



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕНОКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2016

№ 109

с.Беноково

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района

В целях урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, в соответствии со статьями 23,24,28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 ноября 2010 года № 492 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Правилами землепользования и застройки Беноковского сельского поселения Мостовского района, утвержденными решением Совета Беноковского сельского поселения Мостовского района от 24 октября 2013 года № 159, Уставом Беноковского сельского поселения Мостовского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района.

2. Утвердить:

1) состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) план мероприятий внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

3. Общему отделу администрации Беноковского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в районной газете "Предгорье" и разместить на сайте Беноковского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Беноковского
сельского поселения



В.В.Яровенко

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Беноковского сельского поселения

Мостовского района

от 25.04.2016 № 109.

СОСТАВ

**комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план
Беноковского сельского поселения Мостовского района**

Яровенко Владимир Васильевич - глава Беноковского сельского поселения, председатель комиссии;

Фролова Анна Владислововна - начальник общего отдела администрации Беноковского сельского поселения, зам.председателя комиссии;

Сарана Зинаида Ивановна - специалист по архитектуре и градостроительству администрации Беноковского сельского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гуленко Галина Николаевна - начальник отдела по финансам, бюджету и экономике администрации Беноковского сельского поселения;

Никоненко Алексей Васильевич - депутат Совета Беноковского сельского поселения;

Щербаков Сергей Александрович - депутат Совета Беноковского сельского поселения;

Антонова Татьяна Николаевна - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район (по согласованию)

В состав комиссии при необходимости могут включаться представители различных служб и организаций, эксплуатирующих инженерные сети и коммуникации, а так же представитель проектировщика, осуществляющий подготовку проектной документации.

В случае, если член комиссии освобожден от занимаемой должности, то в состав комиссии включается вновь назначенное лицо. При этом внесение изменений в состав комиссии не требуется. Изменение состава комиссии фиксируется протоколами заседаний комиссии.

Специалист по архитектуре
и градостроительству



З.И.Сарана

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Беноковского сельского поселения

Мостовского района

от 25.07.2016 № 103

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района

1. Общие положения

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района и подготовки проекта решения Совета Беноковского сельского поселения Мостовского района о внесении изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района создается комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии определяется главой Беноковского сельского поселения Мостовского района.

2.2. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Компетенции Комиссии

3.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района:

– рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района;

- организует и курирует процесс разработки проекта изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

4.Порядок деятельности Комиссии

- 4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.
- 4.2. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса.
- 4.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии.
- 4.4. При равенстве голосов голос председателя является решающим.
- 4.5. Заседания комиссии оформляются протоколом.
- 4.6. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии.
- 4.7. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.
- 4.8. Выписки из протокола с особым мнением прилагаются к проекту внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района.
- 4.9. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект внесения изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения.
- 4.10. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проекта направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.
- 4.11. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем Комиссии.
- 4.12. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.
- 4.13. Права и обязанности председателя комиссии.
Председатель комиссии обязан:
 - 4.13.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.
 - 4.13.2. Распределять обязанности между членами комиссии.
 - 4.13.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.
 - 4.13.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний комиссии.
 - 4.13.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.
 - 4.13.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту изменений в Генеральный план и ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.
 - 4.13.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

4.13.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

4.13.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

4.13.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта изменений в Генеральный план.

4.13.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта изменений в Генеральный план.

4.13.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4.14. Права и обязанности членов комиссии.

4.14.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

4.14.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

4.14.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта изменений в Генеральный план со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта РФ в области градостроительства и земельных отношений.

4.14.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.14.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

4.15. Прекращение деятельности комиссии.

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Советом Беноковского сельского поселения Мостовского района решения об утверждении нормативного правового акта «О внесении изменений в Генеральный план Беноковского сельского поселения Мостовского района».

Специалист по архитектуре
и градостроительству



З.И.Сарана