



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2024

№ 489

пгт Мостовской

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
капитального ремонта многоквартирных домов, общее
имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе
2025 года плановых периодов 2020-2022, 2023-2025 годов,
расположенных на территории муниципального образования
Мостовский район**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и в целях реализации региональной программы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года плановых периодов 2020-2022, 2023-2025 годов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район (приложения 1-3).

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 22.05.2024 № 489

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года
плановых периодов 2020-2022, 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	* Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				Планируемая							заимствованные средства	
								в том числе								
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)								
1	2	ед.	ед.	ед.	кв.м.	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	16	
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		х	х	х	9 824,88	189	х	18 220 635,00	3213439,04	0,00	0,00	0,00	1 514 281,48	1 349 914,48	х	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Боженко, д. 1А	5	4	70	3886	77	PO	5 146 816,00	77 769,29	0,00	0,00	0,00	575 810,88	4 493 235,83	II. 2026
2	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Гоголя, д. 161	4	1	16	1034,88	16	PO	2 122 876,00	497 347,62	0,00	0,00	0,00	144 677,01	1 480 851,37	II. 2026
3	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 8	5	4	77	3596	77	PO	8 443 160,00	2001110,14	0,00	0,00	0,00	599 200,82	5 842 849,04	II. 2026
4	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 10	3	2	18	1308	19	PO	2 507 783,00	637 211,99	0,00	0,00	0,00	194 592,77	1 675 978,24	II. 2026

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район



Д.С. Бондаренко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 22.05.2024 № 489

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район
в отношении которых в этапе 2025 года плановых периодов 2020-2022, 2023-2025 годов подлежат выполнению работы
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																				
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и блочных помещений	ремонт крыш	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента					
			электрообеспечение	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	канализация					кв. м	руб.	кв. м	пос. м	руб.	кв. м	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Мостовский район			17 544 635,00	5 152 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 677,80	10 045 659,00	0,00	0,00	416,00	0,00	2 346 656,00	0,00	0,00
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Божанко, д. 1 А	4 922 816,00	2 576 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,00	0,00	2 346 656,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Гоголя, д. 161	1 998 876,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	318,80	1 998 876,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Песбай, ул. 60 лет Октября, д. 8	8 219 160,00	2 576 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	900,00	5 643 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 10	2 403 783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	459,00	2 403 783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район

 Д.С.Бондаренко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 02.05.2024 № 489

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район в отношении которых в этапе 2025 года плановых периодов 2020-2022, 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		676 000,00	580 000,00	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Боженко, д. 1А	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Гоголя, д. 161	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 8	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Мира, д. 10	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район

Д.С. Бондаренко