ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗУ), ИМЕЮЩИХ ПЕРЕСЕЧЕНИЕ С ГРАНИЦАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА.

Таблица.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно**  **лесничества** | | | | **Кадастровые**  **номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| **Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах с. Унароково** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Пересечения с государсвенным лесным фондом в границах с. Унароково отсутствуют | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Перечень земельных участков государственного лесного фонда, сохраняемых в границах Х. Славянский** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 23:20:1102001:371 | 59913 | 47597,34 | Землепольз  ование | край  Краснодарский, р-н Мостовский, х.  Славянский | Земли населённых  пунктов | Для ведения  лесного хозяйства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выделов 3,4 | Ценные леса, в том числе:  Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 01.01.2001/ данные отсутствуют | Зона  озелененных территорий специальног о назначения |
| 2 | 23:20:1102001:106 | 5000 | 96,74 | Землепольз ование | край  Краснодарский, р- н Мостовский, с/о Унароковский, х. Славянский, ул. Дубовая, дом 95 | Земли  населённых пунктов | Для ведения  личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 3 | На земельном участке имеется ОКС (жилой  дом, инв. №22858, год постройки 1961) | 01.01.2001/  Собственность 23:20:1102001:106  -23/032/2017-3  02.11.2017 | Зона застройки индивидуальным жилым домами |
| 3 | Территория 1 |  | 3476,47 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 3 | Границы указанной территории являются смежными с  земельными участками (в том числе несформированными),  имеющими категорию "земли населенных пунктов" (ч. 19 ст.  24 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | Зона  озелененных территорий специальног о назначения |
| 4 | Территория 2 |  | 671,16 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 3 | Зона  озелененных территорий специальног о назначения |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного**  **участка объектов недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 5 | Территория 3 |  | 357,96 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 3 | Ценные леса, в том числе: Леса, расположенные в пустынных, полупустынны х, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах | Границы указанной территории являются смежными с  земельными участками (в том числе несформированными),  имеющими категорию "земли населенных пунктов" (ч. 19 ст.  24 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | Зона озелененных территорий  специального назначения |
| 6 | Территория 4 |  | 270,34 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 3 | Зона озелененных территорий  специального назначения |
| 7 | Территория 5 |  | 4746,81 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 4 | Зона озелененных территорий  специального назначения |
| 8 | Территория 6 |  | 322,95 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 4 | Зона озелененных территорий  специального назначения |
| 9 | Территория 7 |  | 62,17 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 4 | Зона озелененных территорий  специального назначения |
| 10 | Территория 8 |  | 479,48 |  |  |  |  | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 4 | Зона озелененных территорий  специального назначения |
|  | **ИТОГО** |  | **58081,**  **42** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Территории двойного учета, отнесенные к землям иных категорий** | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 1. | 23:20:0000000:220 | 205251 | 2728,31 | Землепольз ование | Краснодарский край, Мостовский район, Унароковское с/п, в границах АОЗТ "Славянское", секция №6, контура  №43,50,51,52,54,55,5 9,60 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 5 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 16.08.2013/  Аренда  23-23-32/075/2013-  485 от  13.12.2013 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 2. | 23:20:1102001:347 (в  составе ЕЗП 23:20:0000000:31) | 74663 | 1477 | Обособлен ный земельный участок | Край Краснодарский, р-н Мостовский, Автомобильная дорога "Ярославская- Унароково" | Земли населённых пунктов | Для размещения и эксплуатации автомобильно й дороги | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выделов 8,9,10 | На земельном участке нмеется ОКС с кадастровым номером 23:20:0000000:444  ( Сооружения дорожного транспорта, назначение: Автомобильного транспорта., протяженность 21507 м);  ОКС с кадастровым номером 23:20:0000000:723  (Водопроводные сети) | 07.12.2005/  Собственность  23-23-32/005/2010-  370  08.10.2010 | Зона транспортной инфраструктуры |
| 3. | 23:20:1102001:368  (в составе ЕЗП 23:20:0000000:73) | 4000 | 2251,24 | Обособлен ный земельный участок | для сельскохозяйственн ого использования | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 5 | - | 01.01.2001/  Собственность  23-23-32/008/2007-  270  27.07.2007 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 4. | 23:20:1103001:20 | 14000 | 5103,84 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 9, участок  214, земли в границах АОЗТ "Славянское" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства (фонд перераспредел  ения), другие виды угодий | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выделов 10,11,12 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-143.2004-  166  05.07.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 5. | 23:20:1103001:21 | 3559000 | 607 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Унароковское, земли в границах АОЗТ секция 9,  участок 215 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства (фонд перераспредел  ения), другие виды угодий | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выдела 12 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-143.2004-  163  05.07.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 6. | 23:20:1103001:23 | 27000 | 6834,7 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/п Унароковское, секция 9, участок  218, земли в границах АОЗТ "Славянское" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства (фонд перераспредел ения), другие виды угодий | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2, часть выделов 15,18 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-143.2004-  164  05.07.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 7. | 23:20:1104001:137  (в состава ЕЗП 23:20:0000000:47) | 1 | 1 | Обособлен ный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного  специального назначения | Для эксплуатации магистральног о газопровода Майкоп- Невинномысс к с 20.88 по 37,59 км. | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В3, часть выдела 15 | - | 14.04.2006/  Собственность  23-23-01/2073/2013-  176  08.11.2013 | Зона инженерной инфраструктуры |
| 8. | 23:20:1104001:16 | 137000 | 22996,37 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 104, земли в границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В3, часть выделов 23,28,29,30 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-119.2004-  457  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 9. | 23:20:1104001:17 | 38000 | 3663,93 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 105, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2 В3, часть выделов 9,10 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-119.2004-  459  15.06.2004 | Производственна я зона сельскохозяйств нных предприятий |
| 10. | 23:20:1104001:18 | 19663 | 10843,45 | Многоконт урный земельный участок | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 106, земли в границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 2 В3, часть выделов 10,11 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-111.2004-  447  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств енного использования |
| 11. | 23:20:1104001:19 | 53000 | 17309,84 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 107, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для ведения личного подсобного хозяйства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2 В3, часть выделов 15,16;  Квартал 3 В3, часть выделов 15,16 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-111.2004-  448  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств енного использования |
| 12. | 23:20:1104001:20 | 196000 | 11543,87 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 108, земли в границах ААП  "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 3 В3, часть выделов 6,11,20 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  387  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 13. | 23:20:1104001:21 | 3000 | 1403,43 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 110, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 2 В3, часть выдела 1 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  389  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 14. | 23:20:1104001:22 | 70000 | 4999,93 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 5, участок № 111, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В3, часть выделов 3,7 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  390  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 15. | 23:20:1104001:23 | 3000 | 2124,2 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, земли в границах ААП "Победа" секция 8, участок № 112 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выдела 6 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  391  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 16. | 23:20:1104001:24 | 3000 | 1924,75 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 8, участок № 113, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выдела 3 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-111.2004-  442  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 17. | 23:20:1104001:25 | 4000 | 870,77 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, земли в границах ААП "Победа" секция 8, участок №  114 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выдела 4 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-111.2004-  443  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 18. | 23:20:1104001:270 | 1021749 | 47556,87 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 12, участок  №119, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выделов 10,11 | - | 14.03.2009/  Собственность  23-01.32-107.2004-  219  27.02.2013 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 19. | 23:20:1104001:359 | 184920 | 14267,89 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, Унароковское сельское поселение, в границах АО  "Победа", секция № 8, контур № 29 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выделов 4,5,6,8,9 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 27.05.2013/Аренда  23-23-32/2003/2013-  120  от 06.08.2013 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 20. | 23:20:1104001:360 | 748000 | 12107,54 | Землепольз ование | Краснодарский край, Мостовский район, Унароковское с/п, в границах АО "Победа" секция  №12, контуры  №84,85,86,92 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3, часть выдела 10 | - | 04.06.2013/ Аренда  23-23-32/080/2013-  180  от 23.12.2013 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 21. | 23:20:1104001:374 | 6584883 | 165816,9  6 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Унароковское, земли в границах АО "Победа", секции 1,3,7,8  участок № 102 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3,  выдел 12;  Квартал 1 В3 часть выделов 2,6,7,8,11,12,1  3,15,26;  Квартал 2 В3 часть выдела 6 | - | 16.10.2013/  Собственность  23-23-32/030/2014-  318  05.06.2014 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 22. | 23:20:1104001:375 | 5491495 | 231282,8  9 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Унароковское, земли в границах АО "Победа", секции 1,3,7,8  участок № 102 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 2 В3 часть выделов 6,7,12,18,19;  Квартал 3 В3 часть выделов 3,9,12,13,14;  Квартал 4 В3 часть выделов 1,2,6,7 | - | 16.10.2013/  Собственность  23-23-32/030/2014-  317  05.06.2014 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 23. | 23:20:1104001:379 | 5707415 | 10850,81 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Унароковское, земли в границах АО "Победа", секции 1,3,7,8  участок № 102 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства | Мостовское | Беноковское | Квартал 4 В3 часть выделов 2,3 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 16.10.2013/  Собственность  23-23-32/030/2014-  313  05.06.2014 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 24. | 23:20:1107001:11 | 1169000 | 17979,33 | Землепольз ование | Краснодарский край, р-н Мостовский, с/о Унароковский, земли в границах АОЗТ "Славянское", секция 1, участок  201 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства фонд перераспредел ения), другие виды угодий | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2 часть выделов 1,2 | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  708  06.07.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 25. | 23:20:1107001:12 | 2434181 | 43,34 | Землепольз ование | Краснодарский край, Мостовский район, с/п Унароковское, земли в границах АОЗТ "Славянское", секция 6, участок  202 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного производства фонд перераспредел ения), другие виды угодий | Мостовское | Беноковское | Квартал 1 В2 часть выдела 6 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | На земельном участке нмеется ОКС с кадастровым номером 23:20:1107001:66  (Нежилое здание, площадь 230,4 кв.м);  23:20:1107001:67  (Нежилое здание, площадь 1057,1 кв.м);  23:20:1107001:68  (Нежилое здание, площадь 1625,9 кв.м);  23:20:1107001:69  (Нежилое здание, площадь 984 кв.м);  23:20:1107001:70  (Нежилое здание, площадь 354,1 кв.м);  23:20:1107001:71  (Нежилое здание, площадь 984,6 кв.м);  23:20:1107001:72  (Нежилое здание, площадь 362,8 кв.м);  23:20:1107001:73  (Нежилое здание, площадь 122,3 кв.м);  23:20:1107001:74,  (Нежилое здание, площадь 184,5 кв.м);  23:20:1107001:110  (Подземный водопровод), 23:20:1107001:111  (Артезианская скважина), 23:20:1107001:76  (Нежилое здание, площадь 42,5 кв.м) | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-143.2004-  175  06.07.2004 | Производственн ая зона сельскохозяйств енных предприятий |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **КН** | **Площадь ЗУ, кв.м.** | **Площадь накладки, кв.м.** | **Вид** | **Адрес** | **Категория** | **Разрешенное использование** | **Местоположение земельного участка относительно лесничества** | | | | **Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости/дата присвоения кадастрового номера/возникнове ния права**  **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов**  **недвижимости** | **Дата постановки на кадастровый учет/номер и дата возникновения права** | **Планируемая функциональ ная зона** |
| **Лесничество** | **Участковое лесничество** | **Квартал, выдел** | **Категория защитных лесов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **1** | **2** | **3** |
| 26. | 23:20:1109001:1 | 42000 | 16890,73 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Унароковский, секция 6, участок № 109, земли в  границах ААП "Победа" | Земли сельскохозяйствен ного назначения | для сельскохозяйс твенного использования (фонд перераспредел ения) | Мостовское | Беноковское | Квартал 3 В3 часть выдела 20 | Ценные леса, в том числе: Леса,  расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,  степях, горах | - | 10.03.2004/  Собственность  23-01.32-114.2004-  388  15.06.2004 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 27. | 23:20:1109001:15 | 750000 | 2452,14 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос, в границах совхоза " Предгорный", секция № 7, контура  № 26, 43 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 86 Б часть выделов 18,19,22 | - | 05.09.2008/  Аренда  23-23-32/056/2009-  294 от  02.02.2010 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| 28. | 23:20:1109001:16 | 1484000 | 5058,21 | Землепольз ование | край Краснодарский, р-н Мостовский, Унароковское с/пос, в границах совхоза "Предгорный", секция № 7, контура  № 1, 38 | Земли сельскохозяйствен ного назначения | Для сельскохозяйс твенного использования | Мостовское | Беноковское | Квартал 86 Б часть выделов 16,17,18,31;  Квартал 3 В3 часть выдела 14 | - | 05.09.2008/ Аренда  23-23-32/056/2009-  289 от  02.02.2010 | Зона сельскохозяйств нного использования |
| **ИТОГО** | | | **620990,**  **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Согласно части 6, статьи 32 Градостроительного кодекса РФ:»Правила землепользования и застройки, устанавливающие градостроительные регламенты применительно к земельным участкам, включенным в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), могут быть утверждены не ранее чем по истечении одного года со дня включения указанных земельных участков в границы населенных пунктов.»

Согласно части 6.1 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ : «До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.»