



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МОСТОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2023

№ 1330

пгт Мостовской

**Об одобрении прогноза социально-экономического  
развития муниципального образования Мостовский район  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

В соответствии с пунктом 3 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Мостовский район Чеботову М.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Мостовский район



С.В. Ласунов

# Приложение

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Мостовский район

от 30.10.2023 № 1330

## ПРОГНОЗ

социально-экономического развития  
муниципального образования Мостовский район  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

### МОСТОВСКИЙ район

(городской округ, муниципальный район)

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2024 г. в % к 2022 г.	2026 г. в % к 2022 г.
	отчет	отчет	оценка	прогноз				
Промышленное производство (объем отгруженной продукции) по полному кругу предприятий, млн.руб.	7972,6	9328,5	9781,4	10458,2	11151,1	11909,5	112,1	127,7
в % к пред. году в действ.ценах	X	117,0	104,9	106,9	106,6	106,8		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	7253,0	7594,2	7726,8	7990,4	8220,9	8488,7	105,2	111,8
в % к пред. году в действ.ценах	X	104,7	101,7	103,4	102,9	103,3		
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн.руб	7670,2	8608,1	5252,6	7435,9	8249,2	8890,0	86,4	103,3
в % к пред. году в сопост.ценах	88,1	113,7	59,4	135,3	106,3	103,6	80,4	88,5
Объем услуг по Транспортировке и хранению по полному кругу организаций, млн. руб.	558,0	657,6	735,3	780,7	826,3	871,7	118,7	132,6
в % к пред. году в дейст.ценах	X	117,8	111,8	106,2	105,8	105,5		
из общего объема:								
по крупным и средним	318,3	321,4	373,4	400,5	428,2	456,6	124,6	142,0
в % к пред. году в действ.ценах	X	101,0	116,2	107,2	106,9	106,6		
Оборот розничной торговли по полному кругу организаций, млн.руб.	8499,0	9718,6	10429,0	11213,5	12046,6	12904,3	115,4	132,8
в % к пред. году в сопост.ценах	106,7	100,3	102,2	102,5	103,0	103,0	104,8	111,1
из общего объема:								
по крупным и средним	3210,1	3922,6	4440,0	4797,3	5178,7	5601,3	122,3	142,8
в % к пред. году в сопост.ценах	124,8	107,2	107,8	103,0	103,5	104,0	111,0	119,5
Оборот общественного питания по полному кругу организаций. млн.руб.	181,6	217,7	255,9	275,4	297,9	322,2	126,5	148,0
в % к пред. году в сопост.ценах	111,5	106,1	106,0	103,5	104,0	104,0	109,7	118,7
из общего объема:								

по крупным и средним организациям, млн.руб.	56,7	62,0	75,7	81,1	87,3	94,3	130,7	152,0
в % к пред. году в сопост.ценах	168,5	96,8	110,0	103,0	103,5	103,9	113,3	121,8
<b>Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн.руб.</b>	874,2	500,6	984,4	1135,0	1328,1	1558,8	226,7	311,4
в % к пред. году в сопост.ценах	178,8	51,2	185,9	109,5	111,7	112,2	203,5	255,0
из общего объема:								
по крупным и средним	678,7	312,7	757,6	858,2	987,3	1136,2	274,5	363,4
в % к пред. году в сопост.ценах	185,8	39,9	229,0	107,6	109,8	110,0	246,3	297,5
<b>Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн.руб.</b>	306,0	312,4	346,9	381,1	416,2	451,1	122,0	144,4
в % к пред. году в сопост.ценах	97,4	91,2	102,1	104,9	104,7	104,5	107,1	117,2
из общего объема:								
по крупным и средним	06	0,7	0,7	0,8	0,9	0,9	121,2	143,1
в % к пред. году в сопост.ценах	82,8	102,0	101,6	104,7	104,6	104,4	106,4	116,2
<b>Доходы предприятий курортно-туристического комплекса - всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц), млн.руб.</b>	403,1	545,4	632,7	743,8	879,2	1048,2	136,4	192,2
в % к пред. году в сопост.ценах	103,6	57,0	105,4	106,5	107,1	107,8	112,3	129,6
из общего объема:								
доходы коллективных средств размещения, млн.руб.	399,4	541,5	628,5	739,2	874,2	1042,6	136,5	192,5
в % к пред. году в сопост.ценах	103,6	56,4	105,4	106,6	107,1	107,8	112,3	129,7
<b>Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы (в % к численности рабочей силы)</b>	1,7	0,9	0,7	0,6	0,6	0,6	x	x
Сальдированный финансовый результат по полному кругу организаций, млн. руб.	2165,9	2577,2	2758,2	2924,0	3125,5	3345,6	113,5	129,8
в % к предыдущему году	X	119,0	107,0	106,0	106,9	107,0		
из общего объема:								
по крупным и средним	2346,4	2441,5	2489,3	2621,0	2782,3	2958,4	107,4	121,2
в % к пред. году в действ.ценах	X	104,0	102,0	105,3	106,2	106,3		
<b>Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций, млн. руб.</b>	2766,5	2636,1	2798,4	2948,4	3142,0	3356,4	111,8	127,3
в % к предыдущему году	X	95,3	106,2	105,4	106,6	106,8		
из общего объема:								
по крупным и средним	2352,4	2456,6	2500,8	2625,9	2786,6	2962,1	106,9	120,6
в % к пред. году в действ.ценах		104,4	101,8	105,0	106,1	106,3		
<b>Убыток по всем видам деятельности по полному кругу организаций, млн. руб.</b>	600,6	58,9	40,2	24,4	16,6	10,8	44,4	18,4
в % к предыдущему году	X	9,8	68,2	60,7	67,9	65,3		
из общего объема:								
по крупным и средним	5,9	15,1	11,5	4,9	4,3	3,7	32,1	24,5
в % к пред. году в действ.ценах	X	254,6	76,3	42,1	88,0	86,8		
<b>Фонд заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, млн.руб.</b>	3033,5	3429,1	3747,0	4200,0	4780,0	5400,0	122,5	157,5



в % к предыдущему году	X	113,0	109,3	112,1	113,8	113,0		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн.руб.	2737,9	3028,4	3303,1	3658,6	4033,1	4448,2	120,8	146,9
в % к предыдущему году	X	110,6	109,1	110,8	110,2	110,3		
<b>Численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, тыс.чел.</b>	7,707	7,617	7,345	7,500	7,720	7,900	98,5	103,7
в % к предыдущему году	X	98,8	96,4	102,1	102,9	102,3		
из общего объема:								
по крупным и средним	6,587	6,444	6,180	6,280	6,410	6,540	97,5	101,5
в % к предыдущему году	X	97,8	95,9	101,6	102,1	102,0		
<b>Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций без централизованного досчета, рублей</b>	32799,8	37517,4	42511,9	46666,7	51597,6	56962,0	124,4	151,8
в % к предыдущему году	X	114,4	113,3	109,8	110,6	110,4		
<b>Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей</b>	34636,6	39162,2	44540,2	48548,3	52432,4	56679,4	124,0	144,7
в % к предыдущему году	X	113,1	113,7	109,0	108,0	108,1		
<b>Полная учетная стоимость основных фондов на конец года, млн.руб.</b>	11267,0	12047,0	12410,0	12837,0	13393,0	14034,0	106,6	116,5
в % к предыдущему году	X	106,9	103,0	103,4	104,3	104,8		
<b>Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц</b>	1883,0	1926,0	1942,0	1948,0	1958,0	1978,0	101,1	102,7
в % к предыдущему году	X	102,3	100,8	100,3	100,5	101,0		
<b>Среднесписочная численность работников субъектов МСП, человек</b>	1874,0	1883,0	1884,0	1891,0	1900,0	1918,0	100,4	101,9
в % к предыдущему году	X	X	100,1	100,4	100,5	100,9		
<b>Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс. человек</b>	69,170	68,899	68,470	68,080	67,722	67,397	98,8	97,8
в % к предыдущему году	X	99,6	99,4	99,4	99,5	99,5		
<b>Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек</b>	24,279	23,894	24,209	24,576	24,934	25,333	102,9	106,0
в % к предыдущему году	X	98,4	101,3	101,5	101,5	101,6		

Начальник управления экономики,  
инвестиций, туризма, торговли и сферы  
услуг администрации муниципального  
образования Мостовский район



С.С. Скороходова

**Пояснительная записка**  
**к постановлению администрации муниципального образования**  
**Мостовский район от 30.10 2023 г. № 133 «Об одобрении прогноза**  
**социально-экономического развития муниципального образования**  
**Мостовский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»**

Мостовский район образован 21 февраля 1975 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР. Расположен он в юго-восточной зоне Краснодарского края. Общая протяженность границ составляет 375 километров, в том числе с республикой Адыгея – 197,5 км, с Сочинским районом – 42,5 км, с Абхазией – 8,5 км, с Карачаево-Черкесской республикой – 87,5 км, с Лабинским районом – 40 километров.

Согласно положению о государственной границе Российской Федерации Мостовский район, имея 8,5 км внешней границы, является пограничным районом.

Земельный фонд Мостовского района составляет 369,9 тыс. га.

Протяженность района с севера на юг составляет 120 км, с востока на запад от 25 до 46 км.

Муниципальное образование Мостовский район включает 2 городских и 12 сельских поселений, в числе которых 39 населенных пункта. Из них 9 поселков, 10 станиц, 16 хуторов и 4 села. Плотность населения района – 18,2 чел./кв.км.

### **Отраслевая структура экономики района**

По прогнозным показателям, объем отгруженных товаров, работ и услуг по базовым отраслям экономики в 2023 году составит 27,249 млрд. руб., в 2024 году 30,971 млрд. рублей с ростом на 113,7%.

Структура базовых отраслей в 2023 году, выглядит следующим образом:

Объем промышленного производства – 35,9 %

Объем продукции сельского хозяйства – 19,54%

Оборот розничной торговли – 38,27%

Объем работ по строительству – 1,27%

Объем услуг по транспорту – 2,7%.

Объем услуг санаторно-курортного комплекса – 2,32%

### **Промышленность**

В 2022 году по полному кругу предприятий промышленности объемы отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составили – 9328,454 млн. рублей с ростом на 17 % к уровню 2021, в 2021 г. объем составил – 7972,645 млн. рублей.

По оценке 2023 года в промышленности объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 9781,422 млн. рублей, с ростом на 4,9% к уровню 2022 года, в том числе по крупным и средним предприятиям:

- в добывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в



объеме – 239,36 млн. рублей, с ростом на 17,1 % к уровню 2022 года, в 2022 году объем составил – 204,408 млн. руб., значительный рост связан с увеличением объемов добычи предприятиями ООО «Кнауф гипс Кубань» и АО «Нефтегазгеотерм»;

- в обрабатывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 7362,6 млн. рублей, с ростом на 4,1% к уровню 2022 года, в 2022 году объем составил – 7074,9 млн. рублей;

- по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 2 млн. рублей, со снижением на 98,6% к уровню 2022 года, в 2022 году объем составил – 137 млн. рублей; Данные за 2021-2022 годы указаны предприятием "Дружба народов". С января 2023 года предприятие перестало вести производственную деятельность и отчитываться в органы статистики Мостовского района. В 2023 году магазин "Пятерочка" запустил производство хлебо-булочной продукции.

- по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 0 млн. рублей, в 2022 году объем составил – 197,49 млн. рублей. Отсутствие объемов выполненных работ объясняется тем, что МУП "Мостовские тепловые сети" в 2022 году заключен договор концессии, имущество передано в пользование другому предприятию ООО "Мир энерго сервис" ст. Павловская, Павловского района.

- по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 124,778 млн. рублей с ростом к 2022 году на 6,3%, в 2022 году объем составил – 117,409 млн. рублей;

В 2024 году при планируемом росте индексе производства:

в добывающей отрасли на уровне – 111,5%,

в обрабатывающих производствах – 103,1%,

по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 105%

по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 102,1%,

по производству металлургическому – 107,6%,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 0%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 108%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 106,9 % до 10458,164 млн. рублей.

В 2025 году при планируемом росте индексе производства:

в добывающей отрасли на уровне – 107,4 %,

в обрабатывающих производствах – 102,7%,

по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 105,5%



по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 102,7%,

по производству металлургическому – 102,3%,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 0%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 106,9%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 106,6% до 11151,117 млн. рублей.

В 2026 году при планируемом росте индексе производства:

в добывающей отрасли на уровне 105,6 %,

в обрабатывающих производствах – 103,1%,

по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 105,5%

по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 103,1%,

по производству металлургическому – 103,1%,

по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 0%,

по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 105,6%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 106,8% до 11909,490 млн. рублей.

### **Сельское хозяйство**

Общая площадь сельскохозяйственных угодий составляет 100,2 тыс. га, в т. ч. пашни 54,0 тыс. га. Хозяйствами всех форм собственности используется 97,8 тыс. га, в том числе пашни 54,0 тыс. га.

Всего в районе сельскохозяйственным производством занимаются 17 акционерных общества, 8 обществ с ограниченной ответственностью, 155 фермерских хозяйства и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области сельского хозяйства и 16,1 тыс. личных подсобных хозяйств.

В целом по району в 2023 году производство продукции сельского хозяйства ожидается в объеме 5323,4 млн. руб. со снижением 38,16% к уровню 2022 года, в т. ч. в разрезе производителей:

- сельхозпредприятия – 1804,9 млн. руб. со снижением 50 % к предыдущему году;

- КФХ – 950,2 млн. руб., со снижением 50 % к уровню 2021 года;

- хозяйства населения – 2568,2 млн. руб. со снижением 17,9 % к уровню предыдущего года.

Такая ситуация по итогам года ожидается в связи с крайне неблагоприятными погодными условиями в виде затяжных обильных дождей и частым выпадением града (в том числе крупного размера) в период вегетации посевов с 27 апреля по 12 июля 2023 года и последующей засухой, зафиксированным недосевом зерновых и масличных культур на площади 14 тыс.



га, что составляет порядка 30% площади сева. Кроме того пострадали посевы картофеля, овощей, сады, ягодники.

По зерновым и зернобобовым культурам зафиксирован недосев зерновых и зернобобовых культур на площади 10 тыс. га, что составляет 40% площади сева. После продолжительных осадков и переувлажнения почвы наступила засуха, что тоже крайне неблагоприятно повлияло на рост и вегетацию зерновых культур и привело к снижению урожайности или гибели посевов. В результате неблагоприятных погодных условий на посевах кукурузы отмечено замедление роста, сниженное количество початков, недоразвитие початков и зерна.

По сахарной свекле ожидается урожай в 9,6 тыс. тонн, что составляет 42,67% от урожая 2022 года.

Погодные условия неблагоприятно сказались и на производстве масличных культур. Зафиксирован недосев масличных культур на площади 4 тыс. га, в том числе подсолнечника – 1 тыс. га, сои – 1,5 тыс. га. После продолжительных осадков наступила засуха, что тоже крайне неблагоприятно повлияло на рост и вегетацию масличных культур и привело к снижению урожайности или гибели посевов. Например, недостаток влаги вызвал на подсолнечнике недоразвитие корзинки и зерна. В 2023 году прогнозируется получение вала на уровне 13,4 тыс. тонн, что ниже урожая прошлого года на 9,1 тыс. тонн, в том числе подсолнечника - 4 тыс. тонн, что ниже на 5,4 тыс. тонн или 56% к урожаю 2022 года; сои – 2,6 тыс. тонн, что ниже на 2,9 тыс. тонн или 52,7% к прошлому году.

Снижение производства по картофелю ожидается по причине гибели основной части посевов картофеля во всех категориях хозяйств от болезней, вызванных переизбытком влаги и последующей засухой.

Урожай овощей, плодов и ягод и винограда также ожидается ниже прошлого года по причине повреждения градом, вымокания, гибели от засухи на 51,85%, 43,75% и 39,76% соответственно.

В животноводстве в 2023 году ожидается снижение производства мяса на 8,6%, поскольку в 2022 году отмечен значительный рост производства мяса, по причине ликвидации инфицированного лейкозом поголовья порядка 530 голов КРС в КФХ и ЛПХ на уровне.

По молоку по той же причине ожидается снижение по отношению к прошлому году на 2,09 тыс. тонн или 7,88%.

По производству шерсти в связи со снижением поголовья овцематок (2021 год - 3824 головы, 2022 год - 2161 головы, по итогам 2023 года значительного роста поголовья не ожидается) и, принимая во внимание, что с одной овцематки настригается шерсти примерно 3 кг, ожидаем производство на уровне 7 тыс. тонн.

По поголовью КРС в категории сельхозорганизации снижение связано с технологическим процессом в АО Агрокомплекс «Новокубанский» ОСП Лабинское. Стабильно наращивает поголовье ООО «Агрокомплекс «Губское». В категориях КФХ и ЛПХ ожидается снижения поголовья (в большей степени коров) в связи с вынужденной ликвидацией 530 голов в 2022 году и 1 квартале 2023 года по причине инфицированности животных лейкозом.

На 2024 год прогнозируется рост урожайности сельскохозяйственных культур, рост производства продукции растениеводства в размере 40-100 %.



Однако достижение уровня 2022 года не прогнозируется в связи с погодными условиями. Засуха лета - осени 2023 года уже сейчас негативно сказывается на сроках посева озимых культур и, соответственно, урожае 2024 года. К тому же нестабильная обстановка с наличием и ценой дизельного топлива сказывается отрицательно на сроках посева и подработки почвы.

Задачи на 2024 год:

- обеспечить увеличение объема валовой продукции в размере 7393,8 млн. рублей;
- увеличение производства зерновых и зернобобовых культур на 46,5 тыс. тонн или 50 % во всех категориях хозяйств,
- увеличение производства мяса на 100 тонн или 1,5% за счет наращивания поголовья мясного КРС и овец во всех категориях хозяйств.

### **Курортно-туристический комплекс**

В 2023 году рост показателей количества организаций в комплексе за счет начала своей деятельности базы отдыха «Зеленая дача».

Так курортно - туристический комплекс Мостовского района в 2023 году представлен 62 организацией в том числе:

33 коллективных средства размещения:

- гостиницы и аналогичные средства размещения 20 единиц;
- специализированные средства размещения (санаторно-курортные организации, организации отдыха, туристические базы, общественные средства транспорта) 13 единиц.

Снижение количества специализированных средств размещения в 2021г. обусловлено тем, что база отдыха "Снежный барс" и гостевой дом "Замок Климовский" сменили налоговый режим и с 2021 года осуществляют деятельность, как физические лица (налогоплательщики налога на профессиональный доход).

Количество мест в коллективных средствах размещения растет за счет увеличения числа организаций в 2023 году за счет включения в реестр санаторно-курортного комплекса района базы отдыха «Зеленая дача» (12 к/м), увеличением койко-мест: база отдыха «Анастасия» (42к/м), база отдыха «Распутин»(44к/м), туристическая база «Верият» (2к/м).

В 2022 г. по отношению с 2021 г. количество отдыхающих увеличилось на 3,8 % в связи с уточнением базы по индивидуальным средствам размещения, касаясь увеличения количества отдыхающих в коллективных средствах размещения в 2023 году по отношению к 2022 году наблюдается рост на 51,2 % за счет увеличения количества организаций, а также развития внутреннего туризма.

Кроме того количество самодельных туристов в 2023 г. к уровню 2022 г. увеличилось на 5,1 % в связи с развитием внутреннего туризма. На ряду с тем в 2022 году по отношению к 2021 году уточнена база по индивидуальным средствам размещения.

Увеличение темпов роста доходов в 2022 году на 47,1% к уровню 2021 года и в 2023 году на 16% к уровню 2022 года обусловлено увеличением числа мест



размещения, прохождением квалификации средствами размещения и увеличением стоимости оказываемых услуг.

В 2024-2026 гг. за счет реализации инвестиционных проектов планируется увеличение количества мест размещения в том числе:

- база отдыха "Афродита" (28 к/м);
- база отдыха "Афина" (96 к/м);
- глэмпинг хотел Rasputin (40к/м).

### **Транспорт**

На территории муниципального образования ремонтом и реконструкцией автомобильных дорог занимается АО «ДЭП № 115».

Объём выполненных работ по эксплуатации автомобильных дорог общего пользования по оценке 2023 года составит 373,399 млн. рублей, увеличение объема на 16,5 % к прошлому году в действующих ценах. Увеличение темпов роста в 2022 году на 17,7% обусловлено ростом оказанных услуг по перевозке грузов специализированным транспортом малых предприятий и в 2023 году на 11,9% обусловлено ростом объемов выполненных работ по действующим и новым контрактам. Выполнением дорожных работ АО "ДЭП №115" по заключенному контракту с министерством транспорта Краснодарского края на ремонт автодороги г. Лабинск-п. Мостовской (в районе границы с КЧР).

Рынок услуг транспорта представлен малыми предприятиями и предпринимателями.

По оценке текущего года, объём транспортных услуг составит 361,863 млн. рублей в действующих ценах, что составит 107,6 % в сравнении с прошлым годом.

В номенклатуре перевозимых грузов преобладают нерудные строительные материалы, ДВП, лес, и лесоматериалы.

### **Строительство**

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» по оценке 2023 года составит 346,873 млн. рублей, что в сопоставимых ценах к уровню прошлого года - 101,3% , снижение объемов выполненных работ в 2022 г по малым предприятиям обусловлено меньшим количеством заключенных контрактов ООО "Авто-газ-сервис".

В 2024 году по прогнозу объем работ составит 381,076 млн. рублей, 104,9%, в 2025 году – 416,159 млн. рублей, с ростом на 19,98 % к 2023 году, за счет малых и средних предприятий основные из них : ООО «Стройтехнология», ООО «Авто – Газ – Сервис», МУП «Мостводоканал», ООО «Строй-Инвест».

Задачи на 2024-2026 гг.

Обеспечить выполнение объемов выполненных работ за счет аварийного и текущего ремонта, замена водопровода, канализаций, а также замена приборов учета.



По малым предприятиям ООО «Стройтехнология» и ООО «Авто-Газ-Сервис» обеспечить увеличение заключения количества контрактов с привлечением новых рынков сбыта оказываемых услуг организаций и выполнения всех видов строительных работ, применение прогрессивной технологической схемы производства. Провести анализ новых производственных решений, технологических процессов и методов строительства.

### **Жилищное строительство**

Объемы жилищного строительства во многом зависят от введенной площади застройки ИЖС и площади вводимого жилья социального назначения.

Основная доля вводимого жилья в Мостовском районе приходится на индивидуальное жилищное строительство 97,5%.

Снижение темпов роста ввода в эксплуатацию жилых домов в 2023 году к 2022, а также в плановом периоде 2024-2026 гг. обусловлено увеличением стоимости строительных ресурсов от 104,8 до 122,5%.

Вместе с тем, площадь жилищного фонда в 2022 году к 2023 году увеличилась на 2,5 % за счет увеличения площади вводимого жилья социального назначения, в связи с реализацией государственной программы «Дети Кубани» по мероприятию предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

В 2022 году общая площадь вводимого жилья социального назначения составила 905,6 кв.метров (25 квартир).

В 2023 году планируется ввод 1112,9 кв.метров.

### **Финансовый результат**

В 2023 году ожидаемый сальдированный финансовый результат деятельности по полному кругу предприятий Мостовского района составит 2758,236 млн. планируемые темпы роста к уровню 2022 года составят 107%; в 2024 году ожидается увеличение сальдированного финансового результата по отношению к 2023 году на 6% что составит 2924,009 млн. руб. в 2025 году рост составит 106,9%, в 2026 году 107%.

Ожидаемая сумма прибыли по предприятиям района в 2023 году составит 2798,436 млн. руб., в 2024–2948,409 млн. руб., в 2025 году – 3142,030 млн. руб. в 2026 году – 3356,409 млн. руб.

Убыток по итогам текущего года ожидается в объеме 40,2 млн. рублей снижение в сравнении с 2022 годом на 31,8 %.

В разрезе основных отраслей по крупным и средним предприятиям района:  
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство

В 2022 году прибыль сельхоз предприятий составила 613,511млн. руб. По оценке, в 2023 году прибыль предприятий данной отрасли составит 756,2 млн. руб. с ростом к уровню предыдущего года на 23,3%, что обусловлено



увеличением прибыли на предприятиях ООО «Агрофирма Мостовская» и ООО "Юг - Агро" за счет увеличения спроса и ростом цены на продукцию.

По итогам 2023 года убыток в данной отрасли ожидается в размере 6,086 млн. руб. за счет предприятия ПКЗ "Лабинский". Убыток за счет затрат и снижения реализации продукции в январе-феврале 2023 года, а так же уплаты кредитов. Увеличены расходы на внесение удобрений и средств защиты

#### Добыча полезных ископаемых

В 2022 году финансовый результат деятельности предприятий - прибыль 16,131 млн. руб., Согласно оценке, в 2023 году так же будет получена прибыль в размере 31,2 млн. руб. рост в сравнении с 2022 годом на 93,4 %.

#### Обрабатывающие производства

Основные предприятия: ООО «Кнауф Гипс Кубань»; ООО «Губский кирпичный завод».

В 2022 году прибыль прибыльных предприятий составила 1868,442 млн. рублей. По оценке в 2023 году прибыль прибыльных предприятий обрабатывающих производств составит 1797,32 млн. руб., снижение к уровню 2022 года на 3,8%. Снижение обусловлено тем, что в 2021-2022 годах предприятиями ООО «Кнауф Гипс Кубань» была увеличена цена на производимую продукцию, с 2023 года идет снижение объема производимой продукции. Предприятия работают не на полную мощность.

В связи с тем, что основная доля прибыли в отрасли приходится на ООО «Кнауф Гипс Кубань» отраслевые темпы роста зависят от деятельности этого предприятия.

По итогам 2023 года убытков в данной отрасли не ожидается.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

В 2022 году прибыль предприятий в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха составила 19,924 млн. руб. В 2023 году прибыль по данной отрасли не ожидается в связи с тем, что МУП "Мостовские тепловые сети" заключен договор концессии, имущество передано в пользование другому предприятию и ОА "Нефтегазгеотерм" изменило основной вид деятельности на добычу полезных ископаемых.

По итогам 2023 года убыток в данной отрасли ожидается в размере 1,1 млн. рублей на предприятии МУП "Мостовские тепловые сети" (предприятие занимается сбором задолженностей).

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

В 2022 году прибыль предприятий в сфере водоснабжения составила 1,17 млн. руб. По оценке 2023 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 7,5 млн. руб.

По итогам 2023 года убытки ожидаются в сумме 1,1 млн.руб. на предприятиях МУП "Мостводоканал».

Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов



В 2022 году прибыль предприятий в сфере торговли оптовой и розничной составила 26,192 млн. руб., По оценке 2023 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 28,3млн. руб.

По итогам 2023 года убытков в данной отрасли не ожидается.

Транспортировка и хранение

В 2022 году прибыль предприятий в сфере транспортировки и хранения составила 34,921млн. руб. По оценке 2023 года, прибыль от деятельности единственного предприятия ООО "ДЭП №115 в данной отрасли составит 29,5 млн. руб.

### **Фонд оплаты труда**

По оценке 2023 года фонд оплаты труда по крупным и средним предприятиям района составит 3,303 млрд. руб., темпы роста к уровню 2022 года 109,1% . В 2024 году планируется рост ФОТ на 10,8% и составит 3,658 млрд. руб.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям района в 2022 году составила 39162,2 рублей, с ростом к 2021 году на 13,1%, в 2023 году 44540,2 руб. рост- 13,7%, в 2024 г. ожидаемый размер средней заработной платы - 48548,3 руб. с ростом к 2023 году на 9%.

Снижение численности в 2022г. обусловлено: уменьшением численности на 48 человек в отрасли "образование" в связи с оптимизацией расходов, наличием дефицита кадров.; и в отрасли ЖКХ с июня 2022 года ООО НЭСК предоставляет информацию в органы Госстата без разбивки по филиалам ( уменьшение численности в 2022 году на 38 человек. В 2023 году снижение обусловлено: заключением в ноябре 2022 года администрацией района с ООО "Минэнергосервис" ст Павловская ( производство передача и распределение пара и горячей воды) концессионного соглашения, в связи с чем численность в отрасли уменьшилась на 129 человек. (ранее в органы Госстата сведения по численности предоставлялись МУП Тепловые сети)

### **Потребительская сфера**

Сфера розничной торговли в муниципальном образовании Мостовский район представлена 490объектами стационарной торговли. Общая торговая площадь объектов торговли составляет более 54тыс. кв. м., в сфере торговли занято более 1000 человек.

В 2022году розничный товарооборот по полному кругу организаций 9718,555 млн. руб., или 100,3% к уровню 2021года. В разрезе крупных и средних предприятий оборот розничной торговли за 2022 год составил 3922,627млн.руб. Рост товарооборота по крупным и средним предприятиям за 2022год к уровню 2021 года составил более 7% . Увеличение оборота розничной торговли за 2022 год обусловлено увеличением объемов розничных продаж, осуществляемых непосредственно при помощи информационно-коммуникационной сети интернет, а также увеличение продаж магазины Магнит, Пятерочки, Рубль, Светофор, Победа. В 2022году в Мостовском районе введено в эксплуатацию 14объектов



розничной торговли общей площадью более 6500 кв. метров. По оценке 2023 года планируется незначительный рост, оборот розничной торговли по полному кругу составит 10429млн.руб.. Рост планируется за счет ввода новых объектов торговли.

Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей по муниципальному образованию Мостовский район составляет более 800 кв. м.

Сфера объектов **общественного питания** на потребительском рынке Мостовского района представлена 47 объектами общественного питания общедоступной сети в том числе нестационарные. Число посадочных мест 1455, Обеспеченность населения посадочными местами в общедоступной сети по состоянию на 1.01.2023года составляет 20,88 посадочных места на 1000 жителей.

В отрасли работает 176 человека. Оборот по крупным и средним предприятиям за 2022год составил 62,042млн. руб., или 96,8% к уровню 2021 года. Снижение оборота общественного питания по крупным и средним предприятиям обусловлено снижением объемов выполненных работ в сфере образования за первое полугодие 2022 года. Данное снижение произошло за счет предоставления ошибочных данных.

По оценке на 2023год оборот общественного питания по крупным и средним предприятиям составит 75,7млн. руб.

Основной задачей в развитии сети общественного питания района является открытие объектов общепита в сельских поселениях.

Цели и задачи развития отраслей розничной торговли, общественного питания бытового обслуживания на 2024– 2026годы:

Цели :

- Обеспечение удовлетворения потребностей населения Мостовского района в товарах и услугах;
- увеличение налогооблагаемой базы за счет сокращения доли неорганизованного товарооборота, роста объемов продаж;
- совершенствование системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров в сфере торговли, бытовых услуг и общественного питания.
- сокращение численности неформальной занятости в объектах потребительской сферы.

Задачи:

- увеличение розничного товарооборота за счет строительства и ввода в эксплуатацию новых торговых объектов.
- увеличение оборота в сфере общественного питания за счет повышения качества ,строительства новых объектов и удорожания услуг.

### **Инвестиции**

Объем привлеченных инвестиций в экономику района в 2022 году составил 500,3 млн. руб. темпы роста к уровню 2021 года 51,1 %.



Снижение объема инвестиций в 2022 году наблюдается по следующим предприятиям:

ООО «Кнауф Гипс Кубань» - на 80,8 млн. руб. (приобретение карьерной техники и ввод в действие основных фондов);

АО «ДЭП № 115» - на 27,6 млн. руб. (приобретение дорожной техники);

ООО АФ «Мостовская» - на 31,7 млн. руб. (приобретение спецтехники, машин и оборудования);

ООО «Юг-Агро» - на 43,8 млн. руб. (приобретение многолетних насаждений);

ООО «ГКЗ» - на 11,2 млн. руб. (ввод в эксплуатацию площадок открытого хранения готовой продукции);

МБУЗ «Мостовская ЦРБ» МЗ КК – на 79,1 млн. руб. (приобретение оборудования и автотранспорта);

Администрация МО Мостовский район - объем инвестиций 83,9 млн. руб. (приобретение квартир для детей сирот, строительство ФАПа);

По оценке общий объем инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2023 году составит 746,1 млн. руб. темпы роста к уровню 2022 года 233,8 %.

Увеличение объема инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2023 году к уровню 2022 года наблюдается по следующим предприятиям:

- ООО «Кнауф Гипс Кубань» - увеличение объема инвестиций на 79,7 млн. руб. за счет приобретения спецтехники и оборудования;

- АО «ДЭП № 115» - увеличение объема инвестиций на 9,2 млн. руб. за счет приобретения спецтехники;

- АО «Нефтегазгеотерм» - увеличение объема инвестиций на 10,9 млн. руб. за счет приобретения спецтехники и ввода в действие основных фондов;

- ООО «ГКЗ» - увеличение объема инвестиций на 89,5 млн. руб. за счет приобретения техники и оборудования;

- Администрация МО Мостовский район – увеличение объема инвестиций на 232,6 млн. руб. за счет строительства социальных объектов.

Достижение показателей в прогнозный период 2024-2026гг. планируется за счет освоения инвестиций крупными и средними предприятиями, реализации социальных проектов, а также реализацией инвестиционных проектов предприятиями малых форм собственности и индивидуальными предпринимателями.

### Основные фонды

Увеличение темпов роста показателя «Поступление основных фондов» в 2021 г. на 78,4% по отношению к уровню 2020 г. обусловлено внедрением основных производственных фондов в производственную деятельность, в том числе за счет крупных вводных объектов в целом в 1,8 раза путем привлечения инвестиций в производственную деятельность в том числе: ООО "Кнауф Гипс" ввод в действие основных фондов в 3,8 раза в 2021 г. к уровню 2020 г., ООО "Юг Агро" в 2,5 раз.

Уменьшение показателя выбытия основных фондов в 2021 г. к уровню 2020 г. на 51,5% преимущественно за счет вовлечения в производство долгосрочных активов, обновления материально-технической базы предприятий участвующих в производственном процессе.

Кроме того за счет капитальных вложений в 2021 г. ООО "Крестьянское хозяйство Попюк" (73,1 млн.руб.).

По оценке в 2022 году поступление основных фондов ожидается в объеме 1472 млн. рублей, в том числе за счет ввода в действие новых основных фондов 430 млн. рублей.

Темпы роста к уровню прошлого года составят 125 % .

Ввод основных фондов во многом зависит от реализации инвестиционных проектов таких как:

- «Строительство бальнеологического термального курорта «Кремниевы Термы», инвестор ООО «Дозор-Инвест», сумма инвестиций 15000 млн.рублей (2021-2030 год);

- Строительство завода по розливу питьевой воды, инвестор ООО "Псебай Аква», сумма инвестиций 30,0 млн.руб.

- Реконструкция (восстановление) молочно-товарной фермы, инвестор ООО "ЗалДиС", сумма инвестиций 100,0 млн.руб.

- Строительство завода по добыче и переработке ПГС, инвестор ООО "Строительная корпорация ЕСК", сумма инвестиций 50,0 млн.руб.

- Создание многоотраслевого индустриального парка "Регион 23", инвестор ООО "МХЛ-Втормет", сумма инвестиций 2300,0 млн.руб.

- Строительство глэмпинг Rasputin -2-я очередь термального курорта Rasputin hotel&spa и Rasputin Hall- выставочно-спортивный комплекс, инвестор ООО "Телепорт", сумма инвестиций 229,0 млн.руб.

## Демография

Численность постоянного населения муниципального образования Мостовский район по данным переписи 2002 года составляет - 72,6 тыс. человек, из которой - 35,9 тыс. человек (49,4%) горожане и 36,7 тыс. человек (50,6%) сельские жители. По этому показателю район занимает 21 место среди городов и районов Краснодарского края.

По итогам Всероссийской переписи населения 2010 года численность постоянного населения района составляет 69,844 тыс. человек, из которой – 35,499 тыс. человек (50,8%) горожане и 34,345 тыс. человек (49,2%) сельские жители. Численность населения уменьшилась на 2,756 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2002 года.



По итогам Всероссийской переписи населения 2020 года численность постоянного населения района составляет 69,325 тыс. человек, из которой – 36,214 тыс. человек (52,2%) горожане и 33,111 тыс. человек (47,8%) сельские жители. Численность населения уменьшилась на 0,519 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2010 года и на 3,275 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2002 года.

### Динамика численности населения

Наименование Показателей	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Средне годовая
Численность населения на конец года	тыс. чел.	70,691	70,620	70,468	70,050	69,970	69,719	69,213	69,026	68,671	70,005
<b>Естественное движение населения</b>											
число родившихся	чел.	890	875	808	725	645	597	550	601	526	731
число умерших	чел.	-1027	-1050	-1020	-944	-877	-972	-1079	-1185	-1046	-1018
естественный прирост (+), убыль (-)	чел.	-137	-175	-212	-219	-232	-375	-529	-584	-520	-287
<b>Миграция населения</b>											
число прибывших	чел.	1744	2079	2086	1844	2198	2034	1909	2184	1888	1999
число выбывших	чел.	-1743	-1907	-2026	-2043	-2046	-1910	-1882	-1787	-1824	-1918
миграционный прирост (+), снижение (-)	чел.	1	172	60	-199	-152	124	27	397	64	53

Расчетная численность постоянного населения на конец 2022 года прогнозируется в количестве 68,268 тыс. человек.

Уменьшение численности обусловлено естественной убылью населения, которая не перекрывает миграционный прирост.

Среднегодовой ежегодный миграционный прирост составил 53 человека.

Средняя плотность населения – 18,2 человек на 1 квадратный километр – это в 4 раза ниже, чем в целом по краю (75,2), это обусловлено тем, что 42,8 % территории района занимают земли лесного фонда.

Из 39 населенных пунктов района в 24 численность населения менее 1000 человек.

Задачи 2024-2026 гг.

С целью экономического развития района и улучшения демографической ситуации с 2021 года на территории муниципального образования Мостовский район осуществляется реализация индивидуального плана социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район (далее

- ИП), утвержденного главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И.:

23 инвестиционных проекта;

61 мероприятие направленные на капитальное строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов газоснабжения, дорожной деятельности, культуры, спорта, образования и др. сферы социальной инфраструктуры.

В соответствии с индивидуальным планом СЭР МО Мостовский район в части укрепления материально-технической базы здравоохранения до 2025 года планируется реализация мероприятий: строительство акушерско-гинекологического корпуса с женской консультацией и детским отделением на 70 койко-мест в пгт. Мостовской; капитальный ремонт хирургического корпуса ГБУЗ "Мостовская ЦРБ"; строительство ФАПов в хут. Свободный Мир, пос. Перевалка, ст. Баракаевская; ВОП в ст. Махошевской; капитальный ремонт детской поликлиники в пгт. Мостовской; строительство поликлиники на 600 посещений в смену в пгт. Мостовской.

С целью снижения естественной убыли населения в районе проводятся «Дни здоровья, диспансеризация взрослого и детского населения. Реализуются муниципальные программы «Здоровая Кубань», «Развитие здравоохранения», «Социальная поддержка граждан».

На постоянной основе проводятся мероприятия, направленные на организацию досуга и отдыха подростков и молодежи, развитию туризма.

Начальник управления экономики,  
инвестиций, туризма, торговли и сферы  
услуг администрации муниципального  
образования Мостовский район



С.С. Скороходова