Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Мостовский район

Мальцеву М.В.

**Заключение № 26-07 от 26.04.2024г.**

**о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта муниципального образования Мостовский район постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 1 августа 2022г. № 935 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»**

Управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрел муниципальный нормативный правовой акт постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 1 августа 2022г. № 935 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативно правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее – НПА), затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район, (далее - Порядок) муниципальный нормативно правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза НПА осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы НПА, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 19 декабря 2023г. № 1652.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы НПА экспертиза НПА проводилась в срок с 25 января по 25 апреля 2024г.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по НПА

с 25 января по 25 февраля 2023 г.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район (<http://mostovskiy.ru/>).

В ходе исследования НПА уполномоченный орган запрашивал у управления имущественных и земельных отношений муниципального образования Мостовский район (далее – управление) материалы, необходимые для проведения экспертизы.

Настоящий Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, доступности результатов предоставления муниципальной услуги и создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги, определяет порядок взаимодействия между должностными лицами администрации муниципального образования Мостовский район, с физическими и юридическими лицами при предоставлении муниципальной услуги, с организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, с государственными органами, иными органами местного самоуправления, а также определяет порядок осуществления контроля за исполнением административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления и должностных лиц.

Административный регламент распространяется на правоотношения по предоставлению в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Мостовский район или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельский поселений, входящих в состав этого муниципального района, без проведения торгов. Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов установлены положениями статей 39.3, 39.6, 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

В рамках публичных консультаций, согласно заключенным соглашениям о взаимодействии при проведении экспертизы, были направлены запросы:

- руководителю проектного офиса бизнес сообщества Мостовского района (Мороз С.Ю.);

- директору АО «Мостовской рынок» (Акользин М.И.);

- общественной Палате МО Мостовский район (Морозова А.Ф.);

- руководителю центра информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства (Головачева О.В.);

- директору ООО «Турбаза Восход» (Костюков Д.М.);

- первому заместителю генерального директора ООО «ГКЗ» (Попов А.А.).

- Синицкому Константину Георгиевичу, индивидуальному предпринимателю;

- Скоробогатовой Наталье Николаевне, индивидуальному предпринимателю.

Замечаний и предложений за время проведения публичных консультаций не поступало.

Оценка регулирующего воздействия проекта НПА не проводилась.

В ходе исследования, в соответствии с пунктом 10 Порядка, уполномоченным органом установлено следующее:

1. В НПА отсутствуют избыточные требования, связанные с необходимостью создания, приобретения по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.
2. В НПА отсутствуют избыточные требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия, или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с предоставлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.
3. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласий, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.
4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Мостовский район установленных функций в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
5. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Мостовский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.
6. Источник официального опубликования НПА официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район [www.mostovskiy.ru](http://www.mostovskiy.ru), а также на сайте газеты «Предгорье» [www.predgorie-onlaine.ru](http://www.predgorie-onlaine.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. С учетом поступившей в уполномоченный орган информации сделан вывод, что цели НПА не вступают в противоречие со стратегическими документами района и иными НПА, обоснованно регулируются основными положениями НПА.
8. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,

инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг

администрации муниципального образования

Мостовский район С.С. Скороходова