1.58	103°47.5'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
577	14.1.58	14.1.59	88°33.4'	25.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
578	14.1.59	14.1.60	67°53.5'	30.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
579	14.1.60	14.1.61	55°51.4'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 48 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
580	14.1.61	14.1.62	43°21.9'	41.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
581	14.1.62	14.1.63	45°51.3'	9.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
582	14.1.63	14.1.64	61°41.9'	12.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
583	14.1.64	14.1.65	87°41.5'	26.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
584	14.1.65	14.1.66	83°0.3'	12.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
585	14.1.66	14.1.67	69°57.5'	14.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
586	14.1.67	14.1.68	46°41.6'	9.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
587	14.1.68	14.1.69	29°53.9'	27.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
588	14.1.69	14.1.70	37°24.5'	26.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
589	14.1.70	14.1.71	39°23.6'	28.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
590	14.1.71	14.1.72	44°42.7'	29.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
591	14.1.72	14.1.73	61°11.5'	12.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
592	14.1.73	14.1.74	71°14.3'	11.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
593	14.1.74	14.1.75	86°26.9'	30.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
594	14.1.75	14.1.76	49°36.0'	12.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
595	14.1.76	14.1.77	46°15.5'	27.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
596	14.1.77	14.1.78	41°50.3'	29.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
597	14.1.78	14.1.79	43°28.1'	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
598	14.1.79	14.1.80	45°19.6'	25.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
599	14.1.80	14.1.81	46°3.2'	48.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
600	14.1.81	14.1.82	53°12.4'	44.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
601	14.1.82	14.1.83	49°16.3'	25.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
602	14.1.83	14.1.84	38°1.3'	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
603	14.1.84	14.1.85	34°47.2'	18.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
604	14.1.85	14.1.86	17°18.7'	16.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
605	14.1.86	14.1.87	35°24.5'	13.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
606	14.1.87	14.1.88	85°29.2'	32.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
607	14.1.88	14.1.89	89°35.6'	29.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
608	14.1.89	14.1.90	94°16.4'	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 49 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
609	14.1.90	14.1.91	95°11.6`	46.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
610	14.1.91	14.1.92	94°5.8`	41.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
611	14.1.92	14.1.93	87°26.3`	14.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
612	14.1.93	14.1.94	97°11.1`	23.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
613	14.1.94	14.1.95	107°19.5`	31.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
614	14.1.95	14.1.96	173°54.8`	31.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
615	14.1.96	14.1.97	185°33.7`	35.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
616	14.1.97	14.1.98	219°27.7`	10.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
617	14.1.98	14.1.99	230°11.9`	38.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
618	14.1.99	14.1.100	341°19.1`	85.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
619	14.1.100	14.1.101	264°29.3`	197.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
620	14.1.101	14.1.102	215°39.3`	101.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
621	14.1.102	14.1.103	225°16.6`	45.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:1221	Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, дом №89, кв. 5
622	14.1.103	14.1.104	234°43.6`	132.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(4)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
623	14.1.104	14.1.105	223°40.3`	267.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(4)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
624	14.1.105	14.1.106	273°59.3`	46.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
625	14.1.105	14.1.107			данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
626	14.1.106	14.1.108	236°18.8`	54.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
627	14.1.107	14.1.109	212°44.3`	53.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
628	14.1.108	14.1.110	188°48.8`	63.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 50 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
629	14.1.109	14.1.110	215°56.3`	51.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:447	данные отсутствуют
630	14.1.110	14.1.111	350°8.0`	81.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
631	14.1.111	14.1.112	359°6.7`	43.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
632	14.1.112	14.1.113	16°36.8`	60.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
633	14.1.113	14.1.114	320°42.5`	30.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
634	14.1.114	14.1.115	352°34.8`	41.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
635	14.1.115	14.1.116	121°56.5`	23.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
636	14.1.116	14.1.117	133°27.4`	22.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
637	14.1.117	14.1.118	103°0.6`	23.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
638	14.1.118	14.1.119	98°35.5`	14.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
639	14.1.119	14.1.120	32°2.1`	12.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
640	14.1.120	14.1.1	329°28.7`	30.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
641	15.1.1	15.1.2	253°54.7`	17.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
642	15.1.2	15.1.3	0°59.6`	20.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
643	15.1.3	15.1.4	73°9.8`	47.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
644	15.1.4	15.1.5	53°36.9`	42.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
645	15.1.5	15.1.6	35°19.6`	74.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 51 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
646	15.1.6	15.1.7	27°15.5`	92.27	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
647	15.1.7	15.1.8	96°54.0`	133.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
648	15.1.8	15.1.9	73°42.0`	40.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
649	15.1.9	15.1.10	50°8.4`	75.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
650	15.1.10	15.1.11	40°0.5`	62.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
651	15.1.11	15.1.12	57°7.5`	13.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
652	15.1.12	15.1.13	81°54.8`	16.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
653	15.1.13	15.1.14	40°46.4`	40.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
654	15.1.14	15.1.15	10°10.0`	13.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
655	15.1.15	15.1.16	27°2.0`	20.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
656	15.1.16	15.1.17	83°26.8`	88.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
657	15.1.17	15.1.18	70°39.5`	59.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
658	15.1.18	15.1.19	52°18.3`	33.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
659	15.1.19	15.1.20	26°33.7`	62.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
660	15.1.20	15.1.21	135°0.0`	15.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
661	15.1.21	15.1.22	90°42.9`	162.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
662	15.1.22	15.1.23	206°29.2`	9.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
663	15.1.23	15.1.24	267°56.0`	6.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
664	15.1.24	15.1.25	257°35.0`	27.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
665	15.1.25	15.1.26	263°52.7`	30.19	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
666	15.1.26	15.1.27	273°55.6`	49.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 52 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
667	15.1.27	15.1.28	257°21.2'	15.39	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
668	15.1.28	15.1.29	236°18.0'	31.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
669	15.1.29	15.1.30	232°53.7'	40.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
670	15.1.30	15.1.31	238°48.0'	17.88	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
671	15.1.31	15.1.32	239°2.7'	21.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
672	15.1.32	15.1.33	247°20.2'	27.67	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
673	15.1.33	15.1.34	242°1.0'	66.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
674	15.1.34	15.1.35	237°57.4'	86.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
675	15.1.35	15.1.36	235°33.2'	38.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
676	15.1.36	15.1.37	230°32.6'	67.78	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
677	15.1.37	15.1.38	231°2.5'	76.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
678	15.1.38	15.1.39	234°5.6'	27.03	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
679	15.1.39	15.1.40	257°51.3'	29.99	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
680	15.1.40	15.1.41	276°39.8'	51.97	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
681	15.1.41	15.1.42	273°31.7'	36.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
682	15.1.42	15.1.43	241°20.2'	15.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
683	15.1.43	15.1.44	231°10.1'	15.66	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
684	15.1.44	15.1.45	224°4.8'	43.15	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
685	15.1.45	15.1.46	216°46.6'	49.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
686	15.1.46	15.1.47	210°57.8'	31.08	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
687	15.1.47	15.1.48	229°0.6'	18.4	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
688	15.1.48	15.1.49	236°1.4'	23.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
689	15.1.49	15.1.50	250°13.4'	47.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
690	15.1.50	15.1.1	252°43.0'	11.48	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
691	16.1.1	16.1.2	0°31.4'	87.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
692	16.1.2	16.1.3	80°33.3'	222.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
693	16.1.3	16.1.4	83°29.3'	28.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
694	16.1.4	16.1.5	81°38.9'	38.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
695	16.1.5	16.1.6	80°18.3'	167.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 53 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер:	23:20:1005001:177(Единое землепользование)
--------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8
696	16.1.6	16.1.7	235°11.6'	91.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
697	16.1.7	16.1.8	220°4.5'	97.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
698	16.1.8	16.1.9	213°26.3'	61.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
699	16.1.9	16.1.10	203°40.7'	100.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
700	16.1.10	16.1.11	191°26.2'	11.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
701	16.1.11	16.1.12	270°33.9'	115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
702	16.1.12	16.1.13	10°5.2'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
703	16.1.13	16.1.14	302°52.7'	16.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
704	16.1.14	16.1.15	356°50.1'	76.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
705	16.1.15	16.1.1	280°11.0'	107.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
706	17.1.1	17.1.2	205°43.4'	27.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
707	17.1.2	17.1.3	211°38.3'	79.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
708	17.1.3	17.1.4	213°20.6'	75.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
709	17.1.4	17.1.5	213°4.3'	79.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
710	17.1.5	17.1.6	222°41.7'	24.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
711	17.1.6	17.1.7	282°32.1'	10.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
712	17.1.7	17.1.8	266°20.5'	25.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
713	17.1.8	17.1.9	266°20.8'	19.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
714	17.1.9	17.1.10	259°47.6'	40.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
715	17.1.10	17.1.11	241°18.5'	46.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
716	17.1.11	17.1.12	238°4.7'	41.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
717	17.1.12	17.1.13	25°29.6'	16.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
718	17.1.13	17.1.14	40°55.1'	29.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
719	17.1.14	17.1.15	56°48.8'	45.42	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
720	17.1.15	17.1.16	74°10.0'	50.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
721	17.1.16	17.1.17	74°45.3'	50.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
722	17.1.17	17.1.18	63°24.4'	17.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
723	17.1.18	17.1.19	33°50.6'	77.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
724	17.1.19	17.1.20	35°46.7'	62	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 54 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
725	17.1.20	17.1.21	6°50.3'	17.3	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
726	17.1.21	17.1.22	349°47.0'	16.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
727	17.1.22	17.1.1	56°17.0'	83.27	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
728	18.1.1	18.1.2	82°4.3'	88.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
729	18.1.2	18.1.3	222°43.4'	17.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
730	18.1.3	18.1.4	192°39.3'	20.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
731	18.1.4	18.1.5	185°11.6'	16.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
732	18.1.5	18.1.6	168°41.8'	35.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
733	18.1.6	18.1.7	152°10.1'	29.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
734	18.1.7	18.1.8	147°31.7'	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
735	18.1.8	18.1.9	137°3.4'	33.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
736	18.1.9	18.1.10	141°52.5'	24.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
737	18.1.10	18.1.11	144°56.5'	16.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
738	18.1.11	18.1.12	248°42.7'	3.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
739	18.1.12	18.1.13	278°7.8'	5.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
740	18.1.13	18.1.14	319°42.9'	57.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
741	18.1.14	18.1.15	316°27.2'	26.48	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
742	18.1.15	18.1.16	321°53.3'	86.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
743	18.1.16	18.1.1	323°37.3'	44.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
744	19.1.1	19.1.2	300°6.4'	61.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
745	19.1.2	19.1.3	303°11.5'	48.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
746	19.1.3	19.1.4	322°35.1'	38.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
747	19.1.4	19.1.5	2°52.1'	47.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
748	19.1.5	19.1.6	7°6.8'	18.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 55 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
749	19.1.6	19.1.7	45°0.0'	26.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
750	19.1.7	19.1.8	19°59.2'	27.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
751	19.1.8	19.1.9	36°53.8'	17.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
752	19.1.9	19.1.10	73°17.0'	24.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
753	19.1.10	19.1.11	96°47.6'	49.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
754	19.1.11	19.1.12	95°42.5'	35.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
755	19.1.12	19.1.13	92°20.0'	57.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
756	19.1.13	19.1.14	77°12.2'	26.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
757	19.1.14	19.1.15	116°33.4'	31.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
758	19.1.15	19.1.16	87°24.8'	25.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
759	19.1.16	19.1.17	110°33.2'	20.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
760	19.1.17	19.1.18	148°40.0'	31.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
761	19.1.18	19.1.19	55°30.0'	45.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
762	19.1.19	19.1.20	72°53.3'	16.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
763	19.1.20	19.1.21	115°20.0'	24.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
764	19.1.21	19.1.22	124°31.4'	78.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
765	19.1.22	19.1.23	123°41.2'	38.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
766	19.1.23	19.1.24	268°8.9'	190.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
767	19.1.24	19.1.25	266°30.4'	124.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
768	19.1.25	19.1.1	210°56.7'	125.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
769	20.1.1	20.1.2	88°15.9'	19.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
770	20.1.2	20.1.3	177°55.7'	22.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
771	20.1.3	20.1.4	171°25.7'	50.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
772	20.1.4	20.1.5	173°9.8'	38.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
773	20.1.5	20.1.6	183°52.9'	45.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
774	20.1.6	20.1.7	203°0.0'	35.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
775	20.1.7	20.1.8	269°54.5'	18.99	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
776	20.1.8	20.1.9	232°20.8'	16.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
777	20.1.9	20.1.10	189°39.0'	46.77	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 56 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
778	20.1.10	20.1.11	178°57.1`	52.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
779	20.1.11	20.1.12	161°33.5`	26.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
780	20.1.12	20.1.13	151°25.4`	27.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
781	20.1.13	20.1.14	157°16.7`	26.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
782	20.1.14	20.1.15	164°21.3`	14.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
783	20.1.15	20.1.16	196°49.1`	41.58	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
784	20.1.16	20.1.17	233°25.3`	29.5	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
785	20.1.17	20.1.18	272°12.6`	29.04	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
786	20.1.18	20.1.19	284°2.9`	11.66	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
787	20.1.19	20.1.20	324°17.7`	7.97	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 57 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
788	20.1.20	20.1.21	75°43.5`	24.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 58 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
789	20.1.21	20.1.22	6°52.0`	58.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 59 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
790	20.1.22	20.1.23	357°12.1'	72.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 60 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
791	20.1.23	20.1.24	358°7.2`	55.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 61 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
792	20.1.24	20.1.25	14°21.8`	44.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 62 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
793	20.1.25	20.1.26	52°16.3`	29.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 63 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
794	20.1.26	20.1.27	16°41.7`	36.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 64 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220	
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)					
795	20.1.27	20.1.28	3°5.6`	114.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 65 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
796	20.1.28	20.1.1	343°55.5`	30.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:539	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118
797	21.1.1	21.1.2	43°47.1`	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
798	21.1.2	21.1.3	28°18.2`	53.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
799	21.1.3	21.1.4	18°49.0`	106.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
800	21.1.4	21.1.5	18°36.2`	48.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
801	21.1.5	21.1.6	73°30.2`	12.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
802	21.1.6	21.1.7	119°6.1`	45.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
803	21.1.7	21.1.8	108°41.9`	32.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
804	21.1.8	21.1.9	98°31.1`	36.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
805	21.1.9	21.1.10	86°41.0`	62.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 66 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
806	21.1.10	21.1.11	78°24.4'	71.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
807	21.1.11	21.1.12	70°1.5'	68.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
808	21.1.12	21.1.13	63°57.1'	44.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
809	21.1.13	21.1.14	82°52.9'	32.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
810	21.1.14	21.1.15	241°27.4'	60.38	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
811	21.1.15	21.1.16	232°14.0'	39.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
812	21.1.16	21.1.17	266°57.9'	59.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
813	21.1.17	21.1.18	253°33.8'	36.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
814	21.1.18	21.1.19	240°56.6'	55.78	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
815	21.1.19	21.1.20	255°45.2'	31.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
816	21.1.20	21.1.21	286°52.5'	15.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
817	21.1.21	21.1.22	306°36.8'	19.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
818	21.1.22	21.1.23	268°50.1'	22.13	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
819	21.1.23	21.1.24	272°22.7'	10.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
820	21.1.24	21.1.25	314°59.6'	56.83	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
821	21.1.25	21.1.26	282°17.0'	10.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
822	21.1.26	21.1.27	223°27.4'	11.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
823	21.1.27	21.1.28	166°34.6'	31.1	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
824	21.1.28	21.1.29	205°53.5'	51.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
825	21.1.29	21.1.30	212°13.0'	38.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
826	21.1.30	21.1.31	199°17.0'	57.41	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
827	21.1.31	21.1.32	214°18.3'	24.04	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
828	21.1.32	21.1.33	242°37.3'	56.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
829	21.1.33	21.1.1	47°42.9'	6.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
830	22.1.1	22.1.2	246°17.8'	55.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
831	22.1.2	22.1.3	273°0.5'	47.05	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
832	22.1.3	22.1.4	300°48.4'	74.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
833	22.1.4	22.1.5	97°21.0'	81.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
834	22.1.5	22.1.1	95°43.4'	81.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 67 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
835	23.1.1	23.1.2	99°32.6`	39.87	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
836	23.1.2	23.1.3	106°51.1`	22.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
837	23.1.3	23.1.4	86°26.3`	60.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
838	23.1.4	23.1.5	82°59.9`	18.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
839	23.1.5	23.1.6	233°58.4`	29.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
840	23.1.6	23.1.7	231°57.6`	20.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
841	23.1.7	23.1.8	239°2.5`	40.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
842	23.1.8	23.1.9	237°42.4`	13.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
843	23.1.9	23.1.10	225°37.1`	44.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
844	23.1.10	23.1.11	218°17.5`	43.59	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
845	23.1.11	23.1.12	19°38.0`	51.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
846	23.1.12	23.1.13	6°24.1`	24.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
847	23.1.13	23.1.14	352°45.0`	26.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
848	23.1.14	23.1.15	344°2.8`	26.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
849	23.1.15	23.1.1	329°17.8`	6.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
850	24.1.1	24.1.2	325°50.3`	18.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
851	24.1.2	24.1.3	353°1.3`	26.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
852	24.1.3	24.1.4	93°57.7`	56.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
853	24.1.4	24.1.5	94°2.2`	165.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
854	24.1.5	24.1.6	195°56.7`	11.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
855	24.1.6	24.1.7	260°41.9`	63.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
856	24.1.7	24.1.8	267°28.5`	36.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
857	24.1.8	24.1.9	284°56.0`	30.08	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
858	24.1.9	24.1.10	259°21.7`	46.42	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
859	24.1.10	24.1.1	266°36.8`	31.67	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 68 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
860	25.1.1	25.1.2	158°50.2`	51.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 69 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
861	25.1.2	25.1.3	160°1.4'	52.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
862	25.1.3	25.1.4	273°18.9'	48.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
863	25.1.4	25.1.5	273°49.6'	115.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
864	25.1.5	25.1.6	272°0.0'	49.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
865	25.1.6	25.1.7	265°28.9'	43.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
866	25.1.7	25.1.8	275°47.0'	45.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
867	25.1.8	25.1.9	268°17.8'	96.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
868	25.1.9	25.1.10	274°38.8'	94.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
869	25.1.10	25.1.11	269°51.4'	63.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 70 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
870	25.1.11	25.1.12	26°35.2`	11.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
871	25.1.12	25.1.13	81°52.4`	62.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
872	25.1.13	25.1.14	81°53.8`	170.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
873	25.1.14	25.1.15	87°15.4`	84.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленеевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленеевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 71 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
874	25.1.15	25.1.16	35°50.4`	12.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 72 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
875	25.1.16	25.1.17	83°29.6`	79.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 73 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
876	25.1.17	25.1.1	83°52.5´	114.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
877	26.1.1	26.1.2	82°52.7´	27.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
878	26.1.2	26.1.3	96°39.4´	61.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
879	26.1.3	26.1.4	94°44.0´	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
880	26.1.4	26.1.5	94°43.9´	19.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
881	26.1.5	26.1.6	93°17.6´	50.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
882	26.1.6	26.1.7	93°17.5´	70.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
883	26.1.7	26.1.8	72°47.9´	41.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
884	26.1.8	26.1.9	201°46.4´	7.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 74 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
885	26.1.9	26.1.10	206°3.6'	38.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
886	26.1.10	26.1.11	171°0.1'	31.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
887	26.1.11	26.1.12	127°33.2'	23.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
888	26.1.12	26.1.13	285°35.2'	21.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
889	26.1.13	26.1.14	294°14.4'	42.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
890	26.1.14	26.1.15	274°26.9'	123.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
891	26.1.15	26.1.16	280°24.1'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
892	26.1.16	26.1.17	280°25.9'	23.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
893	26.1.17	26.1.18	286°55.7'	34.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
894	26.1.18	26.1.19	299°0.5'	65.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
895	26.1.19	26.1.1	60°13.4'	15.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
896	27.1.1	27.1.2	86°39.7'	21.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
897	27.1.2	27.1.3	145°19.8'	22.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
898	27.1.3	27.1.4	152°15.4'	27.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
899	27.1.4	27.1.5	129°33.4'	52.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
900	27.1.5	27.1.6	106°11.4'	28.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
901	27.1.6	27.1.7	244°17.3'	30.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
902	27.1.7	27.1.8	183°37.4'	12.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
903	27.1.8	27.1.9	148°26.0'	8.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
904	27.1.9	27.1.10	293°13.6'	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
905	27.1.10	27.1.11	322°52.7'	54.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
906	27.1.11	27.1.12	325°41.0'	74.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
907	27.1.12	27.1.1	326°19.7'	8.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
908	28.1.1	28.1.2	94°23.8'	33	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
909	28.1.2	28.1.3	139°44.7'	90.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
910	28.1.3	28.1.4	146°26.0'	63.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
911	28.1.4	28.1.5	150°43.1'	62.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
912	28.1.5	28.1.6	184°38.4'	18.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
913	28.1.6	28.1.7	217°45.2'	19.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 75 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
914	28.1.7	28.1.8	228°52.5`	47.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
915	28.1.8	28.1.9	208°4.4`	25.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
916	28.1.9	28.1.10	185°41.9`	20.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
917	28.1.10	28.1.11	150°15.8`	57.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
918	28.1.11	28.1.12	160°48.7`	46.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
919	28.1.12	28.1.13	167°13.5`	17.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
920	28.1.13	28.1.14	183°49.9`	33.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
921	28.1.14	28.1.15	199°1.7`	45.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
922	28.1.15	28.1.16	313°36.7`	50.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
923	28.1.16	28.1.17	326°43.7`	38.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
924	28.1.17	28.1.18	319°23.5`	70	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
925	28.1.18	28.1.19	309°30.2`	11.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
926	28.1.19	28.1.20	305°46.2`	58.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
927	28.1.20	28.1.21	318°55.0`	26.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
928	28.1.21	28.1.22	24°49.8`	67.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
929	28.1.22	28.1.23	29°24.3`	31.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
930	28.1.23	28.1.24	285°56.1`	44.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
931	28.1.24	28.1.25	306°43.7`	37.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
932	28.1.25	28.1.26	321°44.9`	33.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
933	28.1.26	28.1.27	321°52.8`	83.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
934	28.1.27	28.1.28	356°49.0`	27.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
935	28.1.28	28.1.29	8°47.7`	21.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
936	28.1.29	28.1.30	19°4.9`	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
937	28.1.30	28.1.31	101°53.5`	27.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
938	28.1.30	28.1.30			данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
939	28.1.31	28.1.32	114°49.9`	118.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
940	28.1.32	28.1.1	8°58.4`	68.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
941	29.1.1	29.1.2	295°27.5`	22.24	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 76 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
942	29.1.2	29.1.3	284°32.6`	26.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
943	29.1.3	29.1.4	282°15.4`	22.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
944	29.1.4	29.1.5	263°16.1`	16.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
945	29.1.5	29.1.6	258°43.3`	14.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
946	29.1.6	29.1.7	259°2.0`	30.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
947	29.1.7	29.1.8	251°53.8`	32.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
948	29.1.8	29.1.9	277°28.4`	29.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
949	29.1.9	29.1.10	294°34.9`	48.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
950	29.1.10	29.1.11	283°26.5`	45.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
951	29.1.11	29.1.12	279°15.1`	41.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
952	29.1.12	29.1.13	256°51.5`	29.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
953	29.1.13	29.1.14	254°44.6`	32.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
954	29.1.14	29.1.15	249°40.9`	27.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
955	29.1.15	29.1.16	249°8.3`	29.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
956	29.1.16	29.1.17	272°16.3`	30.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
957	29.1.17	29.1.18	269°29.8`	27.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
958	29.1.18	29.1.19	238°40.3`	25.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 77 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 220							
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
959	29.1.19	29.1.20	245°52.8`	26.21	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
960	29.1.20	29.1.21	272°37.5`	20.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
961	29.1.21	29.1.22	271°9.3`	11.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
962	29.1.22	29.1.23	265°23.5`	8.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
963	29.1.23	29.1.24	264°3.4`	11.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
964	29.1.24	29.1.25	251°44.9`	33.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
965	29.1.25	29.1.26	257°0.8`	25.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
966	29.1.26	29.1.27	277°58.3`	20.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
967	29.1.27	29.1.28	296°18.6`	23.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
968	29.1.28	29.1.29	299°8.0`	14.17	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
969	29.1.29	29.1.30	278°14.2`	19.97	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
970	29.1.30	29.1.31	276°47.2`	20.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
971	29.1.31	29.1.32	295°29.3`	25.45	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
972	29.1.32	29.1.33	257°11.9`	21.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
973	29.1.33	29.1.34	259°24.5`	15.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
974	29.1.34	29.1.35	240°43.1`	21.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 78 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
975	29.1.35	29.1.36	254°3.7`	12.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
976	29.1.36	29.1.37	218°5.1`	9.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
977	29.1.37	29.1.38	170°50.6`	17.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
978	29.1.38	29.1.39	304°59.0`	67.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
979	29.1.39	29.1.40	290°25.9`	24.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
980	29.1.40	29.1.41	69°27.8`	23.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
981	29.1.41	29.1.42	82°23.8`	11.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
982	29.1.42	29.1.43	129°13.4`	34.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
983	29.1.43	29.1.44	85°56.8`	22.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
984	29.1.44	29.1.45	42°58.7`	26.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
985	29.1.45	29.1.46	8°22.3`	23.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
986	29.1.46	29.1.47	70°58.6`	15.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
987	29.1.47	29.1.48	120°47.5`	23.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
988	29.1.48	29.1.49	126°6.5`	12.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
989	29.1.49	29.1.50	87°52.9`	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
990	29.1.50	29.1.51	138°39.7`	27.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
991	29.1.51	29.1.52	110°40.6`	13.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
992	29.1.52	29.1.53	95°28.1`	15.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
993	29.1.53	29.1.54	101°50.2`	15.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
994	29.1.54	29.1.55	116°57.5`	31.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
995	29.1.55	29.1.56	77°28.5`	29.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
996	29.1.56	29.1.57	66°22.0`	25.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
997	29.1.57	29.1.58	44°39.6`	28.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
998	29.1.58	29.1.59	31°14.3`	16.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
999	29.1.59	29.1.60	93°38.4`	3.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1000	29.1.60	29.1.61	174°48.9`	16.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1001	29.1.61	29.1.62	147°30.0`	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 79 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1002	29.1.62	29.1.63	103°36.5'	19.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1003	29.1.63	29.1.64	78°47.5'	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1004	29.1.64	29.1.65	40°44.1'	18.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1005	29.1.65	29.1.66	342°4.5'	39.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1006	29.1.66	29.1.67	35°41.7'	16.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1007	29.1.67	29.1.68	89°12.7'	26.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1008	29.1.68	29.1.69	153°6.7'	54.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1009	29.1.69	29.1.70	91°17.7'	27.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1010	29.1.70	29.1.71	43°5.5'	36.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1011	29.1.71	29.1.72	34°6.8'	32.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1012	29.1.72	29.1.73	50°11.6'	13.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1013	29.1.73	29.1.74	84°33.6'	18.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1014	29.1.74	29.1.75	100°7.3'	24.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1015	29.1.75	29.1.76	109°15.0'	58.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1016	29.1.76	29.1.77	73°21.7'	12.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1017	29.1.77	29.1.78	32°35.2'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1018	29.1.78	29.1.79	336°34.6'	24.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1019	29.1.79	29.1.80	15°23.5'	14.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1020	29.1.80	29.1.81	71°33.9'	15.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1021	29.1.81	29.1.82	115°57.4'	20.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1022	29.1.82	29.1.83	157°42.6'	22.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1023	29.1.83	29.1.84	162°35.7'	34.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1024	29.1.84	29.1.85	156°17.0'	24.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1025	29.1.85	29.1.86	122°25.8'	24.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1026	29.1.86	29.1.87	96°47.2'	31.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1027	29.1.87	29.1.88	65°33.7'	29.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1028	29.1.88	29.1.89	2°34.6'	16.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1029	29.1.89	29.1.90	53°44.9'	9.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1030	29.1.90	29.1.91	114°37.4'	22.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 80 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1031	29.1.91	29.1.92	78°18.3'	29.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1032	29.1.92	29.1.93	49°5.6'	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1033	29.1.93	29.1.94	57°55.1'	21.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1034	29.1.94	29.1.95	84°51.9'	19.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1035	29.1.95	29.1.96	146°0.8'	26.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1036	29.1.96	29.1.97	194°42.6'	30.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1037	29.1.97	29.1.1	171°56.6'	24.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1038	30.1.1	30.1.2	4°11.5'	18.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1039	30.1.2	30.1.3	359°12.7'	139.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1040	30.1.3	30.1.4	333°8.3'	9.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1041	30.1.4	30.1.5	315°42.7'	9.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1042	30.1.5	30.1.6	301°6.5'	17.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1043	30.1.6	30.1.7	24°16.4'	35	данные отсутствуют	23:20:1005001:190	данные отсутствуют
1044	30.1.7	30.1.8	142°23.3'	55.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1045	30.1.8	30.1.9	138°7.9'	17.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1046	30.1.9	30.1.10	146°23.9'	39.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1047	30.1.10	30.1.11	131°4.5'	49.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1048	30.1.11	30.1.12	125°29.9'	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1049	30.1.12	30.1.13	192°37.1'	59.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1050	30.1.13	30.1.14	189°53.6'	27.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1051	30.1.14	30.1.15	177°37.3'	20.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1052	30.1.15	30.1.16	162°36.8'	10.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1053	30.1.16	30.1.17	157°36.2'	11.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1054	30.1.17	30.1.18	157°36.1'	19.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:79	данные отсутствуют
1055	30.1.18	30.1.19	281°30.5'	17.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
1056	30.1.19	30.1.20	269°39.7'	16.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
1057	30.1.20	30.1.21	233°21.7'	13.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:418	данные отсутствуют
1058	30.1.21	30.1.22	213°6.8'	28.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1059	30.1.22	30.1.23	241°17.2'	64.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 81 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1060	30.1.23	30.1.24	17°52.2'	32.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1061	30.1.24	30.1.25	7°52.0'	43.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1062	30.1.25	30.1.1	7°44.4'	42.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1063	31.1.1	31.1.2	301°15.5'	20.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1064	31.1.2	31.1.3	330°5.1'	46.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1065	31.1.3	31.1.4	340°50.4'	36.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1066	31.1.4	31.1.5	313°6.1'	51.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1067	31.1.5	31.1.6	105°39.2'	26.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1068	31.1.6	31.1.7	99°10.8'	47.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1069	31.1.7	31.1.8	92°21.8'	92.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1070	31.1.8	31.1.9	91°33.5'	123.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1071	31.1.9	31.1.10	87°34.4'	169.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1072	31.1.10	31.1.11	87°39.5'	116.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1073	31.1.11	31.1.12	86°20.8'	37.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1074	31.1.12	31.1.13	86°6.4'	55.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1075	31.1.13	31.1.14	76°58.9'	14.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1076	31.1.14	31.1.15	90°26.1'	52.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1077	31.1.15	31.1.16	88°44.9'	41.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1078	31.1.16	31.1.17	97°16.1'	9.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1079	31.1.17	31.1.18	99°0.0'	31.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1080	31.1.18	31.1.19	97°3.7'	117.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1081	31.1.19	31.1.20	97°43.6'	109.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1082	31.1.20	31.1.21	134°47.3'	74.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1083	31.1.21	31.1.22	126°37.4'	30.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1084	31.1.22	31.1.23	112°32.6'	71.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1085	31.1.23	31.1.24	107°51.2'	65.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1086	31.1.24	31.1.25	111°21.0'	74.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1087	31.1.25	31.1.26	255°0.7'	36.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1088	31.1.26	31.1.27	259°42.4'	20.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 82 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1089	31.1.27	31.1.28	262°50.4'	10.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1090	31.1.28	31.1.29	329°3.2'	10.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1091	31.1.29	31.1.30	35°17.8'	18.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1092	31.1.30	31.1.31	319°24.4'	17.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1093	31.1.31	31.1.32	279°43.1'	22.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1094	31.1.32	31.1.33	230°23.3'	23.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1095	31.1.33	31.1.34	233°57.8'	16.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1096	31.1.34	31.1.35	265°48.5'	25.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1097	31.1.35	31.1.36	286°20.3'	37.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1098	31.1.36	31.1.37	2°48.2'	25.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1099	31.1.37	31.1.38	316°4.6'	23.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1100	31.1.38	31.1.39	255°12.4'	34.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1101	31.1.39	31.1.40	307°24.2'	13.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1102	31.1.40	31.1.41	340°11.7'	16.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1103	31.1.41	31.1.42	20°13.1'	25.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1104	31.1.42	31.1.43	340°0.6'	14.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1105	31.1.43	31.1.44	323°44.9'	23.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1106	31.1.44	31.1.45	285°42.5'	20.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1107	31.1.45	31.1.46	253°50.8'	24.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1108	31.1.46	31.1.47	226°33.3'	32.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1109	31.1.47	31.1.48	248°11.0'	20.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1110	31.1.48	31.1.49	288°26.5'	29.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1111	31.1.49	31.1.50	259°7.2'	16.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1112	31.1.50	31.1.51	185°10.4'	20.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1113	31.1.51	31.1.52	225°0.0'	14.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1114	31.1.52	31.1.53	264°55.2'	28.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1115	31.1.53	31.1.54	291°14.9'	24.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1116	31.1.54	31.1.55	325°55.8'	25.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1117	31.1.55	31.1.56	348°17.0'	33.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 83 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1118	31.1.56	31.1.57	346°14.3'	31.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1119	31.1.57	31.1.58	284°55.1'	28.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1120	31.1.58	31.1.59	265°55.9'	17.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1121	31.1.59	31.1.60	216°2.2'	16.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1122	31.1.60	31.1.61	188°23.8'	16.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1123	31.1.61	31.1.62	154°33.0'	14.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1124	31.1.62	31.1.63	203°14.3'	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1125	31.1.63	31.1.64	284°29.7'	37.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1126	31.1.64	31.1.65	290°51.9'	27.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1127	31.1.65	31.1.66	279°27.0'	22.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1128	31.1.66	31.1.67	261°7.3'	20.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1129	31.1.67	31.1.68	224°11.8'	31.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1130	31.1.68	31.1.69	219°24.9'	36.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1131	31.1.69	31.1.70	234°28.7'	16.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1132	31.1.70	31.1.71	315°0.0'	10.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1133	31.1.71	31.1.72	339°42.7'	30.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1134	31.1.72	31.1.73	299°25.6'	27.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1135	31.1.73	31.1.74	264°33.8'	39.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1136	31.1.74	31.1.75	223°46.0'	20.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1137	31.1.75	31.1.76	173°39.4'	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1138	31.1.76	31.1.77	152°14.7'	13.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1139	31.1.77	31.1.78	221°10.2'	13.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1140	31.1.78	31.1.79	255°58.5'	12.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1141	31.1.79	31.1.80	357°48.4'	16.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1142	31.1.80	31.1.81	310°14.1'	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1143	31.1.81	31.1.82	249°41.0'	17.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1144	31.1.82	31.1.83	209°32.4'	21.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1145	31.1.83	31.1.84	244°41.6'	37.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1146	31.1.84	31.1.85	247°23.8'	24.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 84 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1147	31.1.85	31.1.86	295°15.7`	24.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1148	31.1.86	31.1.87	287°56.3`	22.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1149	31.1.87	31.1.88	275°51.6`	24.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1150	31.1.88	31.1.89	321°49.0`	22.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1151	31.1.89	31.1.90	285°32.6`	23.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1152	31.1.90	31.1.91	310°48.4`	18.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1153	31.1.91	31.1.92	290°45.9`	19.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1154	31.1.92	31.1.93	265°15.3`	22.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1155	31.1.93	31.1.94	208°47.0`	14.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1156	31.1.94	31.1.95	185°55.1`	18.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1157	31.1.95	31.1.96	211°45.4`	15.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1158	31.1.96	31.1.97	250°48.7`	15.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1159	31.1.97	31.1.98	308°55.9`	20.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1160	31.1.98	31.1.99	288°25.6`	21.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1161	31.1.99	31.1.100	251°12.8`	30.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1162	31.1.100	31.1.101	239°30.5`	12.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1163	31.1.101	31.1.1	279°48.3`	51.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1164	32.1.1	32.1.2	288°3.9`	107.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1165	32.1.2	32.1.3	287°31.6`	91.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1166	32.1.3	32.1.4	92°20.7`	10.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1167	32.1.4	32.1.5	85°20.7`	147.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:537	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
1168	32.1.5	32.1.6	79°15.4`	122.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:537	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
1169	32.1.6	32.1.7	99°10.2`	19.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:537	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
1170	32.1.7	32.1.8	163°44.3`	107.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:537	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 85 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1171	32.1.8	32.1.9	272°9.8'	89.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1172	32.1.9	32.1.1	279°23.1'	48.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1173	32.2.10	32.2.11	135°52.0'	6.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1174	32.2.11	32.2.12	93°13.1'	4.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1175	32.2.12	32.2.13	68°39.1'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1176	32.2.13	32.2.14	358°48.1'	61.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1177	32.2.14	32.2.15	300°24.2'	5.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1178	32.2.15	32.2.16	266°3.0'	8.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1179	32.2.16	32.2.17	217°16.8'	4.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1180	32.2.17	32.2.10	179°9.2'	57.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1181	32.3.18	32.3.19	132°37.8'	7.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1182	32.3.19	32.3.20	85°0.2'	8.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1183	32.3.20	32.3.21	54°12.8'	5.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1184	32.3.21	32.3.22	359°20.2'	61.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1185	32.3.22	32.3.23	305°42.8'	6.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1186	32.3.23	32.3.24	266°28.5'	6.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1187	32.3.24	32.3.25	225°49.0'	6.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1188	32.3.25	32.3.18	179°51.8'	59.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1189	33.1.1	33.1.2	274°30.4'	11.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1190	33.1.2	33.1.3	259°0.1'	17.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1191	33.1.3	33.1.4	289°20.9'	9.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1192	33.1.4	33.1.5	337°35.8'	11.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1193	33.1.5	33.1.6	35°37.5'	9.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1194	33.1.6	33.1.7	75°25.1'	11.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1195	33.1.7	33.1.8	92°20.9'	15.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1196	33.1.8	33.1.9	106°46.9'	19.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1197	33.1.9	33.1.10	142°49.7'	5.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1198	33.1.10	33.1.11	200°34.1'	10.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
1199	33.1.11	33.1.1	258°25.9'	7.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 86 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1200	34.1.1	34.1.2	91°6.1`	358.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1201	34.1.2	34.1.3	267°11.7`	54.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1202	34.1.3	34.1.4	267°4.0`	43.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1203	34.1.3	34.1.3			данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
1204	34.1.4	34.1.5	259°39.5`	48.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1205	34.1.5	34.1.6	250°32.7`	65.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1206	34.1.6	34.1.7	249°28.9`	67.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1207	34.1.7	34.1.8	245°49.9`	59.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 87 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 90	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
1208	34.1.8	34.1.9	247°42.3'	134.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1209	34.1.9	34.1.10	258°41.4'	61.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1210	34.1.10	34.1.11	261°35.0'	67.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1211	34.1.11	34.1.12	263°57.8'	247.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1212	34.1.12	34.1.13	260°25.8'	54.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1213	34.1.13	34.1.14	262°12.2'	30.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1214	34.1.14	34.1.15	8°54.3'	48.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1215	34.1.15	34.1.16	79°28.3'	96.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1216	34.1.16	34.1.17	58°39.9'	46.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1217	34.1.17	34.1.18	118°51.5'	48.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1218	34.1.18	34.1.19	65°31.0'	96.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1219	34.1.19	34.1.20	51°28.6'	114.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1220	34.1.20	34.1.21	44°37.0'	32.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1221	34.1.21	34.1.1	89°41.8'	162.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1222	35.1.1	35.1.2	316°12.2'	47.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1223	35.1.2	35.1.3	52°2.6'	33.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1224	35.1.3	35.1.4	329°16.1'	24.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1225	35.1.4	35.1.5	245°53.1'	30.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1226	35.1.5	35.1.6	231°54.7'	24.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1227	35.1.6	35.1.7	204°19.1'	83.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1228	35.1.7	35.1.8	196°42.5'	58.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1229	35.1.8	35.1.9	202°39.1'	81.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1230	35.1.9	35.1.10	229°30.7'	35.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1231	35.1.10	35.1.11	303°43.0'	11.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1232	35.1.11	35.1.12	7°7.1'	39.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1233	35.1.12	35.1.13	27°20.9'	75.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1234	35.1.13	35.1.14	31°13.7'	72.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1235	35.1.14	35.1.15	18°37.9'	48.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1236	35.1.15	35.1.16	11°54.6'	23.4	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 88 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1237	35.1.16	35.1.17	66°8.4'	83.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1238	35.1.17	35.1.18	107°5.5`	17.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
1239	35.1.18	35.1.19	83°52.1`	39.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
1240	35.1.19	35.1.20	90°0.0`	14.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:414	данные отсутствуют
1241	35.1.20	35.1.21	223°0.0`	10.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1242	35.1.21	35.1.22	207°51.8`	51.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1243	35.1.22	35.1.1	214°32.3`	49.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1244	36.1.1	36.1.2	234°32.7`	34.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1245	36.1.2	36.1.3	265°40.0`	25.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1246	36.1.3	36.1.4	308°14.8`	25.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1247	36.1.4	36.1.5	358°12.4`	37.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1248	36.1.5	36.1.6	23°24.5`	59.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1249	36.1.6	36.1.7	31°32.5`	65.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1250	36.1.7	36.1.8	123°19.1`	45.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1251	36.1.8	36.1.9	123°23.5`	49.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1252	36.1.9	36.1.1	214°57.3`	108.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
1253	37.1.1	37.1.2	116°7.6`	50.87	данные отсутствуют	23:20:1005001:1230	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1254	37.1.2	37.1.3	201°8.8`	85.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:1230	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1255	37.1.3	37.1.4	112°37.2`	3.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1230	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1256	37.1.4	37.1.5	253°45.1`	22.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1257	37.1.5	37.1.6	202°6.3`	23.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1258	37.1.6	37.1.7	293°29.9`	28.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1259	37.1.7	37.1.8	24°17.0`	36.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1260	37.1.8	37.1.9	18°36.4`	72.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1261	37.1.9	37.1.1	0°0.0`	17.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1262	38.1.1	38.1.2	138°3.4`	102.27	данные отсутствуют	23:20:1005001:330	nat.dik@hotmail.com
1263	38.1.2	38.1.3	251°31.7`	95.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:1224	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 89 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 90		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1264	38.1.3	38.1.4	251°31.2`	141.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:1224	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1265	38.1.4	38.1.5	4°54.4`	32.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1266	38.1.5	38.1.6	311°10.3`	19.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1267	38.1.6	38.1.7	238°15.1`	22.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1268	38.1.7	38.1.8	253°18.4`	19.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1269	38.1.8	38.1.9	29°3.0`	56.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1270	38.1.9	38.1.10	70°5.0`	66.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1271	38.1.10	38.1.11	60°15.5`	59.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1272	38.1.11	38.1.12	45°23.3`	71.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1273	38.1.12	38.1.13	63°34.2`	66.32	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1274	38.1.13	38.1.14	52°35.5`	45.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1275	38.1.14	38.1.15	28°57.3`	27.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1276	38.1.15	38.1.16	14°44.6`	39.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1277	38.1.16	38.1.17	140°43.9`	12.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1278	38.1.17	38.1.18	114°3.0`	32	данные отсутствуют	23:20:1005001:450	данные отсутствуют
1279	38.1.18	38.1.19	226°40.6`	37.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:330	nat.dik@hotmail.com
1280	38.1.19	38.1.20	230°2.1`	39.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:330	nat.dik@hotmail.com
1281	38.1.20	38.1.21	224°5.5`	42.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:330	nat.dik@hotmail.com
1282	38.1.21	38.1.1	232°21.4`	70.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:330	nat.dik@hotmail.com
1283	39.1.1	39.1.2	229°22.7`	182.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:536	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1284	39.1.2	39.1.3	30°50.3`	102.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1285	39.1.3	39.1.4	25°30.6`	29.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1286	39.1.4	39.1.5	60°9.4`	69.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1287	39.1.4	39.1.4			данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(4)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
1288	39.1.5	39.1.6	48°54.7`	113.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1289	39.1.6	39.1.7	46°55.6`	62.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1290	39.1.7	39.1.8	51°14.7`	26.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 90 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 90			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:177(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1291	39.1.8	39.1.9	40°52.4`	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1292	39.1.9	39.1.10	6°11.6`	35.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1293	39.1.10	39.1.11	356°2.6`	28.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1294	39.1.11	39.1.12	127°43.6`	66.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1295	39.1.12	39.1.13	222°36.7`	128.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1296	39.1.13	39.1.14	228°11.6`	115.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1297	39.1.14	39.1.15	235°27.2`	17.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1298	39.1.15	39.1.1	221°6.7`	19.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394630.63	2288033.91	-	-
2	394645.32	2288046.73	-	-
3	394655.11	2288060.95	-	-
4	394732.04	2288146.97	-	-
5	394826.95	2288234.28	-	-
6	394867.62	2288181.71	-	-
7	394838.85	2288183.7	-	-
8	394803.37	2288179.85	-	-
9	394794.75	2288172.39	-	-
10	394778.35	2288151.96	-	-
11	394735.69	2288106.33	-	-
12	394661.3	2288021.02	-	-
13	394626.59	2287960.52	-	-
14	394599.62	2287947.65	-	-
15	394511.52	2287895.05	-	-
16	394630.63	2288033.91	-	-
1	393615.77	2288208.35	-	2.5
2	393659.07	2288264.49	-	2.5
3	393689.51	2288293.98	-	2.5
4	393714.71	2288324.05	-	2.5
5	393740.4	2288351.29	-	2.5
6	393753.44	2288322.07	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
7	393763.47	2288313.87	-	2.5
8	393724.94	2288303.73	-	2.5
9	393700.45	2288290.18	-	2.5
10	393672.62	2288253.79	-	2.5
11	393643.1	2288194.4	-	2.5
12	393593.23	2288143.85	-	2.5
13	393563.76	2288092.27	-	2.5
14	393540.96	2288029.34	-	2.5
15	393491.72	2288001.99	-	2.5
16	393497.19	2288020.23	-	2.5
17	393509.04	2288039.38	-	2.5
18	393496.28	2288053.97	-	2.5
19	393464.36	2288051.23	-	2.5
20	393509.29	2288185.67	-	2.5
21	393539.7	2288276.71	-	2.5
22	393615.77	2288208.35	-	2.5
1	393087.58	2287140.09	-	-
2	393069.95	2287140.09	-	-
3	393000.83	2287116.82	-	-
4	392967.34	2287101.71	-	-
5	392955.97	2287127.86	-	-
6	392977.39	2287136.56	-	-
7	392983.77	2287158.45	-	-
8	392985.27	2287154.85	-	-
9	393065.18	2287185.76	-	-
10	393087.58	2287140.09	-	-
1	402511.28	2280194.15	-	0.3
2	402491.22	2280165.98	-	0.3
3	402489.29	2280140.51	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
4	402505.11	2280120.44	-	0.3
5	402542.16	2280119.28	-	0.3
6	402596.63	2280142.86	-	0.3
7	402652.53	2280177.17	-	0.3
8	402627.59	2280215.11	-	-
9	402600.36	2280256.42	-	-
1	402511.28	2280194.15	-	0.3
1	402831.04	2280523.61	-	0.3
2	402871.46	2280551.43	-	0.3
3	402917.14	2280575.58	-	0.3
4	402924.55	2280582.49	-	0.3
5	402924.55	2280567.5	-	0.3
6	402920.29	2280527.85	-	0.3
7	402925.36	2280511.36	-	0.3
8	402891.75	2280435.37	-	0.3
9	402868.85	2280430.54	-	0.3
10	402823.23	2280415.16	-	0.3
11	402761.05	2280377.46	-	0.3
12	402693.88	2280342.72	-	0.3
13	402654.56	2280337.81	-	0.3
14	402648	2280347.64	-	0.3
15	402670.94	2280374.51	-	0.3
16	402746.3	2280405.96	-	0.3
17	402802.73	2280422.9	-	0.3
18	402879.12	2280457.42	-	0.3
19	402894.31	2280476.8	-	0.3
20	402906.62	2280504.3	-	0.3
21	402885.93	2280516.6	-	0.3
22	402865.57	2280490.5	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
23	402831.04	2280523.61	-	0.3
1	402546.94	2280536.79	-	0.3
2	402546.08	2280374.75	-	0.3
3	402522.73	2280351.71	-	0.3
4	402451.31	2280262	-	0.3
5	402411.25	2280174.03	-	0.3
6	402434.77	2280131.35	-	0.3
7	402410.38	2280091.29	-	0.3
8	402392.83	2279996.86	-	0.3
9	402344.58	2279989.3	-	0.3
10	402348.74	2280019.68	-	0.3
11	402357.75	2280073.12	-	0.3
12	402383.73	2280318.76	-	0.3
13	402393.62	2280385.6	-	0.3
14	402405.6	2280445.5	-	0.3
15	402456.64	2280569.98	-	0.3
16	402480.95	2280624.15	-	0.3
17	402504.73	2280687.69	-	0.3
18	402526.44	2280749.15	-	0.3
19	402535.12	2280796.72	-	0.3
20	402537.37	2280840.64	-	0.3
21	402540.05	2280895.33	-	0.3
22	402546.94	2280536.79	-	0.3
1	402779.27	2280989.02	-	0.3
2	402780.2	2280977.22	-	0.3
3	402776.82	2280959.83	-	0.3
4	402780.04	2280950.66	-	0.3
5	402790.98	2280946.15	-	0.3
6	402798.39	2280951.46	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
7	402801.28	2280962.57	-	0.3
8	402800.64	2280978.18	-	0.3
9	402795.01	2280996.85	-	0.3
10	402790.46	2281000.3	-	0.3
11	402780.84	2280996.69	-	0.3
12	402779.27	2280989.02	-	0.3
1	402476.77	2281142.37	-	0.3
2	402510.17	2281039.97	-	0.3
3	402537.65	2280952.96	-	0.3
4	402537.22	2280963.46	-	0.3
5	402549.18	2281110.36	-	0.3
6	402571.96	2281230.42	-	0.3
7	402568.88	2281249.5	-	0.3
8	402465.45	2281279.67	-	0.3
9	402468.82	2281190.47	-	0.3
10	402476.77	2281142.37	-	0.3
1	402484.17	2281182.48	-	0.3
2	402541.69	2281181.63	-	0.3
3	402545.25	2281184.34	-	0.3
4	402545.81	2281192.45	-	0.3
5	402542.97	2281197.29	-	0.3
6	402481.75	2281198.57	-	0.3
7	402479.19	2281192.02	-	0.3
8	402479.47	2281187.04	-	0.3
9	402484.17	2281182.48	-	0.3
1	402486.02	2281209.53	-	0.3
2	402545.1	2281209.39	-	0.3
3	402549.94	2281214.37	-	0.3
4	402550.37	2281221.35	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
5	402546.38	2281226.9	-	0.3
6	402485.03	2281227.61	-	0.3
7	402481.75	2281223.06	-	0.3
8	402481.04	2281214.94	-	0.3
9	402486.02	2281209.53	-	0.3
1	402358.86	2281208.05	-	0.3
2	402369.44	2281190.62	-	0.3
3	402409.71	2281167.45	-	0.3
4	402444.19	2281155.47	-	0.3
5	402479.18	2281118.08	-	0.3
6	402471.9	2281144.06	-	0.3
7	402464.4	2281190.47	-	0.3
8	402460.6	2281282.52	-	0.3
9	402457.23	2281406.31	-	0.3
10	402464.39	2281575.22	-	0.3
11	402469.13	2281691.15	-	0.3
12	402471.5	2281728.27	-	0.3
13	402475.28	2281783.8	-	0.3
14	402478.6	2281798.16	-	0.3
15	402478.2	2281850.88	-	0.3
16	402479.1	2281892.1	-	0.3
17	402477.85	2281901.9	-	0.3
18	402472.91	2281933.09	-	0.3
19	402458.43	2282049.99	-	0.3
20	402443.74	2282158.25	-	0.3
21	402391.22	2282211.16	-	0.3
22	402373.18	2282235.43	-	0.3
23	402345.8	2282301.39	-	0.3
24	402325.8	2282363.48	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
25	402298.5	2282433.32	-	0.3
26	402289.17	2282398.47	-	0.3
27	402285.44	2282377.93	-	0.3
28	402284.19	2282367.98	-	0.3
29	402293.53	2282362.38	-	0.3
30	402308.46	2282372.95	-	0.3
31	402321.53	2282361.75	-	0.3
32	402325.26	2282339.97	-	0.3
33	402310.33	2282321.93	-	0.3
34	402300.37	2282308.24	-	0.3
35	402298.5	2282282.72	-	0.3
36	402309.08	2282246.63	-	0.3
37	402334.6	2282247.88	-	0.3
38	402351.4	2282231.7	-	0.3
39	402342.69	2282198.72	-	0.3
40	402350.78	2282188.14	-	0.3
41	402366.33	2282182.54	-	0.3
42	402389.98	2282191.25	-	0.3
43	402403.67	2282186.27	-	0.3
44	402422.34	2282172.58	-	0.3
45	402427.94	2282152.67	-	0.3
46	402421.09	2282129.02	-	0.3
47	402398.69	2282105.37	-	0.3
48	402391.22	2282086.71	-	0.3
49	402400.56	2282058.7	-	0.3
50	402397.45	2282042.52	-	0.3
51	402376.91	2282040.66	-	0.3
52	402366.33	2282030.08	-	0.3
53	402363.84	2282002.07	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
54	402372.55	2281979.67	-	0.3
55	402393.71	2281965.36	-	0.3
56	402426.69	2281958.52	-	0.3
57	402457.19	2281951.05	-	0.3
58	402464.65	2281923.05	-	0.3
59	402463.41	2281905.62	-	0.3
60	402449.72	2281895.66	-	0.3
61	402432.92	2281893.18	-	0.3
62	402419.85	2281899.4	-	0.3
63	402411.14	2281895.66	-	0.3
64	402420.47	2281859.57	-	0.3
65	402430.43	2281833.44	-	0.3
66	402434.16	2281811.03	-	0.3
67	402431.05	2281791.12	-	0.3
68	402408.65	2281769.34	-	0.3
69	402380.64	2281746.32	-	0.3
70	402371.31	2281733.25	-	0.3
71	402378.78	2281725.78	-	0.3
72	402407.4	2281715.2	-	0.3
73	402421.09	2281690.93	-	0.3
74	402417.36	2281651.73	-	0.3
75	402402.42	2281637.42	-	0.3
76	402380.02	2281639.91	-	0.3
77	402368.2	2281646.13	-	0.3
78	402358.24	2281637.42	-	0.3
79	402355.13	2281624.97	-	0.3
80	402371.31	2281624.35	-	0.3
81	402385	2281608.17	-	0.3
82	402378.78	2281591.37	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
83	402360.11	2281580.79	-	0.3
84	402343.93	2281546.57	-	0.3
85	402334.6	2281524.16	-	0.3
86	402345.17	2281501.76	-	0.3
87	402352.02	2281480.6	-	0.3
88	402354.51	2281456.34	-	0.3
89	402371.93	2281442.64	-	0.3
90	402378.16	2281420.24	-	0.3
91	402389.98	2281406.55	-	0.3
92	402396.82	2281388.51	-	0.3
93	402394.96	2281366.1	-	0.3
94	402382.51	2281359.26	-	0.3
95	402364.47	2281357.39	-	0.3
96	402351.4	2281349.3	-	0.3
97	402346.42	2281334.99	-	0.3
98	402359.49	2281318.81	-	0.3
99	402366.33	2281298.28	-	0.3
100	402356.38	2281269.03	-	0.3
101	402350.15	2281258.45	-	0.3
102	402358.86	2281208.05	-	0.3
1	402415.76	2282461.21	-	0.3
2	402433.77	2282462.53	-	0.3
3	402573.42	2282460.61	-	0.3
4	402581.91	2282456.31	-	0.3
5	402588.84	2282449.55	-	0.3
6	402597.97	2282434.42	-	0.3
7	402629.88	2282448.81	-	0.3
8	402585.75	2282482.81	-	0.3
9	402572.74	2282494.47	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
10	402540.14	2282516.13	-	0.3
11	402507.9	2282553.12	-	0.3
12	402503.92	2282558.7	-	0.3
13	402446.16	2282545.77	-	0.3
14	402418.64	2282540.97	-	0.3
15	402398.41	2282541.81	-	0.3
16	402388.35	2282544.96	-	0.3
17	402377.77	2282549.32	-	0.3
18	402359.62	2282556.8	-	0.3
19	402363.12	2282539.61	-	0.3
20	402363.02	2282522.72	-	0.3
21	402355.04	2282511.99	-	0.3
22	402331.06	2282496.35	-	0.3
23	402299.99	2282439.63	-	0.3
24	402330.82	2282449.57	-	0.3
25	402373.6	2282455.48	-	0.3
26	402415.76	2282461.21	-	0.3
1	402342.14	2282176.2	-	-
2	402366.44	2282172.76	-	-
3	402396.38	2282180.62	-	-
4	402418.23	2282165.89	-	-
5	402416.51	2282146.75	-	-
6	402404.97	2282128.34	-	-
7	402385.83	2282106.25	-	-
8	402379.85	2282077.36	-	-
9	402389.42	2282056.48	-	-
10	402383.62	2282048.57	-	-
11	402367.17	2282047.83	-	-
12	402354.9	2282020.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
13	402358.58	2281989.91	-	-
14	402371.84	2281969.04	-	-
15	402394.17	2281959.23	-	-
16	402427.06	2281948.92	-	-
17	402447.43	2281940.57	-	-
18	402456.27	2281922.41	-	-
19	402451.36	2281907.68	-	-
20	402437.12	2281903.76	-	-
21	402415.03	2281913.33	-	-
22	402403.5	2281905.96	-	-
23	402399.86	2281893.78	-	-
24	402419	2281838.97	-	-
25	402423.35	2281814.6	-	-
26	402421.61	2281796.33	-	-
27	402412.91	2281785.89	-	-
28	402385.94	2281767.62	-	-
29	402358.97	2281742.39	-	-
30	402359.59	2281714.96	-	-
31	402408.38	2281690.22	-	-
32	402408.02	2281664.06	-	-
33	402394.24	2281654.16	-	-
34	402356.4	2281666.4	-	-
35	402342.28	2281654.24	-	-
36	402338.16	2281633.45	-	-
37	402342.67	2281614.82	-	-
38	402354.16	2281607.5	-	-
39	402370.36	2281606.03	-	-
40	402370.61	2281602.1	-	-
41	402356.86	2281593.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
42	402336.49	2281573.63	-	-
43	402326.18	2281550.07	-	-
44	402319.8	2281521.35	-	-
45	402334.28	2281492.88	-	-
46	402337.47	2281477.66	-	-
47	402338.95	2281462.2	-	-
48	402343.86	2281449.19	-	-
49	402364.23	2281431.27	-	-
50	402363.74	2281418.02	-	-
51	402371.1	2281407.93	-	-
52	402383.37	2281387.34	-	-
53	402378.46	2281373.1	-	-
54	402355.15	2281369.67	-	-
55	402335.8	2281351.64	-	-
56	402334.23	2281329.48	-	-
57	402356	2281302.81	-	-
58	402354.43	2281291.05	-	-
59	402346.2	2281269.08	-	-
60	402337.8	2281291.63	-	-
61	402298.83	2281347.32	-	-
62	402315.89	2281344.57	-	-
63	402323.61	2281350.62	-	-
64	402326.94	2281362.28	-	-
65	402337.42	2281380.97	-	-
66	402340.27	2281396.21	-	-
67	402345.03	2281417.16	-	-
68	402334.08	2281440.13	-	-
69	402331.7	2281460.13	-	-
70	402328.84	2281479.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
71	402321.94	2281492.27	-	-
72	402311.7	2281512.98	-	-
73	402308.85	2281533.33	-	-
74	402314.56	2281558.09	-	-
75	402325.04	2281589.87	-	-
76	402326.23	2281601.3	-	-
77	402326.94	2281610.11	-	-
78	402326.7	2281622.01	-	-
79	402325.75	2281642.73	-	-
80	402336.46	2281666.65	-	-
81	402349.79	2281688.55	-	-
82	402350.03	2281715.81	-	-
83	402348.84	2281745.81	-	-
84	402359.32	2281773.31	-	-
85	402368.84	2281799.02	-	-
86	402377.41	2281830.44	-	-
87	402384.08	2281859.01	-	-
88	402377.41	2281899.96	-	-
89	402366.77	2281944.48	-	-
90	402346.46	2281988.88	-	-
91	402342.65	2282017.92	-	-
92	402352.65	2282048.51	-	-
93	402358.37	2282078.03	-	-
94	402361.22	2282092.32	-	-
95	402363.13	2282108.5	-	-
96	402358.37	2282130.41	-	-
97	402351.7	2282156.12	-	-
98	402342.14	2282176.2	-	-
1	402979.7	2282436.02	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
2	402977.17	2282468.92	-	0.3
3	402907.83	2282527.63	-	0.3
4	402855.19	2282562.56	-	0.3
5	402801.03	2282592.93	-	0.3
6	402782.3	2282591.41	-	0.3
7	402766.61	2282579.26	-	0.3
8	402735.23	2282543.32	-	0.3
9	402712.45	2282531.17	-	0.3
10	402692.21	2282529.15	-	0.3
11	402642.6	2282557.49	-	0.3
12	402598.98	2282572.67	-	0.3
13	402582	2282576.52	-	0.3
14	402548.26	2282574.26	-	0.3
15	402505.23	2282559.42	-	0.3
16	402539.85	2282523.08	-	0.3
17	402572.25	2282501.82	-	0.3
18	402625.39	2282456.26	-	0.3
19	402632.48	2282447.66	-	0.3
20	402666.39	2282400.59	-	0.3
21	402686.13	2282383.38	-	0.3
22	402747.38	2282411.72	-	0.3
23	402775.22	2282427.41	-	0.3
24	402787.36	2282384.89	-	0.3
25	402809.64	2282355.03	-	0.3
26	402835.96	2282334.28	-	0.3
27	402901.76	2282282.65	-	0.3
28	402929.09	2282281.13	-	0.3
29	402950.29	2282284.41	-	0.3
30	402968.01	2282290.54	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
31	402962.35	2282317.42	-	0.3
32	402912.39	2282425.39	-	0.3
33	402979.7	2282436.02	-	0.3
1	402808.5	2282028.01	-	0.3
2	402809.78	2282049.95	-	0.3
3	402791.1	2282062.87	-	0.3
4	402766.48	2282075.82	-	0.3
5	402732.96	2282116.4	-	0.3
6	402725.06	2282143.61	-	0.3
7	402711.79	2282116.05	-	0.3
8	402698.84	2282115.23	-	0.3
9	402691.19	2282119.93	-	0.3
10	402696.49	2282107.58	-	0.3
11	402740.01	2282074.64	-	0.3
12	402801.19	2282032.88	-	0.3
13	402808.5	2282028.01	-	0.3
1	401878.49	2279788.96	-	0.3
2	401881.85	2279815.85	-	0.3
3	401874.67	2279877.37	-	0.3
4	401872.36	2279905.27	-	0.3
5	401870.73	2279924.96	-	0.3
6	401867.81	2279975.69	-	0.3
7	401863.75	2280046.27	-	0.3
8	401876.09	2280086.13	-	0.3
9	401868.88	2280083.25	-	0.3
10	401834.24	2280066.31	-	0.3
11	401803.11	2280071.24	-	0.3
12	401788.71	2280089.97	-	0.3
13	401794.47	2280069.32	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 16 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
14	401811.76	2280030.92	-	0.3
15	401821.36	2279907.54	-	0.3
16	401824.73	2279889.18	-	0.3
17	401829.04	2279865.77	-	0.3
18	401839.12	2279832.65	-	0.3
19	401870.8	2279775.52	-	0.3
20	401878.49	2279788.96	-	0.3
1	402033.82	2280262.28	-	-
2	402021.57	2280148.13	-	-
3	402012.56	2280069.12	-	-
4	402002.19	2280061.63	-	-
5	401998.16	2279977.51	-	-
6	401974.16	2279808.96	-	-
7	401965.32	2279747.05	-	-
8	401954.95	2279741.86	-	-
9	401955.11	2279805.62	-	-
10	401947.46	2279899.73	-	-
11	401950.34	2279996.52	-	-
12	401945.73	2280042.04	-	-
13	401949.19	2280085.83	-	-
14	401947.46	2280135.38	-	-
15	401939.75	2280250.63	-	-
16	401936.97	2280298.62	-	-
17	401985.88	2280280.84	-	-
18	402033.82	2280262.28	-	-
1	401834.52	2280223.97	-	0.3
2	401849.55	2280213.77	-	0.3
3	401875.86	2280210.55	-	0.3
4	401871.95	2280267	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 17 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
5	401860.29	2280432.27	-	0.3
6	401849.02	2280429.05	-	0.3
7	401838.82	2280366.77	-	0.3
8	401837.21	2280330.26	-	0.3
9	401844.96	2280301.2	-	0.3
10	401836.39	2280255.58	-	0.3
11	401834.52	2280223.97	-	0.3
1	401777.94	2280125.2	-	0.3
2	401771.33	2280164.52	-	0.3
3	401764.86	2280185.88	-	0.3
4	401768.63	2280246.44	-	0.3
5	401770.88	2280264.76	-	0.3
6	401753.63	2280241.04	-	0.3
7	401740.72	2280224.54	-	0.3
8	401719.7	2280189.5	-	0.3
9	401712.47	2280178.06	-	0.3
10	401681.3	2280146.21	-	0.3
11	401647.09	2280119.2	-	0.3
12	401695.61	2280136.51	-	0.3
13	401720.3	2280139.28	-	0.3
14	401746.79	2280135.91	-	0.3
15	401772.08	2280128.68	-	0.3
16	401777.94	2280125.2	-	0.3
1	401418.77	2279837.93	-	0.3
2	401396.51	2279787.23	-	0.3
3	401398.98	2279740.24	-	0.3
4	401437.32	2279675.94	-	0.3
5	401426.94	2279756.41	-	0.3
6	401418.77	2279837.93	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 18 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
1	400539.87	2279503.19	-	0.3
2	400572.37	2279534.34	-	0.3
3	400619.33	2279559.63	-	0.3
4	400720.02	2279593.94	-	0.3
5	400765.62	2279609.29	-	0.3
6	400769.23	2279621.48	-	0.3
7	400747.11	2279661.22	-	0.3
8	400736.72	2279691.92	-	0.3
9	400731.31	2279728.04	-	0.3
10	400734.92	2279790.35	-	0.3
11	400749.37	2279860.78	-	0.3
12	400772.84	2279925.35	-	0.3
13	400792.26	2279965.08	-	0.3
14	400796.32	2279997.59	-	0.3
15	400767.47	2279944.55	-	0.3
16	400743.5	2279913.61	-	0.3
17	400740.34	2279854.01	-	0.3
18	400729.95	2279818.79	-	0.3
19	400702.86	2279770.03	-	0.3
20	400695.18	2279739.78	-	0.3
21	400699.7	2279724.88	-	0.3
22	400711.44	2279709.08	-	0.3
23	400710.99	2279686.95	-	0.3
24	400711.44	2279676.12	-	0.3
25	400751.62	2279635.93	-	0.3
26	400753.88	2279625.55	-	0.3
27	400745.3	2279617.42	-	0.3
28	400715.05	2279624.64	-	0.3
29	400668.55	2279602.07	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 19 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
30	400635.59	2279581.3	-	0.3
31	400581.4	2279562.34	-	0.3
32	400561.54	2279548.79	-	0.3
33	400535.35	2279498.22	-	0.3
34	400539.87	2279503.19	-	0.3
1	401413.67	2280386.26	-	0.3
2	401414.25	2280405.41	-	0.3
3	401391.31	2280406.24	-	0.3
4	401341.35	2280413.77	-	0.3
5	401302.65	2280418.41	-	0.3
6	401257.55	2280415.35	-	0.3
7	401224.78	2280401.44	-	0.3
8	401224.75	2280382.45	-	0.3
9	401214.75	2280369.49	-	0.3
10	401168.64	2280361.65	-	0.3
11	401116.14	2280362.61	-	0.3
12	401090.92	2280371.02	-	0.3
13	401066.74	2280384.19	-	0.3
14	401042.43	2280394.37	-	0.3
15	401028.29	2280398.33	-	0.3
16	400988.49	2280386.3	-	0.3
17	400970.91	2280362.61	-	0.3
18	400972.03	2280333.59	-	0.3
19	400974.86	2280322.28	-	0.3
20	400981.33	2280317.63	-	0.3
21	400987.49	2280341.84	-	0.3
22	401046.03	2280348.89	-	0.3
23	401118.22	2280345.36	-	0.3
24	401173.98	2280343.53	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 20 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
25	401217.25	2280354.61	-	0.3
26	401235.3	2280377.94	-	0.3
27	401270.51	2280388.5	-	0.3
28	401384.52	2280394.66	-	0.3
29	401413.67	2280386.26	-	0.3
1	402140.18	2281012.48	-	0.3
2	402171.26	2280958.88	-	0.3
3	402197.91	2280918.14	-	0.3
4	402228.46	2280894.77	-	0.3
5	402275.55	2280897.13	-	0.3
6	402294.38	2280899.48	-	0.3
7	402313.21	2280918.31	-	0.3
8	402339.11	2280927.73	-	0.3
9	402353.23	2280938.33	-	0.3
10	402360.3	2280961.87	-	0.3
11	402354.41	2281011.31	-	0.3
12	402350.88	2281046.62	-	0.3
13	402348.53	2281104.3	-	0.3
14	402354.41	2281130.19	-	0.3
15	402340.29	2281158.44	-	0.3
16	402341.46	2281184.34	-	0.3
17	402334.4	2281203.17	-	0.3
18	402307.33	2281219.65	-	0.3
19	402333.22	2281257.32	-	0.3
20	402337.93	2281272.62	-	0.3
21	402327.34	2281294.99	-	0.3
22	402282.78	2281359.77	-	0.3
23	402261.69	2281391.41	-	0.3
24	402255.55	2281201.42	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
25	402247.96	2281077.1	-	0.3
26	402140.18	2281012.48	-	0.3
1	402287.86	2279390.49	-	0.3
2	402300.04	2279477.95	-	0.3
3	402286.96	2279465.87	-	0.3
4	402266.83	2279461.35	-	0.3
5	402250.22	2279459.84	-	0.3
6	402215	2279466.88	-	0.3
7	402189.24	2279480.48	-	0.3
8	402178.68	2279487.2	-	0.3
9	402154.45	2279509.75	-	0.3
10	402135.49	2279524.63	-	0.3
11	402121.81	2279534.23	-	0.3
12	402120.38	2279530.56	-	0.3
13	402121.09	2279525.59	-	0.3
14	402165.25	2279488.16	-	0.3
15	402184.44	2279469.92	-	0.3
16	402252.35	2279416.65	-	0.3
17	402287.86	2279390.49	-	0.3
1	400795.97	2280620.04	-	0.3
2	400771.54	2280608.27	-	0.3
3	400703.81	2280566.54	-	0.3
4	400641.04	2280525.24	-	0.3
5	400574.04	2280481.61	-	0.3
6	400556.34	2280465.28	-	0.3
7	400558.59	2280455.16	-	0.3
8	400556.98	2280429.98	-	0.3
9	400555.73	2280410.4	-	0.3
10	400548.47	2280370.08	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 22 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
11	400526.37	2280329.7	-	0.3
12	400504.61	2280294.77	-	0.3
13	400519.71	2280301.97	-	0.3
14	400541.63	2280320.97	-	0.3
15	400566.49	2280358.98	-	0.3
16	400580.38	2280407.96	-	0.3
17	400593.53	2280456.21	-	0.3
18	400601.58	2280472.29	-	0.3
19	400665.9	2280515.42	-	0.3
20	400716.2	2280551.67	-	0.3
21	400733.38	2280553.73	-	0.3
22	400749.75	2280550.78	-	0.3
23	400795.97	2280620.04	-	0.3
1	401171.77	2280749.94	-	-
2	401152.68	2280856.21	-	-
3	401076.55	2280860.42	-	-
4	401067.72	2280874.08	-	-
5	401052.71	2280871.41	-	-
6	401051.57	2280987.09	-	-
7	401062.89	2280989.38	-	-
8	401154.49	2281029.55	-	-
9	401205.95	2281063.53	-	-
10	401280.64	2281126.37	-	-
11	401332.87	2281201.5	-	-
12	401304.69	2281036.56	-	-
13	401299.12	2280998.62	-	-
14	401295.91	2280970.5	-	-
15	401259.35	2280750.74	-	-
16	401171.77	2280749.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 23 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
1	401659.89	2281302.38	-	0.3
2	401655.16	2281285.98	-	0.3
3	401675.93	2281286.34	-	0.3
4	401689.59	2281331.48	-	0.3
5	401714.54	2281365.34	-	0.3
6	401775.72	2281408.7	-	0.3
7	401857.74	2281450.96	-	0.3
8	401841.65	2281583.93	-	0.3
9	401852.94	2281622.54	-	0.3
10	401901.05	2281680.16	-	0.3
11	401949.17	2281720.55	-	0.3
12	401956.37	2281731.69	-	0.3
13	401958.67	2281747.88	-	0.3
14	401988.97	2281774.01	-	0.3
15	402002.52	2281776.44	-	0.3
16	402021.04	2281785.89	-	0.3
17	402031.14	2281873.8	-	0.3
18	402050.74	2281929.64	-	0.3
19	402070.94	2281955.78	-	0.3
20	402126.77	2281983.69	-	0.3
21	402116.08	2281994.38	-	0.3
22	402114.05	2282157.11	-	0.3
23	402105.32	2282152.76	-	0.3
24	402105.08	2282146.11	-	0.3
25	402099.18	2282119.31	-	0.3
26	402095.96	2282089.29	-	0.3
27	402099.33	2282040.19	-	0.3
28	402095.96	2282025.17	-	0.3
29	402078.56	2281999.08	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
30	402054.15	2281966.81	-	0.3
31	402044.89	2281951.52	-	0.3
32	402033.95	2281933.28	-	0.3
33	402023.29	2281907.75	-	0.3
34	401992.28	2281849.39	-	0.3
35	401946.27	2281775.88	-	0.3
36	401924.52	2281744.17	-	0.3
37	401881.45	2281691.84	-	0.3
38	401833.47	2281632.5	-	0.3
39	401817.62	2281610.61	-	0.3
40	401811.31	2281581.29	-	0.3
41	401817.34	2281529.67	-	0.3
42	401819.59	2281493.19	-	0.3
43	401812.15	2281479.58	-	0.3
44	401802.33	2281467.38	-	0.3
45	401771.33	2281437.36	-	0.3
46	401731.34	2281407.47	-	0.3
47	401704.69	2281391.48	-	0.3
48	401692.62	2281377.59	-	0.3
49	401679.29	2281357.81	-	0.3
50	401663.3	2281313.34	-	0.3
51	401659.89	2281302.38	-	0.3
1	394521.62	2287414.97	-	-
2	394495.77	2287430.21	-	-
3	394485.43	2287423.74	-	-
4	394487.58	2287409.51	-	-
5	394492.76	2287387.09	-	-
6	394508.28	2287370.71	-	-
7	394520.78	2287350.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
8	394479.39	2287356.05	-	-
9	394455.68	2287375.45	-	-
10	394397.9	2287358.21	-	-
11	394354.09	2287358.89	-	-
12	394274	2287372.82	-	-
13	394315.8	2287403.12	-	-
14	394378.3	2287412.81	-	-
15	394423.56	2287441.91	-	-
16	394453.73	2287487.17	-	-
17	394450.5	2287533.5	-	-
18	394643.66	2287717.9	-	-
19	394720.31	2287826.26	-	-
20	394752.21	2287858.47	-	-
21	394835.01	2287917.87	-	-
22	394853.96	2288114.26	-	-
23	394773.07	2288141.61	-	-
24	394797.55	2288170.99	-	-
25	394805.47	2288177.51	-	-
26	394840.59	2288180.93	-	-
27	394872.1	2288177.57	-	-
28	394881.34	2288147.95	-	-
29	394884.28	2288124.63	-	-
30	394883.65	2288110.55	-	-
31	394886.6	2288069.37	-	-
32	394890.8	2288023.16	-	-
33	394892.48	2288000.68	-	-
34	394892.27	2287971.05	-	-
35	394889.75	2287939.12	-	-
36	394878.82	2287931.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 26 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
37	394862.65	2287926.31	-	-
38	394847.52	2287915.8	-	-
39	394812.86	2287888.7	-	-
40	394796.38	2287869.56	-	-
41	394770	2287834.29	-	-
42	394736.38	2287799.41	-	-
43	394718.11	2287780.93	-	-
44	394697.94	2287761.81	-	-
45	394675.88	2287742.06	-	-
46	394657.18	2287722.52	-	-
47	394648.78	2287712.65	-	-
48	394646.89	2287682.19	-	-
49	394643.32	2287671.68	-	-
50	394637.43	2287660.97	-	-
51	394616.42	2287640.17	-	-
52	394594.16	2287621.89	-	-
53	394572.73	2287605.5	-	-
54	394548.99	2287591.85	-	-
55	394542.26	2287584.71	-	-
56	394537.43	2287571.47	-	-
57	394535.96	2287559.49	-	-
58	394534.91	2287533.44	-	-
59	394529.03	2287522.52	-	-
60	394522.1	2287515.38	-	-
61	394491.84	2287486.8	-	-
62	394479.45	2287468.53	-	-
63	394468.1	2287440.59	-	-
64	394467.47	2287415.59	-	-
65	394472.73	2287394.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 27 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
66	394467.89	2287382.39	-	-
67	394470.41	2287378.4	-	-
68	394474.2	2287376.51	-	-
69	394479.03	2287376.3	-	-
70	394483.86	2287378.82	-	-
71	394486.38	2287383.86	-	-
72	394481.97	2287391.64	-	-
73	394475.04	2287393.11	-	-
74	394472.94	2287398.99	-	-
75	394469.36	2287428.82	-	-
76	394472.73	2287446.89	-	-
77	394479.45	2287463.28	-	-
78	394494.15	2287484.7	-	-
79	394530.92	2287520	-	-
80	394537.78	2287534.58	-	-
81	394538.86	2287563.68	-	-
82	394545.32	2287584.15	-	-
83	394553.46	2287591.44	-	-
84	394573.75	2287603.09	-	-
85	394604.99	2287626.87	-	-
86	394640.15	2287659.58	-	-
87	394648.77	2287677.9	-	-
88	394652.01	2287712.39	-	-
89	394668.17	2287729.63	-	-
90	394714.09	2287773.28	-	-
91	394760.84	2287819.07	-	-
92	394791.02	2287855.8	-	-
93	394803.61	2287874.45	-	-
94	394820.11	2287891.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 28 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
95	394858.91	2287921.44	-	-
96	394879.84	2287929.24	-	-
97	394892.89	2287939.96	-	-
98	394895.46	2287981.92	-	-
99	394894.29	2288005.23	-	-
100	394886.83	2288092.19	-	-
101	394886.6	2288116.67	-	-
102	394900.82	2288005.7	-	-
103	394912.79	2287951.61	-	-
104	394909.55	2287938.68	-	-
105	394888.93	2287922.01	-	-
106	394842.74	2287885.88	-	-
107	394820.11	2287857.86	-	-
108	394786.71	2287815.84	-	-
109	394756.53	2287782.43	-	-
110	394720.97	2287752.26	-	-
111	394699.4	2287727.82	-	-
112	394675.86	2287680.03	-	-
113	394660.63	2287661.74	-	-
114	394627.6	2287624.31	-	-
115	394594.89	2287585.23	-	-
116	394576.54	2287556.7	-	-
117	394560.92	2287515.91	-	-
118	394539.94	2287486.09	-	-
119	394508.01	2287440.84	-	-
120	394507.94	2287427.07	-	-
121	394521.62	2287414.97	-	-
1	393999.94	2288119.02	-	-
2	394001.44	2288124.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 29 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
3	394237.02	2288063.23	-	-
4	394283.98	2288052.1	-	-
5	394363.87	2288032.62	-	-
6	394380.64	2288037.34	-	-
7	394462.14	2288181.07	-	-
8	394491.46	2288226.77	-	-
9	394473.2	2288277.64	-	-
10	394453.51	2288217.73	-	-
11	394433.05	2288167.07	-	-
12	394394.16	2288128.79	-	-
13	394352.92	2288074.44	-	-
14	394304.07	2288080.57	-	-
15	394157.32	2288109.59	-	-
16	394029.69	2288135.89	-	-
17	393947.85	2288132.97	-	-
18	393786.12	2288143.69	-	-
19	393797.82	2288096.92	-	-
20	393798.79	2288046.26	-	-
21	393843.61	2288060.87	-	-
22	393883.55	2288095.95	-	-
23	393932.27	2288112.51	-	-
24	393945.91	2288093.02	-	-
25	393906.94	2288053.08	-	-
26	393869.91	2288038.46	-	-
27	393864.07	2288015.08	-	-
28	393854.47	2287988.95	-	-
29	393823.15	2287965.39	-	-
30	393824.12	2287935.19	-	-
31	393823.83	2287930.6	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 30 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
32	393824.24	2287930.6	-	-
33	393934.84	2288054.42	-	-
1	393999.94	2288119.02	-	-
1	393503.57	2287371.84	-	-
2	393534.58	2287400.11	-	-
3	393487.16	2287448.44	-	-
4	393374.08	2287588.88	-	-
5	393406.91	2287666.4	-	-
6	393438.83	2287775.83	-	-
7	393475.3	2287768.53	-	-
8	393506.31	2287824.16	-	-
9	393519.82	2287858.19	-	-
10	393548.26	2287879.79	-	-
11	393570.14	2287871.58	-	-
12	393604.8	2287784.95	-	-
13	393706.93	2287645.42	-	-
14	393723.35	2287676.43	-	-
15	393669.54	2287784.03	-	-
16	393680.49	2287816.86	-	-
17	393642.62	2287882.21	-	-
18	393618.48	2287954.57	-	-
19	393637.63	2287981.01	-	-
20	393671.99	2288033.05	-	-
21	393708.76	2288054.88	-	-
22	393808.16	2287920.82	-	-
23	393784.45	2287885.26	-	-
24	393759.83	2287812.3	-	-
25	393742.5	2287717.46	-	-
26	393727	2287671.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 31 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
27	393706.02	2287628.09	-	-
28	393623.95	2287484.92	-	-
29	393540.05	2287339.01	-	-
30	393503.57	2287371.84	-	-
1	401351.94	2280075.98	-	0.3
2	401364.64	2280068.83	-	0.3
3	401381.92	2280073.68	-	0.3
4	401430.49	2280100.67	-	0.3
5	401468.81	2280122.8	-	0.3
6	401517.39	2280147.09	-	0.3
7	401562.73	2280176.77	-	0.3
8	401593.69	2280206.63	-	0.3
9	401639.37	2280249.1	-	0.3
10	401667.44	2280293.36	-	0.3
11	401698.48	2280333.47	-	0.3
12	401706.3	2280346.79	-	0.3
13	401717.53	2280354.68	-	0.3
14	401735.92	2280365.01	-	0.3
15	401752.72	2280384.03	-	0.3
16	401757.03	2280400.77	-	0.3
17	401764.05	2280427.21	-	0.3
18	401762.97	2280454.2	-	0.3
19	401753.8	2280481.19	-	0.3
20	401727.91	2280507.74	-	0.3
21	401706.67	2280519.05	-	0.3
22	401679.85	2280520.05	-	0.3
23	401668.86	2280512.63	-	0.3
24	401692.19	2280503.82	-	0.3
25	401715.96	2280487.1	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 32 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
26	401743.69	2280438.68	-	0.3
27	401737.97	2280401.71	-	0.3
28	401727.4	2280385.86	-	0.3
29	401663.58	2280326	-	0.3
30	401629.53	2280264.76	-	0.3
31	401585.23	2280227.4	-	0.3
32	401513.93	2280172.38	-	0.3
33	401428.97	2280123.52	-	0.3
34	401351.94	2280075.98	-	0.3
1	402301.58	2279490.57	-	-
2	402285.57	2279474.31	-	-
3	402262.08	2279467.31	-	-
4	402238.6	2279467.59	-	-
5	402218.6	2279471.31	-	-
6	402182.05	2279492.41	-	-
7	402168.12	2279503.8	-	-
8	402157.29	2279515.72	-	-
9	402124.36	2279538.78	-	-
10	402096.91	2279539.87	-	-
11	402046.41	2279528.9	-	-
12	401928.73	2279513.79	-	-
13	401866.76	2279524.29	-	-
14	401803.29	2279553.27	-	-
15	401752.98	2279572.17	-	-
16	401731.32	2279575.26	-	-
17	401715.33	2279570.77	-	-
18	401679.34	2279553.27	-	-
19	401660.28	2279549.18	-	-
20	401621.37	2279550.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 33 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
21	401605.31	2279546.72	-	-
22	401597.33	2279562.87	-	-
23	401570.81	2279559.03	-	-
24	401401.08	2279534.47	-	-
25	401279.07	2279533.55	-	-
26	401387.88	2279554	-	-
27	401363.23	2279627.68	-	-
28	401396.11	2279652.56	-	-
29	401414.65	2279651.68	-	-
30	401434.35	2279661.35	-	-
31	401437.32	2279675.94	-	-
32	401426.94	2279756.41	-	-
33	401418.77	2279837.93	-	-
34	401426.84	2279863.88	-	-
35	401448.45	2279887.12	-	-
36	401457.52	2279933.46	-	-
37	401470.79	2279964.59	-	-
38	401514.42	2280007.57	-	-
39	401547	2280045.77	-	-
40	401598.12	2280085.51	-	-
41	401647.09	2280119.2	-	-
42	401695.61	2280136.51	-	-
43	401720.3	2280139.28	-	-
44	401746.79	2280135.91	-	-
45	401772.08	2280128.68	-	-
46	401777.94	2280125.2	-	-
47	401788.71	2280089.97	-	-
48	401794.47	2280069.32	-	-
49	401811.76	2280030.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 34 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
50	401821.36	2279907.54	-	-
51	401824.73	2279889.18	-	-
52	401829.04	2279865.77	-	-
53	401839.12	2279832.65	-	-
54	401870.8	2279775.52	-	-
55	401878.49	2279788.96	-	-
56	401881.85	2279815.85	-	-
57	401874.67	2279877.37	-	-
58	401870.73	2279924.96	-	-
59	401863.75	2280046.27	-	-
60	401876.09	2280086.13	-	-
61	401887.18	2280090.01	-	-
62	401895.17	2280122.53	-	-
63	401887.84	2280164.65	-	-
64	401875.86	2280210.55	-	-
65	401871.95	2280267	-	-
66	401860.29	2280432.27	-	-
67	401870.83	2280434.41	-	-
68	401897.78	2280438.28	-	-
69	401926.72	2280436.14	-	-
70	401932.9	2280414.19	-	-
71	401931.9	2280387.16	-	-
72	401933.09	2280365.51	-	-
73	401939.75	2280250.63	-	-
74	401947.46	2280135.38	-	-
75	401949.19	2280085.83	-	-
76	401945.73	2280042.04	-	-
77	401950.34	2279996.52	-	-
78	401947.46	2279899.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 35 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
79	401955.11	2279805.62	-	-
80	401954.95	2279741.86	-	-
81	401965.32	2279747.05	-	-
82	401974.16	2279808.96	-	-
83	401979.75	2279848.23	-	-
84	402165.47	2279827.98	-	-
85	402326.35	2279806.64	-	-
86	402312.61	2279574.71	-	-
87	402305.62	2279509.95	-	-
88	402301.58	2279490.57	-	-
1	401516.95	2280803.42	-	-
2	401406.92	2280777.17	-	-
3	401358.71	2280764.07	-	-
4	401341.53	2280761.79	-	-
5	401433.05	2280922.95	-	-
6	401478.14	2280858.73	-	-
7	401516.95	2280803.42	-	-
1	400043.65	2279188.69	-	0.3
2	400079.61	2279262.95	-	0.3
3	400099.17	2279311.85	-	0.3
4	400112.7	2279351.99	-	0.3
5	400119.27	2279383.77	-	0.3
6	400103.93	2279396.18	-	0.3
7	400086.48	2279395.65	-	0.3
8	400057.4	2279339.87	-	0.3
9	400044.75	2279302.67	-	0.3
10	400028.32	2279264	-	0.3
11	400010.03	2279240.95	-	0.3
12	399986.29	2279218.53	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 36 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
13	399972.02	2279211.13	-	0.3
14	399974.4	2279260.57	-	0.3
15	399973.34	2279279.6	-	0.3
16	399964.74	2279297.19	-	0.3
17	399935.15	2279231.43	-	0.3
18	399908.85	2279141.56	-	0.3
19	399851.47	2279004.67	-	0.3
20	399832.16	2278945.6	-	0.3
21	400044.21	2278780.91	-	0.3
22	400054.76	2278834.17	-	0.3
23	400074.06	2278945.72	-	0.3
24	400084.63	2278993.83	-	0.3
25	400090.71	2279047.23	-	0.3
26	400096.53	2279111.47	-	0.3
27	400089.12	2279126.01	-	0.3
28	400054.76	2279142.93	-	0.3
29	400021.19	2279100.9	-	0.3
30	400009.82	2279045.65	-	0.3
31	399981.8	2279055.43	-	0.3
32	399963.82	2279072.61	-	0.3
33	399979.68	2279111.74	-	0.3
34	400021.19	2279166.19	-	0.3
35	400043.65	2279188.69	-	0.3
1	399389.99	2279595.54	-	0.3
2	399433.78	2279584.99	-	0.3
3	399503.23	2279571.51	-	0.3
4	399526.7	2279944.12	-	0.3
5	399577.46	2279929.52	-	0.3
6	399630.6	2279907.87	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 37 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
7	399753.4	2279853.16	-	0.3
8	399867.94	2279806.72	-	0.3
9	399965.94	2279761.85	-	0.3
10	400050.96	2279715.8	-	0.3
11	400086.38	2279689.82	-	0.3
12	400115.9	2279666.6	-	0.3
13	400117.48	2279612.67	-	0.3
14	400113.15	2279570.95	-	0.3
15	400105.67	2279532.38	-	0.3
16	400093.86	2279506.01	-	0.3
17	400063.55	2279444.61	-	0.3
18	400036.4	2279411.15	-	0.3
19	399988.38	2279346.21	-	0.3
20	399947.44	2279275.76	-	0.3
21	399918.71	2279190.35	-	0.3
22	399900.21	2279133.67	-	0.3
23	399848.04	2279007.39	-	0.3
24	399804.82	2278879.34	-	0.3
25	399791.76	2278853.67	-	0.3
26	399698.54	2278741.98	-	0.3
27	399676.24	2278708.65	-	0.3
28	399640.04	2278654.27	-	0.3
29	399600.5	2278583.13	-	0.3
30	399568.38	2278524.67	-	0.3
31	399531.25	2278458.31	-	0.3
32	399506.45	2278462.97	-	0.3
33	399316.98	2278461.69	-	0.3
34	399234.22	2278461.62	-	0.3
35	399215.08	2278466.14	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 38 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
36	399187.51	2278475.23	-	0.3
37	399156.76	2278497.55	-	0.3
38	399119.22	2278519.54	-	0.3
39	399103.7	2278541.2	-	0.3
40	399101.18	2278587.7	-	0.3
41	399092.43	2278604.77	-	0.3
42	399062.34	2278620.86	-	0.3
43	399035.2	2278632.13	-	0.3
44	398999.64	2278646.79	-	0.3
45	398980.61	2278658.28	-	0.3
46	398981.87	2278674.26	-	0.3
47	399007.74	2278725.89	-	0.3
48	399072.62	2278856.2	-	0.3
49	399109.39	2278933.45	-	0.3
50	399158.51	2279028.42	-	0.3
51	399194.62	2279087.62	-	0.3
52	399221.1	2279115.95	-	0.3
53	399259.61	2279161.47	-	0.3
54	399272.03	2279189.16	-	0.3
55	399273.29	2279220.01	-	0.3
56	399277.99	2279265.19	-	0.3
57	399293.75	2279314.98	-	0.3
58	399311	2279365.89	-	0.3
59	399345.94	2279461.37	-	0.3
60	399362.88	2279518.91	-	0.3
61	399368.56	2279574.62	-	0.3
62	399372.82	2279662.57	-	0.3
63	399389.99	2279595.54	-	0.3
1	399420.61	2279288.25	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 39 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
2	399419.24	2279288.14	-	0.3
3	399418.45	2279287.35	-	0.3
4	399418.95	2279284.84	-	0.3
5	399421.23	2279273.9	-	0.3
6	399425.31	2279270.87	-	0.3
7	399433.59	2279264.65	-	0.3
8	399470.96	2279249.61	-	0.3
9	399531.52	2279223.16	-	0.3
10	399587.21	2279199.49	-	0.3
11	399610.18	2279186.96	-	0.3
12	399638.02	2279180.7	-	0.3
13	399651.25	2279177.22	-	0.3
14	399670.74	2279182.09	-	0.3
15	399661.08	2279194.67	-	0.3
16	399655.32	2279202.4	-	0.3
17	399650.55	2279208.54	-	0.3
18	399599.74	2279232.9	-	0.3
19	399489.97	2279274.11	-	0.3
20	399431.98	2279289.29	-	0.3
21	399420.61	2279288.25	-	0.3
1	401322.79	2280737.38	-	0.3
2	401289	2280662.63	-	0.3
3	401250.08	2280605.82	-	0.3
4	401215.6	2280581.84	-	0.3
5	401190.11	2280573.97	-	0.3
6	401154.51	2280573.22	-	0.3
7	401123.16	2280572.58	-	0.3
8	401083.67	2280576.21	-	0.3
9	401003.84	2280573.97	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 40 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
10	400992.22	2280584.46	-	0.3
11	400947.44	2280608.45	-	0.3
12	400891.4	2280631.68	-	0.3
13	400851.3	2280639.18	-	0.3
14	400821.69	2280632.43	-	0.3
15	400771.54	2280608.27	-	0.3
16	400703.81	2280566.54	-	0.3
17	400641.04	2280525.24	-	0.3
18	400574.04	2280481.61	-	0.3
19	400556.34	2280465.28	-	0.3
20	400558.59	2280455.16	-	0.3
21	400555.73	2280410.4	-	0.3
22	400548.47	2280370.08	-	0.3
23	400526.37	2280329.7	-	0.3
24	400497.12	2280282.75	-	0.3
25	400506.49	2280272.26	-	0.3
26	400539.85	2280276.01	-	0.3
27	400560.46	2280256.89	-	0.3
28	400570.2	2280209.29	-	0.3
29	400576.95	2280178.94	-	0.3
30	400608.43	2280150.08	-	0.3
31	400611.81	2280119.72	-	0.3
32	400605.06	2280089.73	-	0.3
33	400539.85	2279935.7	-	0.3
34	400505.74	2279842.75	-	0.3
35	400498.62	2279797.77	-	0.3
36	400476.88	2279773.04	-	0.3
37	400463.39	2279773.79	-	0.3
38	400429.66	2279768.16	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 41 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
39	400416.17	2279743.8	-	0.3
40	400411.67	2279701.45	-	0.3
41	400389.55	2279663.22	-	0.3
42	400364.82	2279656.85	-	0.3
43	400340.83	2279632.86	-	0.3
44	400299.6	2279597.26	-	0.3
45	400286.49	2279575.9	-	0.3
46	400286.49	2279523.8	-	0.3
47	400280.49	2279487.82	-	0.3
48	400222.02	2279479.95	-	0.3
49	400213.03	2279468.7	-	0.3
50	400211.9	2279433.1	-	0.3
51	400171.43	2279435.35	-	0.3
52	400155.68	2279439.85	-	0.3
53	400127.2	2279457.84	-	0.3
54	400117.83	2279473.95	-	0.3
55	400102.46	2279509.93	-	0.3
56	400111.09	2279537.84	-	0.3
57	400115.93	2279562.05	-	0.3
58	400120.64	2279599.16	-	0.3
59	400121.56	2279616.18	-	0.3
60	400119.96	2279717.78	-	0.3
61	400135.29	2279866.26	-	0.3
62	400146.45	2279934.67	-	0.3
63	400158.35	2279992.33	-	0.3
64	400165.85	2280057.68	-	0.3
65	400164.57	2280161.46	-	0.3
66	400163.11	2280201.73	-	0.3
67	400163.54	2280293.13	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 42 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
68	400161.46	2280620.72	-	0.3
69	400232.11	2280609.92	-	0.3
70	400344.5	2280590.52	-	0.3
71	400430.53	2280567.64	-	0.3
72	400492.03	2280548.78	-	0.3
73	400510.61	2280549.98	-	0.3
74	400527.73	2280557.57	-	0.3
75	400552.07	2280574.41	-	0.3
76	400592.89	2280597.65	-	0.3
77	400634.62	2280628.59	-	0.3
78	400665.78	2280645.18	-	0.3
79	400686.79	2280662.45	-	0.3
80	400730.24	2280689.03	-	0.3
81	400747.48	2280697.27	-	0.3
82	400775.2	2280707.11	-	0.3
83	400826.94	2280720.88	-	0.3
84	400846.43	2280723.51	-	0.3
85	400898.52	2280727.26	-	0.3
86	400993.34	2280735.13	-	0.3
87	401056.68	2280741.12	-	0.3
88	401117.86	2280742.44	-	0.3
89	401168.19	2280745.55	-	0.3
90	401212.12	2280745.92	-	0.3
91	401266.94	2280747.49	-	0.3
92	401343.91	2280758	-	0.3
93	401331.47	2280748.85	-	0.3
94	401322.79	2280737.38	-	0.3
1	400020.47	2279741.55	-	0.3
2	400071.55	2279708.91	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 43 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
3	400116.13	2279676.84	-	0.3
4	400115.82	2279710.28	-	0.3
5	400119.23	2279752.59	-	0.3
6	400130.42	2279859.04	-	0.3
7	400144.2	2279949.7	-	0.3
8	400153.69	2279994.38	-	0.3
9	400160.99	2280046.13	-	0.3
10	400161.45	2280085.37	-	0.3
11	400157.8	2280172.53	-	0.3
12	400157.8	2280325.39	-	0.3
13	400155.97	2280573.17	-	0.3
14	400156.27	2280692.72	-	0.3
15	400155.45	2280761.14	-	0.3
16	400152.77	2280820.04	-	0.3
17	400147.31	2280933.71	-	0.3
18	400122.73	2281085.29	-	0.3
19	400032.64	2281055.33	-	0.3
20	400025.69	2281029.02	-	0.3
21	400030.16	2280932.22	-	0.3
22	400027.18	2280880.6	-	0.3
23	400018.74	2280794.22	-	0.3
24	399998.39	2280711.82	-	0.3
25	399986.97	2280581.76	-	0.3
26	399980.02	2280555.95	-	0.3
27	399957.19	2280547.01	-	0.3
28	399953.21	2280488.44	-	0.3
29	399940.8	2280412.98	-	0.3
30	399939.81	2280382.7	-	0.3
31	399929.39	2280358.38	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 44 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
32	399999.88	2280333.56	-	0.3
33	400036.12	2280316.68	-	0.3
34	400052.99	2280301.79	-	0.3
35	400058.95	2280280.94	-	0.3
36	400063.64	2280240.18	-	0.3
37	400061.44	2280207.69	-	0.3
38	400052.99	2280128.54	-	0.3
39	400063.91	2280059.54	-	0.3
40	400066.59	2279987.26	-	0.3
41	400046.88	2279890.36	-	0.3
42	400041.06	2279844.63	-	0.3
43	400020.47	2279741.55	-	0.3
1	400161.04	2280676.19	-	0.3
2	400161.35	2280626.09	-	0.3
3	400225.57	2280616.01	-	0.3
4	400305.76	2280601.74	-	0.3
5	400341.13	2280596.62	-	0.3
6	400388.9	2280582.97	-	0.3
7	400391.54	2280598.02	-	0.3
8	400390.15	2280613.84	-	0.3
9	400402.71	2280634.78	-	0.3
10	400452.35	2280654.01	-	0.3
11	400481.82	2280658.98	-	0.3
12	400521.68	2280678.52	-	0.3
13	400551	2280698.69	-	0.3
14	400554.72	2280707.53	-	0.3
15	400548.05	2280764.76	-	0.3
16	400548.92	2280840.14	-	0.3
17	400566.44	2280887.37	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 45 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
18	400621.69	2280946.75	-	0.3
19	400655.87	2280978.08	-	0.3
20	400609.16	2281025.11	-	0.3
21	400505.5	2281055.72	-	0.3
22	400416.38	2281057.24	-	0.3
23	400318.87	2281068.67	-	0.3
24	400267.07	2281081.62	-	0.3
25	400267.84	2281064.86	-	0.3
26	400237.37	2281055.72	-	0.3
27	400209.94	2281070.19	-	0.3
28	400218.32	2281090	-	0.3
29	400128.43	2281089.24	-	0.3
30	400152.05	2280938.41	-	0.3
31	400160.43	2280769.3	-	0.3
32	400161.04	2280676.19	-	0.3
1	400538.9	2281866.9	-	-
2	400593.41	2281904.28	-	-
3	400672.66	2281965.15	-	-
4	400676.88	2281915.89	-	-
5	400776.81	2281824.12	-	-
6	400763.99	2281766.47	-	-
7	400736.88	2281718.18	-	-
8	400721.9	2281703.36	-	-
9	400659.8	2281706.42	-	-
10	400620.44	2281645.02	-	-
11	400530.3	2281493.48	-	-
12	400565.96	2281459.21	-	-
13	400540.32	2281417.7	-	-
14	400530.91	2281380.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 46 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 47		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
15	400530.91	2281325.41	-	-
16	400515.92	2281283.96	-	-
17	400473.59	2281202.54	-	-
18	400468.3	2281167.56	-	-
19	400494.76	2281134.46	-	-
20	400515.92	2281123.77	-	-
21	400521.8	2281091.73	-	-
22	400509.16	2281065.27	-	-
23	400502.99	2281063.21	-	-
24	400476.53	2281060.57	-	-
25	400418.33	2281062.04	-	-
26	400350.43	2281069.68	-	-
27	400319.98	2281073.12	-	-
28	400235.74	2281098.94	-	-
29	400212.21	2281097.36	-	-
30	400127.51	2281094.22	-	-
31	400101.41	2281227.57	-	-
32	400081	2281316.33	-	-
33	399978.98	2281743.86	-	-
34	399967.3	2281811.61	-	-
35	400045.18	2281817.84	-	-
36	400154.98	2281837.31	-	-
37	400154.72	2281708.58	-	-
38	400538.9	2281866.9	-	-
1	400174	2282325	-	0.3
2	400380	2282244	-	0.3
3	400382.62	2282195.6	-	0.3
4	400354.53	2282187.73	-	0.3
5	400248.22	2282154.84	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
1	2	3	4
6	400171.83	2282135.49	-
7	400174	2282325	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220		
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120		
Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:1005001:177/1	25931	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.545	
23:20:1005001:177/2	205	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.20.2.547	
23:20:1005001:177/3	2064	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 23.20.2.30	
23:20:1005001:177/4	12741	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		<p>Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.20.2.639</p>	
23:20:1005001:177/5	52103	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		<p>Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.20.2.649</p>	
23:20:1005001:177/6		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 февраля 2009 г. № 160, в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		<p>электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в)размещать свалки; В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается: а)складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются: а)строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б)горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в)посадка и вырубка деревьев и кустарников; г)проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е)проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м; ж)полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1437; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-04КВ ОТ ТП Пв 2-128; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 30148; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, в границах ААП "Переправное"</p>	
23:20:1005001:177/7	272	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1844; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор	
23:20:1005001:177/8	89739	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:20-6.1848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории х. Высокий, х. Садовый, х. Веселый, х. Первомайский Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Губс и р. Ходзь 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, Высокий хутор, хутор Садовый, хутор Веселый, Первомайский хутор	
23:20:1005001:177/9	29757	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение складов горюче-смазочных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1858; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской	
23:20:1005001:177/10	29757	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
		законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1855; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/1				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402694.36	2282394.54	-	2.5
2	402672.4	2282395.35	-	-
3	402666.39	2282400.59	-	-
4	402632.48	2282447.66	-	-
5	402625.39	2282456.26	-	-
6	402572.25	2282501.82	-	-
7	402539.85	2282523.08	-	-
8	402505.23	2282559.42	-	-
9	402548.26	2282574.26	-	-
10	402582	2282576.52	-	-
11	402598.98	2282572.67	-	-
12	402642.6	2282557.49	-	-
13	402692.21	2282529.15	-	-
14	402699.38	2282529.87	-	-
1	402694.36	2282394.54	-	2.5
1	402629.88	2282448.81	-	-
2	402597.97	2282434.42	-	-
3	402588.84	2282449.55	-	-
4	402581.91	2282456.31	-	-
5	402573.42	2282460.61	-	-
6	402508.46	2282461.5	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
7	402469.63	2282498.54	-	2.5
8	402445.78	2282545.7	-	-
9	402446.16	2282545.77	-	-
10	402503.92	2282558.7	-	-
11	402507.9	2282553.12	-	-
12	402540.14	2282516.13	-	-
13	402572.74	2282494.47	-	-
14	402585.75	2282482.81	-	-
1	402629.88	2282448.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/2				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402642.6	2282557.49	-	-
2	402659.37	2282547.91	-	-
3	402628.49	2282554.31	-	2.5
4	402615.14	2282567.05	-	-
1	402642.6	2282557.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/3				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402345.8	2282301.39	-	-
2	402345.88	2282301.2	-	-
3	402300.01	2282303.26	-	-
4	402300.37	2282308.24	-	-
5	402310.33	2282321.93	-	-
6	402311.04	2282322.79	-	-
7	402339.32	2282321.52	-	-
1	402345.8	2282301.39	-	-
1	402288.88	2282311.93	-	-
2	402289	2282303.76	-	-
3	402285.86	2282303.9	-	0.2
4	402271.43	2282317.1	-	-
5	402256.59	2282357.09	-	-
6	402219.88	2282377.86	-	-
7	402189.72	2282381.88	-	-
8	402187.26	2282383.72	-	-
9	402215.83	2282394.55	-	0.2
10	402258.52	2282356.02	-	0.2
11	402294	2282323.56	-	0.2
12	402297.18	2282323.42	-	-
1	402288.88	2282311.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/4				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402918.16	2282426.3	-	-
2	402829.61	2282529.11	-	2.5
3	402759.35	2282568.56	-	2.5
4	402753.87	2282564.67	-	-
5	402766.61	2282579.26	-	-
6	402782.3	2282591.41	-	-
7	402801.03	2282592.93	-	-
8	402855.19	2282562.56	-	-
9	402907.83	2282527.63	-	2.5
10	402938.87	2282501.34	-	2.5
11	402950.99	2282491.08	-	2.5
12	402962.47	2282481.36	-	2.5
13	402962.48	2282481.36	-	-
14	402977.17	2282468.92	-	2.5
15	402979.7	2282436.02	-	2.5
1	402918.16	2282426.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/5				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402929.09	2282281.13	-	-
2	402901.76	2282282.65	-	-
3	402835.96	2282334.28	-	-
4	402809.64	2282355.03	-	-
5	402787.36	2282384.89	-	-
6	402775.22	2282427.41	-	-
7	402747.38	2282411.72	-	-
8	402707.52	2282393.28	-	-
9	402694.36	2282394.54	-	2.5
10	402699.38	2282529.87	-	-
11	402712.45	2282531.17	-	-
12	402735.23	2282543.32	-	-
13	402766.61	2282579.26	-	-
14	402782.3	2282591.41	-	-
15	402801.03	2282592.93	-	-
16	402855.19	2282562.56	-	-
17	402907.83	2282527.63	-	2.5
18	402938.87	2282501.34	-	2.5
19	402950.99	2282491.08	-	2.5
20	402962.47	2282481.36	-	2.5
21	402962.48	2282481.36	-	-
22	402977.17	2282468.92	-	2.5
23	402979.7	2282436.02	-	2.5
24	402912.39	2282425.39	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
1	2	3	4	5
25	402962.35	2282317.42	-	-
26	402968.01	2282290.54	-	-
27	402950.29	2282284.41	-	-
1	402929.09	2282281.13	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402664.5	2282403.21	-	-
2	402666.39	2282400.59	-	-
3	402668.65	2282398.62	-	-
4	402691.81	2282400.51	-	-
5	402696.68	2282388.26	-	-
6	402701.14	2282390.32	-	-
7	402695.69	2282404.01	-	-
8	402695.54	2282404.33	-	-
9	402694.64	2282405.22	-	-
10	402693.42	2282405.55	-	-
11	402693.22	2282405.54	-	-
1	402664.5	2282403.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402309.13	2282456.32	-	-
2	402299.99	2282439.63	-	-
3	402330.21	2282449.37	-	-
4	402328.44	2282451.22	-	-
5	402322.64	2282455.48	-	-
6	402320.79	2282456.44	-	-
7	402317.34	2282457.3	-	-
8	402312.57	2282457.06	-	-
1	402309.13	2282456.32	-	-
1	402301.08	2282426.72	-	-
2	402298.5	2282433.32	-	-
3	402296.97	2282427.59	-	-
1	402301.08	2282426.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:20:1005001:177/8			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402979.7	2282436.02	-	-
2	402977.17	2282468.92	-	-
3	402962.48	2282481.36	-	-
4	402962.47	2282481.36	-	-
5	402950.99	2282491.08	-	-
6	402938.87	2282501.34	-	-
7	402907.83	2282527.63	-	-
8	402855.19	2282562.56	-	-
9	402801.03	2282592.93	-	-
10	402782.3	2282591.41	-	-
11	402766.61	2282579.26	-	-
12	402735.23	2282543.32	-	-
13	402712.45	2282531.17	-	-
14	402692.21	2282529.15	-	-
15	402642.6	2282557.49	-	-
16	402598.98	2282572.67	-	-
17	402582	2282576.52	-	-
18	402548.26	2282574.26	-	-
19	402505.23	2282559.42	-	-
20	402539.85	2282523.08	-	-
21	402572.25	2282501.82	-	-
22	402625.39	2282456.26	-	-
23	402632.48	2282447.66	-	-
24	402666.39	2282400.59	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
25	402686.13	2282383.38	-	-
26	402747.38	2282411.72	-	-
27	402775.22	2282427.41	-	-
28	402787.36	2282384.89	-	-
29	402809.64	2282355.03	-	-
30	402835.96	2282334.28	-	-
31	402901.76	2282282.65	-	-
32	402929.09	2282281.13	-	-
33	402950.29	2282284.41	-	-
34	402968.01	2282290.54	-	-
35	402962.35	2282317.42	-	-
36	402912.39	2282425.39	-	-
1	402979.7	2282436.02	-	-
1	402415.76	2282461.21	-	-
2	402433.77	2282462.53	-	-
3	402573.42	2282460.61	-	-
4	402581.91	2282456.31	-	-
5	402588.84	2282449.55	-	-
6	402597.97	2282434.42	-	-
7	402629.88	2282448.81	-	-
8	402585.75	2282482.81	-	-
9	402572.74	2282494.47	-	-
10	402540.14	2282516.13	-	-
11	402507.9	2282553.12	-	-
12	402503.92	2282558.7	-	-
13	402446.16	2282545.77	-	-
14	402418.64	2282540.97	-	-
15	402398.41	2282541.81	-	-
16	402388.35	2282544.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
17	402377.77	2282549.32	-	-
18	402359.62	2282556.8	-	-
19	402363.12	2282539.61	-	-
20	402363.02	2282522.72	-	-
21	402355.04	2282511.99	-	-
22	402331.06	2282496.35	-	-
23	402309.13	2282456.32	-	-
24	402312.57	2282457.06	-	-
25	402317.34	2282457.3	-	-
26	402320.79	2282456.44	-	-
27	402322.64	2282455.48	-	-
28	402328.44	2282451.22	-	-
29	402330.21	2282449.37	-	-
30	402330.82	2282449.57	-	-
31	402373.6	2282455.48	-	-
1	402415.76	2282461.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:1005001:177/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393922.01	2288134.68	-	-
2	393786.12	2288143.69	-	-
3	393797.82	2288096.92	-	-
4	393798.54	2288059.47	-	-
1	393922.01	2288134.68	-	-
1	393615.77	2288208.35	-	-
2	393539.7	2288276.71	-	-
3	393509.29	2288185.67	-	-
4	393464.36	2288051.23	-	-
5	393496.28	2288053.97	-	-
6	393509.04	2288039.38	-	-
7	393497.19	2288020.23	-	-
8	393491.72	2288001.99	-	-
9	393540.96	2288029.34	-	-
10	393563.76	2288092.27	-	-
11	393593.23	2288143.85	-	-
12	393643.1	2288194.4	-	-
13	393672.62	2288253.79	-	-
14	393700.45	2288290.18	-	-
15	393724.94	2288303.73	-	-
16	393763.47	2288313.87	-	-
17	393753.44	2288322.07	-	-
18	393740.4	2288351.29	-	-
19	393714.71	2288324.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:177(Единое землепользование)	
1	2	3	4	5
20	393689.51	2288293.98	-	-
21	393659.07	2288264.49	-	-
1	393615.77	2288208.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 220
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120

Кадастровый номер: 23:20:1005001:177(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:1005001:177/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393922.01	2288134.68	-	-
2	393786.12	2288143.69	-	-
3	393797.82	2288096.92	-	-
4	393798.54	2288059.47	-	-
1	393922.01	2288134.68	-	-
1	393615.77	2288208.35	-	-
2	393539.7	2288276.71	-	-
3	393509.29	2288185.67	-	-
4	393464.36	2288051.23	-	-
5	393496.28	2288053.97	-	-
6	393509.04	2288039.38	-	-
7	393497.19	2288020.23	-	-
8	393491.72	2288001.99	-	-
9	393540.96	2288029.34	-	-
10	393563.76	2288092.27	-	-
11	393593.23	2288143.85	-	-
12	393643.1	2288194.4	-	-
13	393672.62	2288253.79	-	-
14	393700.45	2288290.18	-	-
15	393724.94	2288303.73	-	-
16	393763.47	2288313.87	-	-
17	393753.44	2288322.07	-	-
18	393740.4	2288351.29	-	-
19	393714.71	2288324.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 220				
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376120				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:177(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
20	393689.51	2288293.98	-	-
21	393659.07	2288264.49	-	-
1	393615.77	2288208.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:190		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:11850		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, МТФ № 1.		
Площадь:	78000		
Кадастровая стоимость, руб.:	1251900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1001000:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Чалова Валентина Николаевна; реквизиты документа-основания: .Постановление о предоставлении ЗУ в аренду от 30.11.2005 № 1164 выдан: Глава муниципального образования Мостовский район. вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2018; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, местоположения береговой линии (границы водного объекта) реки Ходзь на территории Мостовского района Краснодарского края" от 16.11.2018 № 1936 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 15.09.2021 № 131-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов.	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32			
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	31.03.2023 10:32:36	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:190-23/268/2023-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гогилава Нугзари Зурабиевич, 17.04.1987, ст-ца Переправная Мостовский район Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 117-902-605 50 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 21 №890443, выдан 09.07.2021, ГУ МВД России по Краснодарскому краю	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор №2000009275 аренды земельного участка, выдан 30.11.2021 Договор переуступки права аренды по договору № 2000009275 на земельный участок, выдан 25.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

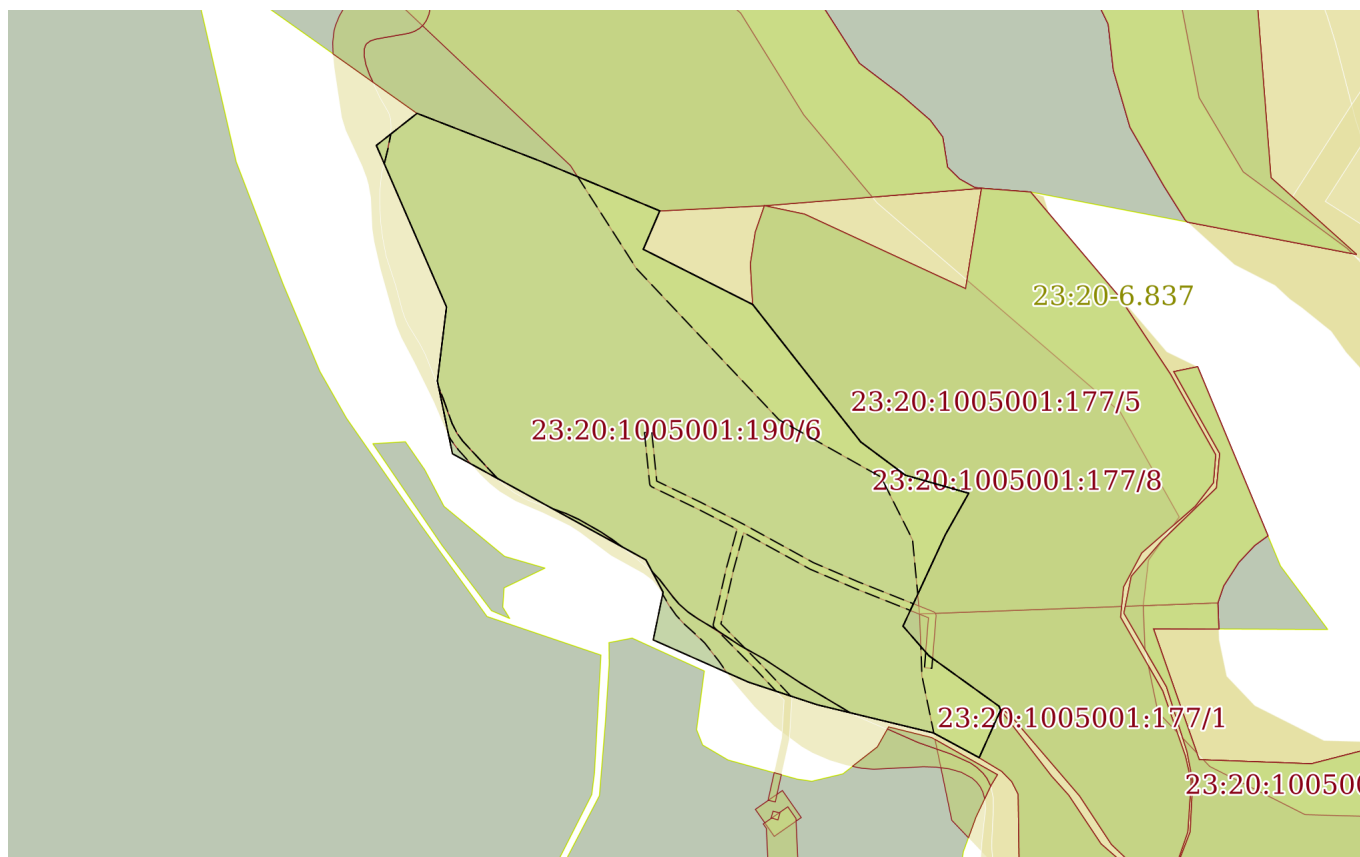
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32		
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

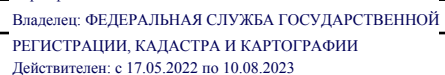
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:190	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	298°24.0`	34.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
2	1.1.2	1.1.3	283°36.7`	79.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	288°12.4`	48.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	293°55.4`	69.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	11°41.3`	32.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
7	1.1.6	1.1.7	332°1.0`	24.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	298°45.6`	147.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	348°16.5`	49.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	7°1.6`	50.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	336°31.4`	118.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	51°44.7`	34.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	111°12.1`	88.84	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	112°36.7`	86.48	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	203°11.9`	28.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	116°46.4`	82.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	141°52.8`	83.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	141°44.9`	33.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	126°43.7`	37.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	105°56.1`	44.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 32
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376084							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:190			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.20	1.1.21	209°24.3`	31.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	204°49.8`	67.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	138°55.0`	26.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	125°46.2`	58.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:147	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	156°8.4`	2.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:147, 23:20:1005001:145	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.1	204°16.4`	35	данные отсутствуют	23:20:1005001:145	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056008	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:199
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	1959.77 +/- 3042
Кадастровая стоимость, руб.:	193245.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056008			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:199	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108145	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:201
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	,
Площадь:	1055884 +/- 8991
Кадастровая стоимость, руб.:	1686457.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 10	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108145	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:201
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:197. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108145			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:201	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400004.86	2289447.28	-	-
2	400023.18	2289514.28	-	-
3	400030.6	2289539.19	-	-
4	400052.54	2289587.41	-	-
5	399923.88	2289635.89	-	-
6	399911.62	2289578.48	-	-
7	399927.61	2289572.94	-	-
8	399907.19	2289460.58	-	-
9	399936.91	2289452.88	-	-
10	399957.73	2289461.43	-	-
11	400004.86	2289447.28	-	-
1	399211.21	2290304.1	-	-
2	399222.88	2290273.95	-	-
3	399248.16	2290224.36	-	-
4	399277.34	2290183.52	-	-
5	399316.24	2290151.42	-	-
6	399357.08	2290134.89	-	-
7	399392.96	2290138.66	-	-
8	399431.48	2290115.43	-	-
9	399550.71	2290092.8	-	-
10	399580.06	2290083.02	-	-
11	399614.3	2290057.95	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108145

Кадастровый номер: 23:20:1005001:201

1	2	3	4	5
12	399717.02	2289995.59	-	-
13	399758.7	2289970.55	-	-
14	399787.88	2289920.95	-	-
15	399825.8	2289882.06	-	-
16	399891.93	2289849.96	-	-
17	399924.99	2289841.21	-	-
18	399980.42	2289845.1	-	-
19	400109.76	2289845.1	-	-
20	400186.58	2289839.27	-	-
21	400245.9	2289820.79	-	-
22	400277.02	2289821.76	-	-
23	400320.78	2289780.92	-	-
24	400382.04	2289744.94	-	-
25	400465.67	2289725.49	-	-
26	400501.22	2289709.17	-	-
27	400493.32	2289241.49	-	-
28	400490.48	2289081.07	-	-
29	399955.38	2289245.59	-	-
30	399914.05	2289297	-	-
31	399922.92	2289319.01	-	-
32	399910.28	2289323.75	-	-
33	399913.93	2289333.11	-	-
34	399903.35	2289337	-	-
35	399897.28	2289342.83	-	-
36	399881.35	2289349.64	-	-
37	399869.08	2289319.98	-	-
38	399859.35	2289317.91	-	-
39	399829.57	2289314.39	-	-
40	399777.66	2289301.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177108145					
Кадастровый номер:			23:20:1005001:201		
1	2	3	4	5	
41	398812.95	2289607.15	-	-	
42	398779.53	2289634.02	-	-	
43	398778.42	2289652.1	-	-	
44	398757.22	2289657.32	-	-	
45	398868.49	2290160.66	-	-	
46	398987.36	2290084.35	-	-	
47	399061.66	2290019.82	-	-	
48	399108.71	2289956.73	-	-	
49	399135.21	2289940.58	-	-	
50	399168.42	2290314.8	-	-	
51	399211.21	2290304.1	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792712	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:213
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	30000 +/- 1516
Кадастровая стоимость, руб.:	195023.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		полное наименование должности
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792712			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:213	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056023			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:214		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	данные отсутствуют		
Местоположение:	данные отсутствуют		
Площадь:	123986 +/- 3081		
Кадастровая стоимость, руб.:	676097.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056023			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:214	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:215		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	,		
Площадь:	122001 +/- 3056		
Кадастровая стоимость, руб.:	396564.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

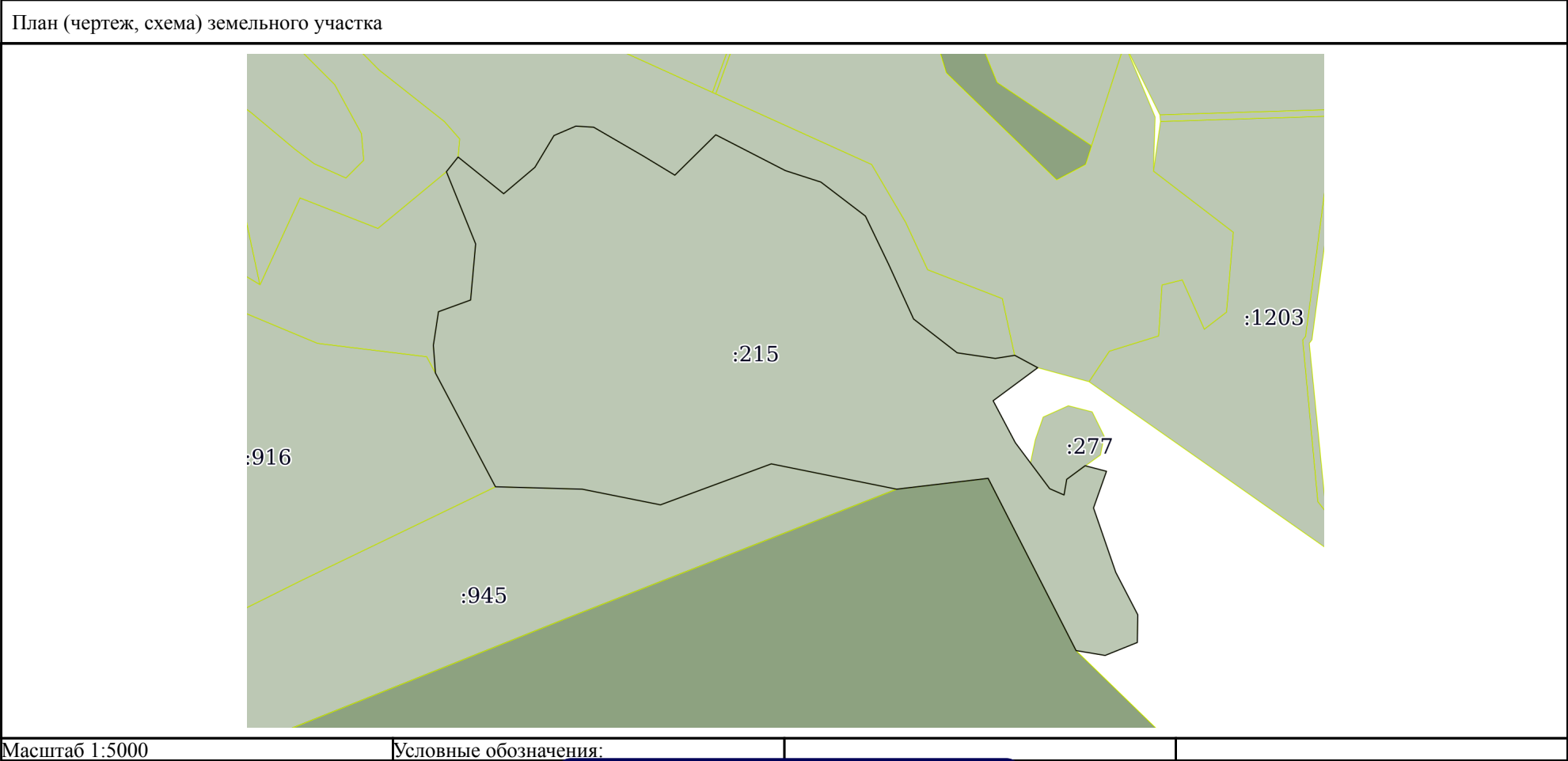
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:215	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:215	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:215	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	128°49.9'	49.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	49°47.4'	34.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	30°58.0'	31.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	66°43.1'	20.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	93°16.2'	15.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	120°8.9'	49.24	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	121°14.3'	30.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	45°22.0'	48.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	117°13.8'	66.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	107°54.5'	31.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	127°21.9'	47.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	154°18.5'	45.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	155°27.7'	50.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	127°47.2'	46.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	98°20.3'	32.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	80°59.0'	16.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:463	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	118°16.9'	22.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	233°28.1'	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	152°6.8'	40.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	143°13.2'	48.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	113°38.2'	13.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:277	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	9°43.3'	13.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:277	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:215			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	53°29.1`	19.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:277	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	104°34.3`	18.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	199°29.2`	32.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	160°56.9`	57.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	152°34.9`	40.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	180°55.7`	23.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	248°4.3`	29.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	279°26.2`	24.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	332°57.3`	163.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:216, 23:20:1005001:1604	данные отсутствуют; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
32	1.1.32	1.1.33	263°14.8`	78.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:216, 23:20:1005001:1604	данные отсутствуют; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
33	1.1.33	1.1.34	281°25.0`	108.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:945	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №98
34	1.1.34	1.1.35	249°42.9`	100.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:945	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №98
35	1.1.35	1.1.36	281°18.6`	67.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:945	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №98
36	1.1.36	1.1.37	271°35.5`	73.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:945	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №98
37	1.1.37	1.1.38	332°10.9`	108.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:916	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №112; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №61-а
38	1.1.38	1.1.39	355°45.6`	23.53	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	8°38.4`	28.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	70°1.8`	28.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	5°9.1`	47.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	337°57.3`	65.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.1	38°32.2`	15.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:213	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:215	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393660.68	2284798.36	-	0.3
2	393648.25	2284788.46	-	0.3
3	393587.08	2284813.23	-	0.3
4	393539.6	2284808.95	-	0.3
5	393529.72	2284781.76	-	0.3
6	393501.29	2284777.44	-	0.3
7	393477.82	2284779.18	-	0.3
8	393381.51	2284830	-	0.3
9	393379.47	2284903.44	-	0.3
10	393366.21	2284969.74	-	0.3
11	393400.89	2285063.57	-	0.3
12	393379.47	2285169.65	-	0.3
13	393388.65	2285247.16	-	0.3
14	393242.8	2285321.62	-	0.3
15	393238.71	2285346.23	-	0.3
16	393249.68	2285373.48	-	0.3
17	393273.15	2285373.86	-	0.3
18	393309.12	2285355.2	-	0.3
19	393363.59	2285336.39	-	0.3
20	393394.62	2285347.37	-	0.3
21	393399.33	2285329.25	-	0.3
22	393387.81	2285313.69	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:215	

1	2	3	4	5
23	393374.56	2285311.42	-	0.3
24	393379.86	2285299.31	-	0.3
25	393418.84	2285270.17	-	0.3
26	393454.33	2285251.39	-	0.3
27	393482.31	2285289.16	-	0.3
28	393492.78	2285269.7	-	0.3
29	393490.17	2285253.25	-	0.3
30	393494.9	2285220.98	-	0.3
31	393523.54	2285184.04	-	0.3
32	393569.45	2285163.08	-	0.3
33	393610.67	2285143.25	-	0.3
34	393639.45	2285105.56	-	0.3
35	393649.18	2285075.45	-	0.3
36	393679.5	2285016.53	-	0.3
37	393645.31	2284981.9	-	0.3
38	393661.22	2284955.67	-	0.3
39	393685.95	2284913.09	-	0.3
40	393686.81	2284898.04	-	0.3
41	393678.85	2284879.54	-	0.3
42	393651.97	2284863.41	-	0.3
43	393629.61	2284836.96	-	0.3
44	393660.68	2284798.36	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:217		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	,		
Площадь:	119501 +/- 3025		
Кадастровая стоимость, руб.:	388438		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:479		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

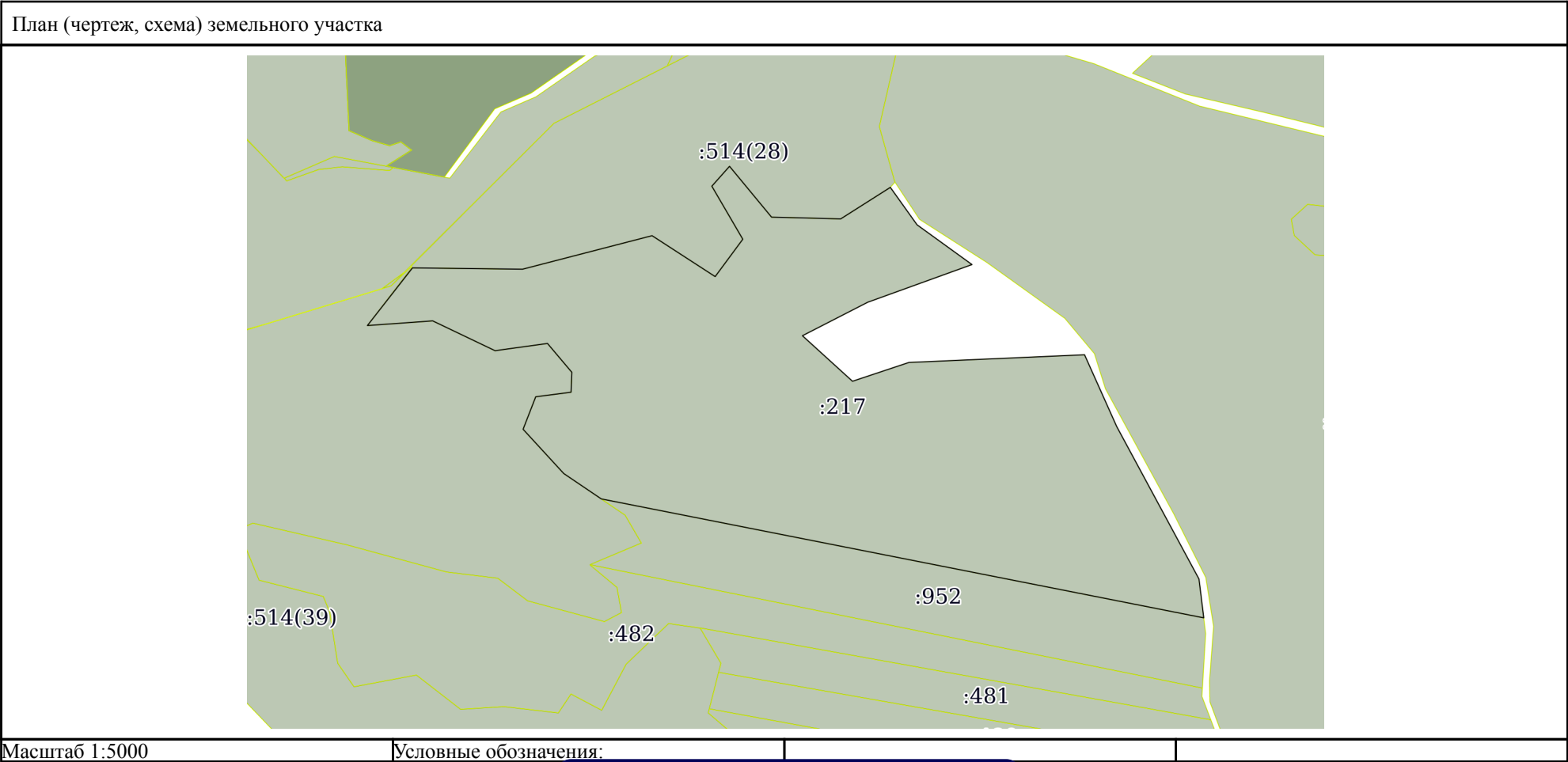
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:217	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:217	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:217	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°59.0'	33.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	281°10.6'	519.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:952	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Космонавта Гагарина, дом №81, кв. 29
3	1.1.3	1.1.4	304°4.7'	38.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	317°26.6'	50.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	21°15.1'	29.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	82°41.3'	30.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	2°35.0'	16.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	319°50.2'	32.03	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	262°8.9'	44.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	295°33.5'	58.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	265°54.9'	55.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	37°59.5'	62.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(39)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	90°41.7'	93.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	75°28.6'	113.29	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	122°58.6'	63.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	36°27.9'	39.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	329°44.9'	52.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	41°38.3'	22.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	140°26.5'	55.85	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031

Кадастровый номер: 23:20:1005001:217

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.20	1.1.21	91°28.7'	58.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	57°34.6'	49.82	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(28)	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	144°29.2'	38.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	125°54.7'	57.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	250°7.2'	93.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	242°49.9'	62.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	132°18.3'	57.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	71°33.9'	50.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	87°29.4'	148.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	155°52.4'	66.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.1	151°40.0'	146.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:217	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392140.77	2285665.96	-	-
2	392269.96	2285596.3	-	-
3	392330.76	2285569.07	-	-
4	392324.24	2285420.35	-	-
5	392308.32	2285372.59	-	-
6	392346.89	2285330.21	-	-
7	392375.24	2285385.45	-	-
8	392407.18	2285473.78	-	-
9	392440.87	2285427.26	-	-
10	392472.58	2285404.63	-	-
11	392445.87	2285362.58	-	-
12	392447.38	2285304.04	-	-
13	392490.44	2285268.47	-	-
14	392473.59	2285253.49	-	-
15	392428.65	2285279.7	-	-
16	392397	2285256.31	-	-
17	392431.66	2285202.89	-	-
18	392403.25	2285093.22	-	-
19	392404.38	2285000.02	-	-
20	392355.51	2284961.85	-	-
21	392359.46	2285017.16	-	-
22	392334.21	2285069.96	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7				
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056031				
Кадастровый номер:			23:20:1005001:217	
1	2	3	4	5
23	392340.33	2285114.34	-	-
24	392315.85	2285135	-	-
25	392299.01	2285134.24	-	-
26	392295.18	2285104.39	-	-
27	392267.64	2285093.68	-	-
28	392230.14	2285128.11	-	-
29	392208.64	2285159.89	-	-
30	392107.86	2285670.01	-	-
31	392140.77	2285665.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:219
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	37677 +/- 1698
Кадастровая стоимость, руб.:	416064
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

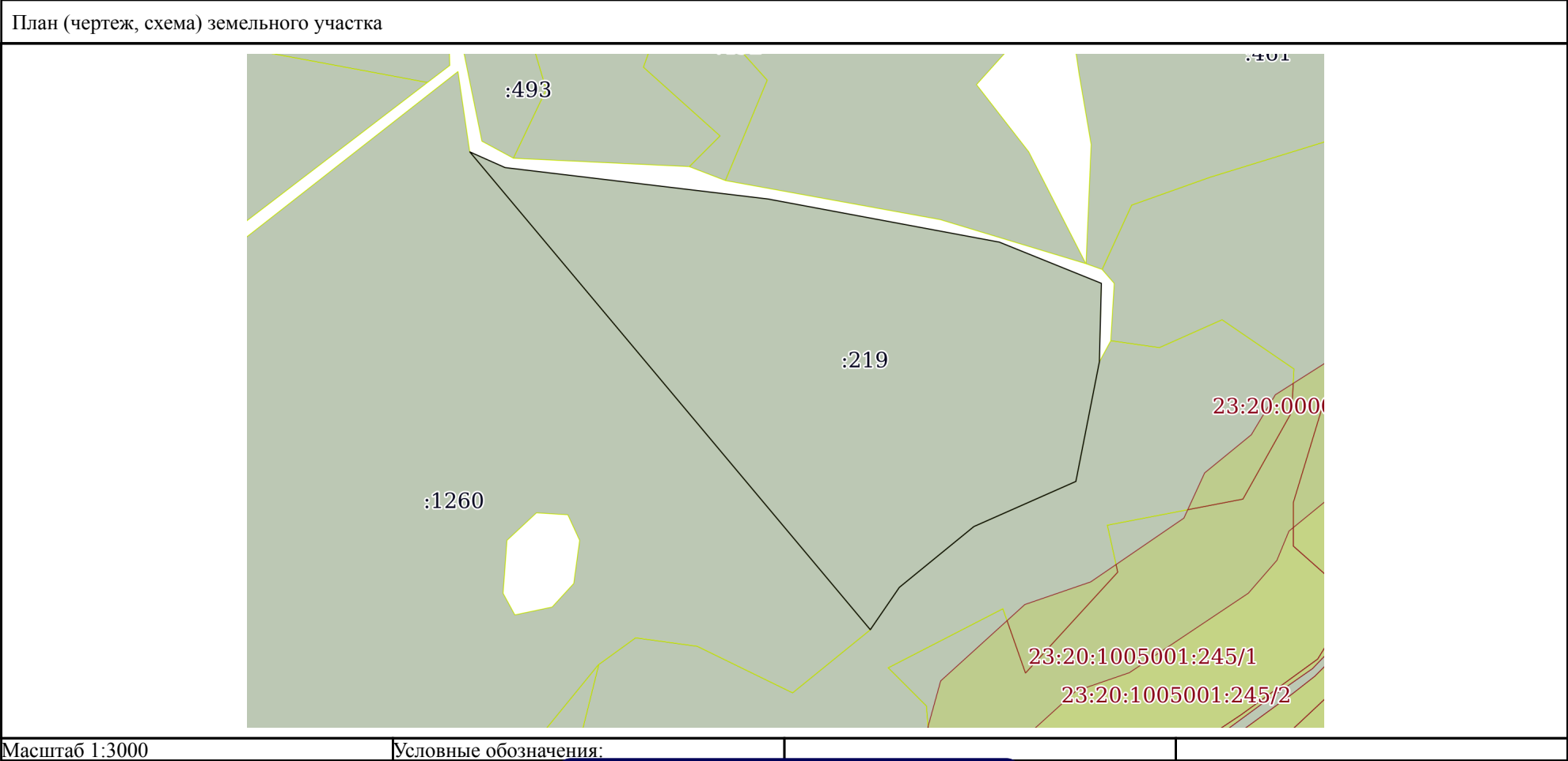
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		полное наименование должности
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:219	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:219	



полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>		инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:219	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	113°57.9`	19.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	96°48.7`	134.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	100°33.6`	119.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	111°59.0`	55.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162

Кадастровый номер:

23:20:1005001:219

5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	23:20:1005001:960(5)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	-------	--	--	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:219			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	1.1.5	1.1.6	181°26.2`	39.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	191°7.4`	61.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	246°8.4`	56.66	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	230°47.3`	48.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	214°27.1`	26.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.1	320°1.6`	316.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:1260	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №26

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063162			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:219	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391880.88	2285695.07	-	0.3
2	391638.17	2285898.54	-	0.3
3	391659.67	2285913.29	-	0.3
4	391690.56	2285951.15	-	0.3
5	391713.48	2286002.97	-	0.3
6	391774.26	2286014.92	-	0.3
7	391814.12	2286015.92	-	0.3
8	391835.04	2285964.1	-	0.3
9	391856.96	2285846.52	-	0.3
10	391872.91	2285713	-	0.3
11	391880.88	2285695.07	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

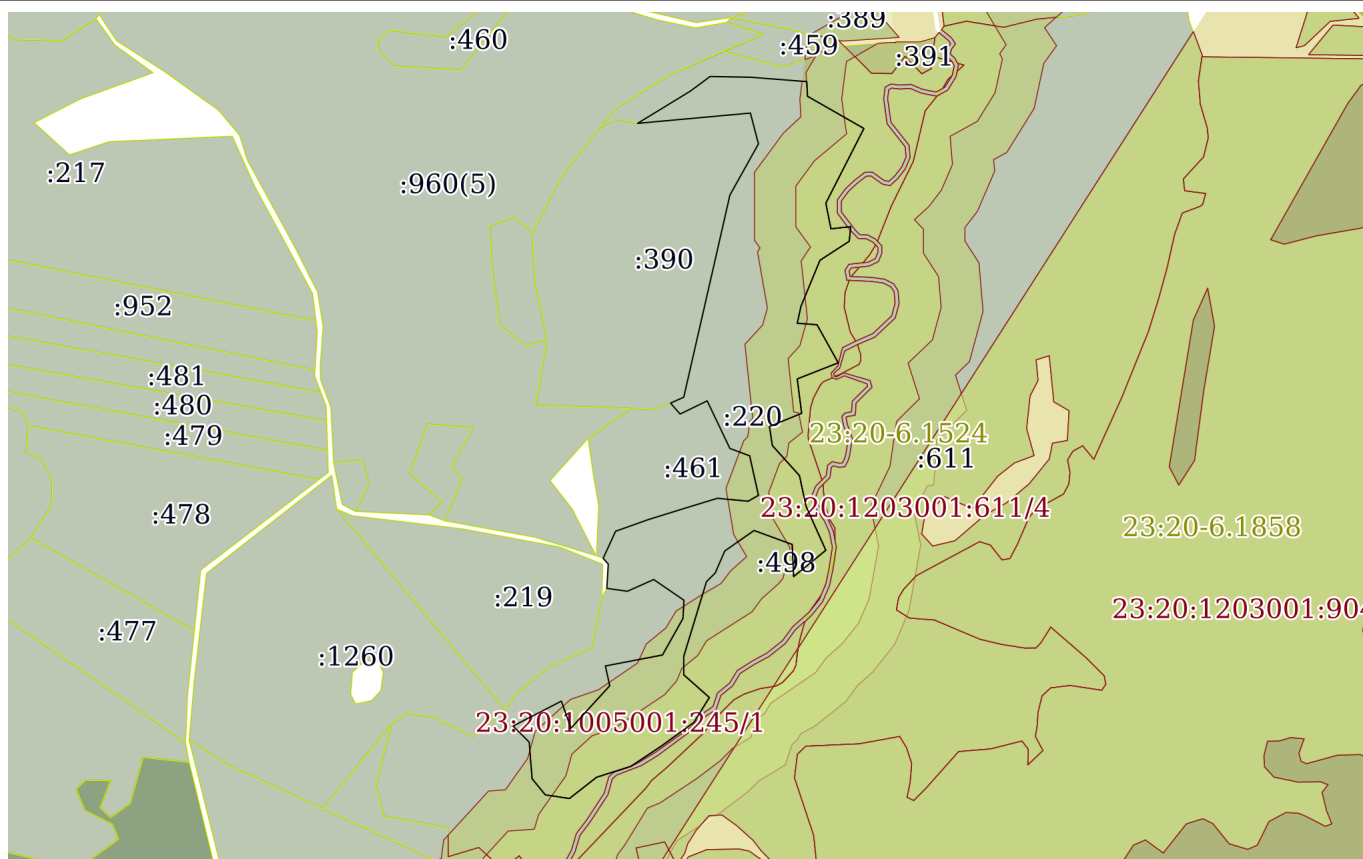
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:220		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	,		
Площадь:	102002 +/- 2794		
Кадастровая стоимость, руб.:	331557.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	177°7.0'	17.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°44.7'	78.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	207°0.8'	101.17	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	168°42.1'	31.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	83°39.7'	24.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	185°41.3'	17.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	236°58.4'	42.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°25.8'	60.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	192°14.7'	20.79	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	94°14.6'	23.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	150°51.5'	52.61	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	248°33.1'	53.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	172°43.6'	41.87	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	247°44.7'	42.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	171°15.8'	23.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	137°55.9'	48.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	167°54.7'	37.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	155°46.3'	58.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	230°42.7'	50.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	357°23.6'	38.92	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	290°4.3'	48.92	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	235°0.8'	43.15	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	203°24.9'	28.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	225°1.6'	15	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	196°54.1'	94.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	180°0.0'	22.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	131°31.6'	41.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	211°42.1'	35.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	233°58.7'	48.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	236°18.6'	44.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	252°17.5'	43.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	231°54.7'	41.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	278°37.1'	29.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	320°42.2'	25.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	355°26.0'	44.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	315°0.0'	27.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	62°44.8'	65.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	160°38.0'	34.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	42°25.2'	69.42	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	347°28.6'	24.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	79°7.1'	70.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	29°15.5'	50.64	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	3°0.6'	21.9	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	304°22.6'	44.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	246°2.0'	34.81	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	278°7.2'	24.99	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	3°27.2'	29.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	318°50.6'	9.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	24°40.3'	35.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	70°25.4'	42.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	72°46.0'	53.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:220			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	73°0.5`	33.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	95°26.0`	37.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	60°15.0`	14.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	347°28.4`	48.87	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	290°19.7`	25.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	334°30.4`	63.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	244°3.3`	36.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	319°5.5`	17.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	66°2.5`	17.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
61	1.1.61	1.1.62	12°52.6`	158.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
62	1.1.62	1.1.63	12°49.6`	91.53	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
63	1.1.63	1.1.64	29°7.5`	70.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
64	1.1.64	1.1.65	345°19.6`	38.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
65	1.1.65	1.1.66	264°48.1`	136.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
66	1.1.66	1.1.67	58°33.8`	74.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	53°28.6`	29.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	91°2.9`	48.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.1	94°27.2`	68.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392396.44	2286261.93	-	0.3
2	392378.77	2286262.82	-	0.3
3	392339.89	2286330.86	-	0.3
4	392249.76	2286284.91	-	0.3
5	392218.83	2286291.09	-	0.3
6	392221.48	2286314.95	-	0.3
7	392203.81	2286313.19	-	0.3
8	392180.83	2286277.84	-	0.3
9	392125.16	2286254.86	-	0.3
10	392104.84	2286250.45	-	0.3
11	392103.07	2286274.31	-	0.3
12	392057.12	2286299.93	-	0.3
13	392037.68	2286250.45	-	0.3
14	391996.15	2286255.75	-	0.3
15	391980.24	2286216.87	-	0.3
16	391957.27	2286220.4	-	0.3
17	391921.04	2286253.1	-	0.3
18	391883.92	2286261.05	-	0.3
19	391830.9	2286284.91	-	0.3
20	391799.09	2286246.03	-	0.3
21	391837.97	2286244.26	-	0.3
22	391854.76	2286198.31	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5
23	391830.02	2286162.96	-	0.3
24	391803.51	2286151.48	-	0.3
25	391792.91	2286140.87	-	0.3
26	391702.77	2286113.48	-	0.3
27	391680.68	2286113.48	-	0.3
28	391653.29	2286144.41	-	0.3
29	391623.24	2286125.85	-	0.3
30	391594.97	2286086.97	-	0.3
31	391570.23	2286049.86	-	0.3
32	391556.97	2286008.33	-	0.3
33	391531.34	2285975.63	-	0.3
34	391535.76	2285946.47	-	0.3
35	391555.2	2285930.56	-	0.3
36	391599.39	2285927.03	-	0.3
37	391618.83	2285907.59	-	0.3
38	391648.87	2285965.91	-	0.3
39	391616.18	2285977.4	-	0.3
40	391667.43	2286024.23	-	0.3
41	391691.29	2286018.93	-	0.3
42	391704.54	2286087.85	-	0.3
43	391748.72	2286112.6	-	0.3
44	391770.59	2286113.75	-	0.3
45	391795.56	2286077.25	-	0.3
46	391781.42	2286045.44	-	0.3
47	391784.95	2286020.7	-	0.3
48	391814.11	2286022.46	-	0.3
49	391821.18	2286016.28	-	0.3
50	391853.88	2286031.3	-	0.3
51	391868.02	2286071.06	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5
52	391883.92	2286122.32	-	0.3
53	391893.64	2286154.13	-	0.3
54	391890.11	2286191.24	-	0.3
55	391897.18	2286203.61	-	0.3
56	391944.89	2286193.01	-	0.3
57	391953.73	2286169.15	-	0.3
58	392011.17	2286141.76	-	0.3
59	391995.26	2286109.06	-	0.3
60	392008.52	2286097.57	-	0.3
61	392015.59	2286113.48	-	0.3
62	392170.23	2286148.83	-	0.3
63	392259.48	2286169.15	-	0.3
64	392321.33	2286203.61	-	0.3
65	392358.45	2286193.89	-	0.3
66	392346.07	2286057.81	-	0.3
67	392384.96	2286121.43	-	0.3
68	392402.63	2286145.29	-	0.3
69	392401.74	2286193.89	-	0.3
70	392396.44	2286261.93	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:224
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	,
Площадь:	883201 +/- 8223
Кадастровая стоимость, руб.:	2870844.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:224	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

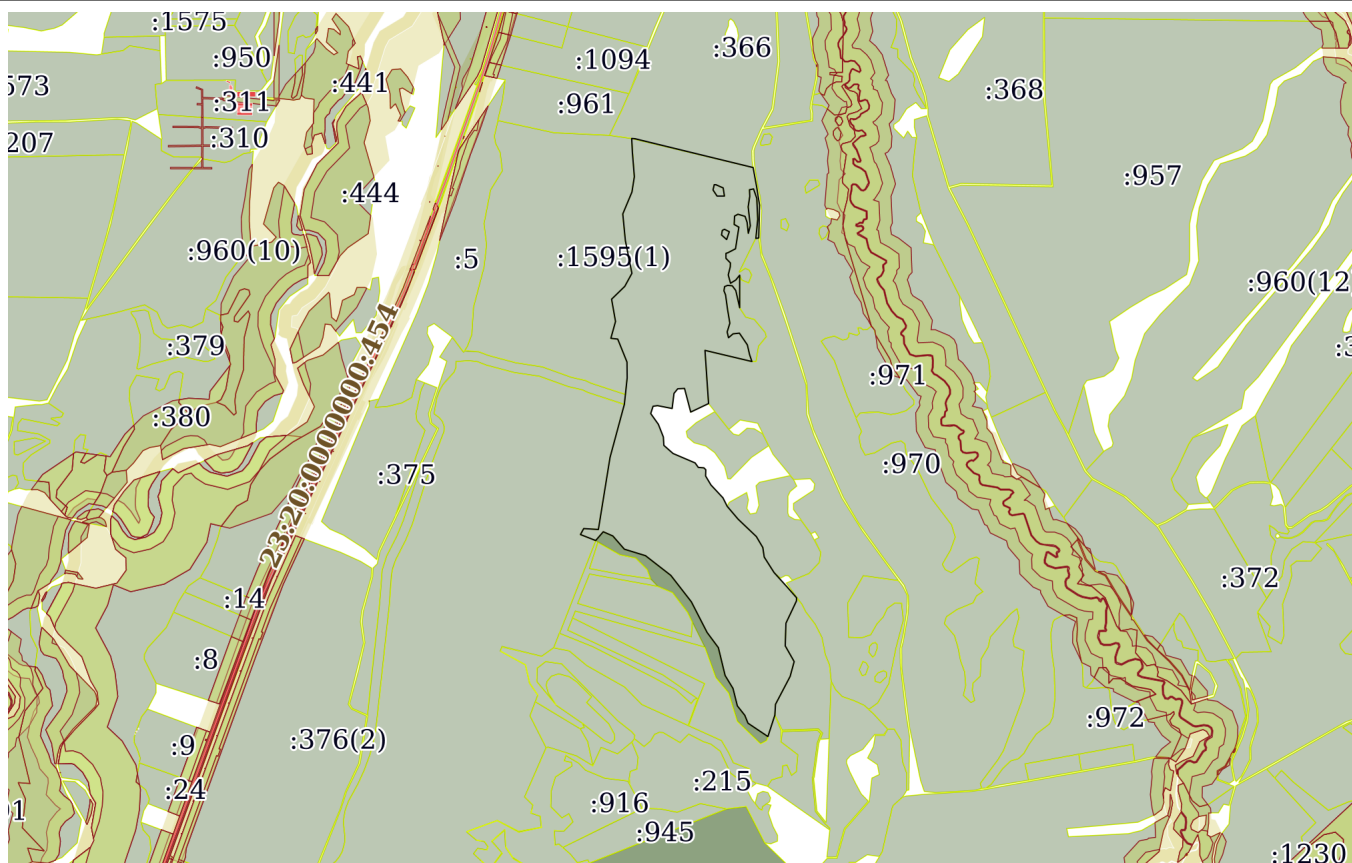
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:224	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:224	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	260°34.1'	11.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1239	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
2	1.1.2	1.1.3	5°38.0'	77.21	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	357°25.7'	84.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	341°4.3'	40.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	258°42.6'	16.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	177°40.1'	26.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	188°44.5'	42.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	173°31.9'	76.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	194°58.8'	31.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	353°44.2'	44.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	341°10.1'	25.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	286°48.1'	29.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	240°46.4'	15.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	182°45.8'	33.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	119°45.7'	21.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	188°49.7'	88.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	242°37.4'	34.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	251°32.6'	8.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	180°0.0'	20.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	135°50.3'	25.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	181°58.2'	15.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 14							
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:224			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	194°2.7`	33.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	164°39.9`	34.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	58°24.1`	24.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	38°52.0`	25.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:273	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	180°0.0`	130.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:1239	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
27	1.1.27	1.1.28	347°13.7`	71.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	323°23.5`	23.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	274°55.1`	19.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	247°42.1`	12.86	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	189°10.8`	16.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	158°10.4`	17.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	172°14.5`	60.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	170°26.6`	55.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	197°6.0`	36.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	166°54.7`	23.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	49°32.7`	24.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	83°55.0`	25.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	145°51.3`	56.89	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	167°3.8`	41.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	161°13.0`	28.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:276	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	283°22.2`	194.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:1239	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
43	1.1.43	1.1.44	176°8.8`	214.45	данные отсутствуют	23:20:1005001:1239	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
44	1.1.44	1.1.45	244°31.3`	79.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	345°19.8`	98.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	266°53.1`	27.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	219°1.6`	23.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	187°0.7`	61.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5	6	7	8
49	1.1.49	1.1.50	281°1.8'	59.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	262°7.5'	18.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	197°49.8'	30.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	144°32.1'	53.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	158°33.5'	54.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	176°38.5'	33.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	131°28.2'	49.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	113°7.9'	96.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	144°28.6'	22.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	94°23.7'	22.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	135°2.2'	10.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	181°58.4'	24.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	149°14.4'	42.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	136°58.4'	70.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	153°26.1'	38.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	139°38.0'	67.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(38)	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	133°37.6'	101.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(38)	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	149°28.3'	51.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(38)	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	171°37.8'	38.88	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(38)	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	147°31.7'	73.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(38)	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	137°53.6'	79.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	138°50.2'	56.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	182°37.7'	13.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
72	1.1.71	1.1.71			данные отсутствуют	23:20:1005001:1239	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
73	1.1.72	1.1.73	205°16.8'	98.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
74	1.1.73	1.1.74	181°44.4'	91.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5	6	7	8
75	1.1.74	1.1.75	150°22.1'	72.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
76	1.1.75	1.1.76	195°15.0'	62.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
77	1.1.76	1.1.77	207°40.0'	126.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
78	1.1.77	1.1.78	183°25.3'	43.4	данные отсутствуют	23:20:1005001:1201	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Свободы, дом №15/1, кв. 82
79	1.1.78	1.1.79	197°56.9'	90.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	303°48.4'	96.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
81	1.1.80	1.1.81	337°53.5'	34.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	321°42.5'	48.24	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	346°0.2'	72.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	328°39.9'	60.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	346°22.3'	115.27	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	323°28.5'	76.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	332°48.5'	138.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	322°10.0'	134.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	307°52.5'	129.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	287°3.2'	88.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	318°53.7'	70.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5	6	7	8
92	1.1.91	1.1.92	293°48.2'	42.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	220°50.0'	46.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:279, 23:20:1005001:462	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	291°25.6'	65.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	28°43.9'	27.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	93°30.7'	59.11	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	9°10.6'	293.5	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	15°5.3'	221.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	6°2.9'	106.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.98	1.1.98			данные отсутствуют	23:20:1006001:22(15)	данные отсутствуют
101	1.1.99	1.1.100	359°24.5'	63.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
102	1.1.100	1.1.101	338°1.3'	99.53	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
103	1.1.101	1.1.102	276°46.6'	27.88	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
104	1.1.102	1.1.103	15°32.3'	70.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
105	1.1.103	1.1.104	349°59.6'	91.04	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
106	1.1.104	1.1.105	45°43.3'	74.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
107	1.1.105	1.1.106	28°41.3'	59.74	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
108	1.1.106	1.1.107	348°40.3'	133.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
109	1.1.107	1.1.108	354°27.4'	107.87	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
110	1.1.108	1.1.109	22°41.5'	95.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
111	1.1.109	1.1.110	8°51.7'	62.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
112	1.1.110	1.1.111	355°23.7'	97.78	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
113	1.1.111	1.1.112	357°7.6'	56.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(1)	данные отсутствуют
114	1.1.112	1.1.113	94°15.8'	13.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:366	данные отсутствуют
115	1.1.113	1.1.114	103°43.1'	489.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:366	данные отсутствуют
116	1.1.114	1.1.115	169°37.3'	79.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.115	1.1.116	170°57.7'	74.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.116	1.1.1	181°27.0'	131.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.2.117	1.2.118	270°0.0'	6.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5	6	7	8
120	1.2.118	1.2.119	192°59.1`	21.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют
121	1.2.119	1.2.120	146°18.3`	29.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют
122	1.2.120	1.2.121	90°0.0`	29.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют
123	1.2.121	1.2.122	351°28.7`	33.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют
124	1.2.122	1.2.117	293°56.8`	32.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:275	данные отсутствуют
125	1.3.123	1.3.124	243°26.1`	9.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:274	данные отсутствуют
126	1.3.124	1.3.125	190°1.0`	18.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:274	данные отсутствуют
127	1.3.125	1.3.126	131°48.8`	27.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:274	данные отсутствуют
128	1.3.126	1.3.127	19°1.1`	33.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:274	данные отсутствуют
129	1.3.127	1.3.123	296°33.9`	21.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:274	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:224	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395889.95	2285125.49	-	-
2	395876.88	2285154.92	-	-
3	395844.18	2285159.82	-	-
4	395844.18	2285130.4	-	-
5	395868.7	2285114.05	-	-
6	395889.95	2285118.95	-	-
7	395889.95	2285125.49	-	-
1	395710.57	2285160.1	-	-
2	395700.83	2285179.58	-	-
3	395669.44	2285168.76	-	-
4	395687.84	2285148.19	-	-
5	395706.24	2285151.44	-	-
6	395710.57	2285160.1	-	-
1	395675.72	2285297.92	-	-
2	395807.67	2285301.26	-	-
3	395881.16	2285289.57	-	-
4	395958.96	2285275.32	-	-
5	396075	2284800	-	-
6	396075.97	2284786.99	-	-
7	396019.6	2284789.82	-	-
8	395922.14	2284797.67	-	-
9	395860.44	2284788.05	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5
10	395772.29	2284751.19	-	-
11	395664.92	2284761.61	-	-
12	395533.55	2284787.93	-	-
13	395481.14	2284759.25	-	-
14	395429.39	2284706.18	-	-
15	395339.73	2284722	-	-
16	395272.15	2284703.21	-	-
17	395268.86	2284730.9	-	-
18	395176.56	2284768.15	-	-
19	395112.62	2284768.81	-	-
20	395006.81	2284757.6	-	-
21	394792.88	2284699.92	-	-
22	394503.14	2284653.11	-	-
23	394506.76	2284594.11	-	-
24	394482.7	2284580.92	-	-
25	394458.64	2284642.23	-	-
26	394493.91	2284672.71	-	-
27	394476.94	2284711.18	-	-
28	394423.76	2284757.58	-	-
29	394397.73	2284842.44	-	-
30	394318.52	2284944.28	-	-
31	394212.15	2285026.89	-	-
32	394088.82	2285090.25	-	-
33	394027.71	2285135.51	-	-
34	393915.69	2285162.67	-	-
35	393863.64	2285194.36	-	-
36	393793.59	2285211.82	-	-
37	393755.73	2285241.71	-	-
38	393723.85	2285254.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5
39	393670.2	2285334.78	-	-
40	393756.45	2285362.72	-	-
41	393799.77	2285365.31	-	-
42	393911.87	2285424.08	-	-
43	393971.73	2285440.4	-	-
44	394034.86	2285404.49	-	-
45	394126.05	2285407.26	-	-
46	394215.15	2285449.34	-	-
47	394228.44	2285449.95	-	-
48	394271	2285412.74	-	-
49	394329.84	2285359.56	-	-
50	394392.07	2285319.96	-	-
51	394430.54	2285314.3	-	-
52	394474.68	2285288.27	-	-
53	394544.53	2285214.99	-	-
54	394596.16	2285171.1	-	-
55	394630.58	2285153.89	-	-
56	394682.21	2285105.7	-	-
57	394718.35	2285084.19	-	-
58	394743.3	2285085.05	-	-
59	394751.05	2285077.31	-	-
60	394752.77	2285054.93	-	-
61	394770.84	2285042.03	-	-
62	394808.7	2284953.4	-	-
63	394841.4	2284916.4	-	-
64	394874.97	2284914.43	-	-
65	394926.1	2284894.35	-	-
66	394969.35	2284863.54	-	-
67	394998.73	2284872.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5
68	395001.21	2284890.92	-	-
69	394989.76	2284949.66	-	-
70	395050.5	2284957.13	-	-
71	395068.92	2284972.06	-	-
72	395070.41	2284999.44	-	-
73	394975.33	2285024.33	-	-
74	395009.54	2285096.12	-	-
75	395223.51	2285081.71	-	-
76	395178.64	2285270.49	-	-
77	395205.69	2285261.29	-	-
78	395245.74	2285252.09	-	-
79	395292.82	2285220.16	-	-
80	395290.11	2285194.73	-	-
81	395274.42	2285176.33	-	-
82	395297.69	2285170.92	-	-
83	395332.86	2285181.74	-	-
84	395387.51	2285172.54	-	-
85	395447.04	2285164.43	-	-
86	395463.27	2285157.93	-	-
87	395480.04	2285160.64	-	-
88	395484.92	2285172.54	-	-
89	395483.29	2285191.48	-	-
90	395464.35	2285205.55	-	-
91	395395.09	2285221.25	-	-
92	395526.04	2285221.25	-	-
93	395506.56	2285205.55	-	-
94	395493.58	2285184.45	-	-
95	395527.13	2285175.25	-	-
96	395559.59	2285183.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792767

Кадастровый номер: 23:20:1005001:224

1	2	3	4	5
97	395575.29	2285183.91	-	-
98	395593.68	2285166.05	-	-
99	395613.7	2285166.05	-	-
100	395616.41	2285174.17	-	-
101	395632.1	2285204.47	-	-
102	395719.22	2285218	-	-
103	395730.05	2285199.06	-	-
104	395763.6	2285200.68	-	-
105	395771.17	2285214.21	-	-
106	395762.51	2285242.89	-	-
107	395738.7	2285251.01	-	-
108	395694.33	2285255.88	-	-
109	395724.64	2285263.99	-	-
110	395800.93	2285255.34	-	-
111	395843.14	2285261.83	-	-
112	395869.66	2285260.75	-	-
113	395872.9	2285276.98	-	-
114	395835.02	2285289.97	-	-
115	395750.61	2285293.76	-	-
116	395673.77	2285286.18	-	-
117	395675.72	2285297.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:245(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23-32/009/2006-600		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное".		
Площадь:	1563636 +/- 12694		
Кадастровая стоимость, руб.:	20952722.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		23:20:1005001:1000, 23:20:1005001:1001, 23:20:1005001:1002, 23:20:1005001:1003, 23:20:1005001:1009, 23:20:1005001:1025, 23:20:1005001:1099, 23:20:1005001:1101, 23:20:1005001:1109, 23:20:1005001:1119, 23:20:1005001:1126, 23:20:1005001:1127, 23:20:1005001:1128, 23:20:1005001:1132, 23:20:1005001:1139, 23:20:1005001:1153, 23:20:1005001:1200, 23:20:1005001:1207, 23:20:1005001:1248, 23:20:1005001:1252, 23:20:1005001:1260, 23:20:1005001:477, 23:20:1005001:478, 23:20:1005001:480, 23:20:1005001:481, 23:20:1005001:482, 23:20:1005001:484, 23:20:1005001:485, 23:20:1005001:486, 23:20:1005001:487, 23:20:1005001:488, 23:20:1005001:494, 23:20:1005001:495, 23:20:1005001:496, 23:20:1005001:497, 23:20:1005001:498, 23:20:1005001:499, 23:20:1005001:500, 23:20:1005001:501, 23:20:1005001:502, 23:20:1005001:503, 23:20:1005001:504, 23:20:1005001:505, 23:20:1005001:506, 23:20:1005001:507, 23:20:1005001:508, 23:20:1005001:509, 23:20:1005001:510, 23:20:1005001:511, 23:20:1005001:512, 23:20:1005001:513, 23:20:1005001:514, 23:20:1005001:515, 23:20:1005001:516, 23:20:1005001:517, 23:20:1005001:518, 23:20:1005001:519, 23:20:1005001:520, 23:20:1005001:521, 23:20:1005001:522, 23:20:1005001:523, 23:20:1005001:524, 23:20:1005001:525, 23:20:1005001:526, 23:20:1005001:527, 23:20:1005001:528, 23:20:1005001:529, 23:20:1005001:530, 23:20:1005001:531, 23:20:1005001:532, 23:20:1005001:541, 23:20:1005001:542, 23:20:1005001:543, 23:20:1005001:544, 23:20:1005001:545, 23:20:1005001:546, 23:20:1005001:547, 23:20:1005001:548, 23:20:1005001:549, 23:20:1005001:550, 23:20:1005001:551, 23:20:1005001:552, 23:20:1005001:553, 23:20:1005001:554, 23:20:1005001:555, 23:20:1005001:556, 23:20:1005001:557, 23:20:1005001:558, 23:20:1005001:559, 23:20:1005001:560, 23:20:1005001:561, 23:20:1005001:562, 23:20:1005001:563, 23:20:1005001:564, 23:20:1005001:565, 23:20:1005001:566, 23:20:1005001:567, 23:20:1005001:568, 23:20:1005001:569, 23:20:1005001:570, 23:20:1005001:571, 23:20:1005001:572, 23:20:1005001:573, 23:20:1005001:593, 23:20:1005001:594, 23:20:1005001:904, 23:20:1005001:915, 23:20:1005001:916, 23:20:1005001:921, 23:20:1005001:945, 23:20:1005001:946, 23:20:1005001:947, 23:20:1005001:952, 23:20:1005001:954, 23:20:1005001:955, 23:20:1005001:960, 23:20:1005001:962, 23:20:1005001:963, 23:20:1005001:964, 23:20:1005001:965, 23:20:1005001:966, 23:20:1005001:967, 23:20:1005001:970, 23:20:1005001:971, 23:20:1005001:972, 23:20:1005001:973, 23:20:1005001:974, 23:20:1005001:975, 23:20:1005001:976, 23:20:1005001:978, 23:20:1005001:984, 23:20:1005001:990, 23:20:1005001:991, 23:20:1005001:992, 23:20:1005001:995, 23:20:1005001:996, 23:20:1005001:997, 23:20:1005001:998, 23:20:1005001:999, 23:20:1005001:1591, 23:20:1005001:1603, 23:20:1005001:1604	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11, 23:20-11.1		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

Особые отметки:

Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:20:1005001:1013 - 40403 кв.м, 23:20:1005001:1014 - 40491 кв.м, 23:20:1005001:1015 - 121196 кв.м, 23:20:1005001:1016 - 40330 кв.м, 23:20:1005001:1017 - 60601 кв.м, 23:20:1005001:1137 - 1471 кв.м, 23:20:1005001:1211 - 1624 кв.м, 23:20:1005001:1256 - 54011 кв.м, 23:20:1005001:1261 - 9523 кв.м, 23:20:1005001:205 - 8895 кв.м, 23:20:1005001:206 - 160499 кв.м, 23:20:1005001:210 - 836000 кв.м, 23:20:1005001:211 - 75000 кв.м, 23:20:1005001:212 - 151000 кв.м, 23:20:1005001:213 - 30000 кв.м, 23:20:1005001:214 - 123986 кв.м, 23:20:1005001:215 - 122001 кв.м, 23:20:1005001:216 - 490700 кв.м, 23:20:1005001:217 - 119501 кв.м, 23:20:1005001:219 - 37677 кв.м, 23:20:1005001:220 - 102002 кв.м, 23:20:1005001:224 - 883201 кв.м, 23:20:1005001:225 - 36530.88 кв.м, 23:20:1005001:226 - 9798 кв.м, 23:20:1005001:227 - 1569 кв.м, 23:20:1005001:229 - 323200 кв.м, 23:20:1005001:230 - 958299 кв.м, 23:20:1005001:231 - 31746 кв.м, 23:20:1005001:237 - 30967 кв.м, 23:20:1005001:240 - 1149500 кв.м, 23:20:1005001:244 - 40400 кв.м, 23:20:1005001:988 - 80792 кв.м, 23:20:1005001:989 - 543215 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2022; реквизиты документа-основания: приказ Министерства природных ресурсов Краснодарского края "Об утверждении проекта зон санитарной охраны и установлении границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения муниципального унитарного казенного предприятия жилищно-коммунального хозяйства "Перепаивенское" в муниципальном образовании Мостовской район" от 26.10.2016 № 1610 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:1001, 23:20:1005001:1003,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
		23:20:1005001:1101, 23:20:1005001:1126, 23:20:1005001:1139, 23:20:1005001:1207, 23:20:1005001:1252, 23:20:1005001:1603, 23:20:1005001:1604, 23:20:1005001:1620, 23:20:1005001:1621, 23:20:1005001:1622, 23:20:1005001:1623, 23:20:1005001:1624, 23:20:1005001:1625, 23:20:1005001:954, 23:20:1005001:962, 23:20:1005001:963, 23:20:1005001:966, 23:20:1005001:970, 23:20:1005001:971, 23:20:1005001:972, 23:20:1005001:974, 23:20:1005001:975, 23:20:1005001:990, 23:20:1005001:996.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 245			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Турышева Надежда Андреевна, 03.01.1958, с. Успеновка Курдайского р-на Джамбульской обл. Казахская ССР, Российская Федерация паспорт серия 03 06 №278241, выдан 18.07.2006, отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края 352555, край Краснодарский, Мостовский р-н, ст-ца Переправная, ул Тараненко, д 31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 202/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-45 29.09.2022 12:39:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Турышева Надежда Андреевна, 03.01.1958, с.Успеновка Курдайского р-на Джамбульской обл. Казахская ССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №278241, выдан 18.07.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 808/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-43 08.08.2022 17:06:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Турышева Надежда Андреевна, 03.01.1958, с.Успеновка Курдайского р-на Джамбульской обл. Казахская ССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №278241, выдан 18.07.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края край Краснодарский, Мостовский р-н, ст-ца Переправная, ул Тараненко, д 31



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 808/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-41 05.08.2022 16:41:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Батракова Любовь Ильинична, 16.11.1937, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №514222, выдан 21.12.2000, Мостовским РОВД Краснодарского края 352570, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Первомайская, д. 209, кв. 6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 404/287381 23:20:1005001:245-23/268/2022-38 17.06.2022 12:09:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Турьшева Надежда Андреевна, 03.01.1958, с.Успеновка Курдайского р-на Джамбульской обл., Российская Федерация, СНИЛС 148-429-916 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №278241, выдан 18.07.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 2020/287381 23:20:1005001:245-23/268/2021-30 24.08.2021 17:14:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 245	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Котиков Михаил Михайлович, 26.01.1992, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 101-767-252 33 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №183636, выдан 28.05.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 101/615696 23:20:1005001:245-23/268/2021-25 18.06.2021 16:21:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	25.10.2023 10:31:16
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/264/2023-52
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114398937/2352 (43220/19/23052-ИП), выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.10.2023 09:54:40	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/243/2023-51	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114407625/2352 (17297/14/23052-ИП), выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.10.2023 09:02:59	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/243/2023-50	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114407820/2352 (17293/14/23052-ИП), выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.10.2023 17:48:08
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/251/2023-49
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114407643/2352, выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Ахвердиев Эльнур Закирович
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.10.2023 17:39:57
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/252/2023-48
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114407697/2352 (17296/14/23052-ИП), выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	24.10.2023 16:59:22
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/268/2023-47



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлено
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 114407616/2352, выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.10.2023 15:31:42
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/241/2023-46
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Мостовской РОСП, № 114396811/2352 (17292/14/23052-ИП), выдан 23.10.2023, Мостовской РОСП



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626		Всего листов выписки: 245	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Котикова Наталья Михайловна, 10.04.1987, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 101-918-604 28 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №492286, выдан 11.05.2007, отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 101/615696 23:20:1005001:245-23/268/2021-21 13.01.2021 09:07:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Мисочка Виктория Михайловна, 24.04.1990, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 101-918-603 27 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №586813, выдан 01.09.2010, Отделом Управления Федеральной миграционной службы по Краснодарскому краю в Ейском районе
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 101/287381 23:20:1005001:245-23/268/2021-20 12.01.2021 17:18:35



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 245			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Ермохина Валентина Ивановна, 25.04.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 007-980-513 62 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №071986, выдан 29.05.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Островского, дом №4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 404/287381 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 404/287381 23-23-32/021/2014-267 11.04.2014 11:04:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Романенко Татьяна Петровна, 25.01.1968, ст.Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №166895, выдан 12.02.2013, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №116
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 202/287381 2.02 Размер доли в праве в гектарах, 202/287381 23-23-32/018/2013-071 27.02.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Мищенко Николай Васильевич, 10.04.1957, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 025-297-794 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 07 №325930, выдан 10.03.2004, ОВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 245	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
			"Хорошевский" гор. Москвы Россия, г. Москва, "Хорошевский" район, ш. Хорошевское, дом №5, корпус №1, кв. 178
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 404/862143 1.01 Размер доли в праве в гектарах, 404/862143 23-23-32/2003/2012-4 26.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Мищенко Николай Васильевич, 10.04.1957, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 025-297-794 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 07 №325930, выдан 10.03.2004, ОВД "Хорошевский" гор. Москвы Россия, г. Москва, "Хорошевский" район, ш. Хорошевское, дом №5, корпус №1, кв. 178
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 404/862143 1.01 Размер доли в праве в гектарах, 404/862143 23-23-32/2001/2012-924 17.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Косинов Алексей Иванович, 14.03.1931, -, Российская Федерация, СНИЛС 077-496-484 28 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №623398, выдан 12.11.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 404/287381 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 404/287381 23-23-32/009/2006-600 13.12.2006 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626		Всего листов выписки: 245	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Битюков Иван Петрович, 01.07.1912, -, Российская Федерация, СНИЛС 101-214-520 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №359954, выдан 21.04.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пионерская, дом №6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 404/287381 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 404/287381 23-23-32/009/2006-600 13.12.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Герасимиди Федор Христофорович, 11.06.1925, Россия, Краснодарский край, Крымский район, с. Мерчанка, Российская Федерация, СНИЛС 101-214-570 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №566871, выдан 15.08.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 404/287381 4.04 Размер доли в праве в гектарах 23-23-32/009/2006-600 13.12.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.04.2022 09:13:14	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626

Кадастровый номер: 23:20:1005001:245(Единое землепользование)

	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/237/2022-36
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 85856659/2352, выдан 12.04.2022, Мостовской РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.06.2021 14:31:44
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:245-23/268/2021-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2021 до снятия
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), серия: 76312456/2352, выдан 09.06.2021 полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Особые отметки ФС № 43225/19/23052-ИП от 09.06.2021



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626		Всего листов выписки: 245	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 245
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017626			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:245(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2023, поступившего на рассмотрение 31.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570775	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:257
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	7040
Кадастровая стоимость, руб.:	26484.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

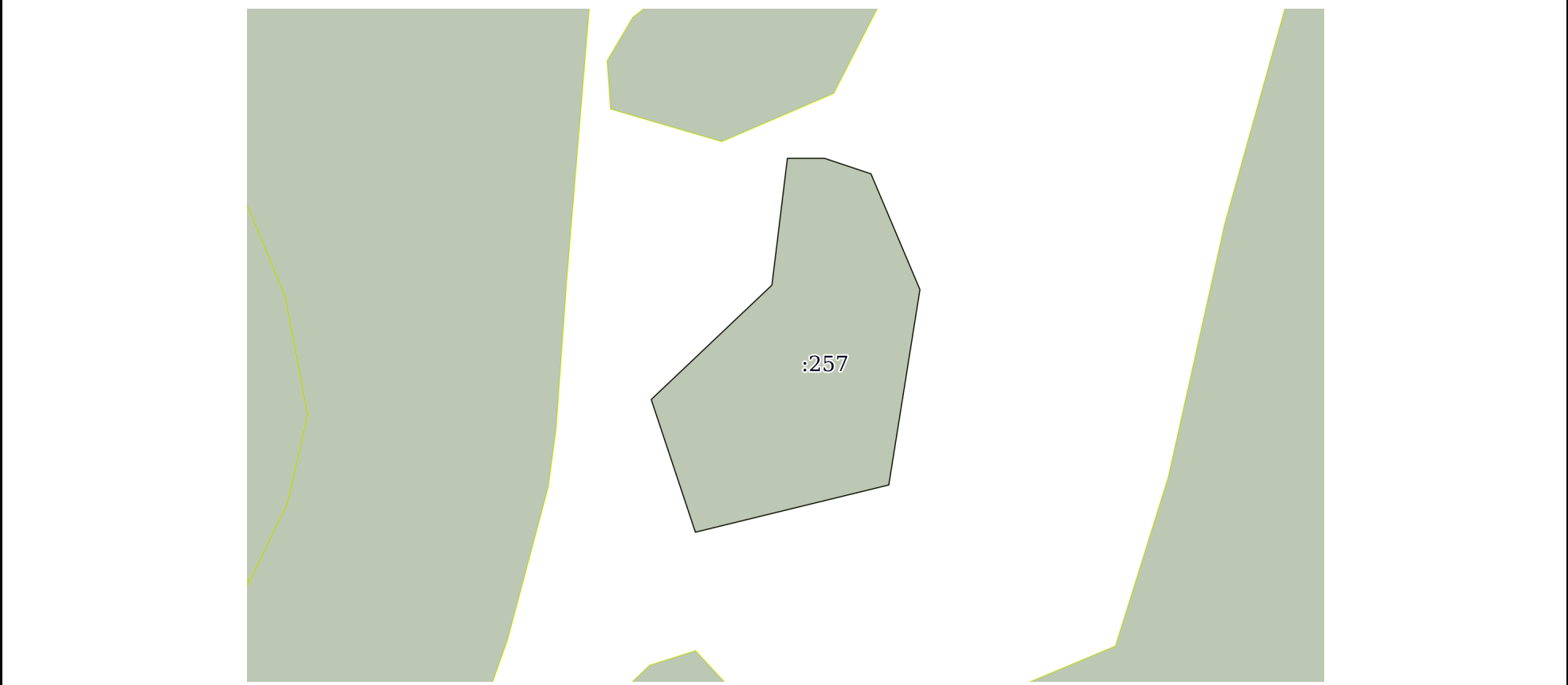
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570775			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:257	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570775			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:257	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570775			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:257	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	256°15.9'	67.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	341°36.4'	47.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	46°30.6'	56.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	6°57.1'	43.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	90°0.0'	12.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	108°28.1'	16.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	157°5.6'	42.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	189°3.1'	67.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-173570775			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:257	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400827.67	2280836.19	-	0.3
2	400811.66	2280770.69	-	0.3
3	400856.65	2280755.73	-	0.3
4	400895.43	2280796.61	-	0.3
5	400938.41	2280801.85	-	0.3
6	400938.41	2280814.43	-	0.3
7	400933.16	2280830.15	-	0.3
8	400893.9	2280846.74	-	0.3
9	400827.67	2280836.19	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792618	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:264
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	1163
Кадастровая стоимость, руб.:	4375.21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792618			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:264	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792618			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:264	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°18.5`	7.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
2	1.1.2	1.1.3	146°19.4`	22.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
3	1.1.3	1.1.4	189°15.1`	30.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
4	1.1.4	1.1.5	246°47.6`	10.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
5	1.1.5	1.1.6	316°49.7`	15.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
6	1.1.6	1.1.7	336°3.0`	13.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
7	1.1.7	1.1.8	2°34.6`	15.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
8	1.1.8	1.1.1	41°26.1`	16.03	данные отсутствуют	23:20:1005001:970	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792618			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:264	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396118.19	2285609.24	-	0.3
2	396120.31	2285616.31	-	0.3
3	396101.22	2285629.03	-	0.3
4	396070.83	2285624.08	-	0.3
5	396066.59	2285614.19	-	0.3
6	396077.9	2285603.58	-	0.3
7	396090.62	2285597.93	-	0.3
8	396106.17	2285598.63	-	0.3
9	396118.19	2285609.24	-	0.3

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056043	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:278
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	5000
Кадастровая стоимость, руб.:	18810
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

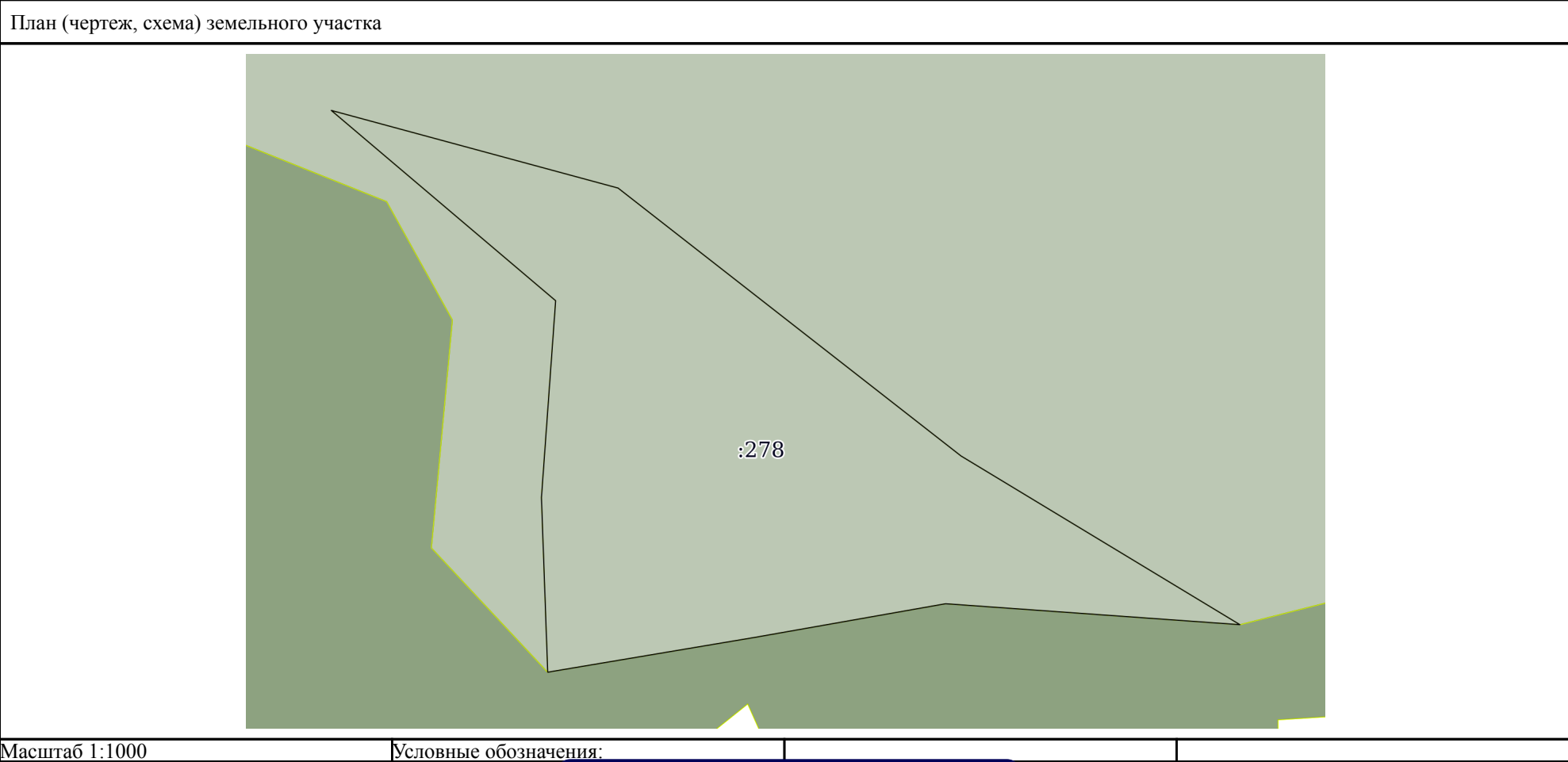
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056043			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:278	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056043			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:278	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056043			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:278	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	357°56.6`	29.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	4°7.3`	33.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	310°19.1`	49.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	105°9.4`	50.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	128°0.7`	73.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	121°11.1`	55.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:464	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	274°4.3`	49.86	данные отсутствуют	23:20:1005001:216, 23:20:1005001:1604	данные отсутствуют; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
8	1.1.8	1.1.9	259°59.3`	32.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:216, 23:20:1005001:1604	данные отсутствуют; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
9	1.1.9	1.1.1	260°27.0`	35.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:216, 23:20:1005001:1604	данные отсутствуют; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056043			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:278	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393064.92	2284413.59	-	0.3
2	393070.83	2284448.72	-	0.3
3	393076.5	2284480.84	-	0.3
4	393072.96	2284530.57	-	0.3
5	393101.48	2284483.45	-	0.3
6	393146.79	2284425.48	-	0.3
7	393159.92	2284377.01	-	0.3
8	393127.74	2284414.93	-	0.3
9	393094.44	2284412.53	-	0.3
10	393064.92	2284413.59	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:279
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	86075
Кадастровая стоимость, руб.:	323814.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 7	
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:279
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:462. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

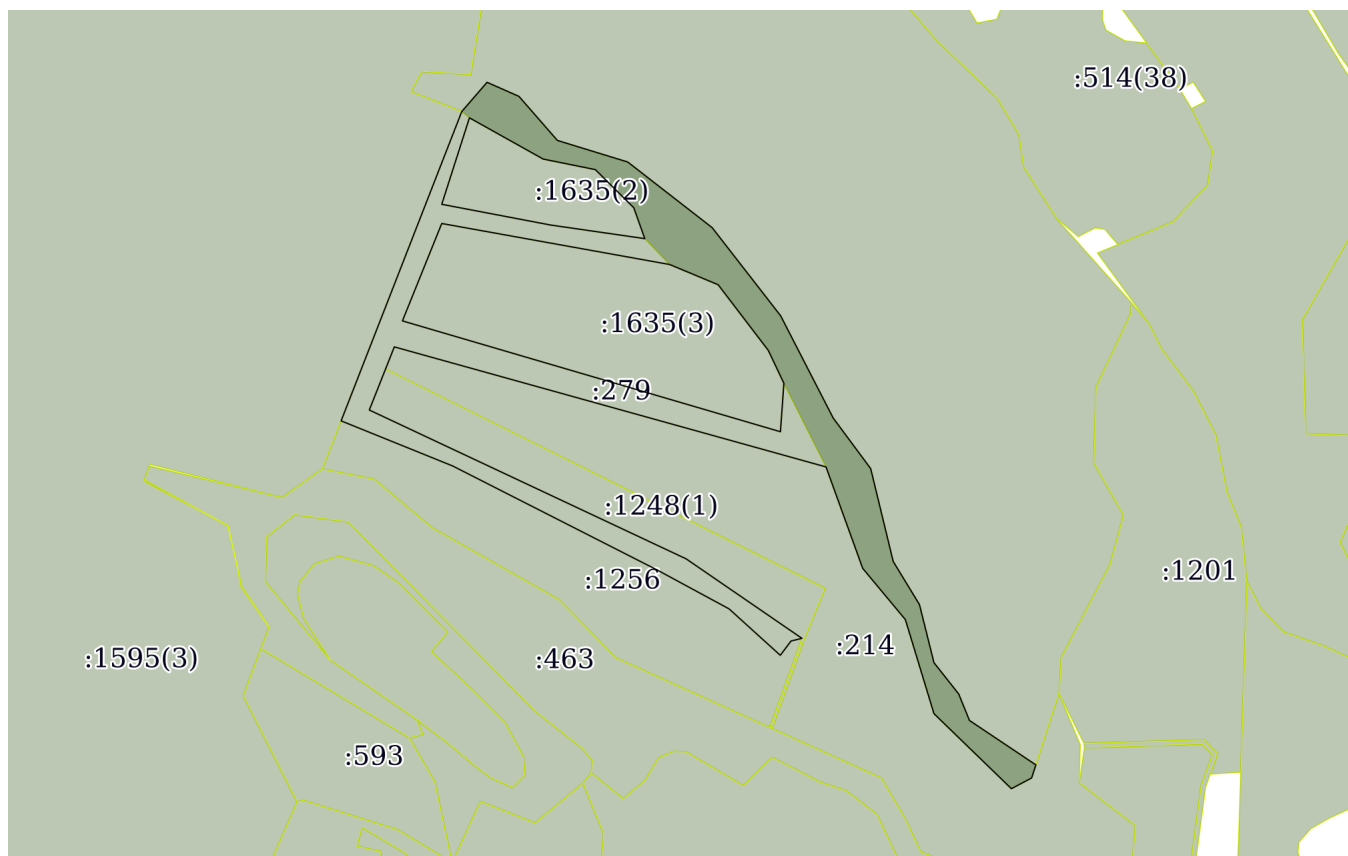
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:279	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:279	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	21°18.1'	400.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:1595(3)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	40°50.0'	46.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	113°48.2'	42.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	138°53.7'	70.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	107°3.2'	88.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	127°52.5'	129.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	142°10.0'	134.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	152°49.4'	20.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	152°48.4'	118.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	143°28.5'	76.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	166°22.3'	115.27	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	148°39.9'	60.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	166°0.2'	72.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	141°42.5'	48.24	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	157°53.5'	34.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	123°48.4'	96.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:224	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	197°56.6'	16.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	242°5.5'	27.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	314°6.4'	130.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	343°6.0'	118.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	320°12.5'	80.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	340°6.9'	130.21	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:279			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	285°32.8´	540.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:214	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	201°36.5´	81.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	115°10.1´	422.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:1248(1)	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86А
26	1.1.26	1.1.27	124°29.0´	169.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1248(1)	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86А
27	1.1.27	1.1.28	256°11.9´	13.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	216°52.2´	21.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	312°12.1´	83.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	298°24.1´	10.32	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	298°24.9´	89.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	296°58.0´	275.7	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.1	292°1.0´	145.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:1256	данные отсутствуют
34	1.2.34	1.2.35	106°20.9´	475.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
35	1.2.35	1.2.36	4°5.0´	58.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
36	1.2.36	1.2.37	334°40.0´	43.87	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
37	1.2.37	1.2.38	322°38.9´	99.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
38	1.2.38	1.2.39	292°39.8´	63.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
39	1.2.39	1.2.40	280°12.3´	279.34	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
40	1.2.40	1.2.34	201°58.4´	126.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(3)	адрес отсутствует
41	1.3.41	1.3.42	100°46.9´	133.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
42	1.3.42	1.3.43	98°13.0´	114.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
43	1.3.43	1.3.44	340°22.4´	39.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
44	1.3.44	1.3.45	314°47.3´	65.31	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
45	1.3.45	1.3.46	281°26.3´	64.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
46	1.3.46	1.3.47	299°13.3´	101.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует
47	1.3.47	1.3.41	197°44.8´	109.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:1635(2)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:279	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394085.34	2284496.67	-	0.3
2	394458.64	2284642.23	-	0.3
3	394493.91	2284672.71	-	0.3
4	394476.94	2284711.18	-	0.3
5	394423.76	2284757.58	-	0.3
6	394397.73	2284842.44	-	0.3
7	394318.52	2284944.28	-	0.3
8	394212.15	2285026.89	-	0.3
9	394194.27	2285036.07	-	0.3
10	394088.82	2285090.25	-	0.3
11	394027.71	2285135.51	-	0.3
12	393915.69	2285162.67	-	0.3
13	393863.64	2285194.36	-	0.3
14	393793.59	2285211.82	-	0.3
15	393755.73	2285241.71	-	0.3
16	393723.85	2285254.66	-	0.3
17	393670.2	2285334.78	-	0.3
18	393654.42	2285329.67	-	0.3
19	393641.48	2285305.24	-	0.3
20	393732.02	2285211.83	-	0.3
21	393845.54	2285177.34	-	0.3
22	393907.31	2285125.89	-	0.3

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792711

Кадастровый номер: 23:20:1005001:279

1	2	3	4	5
23	394029.76	2285081.6	-	0.3
24	394174.62	2284560.86	-	0.3
25	394098.45	2284530.69	-	0.3
26	393918.83	2284912.93	-	0.3
27	393822.91	2285052.58	-	0.3
28	393819.67	2285039.39	-	0.3
29	393802.43	2285026.46	-	0.3
30	393858.47	2284964.66	-	0.3
31	393863.38	2284955.58	-	0.3
32	393905.89	2284877.01	-	0.3
33	394030.91	2284631.28	-	0.3
34	394085.34	2284496.67	-	0.3
1	394205.99	2284570.65	-	0.3
2	394323.52	2284618.07	-	0.3
3	394274.03	2284892.99	-	0.3
4	394249.59	2284951.52	-	0.3
5	394170.31	2285012.03	-	0.3
6	394130.66	2285030.8	-	0.3
7	394072.24	2285026.63	-	0.3
8	394205.99	2284570.65	-	0.3
1	394346.69	2284618.09	-	0.3
2	394451.02	2284651.48	-	0.3
3	394401.26	2284740.44	-	0.3
4	394388.53	2284803.35	-	0.3
5	394342.52	2284849.7	-	0.3
6	394305.28	2284862.98	-	0.3
7	394321.66	2284749.54	-	0.3
8	394346.69	2284618.09	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:290		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	,		
Площадь:	39508		
Кадастровая стоимость, руб.:	148629.1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

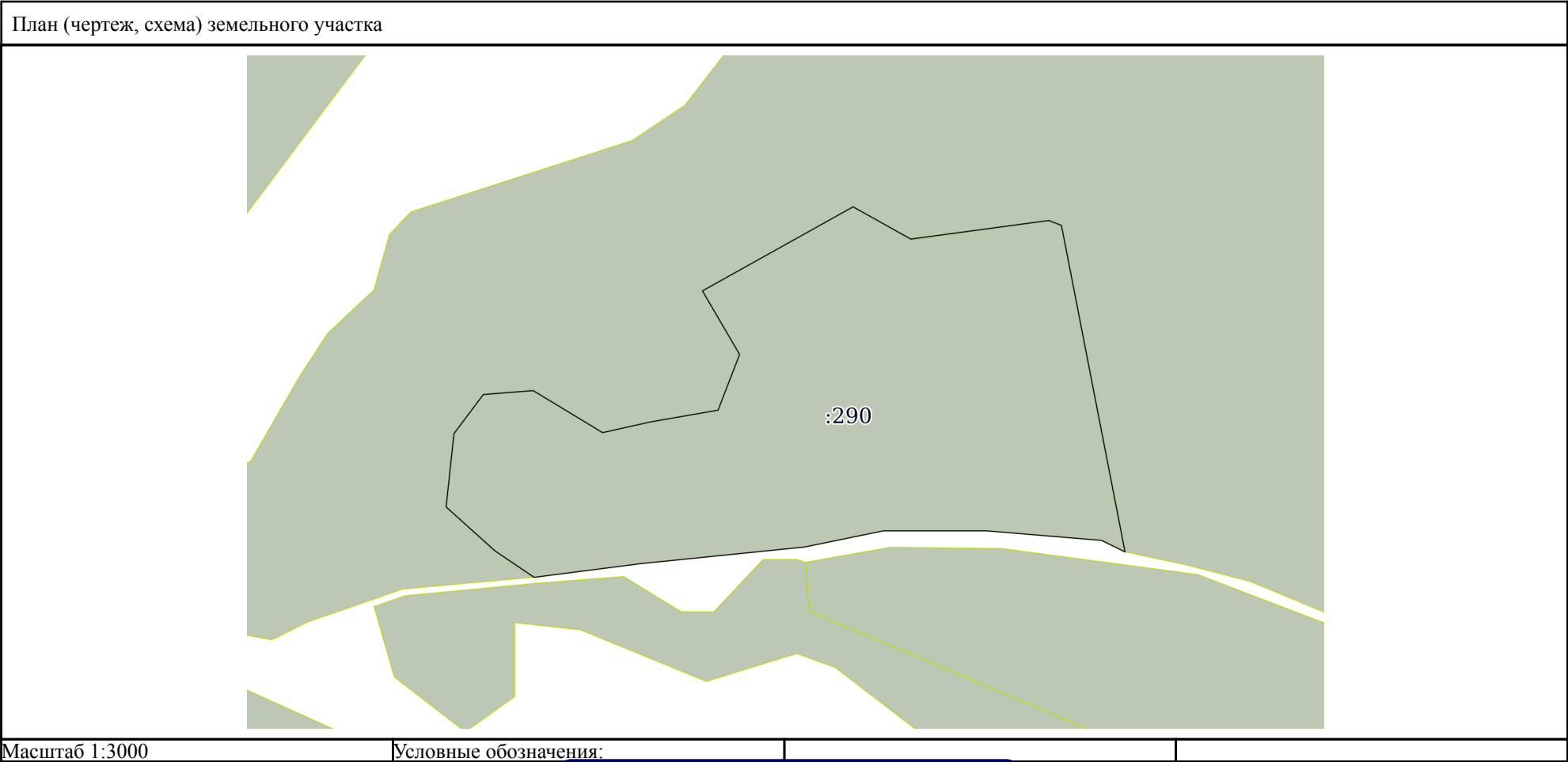
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	



полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</div></div>		
			инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	296°2.8`	13.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	274°45.3`	58.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°0.0`	52.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	258°22.2`	40.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	264°11.4`	84.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	262°40.8`	54.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

7	1.1.7	1.1.8	304°1.3'	23.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	-------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

8	1.1.8	1.1.9	311°58.9'	33.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	-------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	

9	1.1.9	1.1.10	6°5.7'	37.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	--------	--------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

10	1.1.10	1.1.11	36°52.2'	24.85	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	

11	1.1.11	1.1.12	85°30.6'	25.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	<p>адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.</p>
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

12	1.1.12	1.1.13	121°11.8'	41.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

13	1.1.13	1.1.14	77°20.3'	24.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

14	1.1.14	1.1.15	80°8.4'	34.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	---------	------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 17 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	

15	1.1.15	1.1.16	21°5.8'	30.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	---------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 19 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

16	1.1.16	1.1.17	329°41.6'	37.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 21 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

17	1.1.17	1.1.18	60°49.1'	87.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 23 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

18	1.1.18	1.1.19	119°13.2'	33.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 25 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

19	1.1.19	1.1.20	82°19.7'	70.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 27 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

20	1.1.20	1.1.21	111°0.1'	6.92	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 29 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 30			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:290			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826

Кадастровый номер: 23:20:1005001:290

21	1.1.21	1.1.1	168°59.3`	169.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	-------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533826			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:290	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396001.86	2279613.54	-	0.3
2	396167.85	2279581.24	-	0.3
3	396170.33	2279574.78	-	0.3
4	396160.89	2279504.7	-	0.3
5	396177.29	2279475.38	-	0.3
6	396134.55	2279398.85	-	0.3
7	396102.25	2279417.73	-	0.3
8	396073.92	2279406.8	-	0.3
9	396067.96	2279372.51	-	0.3
10	396062.49	2279348.16	-	0.3
11	396083.86	2279312.87	-	0.3
12	396081.87	2279287.53	-	0.3
13	396061.99	2279272.62	-	0.3
14	396024.72	2279268.64	-	0.3
15	396002.36	2279293.49	-	0.3
16	395988.94	2279313.37	-	0.3
17	395995.85	2279367.16	-	0.3
18	396004.37	2279450.89	-	0.3
19	396012.57	2279490.73	-	0.3
20	396012.57	2279543.14	-	0.3
21	396007.71	2279601.57	-	0.3
22	396001.86	2279613.54	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:291		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1007001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Адрес:	данные отсутствуют		
Местоположение:	данные отсутствуют		
Площадь:	24338 +/- 1365		
Кадастровая стоимость, руб.:	91559.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

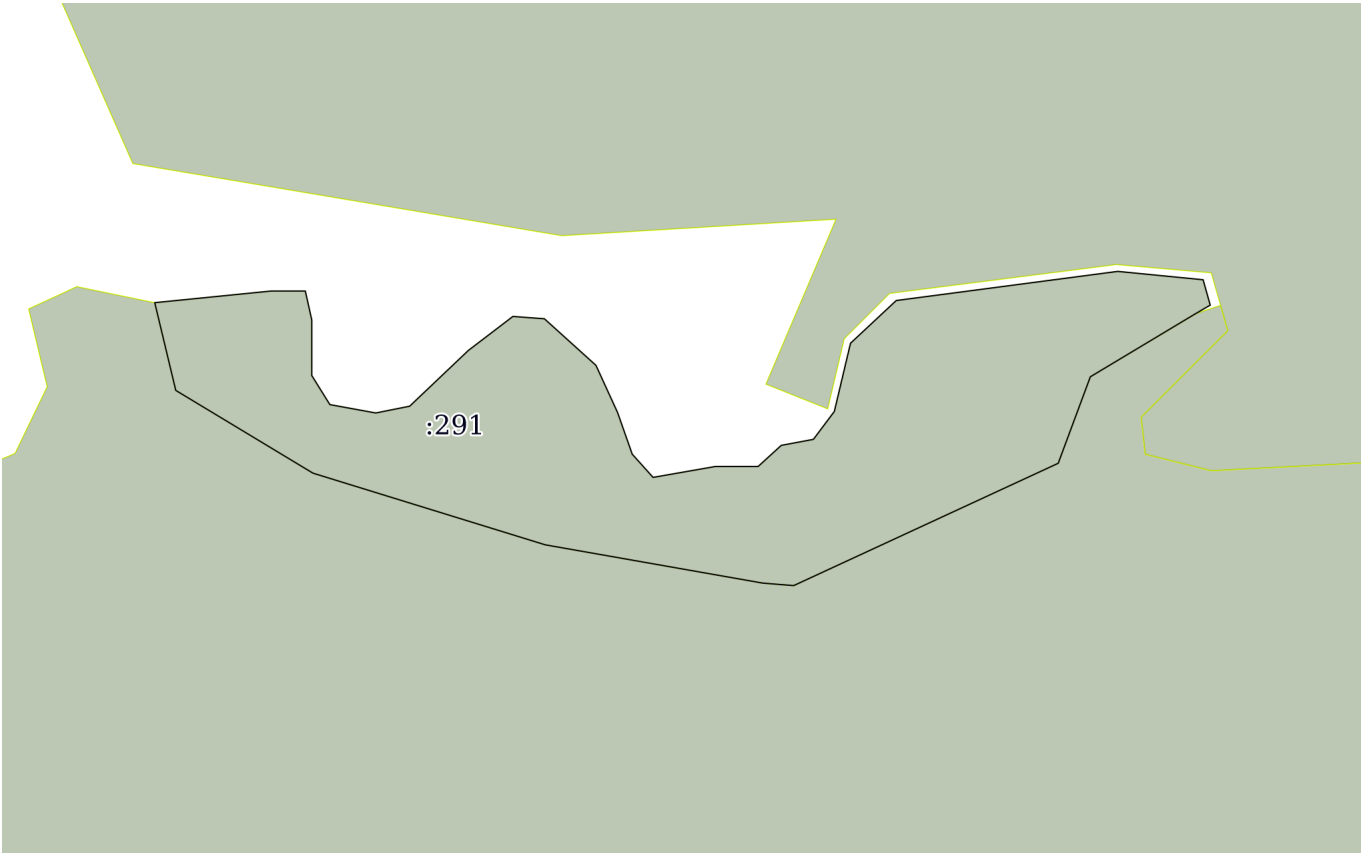
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

		<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°17.2'	47.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	90°0.0'	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	167°26.4'	11.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	180°0.0'	22.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	148°6.1'	13.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	100°21.1'	18.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	78°42.4'	13.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	46°28.1'	32.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	52°38.8'	22.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	94°14.6'	12.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	132°6.8'	27.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	155°22.9'	20.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	160°37.1'	17.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	138°4.0'	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	80°3.6'	25.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	90°0.0'	17.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	47°36.4'	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	79°23.9'	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	36°51.2'	14.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	13°20.8'	28.2	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	46°56.9'	25.17	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	82°30.2'	89.84	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 19		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	95°35.5`	34.48	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	164°17.9`	10.61	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820

Кадастровый номер:

23:20:1005001:291

25	1.1.25	1.1.26	239°45.7'	6.91	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820

Кадастровый номер: 23:20:1005001:291

26	1.1.26	1.1.27	239°1.8`	49.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

27	1.1.27	1.1.28	200°22.4`	37.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

28	1.1.28	1.1.29	245°10.6'	117.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	--------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

29	1.1.29	1.1.30	274°36.2`	12.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

30	1.1.30	1.1.31	279°59.1`	88.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

31	1.1.31	1.1.32	287°8.9'	97.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 16 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

32	1.1.32	1.1.33	301°6.7'	64.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 19			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:291			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 19	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

33	1.1.33	1.1.1	346°32.0'	36.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(3)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	-------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:291	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396395.46	2279821.77	-	0.3
2	396360.17	2279830.22	-	0.3
3	396326.88	2279885.38	-	0.3
4	396298.05	2279978.81	-	0.3
5	396282.65	2280066.28	-	0.3
6	396281.65	2280078.7	-	0.3
7	396330.85	2280185.06	-	0.3
8	396365.64	2280197.98	-	0.3
9	396390.99	2280240.22	-	0.3
10	396394.47	2280246.19	-	0.3
11	396404.68	2280243.32	-	0.3
12	396408.04	2280209	-	0.3
13	396396.32	2280119.93	-	0.3
14	396379.14	2280101.54	-	0.3
15	396351.7	2280095.03	-	0.3
16	396340.48	2280086.62	-	0.3
17	396338.06	2280073.69	-	0.3
18	396329.57	2280064.39	-	0.3
19	396329.57	2280047.21	-	0.3
20	396325.18	2280022.16	-	0.3
21	396334.52	2280013.77	-	0.3
22	396351.32	2280007.86	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533820

Кадастровый номер: 23:20:1005001:291

1	2	3	4	5
23	396370.24	2279999.19	-	0.3
24	396388.98	2279978.46	-	0.3
25	396389.92	2279965.79	-	0.3
26	396376.25	2279947.88	-	0.3
27	396353.81	2279924.26	-	0.3
28	396351.09	2279910.64	-	0.3
29	396354.46	2279892.19	-	0.3
30	396366.14	2279884.92	-	0.3
31	396388.47	2279884.92	-	0.3
32	396400.14	2279882.32	-	0.3
33	396400.14	2279868.55	-	0.3
34	396395.46	2279821.77	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:293		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	,		
Площадь:	14000		
Кадастровая стоимость, руб.:	52668		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

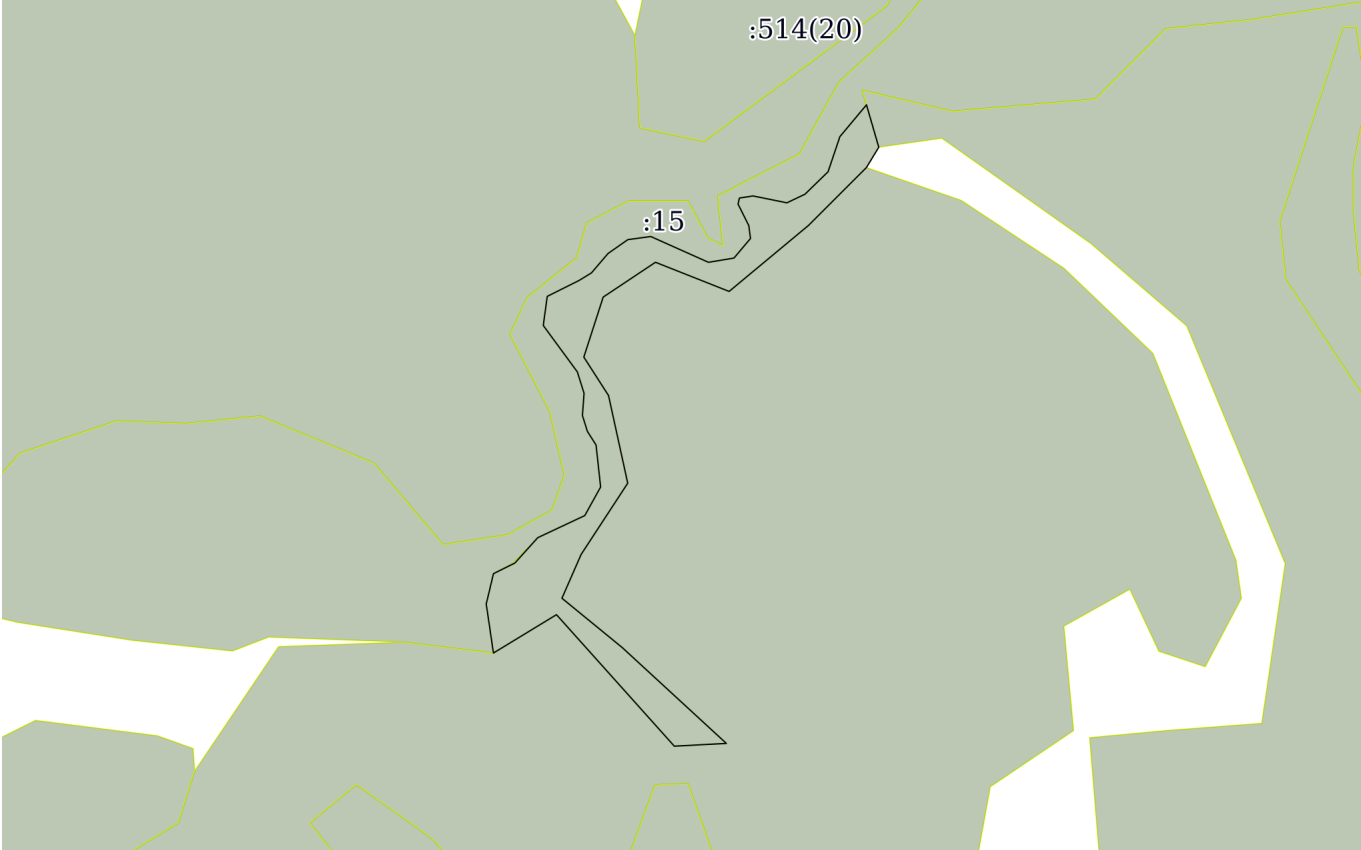
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

		<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	351°37.3'	33.21	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	13°24.3'	20.92	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	63°37.6'	15.98	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	42°4.1'	22.95	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	64°50.1'	34.78	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	29°2.0'	21.9	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	353°49.0'	28.31	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	327°35.2'	10.84	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	342°39.3'	11.14	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	4°5.9'	14.97	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	342°35.5'	15.01	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	323°43.4'	38.6	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	7°49.1'	19.7	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	63°26.1'	23.81	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	58°32.6'	9.75	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	40°31.5'	17.13	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	55°2.0'	16.19	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	82°17.3'	15.5	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	114°5.8'	42.35	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	80°31.6'	17.32	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	40°9.4'	17.17	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	352°33.4'	8.72	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	333°26.1`	16.14	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	13°9.7`	4.13	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	81°9.0`	9.23	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	101°28.2`	23.18	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	64°31.6`	13.39	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	45°46.1`	21.6	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	18°37.0`	24.84	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	39°53.4`	27.79	данные отсутствуют	23:20:1007001:15	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	163°51.3`	29.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
32	1.1.32	1.1.33	211°13.9`	15.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер:

23:20:1005001:293

33	1.1.33	1.1.34	225°0.4'	55.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

34	1.1.34	1.1.35	230°14.8`	69.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
35	1.1.35	1.1.36	291°36.4'	53.09	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

36	1.1.36	1.1.37	236°18.8'	42.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

37	1.1.37	1.1.38	197°53.2`	42.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

38	1.1.38	1.1.39	147°16.5'	30.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

39	1.1.39	1.1.40	167°39.4`	60.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 16 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

40	1.1.40	1.1.41	213°11.0'	57.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

41	1.1.41	1.1.42	203°37.9'	32.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 20 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 21 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 29		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
42	1.1.42	1.1.43	129°17.6`	52.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 22 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

43	1.1.43	1.1.44	132°38.5'	94.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 24 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

44	1.1.44	1.1.45	266°58.9'	34.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 26 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

45	1.1.45	1.1.46	318°8.6'	118.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	--------	----------	--------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 28 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 29			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:293			
1	2	3	4	5	6	7	8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 29	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

46	1.1.46	1.1.1	238°40.4'	49.45	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
----	--------	-------	-----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:293	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396389.5	2280907.16	-	0.3
2	396415.21	2280949.4	-	0.3
3	396327.06	2281028.37	-	0.3
4	396328.9	2281063.26	-	0.3
5	396393.17	2280993.47	-	0.3
6	396426.23	2280953.07	-	0.3
7	396455.62	2280965.93	-	0.3
8	396503.36	2280997.15	-	0.3
9	396562.13	2280984.29	-	0.3
10	396587.9	2280967.73	-	0.3
11	396628.12	2280980.71	-	0.3
12	396651.47	2281015.74	-	0.3
13	396631.92	2281065.1	-	0.3
14	396676.13	2281118.25	-	0.3
15	396715.05	2281157.18	-	0.3
16	396728.59	2281165.39	-	0.3
17	396757.02	2281157.16	-	0.3
18	396735.7	2281139.34	-	0.3
19	396712.16	2281131.41	-	0.3
20	396697.09	2281115.93	-	0.3
21	396691.33	2281103.84	-	0.3
22	396695.94	2281081.12	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 34

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533804

Кадастровый номер: 23:20:1005001:293

1	2	3	4	5
23	396694.52	2281072	-	0.3
24	396690.5	2281071.06	-	0.3
25	396676.06	2281078.28	-	0.3
26	396667.41	2281079.41	-	0.3
27	396654.29	2281068.34	-	0.3
28	396651.44	2281051.26	-	0.3
29	396668.73	2281012.6	-	0.3
30	396666.65	2280997.24	-	0.3
31	396657.37	2280983.97	-	0.3
32	396644.35	2280972.84	-	0.3
33	396639.26	2280964.52	-	0.3
34	396628.61	2280943.22	-	0.3
35	396609.09	2280940.54	-	0.3
36	396577.97	2280963.38	-	0.3
37	396563.65	2280967.87	-	0.3
38	396548.72	2280966.8	-	0.3
39	396538.09	2280970.12	-	0.3
40	396528.94	2280975.93	-	0.3
41	396500.79	2280978.98	-	0.3
42	396481.64	2280968.35	-	0.3
43	396466.85	2280936.87	-	0.3
44	396449.81	2280921.49	-	0.3
45	396442.71	2280907.17	-	0.3
46	396422.36	2280902.32	-	0.3
47	396389.5	2280907.16	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:296
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	21558
Кадастровая стоимость, руб.:	81101.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:296	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:296	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div>			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:296	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	264°37.6'	85.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
2	1.1.2	1.1.3	325°15.2'	75.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:296					
3	1.1.3	1.1.4	296°3.4′	50.43	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
4	1.1.4	1.1.5	14°45.6′	19.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
5	1.1.5	1.1.6	93°16.9′	35.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:296					
6	1.1.6	1.1.7	111°47.8`	54.22	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
7	1.1.7	1.1.8	68°34.1`	115.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
8	1.1.8	1.1.9	359°16.3`	79.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:296					
9	1.1.9	1.1.10	141°20.4`	38.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
10	1.1.10	1.1.11	158°25.4`	46.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		
11	1.1.11	1.1.12	170°21.2`	102.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796									
Кадастровый номер:					23:20:1005001:296				
12	1.1.12	1.1.1	255°28.0`	84.24	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533796			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:296	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396615.84	2281707.99	-	0.3
2	396607.79	2281622.42	-	0.3
3	396670.2	2281579.13	-	0.3
4	396692.35	2281533.83	-	0.3
5	396711.48	2281538.87	-	0.3
6	396709.46	2281574.1	-	0.3
7	396689.33	2281624.44	-	0.3
8	396731.61	2281732.15	-	0.3
9	396811.14	2281731.14	-	0.3
10	396780.94	2281755.3	-	0.3
11	396737.65	2281772.42	-	0.3
12	396636.98	2281789.53	-	0.3
13	396615.84	2281707.99	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804448	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:297
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	4000
Кадастровая стоимость, руб.:	15048
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

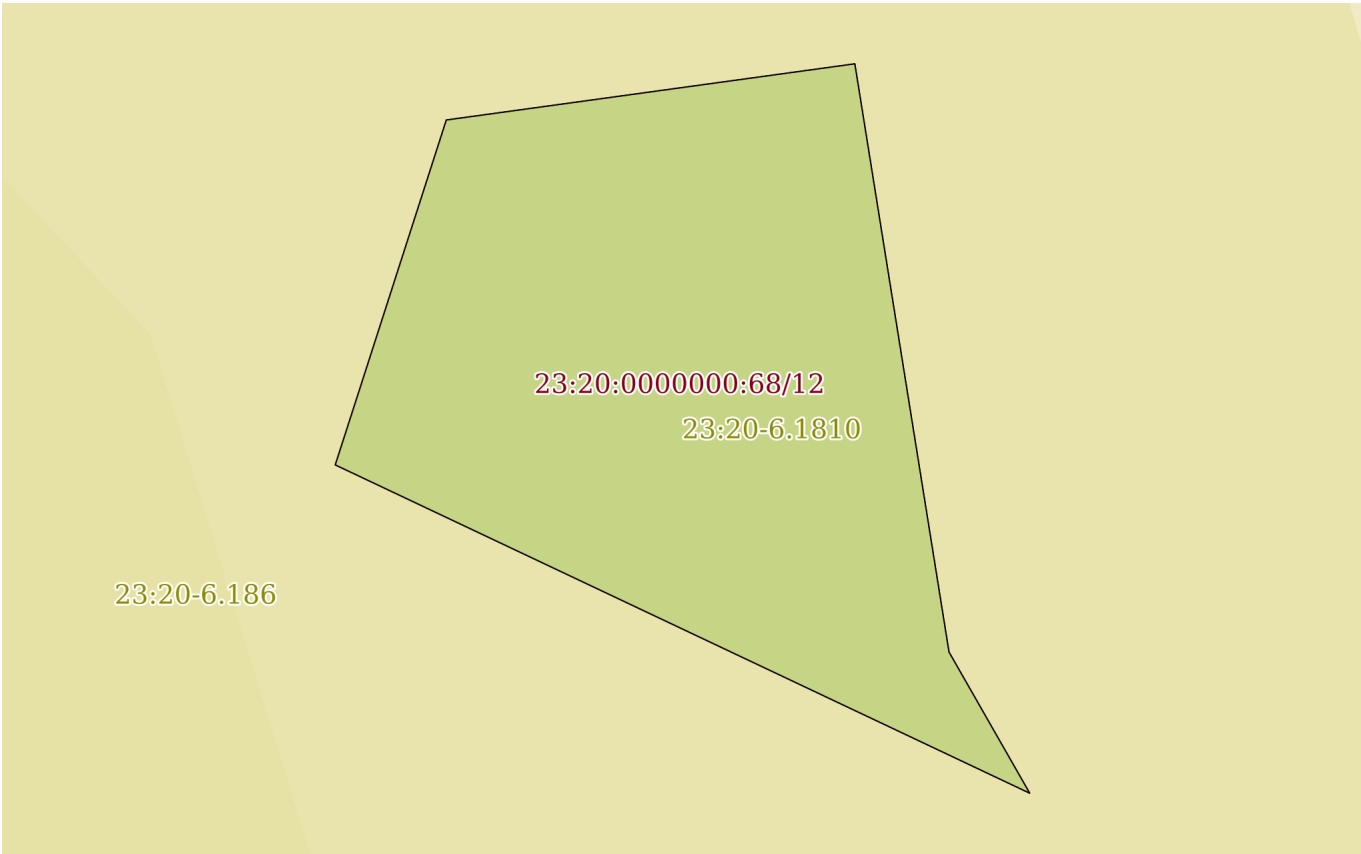


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804448			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:297	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804448			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:297	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804448			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:297	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	17°50.8`	43.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	82°10.0`	49.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	170°54.4`	71.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°14.9`	19.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	295°18.6`	92.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804448			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:297	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397364.11	2283739.91	-	0.3
2	397405.73	2283753.31	-	0.3
3	397412.51	2283802.59	-	0.3
4	397341.53	2283813.95	-	0.3
5	397324.49	2283823.69	-	0.3
6	397364.11	2283739.91	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.08.2023, поступившего на рассмотрение 01.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:304
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	7000
Кадастровая стоимость, руб.:	26334
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

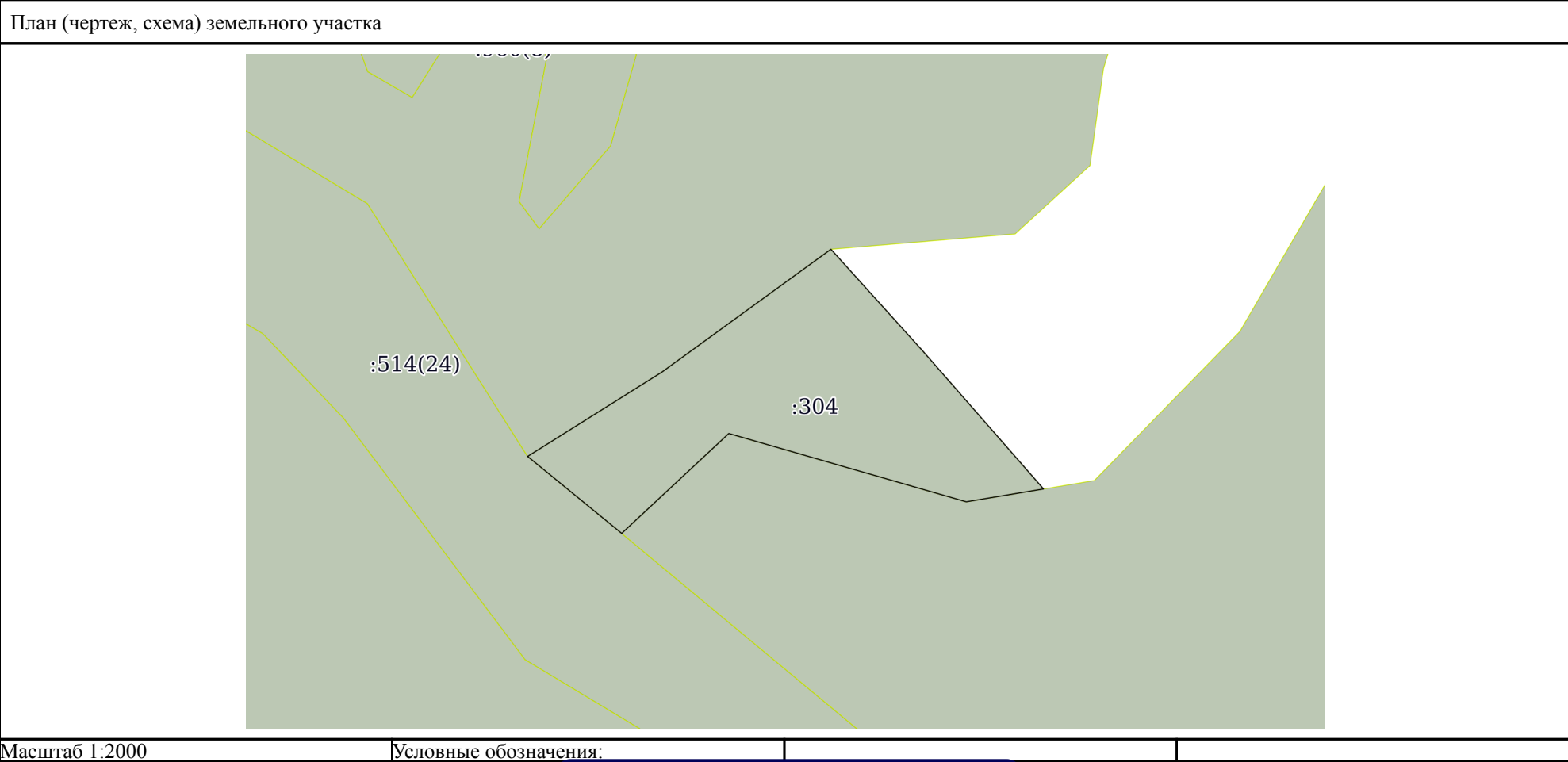
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:304	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:304	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:304	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822

Кадастровый номер: 23:20:1005001:304

1	1.1.1	1.1.2	53°58.4'	70.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл. г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	-------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:304			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	1.1.2	1.1.3	137°56.0`	46.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	138°49.4`	62.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	260°32.7`	26.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
5	1.1.5	1.1.6	286°3.5`	83.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
6	1.1.6	1.1.7	226°59.3`	49.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:955	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:304			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	1.1.7	1.1.8	309°17.5`	41.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(24)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822

Кадастровый номер:

23:20:1005001:304

8	1.1.8	1.1.1	57°51.4'	53.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:960(8)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17; 353100, Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5; 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101; 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28; Российская Федерация, 353100, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Степная, 1; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72; 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124; 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72; Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30; 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А; край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17; 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А; 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99; 353445, Краснодарский край, р-н.
---	-------	-------	----------	-------	--------------------	----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-174533822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:304	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396119.48	2281072.84	-	0.3
2	396090.94	2281027.42	-	0.3
3	396064.92	2281059.22	-	0.3
4	396098.69	2281095.42	-	0.3
5	396075.59	2281175.67	-	0.3
6	396079.94	2281201.79	-	0.3
7	396126.64	2281160.94	-	0.3
8	396161	2281129.93	-	0.3
9	396119.48	2281072.84	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086170			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:329		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	245000 +/- 4331		
Кадастровая стоимость, руб.:	3128650		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086170			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:329	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086170			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:329	
		контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должности	<p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 21	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086170			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:329	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машукова Светлана Нальбиевна, 23.07.1977, Аул Урупский Успенского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 173-037-639 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №654492, выдан 02.04.2001, Отделом Внутренних Дел Успенского района Краснодарского края nat.dik@hotmail.com
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:329-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086170			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:329	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:330		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	792000 +/- 7787		
Кадастровая стоимость, руб.:	9583200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 16			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машукова Светлана Нальбиевна, 23.07.1977, Аул Урупский Успенского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 173-037-639 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №654492, выдан 02.04.2001, Отделом Внутренних Дел Успенского района Краснодарского края nat.dik@hotmail.com
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:330-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099070			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:330	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:332		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	216000 +/- 4067		
Кадастровая стоимость, руб.:	2602800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-727/2 27.02.2015 12:17:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032192			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:332	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:333		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	79600 +/- 2469		
Кадастровая стоимость, руб.:	1010124		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 </div>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-725/2 27.02.2015 12:07:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032267			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:333	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:337		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	284000 +/- 4663		
Кадастровая стоимость, руб.:	3442080		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:913		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 17			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-730/2 27.02.2015 12:21:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032067			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:337	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:338		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	20000 +/- 1237		
Кадастровая стоимость, руб.:	102600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Горяинова Ирина Антоновна, 25.06.1969, пос.Псебай Лабинского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-601-282 06 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №594789, выдан 07.07.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Перевалка, ул. Первомайская, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:338-23/032/2019-4 03.09.2019 16:54:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032184			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:338	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:339
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 53.
Площадь:	8000 +/- 783
Кадастровая стоимость, руб.:	116480
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-252 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032259			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:339	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:340		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 58, 62, 78.		
Площадь:	268000 +/- 4530		
Кадастровая стоимость, руб.:	1238160		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 23	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:340
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 15.01.2015, 10 лет; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Франгов Гегам Эдуардович, 10.09.1982, г.Грозный Чечено-Ингушской АССР, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 № 405067, выдан 09.06.2004, ОВД гор.Лабинска Краснодарского края, Россия, Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Профсоюзная, дом №17. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 23			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-266 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.09.2020 15:16:07	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:340-23/268/2020-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2020 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 040-585-061 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, № 0000007601, выдан 03.08.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 23		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032341			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:340	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:341
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 60.
Площадь:	18000 +/- 1174
Кадастровая стоимость, руб.:	262080
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-179 30.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.08.2014 09:58:07	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/2003/2014-790	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2014 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Юрков Андрей Павлович, 02.03.1981, пос.Мостовской Мостовского р-на Краснодарского рая, РОССИЯ, СНИЛС 123-653-610 38 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №638887, выдан 20.01.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Гай, ул. Колхозная, дом №11	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000576, выдан 06.08.2014, дата государственной регистрации: 29.08.2014, номер государственной регистрации: 23-23-32/2003/2014-790	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:341	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:342
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 56, 57.
Площадь:	13000 +/- 998
Кадастровая стоимость, руб.:	59540
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div style="text-align: center;"> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-180 30.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032323			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:342	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:343		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 55.		
Площадь:	2000 +/- 391		
Кадастровая стоимость, руб.:	29120		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-198 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:343	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:344		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	64000 +/- 2213		
Кадастровая стоимость, руб.:	620160		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-733/2 27.02.2015 12:24:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032337			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:344	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:345		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контура № 27, 35.		
Площадь:	20000 +/- 1237		
Кадастровая стоимость, руб.:	101400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-251 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032221			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:345	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:346		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 37, контур № 28.		
Площадь:	8000 +/- 783		
Кадастровая стоимость, руб.:	116480		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-197 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032185			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:346	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			инициалы, фамилия
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:347
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 35, контур № 64.
Площадь:	50000 +/- 1956
Кадастровая стоимость, руб.:	258500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 16			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-255 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.10.2014 15:46:17	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/057/2014-110	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.10.2014 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Юрков Андрей Павлович, 02.03.1981, пос.Мостовской Мостовского р-на Краснодарского рая, РОССИЯ, СНИЛС 123-653-610 38 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №638887, выдан 20.01.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Гай, ул. Колхозная, дом №11	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000601, выдан 22.09.2014, дата государственной регистрации: 14.10.2014, номер государственной регистрации: 23-23-32/057/2014-110	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024819			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:347	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086120	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:348
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.
Площадь:	175000 +/- 3660
Кадастровая стоимость, руб.:	2159500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:348	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:348	
		контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 34	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:348	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машукова Светлана Нальбиевна, 23.07.1977, Аул Урупский Успенского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 173-037-639 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №654492, выдан 02.04.2001, Отделом Внутренних Дел Успенского района Краснодарского края nat.dik@hotmail.com
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:348-23/268/2021-13 18.08.2021 15:19:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086120			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:348	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977753			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:351		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 16, контур № 9.		
Площадь:	144000 +/- 3320		
Кадастровая стоимость, руб.:	1643040		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977753			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:351	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 18			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977753			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:351	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-259 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	22.02.2017 15:39:57
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:351-23/032/2017-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2014 по 29.05.2028
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Емельянов Анатолий Николаевич, 14.07.1991, пос. Мостовской Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 186-317-935 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №850053, выдан 08.08.2011, Отделением Управления по г. Сочи УФМС России по Краснодарскому краю в Хостинском районе 354066, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Дарвина, д. 74, кв. 80
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности № 8820000673 от 06 августа 2014, выдан 20.02.2017  Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 14.12.2021 Дроновой Антониной Юрьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Дроновой Светланы Григорьевны 23/59-н/23-2021-7-724  дополнительное соглашение к договору аренды от 06.08.2014 № 8820000673, выдан 03.02.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977753			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:351	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977753			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:351	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906040	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:352
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контур № 5.
Площадь:	26000 +/- 1411
Кадастровая стоимость, руб.:	118300
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906040			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:352	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 27			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906040			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:352	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-261 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.05.2015 09:36:35	
	номер государственной регистрации:	23/32/801/2015-2167/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2015 по 29.05.2028 13 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Крылов Евгений Валерьевич, 09.05.1973, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Костромская, Российская Федерация, СНИЛС 007-981-813 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №125474, выдан 19.12.2018, ГУ МВД России по Краснодарскому краю Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, п. Мостовской, ул. Гоголя, дом №115, кв. 18	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000673, выдан 06.08.2014  Дополнительное соглашение к договору аренды от 06.08.2014 № 8820000673, выдан 03.02.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 27	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906040			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:352	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906040			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:352	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906027			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:353		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контура № 7, 9, 13.		
Площадь:	142000 +/- 3297		
Кадастровая стоимость, руб.:	1604600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия




Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906027			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:353	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 16			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906027			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:353	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-205 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	08.07.2014 10:40:06	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/038/2014-027	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2014 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хряпкина Любовь Николаевна, 29.07.1959, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 002-577-118 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №668468, выдан 07.11.2007, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №37Б	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000568, выдан 03.06.2014, дата государственной регистрации: 08.07.2014, номер государственной регистрации: 23-23-32/038/2014-027	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 16	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906027			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:353	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906027			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:353	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977804			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:354		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 19, контур № 42.		
Площадь:	12000 +/- 958		
Кадастровая стоимость, руб.:	49800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:354	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:354	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-207 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:354	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999900			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:355		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, контур № 50, 52.		
Площадь:	141000 +/- 3285		
Кадастровая стоимость, руб.:	2052960		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999900			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:355	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999900			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:355	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-208 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999900			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:355	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999870			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:358		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, контур № 11.		
Площадь:	71000 +/- 2331		
Кадастровая стоимость, руб.:	351450		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999870			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:358	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999870			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:358	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-210 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999870			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:358	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792724			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:361		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 123, 127.		
Площадь:	97000 +/- 2725		
Кадастровая стоимость, руб.:	1412320		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792724			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:361	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792724			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:361	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:445.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792724			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:361	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-177 30.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792724			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:361	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:362		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 102, 104.		
Площадь:	153000 +/- 3423		
Кадастровая стоимость, руб.:	798660		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:362	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 15.01.2015, 10 лет; Лица (объекты	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:362	
		<p>недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Франгов Гегам Эдуардович, 10.09.1982, г.Грозный Чечено-Ингушской АССР, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 № 405067, выдан 09.06.2004, ОВД гор.Лабинска Краснодарского края, Россия, Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Профсоюзная, дом №17. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:362	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-267 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.02.2020 11:47:43	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:362-23/032/2020-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2020 по 15.01.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "САРМАТ", ИНН: 2374003385, ОГРН: 1172375103900	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор переуступки права аренды земельного участка, выдан 11.11.2019, дата государственной регистрации: 21.02.2020, номер государственной регистрации: 23:20:1005001:362-23/032/2020-3  Договор аренды земельного участка, № 8820000634, выдан 12.12.2014, дата государственной регистрации: 15.01.2015, номер государственной регистрации: 23-23/032-23-23-32/068/2014-387/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:362
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006622			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:362	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753232	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:363
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контур № 106.
Площадь:	48000 +/- 1917
Кадастровая стоимость, руб.:	252000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753232			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:363	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753232			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:363	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753232			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:363	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-199 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753232			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:363	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988287			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:365		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контура № 25,26,29,45.		
Площадь:	128000 +/- 3130		
Кадастровая стоимость, руб.:	574720		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988287			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:365	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 17			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988287			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:365	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-256 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.04.2022 15:08:39	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:365-23/268/2022-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2022 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, Краснодарский край, Майкопский район, ст. Ханская, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им.Думенко, дом №33, кв. 101	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, заключенный по результатам торгов, № 0000008449, выдан 24.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 17		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988287		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:365
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988287			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:365	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988425			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:367		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 42.		
Площадь:	42000 +/- 1793		
Кадастровая стоимость, руб.:	611520		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988425			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:367	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988425			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:367	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988425			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:367	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-243 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988425			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:367	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:370		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	158000 +/- 3478		
Кадастровая стоимость, руб.:	1644780		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-724/2 27.02.2015 12:06:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032255			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:370	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999922	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:378
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 24.
Площадь:	30000 +/- 1515
Кадастровая стоимость, руб.:	163500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999922			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:378	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999922			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:378	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999922			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:378	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-245 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999922			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:378	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988379			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:379		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 37.		
Площадь:	32000 +/- 1565		
Кадастровая стоимость, руб.:	171200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988379			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:379	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988379			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:379	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-248 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988379			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:379	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988371			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:380		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 38.		
Площадь:	59000 +/- 2125		
Кадастровая стоимость, руб.:	321550		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988371			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:380	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988371			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:380	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988371			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:380	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-196 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988371			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:380	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988346			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:381		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48.		
Площадь:	5229 +/- 1706		
Кадастровая стоимость, руб.:	76134.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:1579		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988346			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:381	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988346			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:381	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988346			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:381	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/043/2013-265 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988346			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:381	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804510			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:382		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 25, контур № 32.		
Площадь:	70000 +/- 2315		
Кадастровая стоимость, руб.:	410200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804510			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:382	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804510			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:382	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агентство водных ресурсов .</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 31			
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804510			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:382	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-212 31.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804510			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:382	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:384
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.
Площадь:	95000 +/- 2697
Кадастровая стоимость, руб.:	1383200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
		<p>20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 25	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-729/2 27.02.2015 12:19:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

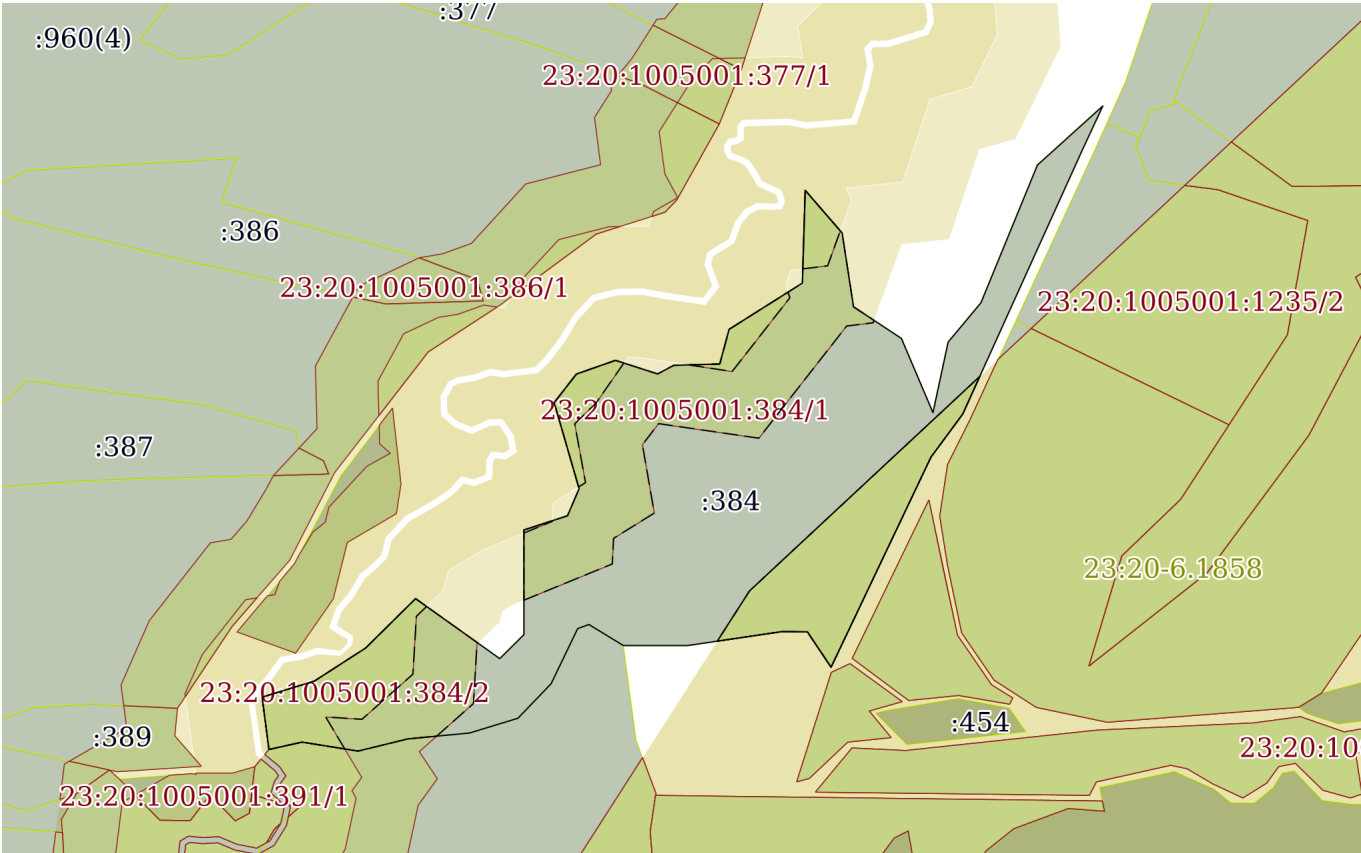
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	205°44.3'	49.3	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	223°51.8'	38.49	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	253°0.7'	40.7	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	264°35.2'	49.6	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	256°16.9'	41.45	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	279°5.6'	45.62	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	257°25.6'	27.28	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	352°35.9'	42.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	72°52.7'	43.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	57°10.9'	49.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	45°18.9'	56.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	125°29.2'	83.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	45°14.2'	27.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	0°0.0'	84.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	71°52.8'	36.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	23°18.2'	23.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	343°51.1'	72.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	37°51.1'	29.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	70°36.5'	33.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	107°48.0'	35.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	61°54.7'	14.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	88°17.9'	37.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 25							
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:384			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	15°8.3`	28.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	57°43.1`	69.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	1°44.5`	74.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	139°9.1`	45.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	171°13.9`	60.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	123°25.9`	46.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	156°58.7`	64.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	12°8.6`	58.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	39°49.3`	41.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	22°17.2`	119.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	47°54.5`	70.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	204°58.1`	37.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	204°21.8`	234.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.35			данные отсутствуют	23:20:1005001:1235(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
37	1.1.36	1.1.37	216°23.8`	43.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.36			данные отсутствуют	23:20:1005001:1224	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
39	1.1.37	1.1.38	205°25.0`	187.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	326°12.8`	34.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.38	1.1.38			данные отсутствуют	23:20:1005001:1609(7)	адрес отсутствует
42	1.1.39	1.1.40	270°37.0`	20.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.40	1.1.41	261°34.5`	76.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.41	1.1.42	270°0.0`	51.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.42	1.1.43	301°24.9`	32.48	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют
46	1.1.43	1.1.1	250°14.5`	9.58	данные отсутствуют	23:20:1203001:611	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392560.58	2286676.11	-	0.3
2	392516.17	2286654.7	-	0.3
3	392488.42	2286628.03	-	0.3
4	392476.53	2286589.11	-	7.5
5	392471.85	2286539.73	-	7.5
6	392462.02	2286499.46	-	0.3
7	392469.23	2286454.41	-	0.3
8	392463.29	2286427.78	-	0.3
9	392505.4	2286422.31	-	7.5
10	392518.35	2286464.35	-	7.5
11	392544.92	2286505.55	-	7.5
12	392584.66	2286545.73	-	7.5
13	392536.4	2286613.42	-	7.5
14	392555.68	2286632.86	-	7.5
15	392639.87	2286632.86	-	7.5
16	392651.33	2286667.88	-	7.5
17	392673.06	2286677.24	-	7.5
18	392742.34	2286657.18	-	7.5
19	392765.27	2286675	-	7.5
20	392776.34	2286706.45	-	7.5
21	392765.44	2286740.4	-	7.5
22	392772.33	2286753.31	-	7.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:384

1	2	3	4	5
23	392773.43	2286790.33	-	7.5
24	392801.3	2286797.87	-	7.5
25	392838.52	2286856.79	-	7.5
26	392913.16	2286859.06	-	7.5
27	392878.81	2286888.76	-	7.5
28	392819.42	2286897.92	-	7.5
29	392793.99	2286936.44	-	7.5
30	392734.31	2286961.8	-	7.5
31	392791.05	2286974.01	-	7.5
32	392822.7	2287000.4	-	7.5
33	392933.49	2287045.81	-	7.5
34	392981.03	2287098.44	-	7.5
35	392946.99	2287082.59	-	7.5
36	392733.14	2286985.75	-	7.5
37	392698.44	2286960.17	-	7.5
38	392529.45	2286879.87	-	7.5
39	392557.92	2286860.82	-	7.5
40	392558.14	2286840.38	-	7.5
41	392546.89	2286764.42	-	7.5
42	392546.89	2286712.85	-	0.3
43	392563.82	2286685.13	-	7.5
1	392560.58	2286676.11	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

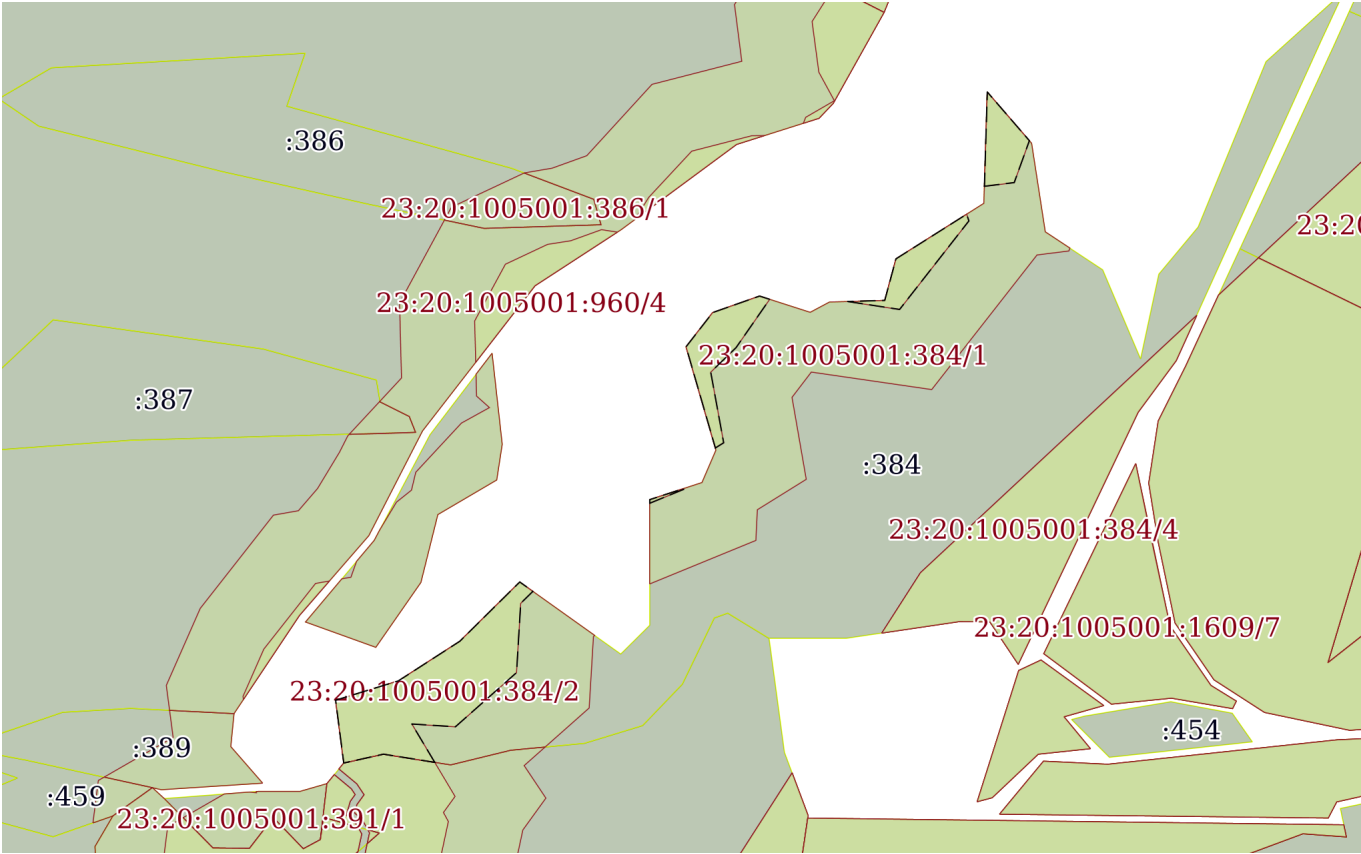
полное наименование должности


инициалы, фамилия

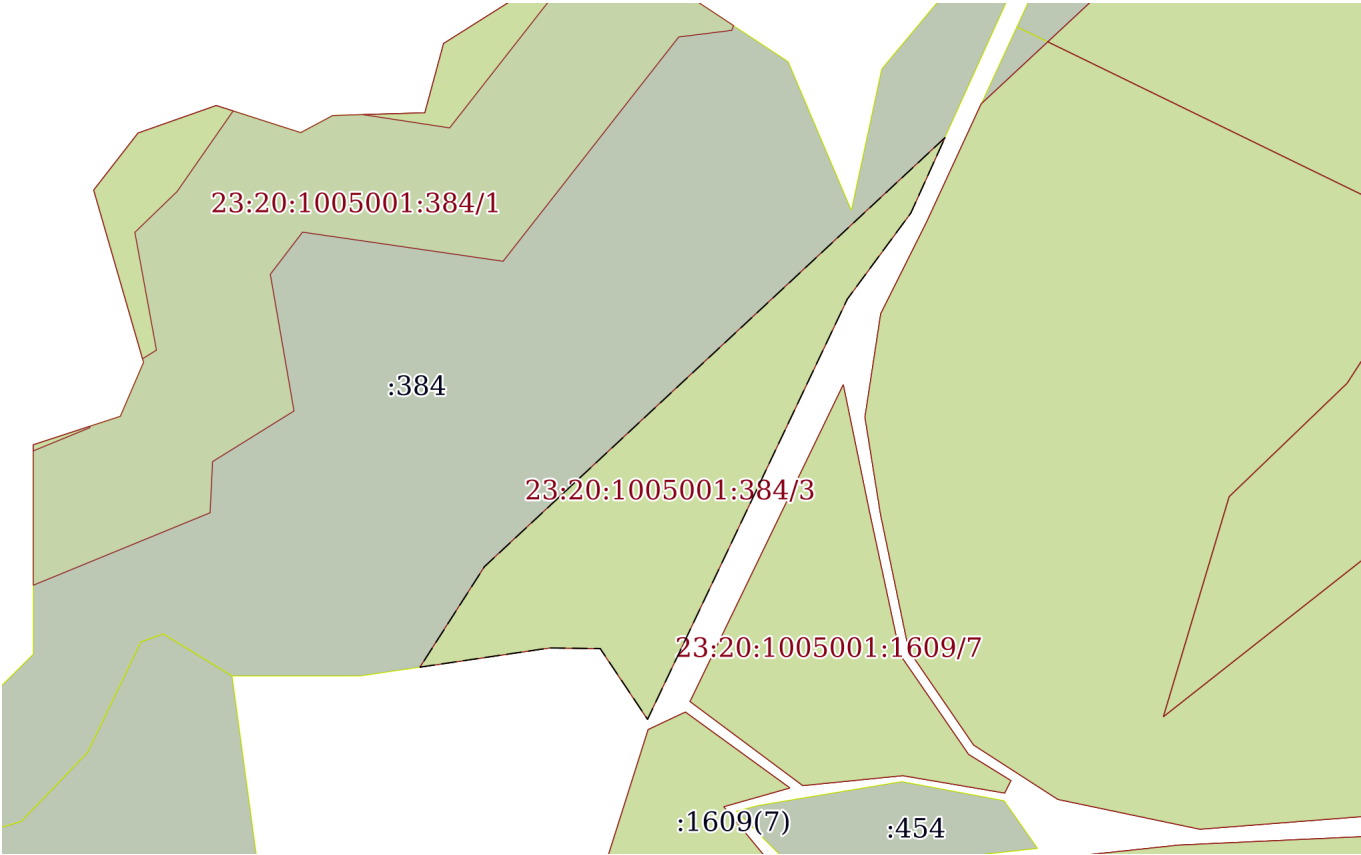
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:384/1	
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

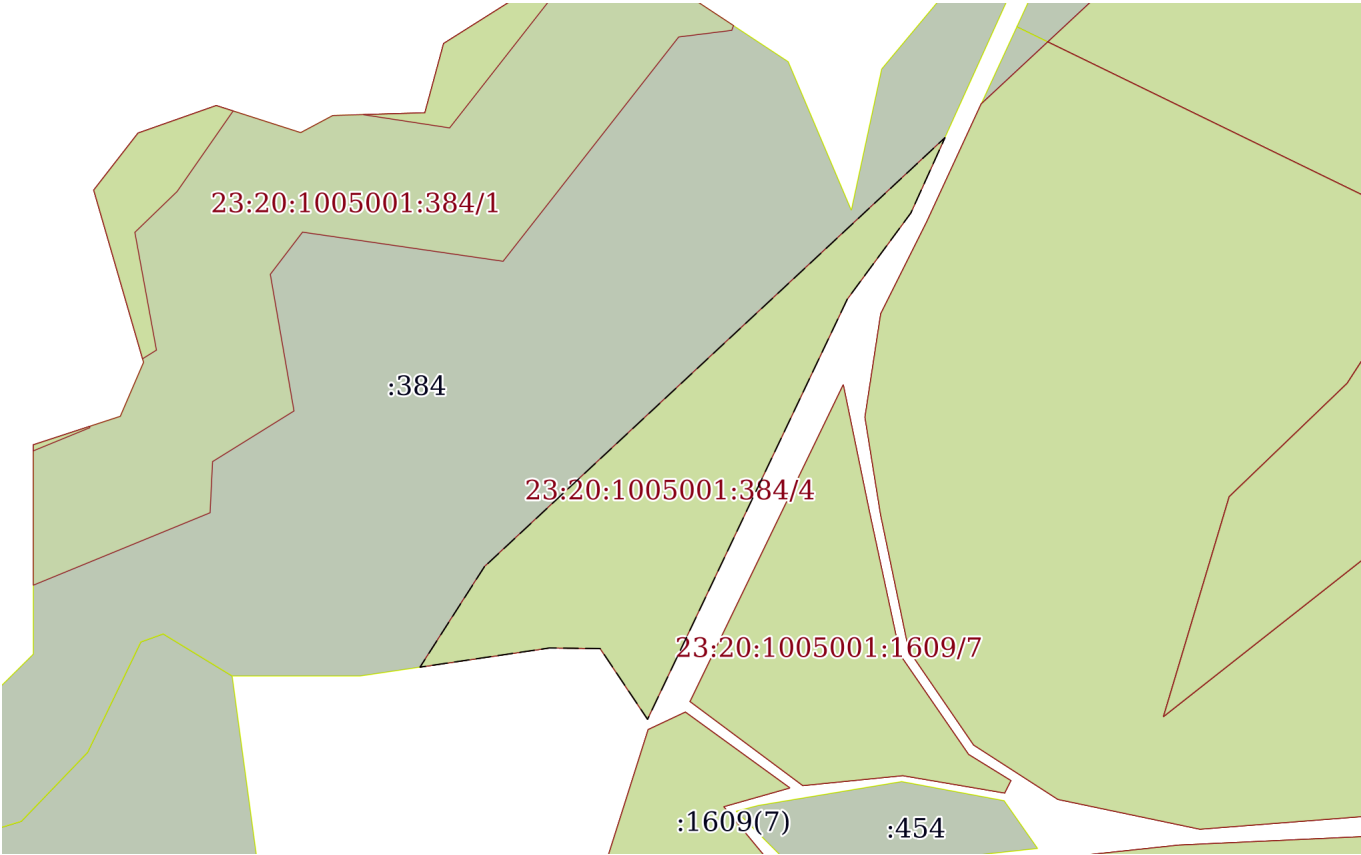
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:384/2	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:384/3	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:384/4	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
		инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25		
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:1005001:384/1	37198	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия




Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

		установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1526; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Безымянка (река Кочерга); Тип зоны: Водоохранная зона; Индекс: РФ, Краснодарский край, Мостовский район, река Безымянка (река Кочерга)
23:20:1005001:384/2	10512	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В границах прибрежных защитных

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
		полос наряду ограничениями, предусмотренными для водоохранных зон, дополнительно запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1524; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Безымянка (река Кочерга); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Индекс: РФ, Краснодарский край, Мостовский район, река Безымянка (река Кочерга)	
23:20:1005001:384/3	11715	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
		с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1858; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской	
23:20:1005001:384/4	11715	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	
		<p>гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1855; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:384/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392474.02	2286562.67	-	-
2	392471.85	2286539.73	-	-
3	392462.02	2286499.46	-	-
4	392469.23	2286454.41	-	-
5	392463.29	2286427.78	-	-
6	392505.4	2286422.31	-	-
7	392518.35	2286464.35	-	-
8	392544.92	2286505.55	-	-
9	392584.66	2286545.73	-	-
10	392548.9	2286595.89	-	-
11	392548.13	2286595.11	-	-
12	392500.24	2286592.24	-	-
1	392474.02	2286562.67	-	-
1	392583.42	2286632.86	-	-
2	392639.87	2286632.86	-	-
3	392651.33	2286667.88	-	-
4	392673.06	2286677.24	-	-
5	392742.34	2286657.18	-	-
6	392765.27	2286675	-	-
7	392776.34	2286706.45	-	-
8	392765.44	2286740.4	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791					
Кадастровый номер:			23:20:1005001:384		
1	2	3	4	5	
9	392772.33	2286753.31	-	-	
10	392773.43	2286790.33	-	-	
11	392801.3	2286797.87	-	-	
12	392838.52	2286856.79	-	-	
13	392913.16	2286859.06	-	-	
14	392878.81	2286888.76	-	-	
15	392819.42	2286897.92	-	-	
16	392808.53	2286914.41	-	-	
17	392806.61	2286913.72	-	-	
18	392803.95	2286892.39	-	-	
19	392713.73	2286821.78	-	-	
20	392725.45	2286741.13	-	-	
21	392708.46	2286728.16	-	-	
22	392653.51	2286737.69	-	-	
23	392633.14	2286704.95	-	-	
24	392612.56	2286703.94	-	-	
1	392583.42	2286632.86	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:384

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:20:1005001:384/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392463.73	2286488.76	-	-
2	392469.23	2286454.41	-	-
3	392463.29	2286427.78	-	-
4	392505.4	2286422.31	-	-
5	392518.35	2286464.35	-	-
6	392544.92	2286505.55	-	-
7	392584.66	2286545.73	-	-
8	392578.38	2286554.54	-	-
9	392570.37	2286546.36	-	-
10	392523.91	2286543.57	-	-
11	392487.6	2286502.62	-	-
12	392489.46	2286473.42	-	-
1	392463.73	2286488.76	-	-
1	392637.46	2286632.86	-	-
2	392639.87	2286632.86	-	-
3	392647.31	2286655.6	-	-
4	392646.77	2286655.57	-	-
1	392637.46	2286632.86	-	-
1	392674.52	2286676.82	-	-
2	392742.34	2286657.18	-	-
3	392765.27	2286675	-	-
4	392776.34	2286706.45	-	-
5	392774.17	2286713.21	-	-
6	392741.79	2286690.7	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384	

1	2	3	4	5
7	392725.35	2286673.7	-	-
8	392677.98	2286682.38	-	-
1	392674.52	2286676.82	-	-
1	392772.69	2286765.59	-	-
2	392773.43	2286790.33	-	-
3	392801.3	2286797.87	-	-
4	392831.24	2286845.26	-	-
5	392826.7	2286846.71	-	-
6	392767.38	2286800.28	-	-
1	392772.69	2286765.59	-	-
1	392849.94	2286857.14	-	-
2	392913.16	2286859.06	-	-
3	392880.53	2286887.27	-	-
4	392852.43	2286877.11	-	-
1	392849.94	2286857.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25				
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:384		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:384/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392763.4	2286999.45	-	-
2	392733.14	2286985.75	-	-
3	392698.44	2286960.17	-	-
4	392529.45	2286879.87	-	-
5	392557.92	2286860.82	-	-
6	392558.14	2286840.38	-	-
7	392550.44	2286788.37	-	-
8	392590.81	2286814.25	-	-
1	392763.4	2286999.45	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070791

Кадастровый номер: 23:20:1005001:384

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:20:1005001:384/4			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392590.81	2286814.25	-	-
2	392763.4	2286999.45	-	-
3	392733.14	2286985.75	-	-
4	392698.44	2286960.17	-	-
5	392529.45	2286879.87	-	-
6	392557.92	2286860.82	-	-
7	392558.14	2286840.38	-	-
8	392550.44	2286788.37	-	-
1	392590.81	2286814.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:385		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	225000 +/- 4150		
Кадастровая стоимость, руб.:	2247750		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:579, 23:20:1005001:580		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-731/2 27.02.2015 12:22:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077032			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:385	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:388		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.		
Площадь:	8000 +/- 783		
Кадастровая стоимость, руб.:	33200		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:388	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1526 от 15.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов., вид/наименование: Водоохранная зона реки Безымянка (река Кочерга), тип: Водоохранная зона, индекс: РФ, Краснодарский край, Мостовский район, река	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Безымянка (река Кочерга), дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:388	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:388	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 20	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:388	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-732/2 27.02.2015 12:23:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070841			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:388	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070785	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:390
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.
Площадь:	70000 +/- 2315
Кадастровая стоимость, руб.:	704200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070785			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:390	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070785			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:390	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-728/2 27.02.2015 12:18:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070785			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:390	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:391		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 30, контур № 115.		
Площадь:	3000 +/- 479		
Кадастровая стоимость, руб.:	43680		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:391	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1526 от 15.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов., вид/наименование: Водоохранная зона реки Безымянка (река Кочерга), тип: Водоохранная зона, индекс: РФ, Краснодарский край, Мостовский район, река	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Безымянка (река Кочерга), дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:391	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:391	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:391	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-277 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:391	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024811			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:392		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 35, контур № 27.		
Площадь:	31000 +/- 1541		
Кадастровая стоимость, руб.:	451360		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024811			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:392	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024811			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:392	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024811			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:392	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-279 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024811			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:392	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024842			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:394		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 31, контур № 28.		
Площадь:	39000 +/- 1728		
Кадастровая стоимость, руб.:	204750		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024842			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:394	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024842			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:394	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024842			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:394	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-272 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024842			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:394	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086106			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:395		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 31, контур № 32.		
Площадь:	17000 +/- 1141		
Кадастровая стоимость, руб.:	89250		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086106			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:395	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086106			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:395	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086106			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:395	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-271 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086106			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:395	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792739	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:396
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 27, контура № 113, 114.
Площадь:	57000 +/- 2089
Кадастровая стоимость, руб.:	829920
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792739			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:396	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792739			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:396	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:445.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792739			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:396	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-267 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792739			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:396	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 52
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977764	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:437
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское.
Площадь:	89375 +/- 5305
Кадастровая стоимость, руб.:	63456.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:0105008:9
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Для ведения лесного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 52
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977764			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:437	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017611			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:477		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 105.		
Площадь:	29000 +/- 1991		
Кадастровая стоимость, руб.:	269120		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:477	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017611							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:477			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Яцыков Александр Сергеевич, 01.06.1981, гор. Джвари Цаленджихского р-на Грузинская ССР, Российская Федерация, СНИЛС 065-685-614 01 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479551, выдан 04.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23:20:1005001:477-23/268/2022-5 17.03.2022 16:46:20		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:477	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017603			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:478		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105.		
Площадь:	43500 +/- 5768		
Кадастровая стоимость, руб.:	154425		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017603			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:478	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017603							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:478			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Байков Александр Иванович, 29.10.1961, Краснодарский край, Псебайский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 007-983-044 66 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362592, выдан 30.11.2006, Отдел внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Переправная, Тараненко дом №10"А"		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23-23-32/013/2009-274 12.05.2009 00:00:00		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017603			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:478	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017584	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:479
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105.
Площадь:	14500 +/- 1054
Кадастровая стоимость, руб.:	51475
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:217
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017584			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:479	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017584							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:479			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Ломыкин Сергей Степанович, 21.03.1950, -, РОССИЯ, СНИЛС 068-980-053 09 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 79 01 №103392, выдан 04.12.2001, УВД г.Майкопа Республики Адыгея Российская Федерация, Адыгея респ., г. Майкоп, ул. Кужорская, дом №102, кв. 105		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23-23-32/014/2009-223 06.05.2009 00:00:00		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017584			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:479	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017602			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:480		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105.		
Площадь:	14500 +/- 1052		
Кадастровая стоимость, руб.:	51475		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:480	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:480	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Давыдов Владимир Валерьевич, 07.12.1985, -, РОССИЯ, СНИЛС 138-268-811 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №668862, выдан 12.03.2011, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №80-а, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/021/2010-183 30.04.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:480	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063165			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:482		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 30 часть контура № 103, 105.		
Площадь:	43500 +/- 1825		
Кадастровая стоимость, руб.:	633360		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063165			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:482	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063165			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:482	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мухин Михаил Александрович, 23.01.1982, г. Рыбинск Ярославской области, РОССИЯ, СНИЛС 087-901-833 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №603800, выдан 25.01.2017, Отделением №2 (по Центральному району) отдела УФМС России по Краснодарскому краю в г. Сочи muchin-s@mail.ru, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, пер. Чехова, дом №8а, кв. 106
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/014/2009-222 06.05.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063165			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:482	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:534		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 8,10.		
Площадь:	233250 +/- 4226		
Кадастровая стоимость, руб.:	3396120		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:534-23/268/2023-40 25.01.2023 11:54:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:534-23/268/2023-38 09.01.2023 16:01:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 25	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:534-23/268/2022-36 30.12.2022 15:12:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Мишкова Вера Владимировна, 08.10.1949, ст-ца Зассовская Упорненского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782206, выдан 09.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/57 23:20:1005001:534-23/268/2022-34 03.11.2022 11:58:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Чуб Николай Николаевич, 24.04.1972, ст. Бесленевская Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-871-680 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №684882, выдан 05.05.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2021-31 08.11.2021 10:56:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Матвеевко Татьяна Петровна, 29.01.1990, ст. Бесленевская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-025-802 28 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №349828, выдан 25.02.2010, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2021-27 30.06.2021 17:57:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.06.2022 17:48:29	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:534-23/229/2022-32	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 88722774/2352, выдан 17.06.2022, Мостовской РОСП	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2020-25 15.12.2020 10:47:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2020-23 18.11.2020 10:34:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2020-21 14.10.2020 09:51:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/268/2020-19 01.09.2020 14:25:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:534-23/032/2020-17 09.06.2020 16:54:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822

Кадастровый номер: 23:20:1005001:534

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 13/57 23:20:1005001:534-23/032/2020-15 16.03.2020 11:18:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Сергомазов Николай Николаевич, 20.09.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-334 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362022, выдан 16.10.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 4/57 23-23/032-23/32/801/2016-4827/2 13.09.2016 12:36:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Воронкова Надежда Владимировна, 21.09.1976, Россия, Красноярский край, г. Норильск, РОССИЯ, СНИЛС 053-012-179 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №493755, выдан 14.04.2001, ПВС 2 ГОМ УВД г.Норильска Красноярского края Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/027/2010-277 28.05.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Чигринова Мария Дмитриевна, 26.03.1938, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-434 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №446019, выдан 11.01.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 3/57 23-23-32/058/2009-154 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Семушина Валентина Ивановна, 20.11.1960, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №123631, выдан 01.03.2006, ОВД Адлерского р-на гор. Сочи Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-148 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Мелихов Сергей Николаевич, 17.01.1967, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-792 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905089, выдан 09.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-141 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Колесников Александр Георгиевич, 11.03.1979, ст. Андрюковская Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 068-120-814 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №780656, выдан 16.12.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-140 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Колесникова Вера Николаевна, 28.11.1948, ст. Андрюковская Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-598-197 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №444802, выдан 22.12.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 4/57 23-23-32/058/2009-139 25.12.2009 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		Всего листов выписки: 25	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Зиновьев Алексей Михайлович, 01.07.1961, ст. Переправная, Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-065 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №072555, выдан 05.07.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-133 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Журавлева Галина Ивановна, 27.03.1955, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 030-143-619 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №043964, выдан 20.02.2003, ОВД Хостинского р-на гор. Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-132 25.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.12.2019 14:26:22	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 25		
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:534-23/032/2019-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2016 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 16.12.2015, дата государственной регистрации: 15.01.2016, номер государственной регистрации: 23-23/032-23/41/802/2015-1383/1 Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

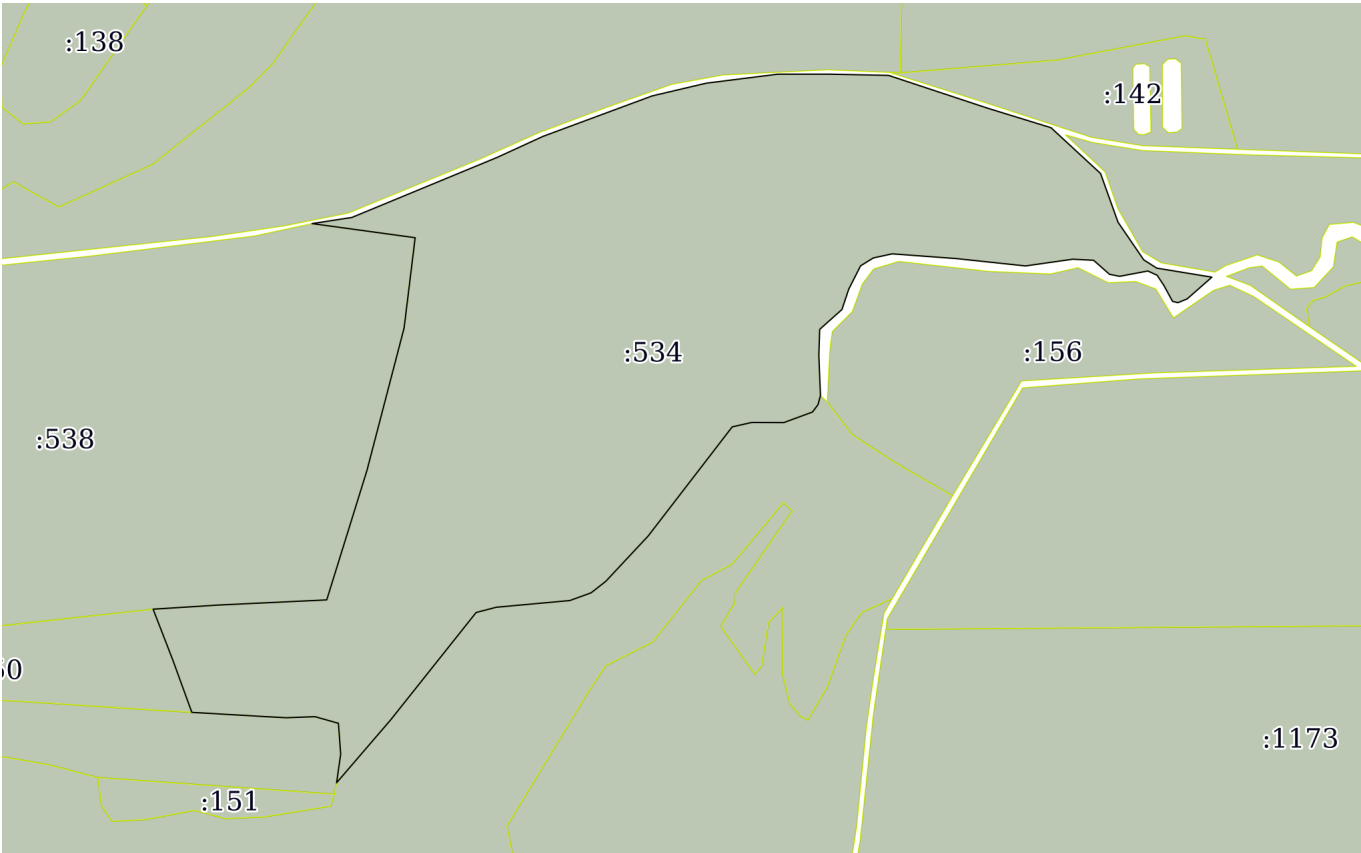
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	87°17.2`	100.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андриюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:534			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	1.1.2	1.1.3	17°15.1´	127.15	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:534			
3	1.1.3	1.1.4	14°36.8'	138.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:534			
4	1.1.4	1.1.5	6°58.8`	85.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 25							
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:534		
5	1.1.5	1.1.6	277°47.6´	97.7	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
6	1.1.6	1.1.7	81°15.4´	37.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
8	1.1.7	1.1.8	67°32.0´	147.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	65°19.5´	46.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	69°39.6´	109.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
11	1.1.10	1.1.11	76°45.5´	52.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822

Кадастровый номер: 23:20:1005001:534

1	2	3	4	5	6	7	8
12	1.1.11	1.1.12	82°48.8'	67.71	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
13	1.1.12	1.1.13	90°0.0'	47.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
14	1.1.13	1.1.14	91°8.8'	56.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
15	1.1.14	1.1.15	108°19.9'	98.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	107°5.8'	61.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	132°45.7'	63.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	160°17.1'	48.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	145°39.6'	42.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	122°24.8'	14.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	99°18.6'	52.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	228°40.9'	30.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	247°55.7'	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	284°26.5'	5.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	331°26.0'	17.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	326°31.1'	11.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	294°41.0'	9.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	259°20.7'	26.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	281°3.3'	9.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	311°23.0'	19.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	272°58.4'	19.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	261°52.9'	44.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	276°3.5'	65.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	274°14.0'	60.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	257°47.7'	18.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	238°20.5'	14.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	206°51.4'	24.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	198°26.6'	20.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:534			
1	2	3	4	5	6	7	8
39	1.1.38	1.1.39	228°15.8`	27.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	181°54.2`	24.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	177°45.2`	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	194°53.6`	8.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	216°48.2`	8.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	249°47.4`	28.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	270°13.7`	30.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	257°15.3`	18.72	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	217°35.3`	129.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	223°4.1`	58.34	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	231°57.5`	17.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	250°2.7`	21.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	264°47.3`	69.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
52	1.1.51	1.1.52	255°19.8`	19.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	218°30.4`	128.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	220°39.9`	78.02	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	8°10.3`	27.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
56	1.1.55	1.1.56	355°46.3`	29.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
57	1.1.56	1.1.57	285°43.5`	22.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
58	1.1.57	1.1.58	267°52.9`	27.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
59	1.1.58	1.1.59	273°8.8`	21.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
60	1.1.59	1.1.60	273°18.7`	67	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
61	1.1.60	1.1.61	340°1.6`	52.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	338°50.2`	51.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 8		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:534			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	1.1.62	1.1.1	86°23.6´	62.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402037.76	2280324.79	Закрепление отсутствует	2.5
2	402042.52	2280425.19	Закрепление отсутствует	2.5
3	402163.95	2280462.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	402297.76	2280497.79	Закрепление отсутствует	2.5
5	402382.46	2280508.16	Закрепление отсутствует	2.5
6	402395.71	2280411.36	Закрепление отсутствует	2.5
7	402401.47	2280448.81	Закрепление отсутствует	2.5
8	402457.94	2280585.36	Закрепление отсутствует	2.5
9	402477.53	2280628	Закрепление отсутствует	2.5
10	402515.55	2280730.56	Закрепление отсутствует	2.5
11	402527.48	2280781.26	Закрепление отсутствует	2.5
12	402535.95	2280848.44	Закрепление отсутствует	2.5
13	402535.95	2280895.86	Закрепление отсутствует	2.5
14	402534.82	2280952.31	Закрепление отсутствует	2.5
15	402503.77	2281046.02	Закрепление отсутствует	2.5
16	402485.71	2281104.74	Закрепление отсутствует	2.5
17	402442.71	2281151.24	Закрепление отсутствует	2.5
18	402397	2281167.62	Закрепление отсутствует	2.5
19	402361.65	2281191.77	Закрепление отсутствует	2.5
20	402353.91	2281203.96	Закрепление отсутствует	2.5
21	402345.43	2281255.69	Закрепление отсутствует	2.5
22	402325	2281232.45	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822

Кадастровый номер: 23:20:1005001:534

1	2	3	4	5
23	402321.46	2281223.72	Закрепление отсутствует	2.5
24	402322.74	2281218.75	Закрепление отсутствует	2.5
25	402337.69	2281210.61	Закрепление отсутствует	2.5
26	402347.23	2281204.3	Закрепление отсутствует	2.5
27	402351.21	2281195.64	Закрепление отсутствует	2.5
28	402346.23	2281169.17	Закрепление отсутствует	2.5
29	402348.09	2281159.65	Закрепление отсутствует	2.5
30	402361.28	2281144.68	Закрепление отсутствует	2.5
31	402362.29	2281125.23	Закрепление отсутствует	2.5
32	402355.96	2281080.86	Закрепление отсутствует	2.5
33	402362.87	2281015.76	Закрепление отсутствует	2.5
34	402367.31	2280955.78	Закрепление отсутствует	2.5
35	402363.49	2280938.12	Закрепление отсутствует	2.5
36	402356.06	2280926.07	Закрепление отсутствует	2.5
37	402334.06	2280914.93	Закрепление отсутствует	2.5
38	402315.05	2280908.59	Закрепление отсутствует	2.5
39	402296.44	2280887.73	Закрепление отсутствует	2.5
40	402272.36	2280886.93	Закрепление отсутствует	2.5
41	402234.39	2280888.42	Закрепление отсутствует	2.5
42	402225.78	2280886.13	Закрепление отсутствует	2.5
43	402218.83	2280880.93	Закрепление отсутствует	2.5
44	402208.92	2280854.01	Закрепление отсутствует	2.5
45	402209.04	2280823.89	Закрепление отсутствует	2.5
46	402204.91	2280805.63	Закрепление отсутствует	2.5
47	402102.56	2280726.84	Закрепление отсутствует	2.5
48	402059.94	2280687	Закрепление отсутствует	2.5
49	402049.15	2280673.21	Закрепление отсутствует	2.5
50	402041.91	2280653.27	Закрепление отсутствует	2.5
51	402035.61	2280584.21	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148822			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:534	

1	2	3	4	5
52	402030.67	2280565.34	Закрепление отсутствует	2.5
53	401930.01	2280485.25	Закрепление отсутствует	2.5
54	401870.83	2280434.41	Закрепление отсутствует	2.5
55	401897.78	2280438.28	Закрепление отсутствует	2.5
56	401926.72	2280436.14	Закрепление отсутствует	2.5
57	401932.9	2280414.19	Закрепление отсутствует	2.5
58	401931.9	2280387.16	Закрепление отсутствует	2.5
59	401933.09	2280365.51	Закрепление отсутствует	2.5
60	401936.96	2280298.62	Закрепление отсутствует	2.5
61	401985.88	2280280.84	Закрепление отсутствует	2.5
62	402033.82	2280262.28	Закрепление отсутствует	2.5
1	402037.76	2280324.79	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:535		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 контуры № 38,40.		
Площадь:	180000 +/- 3711		
Кадастровая стоимость, руб.:	2620800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:535-23/268/2023-40 25.01.2023 11:54:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:535-23/268/2023-38 09.01.2023 16:01:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:535-23/268/2022-36 30.12.2022 15:12:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Мишкова Вера Владимировна, 08.10.1949, ст-ца Зассовская Упорненского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782206, выдан 09.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/57 23:20:1005001:535-23/268/2022-34 03.11.2022 12:24:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Чуб Николай Николаевич, 24.04.1972, ст. Бесленевская Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-871-680 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №684882, выдан 05.05.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2021-31 08.11.2021 10:48:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Матвеевко Татьяна Петровна, 29.01.1990, ст. Бесленевская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-025-802 28 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №349828, выдан 25.02.2010, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2021-27 30.06.2021 14:36:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.06.2022 17:48:29	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:535-23/229/2022-32	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 88722774/2352, выдан 17.06.2022, Мостовской РОСП	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2020-25 15.12.2020 10:47:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2020-23 18.11.2020 10:57:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2020-21 14.10.2020 09:51:19	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/268/2020-19 01.09.2020 15:00:09	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:535-23/032/2020-17 09.06.2020 17:34:44	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 13/57 23:20:1005001:535-23/032/2020-15 16.03.2020 10:16:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.12.2019 16:21:38
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:535-23/032/2019-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2019 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, выдан 16.12.2015, дата государственной регистрации: 13.01.2016, номер государственной регистрации: 23-23/032-23/41/802/2015-1201/1  Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Сергомазов Николай Николаевич, 20.09.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
			края, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-334 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362022, выдан 16.10.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 4/57 23-23/032-23/32/801/2016-4828/2 13.09.2016 12:52:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Воронкова Надежда Владимировна, 21.09.1976, Россия, Красноярский край, г. Норильск, РОССИЯ, СНИЛС 053-012-179 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №493755, выдан 14.04.2001, ПВС 2 ГОМ УВД г.Норильска Красноярского края Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/027/2010-275 28.05.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Чигринова Мария Дмитриевна, 26.03.1938, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-434 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №446019, выдан 11.01.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 3/57 23-23-32/058/2009-212 29.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Семушина Валентина Ивановна, 20.11.1960, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №123631, выдан 01.03.2006, ОВД Адлерского р-на гор. Сочи Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-206 29.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Мелихов Сергей Николаевич, 17.01.1967, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-792 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905089, выдан 09.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-199 29.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Колесников Александр Георгиевич, 11.03.1979, ст.Андрюковская Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 068-120-814 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №780656, выдан 16.12.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-198 29.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Колесникова Вера Николаевна, 28.11.1948, ст. Андрюковская Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-598-197 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №444802, выдан 22.12.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 4/57 23-23-32/058/2009-197 29.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Зиновьев Алексей Михайлович, 01.07.1961, ст. Переправная, Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-065 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №072555, выдан 05.07.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 38	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:535			
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют				
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-191 29.12.2009 00:00:00				
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют				
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Журавлева Галина Ивановна, 27.03.1955, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 030-143-619 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №043964, выдан 20.02.2003, ОВД Хостинского р-на гор. Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18				
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют				
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-190 29.12.2009 00:00:00				
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют				
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано					
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано					
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют					
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют					
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют					
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют					

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 38
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172538			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:535	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024872			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:536		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 34 часть контура № 12.		
Площадь:	508500 +/- 6239		
Кадастровая стоимость, руб.:	6183360		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024872			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:536	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 15			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024872			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:536	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:536-23/032/2020-8 25.06.2020 14:31:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024872			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:536	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:537		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 1 контур № 25.		
Площадь:	905000 +/- 8322		
Кадастровая стоимость, руб.:	15032050		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:537	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:537	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Лазурит", ИНН: 2342019142, ОГРН: 1112342001420
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/049/2012-407 16.10.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	20.10.2017 14:49:06	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:537-23/032/2017-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2017 по 26.12.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Лазурит", ИНН: 2342019142, ОГРН: 1112342001420	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 1816/452/10852/и-6, выдан 10.10.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10		
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:537
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:537	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	50°46.9'	12.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	30°8.3'	89.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	43°1.7'	76.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	27°43.5'	109.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	6°48.7'	84.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	88°57.8'	413.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	23:20:0502001:565	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	151°24.2'	92.89	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	23:20:0112001:2476(4)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	148°46.3'	91.43	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	149°17.4'	72.33	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	140°55.0'	12.69	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	156°22.1'	21.5	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	167°43.7'	43.47	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	81°23.8'	53.54	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	88°10.7'	57.91	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	91°41.0'	41.88	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	160°59.4'	77.49	данные отсутствуют	23:20:0112001:1638	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	167°1.4'	145.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	159°1.1'	87.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	157°9.8'	63.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	150°23.0'	36.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:537			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	145°10.6`	86.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	144°8.2`	76.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	108°42.8`	80.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	183°7.9`	78.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	187°8.1`	14.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	206°52.8`	50.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
29	1.1.27	1.1.28	237°55.0`	48.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
30	1.1.28	1.1.29	256°38.2`	50.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
31	1.1.29	1.1.30	267°24.9`	109.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:533	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кирова, дом №2
32	1.1.30	1.1.31	268°4.3`	109.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	271°32.8`	45.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	254°1.1`	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	266°39.7`	84.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	267°21.6`	133.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	267°30.1`	169.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	272°5.9`	117.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	343°44.3`	107.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:142	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	279°10.2`	19.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:142	данные отсутствуют
41	1.1.39	1.1.40	259°15.4`	122.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:142	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	265°20.7`	147.39	данные отсутствуют	23:20:1005001:142	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	1°2.1`	208.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
44	1.1.42	1.1.43	77°9.8`	31.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	8°31.3`	42.78	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	354°17.5`	42.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют
47	1.1.45	1.1.46	275°25.9`	37.19	данные отсутствуют	23:20:1005001:256	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:537			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	1.1.46	1.1.47	0°31.2`	327.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(1)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
49	1.1.47	1.1.1	91°29.2`	23.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:413	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:537	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403167.92	2280989.43	Закрепление отсутствует	2.5
2	403176.13	2280999.49	Закрепление отсутствует	2.5
3	403253.38	2281044.34	Закрепление отсутствует	2.5
4	403309.44	2281096.67	Закрепление отсутствует	2.5
5	403406.63	2281147.75	Закрепление отсутствует	2.5
6	403490.1	2281157.72	Закрепление отсутствует	2.5
7	403497.58	2281571.36	Закрепление отсутствует	2.5
8	403416.02	2281615.82	Закрепление отсутствует	2.5
9	403337.84	2281663.22	Закрепление отсутствует	2.5
10	403275.65	2281700.16	Закрепление отсутствует	2.5
11	403265.8	2281708.16	Закрепление отсутствует	2.5
12	403246.1	2281716.78	Закрепление отсутствует	2.5
13	403203.62	2281726.02	Закрепление отсутствует	2.5
14	403211.63	2281778.96	Закрепление отсутствует	2.5
15	403213.47	2281836.84	Закрепление отсутствует	2.5
16	403212.24	2281878.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	403138.98	2281903.94	Закрепление отсутствует	2.5
18	402997.38	2281936.57	Закрепление отсутствует	2.5
19	402915.5	2281967.97	Закрепление отсутствует	2.5
20	402857.01	2281992.6	Закрепление отсутствует	2.5
21	402825.61	2282010.45	Закрепление отсутствует	2.5
22	402754.81	2282059.7	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376101

Кадастровый номер: 23:20:1005001:537

1	2	3	4	5
23	402692.63	2282104.65	Закрепление отсутствует	2.5
24	402666.77	2282180.99	Закрепление отсутствует	2.5
25	402587.97	2282176.68	Закрепление отсутствует	2.5
26	402573.19	2282174.83	Закрепление отсутствует	2.5
27	402528.25	2282152.05	Закрепление отсутствует	2.5
28	402502.39	2282110.8	Закрепление отсутствует	2.5
29	402490.69	2282061.55	Закрепление отсутствует	2.5
30	402485.77	2281952.58	Закрепление отсутствует	2.5
31	402482.08	2281842.99	Закрепление отсутствует	2.5
32	402483.31	2281797.43	Закрепление отсутствует	2.5
33	402479.61	2281784.51	Закрепление отсутствует	2.5
34	402474.69	2281700.16	Закрепление отсутствует	2.5
35	402468.53	2281566.56	Закрепление отсутствует	2.5
36	402461.14	2281397.26	Закрепление отсутствует	2.5
37	402465.45	2281279.67	Закрепление отсутствует	2.5
38	402568.88	2281249.5	Закрепление отсутствует	2.5
39	402571.96	2281230.42	Закрепление отсутствует	2.5
40	402549.18	2281110.36	Закрепление отсутствует	2.5
41	402537.22	2280963.46	Закрепление отсутствует	2.5
42	402745.95	2280967.23	Закрепление отсутствует	2.5
43	402752.93	2280997.86	Закрепление отсутствует	2.5
44	402795.24	2281004.2	Закрепление отсутствует	2.5
45	402837.55	2280999.97	Закрепление отсутствует	2.5
46	402841.07	2280962.95	Закрепление отсутствует	2.5
47	403168.53	2280965.92	Закрепление отсутствует	2.5
1	403167.92	2280989.43	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:539
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция № 3 часть контура № 1.
Площадь:	517000 +/- 4226
Кадастровая стоимость, руб.:	6974330
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия




Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 20			
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2023-42 31.03.2023 12:19:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:539-23/268/2023-40 25.01.2023 11:54:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:539-23/268/2023-38 09.01.2023 16:01:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 20	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 2/171 23:20:1005001:539-23/268/2022-36 30.12.2022 15:12:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Мишкова Вера Владимировна, 08.10.1949, ст-ца Зассовская Упорненского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782206, выдан 09.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/57 23:20:1005001:539-23/268/2022-34 03.11.2022 11:49:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Чуб Николай Николаевич, 24.04.1972, ст. Бесленевская Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-871-680 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №684882, выдан 05.05.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 20	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2021-31 08.11.2021 10:22:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Матвеевко Татьяна Петровна, 29.01.1990, ст. Бесленевская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 118-025-802 28 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №349828, выдан 25.02.2010, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2021-27 30.06.2021 14:27:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.06.2022 17:48:29	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:539-23/229/2022-32	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 88722774/2352, выдан 17.06.2022, Мостовской РОСП	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 20	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2020-25 15.12.2020 10:47:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2020-23 18.11.2020 10:43:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2020-21 14.10.2020 09:51:19	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/268/2020-19 01.09.2020 14:40:19	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 2/57 23:20:1005001:539-23/032/2020-17 09.06.2020 17:15:12	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 20	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 13/57 23:20:1005001:539-23/032/2020-15 16.03.2020 10:27:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.12.2019 15:28:50
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:539-23/032/2019-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2016 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 16.12.2015, дата государственной регистрации: 15.01.2016, номер государственной регистрации: 23-23/032-23/41/802/2015-1394/1  Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525

Кадастровый номер: 23:20:1005001:539

			края, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-334 72 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362022, выдан 16.10.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 4/57 23-23/032-23/32/801/2016-4830/2 13.09.2016 14:49:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Воронкова Надежда Владимировна, 21.09.1976, Россия, Красноярский край, г. Норильск, РОССИЯ, СНИЛС 053-012-179 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №493755, выдан 14.04.2001, ПВС 2 ГОМ УВД г.Норильска Красноярского края Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/027/2010-281 28.05.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Колесников Александр Георгиевич, 11.03.1979, ст.Андрюковская Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 068-120-814 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №780656, выдан 16.12.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525

Кадастровый номер: 23:20:1005001:539

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-117 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Зиновьев Алексей Михайлович, 01.07.1961, ст. Переправная, Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-065 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №072555, выдан 05.07.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-112 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Колесникова Вера Николаевна, 28.11.1948, ст. Андрюковская Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-598-197 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №444802, выдан 22.12.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 4/57 23-23-32/058/2009-108 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525

Кадастровый номер: 23:20:1005001:539

1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Журавлева Галина Ивановна, 27.03.1955, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 030-143-619 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №043964, выдан 20.02.2003, ОВД Хостинского р-на гор. Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-099 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Чигринова Мария Дмитриевна, 26.03.1938, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-434 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №446019, выдан 11.01.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 3/57 23-23-32/058/2009-097 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Семушина Валентина Ивановна, 20.11.1960, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №123631, выдан 01.03.2006, ОВД Адлерского р-на гор. Сочи Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525		Всего листов выписки: 20	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 1/57 23-23-32/058/2009-092 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Мелихов Сергей Николаевич, 17.01.1967, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-792 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905089, выдан 09.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 2/57 23-23-32/058/2009-090 24.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	43°19.3'	189.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	8°58.0'	687.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104°20.9'	17.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	142°7.3'	28.29	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	109°7.7'	25.88	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	88°51.2'	22	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	78°49.9'	36.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°3.6'	29.35	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	78°2.1'	48.86	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	82°21.2'	37.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	90°39.5'	56.57	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	95°34.3'	36.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	84°9.5'	56.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	77°48.1'	49.98	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	47°13.1'	40.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	31°40.9'	90.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	29°54.2'	98.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	37°39.4'	90.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	40°8.5'	57.95	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	60°55.6'	70.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	43°10.0'	87.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	56°18.1'	19.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525

Кадастровый номер:	23:20:1005001:539
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	81°12.3'	37.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	119°48.0'	55.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	144°52.6'	29.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	159°18.7'	24.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:165	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	204°56.5'	106.17	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	211°49.6'	97.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	210°25.8'	69.34	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	163°55.6'	47.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	183°5.6'	114.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	196°41.7'	36.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	232°16.3'	29.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	194°21.8'	44.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	178°7.2'	55.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	177°12.1'	72.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	186°52.0'	58.96	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	255°43.5'	24.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:155	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	207°52.0'	8.47	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	193°6.8'	46.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	236°33.8'	68.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	220°19.1'	73.81	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	243°58.9'	41.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	255°6.4'	41.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	269°37.9'	48.1	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	268°13.3'	59.91	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	264°42.0'	43.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	245°26.2'	56.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	250°16.4'	62.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	258°13.2'	59.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	264°4.6'	51.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	274°43.3`	37.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	286°24.4`	45.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	286°28.7`	15.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	301°16.2`	33.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	271°38.2`	15.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	215°45.2`	13.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	196°46.6`	91.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	200°40.6`	74.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	209°39.9`	36.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	224°49.7`	103.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	217°24.1`	65.94	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	211°4.9`	72.46	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	209°3.2`	45.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	1°23.8`	22.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:100	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	10°33.5`	47.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:100	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.1	10°56.1`	81.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400496.59	2279382.69	Закрепление отсутствует	2.5
2	400634.45	2279512.7	Закрепление отсутствует	2.5
3	401313.67	2279619.86	Закрепление отсутствует	2.5
4	401309.25	2279637.14	Закрепление отсутствует	2.5
5	401286.92	2279654.51	Закрепление отсутствует	2.5
6	401278.44	2279678.96	Закрепление отсутствует	2.5
7	401278.88	2279700.96	Закрепление отсутствует	2.5
8	401285.92	2279736.62	Закрепление отсутствует	2.5
9	401297.36	2279763.65	Закрепление отсутствует	2.5
10	401307.49	2279811.45	Закрепление отсутствует	2.5
11	401312.54	2279849.07	Закрепление отсутствует	2.5
12	401311.89	2279905.64	Закрепление отсутствует	2.5
13	401308.37	2279941.73	Закрепление отсутствует	2.5
14	401314.09	2279997.64	Закрепление отсутствует	2.5
15	401324.65	2280046.49	Закрепление отсутствует	2.5
16	401351.94	2280075.98	Закрепление отсутствует	2.5
17	401428.97	2280123.52	Закрепление отсутствует	2.5
18	401513.93	2280172.38	Закрепление отсутствует	2.5
19	401585.23	2280227.4	Закрепление отсутствует	2.5
20	401629.53	2280264.76	Закрепление отсутствует	2.5
21	401663.58	2280326	Закрепление отсутствует	2.5
22	401727.4	2280385.86	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525

Кадастровый номер: 23:20:1005001:539

1	2	3	4	5
23	401737.97	2280401.71	Закрепление отсутствует	2.5
24	401743.69	2280438.68	Закрепление отсутствует	2.5
25	401715.96	2280487.1	Закрепление отсутствует	2.5
26	401692.19	2280503.82	Закрепление отсутствует	2.5
27	401668.86	2280512.63	Закрепление отсутствует	2.5
28	401572.59	2280467.86	Закрепление отсутствует	2.5
29	401490.02	2280416.61	Закрепление отсутствует	2.5
30	401430.23	2280381.49	Закрепление отсутствует	2.5
31	401384.52	2280394.66	Закрепление отсутствует	2.5
32	401270.51	2280388.5	Закрепление отсутствует	2.5
33	401235.3	2280377.94	Закрепление отсутствует	2.5
34	401217.25	2280354.61	Закрепление отсутствует	2.5
35	401173.98	2280343.53	Закрепление отсутствует	2.5
36	401118.22	2280345.36	Закрепление отсутствует	2.5
37	401046.03	2280348.89	Закрепление отсутствует	2.5
38	400987.49	2280341.84	Закрепление отсутствует	2.5
39	400981.33	2280317.63	Закрепление отсутствует	2.5
40	400973.84	2280313.67	Закрепление отсутствует	2.5
41	400928.51	2280303.11	Закрепление отсутствует	2.5
42	400890.63	2280245.74	Закрепление отсутствует	2.5
43	400834.35	2280197.98	Закрепление отсутствует	2.5
44	400816.27	2280160.94	Закрепление отсутствует	2.5
45	400805.49	2280120.41	Закрепление отсутствует	2.5
46	400805.18	2280072.31	Закрепление отсутствует	2.5
47	400803.32	2280012.43	Закрепление отсутствует	2.5
48	400799.29	2279968.99	Закрепление отсутствует	2.5
49	400775.77	2279917.53	Закрепление отсутствует	2.5
50	400754.61	2279858.52	Закрепление отсутствует	2.5
51	400742.51	2279800.5	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172172525			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:539	

1	2	3	4	5
52	400737.23	2279749.61	Закрепление отсутствует	2.5
53	400740.33	2279712.07	Закрепление отсутствует	2.5
54	400753.32	2279667.95	Закрепление отсутствует	2.5
55	400757.71	2279653.11	Закрепление отсутствует	2.5
56	400774.89	2279624.82	Закрепление отсутствует	2.5
57	400775.33	2279609.41	Закрепление отсутствует	2.5
58	400764.33	2279601.49	Закрепление отсутствует	2.5
59	400676.73	2279575.08	Закрепление отсутствует	2.5
60	400606.75	2279548.67	Закрепление отсутствует	2.5
61	400575.06	2279530.62	Закрепление отсутствует	2.5
62	400501.55	2279457.55	Закрепление отсутствует	2.5
63	400449.17	2279417.5	Закрепление отсутствует	2.5
64	400387.11	2279380.09	Закрепление отсутствует	2.5
65	400347.49	2279358.08	Закрепление отсутствует	2.5
66	400370.47	2279358.64	Закрепление отсутствует	2.5
67	400417.04	2279367.32	Закрепление отсутствует	2.5
1	400496.59	2279382.69	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792627			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:593		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, Переправненское с/п, в границах ААП "Переправное", секция № 30, юго-западная часть контура № 61.		
Площадь:	29000 +/- 1490		
Кадастровая стоимость, руб.:	269120		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792627			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:593	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792627			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:593	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Косяков Николай Иванович, 26.01.1957, Краснодарский край, Псебайский район, ст.Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 028-751-887 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №552441, выдан 28.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Чапаева, дом №63
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/037/2014-423 07.08.2014 16:14:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792627			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:593	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753322			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:905		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное".		
Площадь:	22500 +/- 1312		
Кадастровая стоимость, руб.:	245925		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:0502001:187		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753322			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:905	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753322			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:905	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753322			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:905	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Иващенко Петр Федорович, 25.10.1957, пос. Красная Поляна Адлерского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 175-225-233 56 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №839725, выдан 13.12.2002, ОМ № 1 УВД Центрального района города Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Центральный район, г. Сочи, ул. Вишневая, дом №36, кв. 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-11/2019/2014-452 14.11.2014 09:47:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753322			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:905	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999853	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:909
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.09.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция 18, контур 45
Площадь:	889000 +/- 8250
Кадастровая стоимость, руб.:	10783570
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999853			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:909	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999853			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:909	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	26.06.2020 12:15:53	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:909-23/032/2020-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.06.2020 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Давыдов Вячеслав Владимирович, 07.03.1976, Россия, Краснодарский край, Гулькевичский район, пгт. Гирей, РОССИЯ, СНИЛС 139-211-935 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №870467, выдан 14.06.2005, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №168-А	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009017, выдан 22.06.2020, Администрация муниципального образования Мостовский район	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999853		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:909
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999853			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:909	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056039	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:916
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", с/п Переправненское, секция №30, северо-западная часть контура №74.
Площадь:	72500 +/- 2356
Кадастровая стоимость, руб.:	1055600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056039			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:916	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056039			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:916	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Григорьев Михаил Петрович, 14.05.1971, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 124-553-643 48 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №361935, выдан 07.06.2016, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №112
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 4/5 23-23-32/009/2011-309 07.10.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Богинская Мария Алексеевна, 08.08.1947, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 011-908-501 16 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №549610, выдан 13.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №61-а
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/5 23-23-32/018/2011-476 10.06.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056039			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:916	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006737			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:945		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, ст. Переправная, в границах ААП "Переправное", секция №30 часть контура №74.		
Площадь:	58000 +/- 2107		
Кадастровая стоимость, руб.:	844480		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006737			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:945	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006737			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:945	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Медведева Светлана Георгиевна, 06.02.1964, -, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-097 03 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №030813, выдан 14.03.2009, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №98
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/034/2011-405 14.09.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006737			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:945	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017616	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:952
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №30, часть контура №103, 105.
Площадь:	29000 +/- 1490
Кадастровая стоимость, руб.:	102950
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017616			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:952	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017616			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:952	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Юрченко Павел Александрович, 14.04.1982, гор. Краснодар, РОССИЯ, СНИЛС 124-407-610 24 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №555518, выдан 05.10.2016, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им Космонавта Гагарина, дом №81, кв. 29
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:952-23/032/2020-3 29.01.2020 16:12:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	10.04.2019 14:58:19
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:952-23/032/2019-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2019 по 04.12.2023
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "САРМАТ", ИНН: 2374003385, ОГРН: 1172375103900
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды), выдан 05.04.2019, дата государственной регистрации: 10.04.2019, номер государственной регистрации: 23:20:0704001:491-23/032/2019-7
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017616			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:952	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017616			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:952	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977773	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:953
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	242400 +/- 4308
Кадастровая стоимость, руб.:	4128072
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977773			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:953	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977773			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:953	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 808/2424 23:20:1005001:953-23/032/2020-4 21.05.2020 11:10:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1616/2424 23:20:1005001:953-23/032/2020-2 23.03.2020 16:57:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977773			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:953	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:955		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция № 21, часть контура № 16.		
Площадь:	414100 +/- 5691		
Кадастровая стоимость, руб.:	5147263		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранных зон пунктов государственной нивелирной сети, расположенных на территории Краснодарского края. от 30.03.2020 № Р/11 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю. .	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Уваров Василий Юрьевич, 30.09.1968, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №594930, выдан 24.07.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2023-22 27.03.2023 15:58:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Уваров Виктор Юрьевич, 08.05.1966, гор. Баку Артемовского р-на Респ. Азербайджан, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №167030, выдан 27.02.2013, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2023-21 27.03.2023 14:46:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2022-20 22.03.2022 16:28:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 101/4141 23:20:1005001:955-23/268/2022-18 10.03.2022 17:40:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2022-16 10.03.2022 15:02:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2020-12 16.11.2020 14:38:19



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395		Всего листов выписки: 22	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/268/2020-10 03.09.2020 16:18:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Марченко Антонина Николаевна, 17.02.1971, ст. Переправная Лабинского о р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 070-504-594 38 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №361235, выдан 03.03.2016, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №35
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 404/4141 23:20:1005001:955-23/032/2017-2 28.06.2017 13:05:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Шкляров Алексей Григорьевич, 08.11.1956, ст.Переправная Псебайского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 118-025-746 37 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №549644, выдан 13.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Советская, дом №56



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395

Кадастровый номер: 23:20:1005001:955

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 404/4141 23-23-32/070/2013-070 13.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Яковенко Антонина Петровна, 20.07.1964, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 039-253-663 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №238769, выдан 23.07.2009, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №46
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 404/4141 23-23-32/003/2012-194 21.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Юдина Раиса Васильевна, 14.09.1937, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-451 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №550242, выдан 21.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №41
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 808/4141 23-23-32/003/2012-192 21.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 22	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Щербенко Владимир Федорович, 04.01.1948, (Страна не задана),, РОССИЯ, СНИЛС 078-303-515 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904940, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 404/4141 23-23-32/003/2012-174 21.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.12.2019 12:30:03	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:955-23/032/2019-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 97-4, выдан 22.03.2012, дата государственной регистрации: 27.04.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/016/2012-460	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 22	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988395			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:955	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:956
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное".
Площадь:	1885401 +/- 12015
Кадастровая стоимость, руб.:	24849585.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 9050 кв.м, 2 - 154600 кв.м, 3 - 486000 кв.м, 4 - 184000 кв.м, 5 - 875750 кв.м, 6 - 176000 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 62			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 135/18854 23:20:1005001:956-23/268/2023-77 08.08.2023 17:15:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 808/18854 23:20:1005001:956-23/268/2023-75 23.05.2023 16:06:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	ООО "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2023-73 10.05.2023 11:42:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 404/18854 доля в праве в гектарах 4,04 га 23:20:1005001:956-23/268/2023-71 10.04.2023 12:24:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2023-69 31.03.2023 11:04:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2023-67 31.03.2023 10:39:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672		Всего листов выписки: 62	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-65 06.12.2022 09:36:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-63 26.10.2022 11:54:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-61 04.04.2022 16:56:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-59 01.04.2022 16:36:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	ООО "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 135/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-57 22.03.2022 14:21:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2022-55 02.03.2022 16:39:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Головкин Николай Гаврилович, 04.11.1958, ст. Губская Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 007-982-462 76 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №072719, выдан 18.11.2003, Отделом Внутренних Дел Мостовского района Краснодарского края 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 202/18854 23:20:1005001:956-23/268/2021-51 27.10.2021 16:06:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Крупская Ольга Гавриловна, 12.12.1962, ст. Губская Лабинского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 008-031-990 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №532666, выдан 02.08.2010, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 202/18854 23:20:1005001:956-23/268/2021-50 27.10.2021 16:06:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Негусторова Валентина Петровна, 10.08.1957, ст. Беслинеевская Лабинского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 021-154-864 09 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №321423, выдан 01.04.2004, Отделом внутренних дел Усть-Лабинского района Краснодарского края 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 134/18854 1,35 га 23:20:1005001:956-23/268/2021-45 18.06.2021 16:59:44



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Лыгина Татьяна Изосимовна, 28.03.1961, ст. Баговская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 066-967-784 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 74 05 №575407, выдан 02.08.2006, Отделом внутренних дел Пуровского района Ямало-Ненецкого автономного округа v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2021-40 15.02.2021 12:40:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2021-38 13.01.2021 10:59:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-36 14.12.2020 14:20:22	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 135/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-34 18.11.2020 16:10:02	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 135/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-33 18.11.2020 16:10:02	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-30 30.10.2020 11:47:54	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Братков Владимир Петрович, 28.07.1961, ст. Бесленевская Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 009-315-723 33 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №278918, выдан 31.08.2006, отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-28 20.10.2020 12:11:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	ООО "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 808/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-26 08.10.2020 12:17:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-24 21.09.2020 17:44:48



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-23 15.09.2020 10:06:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-20 02.09.2020 17:42:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-18 02.09.2020 15:27:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/268/2020-16 31.08.2020 11:31:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/032/2019-14 23.12.2019 17:01:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.12.2019 12:46:52
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:956-23/032/2019-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 101-4, выдан 04.04.2012, дата государственной регистрации: 11.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672

Кадастровый номер: 23:20:1005001:956

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Романова Ирина Владимировна, 13.04.1967, Краснодарского края, Мостовского района, ст. Бесленеевская, РОССИЯ, СНИЛС 118-147-788 71 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 11 №565367, выдан 22.04.2012, Отделом УФМС России по гор.Москве по району Царицыно Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/032/2019-12 17.12.2019 16:26:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.12.2019 12:46:52	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:956-23/032/2019-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672

Кадастровый номер: 23:20:1005001:956

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 101-4, выдан 04.04.2012, дата государственной регистрации: 11.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-142	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Варанкин Николай Николаевич, 06.01.1960, с.Ленинское Ленинского р-на Кустанайской обл. Казахская ССР, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-474 80 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №871994, выдан 23.09.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/032/2019-6 13.09.2019 16:58:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Смирнова Надежда Пантелеевна, 09.02.1955, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 041-829-365 58



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 05 01 №427397, выдан 16.08.2001, Лазовским РОВД Приморского края Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 404/18854 23:20:1005001:956-23/032/2017-2 10.10.2017 18:09:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Попова Тамара Николаевна, 14.08.1958, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 079-396-616 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №610766, выдан 09.11.2004, ОВД Каневского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23/032-23/32/801/2015-4711/1 01.09.2015 11:04:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Анохин Иван Алексеевич, 04.03.1956, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 004-159-315 10 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №880523, выдан 22.05.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 62	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/2005/2014-402 16.10.2014 16:42:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Чурилов Георгий Васильевич, 11.05.1950, -, РОССИЯ, СНИЛС 011-914-046 03 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №304578, выдан 28.11.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-308 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Тамбовцева Галина Николаевна, 10.10.1952, Россия, Ленинградская область, г. Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-953 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №790447, выдан 22.09.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.36.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-302 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672		Всего листов выписки: 62	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Самойленко Лидия Ивановна, 08.03.1942, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-184-544 37 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №366418, выдан 12.09.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.37.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-297 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Савченко Василий Петрович, 02.01.1952, -, РОССИЯ, СНИЛС 011-914-573 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №536857, выдан 08.10.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-296 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Попушой Юрий Георгиевич, 22.04.1974, пос. Каменка Каменского района Молдавской ССР, РОССИЯ, СНИЛС 007-981-830 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №184905, выдан 17.12.2003, УВД Карасунского округа города Краснодара Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Ярославского, дом №101
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672

Кадастровый номер: 23:20:1005001:956

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-294 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Попова Татьяна Владимировна, 26.04.1960, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 011-913-716 14 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №870239, выдан 30.05.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Набережная, дом №23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-293 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Овчинникова Тамара Дмитриевна, 24.09.1960, (Страна не задана),, РОССИЯ, СНИЛС 011-908-520 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №872427, выдан 26.10.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №2Б
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-288 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672		Всего листов выписки: 62	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Мордина Надежда Ивановна, 15.02.1962, (Страна не задана),, РОССИЯ, СНИЛС 140-505-496 26 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №491591, выдан 28.02.2007, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Чкалова, дом №29а
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-287 28.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Григорьева Надежда Михайловна, 20.09.1937, -, РОССИЯ, СНИЛС 099-650-376 23 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479917, выдан 10.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, дом №121
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.43	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-256 27.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Грачева Валентина Александровна, 23.07.1959, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 007-046-030 99 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №536899, выдан 13.10.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Калинина, дом №65 а
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672

Кадастровый номер: 23:20:1005001:956

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-254 27.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.45	Гогилава Михаил Германович, 05.09.1947, ст. Баговская Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-598-106 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №669008, выдан 30.03.2011, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Центральная, дом №67
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.45.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.45	Общая долевая собственность, 808/18854 23-23-32/003/2012-251 27.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.46	Головкин Николай Гаврилович, 04.11.1958, ст. Губская Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-462 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №072719, выдан 18.11.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Ленина, дом №55
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.46.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.46	Общая долевая собственность, 404/18854 23-23-32/003/2012-249 27.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2		Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672		Всего листов выписки: 62	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.47	Говорушенко Лариса Михайловна, 21.02.1971, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 113-419-088 26 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №190173, выдан 05.08.2002, ОВД г. Лабинска Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Шервашидзе, дом №62
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.47.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.47	Общая долевая собственность, 808/18854 23-23-32/003/2012-247 24.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 20	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 62
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243890672			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:956	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:959
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", секция 25, южная часть контура 1
Площадь:	390600 +/- 5469
Кадастровая стоимость, руб.:	5202792
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:375
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
		Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 135/3906 23:20:1005001:959-23/268/2020-9 23.10.2020 12:54:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 135/3906 23:20:1005001:959-23/268/2020-7 22.10.2020 11:26:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Акулов Алексей Николаевич, 10.12.1978, Казахская ССР, Мангышлакская обл., г. Шевченко, РОССИЯ, СНИЛС 065-313-103 23 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №564954, выдан 18.07.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Комсомольская, дом №6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 404/3906 23-23/032-23/223/801/2016-32/2 21.01.2016 11:22:46

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Кононова Татьяна Алексеевна, 30.04.1953, Россия, Иркутская область, г. Ангарск, РОССИЯ, СНИЛС 054-973-157 88 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905371, выдан 13.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кооперативная, дом №134, кв. 19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 808/3906 23-23-32/003/2012-335 01.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Гончарова Людмила Петровна, 09.03.1955, -, РОССИЯ, СНИЛС 029-631-157 53 паспорт гражданина Российской Федерации серия 06 04 №003886, выдан 15.07.2003, Отдел Милиции № 2 УВД ГОР. Волгодонска РОстовской области Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Курчатова, дом №13, кв. 45
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 808/3906 23-23-32/003/2012-321 29.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Герцовская Пелагея Михайловна, 23.09.1949, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 113-027-603 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №463438, выдан 30.10.2002, Мостовским



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887

Кадастровый номер: 23:20:1005001:959

			РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Красная, дом №144
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 404/3906 23-23-32/003/2012-320 29.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Баскова Любовь Александровна, 21.02.1953, -, РОССИЯ, СНИЛС 004-156-990 27 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №064784, выдан 04.06.2003, ОВД г. Лабинска Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Курганная, дом №35, кв. 15
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 808/3906 23-23-32/003/2012-319 29.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Аксенова Вера Ивановна, 12.03.1945, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 009-316-833 42 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №228080, выдан 02.04.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кооперативная, дом №134, кв. 32
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 404/3906 23-23-32/003/2012-317 29.02.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	13.12.2019 10:31:35
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:959-23/032/2019-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 99-4, выдан 22.03.2012, дата государственной регистрации: 27.04.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/016/2012-459
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999887			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:959	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:960		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное".		
Площадь:	13870730 +/- 32588		
Кадастровая стоимость, руб.:	197103073.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:20:1005001:1168		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 20 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 963800 кв.м, 2 - 947000 кв.м, 3 - 703000 кв.м, 4 - 926000 кв.м, 5 - 250000 кв.м, 6 - 190000 кв.м, 7 - 936000 кв.м, 8 - 359000 кв.м, 9 - 103000 кв.м, 10 - 252000 кв.м, 11 - 800000 кв.м,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	

12 - 861000 кв.м, 13 - 1435000 кв.м, 14 - 668100 кв.м, 15 - 184000 кв.м, 16 - 1251900 кв.м, 17 - 1375000 кв.м, 18 - 59030 кв.м, 19 - 896900 кв.м, 20 - 710000 кв.м. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 23:20:1005001:1168, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.11.2019; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		<p>кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Краснодарского края" от 24.11.2020 № П/398 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение от 25.07.2022 № А32-56603/2021 выдан: Арбитражный суд Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:648.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-626 22.09.2023 16:51:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Голубятников Сергей Анатольевич, 20.12.1975, ст. Переправная, Мостовский район, Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 008-032-077 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 20 №687215, выдан 20.01.2021, ГУ МВД России по Краснодарскому краю код подразделения 230-043 352560, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, с. Шедок, ул. Калинина, д. 63
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1346/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-624 20.09.2023 09:33:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Голубятников Андрей Анатольевич, 25.01.1968, ст. Переправная, Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 011-459-240 13 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №166854, выдан 06.02.2013, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе, код подразделения 230-043 352560, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, с. Шедок, ул. Советская, д. 44
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1347/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-623 12.09.2023 11:07:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер:	23:20:1005001:960
--------------------	-------------------

	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4 Голубятников Игорь Геннадьевич, 05.07.1987, гор. Краснодар, Российская Федерация, СНИЛС 136-793-650 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №591211, выдан 18.07.2007, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе 385142, Респ. Адыгея, р-н. Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Солнечная, д. 55/1, к. 1, кв. 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4 Общая долевая собственность, 1346/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-622 07.09.2023 14:15:58



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-620 28.07.2023 10:22:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-618 19.07.2023 15:52:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, Краснодарский край, Майкопский район, ст. Ханская, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-616 17.07.2023 15:18:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-614 06.07.2023 14:36:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 4040/1387073 размер доли в праве 4,04 га 23:20:1005001:960-23/268/2023-612 13.06.2023 14:59:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-610 13.06.2023 11:22:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-608 13.06.2023 11:01:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Мачулин Василий Тимофеевич, 16.01.1962, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 145-903-019 52 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №363538, выдан 10.02.2007, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №44
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-607 13.06.2023 11:01:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-605 13.06.2023 10:20:41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-603 13.06.2023 10:08:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-599 25.04.2023 17:06:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181		
		Всего разделов: 8		
		Всего листов выписки: 433		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
		1	Правообладатель (правообладатели):	1.16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-597 25.04.2023 11:04:40	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181		
		Всего разделов: 8		
		Всего листов выписки: 433		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:		Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.17	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.17	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-595 19.04.2023 12:42:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер:	23:20:1005001:960
--------------------	-------------------

	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-592 12.04.2023 10:46:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-590 03.04.2023 12:13:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-588 03.04.2023 11:16:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 12120/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-585 30.03.2023 13:19:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-582 28.03.2023 15:14:18

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Захарова Светлана Лениановна, 01.11.1947, с. Хамышки Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 014-011-430 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №405462, выдан 09.06.2003, Отделом Внутренних Дел Мостовского района Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст. Переправная, ул. Кирова, д. №85А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-584 28.03.2023 14:58:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-580 24.03.2023 14:14:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-578 24.03.2023 13:32:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-576 24.03.2023 11:50:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-574 13.03.2023 09:57:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-572 13.03.2023 09:47:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-570 09.03.2023 09:42:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Немировская Людмила Дмитриевна, 02.07.1945, Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, Российская Федерация, СНИЛС 011-908-521 20 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №623396, выдан 12.11.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №15А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-568 07.03.2023 10:12:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-567 07.03.2023 10:12:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-564 06.03.2023 16:58:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-562 06.03.2023 16:51:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-560 06.03.2023 14:30:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-558 03.03.2023 16:03:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.36.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-556 03.03.2023 11:41:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.37.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-554 28.02.2023 12:51:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-552 28.02.2023 11:03:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-550 28.02.2023 09:42:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-548 27.02.2023 15:17:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им.Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-546 21.02.2023 15:40:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Потемкина Мария Ивановна, 01.10.1940, Россия, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Чернореченская, Российская Федерация, СНИЛС 100-944-970 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №364792, выдан 13.08.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-544 20.02.2023 10:49:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.43	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-543 20.02.2023 10:49:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Курбанова Любовь Николаевна, 10.02.1963, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 007-173-906 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №794124, выдан 23.02.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №17
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-541 08.02.2023 13:46:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.45	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.45.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.45	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-540 08.02.2023 13:46:46



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.46	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.46.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.46	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-538 08.02.2023 10:41:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.47	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.47.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.47	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-536 07.02.2023 15:17:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.48	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.48.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.48	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-534 07.02.2023 14:54:37



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.48	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.49	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.49.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.49	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-532 07.02.2023 14:24:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.49	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.50	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.50.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.50	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-530 07.02.2023 14:12:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.50	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.51	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.51.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.51	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-528 06.02.2023 16:41:45



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.51	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.52	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.52.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.52	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-518 31.01.2023 11:28:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.52	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.53	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.53.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.53	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-524 30.01.2023 18:33:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.53	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.54	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.54.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.54	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-516 30.01.2023 17:25:41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.54	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.55	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.55.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.55	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-520 30.01.2023 17:04:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.55	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.56	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.56.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.56	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-526 30.01.2023 15:51:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.56	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.57	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.57.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.57	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-522 30.01.2023 15:42:53



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.57	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.58	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.58.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.58	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-514 30.01.2023 15:20:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.58	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.59	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.59.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.59	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2023-512 30.01.2023 15:16:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.59	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.60	Бондаренко Надежда Павловна, 01.03.1939, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №552159, выдан 25.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.60.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.60	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-510 29.12.2022 14:10:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.60	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.61	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.61.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.61	Общая долевая собственность, 227593/1387073 228 га размер доли в праве в гектарах, 227593/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-508 28.12.2022 12:44:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.61	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.62	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, г. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 040-585-061 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 19 №839391, выдан 05.02.2020, УМВД России по Белгородской обл.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.62.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.62	Общая долевая собственность, 177760/1387073 178 га размер доли в праве в гектарах, 177760/486750 23:20:1005001:960-23/268/2022-472 27.12.2022 16:02:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.62	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.63	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, Управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.63.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.63	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-459 20.12.2022 10:03:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.63	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.09.2023 16:15:17	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/264/2023-627	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (Левченко О.С.), № А32-17525/2023, выдан 24.04.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.64	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.64.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.64	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-455 15.12.2022 12:24:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.64	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.65	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.65.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.65	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-453 14.12.2022 12:43:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.65	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.66	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.66.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.66	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-449 13.12.2022 10:32:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.66	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.67	Петросян Татьяна Андреевна, 18.07.1985, ПОС.МОСТОВСКОЙ МОСТОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, Российская Федерация, СНИЛС 141-389-180 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №071165, выдан 28.03.2006, ОТДЕЛ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ МОСТОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.67.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.67	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-445 22.11.2022 11:15:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.67	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.68	Лысенко Раиса Ивановна, 15.11.1959, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 004-227-599 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №623315, выдан 19.04.2005, ОВД Хостинского р-на гор. Сочи Краснодарского края 354002, край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д. 2/33, кв. 3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.68.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.68	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-432 21.10.2022 13:17:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.68	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.69	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.69.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.69	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-422 12.10.2022 16:03:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.69	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.70	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.70.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.70	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-412 20.09.2022 16:35:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.70	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.71	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.71.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.71	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-404 13.09.2022 15:53:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.71	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.72	Лендыч Валентина Николаевна, 24.04.1939, с. Пречистенка Краснозоренского р-на Орловской обл., Российская Федерация, СНИЛС 101-215-168 76 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №480257, выдан 16.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 28
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.72.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.72	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-402 12.09.2022 09:21:18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.72	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.73	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.73.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.73	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-400 01.09.2022 10:11:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.73	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.74	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.74.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.74	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-398 29.08.2022 10:31:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.74	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.75	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.75.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.75	Общая долевая собственность, 2020/1387073 2,02 га 23:20:1005001:960-23/268/2022-396 24.08.2022 16:59:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.75	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.76	Бородинова Валентина Александровна, 04.05.1949, ст. Баговская Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 011-913-518 10 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №360632, выдан 13.05.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 72



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.76.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.76	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-394 22.08.2022 14:05:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.76	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.77	Богомолова Таисия Ивановна, 20.10.1955, ст. Переправная Лабинского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 063-273-378 58 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 74 02 №270521, выдан 30.07.2002, УВД города Ноябрьска Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области 629807, АО. Ямало-Ненецкий, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 67, кв. 124
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.77.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.77	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-390 19.08.2022 10:57:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.77	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.78	Домот Валентина Ивановна, 23.04.1959, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 122-454-825 36 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №581097, выдан 02.12.2010, ОУФМС по Краснодарскому краю в Успенском районе 352472, край. Краснодарский, р-н. Успенский, с. Марьино, ул. Центральная, д. 72
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.78.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.78	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-389 19.08.2022 09:59:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.78	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.79	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.79.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.79	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-385 28.07.2022 17:49:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.79	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.80	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.80.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.80	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-387 28.07.2022 17:44:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.80	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.81	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.81.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.81	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-379 14.06.2022 14:38:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.81	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.82	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И. Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.82.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.82	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-377 02.06.2022 15:33:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.82	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.83	Киселев Алексей Михайлович, 07.10.1967, ст-ца Переправная Мостовского р-на Краснодарский край, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №159497, выдан 30.10.2012, ОУФМС РФ по Краснодарскому краю в Карасунском округе гор. Краснодара Краснодарский край, гор. Краснодар, Карасунский округ, ул. Волгоградская, дом 30



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.83.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.83	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2022-375 29.04.2022 14:07:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.83	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 44 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960		
			Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 008-032-077 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 20 №687215, выдан 20.01.2021, ГУ МВД России по Краснодарскому краю	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.84.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.84	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-361 20.12.2021 12:27:06	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.84	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.85	Занин Василий Николаевич, 02.07.1977, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 078-303-512 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №073848, выдан 18.12.2003, Отделом Внутренних Дел Мостовского района Краснодарского края 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Кузнецова, д. 66А	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.85.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.85	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-342 04.10.2021 12:41:29	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.85	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.86	Тельпашова Елена Викторовна, 08.10.1981, Краснодарского края, Мостовского района, х. Свободный Мир, Российская Федерация, СНИЛС 118-506-840 58 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №871640, выдан 02.09.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края край Краснодарский, Мостовский р-н, х Дятлов, ул Восточная, д 17	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.86.1	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.86	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-319 13.09.2021 10:21:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.86	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.87	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 040-585-061 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.87.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.87	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-311 07.09.2021 11:05:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.87	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.05.2023 12:23:47	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/325/2023-600	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (судья Кирий О.В.) Дело № А32-17596/2023 от 07.04.2023, выдан 07.04.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.88	Рубилкин Алексей Николаевич, 15.05.1968, ст. чамлыкская Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 008-032-089 03 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №167832, выдан 03.06.2013, отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.88.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.88	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-303 27.08.2021 17:02:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.88	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.89	Маскунов Сергей Михайлович, 12.10.1984, с. Успенское Успенского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 091-077-606 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №712371, выдан 26.02.2005, Отделом внутренних дел Успенского района Краснодарского края 352436, Краснодарский край, р-н. Курганинский, г. Курганинск, ул. Гоголя, д. 142А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.89.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.89	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2021-287 13.07.2021 10:20:53



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.89	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.90	Медведев Валентин Стефанович, 22.02.1952, ст. Зассовская Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 035-775-528 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 61 02 №603962, выдан 21.08.2002, Касимовским ГРОВД Рязанской области 391300, Рязанская обл, г. Касимов, ул. Рабочая, д. 8, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.90.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.90	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2020-193 04.12.2020 14:07:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.90	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.91	Попова Надежда Григорьевна, 16.11.1939, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 101-215-289 84 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №480264, выдан 16.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст. Переправная, ул. Кирова, дом №99
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.91.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.91	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2020-130 25.08.2020 15:54:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.91	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.92	Зиновьев Николай Александрович, 26.06.1960, ст. Бесленевская Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 012-829-224 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №783119, выдан 15.02.2008, отделом



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			УФМС России по Краснодарскому краю в городе-курорте Анапа 353445, Краснодарский край, р-н. Анапский, г. Анапа, ул. Родниковая, д. 2/5, кв. 12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.92.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.92	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2020-125 13.08.2020 14:07:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.92	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.93	Зиновьев Александр Александрович, 16.06.1966, ст. Бесленевская Лабинского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 012-829-226 31 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №716589, выдан 21.06.2011, отделом УФМС России по Краснодарскому краю в городе-курорте Анапа 353451, Краснодарский край, р-н. Анапский, г. Анапа, ул. Астраханская, д. 77, кв. 136
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.93.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.93	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2020-124 13.08.2020 14:05:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.93	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.94	Припанковский Александр Николаевич, 24.11.1955, пос. Курджиново Урупского района Ставропольского края, Российская Федерация, СНИЛС 066-190-321 54 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 79 00 №050544, выдан 30.03.2001, отделом внутренних дел Тахтамукайского района Республики Адыгея v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 350089, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рождественская Набережная, д. 1, кв. 263
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.94.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.94	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/268/2020-122 07.08.2020 08:41:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.94	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.95	Чигринова Татьяна Васильевна, 13.07.1972, Краснодарского края, Лабинского района, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 054-973-065 85 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №753870, выдан 02.08.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.95.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.95	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2020-119 12.07.2020 15:36:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.95	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.96	Курсенко Наталья Васильевна, 18.11.1973, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-128 94 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №125428, выдан 14.12.2018, ГУ МВД России по Краснодарскому краю Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №11А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.96.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.96	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2020-117 12.07.2020 15:01:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.96	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.97	Голубятников Сергей Анатольевич, 20.12.1975, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-077 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №646051, выдан 06.06.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, с. Шедок, ул. Калинина, дом №63
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.97.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.97	Общая долевая собственность, 1346/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2020-110 19.05.2020 17:33:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.97	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.98	Смельская Татьяна Анатольевна, 30.04.1958, с. Крыва-Балка Широковского р-на Днепропетровской обл., РОССИЯ, СНИЛС 152-260-762 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №360399, выдан 06.05.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Мира, дом №115
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.98.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.98	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2020-99 21.02.2020 12:02:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.98	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.99	Тельпашова Елена Викторовна, 08.10.1981, Краснодарского края, Мостовского района, х. Свободный Мир, РОССИЯ, СНИЛС 118-506-840 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №871640, выдан 02.09.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №17
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.99.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.99	Общая долевая собственность, 1346/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-95 29.11.2019 16:56:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.99	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.100	Голубятников Андрей Анатольевич, 25.01.1968, -, РОССИЯ, СНИЛС 011-459-240 13 Паспорт гражданина СССР серия VIII-АГ №731566, выдан 15.06.1985, ОВД Мостовского района Краснодарского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Россия, Краснодарский край, Мостовский район, с. Шедок, ул. Советская, дом №13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.100.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.100	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-92 23.08.2019 15:59:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.100	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.101	Соколов Николай Сергеевич, 08.10.1958, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 171-301-363 17 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №905980, выдан 21.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. 50 лет Октября, дом №27
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.101.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.101	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-90 23.08.2019 11:13:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.101	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.102	Тельнова Светлана Владимировна, 29.12.1968, Россия, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 145-278-916 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №394305, выдан 16.01.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №144
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.102.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.102	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-83 12.07.2019 14:32:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.102	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.103	Манин Алексей Аркадьевич, 16.09.1952, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 011-908-522 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №406429, выдан 01.07.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №10



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.103.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.103	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-80 01.07.2019 17:39:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.103	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.104	Манин Александр Аркадьевич, 26.06.1955, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-037 92 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №404797, выдан 27.05.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №59
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.104.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.104	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-79 01.07.2019 17:35:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.104	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.105	Самовикова Антонина Ивановна, 02.10.1947, гор. Апшеронск, Апшеронского района, Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-983-003 57 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №551233, выдан 11.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №68А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.105.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.105	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2019-72 18.03.2019 12:05:35



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.105	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.106	Зиновьев Алексей Михайлович, 01.07.1961, ст. Переправная, Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-065 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №072555, выдан 05.07.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.106.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.106	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2018-50 22.08.2018 14:58:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.106	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			края, Российская Федерация, СНИЛС 067-393-940 05 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №074464, выдан 05.01.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Ленина, дом №19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.107.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.107	Общая долевая собственность, 8080/1387073 8.08 Размер доли в праве в гектарах, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2018-45 19.07.2018 15:22:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.107	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.108	Мармылева Татьяна Васильевна, 01.05.1987, ст. Бесленевская Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 123-576-277 61 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №166223, выдан 23.11.2012, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе i.n.sevastianova@notariat.kuban.ru, Россия, Республика Адыгея, Шовгенковский район, х. Свободный Труд, ул. Карла Маркса, дом №14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.108.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.108	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2018-42 20.06.2018 15:27:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.108	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.109	Анцинова Любовь Васильевна, 24.06.1982, с т. Бесленевская Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 031-173-690 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №184032, выдан 16.07.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской i.n.sevastianova@notariat.kuban.ru, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.109.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.109	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2018-41 20.06.2018 15:27:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.109	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.110	Дегтерева Татьяна Владимировна, 29.10.1961, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 054-973-056 84 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362762, выдан 13.12.2006, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Восточная, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.110.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.110	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2018-34 23.01.2018 08:30:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.110	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.111	Пелина Вера Валентиновна, 09.05.1949, (Страна не задана),, РОССИЯ, СНИЛС 109-851-656 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904941, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.111.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.111	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-32 06.10.2017 10:49:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.111	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.112	Петренко Светлана Викторовна, 24.11.1964, хутор Дружный Ленинградского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 006-582-458 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 10 №173378, выдан 02.02.2011, ТП № 51 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Московском р-не гор. Санкт-Петербурга Россия, г. Санкт-Петербург, ш. Пулковское, дом №13, корпус №1, кв. 358
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.112.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.112	Общая долевая собственность, 4040/1387073 40.4 Размер доли в праве в гектарах, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-30 01.09.2017 15:11:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.112	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.113	Гареева Любовь Ивановна, 23.10.1955, ст. Переправная Лабинского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 102-061-677 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 02 №804647, выдан 23.10.2002, Отделом внутренних дел города Аши Челябинской области Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Тимирязева, дом №10, кв. 48
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.113.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.113	Общая долевая собственность, 2693/13870730 23:20:1005001:960-23/032/2017-25 23.06.2017 12:10:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.113	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.114	Черников Сергей Александрович, 29.04.1956, ст-ца Переправная Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-350-696 33 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №865519, выдан 03.03.2006, Отдел



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			милиции №1 УВД Центрального района г. Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Макаренко, дом №1, кв. 35
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.114.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.114	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-20 16.06.2017 15:38:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.114	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.115	Бойкова Татьяна Алексеевна, 01.10.1954, с. Нижне-Омка Нижнеомского р-на Омской обл., РОССИЯ, СНИЛС 069-839-624 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 79 01 №079565, выдан 25.08.2001, Управление внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея Россия, Республика Адыгея (Адыгея), г. Майкоп, ул. Восточная, дом №210
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.115.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.115	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-14 04.05.2017 11:56:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.115	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.116	Костомарова Ирина Алексеевна, 16.08.1957, с. Нижняя Омка Нижнеомского р-на Омской обл., РОССИЯ, СНИЛС 015-600-894 24 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №781939, выдан 05.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Калинина, дом №18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.116.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.116	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-13 04.05.2017 11:56:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.116	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.117	Фаттахова Раиса Ивановна, 22.03.1955, ст.Переpravная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 00 №926238, выдан 19.01.2002, Отделом внутренних дел города Аши Челябинской области Россия, Челябинская обл., Ашинский район, раб. пос. Кропачево, ул. Пушкина, дом №35А, кв. 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.117.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.117	Общая долевая собственность, 2693/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-11 25.04.2017 12:39:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.117	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.118	Богданов Александр Иванович, 24.05.1951, ст.Переpravная Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 060-035-497 19



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

			Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №739982, выдан 16.04.2002, ПВС УВД Карасунского округа г.Краснодара Россия, Краснодарский край, Карасунский район, г. Краснодар, ул. 1 Заречная, дом №17, кв. 23
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.118.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.118	Общая долевая собственность, 2693/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-10 25.04.2017 12:39:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.118	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.119	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.119.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.119	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23:20:1005001:960-23/032/2017-2 06.03.2017 11:57:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.119	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.120	Гайдыбин Александр Николаевич, 13.08.1966, Россия, Краснодарский край, Мостовский р-н, ст. Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 073-789-464 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №922066, выдан 03.11.2011, ОУФМС РФ по Краснодарскому краю в Карасунском округе гор.Краснодара Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Сормовская, дом №69
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.120.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.120	Общая долевая собственность, 4040/1387073 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 4040/1387073 23-23/032-23/032/002/2016-1786/2 10.08.2016 15:00:24



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.120	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.121	Ивженко Александр Анатольевич, 02.10.1947, Краснодарского края, Мостовского района, ст-ца Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 007-173-589 41 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №550235, выдан 21.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №71



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.121.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.121	Общая долевая собственность, 4040/1387073 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 4040/1387073 23-23/032-23/032/600/2016-899/2 18.07.2016 18:35:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.121	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.122.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.122	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23/032-23/041/802/2016-1499/2 31.03.2016 09:31:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.122	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.123	Маслова Галина Ивановна, 10.12.1965, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-192-277 94 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №763829, выдан 02.06.2011, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Туапсинском районе Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Тюменский, дом №8, кв. 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.123.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.123	Общая долевая собственность, 4040/1387073 4.04 Размер доли в праве в гектарах, 4040/1387073 23-23/032-23/032/600/2016-313/4 23.03.2016 16:35:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.123	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 73 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.124	Провоторов Сергей Николаевич, 17.03.1967, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-417 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №980373, выдан 29.03.2012, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №29В
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.124.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.124	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23-23/032-23/032/600/2015-626/1 28.12.2015 16:00:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.124	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 74 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.125	Передеренко Виталий Валентинович, 14.03.1960, п. Вихоревка Братского р-на Иркутской обл., РОССИЯ, СНИЛС 008-032-024 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №640238, выдан 01.04.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Тараненко, дом №20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.125.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.125	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/32/801/2015-8022/1 28.12.2015 09:16:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.125	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.126	Касянова Антонина Ивановна, 18.05.1956, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 013-363-168 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №784227, выдан 13.02.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, пер. Солнечный, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.126.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.126	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/32/801/2015-3928/2 03.08.2015 10:06:05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.126	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.127	Сеткин Александр Иванович, 31.07.1967, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-034 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №981690, выдан 17.08.2012, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №34
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.127.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.127	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/32/801/2015-3090/2 06.07.2015 12:55:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.127	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.128	Петросян Татьяна Андреевна, 18.07.1985, пос.Мостовской Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 141-389-180 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №071165, выдан 28.03.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №1А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.128.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.128	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/032/007/2015-1126/2 23.06.2015 16:52:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.128	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.129	Фартукова Валентина Павловна, 15.12.1957, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-978 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782055, выдан 08.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.129.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.129	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23/032-23/032/006/2015-788/2 27.05.2015 11:03:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.129	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.130	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.130.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.130	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/041/600/2015-1456/2 01.04.2015 11:02:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.130	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.131	Передеренко Виталий Валентинович, 14.03.1960, п. Вихоревка Братского р-на Иркутской обл., РОССИЯ, СНИЛС 008-032-024 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №640238, выдан 01.04.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Тараненко, дом №20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.131.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.131	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23/032-23/32/801/2015-783/2 26.03.2015 11:22:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.131	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.132	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.132.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.132	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/069/2014-038 05.12.2014 16:14:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.132	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.133	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.133.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.133	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/038/2014-173 28.07.2014 17:35:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.133	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.134	Михеева Любовь Стефановна, 30.10.1947, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 117-902-721 53 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №445535, выдан 04.01.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, пер.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 81 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Солнечный, дом №3 а
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.134.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.134	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/2003/2014-198 01.07.2014 13:36:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.134	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

1	Правообладатель (правообладатели):	1.135	Алехин Александр Иванович, 08.02.1971, гор. Лабинск Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 004-158-841 23 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №348433, выдан 20.02.2016, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Лабинском районе Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Черняховского, дом №15, кв. 9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.135.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.135	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/2003/2014-205 01.07.2014 13:28:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.135	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.136	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.136.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.136	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/027/2014-161 21.05.2014 11:34:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.136	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.137	Курьянова Любовь Николаевна, 26.02.1957, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-117 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №367484, выдан 30.09.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.137.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.137	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/2001/2014-896 13.05.2014 15:04:38



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 83 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.137	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.138	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.138.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 84 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.138	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/019/2014-343 28.04.2014 12:22:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.138	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.139	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.139.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.139	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/019/2014-347 28.04.2014 12:18:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.139	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.140	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.140.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.140	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/019/2014-350 28.04.2014 12:13:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.140	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.141	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.141.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 85 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.141	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/019/2014-352 28.04.2014 11:55:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.141	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.142	Иванова Надежда Михайловна, 27.09.1969, ст.Переpravная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 015-786-526 73 паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 14 №637400, выдан 30.09.2014, ТП №93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Всеволожском районе Россия, Ленинградская обл., д. Янино-1, ул. Новая, дом №13, кв. 37
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.142.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.142	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/021/2014-179 09.04.2014 15:43:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.142	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.143	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.143.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.143	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/082/2013-053 10.01.2014 18:19:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.143	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.144	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.144.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.144	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/067/2013-477 28.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.144	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.145	Губина Вера Васильевна, 07.10.1938, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-601 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479483, выдан 03.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №150
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.145.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.145	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/069/2013-473 22.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.145	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 88 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.146	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.146.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.146	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/069/2013-272 20.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.146	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.147	Мустафина Валентина Владимировна, 23.03.1949, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 007-983-039 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №566847, выдан 15.08.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Партизанская, дом №8
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.147.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.147	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/2003/2013-765 06.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.147	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.148	Мачулин Алексей Михайлович, 09.03.1955, ст.Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-156 98 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №228017, выдан 28.03.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Шевченко, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.148.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.148	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/2001/2013-787 10.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.148	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 90 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.149	Нацинец Владимир Карлович, 14.01.1970, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-935 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479894, выдан 10.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №96
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.149.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.149	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/030/2013-312 10.06.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.149	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.150	Припанковский Петр Николаевич, 05.07.1959, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 050-758-093 59 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №536761, выдан 01.10.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №158
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.150.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.150	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23-23-32/028/2013-157 24.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.150	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.151	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.151.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 91 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.151	Общая долевая собственность, 14813/1387073 23-23-32/049/2012-072 01.10.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.151	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.152	Суворов Константин Викторович, 26.12.1972, Краснодарский край, Лабинский район, п. Мостовской, РОССИЯ, СНИЛС 076-446-217 80 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №405206, выдан 03.06.2003, Отдел внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Союзная, дом №39
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.152.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.152	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/032/2012-049 21.05.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.152	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 92 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.153	Крыловецкий Юрий Васильевич, 01.01.1962, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 044-351-758 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №972540, выдан 14.10.2008, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.153.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.153	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-216 06.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.153	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.154	Шейна Валентина Викторовна, 22.10.1963, пос. Харлу Питкярантского р-на Карельская АССР, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-372 64 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №972801, выдан 01.11.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №63
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.154.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.154	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-215 06.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.154	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 94 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.155	Чернявский Сергей Алексеевич, 18.05.1975, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-126-736 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479578, выдан 07.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №18
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.155.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.155	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-211 06.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.155	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.156	Черникова Валентина Пантелеевна, 24.03.1939, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-077-401 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №614698, выдан 21.02.2002, ОВД Мостовского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.156.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.156	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-210 06.04.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 96 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.156	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.157	Чаплыгина Надежда Михайловна, 15.08.1937, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-965 45 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904913, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №68
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.157.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 97 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.157	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-207 06.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.157	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.158	Царева Татьяна Евгеньевна, 30.07.1953, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 109-856-624 94 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №303566, выдан 02.11.2001, Мостовским



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №80А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.158.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.158	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/016/2012-206 05.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.158	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 99 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.159	Фартукова Валентина Павловна, 15.12.1957, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-978 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782055, выдан 08.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.159.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.159	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-193 05.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.159	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		17.05.2012 09:59:55
	номер государственной регистрации:		23-23-32/023/2012-187/6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 17.05.2012 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.160	Тихненко Олег Александрович, 26.07.1973, Краснодарский край, г. Армавир, РОССИЯ, СНИЛС 002-206-760 83 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №562251, выдан 12.02.2002, УВД г.Армавира Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Маркова, дом №321, кв. 40
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.160.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.160	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/016/2012-179 05.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.160	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 101 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.161	Терещенко Надежда Ивановна, 28.11.1947, Краснодарский край, Лабинский р-н, ст. Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 005-390-061 10 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №320142, выдан 08.11.2001, ОВД г. Лабинска Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Набережная, дом №15/1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.161.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.161	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23-23-32/016/2012-178 05.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.161	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 102 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.162	Тельнова Светлана Владимировна, 29.12.1968, Россия, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 145-278-916 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №394305, выдан 16.01.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №144	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.162.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.162	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-177 05.04.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.162	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.163	Тарасенко Людмила Васильевна, 03.04.1938, -, РОССИЯ, СНИЛС 117-902-722 54 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №790167, выдан 17.09.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №28
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.163.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.163	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-170 02.04.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.163	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 104 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.164	Степанов Василий Владимирович, 30.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 044-351-793 48 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №406818, выдан 08.07.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Фрунзе, дом №2, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.164.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.164	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-156 02.04.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 105 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.164	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.165	Соколова Татьяна Владимировна, 18.12.1972, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-912 32 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 99 №245506, выдан 11.02.2000, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №102, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.165.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 106 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.165	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-148 30.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.165	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.166	Смагина Антонина Павловна, 27.06.1949, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 002-577-102 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №872221, выдан 10.10.2005, ОВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Колхозная, дом №73А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.166.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.166	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-144 30.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.166	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 108 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.167	Семенюта Татьяна Федоровна, 26.08.1974, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-416 59 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №359177, выдан 09.04.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Лесная, дом №16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.167.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.167	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-128 29.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.167	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.168	Семакова Валентина Сергеевна, 17.08.1952, Россия, Тульская область, г. Узловая, РОССИЯ, СНИЛС 054-972-832 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №553089, выдан 08.04.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Гоголя, дом №121, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.168.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.168	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/016/2012-126 29.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.168	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 110 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.169	Садчикова Надежда Андреевна, 06.09.1946, -, РОССИЯ, СНИЛС 056-008-283 38 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №789810, выдан 15.09.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №85	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.169.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.169	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-123 29.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.169	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.170	Савинова Мария Александровна, 15.01.1937, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-322 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №367506, выдан 01.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Калинина, дом №26
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.170.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.170	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-121 29.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.170	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 112 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.171	Рубилкина Ольга Ивановна, 03.01.1963, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-905 33 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №669217, выдан 11.01.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. 50 лет Октября, дом №52	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.171.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.171	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-116 29.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.171	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 113 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.172	Решняк Сергей Васильевич, 07.06.1955, -, РОССИЯ, СНИЛС 068-153-559 80 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №552222, выдан 26.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Комсомольская, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.172.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.172	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-097 29.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.172	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 114 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.173	Редькина Мария Яковлевна, 15.06.1948, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-877 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №082654, выдан 20.10.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №34
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.173.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.173	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-095 29.03.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 115 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.173	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.174	Провоторов Сергей Николаевич, 17.03.1967, ст. Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-417 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №980373, выдан 29.03.2012, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №29В



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 116 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.174.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.174	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-091 28.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.174	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 117 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №480263, выдан 16.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №99
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.175.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.175	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-086 28.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.175	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 118 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.176	Пономарева Татьяна Васильевна, 14.03.1959, Краснодарский край, Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 112-997-268 83 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №524883, выдан 05.08.2004, ОВД Белореченского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, дом №107, кв. 159
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.176.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.176	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23-23-32/016/2012-075 28.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.176	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 119 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.177	Погорелова Наталья Ивановна, 01.05.1967, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-998 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №515588, выдан 20.02.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №67
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.177.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.177	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-066 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.177	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	
		дата государственной регистрации:	
		номер государственной регистрации:	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 120 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.178	Погорелов Павел Владимирович, 12.08.1963, ст. Бесленевская Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-761 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №685160, выдан 13.06.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт.Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №67
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.178.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.178	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-065 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.178	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 121 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.179	Плотникова Наталья Анатольевна, 14.02.1976, Россия, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №566877, выдан 15.08.2003, ОВД Мостовского райисполкома Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гуниной, дом №16	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.179.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.179	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-063 27.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.179	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.180	Петросян Татьяна Андреевна, 18.07.1985, пос.Мостовской Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 141-389-180 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №071165, выдан 28.03.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Пушкина, дом №1А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.180.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.180	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-062 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.180	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 123 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.181	Переходько Лидия Моисеевна, 11.11.1936, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-265 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №880086, выдан 08.05.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №33
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.181.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.181	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-058 27.03.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 124 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.181	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.182	Передеренко Виталий Валентинович, 14.03.1960, п. Вихоревка Братского р-на Иркутской обл., РОССИЯ, СНИЛС 008-032-024 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №640238, выдан 01.04.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Тараненко, дом №20



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 125 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.182.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.182	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-057 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.182	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 126 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362761, выдан 13.12.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Фрунзе, дом №1, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.183.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.183	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-053 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.183	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 127 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.184	Пелина Вера Валентиновна, 09.05.1949, (Страна не задана),, РОССИЯ, СНИЛС 109-851-656 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904941, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Дешкиной, дом №15А, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.184.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.184	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-482 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.184	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 128 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.185	Пелин Виктор Валентинович, 15.10.1951, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-917 37 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №565765, выдан 30.07.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Фрунзе, дом №1, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.185.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.185	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-480 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.185	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	
		дата государственной регистрации:	
		номер государственной регистрации:	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 129 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.186	Парахин Михаил Петрович, 29.03.1976, Краснодарский край, г. Лабинск, РОССИЯ, СНИЛС 039-249-409 75 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №807644, выдан 23.07.2001, Лабинским ОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Братская, дом №66
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.186.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.186	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-476 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.186	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 130 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.187	Осина Нинель Владимировна, 25.06.1955, гор. Жружковка Донецкой обл., РОССИЯ, СНИЛС 007-173-812 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904973, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Первомайская, дом №237
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.187.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.187	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-472 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.187	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.188	Нацинец Владимир Карлович, 14.01.1970, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-935 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479894, выдан 10.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №96
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.188.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.188	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-469 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.188	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 132 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.189	Морозов Николай Алексеевич, 25.01.1953, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 004-161-361 90 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №782821, выдан 20.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №92
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.189.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.189	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-468 23.03.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 133 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.189	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.190	Мединцев Александр Васильевич, 29.05.1963, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-934 38 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №866849, выдан 21.06.2008, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Первомайская, дом №237
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.190.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 134 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.190	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/002/2012-464 23.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.190	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.191	Мацегорова Надежда Александровна, 28.07.1948, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-859 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №551676, выдан 20.03.2002, ОВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 135 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.191.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.191	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/002/2012-450 21.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.191	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 136 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.192	Малюков Юрий Алексеевич, 09.11.1963, -, РОССИЯ, СНИЛС 039-252-602 51 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №350407, выдан 27.04.2010, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №50
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.192.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.192	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-428 21.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.192	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 137 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.193 Лукинова Нина Ивановна, 08.07.1947, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-046-993 40 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №781986, выдан 05.01.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Гоголя, дом №184Б
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.193.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.193 Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/002/2012-415 16.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.193 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 138 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.194	Логачева Ольга Николаевна, 20.11.1952, -, РОССИЯ, СНИЛС 011-913-898 35 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №790732, выдан 24.09.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.194.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.194	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-413 16.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.194	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 139 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.195	Лендыч Валентина Николаевна, 24.04.1939, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-168 76 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №480257, выдан 16.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №28	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.195.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.195	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-411 16.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.195	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 140 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.196	Курьянова Любовь Николаевна, 26.02.1957, ст. Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-117 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №367484, выдан 30.09.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.196.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.196	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-403 16.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.196	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 141 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.197	Курьянов Петр Ильич, 20.03.1954, Россия, Краснодарский край, Отрадненский район, ст-ца Надежная, РОССИЯ, СНИЛС 008-031-991 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №876850, выдан 27.07.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.197.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.197	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-402 16.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.197	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.198	Кувшинова Людмила Александровна, 26.06.1973, -, РОССИЯ, СНИЛС 014-011-817 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 11 №831912, выдан 03.09.2011, Отделением



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 142 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Суворова, дом №120
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.198.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.198	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-391 16.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.198	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 143 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.199	Котова Евгения Николаевна, 02.12.1963, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-702 24 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №973246, выдан 12.12.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №32
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.199.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.199	Общая долевая собственность, 2020/1387073 23-23-32/002/2012-352 15.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.199	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 144 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.200	Чернявская Наталья Николаевна, 05.05.1956, -, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-501 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №789090, выдан 03.09.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №90
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.200.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.200	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-350 15.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.200	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 145 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.201	Ковинева Любовь Григорьевна, 02.02.1952, с. Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-409 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №550834, выдан 04.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №140
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.201.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.201	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/002/2012-337 14.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.201	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 146 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.202	Ковинева Елена Павловна, 18.02.1942, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-215-099 80 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №359153, выдан 08.04.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Розы Люксембург, дом №2	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.202.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.202	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/002/2012-336 14.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.202	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 147 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.203	Ильинова Наталья Владимировна, 15.10.1953, с. Горы Краснопольского р-на Могилевской обл. Белорусская ССР, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-078 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №879647, выдан 25.04.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №36
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.203.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.203	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/002/2012-320 14.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.203	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 148 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.204	Зиновьева Венера Ивановна, 19.04.1939, гор. Тбилиси Грузинской ССР, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-651 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №669628, выдан 03.06.2011, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, пер. Игнатова, дом №7	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.204.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.204	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-014 12.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.204	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 149 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.205	Зиновьев Александр Алексеевич, 03.06.1972, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 189-317-864 25 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №863467, выдан 19.02.2003, Кропоткинский ГОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Кропоткин, ул. Гоголя, дом №221, кв. 78
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.205.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.205	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-008 12.03.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 150 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.205	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.206	Дьякова Валентина Ивановна, 01.05.1952, Россия, Рязанская область, Шацкий район, с. Кривая Лука, РОССИЯ, СНИЛС 039-253-753 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №783556, выдан 03.02.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 151 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.206.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.206	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-494 12.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.206	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 152 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №783555, выдан 03.02.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.207.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.207	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-493 12.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.207	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 153 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.208	Иванова Раиса Ивановна, 01.11.1930, ст.Бесленевская Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 056-688-458 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №364937, выдан 15.08.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Гоголя, дом №146
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.208.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.208	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/016/2012-032 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.208	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 154 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.209	Даниленко Антонина Герасимовна, 23.11.1933, Россия, Свердловская область, Таборинский район, д. Кылья, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-607 74 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №550237, выдан 21.02.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №34
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.209.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.209	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-475 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.209	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 155 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.210	Губина Тамара Тимофеевна, 10.06.1939, -, РОССИЯ, СНИЛС 128-755-247 88 паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 02 №875780, выдан 20.04.2002, ОВД "Ивановское" г.Москвы Россия, г. Москва, ул. Саянская, дом №10, кв. 93	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.210.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.210	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-469 07.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.210	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 156 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.211	Губина Вера Васильевна, 07.10.1938, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-601 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479483, выдан 03.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №150
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.211.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.211	Общая долевая собственность, 8080/1387073 23-23-32/003/2012-468 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.211	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.212	Гречкин Сергей Дмитриевич, 26.07.1959, ст.Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 102-022-954 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №072641, выдан 24.01.2006, Отдел внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №64



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 157 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.212.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.212	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-464 07.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.212	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		1	Правообладатель (правообладатели):



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 158 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-077 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №646051, выдан 06.06.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, с. Шедок, ул. Калинина, дом №63
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.213.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.213	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-444 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.213	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 159 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.214	Герасимиди Юрий Иванович, 14.06.1964, -, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-064 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №238715, выдан 16.07.2009, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №66А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.214.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.214	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-435 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.214	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.215	Георгица Антонина Ильинична, 15.08.1957, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 007-983-056 70 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №365038, выдан 31.08.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Шевченко, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.215.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.215	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-432 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.215	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 160 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер:	23:20:1005001:960
--------------------	-------------------

	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.216	Гайдыбина Мария Яковлевна, 18.10.1936, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-561 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №361373, выдан 19.02.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №74
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.216.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.216	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-430 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.216	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 161 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.217	Гаджиева Любовь Ивановна, 29.05.1945, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 014-011-818 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №359605, выдан 15.04.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №35
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.217.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 162 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.217	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-428 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.217	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.218	Чернявская Зоя Джумахановна, 08.03.1973, пос.Мостовской Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 108-627-942 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №394216, выдан 25.12.2013, Отделом



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 163 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Фрунзе, дом №5, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.218.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.218	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-426 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.218	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 164 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.219	Вяльцева Надежда Петровна, 14.03.1953, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-006 85 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №740682, выдан 27.11.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №31А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.219.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.219	Общая долевая собственность, 12120/1387073 23-23-32/003/2012-417 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.219	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 165 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.220	Волков Василий Васильевич, 21.02.1942, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-838 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №148626, выдан 27.07.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Заводская, дом №1А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.220.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.220	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-413 06.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.220	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 166 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.221	Бруснев Николай Иванович, 26.09.1943, -, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-048 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №552037, выдан 23.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №40	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.221.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.221	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-408 05.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.221	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 167 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.222	Братков Николай Пантелеевич, 15.04.1951, Краснодарского края, Мостовского района, ст-ца Бесленевская, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-066 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №551175, выдан 06.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №9
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.222.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.222	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-407 05.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.222	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 168 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.223	Ботагова Людмила Николаевна, 07.04.1964, ст.Переpravная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 008-032-012 83 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №031163, выдан 15.04.2009, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Фрунзе, дом №6	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.223.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.223	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-406 05.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.223	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 169 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.224	Бородинова Светлана Васильевна, 02.06.1974, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 009-348-763 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №360574, выдан 12.05.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им 70-летия Октября, дом №1/6, кв. 117
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.224.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.224	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-401 05.03.2012 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 170 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.224	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.225	Бельченко Сергей Петрович, 09.07.1962, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-941 37 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №591203, выдан 17.07.2007, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Тараненко, дом №39, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.225.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 171 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.225	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-400 05.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.225	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.226	Бондаренко Надежда Павловна, 01.03.1939, -, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-530 70 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №552159, выдан 25.03.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 172 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
			Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.226.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.226	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-385 05.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.226	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 173 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825		Всего листов выписки: 433	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.227	Белошапка Татьяна Гавриловна, 26.08.1954, -, РОССИЯ, СНИЛС 011-908-505 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №904937, выдан 08.10.2003, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Красная, дом №12А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.227.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.227	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-356 01.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.227	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 174 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.228	Безценный Сергей Владимирович, 14.09.1964, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-882 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №240049, выдан 14.11.2009, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №40
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.228.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.228	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-352 01.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.228	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		17.05.2012 09:59:55
	номер государственной регистрации:		23-23-32/023/2012-187/6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 17.05.2012 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 175 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.229	Алексеевко Инна Игоревна, 29.05.1969, пос.Курджиново Урупского р-на Ставропольского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-983-055 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №594535, выдан 10.06.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.229.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.229	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-347 01.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.229	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55	
	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 176 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.230	Алексеев Алексей Анатольевич, 12.11.1961, -, РОССИЯ, СНИЛС 007-173-948 44 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №867292, выдан 24.07.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.230.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.230	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-346 01.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.230	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6		
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет		
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635		
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 177 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 433	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.231	Акулов Иван Михайлович, 18.10.1937, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 101-214-481 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №783923, выдан 10.02.2003, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №82
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.231.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.231	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-343 01.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.231	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55
		номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 178 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181			
		Всего разделов: 8			
		Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825					
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960			
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):		1.232	Аврамова Вера Анатольевна, 18.03.1948, -, РОССИЯ, СНИЛС 039-254-373 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №740101, выдан 18.11.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №106	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.232.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.232	Общая долевая собственность, 4040/1387073 23-23-32/003/2012-341 01.03.2012 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.232	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Аренда		
		дата государственной регистрации:	17.05.2012 09:59:55		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 179 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825

Кадастровый номер: 23:20:1005001:960

	номер государственной регистрации:	23-23-32/023/2012-187/6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2012 15 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество фирма "Агрокомплекс" им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083, ОГРН: 1022303554635
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя, № 130-4, выдан 09.04.2012, дата государственной регистрации: 17.05.2012, номер государственной регистрации: 23-23-32/023/2012-187
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	11.05.2023 12:19:16
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:960-23/263/2023-601
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Краснодарского края (судья Кирий О.В.) Дело № А32-17695/2023 от 10.04.2023, выдан 10.04.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 180 раздела 2		Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 433			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 181 раздела 2	Всего листов раздела 2: 181	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 433
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024825			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:960	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006602			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:970		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №1.		
Площадь:	836000 +/- 8000		
Кадастровая стоимость, руб.:	3477760		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:970	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: собственность; Правообладатель: Безручко Виталий Анатольевич, 31.08.1976, Россия, Краснодарский край,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:970	
		<p>Мостовский район, пгт. Мостовской, СНИЛС 030-395-279 35, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 № 082749, выдан 24.10.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Ленина, дом №47, кв. 9. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:970	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-720/2 27.02.2015 12:01:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности			инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006602			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:970	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792715			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:971		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №13.		
Площадь:	75000 +/- 2396		
Кадастровая стоимость, руб.:	380250		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792715			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:971	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: собственность; Правообладатель: Безручко Виталий Анатольевич. Сведения об ограничениях права на объект	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792715			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:971	
		недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792715			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:971	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-722/2 27.02.2015 12:03:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176792715			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:971	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024838	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:972
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция №31, контур №35.
Площадь:	151000 +/- 3400
Кадастровая стоимость, руб.:	561720
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024838			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:972	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: собственность; Правообладатель: Безручко Виталий Анатольевич, 31.08.1976, Россия, Краснодарский край,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024838			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:972	
		<p>Мостовский район, пгт. Мостовской, СНИЛС 030-395-279 35, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 № 082749, выдан 24.10.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Ленина, дом №47, кв. 9. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024838			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:972	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/007/2015-723/2 27.02.2015 12:04:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024838			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:972	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:979		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Переправненское, секция №27, контур №96.		
Площадь:	13461 +/- 1015		
Кадастровая стоимость, руб.:	222375.72		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:1005001:1060, 23:20:1005001:1069		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:979	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1526 от 15.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов., вид/наименование: Водоохранная зона реки Безымянка (река Кочерга), тип: Водоохранная зона, индекс: РФ, Краснодарский край, Мостовский район, река	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Безымянка (река Кочерга), дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:979	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:979	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:979	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гречкина Елена Владимировна, 09.06.1970, х. Братский Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 022-695-746 65 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №183900, выдан 02.07.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кутузова, дом №12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/2001/2014-864 05.05.2014 17:25:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753256			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:979	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999845	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1102
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	94000 +/- 2683
Кадастровая стоимость, руб.:	1542540
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1027
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999845			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1102	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999845			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1102	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	17.06.2019 16:22:28
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1102-23/032/2019-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2019 по 17.06.2019
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бугрий Виктор Викторович, 13.08.1962, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, Российская Федерация, СНИЛС 014-014-138 74 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №591689, выдан 21.08.2007, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000008774, выдан 30.05.2019, Администрация муниципального образования Мостовский район, дата государственной регистрации: 11.06.2019, номер государственной регистрации: 23:20:1005001:1102-23/032/2019-5  Соглашение об уступке прав и обязанностей по договору № 2000008774 аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 30.05.2019 г., выдан 14.06.2019, дата государственной регистрации: 17.06.2019, номер государственной регистрации: 23:20:1005001:1102-23/032/2019-9

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999845			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1102	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999845			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1102	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006653	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1104
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	66000 +/- 2248
Кадастровая стоимость, руб.:	1014420
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1027
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006653			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1104	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006653			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1104	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	02.09.2019 17:17:06
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1104-23/032/2019-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2019 по 07.08.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федоренко Юрий Николаевич, 25.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 121-053-395 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596626, выдан 29.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №39
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000008847, выдан 16.08.2019, Администрация муниципального образования Мостовский район
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006653		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1104
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006653			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1104	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1107		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 1.		
Площадь:	80800 +/- 2487		
Кадастровая стоимость, руб.:	1376024		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 11	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоренко Владимир Владимирович, 23.06.1975, ст.Переправная Мостовского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 008-032-017 88 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №565046, выдан 22.07.2020, ГУ МВД России по Краснодарскому краю
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1107-23/268/2021-2 04.02.2021 12:16:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

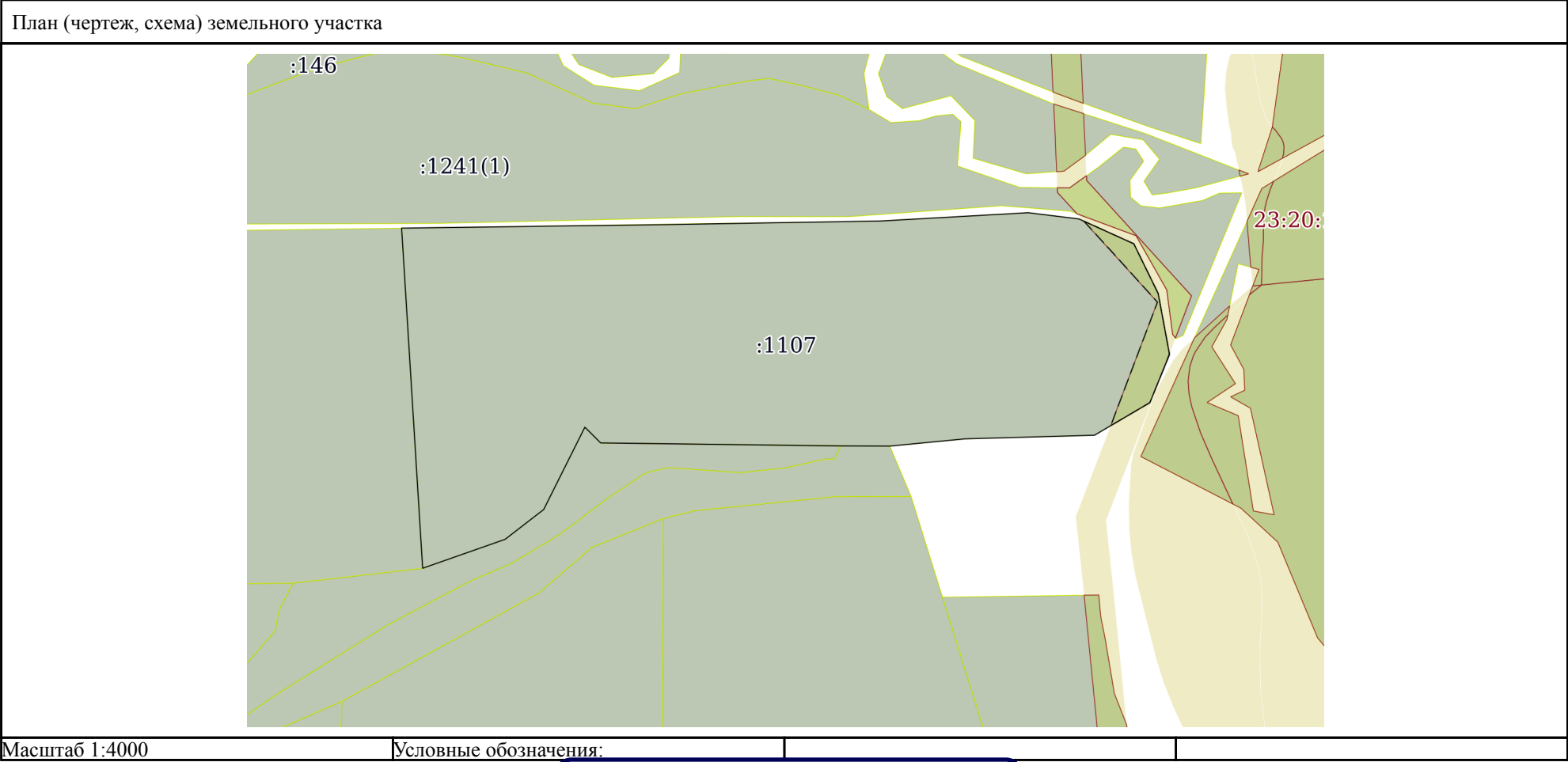
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
			инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°14.2`	178.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
2	1.1.2	1.1.3	89°2.0`	145.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
3	1.1.3	1.1.4	86°47.3`	100.13	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
4	1.1.4	1.1.5	96°59.0`	34.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
5	1.1.5	1.1.6	114°22.0`	40.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
6	1.1.6	1.1.7	153°54.4`	37.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	169°26.9`	42.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°12.7`	35.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	239°30.8`	43.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	268°24.0`	87.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	264°29.2`	51.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	270°11.4`	33.2	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	270°42.9`	162.74	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	315°0.0`	15.12	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	206°33.7`	62.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	232°18.3`	33.04	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	250°39.5`	59.18	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	356°27.8`	230.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402261.68	2281859.55	-	2.5
2	402264.06	2282038.09	-	0.3
3	402266.52	2282184	-	0.3
4	402272.13	2282283.97	-	0.3
5	402267.92	2282318.34	-	0.3
6	402251.08	2282355.52	-	0.3
7	402217.41	2282372.01	-	0.3
8	402176.02	2282379.72	-	0.3
9	402143.4	2282366.4	-	0.3
10	402121.3	2282328.86	-	0.3
11	402118.85	2282241.17	-	0.3
12	402113.94	2282190.31	-	0.3
13	402114.05	2282157.11	-	0.3
14	402116.08	2281994.38	-	0.3
15	402126.77	2281983.69	-	0.3
16	402070.94	2281955.78	-	0.3
17	402050.74	2281929.64	-	0.3
18	402031.14	2281873.8	-	0.3
1	402261.68	2281859.55	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:1107/1	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
23:20:1005001:1107/1	1865	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 23.20.2.30</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148799			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1107	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:20:1005001:1107/1				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402266.39	2282321.71	-	-
2	402245.07	2282341.22	-	0.2
3	402211.5	2282371.52	-	0.2
4	402170.62	2282356.03	-	0.2
5	402127.82	2282339.93	-	-
6	402143.4	2282366.4	-	0.3
7	402167.24	2282376.13	-	-
8	402176.48	2282379.64	-	-
9	402217.41	2282372.01	-	0.3
10	402251.08	2282355.52	-	0.3
1	402266.39	2282321.71	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1108		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 4, часть контура 1, участок 2.		
Площадь:	606000 +/- 6812		
Кадастровая стоимость, руб.:	9841440		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 403850.39 кв.м, 2 - 202150.06 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	
		права: собственность; Правообладатель: Томникова Анна Сергеевна. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 22			
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23-23-32/068/2014-396/2 15.01.2015 11:48:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

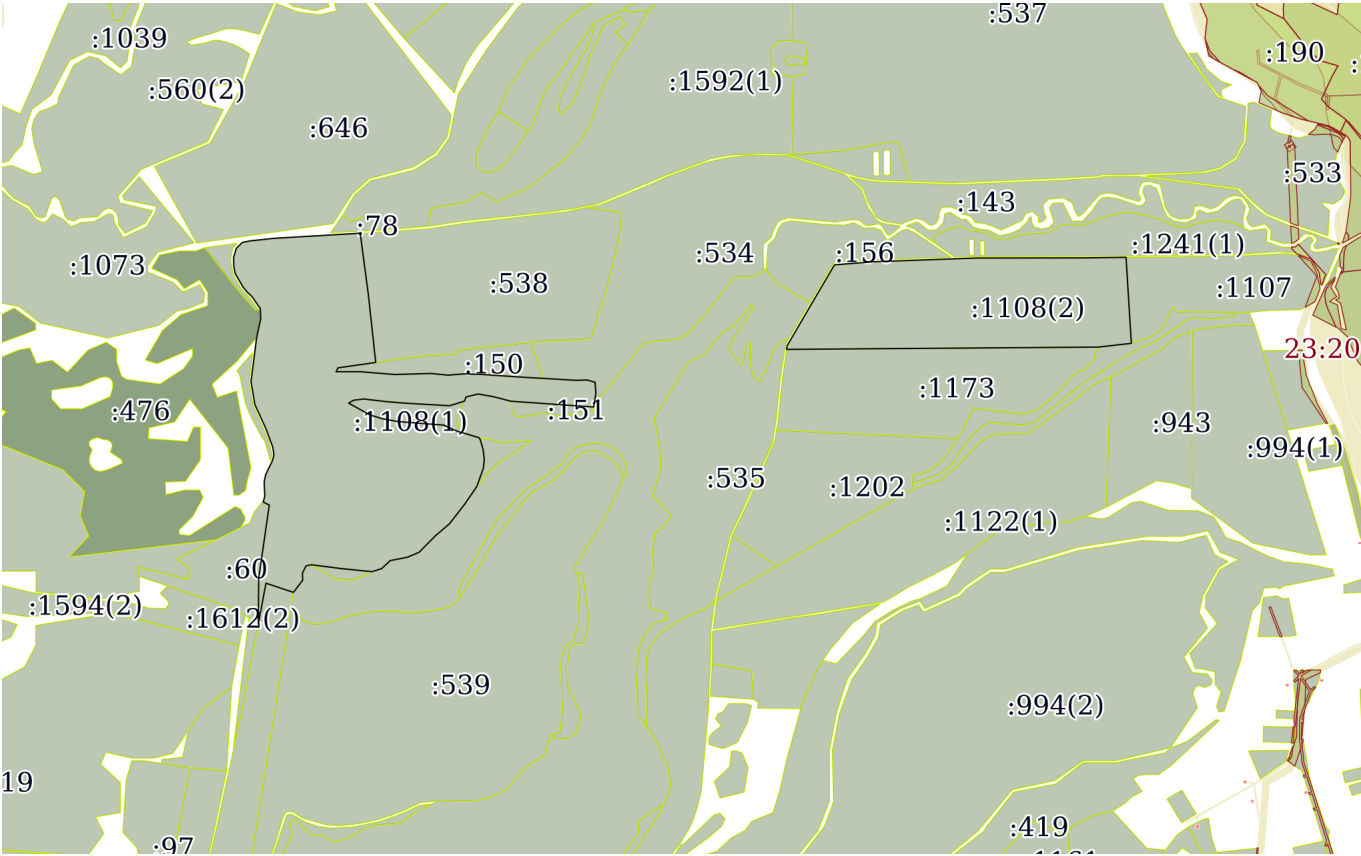
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

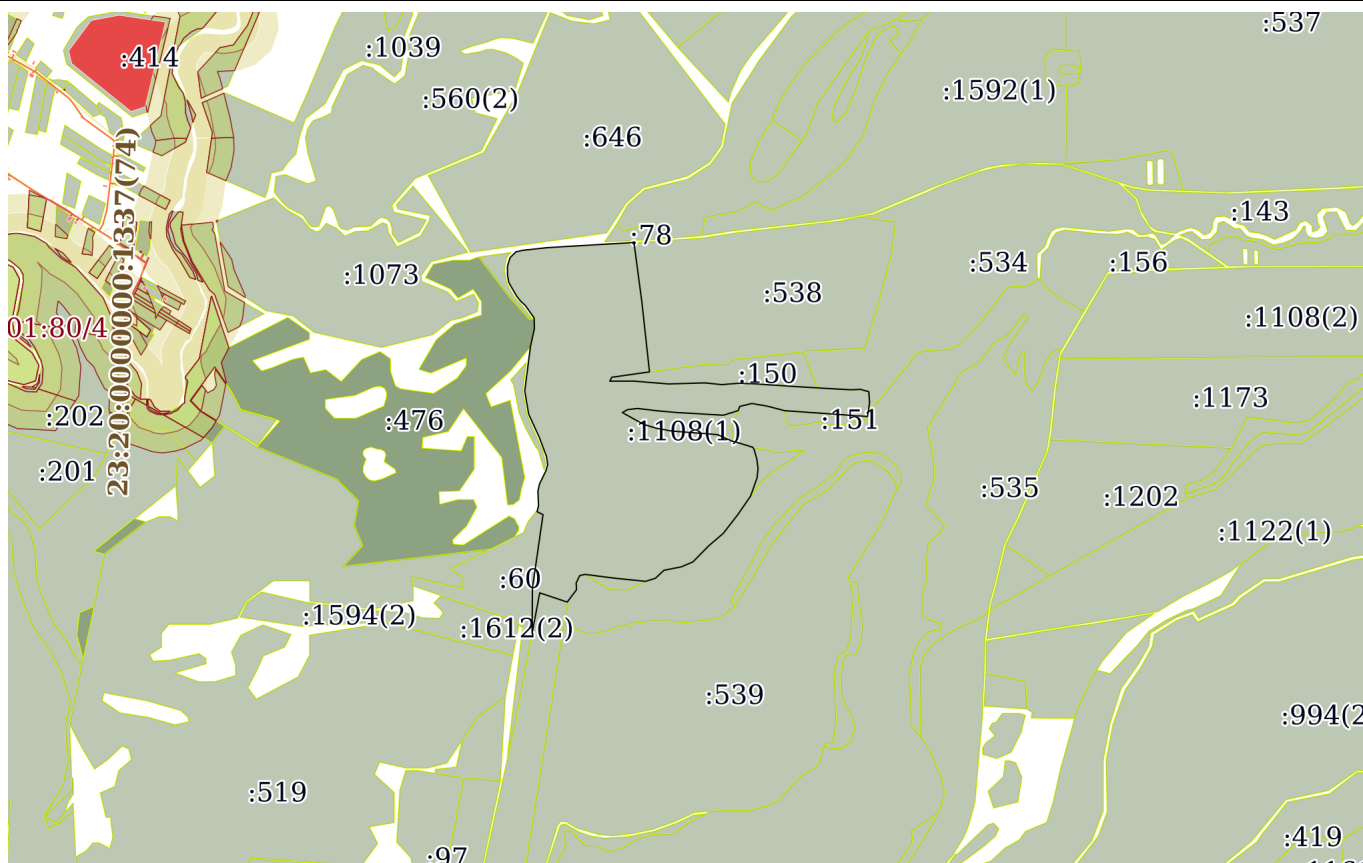
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 22

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер:

23:20:1005001:1108



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

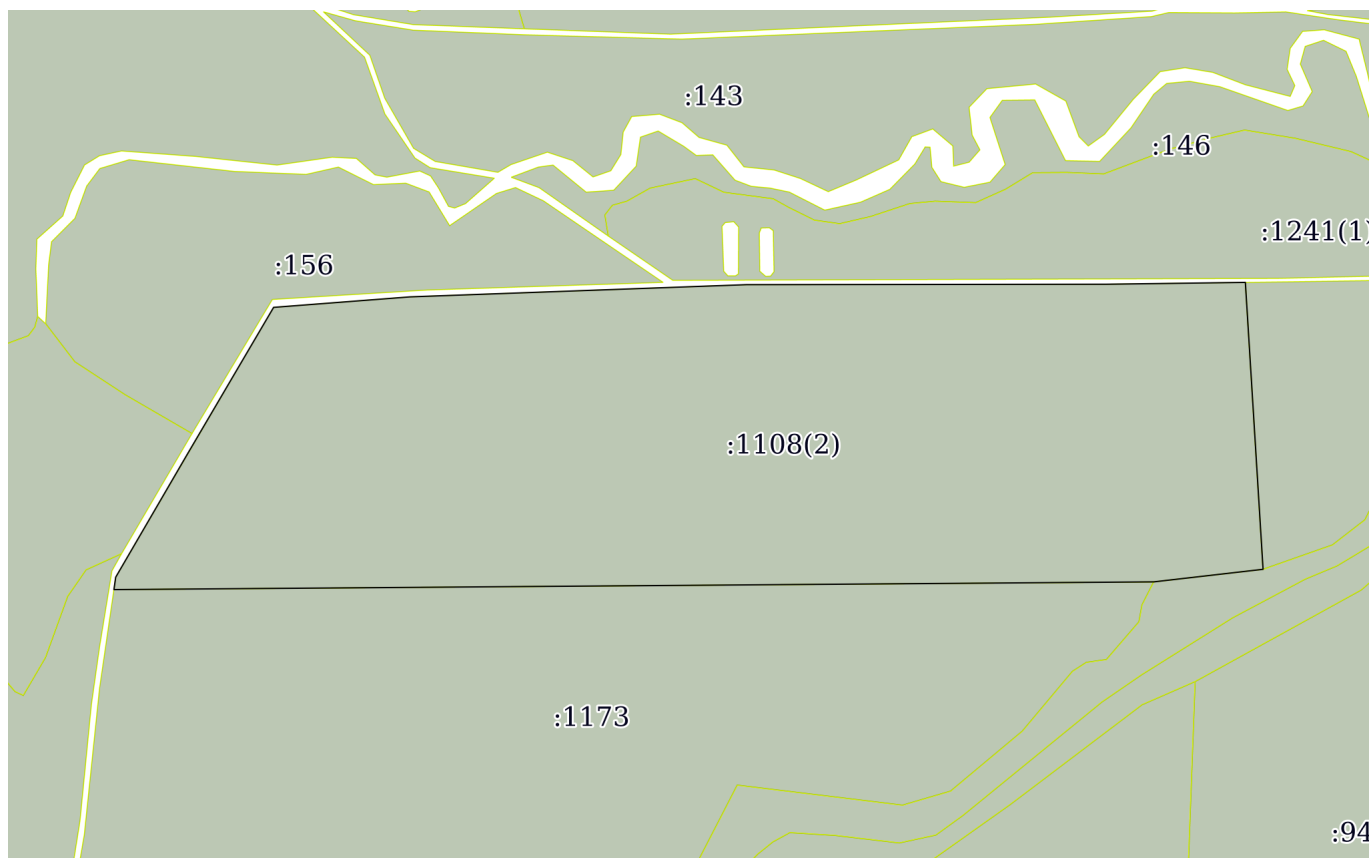
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 22

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер:

23:20:1005001:1108



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	87°55.4'	270.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	89°55.9'	289.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
3	1.1.3	1.1.4	89°14.5'	111.9	данные отсутствуют	23:20:1005001:1241(1)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
4	1.1.4	1.1.5	176°27.8'	230.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:1107	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	263°26.8'	88.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	269°34.4'	418.4	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
7	1.1.7	1.1.8	269°34.5'	417.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
8	1.1.8	1.1.9	8°17.9'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	30°13.8'	112.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	30°27.8'	138.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.1	85°36.0'	109.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.1	2.1.2	16°35.6'	24.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.2	2.1.3	45°26.6'	22.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.3	2.1.4	78°13.5'	19.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.4	2.1.5	83°50.4'	65.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.5	2.1.6	86°36.6'	232.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 22	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108					
18	2.1.6	2.1.7	172°26.6´	162.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18		
19	2.1.6	2.1.6			данные отсутствуют	23:20:1005001:78	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 22							
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:1108		
20	2.1.7	2.1.8	173°46.6´	186.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:538	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
21	2.1.8	2.1.9	261°53.9´	39.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
22	2.1.9	2.1.10	261°52.4´	62.54	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
23	2.1.10	2.1.11	206°35.2´	11.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
24	2.1.11	2.1.12	89°51.4´	63.76	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
25	2.1.12	2.1.13	94°38.8´	94.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
26	2.1.13	2.1.14	88°17.8´	96.83	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
27	2.1.14	2.1.15	95°47.0´	45.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
28	2.1.15	2.1.16	85°28.9´	43.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	2.1.16	2.1.17	92°0.0`	49.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
30	2.1.17	2.1.18	93°49.6`	115.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:150	данные отсутствуют
31	2.1.18	2.1.19	93°19.1`	115.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.19	2.1.20	93°8.8`	21.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленеевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленеевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 22	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108					
33	2.1.20	2.1.21	87°52.9'	27.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108			
34	2.1.21	2.1.22	105°43.5'	22.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108			
35	2.1.22	2.1.23	175°46.3'	29.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 22							
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108			
36	2.1.23	2.1.24	188°10.3´	27.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:534	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
37	2.1.24	2.1.25	191°28.6´	10.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
38	2.1.25	2.1.26	274°2.2´	165.68	данные отсутствуют	23:20:1005001:151	данные отсутствуют
39	2.1.26	2.1.27	273°57.7´	56.59	данные отсутствуют	23:20:1005001:151	данные отсутствуют
40	2.1.27	2.1.28	284°37.7´	47.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
41	2.1.28	2.1.29	279°52.3´	42.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
42	2.1.29	2.1.30	256°11.8´	33.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
43	2.1.30	2.1.31	199°17.0´	11.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
44	2.1.31	2.1.32	252°47.9´	41.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер: 23:20:1005001:1108

1	2	3	4	5	6	7	8
45	2.1.32	2.1.33	273°17.6'	121.51	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
46	2.1.33	2.1.34	274°44.0'	47.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
47	2.1.34	2.1.35	276°39.4'	61.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
48	2.1.35	2.1.36	262°52.7'	27.1	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
49	2.1.36	2.1.37	240°13.4'	15.48	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
50	2.1.37	2.1.38	119°0.5'	65.33	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
51	2.1.38	2.1.39	106°55.7'	34.62	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
52	2.1.39	2.1.40	100°25.9'	23.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
53	2.1.40	2.1.41	100°24.1'	18.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
54	2.1.41	2.1.42	94°26.9'	123.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
55	2.1.42	2.1.43	114°14.4'	42.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
56	2.1.43	2.1.44	105°35.2'	21.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:149	данные отсутствуют
57	2.1.44	2.1.45	106°59.9'	36.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
58	2.1.45	2.1.46	149°17.8'	6.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:152, 23:20:0000000:519	данные отсутствуют
59	2.1.46	2.1.47	164°2.8'	26.3	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
60	2.1.47	2.1.48	172°45.0'	26.7	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
61	2.1.48	2.1.49	186°24.1'	24.84	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
62	2.1.49	2.1.50	199°38.0'	51.52	данные отсутствуют	23:20:1005001:152	данные отсутствуют
63	2.1.50	2.1.51	214°31.6'	59.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
64	2.1.51	2.1.52	217°51.7'	64.75	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
65	2.1.52	2.1.53	229°32.4'	50.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
66	2.1.53	2.1.54	224°34.2'	61.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
67	2.1.54	2.1.55	246°54.8'	33.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
68	2.1.55	2.1.56	258°55.6'	47.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
69	2.1.56	2.1.57	227°4.9'	31.73	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
70	2.1.57	2.1.58	252°43.5'	27.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
71	2.1.58	2.1.59	275°43.4'	81.93	данные отсутствуют	23:20:1005001:153	данные отсутствуют
72	2.1.59	2.1.60	277°21.0'	81.14	данные отсутствуют	23:20:1005001:153	данные отсутствуют
73	2.1.60	2.1.61	258°29.6'	14.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1108			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	2.1.61	2.1.62	206°8.7`	21.95	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
75	2.1.62	2.1.63	177°16.9`	18.56	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
76	2.1.63	2.1.64	217°6.8`	41.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
77	2.1.64	2.1.65	288°29.9`	77.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
78	2.1.65	2.1.66	190°38.6`	110.72	данные отсутствуют	23:20:1005001:59	данные отсутствуют
79	2.1.66	2.1.67	0°25.9`	122.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
80	2.1.67	2.1.68	8°14.0`	171.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
81	2.1.68	2.1.69	8°14.3`	26.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
82	2.1.69	2.1.70	296°17.7`	18.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:60	данные отсутствуют
83	2.1.70	2.1.71	14°11.2`	16.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.71	2.1.72	357°38.7`	38.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.72	2.1.73	12°6.7`	19.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.73	2.1.74	25°55.9`	40.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.74	2.1.75	15°41.1`	16.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	2.1.75	2.1.76	351°52.9`	21.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.76	2.1.77	339°24.6`	53.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	2.1.77	2.1.78	335°27.5`	69.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	2.1.78	2.1.79	350°23.0`	62.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	2.1.79	2.1.80	7°19.0`	118.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.80	2.1.81	12°15.4`	51.68	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3), 23:20:1005001:476	данные отсутствуют
94	2.1.81	2.1.82	357°43.6`	27.47	данные отсутствуют	23:20:0000000:520(3)	данные отсутствуют
95	2.1.82	2.1.83	324°59.8`	40.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	2.1.83	2.1.84	312°15.4`	16.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	2.1.84	2.1.85	320°43.7`	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	2.1.85	2.1.86	330°0.2`	42.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	2.1.86	2.1.87	349°27.8`	20.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	2.1.87	2.1.1	359°19.0`	23.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1108	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402262.08	2279467.31	-	2.5
2	402285.57	2279474.31	-	2.5
3	402301.58	2279490.57	-	2.5
4	402305.62	2279509.95	-	2.5
5	402312.61	2279574.71	-	2.5
6	402326.35	2279806.64	-	2.5
7	402165.47	2279827.98	-	2.5
8	401979.75	2279848.23	-	2.5
9	401974.16	2279808.96	-	2.5
10	401965.32	2279747.05	-	2.5
11	401954.95	2279741.86	-	2.5
12	401955.11	2279805.62	-	2.5
13	401947.46	2279899.73	-	2.5
14	401950.34	2279996.52	-	2.5
15	401945.73	2280042.04	-	2.5
16	401949.19	2280085.83	-	2.5
17	401947.46	2280135.38	-	2.5
18	401939.75	2280250.63	-	2.5
19	401933.09	2280365.51	-	2.5
20	401931.9	2280387.16	-	2.5
21	401932.9	2280414.19	-	2.5
22	401926.72	2280436.14	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1108
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5
23	401897.78	2280438.28	-	2.5
24	401870.83	2280434.41	-	2.5
25	401860.29	2280432.27	-	2.5
26	401871.95	2280267	-	2.5
27	401875.86	2280210.55	-	2.5
28	401887.84	2280164.65	-	2.5
29	401895.17	2280122.53	-	2.5
30	401887.18	2280090.01	-	2.5
31	401876.09	2280086.13	-	2.5
32	401863.75	2280046.27	-	2.5
33	401870.73	2279924.96	-	2.5
34	401874.67	2279877.37	-	2.5
35	401881.85	2279815.85	-	2.5
36	401878.49	2279788.96	-	2.5
37	401870.8	2279775.52	-	2.5
38	401839.12	2279832.65	-	2.5
39	401829.04	2279865.77	-	2.5
40	401824.73	2279889.18	-	2.5
41	401821.36	2279907.54	-	2.5
42	401811.76	2280030.92	-	2.5
43	401794.47	2280069.32	-	2.5
44	401788.71	2280089.97	-	2.5
45	401777.94	2280125.2	-	2.5
46	401772.08	2280128.68	-	2.5
47	401746.79	2280135.91	-	2.5
48	401720.3	2280139.28	-	2.5
49	401695.61	2280136.51	-	2.5
50	401647.09	2280119.2	-	2.5
51	401598.12	2280085.51	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1108
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5
52	401547	2280045.77	-	2.5
53	401514.42	2280007.57	-	2.5
54	401470.79	2279964.59	-	2.5
55	401457.52	2279933.46	-	2.5
56	401448.45	2279887.12	-	2.5
57	401426.84	2279863.88	-	2.5
58	401418.77	2279837.93	-	2.5
59	401426.94	2279756.41	-	2.5
60	401437.32	2279675.94	-	2.5
61	401434.35	2279661.35	-	2.5
62	401414.65	2279651.68	-	2.5
63	401396.11	2279652.56	-	2.5
64	401363.23	2279627.68	-	2.5
65	401387.88	2279554	-	2.5
66	401279.07	2279533.55	-	2.5
67	401401.08	2279534.47	-	2.5
68	401570.81	2279559.03	-	2.5
69	401597.33	2279562.87	-	2.5
70	401605.31	2279546.72	-	2.5
71	401621.37	2279550.78	-	2.5
72	401660.28	2279549.18	-	2.5
73	401679.34	2279553.27	-	2.5
74	401715.33	2279570.77	-	2.5
75	401731.32	2279575.26	-	2.5
76	401752.98	2279572.17	-	2.5
77	401803.29	2279553.27	-	2.5
78	401866.76	2279524.29	-	2.5
79	401928.73	2279513.79	-	2.5
80	402046.41	2279528.9	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 22

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148783

Кадастровый номер: 23:20:1005001:1108

1	2	3	4	5
81	402096.91	2279539.87	-	2.5
82	402124.36	2279538.78	-	2.5
83	402157.29	2279515.72	-	2.5
84	402168.12	2279503.8	-	2.5
85	402182.05	2279492.41	-	2.5
86	402218.6	2279471.31	-	2.5
87	402238.6	2279467.59	-	2.5
1	402262.08	2279467.31	-	2.5
1	402250.03	2281187.5	-	2.5
2	402259.85	2281458.28	-	2.5
3	402260.2	2281747.66	-	2.5
4	402261.68	2281859.55	-	2.5
5	402031.14	2281873.8	-	2.5
6	402021.04	2281785.89	-	2.5
7	402017.93	2281367.5	-	2.5
8	402014.83	2280949.63	-	2.5
9	402024.84	2280951.09	-	2.5
10	402122.35	2281007.91	-	2.5
11	402241.61	2281078.06	-	2.5
1	402250.03	2281187.5	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1122
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"
Площадь:	404000 +/- 5562
Кадастровая стоимость, руб.:	5538840
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 240849.88 кв.м, 2 - 60049.89 кв.м, 3 - 78100.09 кв.м, 4 - 25000.18 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2020; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
		использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35			
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 404/4040 23:20:1005001:1122-23/268/2023-19 21.06.2023 09:22:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 808/4040 23:20:1005001:1122-23/268/2022-17 26.10.2022 10:42:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 202/4040 23:20:1005001:1122-23/268/2021-13 12.01.2021 16:21:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35			
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮГ", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 404/4040 23:20:1005001:1122-23/268/2020-11 11.12.2020 16:33:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 404/4040 23:20:1005001:1122-23/032/2020-8 16.03.2020 10:38:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Абраменко Елена Петровна, 07.01.1970, Краснодарского края, Лабинского района, ст. Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 054-972-867 06 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596650, выдан 30.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Псебайская, дом №27
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 202/4040 23:20:1005001:1122-23/032/2019-2 29.11.2019 16:32:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808		Всего листов выписки: 35	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Комаревцева Татьяна Павловна, 04.07.1951, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 011-913-723 13 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №304540, выдан 27.11.2001, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Клубная, дом №7, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 404/4040 23-23-32/051/2014-305 22.09.2014 17:43:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Мелихов Владимир Николаевич, 20.11.1961, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 039-252-669 70 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №362983, выдан 26.12.2006, ОВД Мостовского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Курганная, дом №2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 404/4040 23-23-32/051/2014-307 22.09.2014 17:37:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Шувалова Любовь Георгиевна, 15.05.1963, ст. Бесленевская Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-849 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №868073, выдан 24.09.2008, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Дружбы, дом №7б



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808		Всего листов выписки: 35	
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 404/4040 23-23-32/051/2014-309 22.09.2014 17:30:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Зеленский Николай Петрович, 20.04.1959, ст.Бесленевская Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 007-982-486 84 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №536779, выдан 04.10.2004, ОВД Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Ленина, дом №21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 404/4040 23-23-32/051/2014-310 22.09.2014 17:26:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.12.2019 14:39:49	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1122-23/032/2019-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2014 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 05.11.2019	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

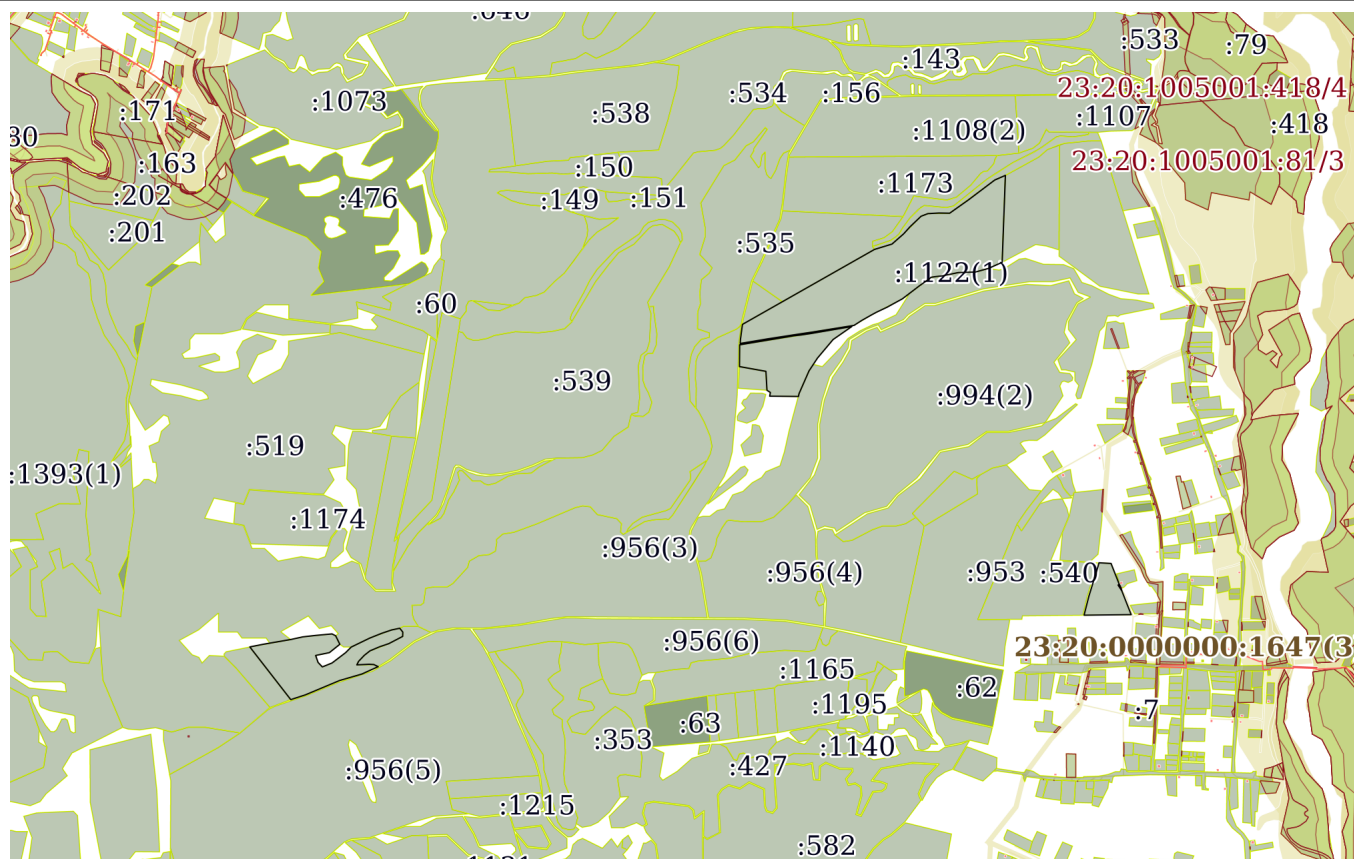
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 35	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
		Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, № 237, выдан 01.10.2014, дата государственной регистрации: 30.10.2014, номер государственной регистрации: 23-23-32/059/2014-142	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

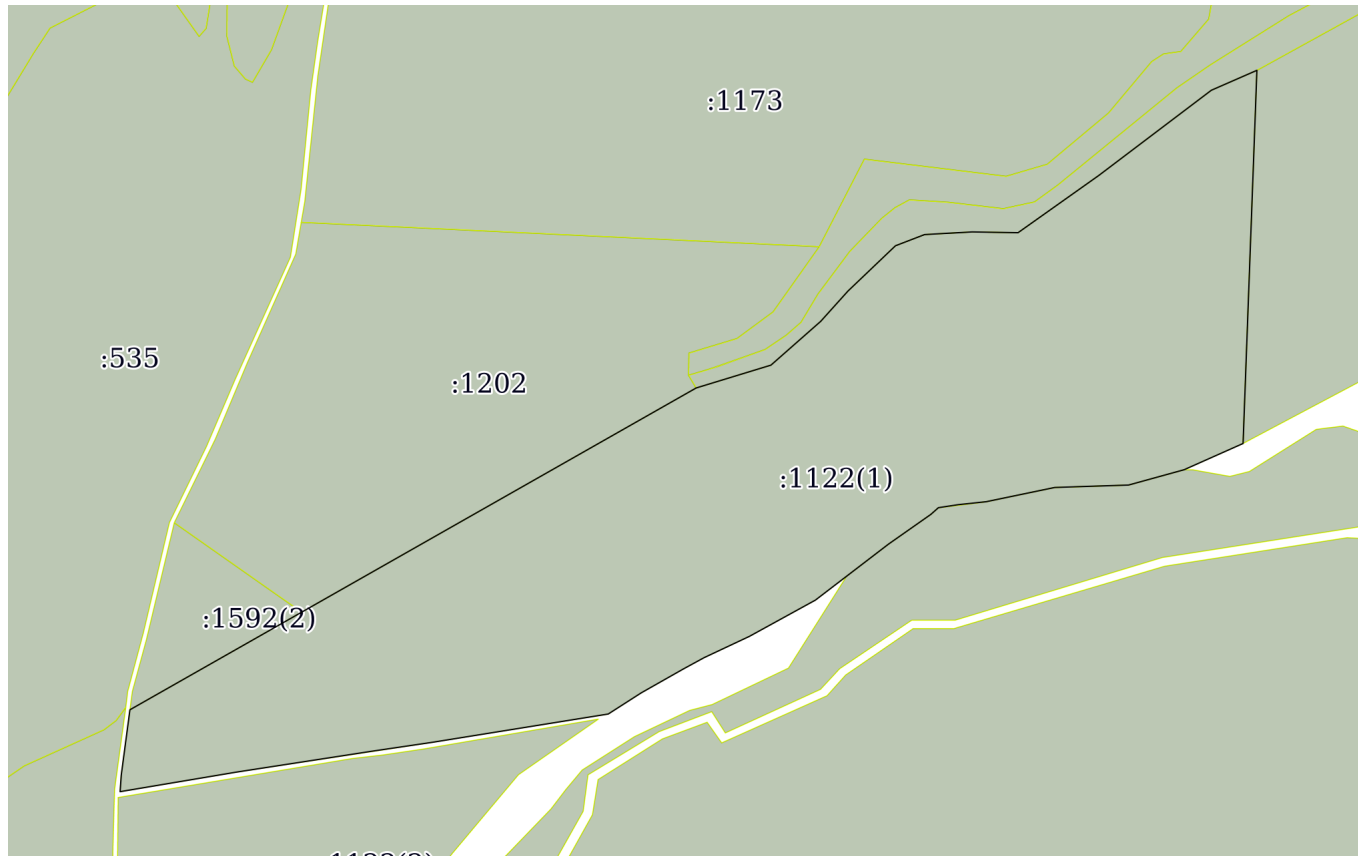
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:

23:20:1005001:1122



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

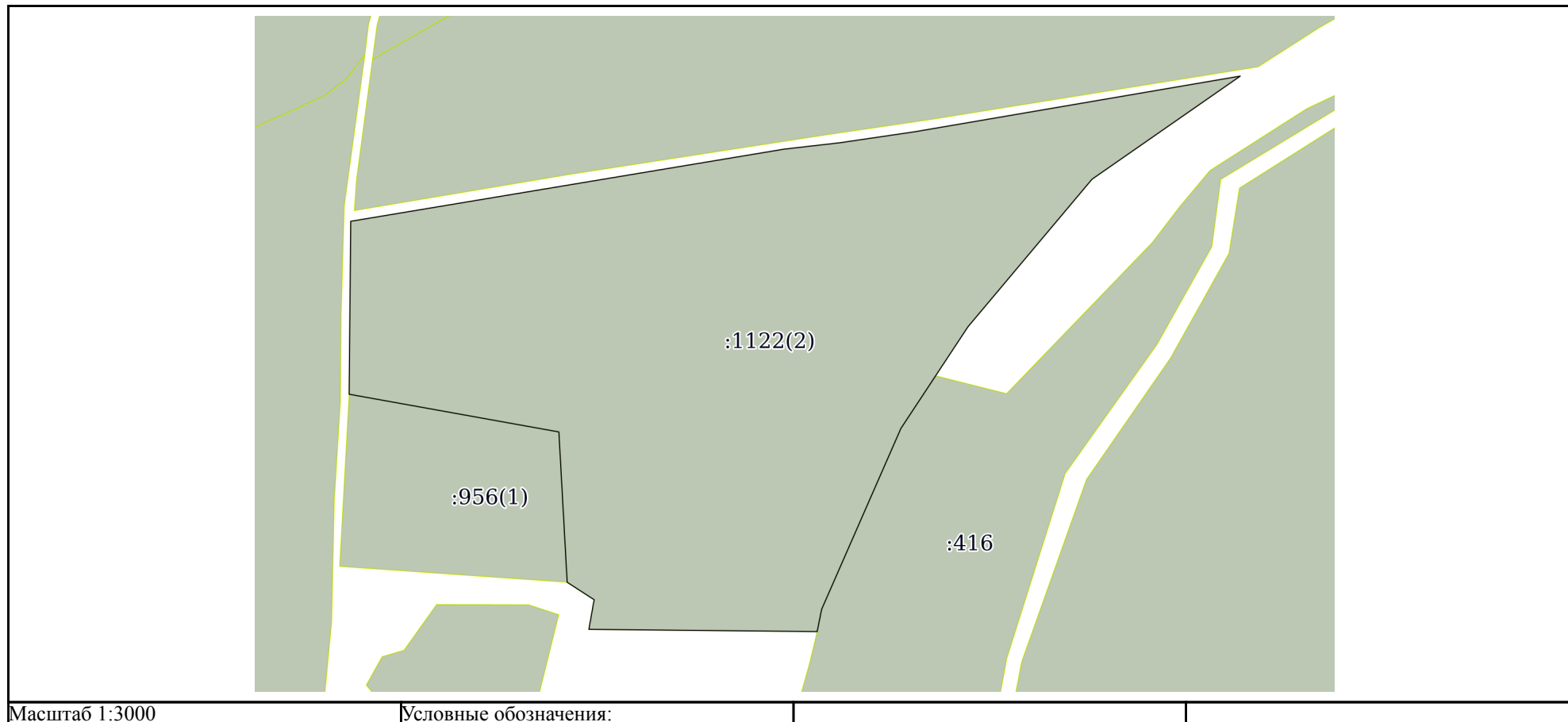
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:

23:20:1005001:1122



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

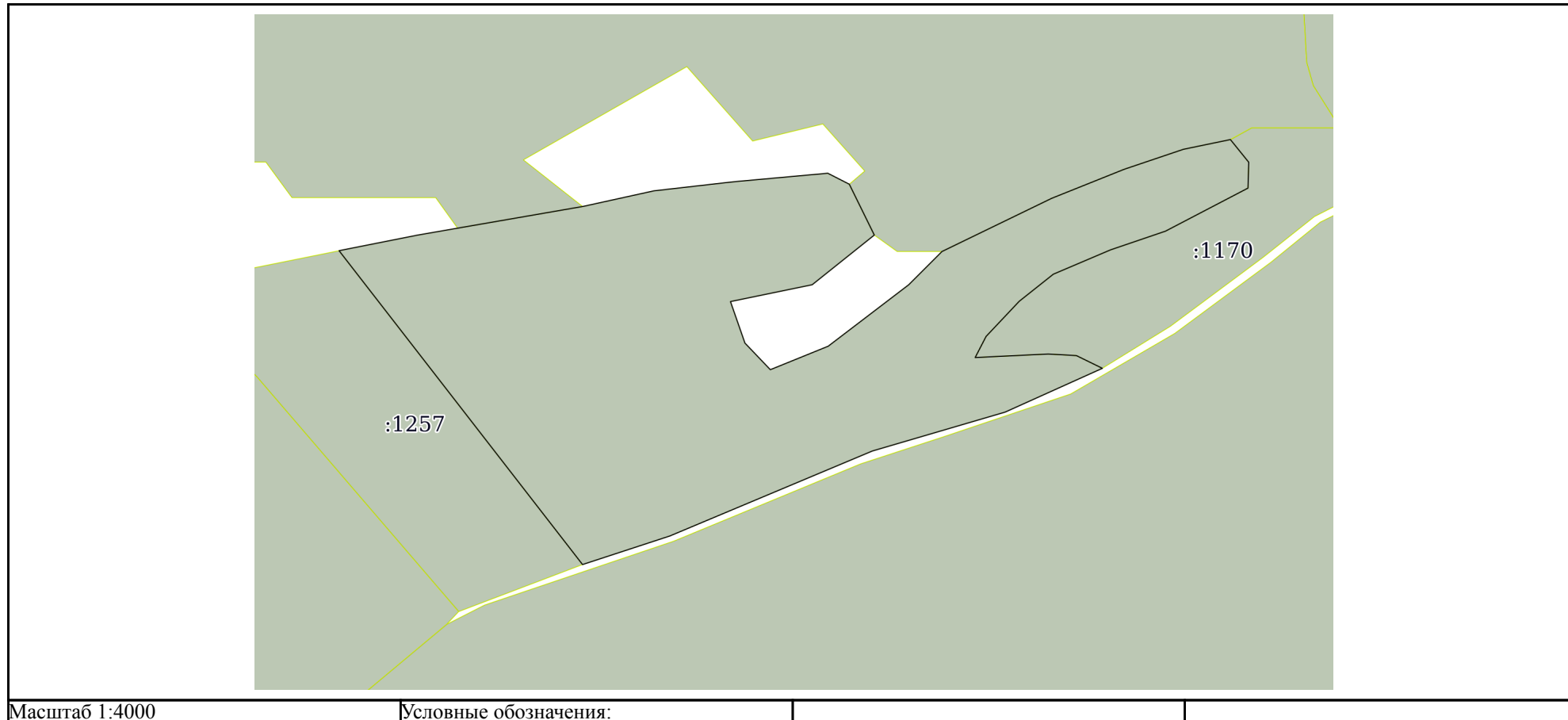
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:

23:20:1005001:1122



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

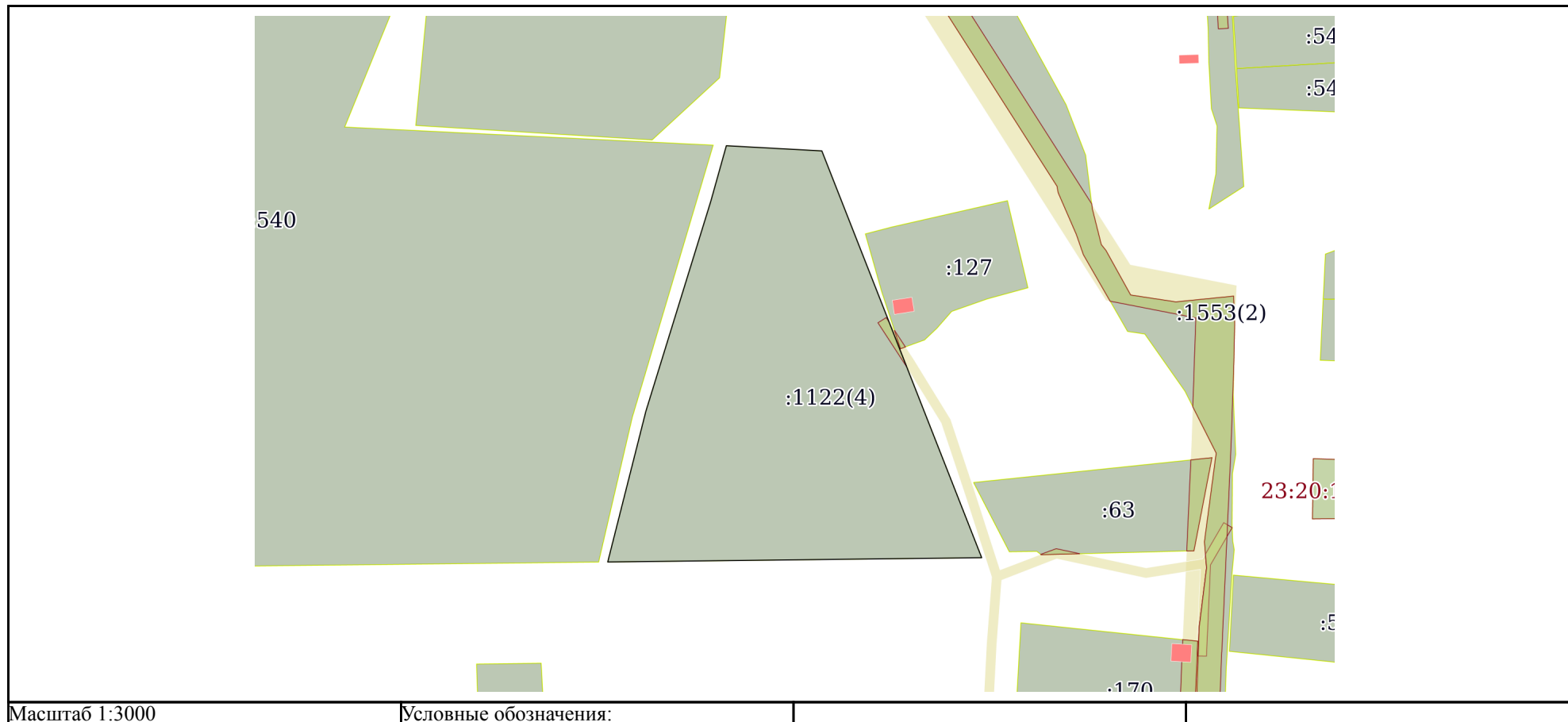
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	15°39.1'	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	93°5.9'	48.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	158°32.1'	221.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	269°20.6'	189.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	14°12.8'	78.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	17°11.5'	111.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.1	2.1.2	77°36.5'	49.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.1	2.1.1			данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
9	2.1.2	2.1.3	83°30.2'	53.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.3	2.1.4	84°49.4'	64.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.4	2.1.5	117°0.3'	16.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.5	2.1.6	153°47.0'	38.3	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
13	2.1.6	2.1.7	231°23.1'	53.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.7	2.1.8	258°22.3'	56.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.8	2.1.9	160°45.5'	29.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.9	2.1.10	136°18.2'	24.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.10	2.1.11	67°56.2'	42.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.11	2.1.12	52°40.8'	68.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.12	2.1.13	45°3.1'	31.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.13	2.1.14	64°9.7'	82.51	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
21	2.1.14	2.1.15	68°11.9'	52.67	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
22	2.1.15	2.1.16	71°22.4'	42.36	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.16	2.1.17	78°19.2`	32.45	данные отсутствуют	23:20:0000000:519	данные отсутствуют
24	2.1.17	2.1.18	141°1.6`	19.73	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
25	2.1.18	2.1.19	181°44.4`	17.46	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
26	2.1.19	2.1.20	242°27.9`	62.91	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
27	2.1.20	2.1.21	251°13.1`	39.29	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
28	2.1.21	2.1.22	246°58.8`	42.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
29	2.1.22	2.1.23	231°34.1`	29.42	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
30	2.1.23	2.1.24	223°21.7`	32.65	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
31	2.1.24	2.1.25	207°24.6`	16.07	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
32	2.1.25	2.1.26	87°14.6`	49.5	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
33	2.1.26	2.1.27	93°11.3`	19.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют
34	2.1.27	2.1.28	116°3.3`	19.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:1170	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
35	2.1.28	2.1.29	245°46.4'	72.11	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(5)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	2.1.29	2.1.30	253°41.3`	93.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.30	2.1.31	247°15.5`	148.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
38	2.1.31	2.1.32	251°53.8`	62.15	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(5)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1122
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
39	2.1.32	2.1.33	322°9.9`	268.49	данные отсутствуют	23:20:1005001:1257	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
40	2.1.33	2.1.34	78°47.8`	54.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	2.1.34	2.1.1	80°11.0`	113.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.1	3.1.2	80°33.3`	222.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.2	3.1.3	83°29.3`	28.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.3	3.1.4	81°38.9`	38.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.1.4	3.1.5	80°18.3`	167.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	3.1.5	3.1.6	235°11.6`	91.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.1.6	3.1.7	220°4.5`	97.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.1.7	3.1.8	213°26.3`	61.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.1.8	3.1.9	203°40.7`	100.02	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
50	3.1.9	3.1.10	191°26.2`	11.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
51	3.1.10	3.1.11	270°33.9`	115.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	3.1.11	3.1.12	10°5.2`	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	3.1.12	3.1.13	302°52.7`	16.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
54	3.1.13	3.1.14	356°50.1'	76.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(1)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:1122		
55	3.1.14	3.1.15	280°11.0'	107.97	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(1)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
56	3.1.15	3.1.1	0°31.4'	87.58	данные отсутствуют	23:20:1005001:956(3)	адрес отсутствует; Краснодарский край, Краснодар г, Ставропольская ул, д. 9, офис 3/1; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Ленина, д. 55; s.g.dronova@notariat.kuban.ru, 352555, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Тараненко, д. 37, кв. 1; 352574, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Покрышкина, д. 24; 352310, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Пионерская, д. 5, кв. 5; v.i.dronov@notariat.kuban.ru, 629851, Ямало-Ненецкий АО, р-н. Пуровский, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д. 8, кв. 8; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Калинина, д. 18; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Бехтерева, дом №41, корпус №1, кв. 107; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Первомайская, дом №1; Россия, Приморский край, Лазовский район, с. Сокольчи, ул. Шоссейная, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ростовская, дом №27, корпус №А, кв. 76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Амбулаторная, дом №31; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Калинина, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Новоселов, дом №67; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Будённого, дом №14; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Строительная, дом №1/9; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1122
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
57	4.1.1	4.1.2	73°2.1'	73.34	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
58	4.1.2	4.1.3	48°40.0'	62.13	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
59	4.1.3	4.1.4	42°1.4'	38.26	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
60	4.1.4	4.1.5	46°23.0'	61.52	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
61	4.1.5	4.1.6	68°58.1'	29.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
62	4.1.6	4.1.7	86°50.3'	44.62	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
63	4.1.7	4.1.8	90°56.6'	43.15	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
64	4.1.8	4.1.9	54°41.1'	92.84	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
65	4.1.9	4.1.10	52°53.9'	132.4	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
66	4.1.10	4.1.11	66°23.9'	46.63	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
67	4.1.11	4.1.12	182°7.5'	350.08	данные отсутствуют	23:20:1005001:943	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №112
68	4.1.12	4.1.13	246°1.4'	60.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	4.1.13	4.1.14	254°35.6'	54.05	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
70	4.1.14	4.1.15	268°7.0'	69.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
71	4.1.15	4.1.16	258°16.0'	65.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
72	4.1.16	4.1.17	263°56.2'	26.6	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
73	4.1.17	4.1.18	261°22.3'	18.66	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
74	4.1.18	4.1.19	228°31.9'	9.53	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
75	4.1.19	4.1.20	234°57.1'	48.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:416	данные отсутствуют
76	4.1.20	4.1.21	232°33.8'	86.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	4.1.21	4.1.22	241°14.4'	70.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	4.1.22	4.1.23	244°50.2'	46.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	4.1.23	4.1.24	241°25.1'	22.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	4.1.24	4.1.25	240°28.2'	45.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	4.1.25	4.1.26	237°20.7'	36.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	4.1.26	4.1.27	260°52.1'	166.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	4.1.27	4.1.28	261°37.3'	57.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	4.1.28	4.1.29	261°14.6'	128.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	4.1.29	4.1.30	260°28.1'	111.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1122			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	4.1.30	4.1.31	4°2.9`	15.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	4.1.31	4.1.32	7°33.7`	61.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	4.1.32	4.1.33	60°24.5`	305.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	4.1.32	4.1.32			данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(2)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
90	4.1.33	4.1.1	60°24.7`	305.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401643.22	2281293.08	-	2.5
2	401664.62	2281363.23	-	2.5
3	401705.65	2281409.88	-	2.5
4	401734.07	2281435.49	-	2.5
5	401776.51	2281480.03	-	2.5
6	401787.03	2281507.39	-	2.5
7	401789.49	2281551.94	-	2.5
8	401788.78	2281595.08	-	2.5
9	401842.45	2281670.84	-	2.5
10	401922.32	2281776.44	-	2.5
11	401940.99	2281819.17	-	2.5
12	401591.15	2281806.19	-	2.5
13	401566.56	2281750.9	-	2.5
14	401552.2	2281698.79	-	2.5
15	401549.92	2281629.45	-	2.5
16	401536.59	2281565.27	-	2.5
17	401533.78	2281538.82	-	2.5
18	401530.98	2281520.37	-	2.5
19	401524.67	2281513.23	-	2.5
20	401496.78	2281473.47	-	2.5
21	401444.34	2281404.97	-	2.5
22	401410.35	2281343.04	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1122
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5
23	401390.37	2281300.51	-	2.5
24	401379.79	2281281.09	-	2.5
25	401357.42	2281241.6	-	2.5
26	401337.54	2281210.58	-	2.5
27	401311.05	2281045.79	-	2.5
28	401302.63	2280988.62	-	2.5
29	401283.14	2280862.09	-	2.5
30	401264.75	2280752.56	-	2.5
31	401280.29	2280753.66	-	2.5
32	401341.53	2280761.79	-	2.5
33	401492.43	2281027.52	-	2.5
1	401643.22	2281293.08	-	2.5
1	401259.35	2280750.74	-	2.5
2	401295.91	2280970.5	-	2.5
3	401299.12	2280998.62	-	2.5
4	401304.69	2281036.56	-	2.5
5	401332.87	2281201.5	-	2.5
6	401280.64	2281126.37	-	2.5
7	401205.95	2281063.53	-	2.5
8	401154.49	2281029.55	-	2.5
9	401062.89	2280989.38	-	2.5
10	401051.57	2280987.09	-	2.5
11	401052.71	2280871.41	-	2.5
12	401067.72	2280874.08	-	2.5
13	401076.55	2280860.42	-	2.5
14	401152.68	2280856.21	-	2.5
15	401171.77	2280749.94	-	2.5
1	401259.35	2280750.74	-	2.5
1	400074.06	2278945.72	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер:	23:20:1005001:1122
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5
2	400084.63	2278993.83	-	2.5
3	400090.71	2279047.23	-	2.5
4	400096.53	2279111.47	-	2.5
5	400089.12	2279126.01	-	2.5
6	400054.76	2279142.93	-	2.5
7	400021.19	2279100.9	-	2.5
8	400009.82	2279045.65	-	2.5
9	399981.8	2279055.43	-	2.5
10	399963.82	2279072.61	-	2.5
11	399979.68	2279111.74	-	2.5
12	400021.19	2279166.19	-	2.5
13	400043.65	2279188.69	-	2.5
14	400079.61	2279262.95	-	2.5
15	400099.17	2279311.85	-	2.5
16	400112.7	2279351.99	-	2.5
17	400119.27	2279383.77	-	2.5
18	400103.93	2279396.18	-	2.5
19	400086.48	2279395.65	-	2.5
20	400057.4	2279339.87	-	2.5
21	400044.75	2279302.67	-	2.5
22	400028.32	2279264	-	2.5
23	400010.03	2279240.95	-	2.5
24	399986.29	2279218.53	-	2.5
25	399972.02	2279211.13	-	2.5
26	399974.4	2279260.57	-	2.5
27	399973.34	2279279.6	-	2.5
28	399964.74	2279297.19	-	2.5
29	399935.15	2279231.43	-	2.5
30	399908.85	2279141.56	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808

Кадастровый номер: 23:20:1005001:1122

1	2	3	4	5
31	399851.47	2279004.67	-	2.5
32	399832.16	2278945.6	-	2.5
33	400044.21	2278780.91	-	2.5
34	400054.76	2278834.17	-	2.5
1	400074.06	2278945.72	-	2.5
1	400354.53	2282187.73	-	2.5
2	400382.62	2282195.6	-	2.5
3	400380	2282244	-	2.5
4	400174	2282325	-	2.5
5	400171.83	2282135.49	-	2.5
6	400248.22	2282154.84	-	2.5
1	400354.53	2282187.73	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

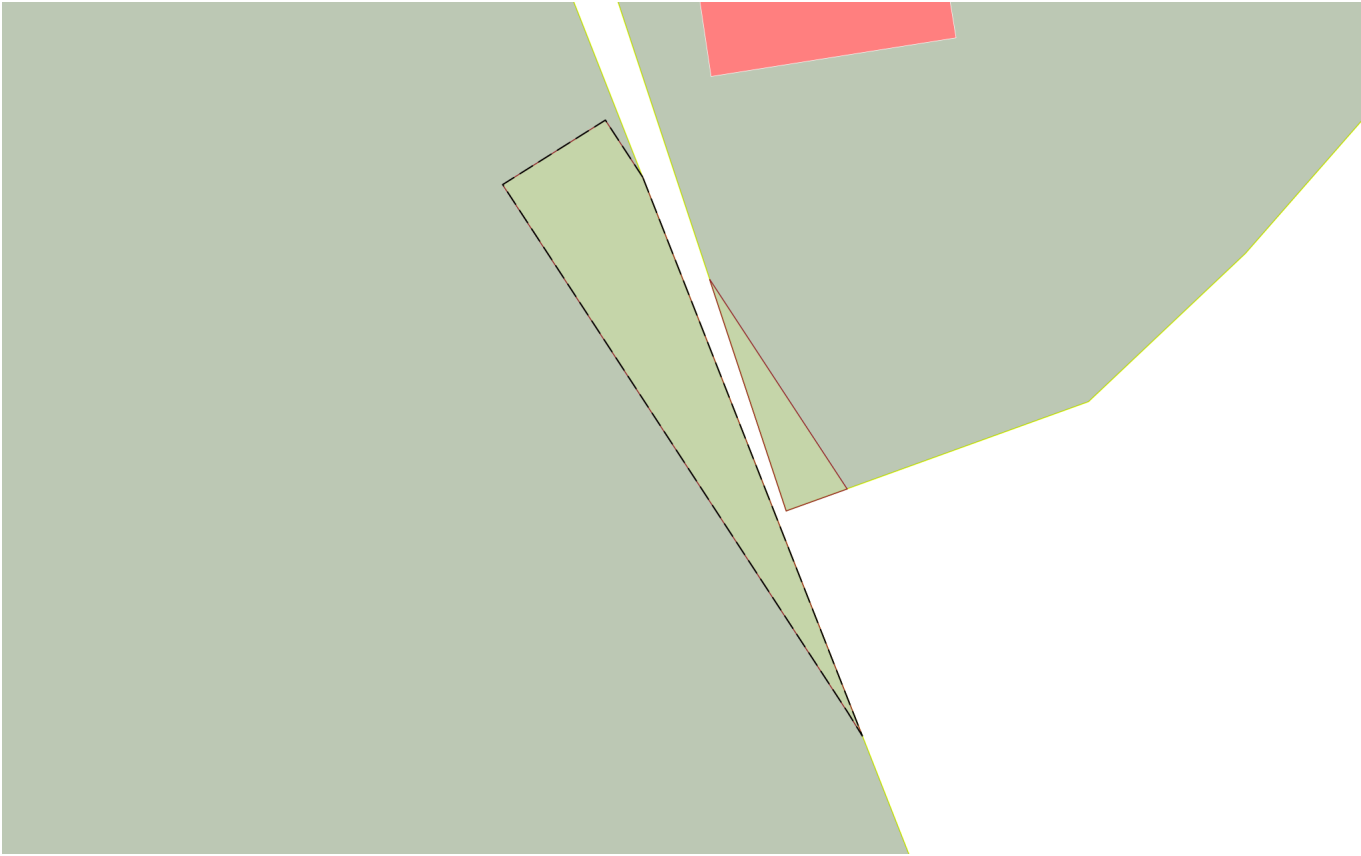
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:20:1005001:1122/1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:20:1005001:1122/1		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 февраля 2009 г. № 160, в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в)размещать свалки; В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается: а)складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются: а)строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б)горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в)посадка и вырубка деревьев и кустарников; г)проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е)проезд машин и механизмов, имеющих</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1122	
		общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м; ж)полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м.; Реестровый номер границы: 23:20-6.1178; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-04 КВ ОТ ТП Пв 2-123; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 30143,30141,30142; Индекс: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Колхозная, ул.Комсомольская, ул.Беденок, ул.Садовая, ул.Гуниной, ул.Чапаева, ул.Верхне-степная	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148808					
Кадастровый номер:			23:20:1005001:1122		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 23:20:1005001:1122/1					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	400293.27	2282278.1	-	-	
2	400270.82	2282286.93	-	-	
3	400271.79	2282286.33	-	-	
4	400292.97	2282272.47	-	-	
5	400295.56	2282276.6	-	-	
1	400293.27	2282278.1	-	-	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1133		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.		
Площадь:	40400 +/- 1759		
Кадастровая стоимость, руб.:	624988		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.11.2019; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение от 25.07.2022 № А32-56603/2021 выдан:</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
		Арбитражный суд Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, г. Ленинград, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 19 №839391, выдан 05.02.2020, УМВД России по Белгородской обл. 352570, край Краснодарский, Мостовский р-н, пгт Мостовской, ул Набережная, д 62, к А/3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1133-23/268/2022-6 21.04.2022 15:25:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032075			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1133	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1136		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.		
Площадь:	202000 +/- 3933		
Кадастровая стоимость, руб.:	3139080		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.11.2019; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение от 25.07.2022 № А32-56603/2021 выдан:</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
		Арбитражный суд Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лазников Сергей Васильевич, 04.11.1963, х. Камышов Зимовнинского района Ростовской области, РОССИЯ, СНИЛС 057-458-963 10 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №595089, выдан 07.08.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Коммунаров, дом №40
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23-23-32/068/2014-363/2 14.01.2015 14:04:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245032151			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1136	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804432	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1147
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	156628 +/- 3463
Кадастровая стоимость, руб.:	728320.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:89
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804432			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1147	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804432			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1147	
		<p>действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 32			
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804432			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1147	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/001/820/2015-7078/1 11.11.2015 11:45:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804432			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1147	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1150
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	20000 +/- 1237
Кадастровая стоимость, руб.:	268800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1150	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 05.02.2015 № 146. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1150	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1150	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	07.09.2015 12:18:07	
	номер государственной регистрации:	23-23/032-23/32/801/2015-4886/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2015 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ткаченко Варвара Васильевна, 19.12.1955, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 125-485-030 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №166892, выдан 09.02.2013, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №168А	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000007694, выдан 24.07.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1150
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977788			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1150	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024804	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1152
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	40400 +/- 1759
Кадастровая стоимость, руб.:	483992
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1152	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1152	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мачарова Татьяна Ивановна, 01.08.1958, гор. Сочи Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 016-969-361 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №695916, выдан 01.08.2003, УВД Центрального района г.Сочи Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Пирогова, дом №22, кв. 46
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/600/2015-356/1 23.04.2015 16:32:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.11.2021 14:34:30
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1152-23/268/2021-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2021 5 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ООО "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земли сельхозназначения, выдан 14.01.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024804		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1152
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024804			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1152	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906031	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1156
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	13400 +/- 1013
Кадастровая стоимость, руб.:	215606
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1153
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1156	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906031							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1156			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Федоренко Юрий Николаевич, 25.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 121-053-395 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596626, выдан 29.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №39		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23-23/032-23/032/600/2015-433/2 10.11.2015 11:11:45		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906031			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1156	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1159		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, юго-западная часть станицы Переправная, секция № 21, контур №35.		
Площадь:	31656 +/- 1557		
Кадастровая стоимость, руб.:	153531.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1159	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1159	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов .</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1159	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.01.2016 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	23-23/032-23/032/007/2015-2040/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2016 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бородинов Алексей Иванович, 03.04.1971, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 137-147-028 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №361871, выдан 01.06.2016, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №60	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000007759, выдан 25.12.2015, дата государственной регистрации: 11.01.2016, номер государственной регистрации: 23-23/032-23/032/007/2015-2040/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23		
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1159
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804360			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1159	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977795	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1161
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский р-н, Переправненское с/п, секция №4, Контур №49
Площадь:	26618 +/- 1428
Кадастровая стоимость, руб.:	453304.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977795			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1161	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 23:20:1005001:419. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977780	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1165
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское с/п, секция №19, контур №17.
Площадь:	139406 +/- 3267
Кадастровая стоимость, руб.:	773703.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Животноводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 28
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977780			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1165	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906006	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1170
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское с/п , в границах секции 2, контура 32
Площадь:	16108 +/- 1111
Кадастровая стоимость, руб.:	73291.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 15
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906006			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1170	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1173		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, в границах ААП "Переправное", секция №4, часть контура 1.		
Площадь:	161600 +/- 3517		
Кадастровая стоимость, руб.:	2752048		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бугрий Виктор Викторович, 13.08.1962, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 014-014-138 74 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №591689, выдан 21.08.2007, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/032-23/032/008/2016-326/2 22.07.2016 10:49:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	06.04.2018 16:40:46
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1173-23/032/2018-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2018 по 04.04.2020
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Унитарная некоммерческая организация-микрокредитная компания "Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства Краснодарского края", ИНН: 2310981029, ОГРН: 1132300004528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, № 162/ЗН, выдан 05.04.2018
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782				
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173		
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

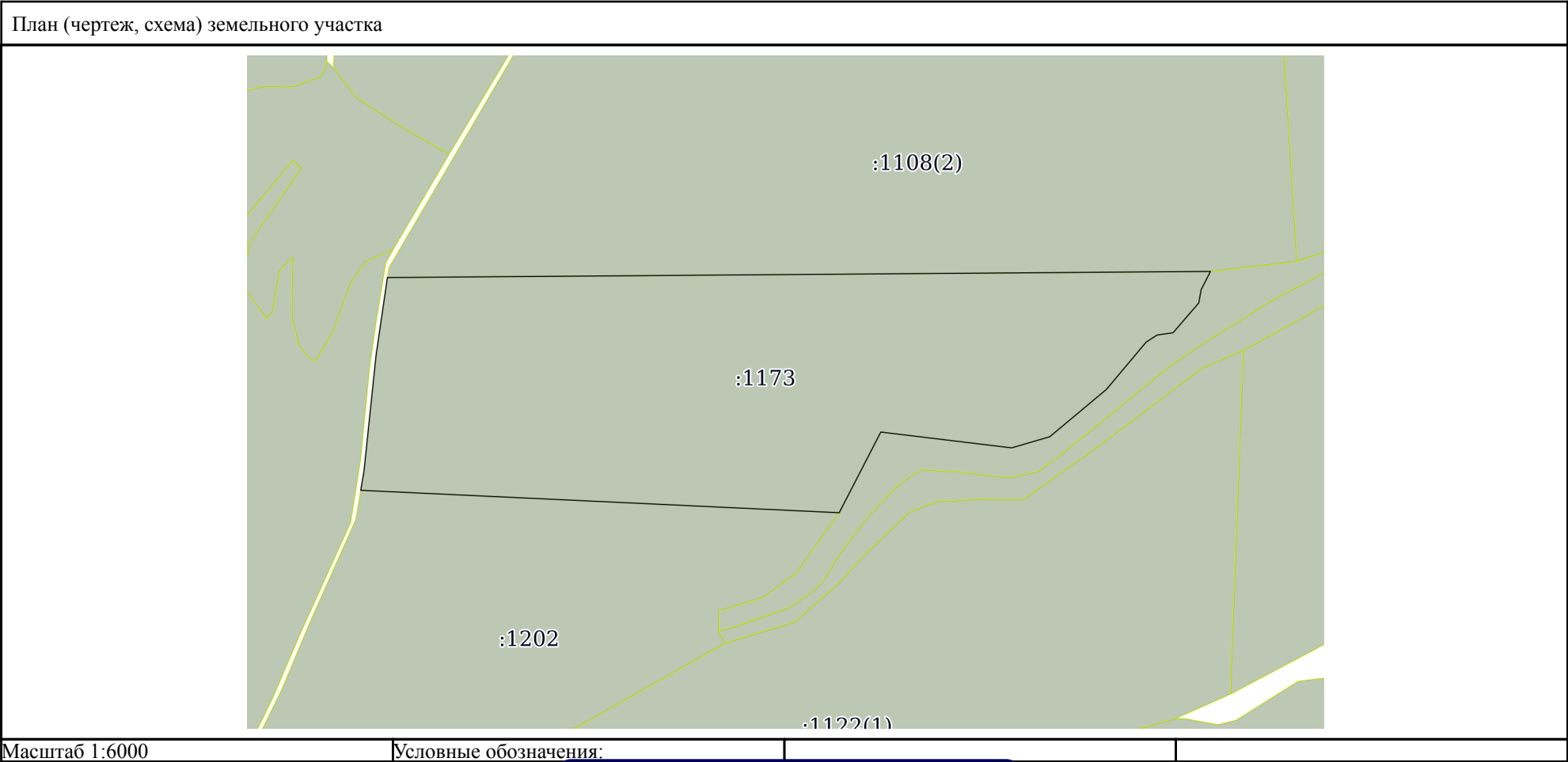
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	



		<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>			
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°34.5'	417.88	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
2	1.1.2	1.1.3	89°34.4'	418.4	данные отсутствуют	23:20:1005001:1108(2)	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
3	1.1.3	1.1.4	207°2.0'	20.79	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	190°10.0'	13.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	220°46.4'	40.01	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	261°54.8'	16.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	237°7.5'	13.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	220°0.5'	62.82	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	230°8.4'	75.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	253°42.0'	40.23	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	276°54.0'	133.94	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	207°15.5'	92.27	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	272°41.1'	266.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
14	1.1.14	1.1.15	272°40.9'	220.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:1202	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
15	1.1.15	1.1.16	9°43.0'	19.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	5°56.9'	118.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	8°17.3'	79.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148782			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1173	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402014.83	2280949.63	-	2.5
2	402017.93	2281367.5	-	2.5
3	402021.04	2281785.89	-	2.5
4	402002.52	2281776.44	-	2.5
5	401988.97	2281774.01	-	2.5
6	401958.67	2281747.88	-	2.5
7	401956.37	2281731.69	-	2.5
8	401949.17	2281720.55	-	2.5
9	401901.05	2281680.16	-	2.5
10	401852.94	2281622.54	-	2.5
11	401841.65	2281583.93	-	2.5
12	401857.74	2281450.96	-	2.5
13	401775.72	2281408.7	-	2.5
14	401788.2	2281142.63	-	2.5
15	401798.51	2280922.51	-	2.5
16	401817.9	2280925.83	-	2.5
17	401935.75	2280938.11	-	2.5
1	402014.83	2280949.63	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906013			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1174		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, в границах ААП "Переправное", секция №2, часть контура 26.		
Площадь:	80800 +/- 2487		
Кадастровая стоимость, руб.:	916272		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906013			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1174	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906013							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1174			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Гогилава Нугзари Зурабиевич, 17.04.1987, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 117-902-605 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №492022, выдан 18.04.2007, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Чапаева, дом №22		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23-23/032-23/032/600/2016-849/2 06.07.2016 14:29:15		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906013			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1174	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1177		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:1005001:1163:3У2		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.		
Площадь:	22168 +/- 1303		
Кадастровая стоимость, руб.:	297937.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1163		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Растениеводство		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1177	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1177	
		20.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1177	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	15.11.2016 14:42:04	
	номер государственной регистрации:	23-23/032-23/32/801/2016-6671/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2016 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гречкин Андрей Федорович, 01.04.1969, (Страна не задана), РОССИЯ, СНИЛС 079-343-267 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №395082, выдан 16.04.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Кутузова, дом №12	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 2000007933, выдан 04.11.2016, дата государственной регистрации: 15.11.2016, номер государственной регистрации: 23-23/032-23/32/801/2016-6671/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1177
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006611			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1177	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1187
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	127632 +/- 3126
Кадастровая стоимость, руб.:	1582636.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1187	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 19917.52 кв.м, 2 - 107714.96 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Переправненского сельского поселения Мостовского район от 12.09.2016 № 166. Сведения,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1187	
		необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14			
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1187	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	23.05.2017 16:15:30	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1187-23/032/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2017 по 21.04.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гогилава Нугзари Зурабиевич, 17.04.1987, ст. Переправная Мостовского района Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 117-902-605 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №492022, выдан 18.04.2007, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Чапаева, дом №22	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000008118, выдан 21.04.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1187
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906046			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1187	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999909	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1189
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:1005001:1105:3У2
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	68219 +/- 2285
Кадастровая стоимость, руб.:	852055.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1105
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999909			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1189	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999909			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1189	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.07.2020 09:56:54	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1189-23/032/2020-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2019 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хряпкина Любовь Николаевна, 29.07.1959, Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, РОССИЯ, СНИЛС 002-577-118 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №668468, выдан 07.11.2007, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Гоголя, дом №37Б	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	договор аренды, № 2000008782, выдан 14.06.2019, Администрация муниципального образования Мостовский район	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10		
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999909		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1189
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999909			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1189	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999846	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1190
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:20:1005001:1105:3У1
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	30300 +/- 1523
Кадастровая стоимость, руб.:	167559
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1105
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999846			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1190	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977744	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1192
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23/032-000000006384683-000
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской.
Площадь:	40400 +/- 1759
Кадастровая стоимость, руб.:	588224
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	2974, 1703-3, 2017-02-07
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 19
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977744			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1192	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1577.49 кв.м, 2 - 6249.75 кв.м, 3 - 25669.42 кв.м, 4 - 1619.15 кв.м, 5 - 5284.06 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 19			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977744			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1192	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мухин Михаил Александрович, 23.01.1982, г. Рыбинск Ярославской области, РОССИЯ, СНИЛС 087-901-833 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №603800, выдан 25.01.2017, Отделением №2 (по Центральному району) отдела УФМС России по Краснодарскому краю в г. Сочи muchin-s@mail.ru, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, пер. Чехова, дом №8а, кв. 106
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1192-23/032/2017-3 15.09.2017 14:43:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 19
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977744			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1192	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977748	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1196
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/о. Переправненский.
Площадь:	43499 +/- 1825
Кадастровая стоимость, руб.:	496758.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:115
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977748			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1196	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977748			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1196	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоренко Юрий Николаевич, 25.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 121-053-395 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596626, выдан 29.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №39
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1196-23/032/2017-1 04.08.2017 12:46:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244977748			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1196	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2023, поступившего на рассмотрение 28.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1202
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	121200 +/- 3046
Кадастровая стоимость, руб.:	2032524
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	1702-10.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 11	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бугрий Виктор Викторович, 13.08.1962, Краснодарский кр., Мостовской район, ст-ца Переправная, РОССИЯ, СНИЛС 014-014-138 74 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №591689, выдан 21.08.2007, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1202-23/032/2017-3 13.09.2017 12:11:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

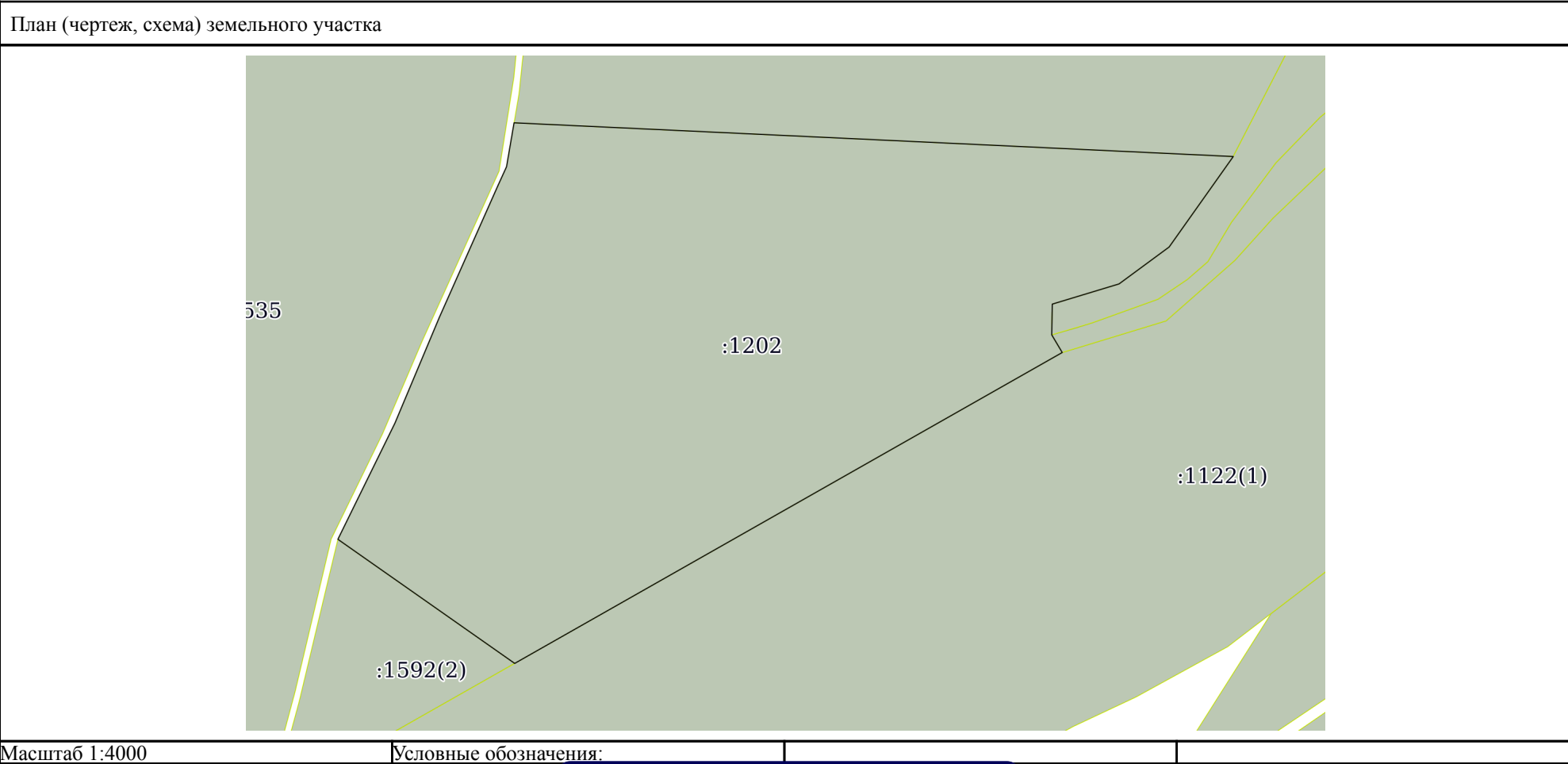
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°40.9'	220.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
2	1.1.2	1.1.3	92°41.1'	266.36	данные отсутствуют	23:20:1005001:1173	Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №110
3	1.1.3	1.1.4	215°19.6'	74.99	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	233°36.9'	42.06	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	253°9.8'	47.16	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	180°59.6'	20.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:161	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	149°15.8'	13.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:514(37)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	240°24.7'	305.38	данные отсутствуют	23:20:1005001:1122(1)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Псебайская, дом №27; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Клубная, дом №7, кв. 2; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Курганная, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Дружбы, дом №76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Ленина, дом №21



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11	
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800									
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1202					
9	1.1.9	1.1.10	240°24.6´	120.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:1122(1)	адрес отсутствует; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Псебайская, дом №27; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Клубная, дом №7, кв. 2; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Курганная, дом №2; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Дружбы, дом №76; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Бесленевская, ул. Ленина, дом №21		
10	1.1.10	1.1.11	305°4.4´	78.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(2)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101		
11	1.1.11	1.1.12	305°3.4´	67.57	данные отсутствуют	23:20:1005001:1592(2)	350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101		
12	1.1.12	1.1.13	26°9.1´	87.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:1202		
13	1.1.13	1.1.14	22°46.5´	77.47	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:1202		
14	1.1.14	1.1.15	23°57.8`	97.77	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 11							
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800							
Кадастровый номер:					23:20:1005001:1202		
15	1.1.15	1.1.16	24°35.3´	13.75	данные отсутствуют	23:20:1005001:535	адрес отсутствует; 352555, край. Краснодарский, р-н. Мостовский, ст-ца. Переправная, ул. Гоголя, д. 47А; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Чкалова, д. 11; 352556, Краснодарский край, р-н. Мостовский, ст-ца. Бесленевская, ул. Подгорная, д. 25; Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Ставропольская, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №61; Российская Федерация, Красноярский кр., г. Норильск, ул. Кирова, дом №32, кв. 36; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Игнатова, дом №5; Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. Лавровая, дом №12; Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №118; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Псебай, ул. Трудовая, дом №1; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Андрюки, ул. Ленина, дом №9; Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Ленина, дом №56; Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Возрождения, дом №16, кв. 18
16	1.1.16	1.1.1	9°43.1´	30.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
28.07.2023г. № КУВИ-001/2023-172148800			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1202	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401798.51	2280922.51	-	2.5
2	401788.2	2281142.63	-	2.5
3	401775.72	2281408.7	-	2.5
4	401714.54	2281365.34	-	2.5
5	401689.59	2281331.48	-	2.5
6	401675.93	2281286.34	-	2.5
7	401655.16	2281285.98	-	2.5
8	401643.22	2281293.08	-	2.5
9	401492.43	2281027.52	-	2.5
10	401433.05	2280922.95	-	2.5
11	401478.14	2280858.73	-	2.5
12	401516.95	2280803.42	-	2.5
13	401595.52	2280842	-	2.5
14	401666.95	2280871.99	-	2.5
15	401756.29	2280911.7	-	2.5
16	401768.79	2280917.42	-	2.5
1	401798.51	2280922.51	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086180	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1212
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	100000 +/- 2767
Кадастровая стоимость, руб.:	1262000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:371
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	2974, 2017-18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086180			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1212	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ.	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086180			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1212	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086180			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1212	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоренко Юрий Николаевич, 25.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 121-053-395 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596626, выдан 29.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №39
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1212-23/032/2017-3 25.12.2017 11:13:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086180			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1212	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024868	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1213
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский.
Площадь:	177000 +/- 3681
Кадастровая стоимость, руб.:	2148780
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:371
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	2974, 2017-18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024868			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1213	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024868							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1213			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Федоренко Юрий Николаевич, 25.06.1976, ст.Переpravная Мостовского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 121-053-395 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 14 №596626, выдан 29.01.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Гоголя, дом №39		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23:20:1005001:1213-23/032/2017-3 20.11.2017 10:05:48		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024868			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1213	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:220
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

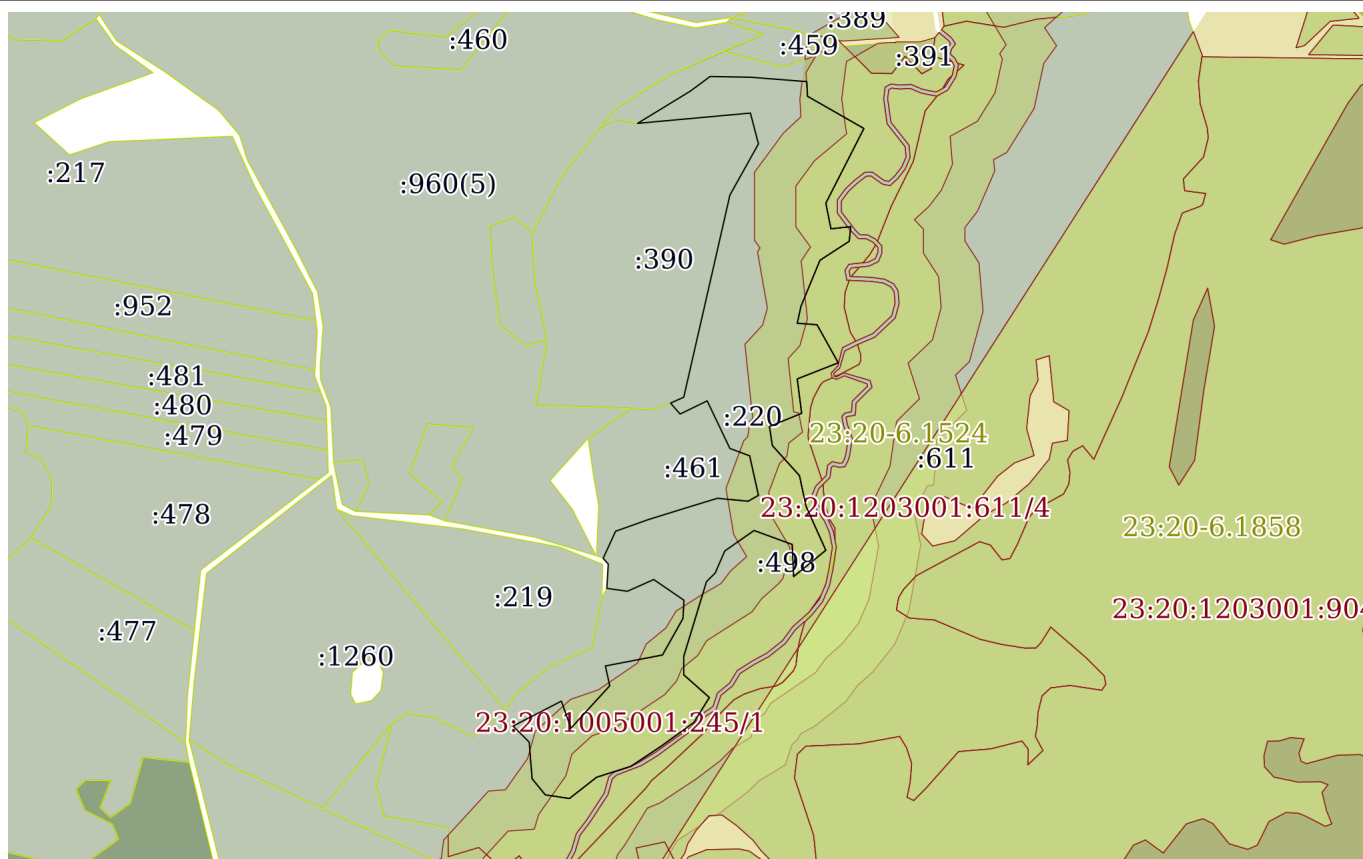
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	,
Площадь:	102002 +/- 2794
Кадастровая стоимость, руб.:	331557.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка
---



**Условные обозначения:**



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	177°7.0'	17.69	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°44.7'	78.37	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	207°0.8'	101.17	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	168°42.1'	31.54	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	83°39.7'	24.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	185°41.3'	17.76	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	236°58.4'	42.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°25.8'	60.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	192°14.7'	20.79	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	94°14.6'	23.93	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	150°51.5'	52.61	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	248°33.1'	53.16	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	172°43.6'	41.87	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	247°44.7'	42.01	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	171°15.8'	23.24	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	137°55.9'	48.8	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	167°54.7'	37.96	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	155°46.3'	58.14	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	230°42.7'	50.23	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	357°23.6'	38.92	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	290°4.3'	48.92	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	235°0.8'	43.15	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	203°24.9'	28.89	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	225°1.6'	15	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	196°54.1'	94.21	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	180°0.0'	22.09	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	131°31.6'	41.31	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	211°42.1'	35.32	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	233°58.7'	48.07	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	236°18.6'	44.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	252°17.5'	43.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	231°54.7'	41.55	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	278°37.1'	29.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	320°42.2'	25.12	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	355°26.0'	44.33	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	315°0.0'	27.49	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	62°44.8'	65.6	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	160°38.0'	34.65	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	42°25.2'	69.42	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	347°28.6'	24.44	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	79°7.1'	70.18	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	29°15.5'	50.64	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	3°0.6'	21.9	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	304°22.6'	44.22	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	246°2.0'	34.81	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	278°7.2'	24.99	данные отсутствуют	23:20:0000000:498	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	3°27.2'	29.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	318°50.6'	9.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	24°40.3'	35.98	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	70°25.4'	42.2	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	72°46.0'	53.67	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:220			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	73°0.5`	33.26	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	95°26.0`	37.28	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	60°15.0`	14.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	347°28.4`	48.87	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	290°19.7`	25.44	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	334°30.4`	63.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	244°3.3`	36.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	319°5.5`	17.55	данные отсутствуют	23:20:1005001:461	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	66°2.5`	17.41	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
61	1.1.61	1.1.62	12°52.6`	158.63	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
62	1.1.62	1.1.63	12°49.6`	91.53	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
63	1.1.63	1.1.64	29°7.5`	70.8	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
64	1.1.64	1.1.65	345°19.6`	38.37	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
65	1.1.65	1.1.66	264°48.1`	136.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:390	Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
66	1.1.66	1.1.67	58°33.8`	74.56	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	53°28.6`	29.69	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	91°2.9`	48.61	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.1	94°27.2`	68.25	данные отсутствуют	23:20:1005001:1135	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:220	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392396.44	2286261.93	-	0.3
2	392378.77	2286262.82	-	0.3
3	392339.89	2286330.86	-	0.3
4	392249.76	2286284.91	-	0.3
5	392218.83	2286291.09	-	0.3
6	392221.48	2286314.95	-	0.3
7	392203.81	2286313.19	-	0.3
8	392180.83	2286277.84	-	0.3
9	392125.16	2286254.86	-	0.3
10	392104.84	2286250.45	-	0.3
11	392103.07	2286274.31	-	0.3
12	392057.12	2286299.93	-	0.3
13	392037.68	2286250.45	-	0.3
14	391996.15	2286255.75	-	0.3
15	391980.24	2286216.87	-	0.3
16	391957.27	2286220.4	-	0.3
17	391921.04	2286253.1	-	0.3
18	391883.92	2286261.05	-	0.3
19	391830.9	2286284.91	-	0.3
20	391799.09	2286246.03	-	0.3
21	391837.97	2286244.26	-	0.3
22	391854.76	2286198.31	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5
23	391830.02	2286162.96	-	0.3
24	391803.51	2286151.48	-	0.3
25	391792.91	2286140.87	-	0.3
26	391702.77	2286113.48	-	0.3
27	391680.68	2286113.48	-	0.3
28	391653.29	2286144.41	-	0.3
29	391623.24	2286125.85	-	0.3
30	391594.97	2286086.97	-	0.3
31	391570.23	2286049.86	-	0.3
32	391556.97	2286008.33	-	0.3
33	391531.34	2285975.63	-	0.3
34	391535.76	2285946.47	-	0.3
35	391555.2	2285930.56	-	0.3
36	391599.39	2285927.03	-	0.3
37	391618.83	2285907.59	-	0.3
38	391648.87	2285965.91	-	0.3
39	391616.18	2285977.4	-	0.3
40	391667.43	2286024.23	-	0.3
41	391691.29	2286018.93	-	0.3
42	391704.54	2286087.85	-	0.3
43	391748.72	2286112.6	-	0.3
44	391770.59	2286113.75	-	0.3
45	391795.56	2286077.25	-	0.3
46	391781.42	2286045.44	-	0.3
47	391784.95	2286020.7	-	0.3
48	391814.11	2286022.46	-	0.3
49	391821.18	2286016.28	-	0.3
50	391853.88	2286031.3	-	0.3
51	391868.02	2286071.06	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063153

Кадастровый номер: 23:20:1005001:220

1	2	3	4	5
52	391883.92	2286122.32	-	0.3
53	391893.64	2286154.13	-	0.3
54	391890.11	2286191.24	-	0.3
55	391897.18	2286203.61	-	0.3
56	391944.89	2286193.01	-	0.3
57	391953.73	2286169.15	-	0.3
58	392011.17	2286141.76	-	0.3
59	391995.26	2286109.06	-	0.3
60	392008.52	2286097.57	-	0.3
61	392015.59	2286113.48	-	0.3
62	392170.23	2286148.83	-	0.3
63	392259.48	2286169.15	-	0.3
64	392321.33	2286203.61	-	0.3
65	392358.45	2286193.89	-	0.3
66	392346.07	2286057.81	-	0.3
67	392384.96	2286121.43	-	0.3
68	392402.63	2286145.29	-	0.3
69	392401.74	2286193.89	-	0.3
70	392396.44	2286261.93	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070794	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1224
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	242400 +/- 4308
Кадастровая стоимость, руб.:	2559744
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	2974, 1802-3
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070794			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1224	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070794			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1224	
		контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070794			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1224	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1224-23/032/2018-3 06.03.2018 16:05:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177070794			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1224	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086177	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1226
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	24293
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086177	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1226
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024820	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1230
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	202000 +/- 3933
Кадастровая стоимость, руб.:	2044240
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	1805-2, 2018-03-25
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1230	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1230	
		16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1230	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1230-23/032/2018-3 25.05.2018 14:15:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245024820			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1230	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077036			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1235		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.		
Площадь:	161600 +/- 3517		
Кадастровая стоимость, руб.:	2010304		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	2974		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077036			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1235	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 32406.81 кв.м, 2 - 129193.15 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077036			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1235	
		хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 21	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077036			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1235	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1235-23/032/2018-3 01.10.2018 16:10:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177077036			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1235	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006629	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1239
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	399016 +/- 5527
Кадастровая стоимость, руб.:	5809672.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:976
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	3004, 72
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006629			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1239	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 14			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006629			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1239	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, РОССИЯ, СНИЛС 040-585-061 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара Россия, Белгородская обл., Белгородский район, мкр. Новосадовый, ул. Энергетиков, дом №11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1239-23/032/2019-1 28.03.2019 12:18:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006629			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1239	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017637	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1240
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	69784 +/- 2311
Кадастровая стоимость, руб.:	1016055.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:976
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	3004, 72
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017637			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1240	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017637							
Кадастровый номер:				23:20:1005001:1240			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Анопкина Любовь Николаевна, 15.10.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-462 31 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №492438, выдан 18.05.2007, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86А		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 23:20:1005001:1240-23/032/2019-3 24.05.2019 15:29:33		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017637			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1240	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006677			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1248		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.08.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.		
Площадь:	80800 +/- 2487		
Кадастровая стоимость, руб.:	1176448		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	1685, 1908-14		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006677			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1248	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 29999.99 кв.м, 2 - 30000.39 кв.м, 3 - 20800.08 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006677			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1248	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Анопкина Любовь Николаевна, 15.10.1961, ст. Переправная Псебайского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 009-315-462 31 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №492438, выдан 18.05.2007, Отделением УМФС России по Краснодарскому краю в Мостовском районе Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кирова, дом №86А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1248-23/032/2019-3 11.09.2019 11:41:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245006677			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1248	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056017	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1256
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	54011 +/- 2034
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177056017			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1256	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243905990	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1257
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	25899 +/- 1408
Кадастровая стоимость, руб.:	293694.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:254
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	3004
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243905990			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1257	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243905990			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1257	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ногаева Галина Викторовна, 26.02.1966, ст.Переправная Лабинского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 030-894-795 76 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №394733, выдан 06.03.2014, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Комсомольская, дом №9а
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1257-23/032/2020-1 17.02.2020 09:00:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243905990			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1257	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017583	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1260
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовский, с/п. Переправненское.
Площадь:	80800 +/- 2487
Кадастровая стоимость, руб.:	1176448
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	1685, 2003-04
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017583			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1260	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017583			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1260	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Яцыков Александр Сергеевич, 01.06.1981, гор. Джвари Цаленджихского р-на Грузинская ССР, РОССИЯ, СНИЛС 065-685-614 01 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №479551, выдан 04.10.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №26
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1260-23/032/2020-3 25.03.2020 14:19:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-245017583			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1260	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063173	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1261
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	9523 +/- 854
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177063173			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1261	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988315			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1579		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	край Краснодарский, р-н Мостовский, «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП «Переправное», Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48»		
Площадь:	32771 +/- 1584		
Кадастровая стоимость, руб.:	477145.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:381		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	30877, образованием земельного участка путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:1005001:381 «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП «Переправное», Переправненское сельское поселение, секция № 26, контур № 48» с сохранением исходного в измененных границах., 0818500000820000362, 2020-03-24		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988315			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1579	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:00-15.11, 23:20-11.1		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988315			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1579	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988315			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1579	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1579-23/268/2020-1 17.12.2020 11:05:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988315			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1579	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804335			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1580		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"		
Площадь:	80800 +/- 2487		
Кадастровая стоимость, руб.:	1176448		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:17.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804335			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1580	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804335			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1580	
		<p>Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255; письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23; доверенность от 13.02.2013 № 2438262; карта (план) объекта землеустройства от 29.05.2013 № 12-29/13-4694 выдан: ООО "ГЕО Инвест-Информ"; балансовая справка от 28.08.2012 № 121 выдан: ОАО "Кубаньэнерго"; ПРОТОКОЛ ВЫЯВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКИ от 29.03.2017 № №2 выдан: Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-пр выдан: Кубанское бассейновое водного управления (Кубанское БВУ) Федеральное агенство водных ресурсов .</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804335			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1580	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, с. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1580-23/268/2021-3 09.03.2021 14:28:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175804335			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1580	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 19.07.2023, поступившего на рассмотрение 19.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376055			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1592		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский		
Площадь:	363600 +/- 5276		
Кадастровая стоимость, руб.:	5294016		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:1584		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:20:1005001:1584.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376055			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1592	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 351299.19 кв.м, 2 - 12300.81 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ласунов Сергей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 18	
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376055			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1592	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1592-23/268/2021-3 02.08.2021 11:36:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
19.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165376055			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1592	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906034			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1594		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Переправная		
Площадь:	40400 +/- 1759		
Кадастровая стоимость, руб.:	588224		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	3010, образованием земельного участка путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:17., 2005-01, 2020-05-06		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906034			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1594	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 20580.17 кв.м, 2 - 19819.85 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906034			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1594	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, город Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 040-585-061 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №667253, выдан 21.03.2001, ПВС УВД Западного округа г.Краснодара
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1594-23/268/2021-3 04.08.2021 12:12:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243906034			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1594	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177055994			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1604		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное"		
Площадь:	480400 +/- 6065		
Кадастровая стоимость, руб.:	6994624		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:245		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	2974, образованием земельного участка путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:245., 2110-07, 2021-09-09		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177055994			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1604	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:216. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177055994			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1604	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 18			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177055994			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1604	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кульков Олег Николаевич, 02.10.1984, ст. Ханская Майкопского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 149-036-282 66 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №548449, выдан 18.11.2004, управлением внутренних дел Западного округа гор. Краснодара 350089, край Краснодарский, г Краснодар, ул им Думенко, д 33, кв 101
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1604-23/268/2021-3 27.12.2021 15:36:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177055994			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1604	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 79
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1609		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"		
Площадь:	222200 +/- 4125		
Кадастровая стоимость, руб.:	3235232		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	2974, образованием земельного участка (количество контуров – 14) путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:17., 2012-19, 2021-11-25		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 79
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1609	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 14 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 14466.42 кв.м, 2 - 8329.27 кв.м, 3 - 33969.85 кв.м, 4 - 3419.84 кв.м, 5 - 17941.86 кв.м, 6 - 25629.5 кв.м, 7 - 3420.47 кв.м, 8 - 8596.82 кв.м, 9 - 34675.83 кв.м, 10 - 22354.6 кв.м, 11 -		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 79
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1609	

13042.09 кв.м, 12 - 18274.06 кв.м, 13 - 15879.28 кв.м, 14 - 2200.13 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ-110 кВ «Промышленная - Шедок» от 06.06.2012 № 12-29/12-2850; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255; письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23; свидетельство о государственной регистрации права от 30.12.2002 № 813990; доверенность от 12.01.2012 № 1399740. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ-110 кВ "Мостовская - Псебай" от 18.06.2012 № 12-29/12-2895; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255; письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23; свидетельство о государственной регистрации права от 30.12.2002 № 813973; доверенность от 12.01.2012 № 1399740. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных газопроводов. Утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. № 1083 от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права от 06.08.2009 № 910191 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю; технический паспорт от 15.06.2005 № б/н выдан: Государственное унитарное предприятие



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 79
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1609	
		<p>Краснодарского края "Крайтехинвентаризация"; доверенность от 20.06.2018 № 8288577 выдан: Нотариус Краснодарского нотариального округа Линник Татьяна Николаевна; договор подряда от 02.04.2015 № №16/АГ/Р-ЗЕМ/0054 выдан: ООО "Газпром трансгаз Краснодар"; дополнительное соглашение от 07.02.2017 № 2 выдан: ООО "Газпром трансгаз Краснодар"; план границ от 20.09.2019 № б/н выдан: ООО "Геопроектизыскания"; описание местоположения границ от 20.09.2019 № б/н выдан: ООО "Геопроектизыскания"; письмо Минэкономразвития России от 18.06.2019 № Д23и-20437 выдан: Минэкономразвития России; топографическая съемка М 1:5000 от 20.09.2019 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Краснодар", обновлено ООО "Геопроектизыскания". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.01.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение от 25.07.2022 № А32-56603/2021 выдан: Арбитражный суд Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 79			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1609	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, г. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 040-585-061 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 19 №839391, выдан 05.02.2020, УМВД России по Белгородской обл.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1609-23/268/2022-3 24.02.2022 16:24:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 79
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177099063			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1609	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086143			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1610		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"		
Площадь:	40400 +/- 1759		
Кадастровая стоимость, руб.:	588224		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка (количество контуров – 2) путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:17.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086143			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1610	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 31201.22 кв.м, 2 - 9198.68 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086143			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1610	
		обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 27	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086143			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1610	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тазов Александр Николаевич, 03.01.1977, п. Мостовской Мостовский район Краснодарский край, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 21 №892142, выдан 02.02.2022, ГУ МВД России по Краснодарскому краю 352555, край Краснодарский, Мостовский р-н, ст-ца Переправная, ул Пушкина, д 3В
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1610-23/268/2022-3 18.03.2022 16:31:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-177086143			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1610	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1630
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	07.03.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовский район, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное" секция 22, контур 11
Площадь:	10000 +/- 875
Кадастровая стоимость, руб.:	49500
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Выпас сельскохозяйственных животных
Сведения о кадастровом инженерере:	16136, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах ААП "Переправное", секция 22, контур 11., 1, 2023-01-16
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1630	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации муниципального образования Мостовский район уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия




Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1630	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1630	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	05.05.2023 14:20:28
		номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1630-23/268/2023-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 3 года
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Крылов Евгений Валерьевич, 09.05.1973, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Костромская, Российская Федерация, СНИЛС 007-981-813 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №125474, выдан 19.12.2018, ГУ МВД России по Краснодарскому краю Российская Федерация, Краснодарский кр., Мостовский район, п. Мостовской, ул. Гоголя, дом №115, кв. 18
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009545, выдан 24.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 9		
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262		
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1630
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175786262			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1630	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753286			
Кадастровый номер:	23:20:1006001:6		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:11741; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 822.		
Площадь:	154300 +/- 3437		
Кадастровая стоимость, руб.:	1720445		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753286			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:6	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753286			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:6	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753286			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:6	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-65 16.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.04.2021 17:05:12	
	номер государственной регистрации:	23:20:1006001:6-23/268/2021-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2021 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка государственной собственности сельскохозяйственного назначения, № 0000007900, выдан 31.03.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753286		
Кадастровый номер:		23:20:1006001:6
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753244	
Кадастровый номер:	23:20:1006001:8
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:11736; -
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 825.
Площадь:	90500 +/- 2632
Кадастровая стоимость, руб.:	994595
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753244			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753244			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:8	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753244			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:8	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-312.2004-210 09.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.04.2021 16:48:11	
	номер государственной регистрации:	23:20:1006001:8-23/268/2021-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2021 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЗерноЮг", ИНН: 2309148373, ОГРН: 1152309004308	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка государственной собственности сельскохозяйственного назначения, № 0000007901, выдан 31.03.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16		
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753244		
Кадастровый номер:		23:20:1006001:8
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:	23:20:1006001:9		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 826.		
Площадь:	56802 +/- 2085		
Кадастровая стоимость, руб.:	607781.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:20:0000000:221, 23:20:1005001:1024, 23:20:1006001:59		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных Краснодарский край, Мостовской район		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:9	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: не задано; Правообладатель: Субъект Российской Федерации-Краснодарский край. Сведения об ограничениях права на объект	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:9	
		<p>недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 09.10.2019 № 9783117 выдан: В.В.Сачко, нотариус Краснодарского нотариального округа; описание местоположения границ от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов; справка от 04.12.2019 № 689 выдан: ПАО «Кубаньэнерго»; заключение кадастрового инженера от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 21	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:9	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-056 15.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	23.06.2021 15:28:45
		номер государственной регистрации:	23:20:1006001:9-23/268/2021-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2021 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АгроМастер-Строй", ИНН: 2308130207, ОГРН: 1072308004273
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000495, выдан 21.07.2011  Договор переуступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № 882000495 от 21.07.2011г., выдан 09.06.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:9	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753267			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:9	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:	23:20:1006001:10		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:12042; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 29, участок № 827.		
Площадь:	98790 +/- 2750		
Кадастровая стоимость, руб.:	465300.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных Краснодарский край, Мостовской район		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	

Особые отметки:	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты</p>
-----------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	

документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края» от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 09.10.2019 № 9783117 выдан: В.В.Сачко, нотариус Краснодарского нотариального округа; описание местоположения границ от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов; справка от 04.12.2019 № 689 выдан: ПАО «Кубаньэнерго»; заключение кадастрового инженера от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	

"Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ст.65 выдан: Государственная дума РФ; постановление "Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края" от 15.07.2009 № 1492-П выдан: Законодательное Собрание Краснодарского края; доверенность от 26.09.2016 № 202-19829/16-05.2 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	
		Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ-35 кВ «Переправная –Бесленеевская» от 06.06.2012 № 12-29/12-2845; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255; письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23; свидетельство о государственной регистрации права от 30.12.2002 № 813977; доверенность от 12.01.2012 № 1399740.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 72			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-55 15.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	28.02.2022 12:48:23	
	номер государственной регистрации:	23:20:1006001:10-23/268/2022-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2016 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Мордовина Юлия Владимировна, 29.09.1980, хутор Вертячий Городищенского р-на Волгоградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 028-708-035 56 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 15 №064033, выдан 01.04.2015, Отделением УФМС России по Волгоградской области в Городищенском районе	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000705, выдан 14.12.2015  О передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности № 8820000705 от 14 декабря 2015 года, № б/н, выдан 19.02.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 72			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 72
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753325			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:10	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753289			
Кадастровый номер:	23:20:1006001:24		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, Переправненское сельское поселение, в границах ААП "Переправное", секция № 29, часть контура № 13.		
Площадь:	27500 +/- 1451		
Кадастровая стоимость, руб.:	286825		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753289			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753289			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:24	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2016; реквизиты документа-основания: доверенность от 31.08.2016 № 59 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водооохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Ходзь на участке станица Переправная - станица Баговская Мостовского района Краснодарского края" от 25.11.2016 № 1813 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2021; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753289			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:24	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бугрий Виктор Викторович, 13.08.1962, ст. Переправная Мостовский район Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 014-014-138 74 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №849543, выдан 01.02.2018, ГУ МВД России по Краснодарскому краю
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1006001:24-23/268/2020-4 23.11.2020 13:07:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753289			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:24	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753255	
Кадастровый номер:	23:20:1006001:26
Номер кадастрового квартала:	23:20:1006001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: Электросетевой комплекс ПС-35/10 кВ "Переправная" с прилегающими ВЛ. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Мостовской.
Площадь:	10 +/- 1
Кадастровая стоимость, руб.:	16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753255			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:26	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753255			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:26	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	112°59.3'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	134°26.0'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	157°45.1'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	180°0.0'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	202°14.9'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	225°0.0'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	247°45.1'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	270°0.0'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	292°14.9'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	315°0.0'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	337°45.1'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	0°0.0'	0.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	22°14.9'	0.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	45°34.0'	0.71	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	67°0.7'	0.72	данные отсутствуют	23:20:1006001:7	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753255			
Кадастровый номер:		23:20:1006001:26	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393151.26	2282928.32	-	-
2	393151.26	2282929.04	-	-
3	393150.98	2282929.7	-	-
4	393150.48	2282930.21	-	-
5	393149.82	2282930.48	-	-
6	393149.1	2282930.48	-	-
7	393148.44	2282930.21	-	-
8	393147.93	2282929.7	-	-
9	393147.66	2282929.04	-	-
10	393147.66	2282928.32	-	-
11	393147.93	2282927.66	-	-
12	393148.44	2282927.15	-	-
13	393149.1	2282926.88	-	-
14	393149.82	2282926.88	-	-
15	393150.48	2282927.15	-	-
16	393150.98	2282927.66	-	-
1	393151.26	2282928.32	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988280			
Кадастровый номер:	23:20:1007001:2		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1007001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 17,18, участок № 813.		
Площадь:	3772000 +/- 16994		
Кадастровая стоимость, руб.:	43038520		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988280			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:2	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 42			
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988280			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-28 10.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	25.10.2019 11:05:57
		номер государственной регистрации:	23:20:1007001:2-23/032/2019-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2009 20 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Давыдов Вячеслав Владимирович, 07.03.1976, Россия, Краснодарский край, Гулькевичский район, пгт. Гирей, РОССИЯ, СНИЛС 139-211-935 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 05 №870467, выдан 14.06.2005, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, дом №168-А
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной (муниципальной) собственности, выдан 01.10.2019, дата государственной регистрации: 25.10.2019, номер государственной регистрации: 23:20:1007001:2-23/032/2019-5  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, № 8820000049, выдан 19.09.2008, дата государственной регистрации: 11.12.2009, номер государственной регистрации: 23-23-32/038/2009-132

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988280			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244988280			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175707272	
Кадастровый номер:	23:20:1007001:8
Номер кадастрового квартала:	23:20:1007001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	,
Площадь:	17000
Кадастровая стоимость, руб.:	63954
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175707272			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175707272			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:8	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	180°0.0'	29.64	данные отсутствуют	23:20:1005001:432	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	208°37.5'	39.81	данные отсутствуют	23:20:1005001:432	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	186°47.8'	61.85	данные отсутствуют	23:20:1005001:432	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	180°0.8'	45.35	данные отсутствуют	23:20:1005001:432	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	296°3.2'	36.04	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	339°9.1'	37.26	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	273°41.5'	154.54	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	26°53.8'	64.15	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	70°51.1'	63.2	данные отсутствуют	23:20:1007001:2	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	113°44.9'	15.02	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	165°3.6'	20.44	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	179°7.1'	25.35	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	135°11.1'	15.32	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	76°59.5'	35.14	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	8°44.6'	25.98	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	338°35.1'	36.07	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	20°34.6'	22.51	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	58°22.9'	20.1	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	93°56.7'	57.42	данные отсутствуют	23:20:1007001:10	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
04.08.2023г. № КУВИ-001/2023-175707272			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398032.21	2280515.99	-	0.3
2	398002.57	2280515.99	-	0.3
3	397967.63	2280496.92	-	0.3
4	397906.21	2280489.6	-	0.3
5	397860.86	2280489.59	-	0.3
6	397876.69	2280457.21	-	7.5
7	397911.51	2280443.95	-	7.5
8	397921.46	2280289.73	-	7.5
9	397978.67	2280318.75	-	7.5
10	397999.4	2280378.45	-	7.5
11	397993.35	2280392.2	-	0.3
12	397973.6	2280397.47	-	0.3
13	397948.25	2280397.86	-	0.3
14	397937.38	2280408.66	-	0.3
15	397945.29	2280442.9	-	0.3
16	397970.97	2280446.85	-	0.3
17	398004.55	2280433.68	-	0.3
18	398025.62	2280441.59	-	0.3
19	398036.16	2280458.71	-	0.3
20	398032.21	2280515.99	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999872	
Кадастровый номер:	23:20:1007001:10
Номер кадастрового квартала:	23:20:1007001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, в границах ААП "Переправное", Переправненское сельское поселение, секция № 18, часть контура № 11.
Площадь:	9000 +/- 830
Кадастровая стоимость, руб.:	102690
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999872			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:10	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999872			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:10	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-32/040/2013-273 05.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	25.07.2023 12:16:56
		номер государственной регистрации:	23:20:1007001:10-23/268/2023-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.06.2023 10 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Куницына Ирина Вячеславовна, 24.12.1986, пос. Афипский Северского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 137-998-206 23 паспорт серия 03 09 №062187, выдан 10.11.2008, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Северском районе Yохotnika@mail.ru
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Краснодарского края, заключаемый по результатам торгов, № 0000009123, выдан 29.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999872				
Кадастровый номер:		23:20:1007001:10		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
30.10.2023г. № КУВИ-001/2023-244999872			
Кадастровый номер:		23:20:1007001:10	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753308			
Кадастровый номер:	23:20:1109001:13		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переправненское, секция 29 часть контура 13.		
Площадь:	27500 +/- 1451		
Кадастровая стоимость, руб.:	393525		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 23:20:1109001:13., 290, 2020-10-23		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753308			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:13	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; Правообладатель: Астанин Иван Михайлович. Сведения об ограничениях права на объект	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753308			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:13	
		<p>недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 09.10.2019 № 9783117 выдан: В.В.Сачко, нотариус Краснодарского нотариального округа; описание местоположения границ от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов; справка от 04.12.2019 № 689 выдан: ПАО «Кубаньэнерго»; заключение кадастрового инженера от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 14	
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753308			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:13	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Астанин Иван Михайлович, 20.04.1951, пос. Псебай Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 004-161-626 96 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №789766, выдан 13.09.2003, Отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1109001:13-23/268/2021-1 02.02.2021 09:59:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753308			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:13	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2023, поступившего на рассмотрение 03.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753258			
Кадастровый номер:	23:20:1109001:14		
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский район, с/п Переправненское, секция 29 часть контура 13.		
Площадь:	21499 +/- 1313		
Кадастровая стоимость, руб.:	307650.69		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 23:20:1109001:14.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753258			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Пользование; Правообладатель: Астанин Иван Михайлович. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753258			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:14	
		данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 09.10.2019 № 9783117 выдан: В.В.Сачко, нотариус Краснодарского нотариального округа; описание местоположения границ от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов; справка от 04.12.2019 № 689 выдан: ПАО «Кубаньэнерго»; заключение кадастрового инженера от 25.11.2019 № - выдан: А.Н.Куликов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края "О внесении изменений в границы придорожных полос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения "пгт. Мостовской - ст-ца Баговская - п. Узловой" в Мостовском районе Краснодарского края и о внесении изменений в приказ министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края от 9 ноября 2016 г. № 468 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»" от 15.06.2021 № 458 выдан: Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753258			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Астанин Иван Михайлович, 20.04.1951, пос. Псебай Лабинского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 004-161-453 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0304 №789766, выдан 13.09.2003, отделом внутренних дел Мостовского района Краснодарского края uizomost@gmail.com
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1109001:14-23/268/2022-3 14.09.2022 16:51:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
03.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176753258			
Кадастровый номер:		23:20:1109001:14	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-245006657	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:216
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	данные отсутствуют
Местоположение:	данные отсутствуют
Площадь:	490700 +/- 6129
Кадастровая стоимость, руб.:	1662627.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 13	
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-245006657	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:216
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:20:1005001:1604. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2023, поступившего на рассмотрение 30.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-244988358	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:205
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	,
Площадь:	8895 +/- 825
Кадастровая стоимость, руб.:	28913.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-244988358			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:205	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:	23:20:1009001:2		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1009001		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:32/01:00:11864; -		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, секция 38, участок № 829, в границах ААП "Переправное".		
Площадь:	132000 +/- 3179		
Кадастровая стоимость, руб.:	2009040		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Лаба на участке от слияния рек Большая Лаба и Малая Лаба на территории Лабинского района до поселка городского типа Мостовской Мостовского района Краснодарского края" от 08.12.2016 № 1928 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
		<p>экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29			
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01.32-317.2004-61 15.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	28.04.2021 10:09:01
		номер государственной регистрации:	23:20:1009001:2-23/268/2021-9
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2018 по 30.10.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Крыловецкий Максим Юрьевич, 27.07.1984, хут. Свободный Мир Мостовского района Краснодарского края, Российская Федерация Паспорт гражданина российской Федерации серия 03 05 №639105, выдан 01.02.2005, ОВД Мостовского района Краснодарского края край Краснодарский, Мостовский р-н, пгт Мостовской, ул Мира, д 6, кв 16
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности № 8820000686 от 26 августа 2015 года, выдан 19.04.2021  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения находящегося в государственной собственности, № 8820000686, выдан 26.08.2015

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706412			
Кадастровый номер:		23:20:1009001:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707339			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1612		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Переправненское, Российская Федерация, в границах ААП "Переправное"		
Площадь:	53600 +/- 2026		
Кадастровая стоимость, руб.:	780416		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:20:1005001:17		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка (количество контуров – 5) путём выдела в счёт доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:20:1005001:17.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707339			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1612	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:20-11.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 12208.27 кв.м, 2 - 27825.52 кв.м, 3 - 5137.12 кв.м, 4 - 5167.73 кв.м, 5 - 3261.51 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707339			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1612	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 17			
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707339			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1612	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Томникова Анна Сергеевна, 22.01.1975, г. Ленинград, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 19 №839391, выдан 05.02.2020, УМВД России по Белгородской обл. 308518, обл Белгородская, Белгородский р-н, п Новосадовый, ул Энергетиков, д 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:20:1005001:1612-23/268/2022-3 05.05.2022 15:27:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707339			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1612	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:	23:20:1005001:1166		
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.02.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, в границах секции 2, контура 18 и контура 19.		
Площадь:	31413 +/- 1551		
Кадастровая стоимость, руб.:	356223.42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Растениеводство		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1166	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1166	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Переправненского сельского поселения от 12.01.2016 № 4. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2018; реквизиты документа-основания: об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Мостовского района Краснодарского края от 19.12.2017 № Р/118 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1166	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.12.2019 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:1166-23/032/2019-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2019 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Попкова Елена Анатольевна, 09.02.1972, пос. Сереброво Тайшетского р-на Иркутской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №525332, выдан 20.02.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской 352570, Краснодарский край, р-н. Мостовский, пгт. Мостовской, ул. Ленина, д. 20, кв. 30	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000008933, выдан 25.11.2019, Администрация муниципального образования Мостовский район	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1166	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252706858			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:1166	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365	
Кадастровый номер:	23:20:1005001:85
Номер кадастрового квартала:	23:20:1005001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 13, участок № 812.
Площадь:	25000 +/- 1383
Кадастровая стоимость, руб.:	364000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Лаба на участке от слияния рек Большая Лаба и Малая Лаба на территории Лабинского района до поселка городского типа Мостовской Мостовского района Краснодарского края" от 08.12.2016 № 1928 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Лаба на участке от слияния рек Большая Лаба и Малая Лаба на территории Лабинского района до поселка городского типа Мостовской Мостовского района Краснодарского края" от 08.12.2016 № 1928 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
		19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21			
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краснодарский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-01/00-317/2004-49 14.12.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	10.05.2018 17:36:40	
	номер государственной регистрации:	23:20:1005001:85-23/032/2018-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2008 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Мироненко Сергей Иванович, 18.03.1972, Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Губская, РОССИЯ, СНИЛС 135-522-972 58 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 17 №684724, выдан 12.04.2017, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской Россия, Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Пушкина, дом №32	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды земельного участка находящегося в государственной (муниципальной) собственности, выдан 07.05.2018  Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, № 8820000117, выдан 15.01.2008, дата государственной регистрации: 10.10.2008, номер государственной регистрации: 23-23-32/030/2008-033	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252707365			
Кадастровый номер:		23:20:1005001:85	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.11.2023, поступившего на рассмотрение 16.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546	
Кадастровый номер:	23:20:0000000:587
Номер кадастрового квартала:	23:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.04.2016

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Переправненское, между х.Центральный и х.Свободный мир, секция №14.
Площадь:	269280 +/- 4541
Кадастровая стоимость, руб.:	1863417.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Животноводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1858 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных вод. Не допускать: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных вод; применение удобрений и ядохимикатов. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.). Не производить рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Запрещается располагать стойбища и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Использование реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водного объекта. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками. Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах., вид/наименование: Граница 2-го пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:20-6.1855 от 10.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Выявлять объекты, загрязняющие реки Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоки, и разрабатывать конкретные водоохранные мероприятия, обеспеченные источниками финансирования, подрядными организациями и согласованные с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков. Не допускать отведения сточных вод в зоне водосбора рек Лаба, Малая Лаба, Большая Лаба и их притоков, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарноэпидемиологическом благополучии населения., вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса поверхностного источника водозабора, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, индекс: Краснодарский край, район Мостовский, поселок городского типа Мостовской, дата решения: 26.12.2011, номер решения: 465, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 23:20-11.4, 23:00-15.11	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 80082.73 кв.м, 2 - 189197.56 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2016; реквизиты документа-основания: карта(план) охранной зоны ВЛ 10 кВ "Ш - 10" от 29.05.2013 № 12-29/13-4672. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2020; реквизиты документа-основания: доверенность от 07.08.2018 № 23АА8546061 выдан: нотариус Краснодарского нотариального округа Мазурова Г.Г.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2022; реквизиты документа-основания: протокол заседания экспертной комиссии по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 26.12.2011 № 465 выдан: Департамент по</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
		<p>чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.</p>	
Получатель выписки:		Евсеев Алексей Геннадиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28			
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.12.2022 11:11:35	
	номер государственной регистрации:	23:20:0000000:587-23/268/2022-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 3 года	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гурьянов Сергей Георгиевич, 07.01.1981, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Каладжинская, Российская Федерация, СНИЛС 072-045-271 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №147398, выдан 26.06.2002, Мостовским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Мостовский район, п. Мостовской, ул. Суворова, дом №41	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 2000009458, выдан 18.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28			
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16.11.2023г. № КУВИ-001/2023-259524546			
Кадастровый номер:		23:20:0000000:587	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия