



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2020

№ 701

пгт Мостовской

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
капитального ремонта многоквартирных домов, общее
имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе
2021 года плановых периодов 2017-2019, 2020-2022 годов,
расположенных на территории муниципального образования
Мостовский район**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и в целях реализации региональной программы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года плановых периодов 2017-2019, 2020-2022 годов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район (приложения 1-4).

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район

С.В. Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Мостовский район

от 14.07.2020 № 701

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года плановых периодов 2017-2019,
2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал года)
		зданий	квартир	квартир				планируемая							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			прочие планируемые и объем поступления вносков на капитальный ремонт	заимствованные средства	
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			
1	2	ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РСО-С	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	16	
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		x	x	x	9798,88	293	x	13 323 288,95	1 621 835,05	0,00	0,00	0,00	365 998,72	11 335 455,18	x
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Боженко, д. 7	2	3	24	1144,08	40	РСО	2 189 300,00	267 163,80	0,00	0,00	0,00	48 751,19	1 873 385,01	IV 2021
2	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 6	2	2	23	1951	46	РСО	3 978 725,12	372 901,07	0,00	0,00	0,00	65 402,10	3 540 421,95	IV 2021

3	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 8	4	2	24	2160	47	PO	4 131 168,83	439 371,52	0,00	0,00	0,00	79 760,71	3 612 036,60	IV 2021
4	Мостовский район, пгт Песбай, ул. Советская, д. 20	2	1	8	480	20	PO	1 199 960,00	120 332,14	0,00	0,00	0,00	20 884,44	1 058 743,42	IV 2021
5	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 2	3	3	36	1860	58	PO	1 315 757,40	175 145,64	0,00	0,00	0,00	76 184,78	1 064 426,98	IV 2021
6	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 1	3	3	36	2203,8	82	PO	508 377,60	246 920,88	0,00	0,00	0,00	75 015,50	186 441,22	IV 2021

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район

Д.С.Бондаренко

2

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 14.07.2020 № 401

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район
в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов подлежат выполнению работы
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена механических лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных отделений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			электроснабжение	теплоснабжение	водоснабжение	водосток	канализация	отопление	ремонт, замена механических лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных отделений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента							
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		12 688 768,60	1 359 448,00	885 312,00	0,00	244 460,00	0,00	456 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 229,20	7 356 360,00	0,00	0,00	534,85	2 356 228,60	0,00	0,00
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Боженико д. 7	2 115 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	641,00	2 115 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Песбай, ул. 60 лет Октября, д. 6	3 803 764,00	604 892,00	885 312,00	0,00	244 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	627,00	2 069 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Мостовский, ул. Мира, д. 8	3 915 027,20	754 556,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	620,00	2 046 000,00	0,00	0,00	252,60	1 134 471,20	0,00	0,00
4	Мостовский район, пгт Песбай, ул. Советская, д. 20	1 125 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341,20	1 125 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира д. 2	1 241 757,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281,45	1 241 757,40	0,00	0,00
9	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира д. 1	456 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	456 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район



Д.С.Бондаренко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 14.07.2020 № 401

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2017-2019,2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противопожарной защиты (дымоудаления)
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Всего по муниципальному образованию Мостовский район		664 520,35	0,00	520 520,35	0,00	0,00	144 000,00	0,00	0,00	0,00
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Боженко, д. 7	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 6	174 961,12	0,00	150 961,12	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 8	216 141,63	0,00	192 141,63	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Мостовский район, пгт Псебай, ул. Советская, д. 20	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 2	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 1	51 417,60	0,00	27 417,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район

Д.С. Бондаренко

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 14.07.2020 № 701

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду 2017-2019, 2020-2022 годов
(этап 2021 года) по муниципальному образованию Мостовский район

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая	Количество граждан.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего планового				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Мостовский район	9 798.88	293				6	6				13 323 288,95	13 323 288,95

Начальник управления по
промышленности, энергетике
транспорту, связи, экологии и ЖКХ

 Д.С.Бондаренко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Мостовский район

от 14.07.2020 № 701

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года плановых периодов 2017-2019,
2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажи	подъезды	квартиры				планируемая							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			противолируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	вместовозмещающие средства	
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			
1	2	ед. изм.	ед. изм.	ед. изм.	кв. м	чел.	РФ/СК/С	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	16
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		x	x	x	9798,88	293	x	13 323 288,95	1 621 835,05	0,00	0,00	0,00	365 998,72	11 335 455,18	x
1	Мостовский район, п/п Мостовской, ул. Божетко, д. 7	2	3	24	1144,08	40	РФ	2 189 300,00	267 163,80	0,00	0,00	0,00	48 751,19	1 873 385,01	IV 2021
2	Мостовский район, п/п Песбай, ул. 60 лет Октября, д. 6	1	2	23	1951	46	РФ	3 978 725,12	372 901,07	0,00	0,00	0,00	65 402,10	3 540 421,95	IV 2021

3	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 8	4	2	24	2160	47	РО	4 131 168,83	439 371,52	0,00	0,00	0,00	79 760,71	3 612 036,60	IV 2021
4	Мостовский район, пгт Песбай, ул. Советская, д. 20	2	1	8	480	20	РО	1 199 960,00	120 332,14	0,00	0,00	0,00	20 884,44	1 058 743,42	IV 2021
5	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 2	3	3	36	1860	58	РО	1 515 757,40	175 145,64	0,00	0,00	0,00	76 184,78	1 064 426,98	IV 2021
6	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 1	3	3	36	2203,8	82	РО	508 377,60	246 920,88	0,00	0,00	0,00	75 015,50	186 441,22	IV 2021

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район

Д.С.Бондаренко