|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **МОСТОВСКИЙ РАЙОН**  **РЕШЕНИЕ** |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |
| пгт Мостовской |

**О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Мостовский район**

В целях предоставления мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования Мостовский район, в рамках реализации мероприятий плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утвержденного 11 марта 2022 г. главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И., в соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования Мостовский район Совет муниципального образования Мостовский район Р Е Ш И Л:

1. Установить в качестве меры поддержки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Мостовский район (включая земельные участки, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению в аренду которых предоставлены муниципальному образованию Мостовский район), отсрочку уплаты арендной платы на следующих условиях:

1) отсрочка предоставляется по уплате арендной платы, подлежащей начислению в соответствии с условиями договоров аренды за период с 1 апреля 2022 г. по 30 июня 2022 г.;

2) задолженность по арендной плате за указанный период подлежит уплате не ранее 1 июля 2022 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно, равными платежами в установленные договором аренды сроки внесения арендной платы;

3) начисление штрафов (пеней), предусмотренных условиями договора аренды, в период предоставления отсрочки арендной платы не осуществляется;

4) отсрочка предоставляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Мостовский район в случае обращения арендатора с соответствующим заявлением до 30 июня 2022 г.

2. Администрации муниципального образования Мостовский район и муниципальным учреждениям Мостовского района, выступающим арендодателями недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в течение тридцати дней со дня поступления в их адрес обращений арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего решения, обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих отсрочку платежей по арендной плате.

3. Установить на период с 1 апреля 2022 г. по 30 июня 2022 г. мораторий на обращение органов местного самоуправления муниципального образования Мостовский район с требованиями о взыскании с юридических лиц и индивидуальных предпринимателей задолженности по арендной плате по договорам аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, а также штрафов (пеней), сложившихся до 1 марта 2022 г.

4.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной и налоговой политике (Попов).

5.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

муниципального образования

Мостовский район А.В. Ладанов

Глава муниципального образования

Мостовский район С.В. Ласунов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта решения Совета муниципального образования

Мостовский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования

Мостовский район»

Проект внесен:

Глава муниципального образования

Мостовский район С.В. Ласунов

Составитель проекта:

Управление имущественных и земельных

отношений администрации

муниципального образования Мостовский район

Начальник управления М.В. Мальцев

Проект рассмотрен на заседании комиссии

по финансово-бюджетной и налоговой политике

протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года № \_\_\_\_

Председатель комиссии: А.А. Попов

Проект согласован:

Первый заместитель главы муниципального

образования Мостовский район А.Г. Евсеев

Заместитель главы

муниципального образования Мостовский район М.Г. Чеботова

Начальник общего отдела

администрации муниципального образования

Мостовский район О.В. Свеженец

Начальник правового отдела

администрации муниципального образования

Мостовский район Е.В. Коваленко

Решение принято

Протокол сессии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Председатель Совета муниципального

образования Мостовский район А.В. Ладанов