

**Пояснительная записка
к прогнозу социально - экономического
развития муниципального образования
Мостовский район на 2021-2023 годы**

Мостовский район образован 21 февраля 1975 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР. Расположен он в юго-восточной зоне Краснодарского края. Общая протяженность границ составляет 375 километров, в том числе с республикой Адыгея – 197,5 км, с Сочинским районом – 42,5 км, с Абхазией – 8,5 км, с Карачаево-Черкесской республикой – 87,5 км, с Лабинским районом – 40 километров.

Согласно положению о государственной границе Российской Федерации Мостовский район, имея 8,5 км внешней границы, является пограничным районом.

Земельный фонд Мостовского района составляет 369,9 тыс. га.

Протяженность района с севера на юг составляет 120 км, с востока на запад от 25 до 46 км.

Муниципальное образование Мостовский район включает 2 городских и 12 сельских поселений, в числе которых 39 населенных пункта. Из них 9 поселков, 10 станиц, 16 хуторов и 4 села. Плотность населения района – 18,8 чел./кв.км.

Отраслевая структура экономики района

По прогнозным показателям, объем отгруженных товаров, работ и услуг по базовым отраслям экономики в 2020 году составит 21,52 млрд. руб., в 2021 году 23,13 млрд. рублей с ростом на 107,5%.

Структура базовых отраслей в 2020 году, выглядит следующим образом:

- Объем промышленного производства – 29,4 %
- Объем продукции сельского хозяйства – 31,5%
- Оборот розничной торговли – 34,8%
- Объем работ по строительству – 1,5%
- Объем услуг по транспорту – 1,2%.
- Объем услуг санаторно-курортного комплекса – 1,7%

Промышленность

В 2019 году по полному кругу предприятий промышленности объемы отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составили – 5924,541 млн. рублей с ростом на 10,5 % к уровню 2018, в 2018 г. объем составил – 5360,216 млн. рублей.

По оценке 2020 года в промышленности объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 6317,901 млн. рублей, с ростом на 6,6 % к уровню 2019 года, в том числе по крупным и средним предприятиям:

- в добывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 212,175 млн. рублей, с ростом на 17,8 % к уровню 2019 года в сопоставимых ценах, в 2019 году объем составил – 180,073 млн. руб., рост объясняется тем, что с 2019 года АО "Нефтегазгеотерм" изменило основной вид деятельности на добычу прочих полезных ископаемых (термальная вода), в 2018 году основным оквэдом была - передача пара и горячей воды;

- в обрабатывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 4953,558 млн. рублей, со снижением на 2,2 % к уровню 2019 года в сопоставимых ценах, в 2019 году объем составил – 5062,639 млн. рублей; снижение обусловлено введением карантина на территории Краснодарского края;

- по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 147,265 млн. рублей со снижением к 2019 году на 20% в сопоставимых ценах, в 2019 году объем составил – 184,096 млн. рублей, снижение обусловлено тем, что в 2019 году АО "Нефтегазгеотерм" изменило основной вид деятельности на добычу прочих полезных ископаемых (термальная вода), в 2018 году основным оквэдом была - передача пара и горячей воды;

- по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 89,409 млн. рублей со снижением к 2019 году на 1,8 % в сопоставимых ценах, в 2019 году объем составил – 91,080 млн. рублей, снижение обусловлено введением карантина на территории Краснодарского края (ряд предприятий приостанавливал ведение производственной деятельности вследствие чего снизилось потребление);

В 2021 году планируется увеличение объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг на – 6,5 % в сопоставимых ценах до 6726,463 млн. рублей, при планируемом темпе роста производства:

в добывающей отрасли на уровне – 105,1%,

в обрабатывающих отраслях – 106,2%,

по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 106,2 %,

по производству металлургическому – 106 %,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 106,1%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 106,1%.

В 2022 году при планируемом темпе роста производства:

в добывающей отрасли на уровне – 105,7%,

в обрабатывающих отраслях – 106,6%,

по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 106,6 %,

по производству металлургическому – 106,6%,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 106,1%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 106,1%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне – 106,9% до 7192,881 млн. рублей.

В 2023 году при планируемом росте индексе производства:

в добывающей отрасли на уровне – 105,5%,

в обрабатывающих производствах – 106,8%,

по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 106,8%,

по производству металлургическому – 106,7%,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 106,1%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 106,1%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 107,1% до 7700,679 млн. рублей.

Сельское хозяйство

Общая площадь сельскохозяйственных угодий составляет 100,2 тыс. га, в т. ч. пашни 48,8 тыс. га. Хозяйствами всех форм собственности используется 99,8 тыс. га, в том числе пашни 49,0 тыс. га.

Всего в районе сельскохозяйственным производством занимаются 2 акционерных общества, 17 обществ с ограниченной ответственностью, 219 фермерских хозяйства и 16,1 тыс. личных подсобных хозяйств.

В целом по району в 2020 году производство продукции сельского хозяйства ожидается в объеме 6769,7 млн. руб. с ростом на 1,1 % к уровню 2019 года, в т. ч. в разрезе производителей:

- сельхозпредприятия – 3151,6 млн. руб. с ростом на 3,6 % к предыдущему году;
- КФХ – 1278,2 млн. руб. со снижением производства на 8,4 % к 2019 году, что объясняется уменьшением посевных площадей под сахарной свеклой и картофелем на 300 га в связи с низкой рентабельностью данных культур, под масличными культурами уменьшение в рамках севооборота составило 2000 га;
- хозяйства населения – 2339,9 млн. руб. с ростом 3,1 % к уровню предыдущего года.

Снижение производства ожидается по сахарной свекле на 40% к объему прошлого года в связи с уменьшением посевных площадей в сельскохозяйственных организациях и КФХ на 144 га и выдуванием на площади 94 га.

Так же снижение ожидается и в производстве масличных культур на 19,5 %, что объясняется снижением посевных площадей более чем на 2000 га в рамках севооборота и перепрофилированием хозяйств на другие культуры.

Урожай картофеля ожидается на 4,1 тыс. тонн или на 20 % ниже объема прошлого года в связи с уменьшением посевных площадей в КФХ на 230.

В целом по району за период 2020 года объем производства продукции растениеводства ожидается ниже на 2,3 % к уровню прошлого года.

В животноводстве в целом ожидается рост производства на 9,1% к 2019 году.

Рост поголовья КРС ожидается во всех категориях хозяйств. Стабильно наращивает поголовье ООО «Агрокомплекс «Губское». Снижение поголовья коров молочного направления в январе 2019 года ООО «Агрофирма «Мостовская» на 260 голов привело к снижению поголовья коров в сельскохозяйственных организациях и отсутствию производства молока в этой категории хозяйств. Однако в 2020 году ООО «ЗалДис» приобретено 100 голов коров молочного направления, поэтому ожидается рост производства молока на уровне 400 тонн.

В целом по району производство молока во всех категориях хозяйств за 2020 год ожидается в объеме 30,2 тыс. тонн, что на 11,1 % выше производства 2019 года. Рост ожидается в связи с увеличением поголовья и ростом продуктивности.

Производства мяса во всех категориях хозяйств ожидается на 1,3 % выше уровня 2019 года.

На 2021-2023 годы в целом по району прогнозируется рост урожайности сельскохозяйственных культур, увеличения поголовья сельскохозяйственных животных, рост производства всех видов продукции в размере 3-4 % ежегодно. В перспективе планируется дальнейшее развитие скотоводства в южной предгорной зоне района, увеличение поголовья крупного рогатого скота в крестьянско – фермерских хозяйствах: КФХ Григорьев Ю.Г. до 500 голов, КФХ Грищенко А.В. (получатель гранта по программе «Начинающий фермер» в 2019 году), КФХ Могилин П.Н., КФХ Бобырин Д.С. и др., что позволит существенно увеличить производство молока и мяса и обеспечить связь с перерабатывающими предприятиями.

Задачи на 2020 год:

- обеспечить увеличение объема валовой продукции в размере 6769,7 млн. рублей с ростом на 1,1 % к уровню 2019 года;
- увеличить производство зерновых и зернобобовых культур на 1500 тонн за счет увеличения площадей, совершенствования технологии возделывания и использования высокоурожайных сортов и гибридов;
- увеличение производства мяса на 1,1% за счет наращивания поголовья мясного КРС и овец во всех категориях хозяйств,
- увеличение производства молока на 11% за счет наращивания поголовья молочного КРС во всех категориях хозяйств, увеличения продуктивности коров.

Курортно-туристический комплекс

Курортно - туристический комплекс Мостовского района в 2019 году представлен 64 организациями в том числе:

34 коллективных средства размещения:

- гостиницы и аналогичные средства размещения 19 единиц;

- специализированные средства размещения (санаторно-курортные организации, организации отдыха, туристические базы, общественные средства транспорта) 15 единиц.

30 детских оздоровительных лагерей.

В 2019 году число предприятий санаторно - курортного и туристского комплекса возросло на 3 единицы, относительно 2018 года темпы роста 109,7%.

Увеличение темпов роста обусловлено увеличением количества предприятий, отчитавшихся в органы государственной статистики Краснодарского края, кроме того в 2019 году введен в эксплуатацию мотель «Павлова Поляна» на 39 койко-мест.

Общее число туристов за 2019 год составило 310 тыс. человек, что составляет 99,7% относительно 2018 года. Из них количество отдыхающих в коллективных средствах размещения на территории Мостовского района составило 100,4 тыс. человек и самостоятельных туристов 208,6 тыс. человек.

По оценке 2020 года рост количества организаций не планируется.

Снижение количества отдыхающих в 2020 году обусловлено приостановлением деятельности санаторно-курортных и туристических организаций более чем на 4 месяца в связи с принятыми мерами по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции.

Снижение количества отдыхающих в коллективных средствах размещения ожидается на 13,4 тыс. человек или на 4,3%. Доходы предприятий курортно - туристического комплекса составят 367,5 млн. руб. что на 1,4% ниже к уровню 2019 года.

По прогнозу в 2021 году число отдыхающих возрастет на 7,6 % и составит 319 тыс. чел. Достижение прогнозных показателей по доходам предприятий санаторно-курортного комплекса планируется за счет проведения имиджевых мероприятий по привлечению туристов, заключению дополнительных договоров с туристическими фирмами и расширению сферы услуг в туристском комплексе, введением в эксплуатацию гостиничного комплекса «Голден фишт» (30 к/м) будет способствовать увеличению доходов предприятий туристской индустрии на 110,3 % и составят 405,4 млн. руб.

В 2022 году планируется увеличение туристического потока, который составит 338,4 тыс. человек с темпами роста 106,1 %, планируется ввод в эксплуатацию второго гостиничного комплекса базы отдыха "Анастасия" (25 к/м).

Транспорт

На территории муниципального образования ремонтом и реконструкцией автомобильных дорог занимается АО «ДЭП № 115».

Объём выполненных работ по эксплуатации автомобильных дорог общего пользования по оценке 2020 года составит 240,2 млн. рублей, увеличение объема на 105,3 % к прошлому году в действующих ценах, произошло за счет заключения государственного контракта с министерством транспорта и дорожного хозяйства (в 2019 г. объясняется заключением новых и завершением работ по ранее заключенным контрактам, так на 2019-2020 г. предприятие

заключило контракт с Министерством транспорта Краснодарского края на капитальный ремонт дорожного полотна подъезд к п. Восточному, а также на 2019-2020 год объясняется тем, что в соответствующем периоде 2019 года выполнялись работы улично-дорожной сети.

Рынок услуг транспорта представлен малыми предприятиями и предпринимателями.

По оценке 2020 года, объем транспортных услуг составит 15,3 млн. рублей в действующих ценах, что составит 104,1 % в сравнении с прошлым годом, связано это со снижением грузооборота в ООО «АТП «Заполярье» предприятие не осуществляет деятельность.

В 2019 году АО «ДЭП № 115» заключило контракт с Министерством транспорта Краснодарского края на ремонт дороги подъезд к п. Восточному на сумму 58 млн. руб., содержание автодорог регионального и межрегионального значения на сумму 20 млн. руб.

В номенклатуре перевозимых грузов преобладают нерудные строительные материалы, ДВП, лес, и лесоматериалы.

Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» по оценке 2020 года составят 316,8 млн. рублей, что в сопоставимых ценах к уровню прошлого года - 101,8%, снижение объемов выполненных работ в 2018-2019 годах обусловлено приостановкой деятельности и введением процедур банкротства на основных предприятиях в строительной отрасли ЗАО «Глобус» конкурсное производство с 28.08.2017 г., ООО «Стройиндустрия» с 19.02.2019 г.

В 2021 году по прогнозу объем работ составит 340,7 млн. рублей, 102,7%, в 2023 году – 412,5 млн. рублей, с ростом в 1,3 раза к 2020 году, за счет малых и средних предприятий основные из них : ООО «Стройтехнология», ООО «Авто – Газ – Сервис», МУП «Мостводоканал», ООО «Стройинвест».

Задачи на 2021-2023 гг.

-обеспечить выполнение объемов выполненных работ за счет аварийного и текущего ремонта, замена водопровода, канализаций, а также замена приборов учета;

-по малым предприятиям ООО «Стройтехнология» и ООО «Авто-Газ-Сервис» обеспечить увеличение заключения количества контрактов с привлечением новых рынков сбыта оказываемых услуг организаций и выполнения всех видов строительных работ.

Объемы жилищного строительства во многом зависят от введенной площади застройки ИЖС и площади вводимого жилья социального назначения.

В настоящее время индивидуальное жилищное строительство является единственным показателем (100%) вводимого жилья в Мостовском районе.

Снижение показателя площади вводимых в эксплуатацию жилых домов в 2019 г. по отношению к 2018 г. на 32% обусловлено:

-уменьшение ввода жилья индивидуальными застройщиками на 30,2%;

-приостановлением строительства жилья социального назначения, ежегодный прирост составлял более 700 м² (приобреталось вторичное жилье в пгт. Мостовском 36 м², первичное жилье в другом районе общей площадью 797,2 м²).

(Ранее, в рамках краевой целевой программы «Дети Кубани», активно велось строительство многоквартирных домов для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, что позволяло увеличить показатели по вводу жилья.)

В 2019 г., согласно заключенного соглашения, жилье детям сиротам приобретено 22 квартиры на первичном рынке в Гулькевичском районе, п.Комсомольский общей площадью 761,2 м² и 1 квартира на вторичном рынке в пгт.Мостовском общей площадью 36 м².

По оценке в 2020 году ввод в эксплуатацию жилых домов ожидается в объеме 7,5 тыс.кв.м, снижение темпов роста на 22,1% к уровню предыдущего года, показатель обеспеченности жилья составит 22,1 кв.м.на 1 человека, жилищный фонд возрастет на 7,5 тыс.кв.м общей площади или на 100,5%.

Финансовый результат

В 2020 году ожидаемый сальдированный финансовый результат деятельности по полному кругу предприятий Мостовского района составит 1659,8 млн. планируемые темпы роста к уровню 2019 года составят 110,5%; в 2021 году ожидается увеличение сальдированного финансового результата по отношению к 2020 году на 10,6 % что составит 1835,9 млн. руб.

Ожидаемая сумма прибыли по предприятиям района в 2020 году составит 1802,4 млн. руб., в 2021– 1932,7 млн. руб., в 2023 году – 2216,8 млн. руб.

Убыток по итогам текущего года ожидается в объеме 142,6 млн. рублей снижение в сравнении с 2019 годом на 40,9%.

В разрезе основных отраслей по крупным и средним предприятиям района:

Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство

По оценке, в 2020 году прибыль предприятий данной отрасли составит 57,5 млн. руб. с ростом к уровню предыдущего года в 2 раза, что обусловлено получением убытка в сумме 120,865 млн. рублей в 2018-2019 году в ООО "Юг - Агро" в связи с вводом в эксплуатацию очистных сооружений, замена поливных устройств, модернизация и приобретение оборудования, строительство магазина.

В 2019 году ООО Агрофирма""Увароково"" получена прибыль от реализации имущества в сумме 9,039 млн. рублей на предприятии введена процедура банкротства, получение прибыли в 2020 году не планируется, завершение конкурсного производства 2022 гг.

По итогам 2019 года финансовый результат деятельности предприятия убыток в сумме (120,8 млн. руб.) в связи со вводом в эксплуатацию очистных сооружений, замене поливных устройств, модернизации и приобретении

оборудования, строительства магазина. В 2020 году прибыль составит 41,6 млн. руб.

Основные предприятия отрасли: ООО Агрофирма «Мостовская», ООО «ПКЗ «Лабинский», ОАО АК «Губское», ООО «Юг-Агро».

Добыча полезных ископаемых

По оценке в 2020 году финансовый результат деятельности предприятий - убыток 27 млн. руб., (в 2017 году на единственном предприятии отрасли относящемся к разряду крупных и средних организаций - ООО Мостовской "ДСЗ" введено конкурсное производство).

Обрабатывающие производства

Основные предприятия: ООО «Кнауф Гипс Кубань»; ООО «Губский кирпичный завод».

В 2019 году прибыль прибыльных предприятий составила 1287,3 млн. рублей. По оценке в 2020 году прибыль прибыльных предприятий обрабатывающих производств составит 1364,1 млн. руб., рост к уровню 2019 года на 5,9%. В 2021 году темпы роста составят 6,3 % планируемый объем прибыли 1450,0 млн. руб.

В связи с тем, что основная доля 98,9 % объема прибыли в отрасли приходится на ООО Кубанский гипс Кнауф, отраслевые темпы роста зависят от деятельности одного предприятия, в 2020 году по оценке темпы роста данного предприятия составят 104,1 % прибыль 1331,709 млн. руб.

В 2018 года были получены убытки в размере 6,681 млн. рублей ООО «Юг» введена процедура банкротства- конкурсное производство с 09.03.2017 г.

- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха

По оценке 2020 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 10,3 млн. руб. со снижением к уровню предыдущего года на 18%.

В 2018 году убытки получены МУП «Тепловые сети» в размере 12,761 млн. руб. из-за наличия дебиторской задолженности населения, в АО «Мостовскойрайгаз» 0,744 млн. руб., в 2020-2023 гг. убытки предприятиями не планируются.

- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

По оценке 2020 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 5,430 млн. руб.

Убытки планируются в 2020 году в сумме 1,1 млн.руб. по предприятиям МУП «Унароковское», МУП ЖКХ «Переправненское», МУП Бесленевское».

- Строительство

По оценке 2020 года, прибыли от деятельности предприятий строительной отрасли не планируется.

В 2017 – 2018 гг. ЗАО "Глобус", ООО «Стройиндустрия» введена процедура банкротства предприятия деятельность не осуществляют. ООО МНУ-1 Корпорация ЭСКЭМ перерегистрировалось в г. Краснодар на территории района в настоящее время деятельность не осуществляет.

В 2018 году ЗАО «Глобус» получил прибыль от реализации имущества процедура-банкротства."

ООО Стройиндустрия убытки в 2018 году - 24,296 млн. руб., в 2019 году 1,2 млн. руб. введена процедура банкротства-наблюдение с 13.04.2018 года.

- Торговля оптовая и розничная

По оценке 2020 года планируется убыток в размере 1 млн. рублей в ООО ""Юг -Агро"" основной вид деятельности (01.29) с 1 сентября зарегистрировано малое предприятие ООО ""Торговый дом ""Юг - Агро"" причина убытка : снижение спроса из-за жаркой погоды весной продукция реализовывалась малыми партиями".

- Транспортировка и хранение

По полугодию 2020 года, прибыль от деятельности единственного предприятия ООО "ДЭП №115 в данной отрасли увеличилась в 4,2 раза в связи с оплатой по ранее заключенным контрактам по итогам года.

По оценке 2020 года в связи с окончанием работ по заключенным контрактам составит 34 млн. руб. с темпами роста 165,2% к 2019 году.

Фонд оплаты труда

По оценке 2020 года фонд оплаты труда по крупным и средним предприятиям района составит 3,1 млрд. руб., темпы роста к уровню 2019 года 106,6% . В 2021 году планируется рост ФОТ на 5,9% и составит 3,26 млрд. руб.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям района в 2019 году составила 30125,4 рублей, с ростом к 2018 году на 8,8%, в 2020 году 32619,2 руб. рост- 8,3 %, в 2023 г. ожидаемый размер средней заработной платы - 39307,0 руб. с ростом к 2018 году на 41,9%.

В разрезе разделов по крупным и средним предприятиям района:

- Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство

В 2020 году фонд оплаты труда по оценке составил 254 млн. руб. с ростом к 2019 г на 5,9%. Среднемесячная заработная плата в отрасли в 2020 году сложится в размере – 30756 руб., в 2021 году- 32028 руб. с ростом на 4,1% к 2020 году с численностью 640 человек. Во втором полугодии 2019 года снижение численности в ООО "АФ "Мостовская" на 25 человек в связи с отраслевым перепрофилированием полностью на растениеводство(сокращение работников занятых в животноводстве), снижение численности в 2020 году ООО ПКЗ "Лабинский" на 20 чел. - причина, сокращение поголовья мясного КРС на 90 голов.

- Добыча полезных ископаемых

По оценке в 2020 году фонд оплаты труда составит 27,8 млн. руб. темпы роста 103,6% к предыдущему году, в 2021 году – 13,2 млн. руб. со снижением на 52,2% к 2020 году. «НАО» Мостовской ДСЗ введено конкурсное производство снижение численности в 2020 году на 5 чел, а в 2021 году снижение на 18 чел.(охранники)

В целом по отрасли ожидаемый размер среднемесячной заработной платы составит в 2020 году – 57916,7 руб., в 2021 году- 50000,0 руб.

- Обрабатывающие производства

Основные предприятия: ООО «Кнауф Гипс Кубань», ООО «Губский кирпичный завод».

Фонд оплаты труда по отрасли в 2020 году по оценке составит 301,0 млн. руб., в 2021 г. – 325,8 млн. рублей с ростом к предшествующему году на 8,2%.

Снижение численности ООО "Кубанский Гипс Кнауф" в 2019 году на 14 человек в связи с оптимизацией производственного процесса

Увеличение численности 2021-2023 гг. по данным ООО "Губский кирпичный завод".

Среднемесячная заработная плата в 2020 году – 54292,9 руб., 2021 году – 57643,3 руб.

- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха

По оценке 2020 года, фонд оплаты труда составит 79,2 млн. руб., в 2021 году – 83,9 млн. руб.

Среднемесячная заработная плата в 2020 году составит 28445 руб., в 2021 году 30151,0 руб. рост – 6%.

- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

По оценке 2020 года, фонд оплаты труда составит 49,1 млн. руб. с ростом на 8,7% к 2019 году, в 2021 году – 52,3 млн. руб. с темп роста составит 6,5% к 2020 году.

Среднемесячная заработная плата в 2020 году составит 20872,0 руб. темп роста 107%, в 2021 году 22014 руб. рост – 5,5%.

- Строительство

По оценке 2020 года фонд оплаты труда 0,3 млн. руб. снижение к 2019 году на 18,1%, что обусловлено снижением численности в 2019 году на 30 чел. в связи с введением с 2018 года процедуры банкротства в ООО «Стройиндустрия», в 2020 году на 1 чел.

В целом по отрасли, среднемесячная заработная плата в 2020 году составит 16530 руб.

- Торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов

В 2020 году фонд оплаты труда по оценке составит 68,8 млн. руб. с темпом роста к 2019 г. на 20,9%. В 2021 году 73,9 млн. руб. с ростом к 2020 году на 7,5%.

Увеличение численности в 2020 году обусловлено регистрацией на территории района ООО Торговый дом "Юг-Агро" (торговля цветами и растениями).

Ожидаемая среднемесячная заработная плата в 2020 году составит – 27949,0 руб. в 2021 году – 29906,0 руб., рост – 7%.

- Транспортировка и хранение

По оценке, в 2020 году фонд оплаты труда составит 66,4 млн. руб., в 2021 году – 70,7 млн. руб.

Ожидаемая среднемесячная заработная плата в 2020 году составит 35244,2 руб. в 2021 году 37526,5 руб. темпы роста к прошлому году 106,5%.

ООО "ДЭП №115" единственное предприятие отрасли, в 2020 году планируется увеличение численности работающих на 5 чел.

- Прочие виды деятельности

По оценке, в 2020 году фонд оплаты труда составит 1824,7 млн. руб., в 2021 году – 1944 млн. руб.

В 2019 году снижение численности в отрасли ""Здравоохранение"" на 34 чел. в связи с не укомплектованностью штатной численности врачебным персоналом, в отрасли ""Образования"" снижение на 76 чел. в связи с сокращением сторожей (160 чел.) заключены договора с ЧОП в 2020 году снижение численности по данной отрасли на 110 чел. в связи с оптимизацией расходов путем централизации бухгалтерии (60 учреждений).

Потребительская сфера

Сфера розничной торговли в муниципальном образовании Мостовский район представлена 465 объектами стационарной торговли. Общая торговая площадь объектов торговли составляет более 54 тыс. кв. м., в сфере торговли занято около 1500 человек.

В 2019 году розничный товарооборот по полному кругу организаций составил 7132 млн. руб., или 110,5% к уровню прошлого года. В разрезе крупных и средних предприятий оборот розничной торговли за 2019 год составил 1989,7млн.руб. Рост товарооборота по крупным и средним предприятиям за 2019 год к уровню 2018 года составил 8,2%.

В 2019 году в Мостовском районе введено в эксплуатацию 5 объектов розничной торговли общей площадью более 1000 кв. метров. За 7 месяцев 2020года введены в эксплуатацию 3 объекта торговли общей площадью более 1000 метров.

По оценке 2020 года планируется незначительный рост 2,5%, оборот розничной торговли по полному кругу составит 7493,1млн.руб.. Рост планируется за счет ввода новых объектов торговли.

Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей по муниципальному образованию Мостовский район составляет более 779,1 кв. м.

Сфера объектов общественного питания на потребительском рынке Мостовского района представлена 32 объектами общественного питания общедоступной сети. Обеспеченность населения посадочными местами в общедоступной сети составляет 21 посадочных места на 1000 жителей. В отрасли работает более 100 человек.

Оборот по крупным и средним предприятиям за 2019 год составил 36 млн. руб. по оценке на 2020 год оборот общественного питания по крупным и средним предприятиям составит 25,2 млн. руб. Снижение оборота обусловлено приостановкой деятельности предприятий общественного питания во 2 квартале 2020 года в связи с введением на территории Краснодарского края ограничительных мероприятий в соответствии с постановлением главы

администрации(губернатора) Краснодарского края от 13.03.2020 г. №129 "О введении режима повышенной готовности на территории Краснодарского края и мерах по предупреждению, распространению новой коронавирусной инфекции (COVID 2019)"

Основной задачей в развитии сети общественного питания района является открытие объектов общепита в сельских поселениях.
направления развития отраслей потребительской сферы: розничная торговля, общественное питание и бытовые услуги.

Цели и задачи развития отраслей розничной торговли, общественного питания бытового обслуживания на 2021– 2023 годы:

- обеспечение удовлетворения потребностей населения Мостовского района в товарах и услугах;
- увеличение налогооблагаемой базы за счет сокращения доли неорганизованного товарооборота, роста объемов продаж;
- совершенствование системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров в сфере торговли, бытовых услуг и общественного питания.
- сокращение численности неформальной занятости в объектах потребительской сферы.
- увеличение розничного товарооборота за счет строительства и ввода в эксплуатацию новых торговых объектов.
- увеличение оборота в сфере общественного питания за счет повышения качества ,строительства новых объектов и удорожания услуг.

Инвестиции

Объем привлеченных инвестиций в экономику района в 2019 году составил 535,3 млн. руб. темпы роста к уровню 2018 года 74,9%.

Снижение объема инвестиций в 2019 году наблюдается по следующим предприятиям:

ООО «Кнауф Гипс Кубань» - снижение объема инвестиций 135,3 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение карьерной техники и новой линии по изготовлению сухих смесей);

ООО «ГКЗ» - снижение объема инвестиций 6,9 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение оборудования завода и земельного участка под реализацию инвестиционного проекта);

ООО АФ «Мостовская» - увеличение объема инвестиций 77,0 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение сельскохозяйственной техники (жатки, комбайны, тележки, сеялки);

ООО «Юг-Агро» - снижение объема инвестиций 21,5 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение оборудования);

АО «Нефтегазгеотерм» - снижение объема инвестиций 0,8 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение спецтехники);

ООО «Юг Агро» - снижение объема инвестиций 75,4 млн. руб. относительно 2018 года (приобретение оборудования).

По оценке общий объем инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2020 году составит 364,1 млн. руб. темпы роста к уровню 2019 года 100,2 %.

Увеличение объема инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2020 году к уровню 2019 года наблюдается по следующим предприятиям:

- ООО «Юг-Агро» - увеличение объема инвестиций на 23,2 млн. руб. за счет ввода в эксплуатацию зданий ПББ и лаборатории, приобретением многолетних насаждений, приобретением автотранспорта;

- Администрация МО Мостовский район – увеличение объема инвестиций на 25,9 млн. руб. обусловлено вводом в эксплуатацию офисов врача общей практики в п. Восточном и ст. Баговская;

- ООО «ГКЗ» - увеличение объема инвестиций на 22,6 млн. руб. за счет реализации инвестиционного проекта "Строительство ЖД пути с разгрузочной площадкой";

- ООО ПКЗ «Лабинский» - увеличение объема инвестиций на 53,7 млн. руб. за счет приобретения сельскохозяйственной техники;

- Администрации городских и сельских поселений - увеличение объема инвестиций на 41,9 млн. руб. за счет реконструкции парков в ст. Ярославская и пгт. Мостовской.

Достижение показателей в прогнозный период 2020-2023гг. планируется за счет освоения инвестиций крупными и средними предприятиями, реализации социальных проектов, а также реализацией инвестиционных проектов предприятиями малых форм собственности и индивидуальными предпринимателями:

1. ООО «Кнауф Гипс Кубань» - приобретение техники, модернизация оборудования.

2. ООО «ГКЗ» - строительство мини-ТЭС, ЖД пути с разгрузочной площадкой, модернизация производства.

3. ООО «Юг Агро» - приобретение техники, замена оборудования.

4. Администрация МО Мостовский район - строительство зданий ВОПов.

5. ИП Лыков П.В. - реализация инвестиционного проекта по строительству завода по производству промышленного оборудования и детской мебели.

6. ООО «Дозор Инвест» - реализация инвестиционного проекта по строительству СПА-комплекса «Кремниевы Термы».

7. ИП Ковтун А.Ю. - реализация инвестиционного проекта по реконструкции швейной фабрики.

8. ИП Костюкова Е.В. - реализация инвестиционного проекта по строительству гостиницы.

9. ООО «Зал ДиС» - реализация двух инвестиционных проектов.

10. ИП Вербовская Н.В. – реализация инвестиционного проекта по строительству цеха по производству молочной продукции.

11. ООО «Псебай Аква» - реализация инвестиционного проекта по строительству завода по розливу питьевой воды.

12. ИП Кочов Ф.Е. – реализация проекта по строительству базы отдыха.

13. 000 КХ «Попюк» - реконструкция животноводческой фермы, строительство зернохранилища.

Основные фонды

По оценке в 2020 году поступление основных фондов ожидается в объеме 560 млн. рублей, в том числе за счет ввода в действие новых основных фондов 455,3 млн. рублей.

Темпы роста к уровню прошлого года составят 104,7%.

Ввод основных фондов во многом зависит от реализации инвестиционных проектов таких как:

- «Строительство повышенного ж/д пути, оборудованного погрузочно-разгрузочными площадками с целью получения и разгрузки сыпучих материалов» объем инвестиций 26,8 млн. рублей и «Установка минитеплоэлектростанции», объем инвестиций 62,8 млн. рублей инвестор ООО «Губский кирпичный завод»

- «Строительство цеха по производству молочной продукции», инвестор ИП «Вербовская Н.В.», объем инвестиций -15,0 млн.рублей;

- «Строительство мотеля Павлова Поляна», инвестор ООО «ПсебайЛесПром», объем инвестиций 20,0 млн. рублей.

С 2021 по 2023 годы планируется поступление основных фондов в объеме – 592 млн. руб., 614 млн. руб. и 630 млн. руб. соответственно по годам.

- За счет ввода в действие новых основных фондов бюджетообразующих организаций ООО «Кнауф Гипс Кубань» на общую сумму 504,0 млн.рублей, ООО «Юг-Агро» на сумму 250,5 млн. руб., ООО «Дозор Инвест» на сумму 335,6 млн.рублей., ООО «Губский кирпичный завод» на сумму 91,2 млн. руб.

- За счет реализации крупного инвестиционного проекта «Строительство бальнеологического термального курорта «Кремниевы Термы», инвестор ООО «Дозор Инвест», сумма инвестиций 2700,0 млн. рублей (2021-2023год).

- За счет участия в краевых целевых программах строительства офисов врача общей практики -30,0 млн. рублей(2021-2022).

Демография

Численность постоянного населения муниципального образования Мостовский район по данным переписи 2002 года составляет - 72,6 тыс. человек, из которой - 35,9 тыс. человек (49,4%) горожане и 36,7 тыс. человек (50,6%) сельские жители. По этому показателю район занимает 21 место среди городов и районов Краснодарского края.

По итогам Всероссийской переписи населения 2010 года численность постоянного населения района составляет 69,844 тыс. человек, из которой – 35,499 тыс. человек (50,8%) горожане и 34.345 тыс. человек (49,2%) сельские жители. Численность населения уменьшилась на 1,482 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2002 года.

По итогам Всероссийской переписи населения 2010 года численность постоянного населения района составляет 69,844 тыс. человек, из которой – 35,499 тыс. человек (50,8%) горожане и 34,345 тыс. человек (49,2%) сельские жители.

Динамика численности населения

Наименование показателей	Ед. изм.	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Средне годовая
Численность населения на конец года	тыс. чел	70,844	70,867	70,759	70,691	70,62	70,468	70,05	69,97	69,719	70,655
Естественное движение населения											
число родившихся	чел	848	909	918	890	875	808	725	645	597	801,67
число умерших	чел	-1064	-1043	-961	-1027	-1050	-1020	-944	-	-0,972	995,33
естественный прирост (+), убыль (-)	чел.	-216	-134	-43	-137	-175	-212	-219	-232	-375	193,67
Миграция населения											
число прибывших	чел	1631	2075	1944	1744	2079	2086	1844	2198	2034	1959,44
число выбывших	чел	-1689	-1918	-2009	-1743	-1907	-2026	-2043	-2046	-1,910	1921,22
миграционный прирост (+), снижение (-)	чел.	-58	157	-65	1	172	60	-199	-152	0,124	40

Расчетная численность постоянного населения на конец 2020 года прогнозируется в количестве 69,440 тыс. человек.

Уменьшение численности обусловлено естественной убылью населения.

Среднегодовой ежегодный миграционный прирост составил 40 человек.

Плотность населения – 18,8 человек на 1 квадратный километр – это в 4 раза ниже, чем в целом по краю (75,2), это обусловлено тем, что 42,8 % территории района занимают земли лесного фонда.

Из 39 населенных пунктов района в 24 численность населения менее 1000 человек.

Задачи 2021-2023 гг.

-с целью экономического развития района и улучшения демографической ситуации в 2020 году и последующие годы будет продолжена работа по развитию курортно-туристической отрасли на территории района реализуются 17 инвестиционных проектов, предусматривающих введение дополнительных рабочих мест для населения.

-с целью снижения естественной убыли населения в районе проводятся «Дни здоровья, диспансеризация взрослого и детского населения. Реализуются

муниципальные программы «Здоровая Кубань», «Развитие здравоохранения», «Социальная поддержка граждан».

На постоянной основе проводятся мероприятия, направленные на организацию досуга и отдыха подростков и молодежи, развитию туризма.

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Мостовский район



Е.М.Тютерева