

Приложение к постановлению администрации
муниципального образования Мостовский район

от _____ № _____

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

Индивидуальный предприниматель Мазурин Иван Юрьевич

ОГРНИП 314236029000054 от 17.11.2014 г., ИНН 23600120900
352113, Краснодарский край, Тихорецкий район, хут. Челбас, ул. Энгельса 4
Банк ОАО «АЛЬФА-БАНК» в Филиале «Ростовский»
БИК 046015207, р/с 40802810526060001578, к/с 30101810500000000207
тел. + 7-918-62-86-167, e-mail: ivanmaz@list.ru, <https://zemcad123.ru>

Заказчик: ООО "Газстройсервис"

Договор №24/05 от 08.02.2024

Экз № _____

Документация по планировке территории (проект планировки,
проект межевания) для размещения линейного объекта:
«Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до
ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП
в ст. Баговской, х. Кизинка»

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Индивидуальный предприниматель



И.Ю. Мазурин

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

- Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000;

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

- Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000;
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000;
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000;
- Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000;
- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25000

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Пояснительная записка

Том 2 «Проект межевания территории»

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

- Чертеж межевания территории М 1:1000

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Пояснительная записка <u>Том 2 «Проект межевания территории»</u> <i>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</i> - Чертеж межевания территории М 1:1000					
Изм.	Кол.	Лист	№ док				Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	2

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

- Пояснительная записка

***Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»***

- Чертеж межевания территории М 1:1000

***Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Текстовая часть»***

- Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	3
			Изм.	Кол.	Лист	№ док				

СОДЕРЖАНИЕ

Состав проекта.....	2
Содержание.....	4

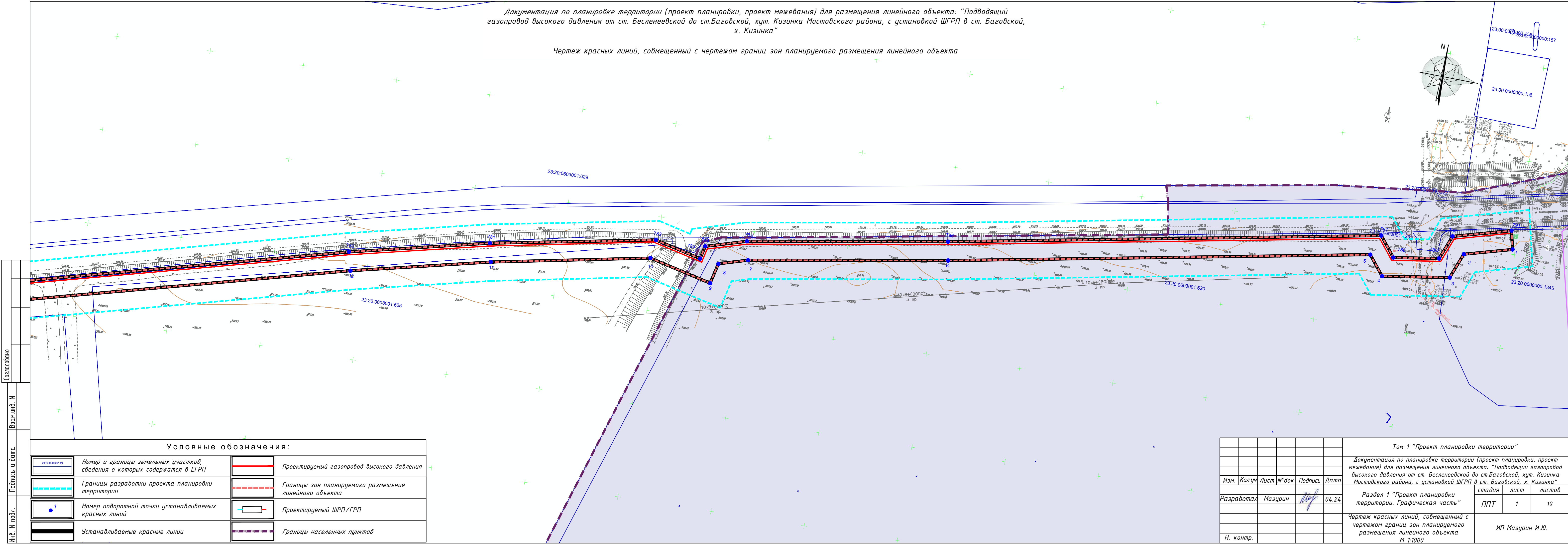
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
---	---

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
Изм.	Кол.	Лист	№ док					

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Согласовано
Взам.инв. Н
Подпись и дата
Инф. Н подл.

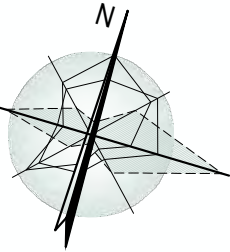
Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

						Том 1 "Проект планировки территории"		
						Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Мазурин			04.24		Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"		стадия
						ППТ	лист	
							1	19
Н. контр.						Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта		ИП Мазурин И.Ю.
						М 1:1000		

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



23.20.0603001.939

23:20:0603001

Условные обозначения:

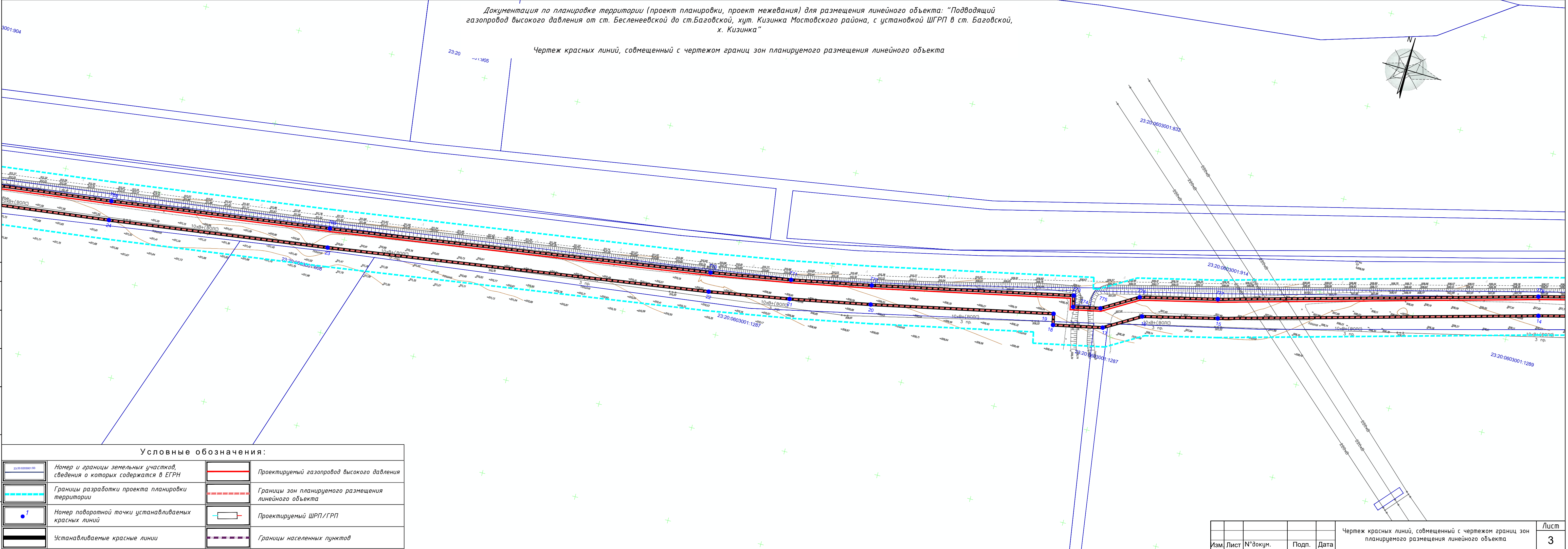
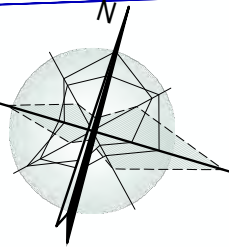
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

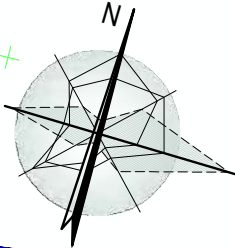


Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст.Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



23:20:0603001:904

Согласовано		
Взам.инв. №		
Подпись и дата		
Инф. № подл.		

Условные обозначения:

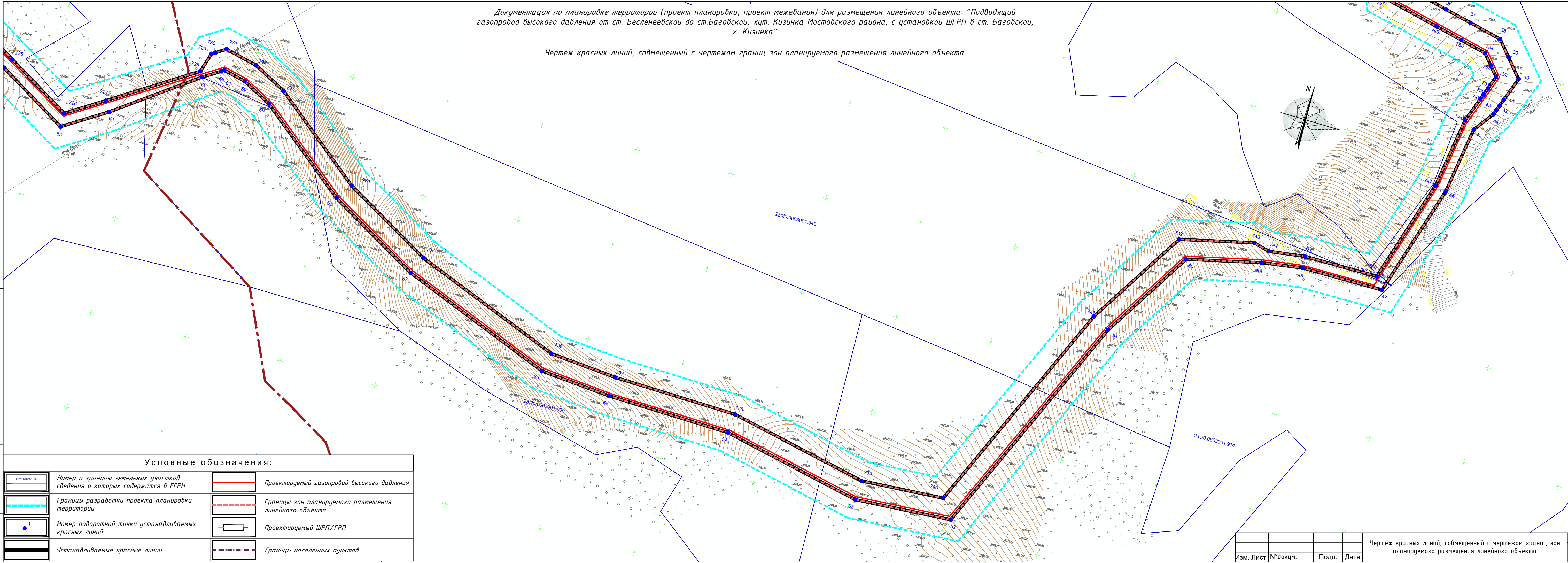
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

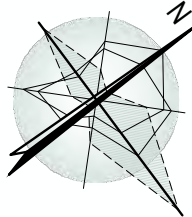


Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



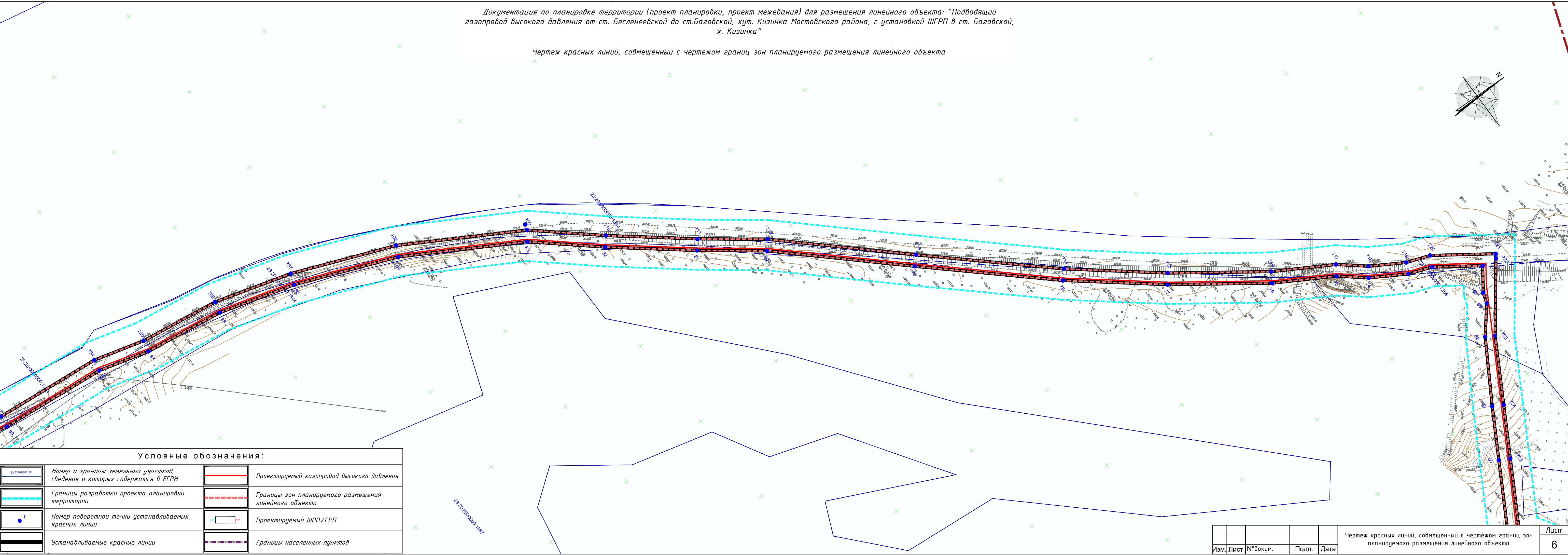
Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

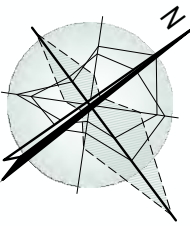
Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

23:20:020000133

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

1

Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий

Устанавливаемые красные линии

Границы разработки проекта планировки территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Проектируемый ШРП/ГРП

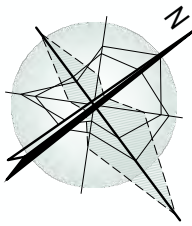
Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 7
------	------	---------	-------	------	---	-----------

Формат А4х4

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст.Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Согласовано

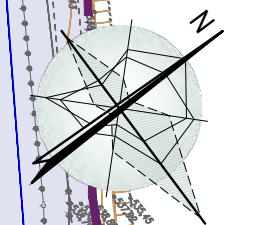
Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

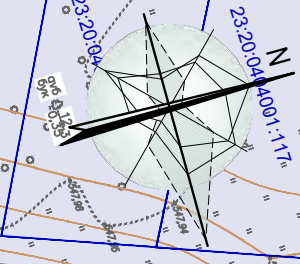


Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

					Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		9

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Инф. N подл.

Подпись и дата

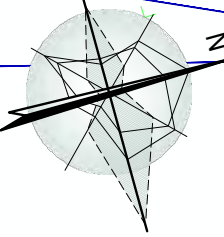
Взам.инф. N

Согласовано

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

23.00.0200001.93

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы разработки проекта планировки территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

1

Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий

Устанавливаемые красные линии

Границы населенных пунктов

Проектируемый газопровод высокого давления

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист
						11

Формат А4х4

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

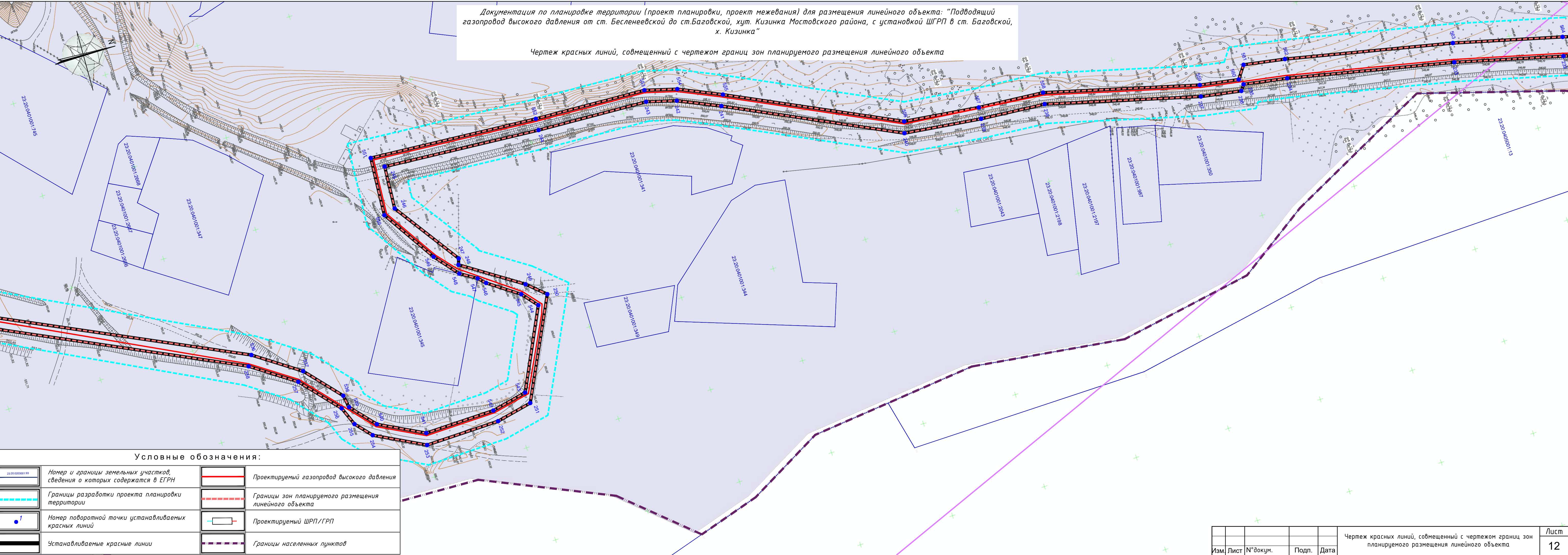
Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

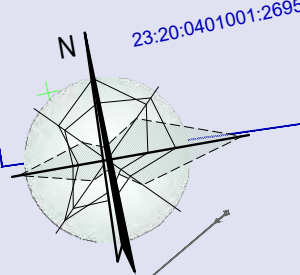
Инф. № подл.

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

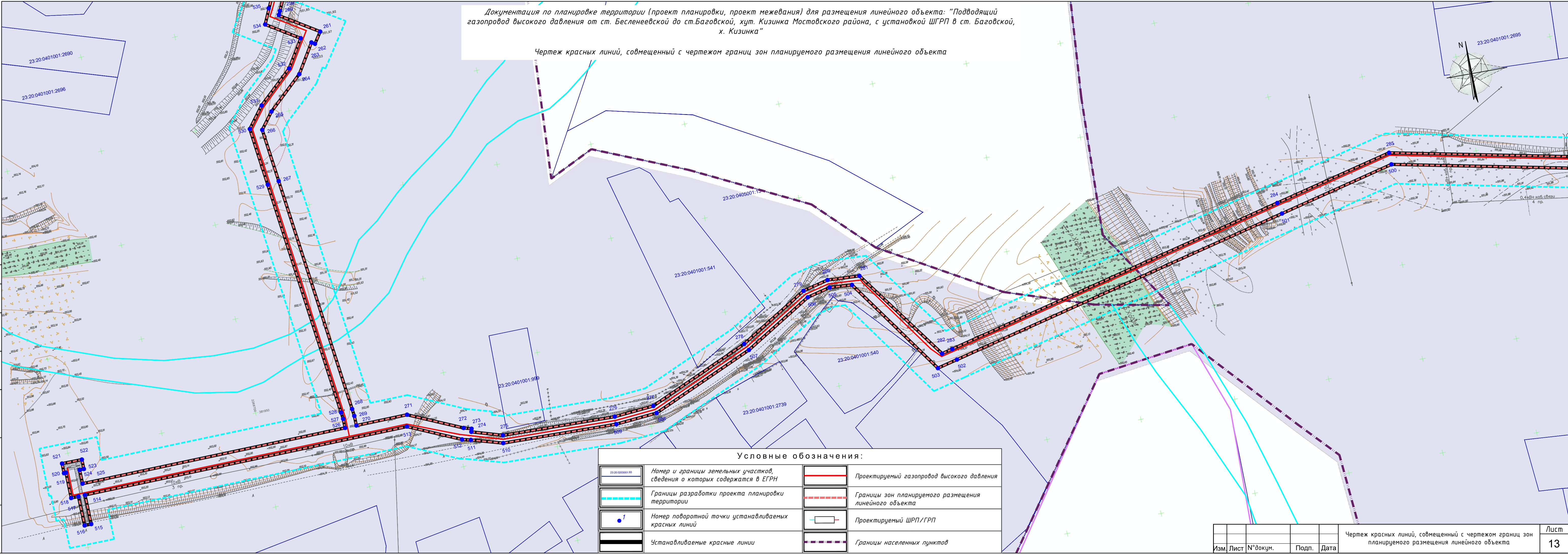


Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

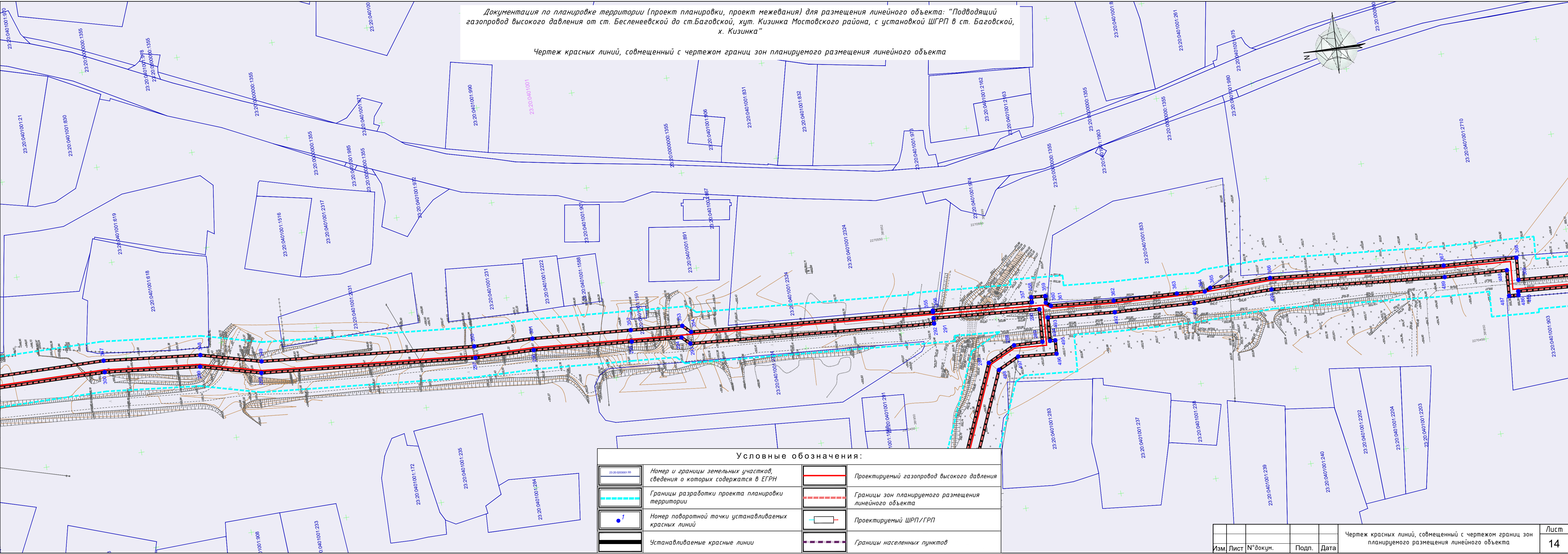


Инф. N подл.	Согласовано
	Взам.инв. N
	Подпись и дата



Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	N°докум.	Подп.	Дата	Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 13 Формат А4х4
------	------	----------	-------	------	---	---------------------------

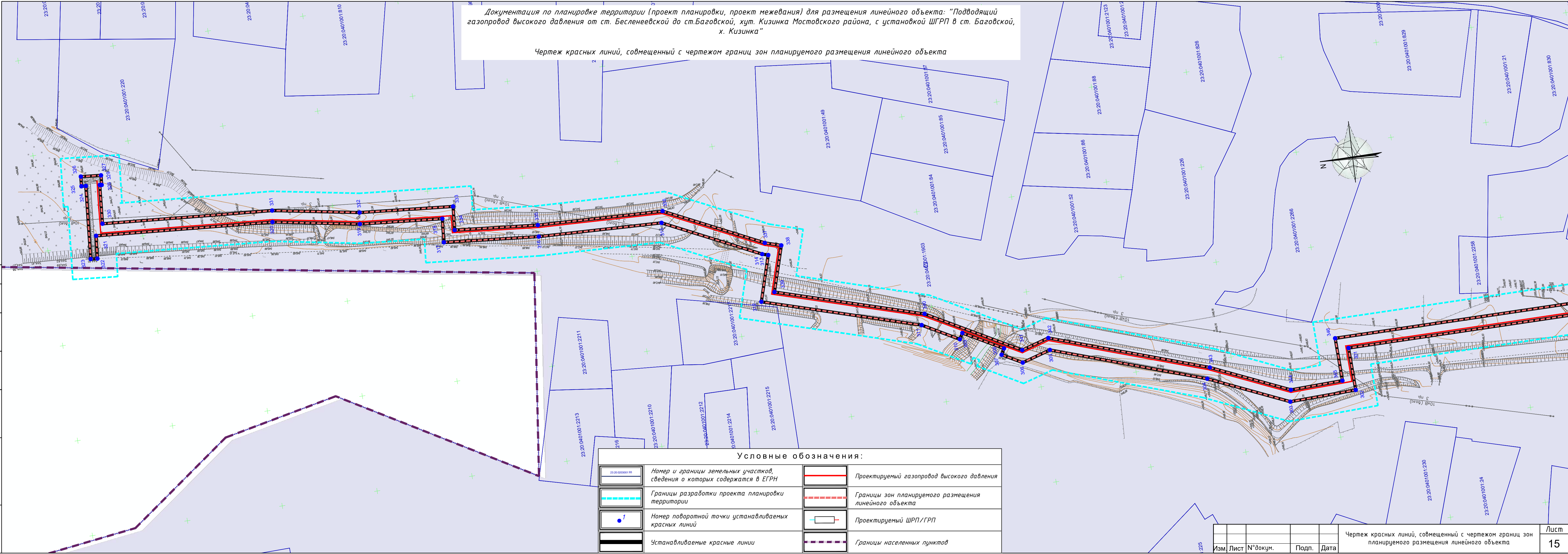


Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам.инф. N	Согласовано



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

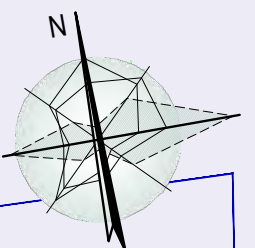
Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	N°докум.	Подп.	Дата

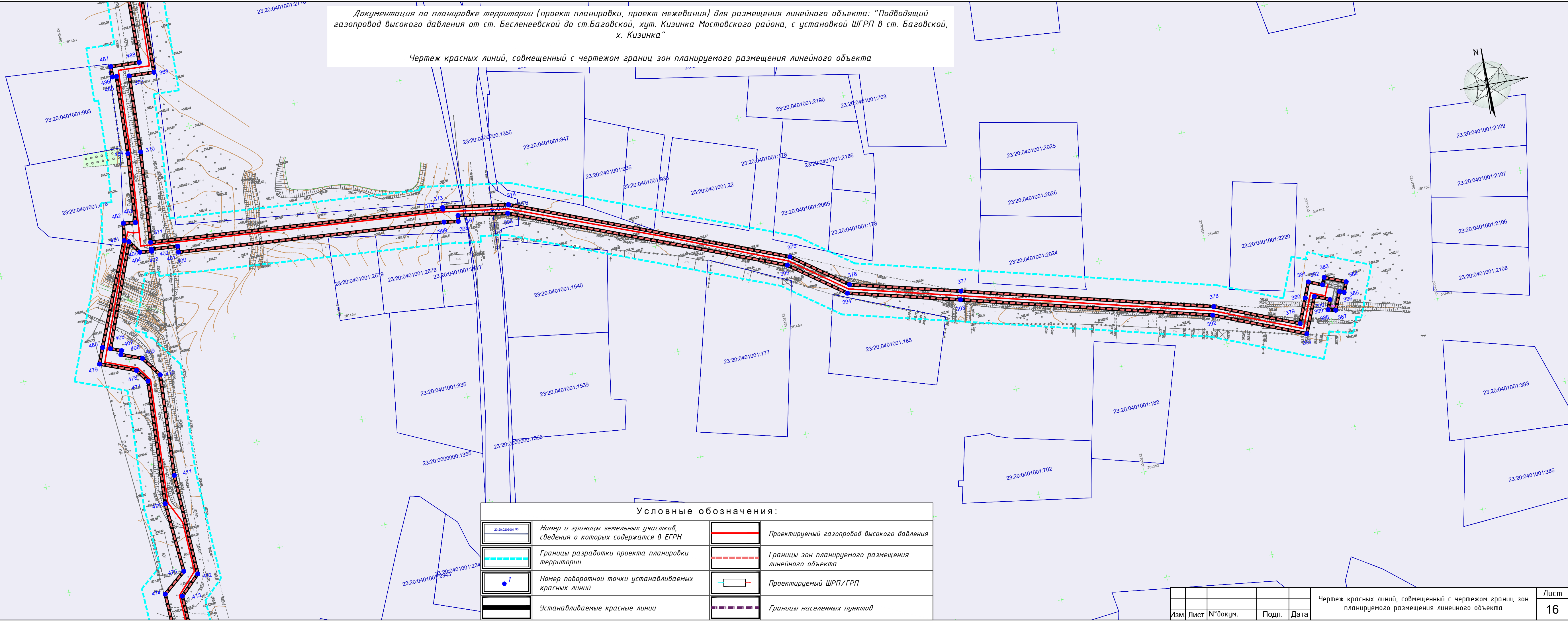
Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист
	15

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

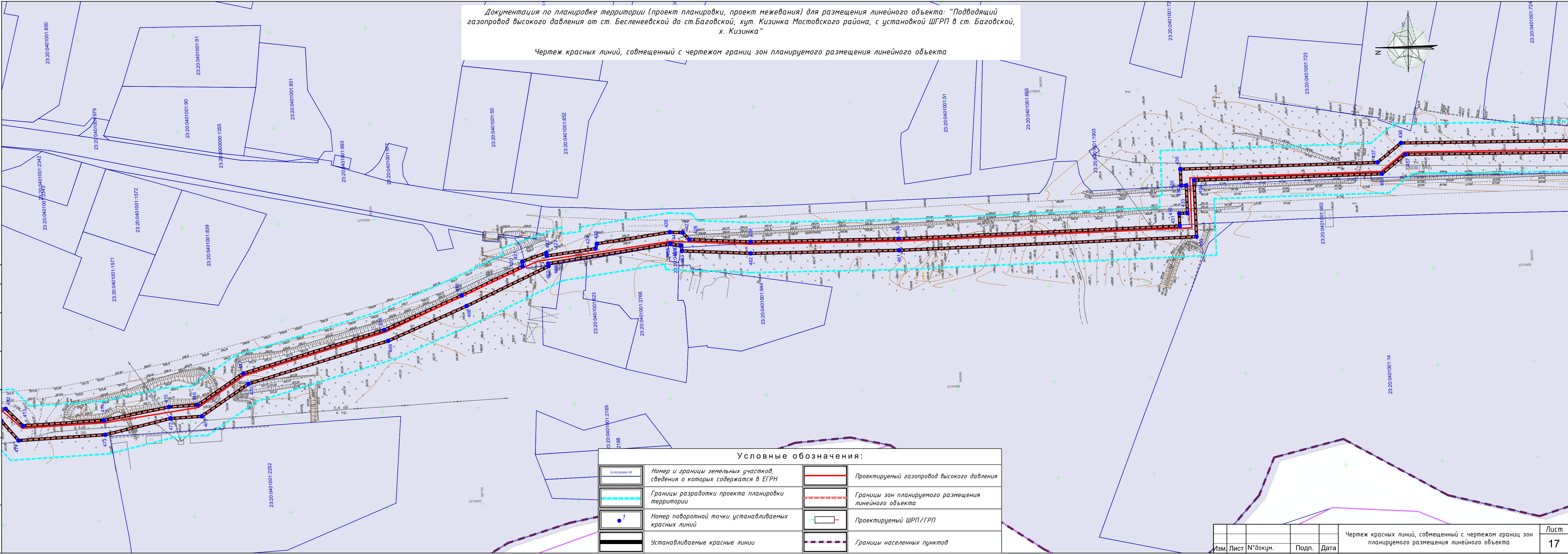


Согласовано		
Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам.инф. N



Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта				Лист
Изм.	Лист	N°докум.	Подп.	Дата
				16



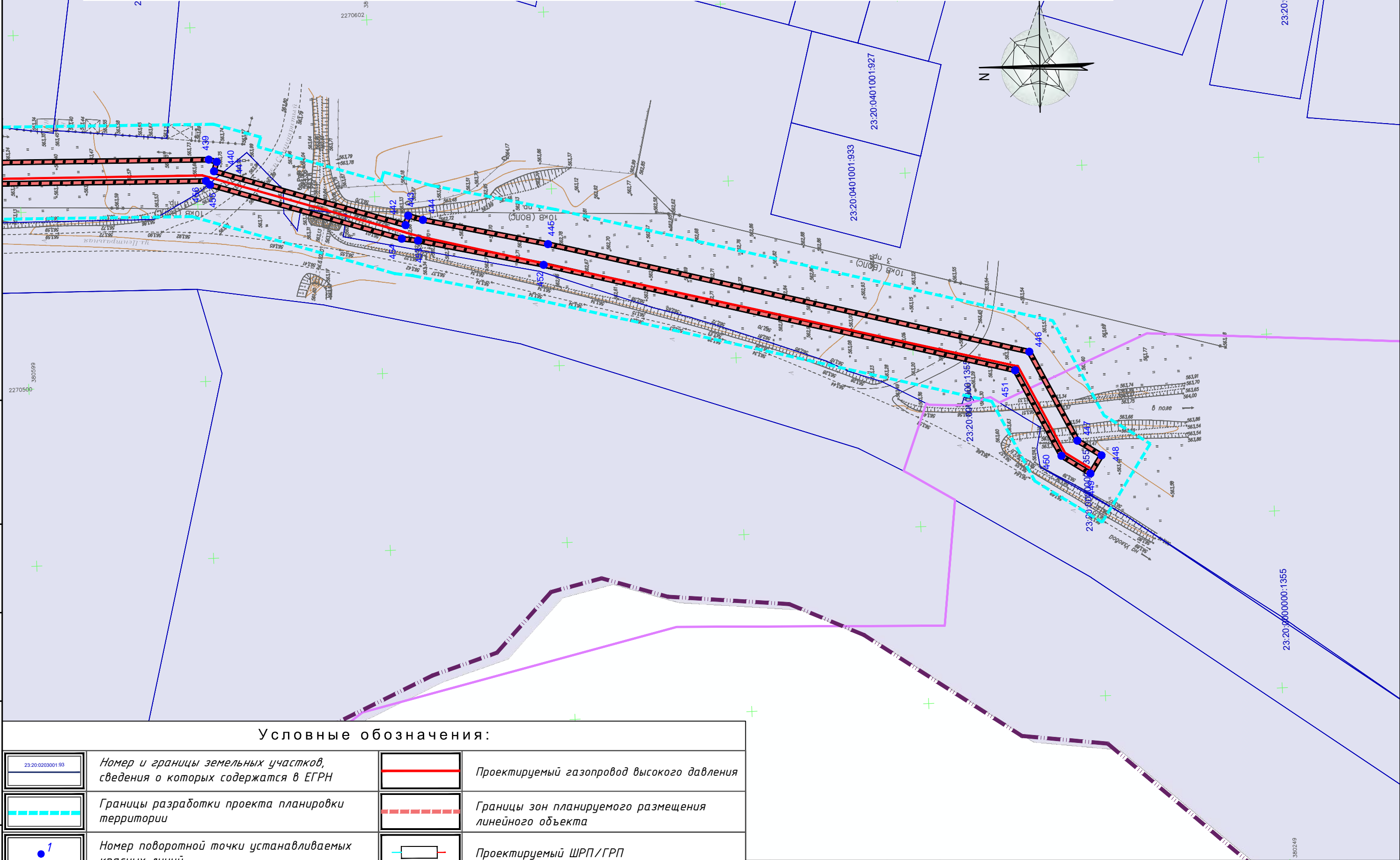
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:

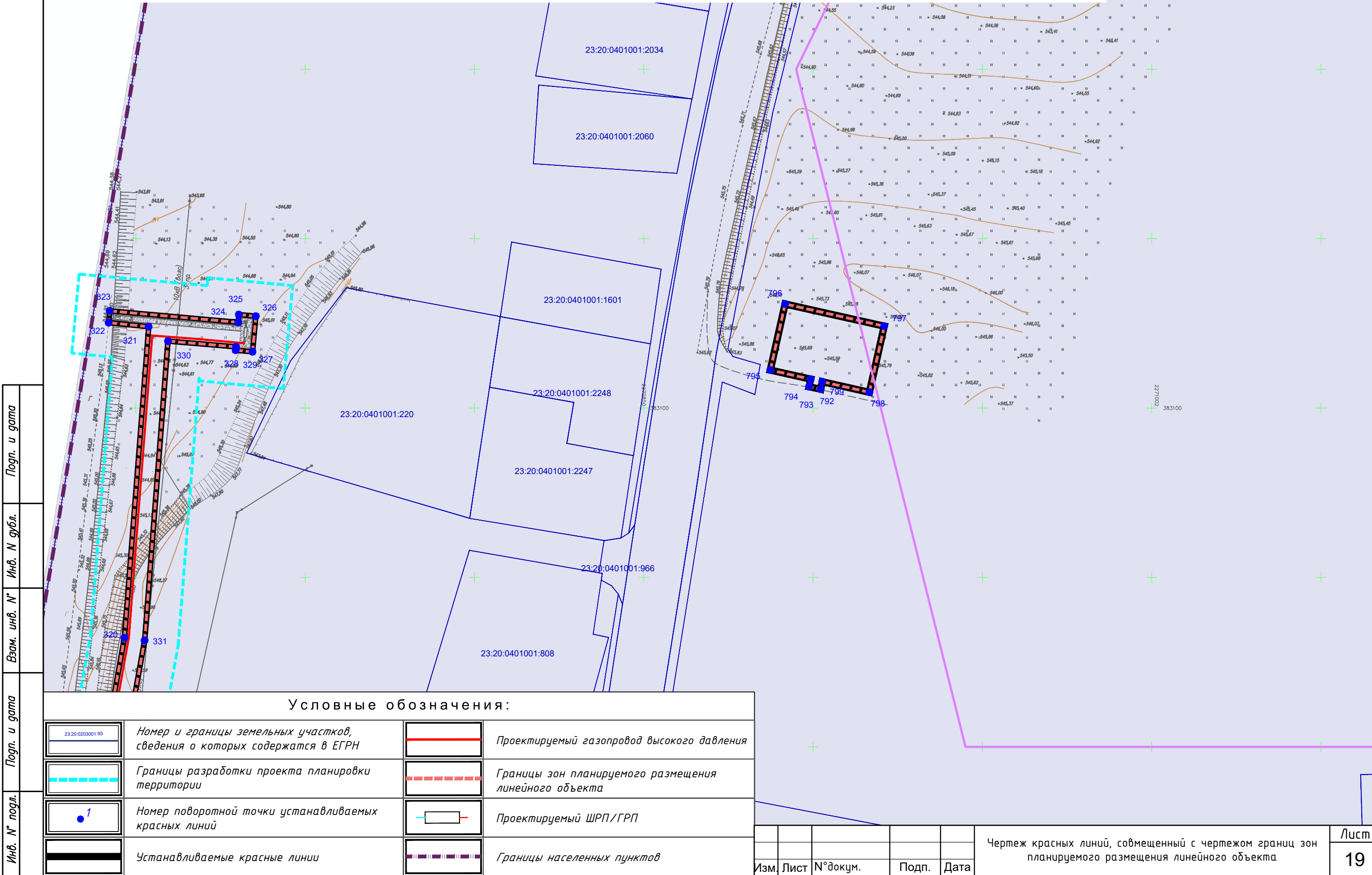
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки устанавливаемых красных линий		Проектируемый ШРП/ГРП
	Устанавливаемые красные линии		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта



Индивидуальный предприниматель Мазурин Иван Юрьевич

ОГРНИП 314236029000054 от 17.11.2014 г., ИНН 23600120900
352113, Краснодарский край, Тихорецкий район, хут. Челбас, ул. Энгельса 4
Банк ОАО «АЛЬФА-БАНК» в Филиале «Ростовский»
БИК 046015207, р/с 40802810526060001578, к/с 30101810500000000207
тел. + 7-918-62-86-167, e-mail: ivanmaz@list.ru, <https://zemcad123.ru>

Заказчик: ООО «Газстройсервис»

Договор №24/05 от 08.02.2024

Экз № _____

Документация по планировке территории (проект планировки,
проект межевания) для размещения линейного объекта:
«Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до
ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП
в ст. Баговской, х. Кизинка»

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Индивидуальный предприниматель



И.Ю. Мазурин

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

- Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000;

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

- Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000;
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000;
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000;
- Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000;
- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25000

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Пояснительная записка

Том 2 «Проект межевания территории»

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

- Чертеж межевания территории М 1:1000

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

- Пояснительная записка

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

***Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»***

- Чертеж межевания территории М 1:1000

***Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Текстовая часть»***

- Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	3
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П		

СОДЕРЖАНИЕ

Состав проекта.....	2
Содержание.....	4

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	6
2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта.....	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	9
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	27
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	28
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	28
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	29

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П	
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»						4

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....33

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		5

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка».

Проектируемый газопровод имеет следующую классификацию по давлению: газопровод высокого давления 2 категории (от точки подключения до проектируемых ГРПШ (1 шт.) в х. Кизинка и ГРПШ (3 шт.) в ст. Баговской).

В соответствии с проектной документацией «Схема газоснабжения ст. Баговская Мостовского района Краснодарского края» (шифр 111-Г-2022-ГСН) и «Схема газоснабжения х. Кизинка Мостовского района Краснодарского края» (шифр 112-Г-2022-ГСН), выполненной ООО «ДАГ» установленный объем транспортируемого природного газа для подводящего газопровода – 2342,5 м3/ч, в том числе на х. Кизинка – 189,4 м3/ч, ст. Баговскую 1151,6 м3/ч.

Транспортируемая среда – природный газ по ГОСТ 5542-2014.

Основным технологическим процессом на проектируемом газопроводе высокого давлений является транспортировка к потребителям и редуцирование природного газа высокого давления. Уровень ответственности сооружения в соответствии с ГОСТ Р 54257-2010 – нормальный.

Характеристики проектируемых сооружений:

Вид строительства – новое

Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Технико-экономические показатели проектируемого газопровода приведены в таблице 1.

Наименование показателя	Ед.изм.	Кол-во
Вид строительства	Строительство	
Уровень ответственности	II (нормальный)	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		6
Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	II			

Категория газопровода (давление газа 0,56-0,6 МПа)	2	
Класс опасности	III	
Общий расход газа для подводящего газопровода	м ³ /ч	2342,5
В частности, по населенным пунктам:	м ³ /ч	110,0
ст. Бесленевская (ИП Ярышкина,	м ³ /ч	189,4
ИП Тимошенко, ООО «СтройКомм»)	м ³ /ч	1 151,6
х. Кизинка	м ³ /ч	472,9
ст. Баговская	м ³ /ч	418,6
п. Узловой	м ³ /ч	
п. Бугунжа	м ³ /ч	
в том числе по ГРПШ:		
х. Кизинка ГРПШ-1	м ³ /ч	189,4
ст. Баговская ГРПШ-1	м ³ /ч	386,6
ст. Баговская ГРПШ-2	м ³ /ч	325,2
ст. Баговская ГРПШ-3	м ³ /ч	389,8
Давление газа на выходе из ГРПШ	МПа	0,003
Общая длина прокладываемых газопроводов высокого давления 2 категории	м	17051,3
в том числе:		
- подземный газопровод из п/э труб Мультиплекс II ГАЗ ПЭ100/ПЭ100RC SDR11, ГОСТ Р 58121.2-2018 , ТУ 22.21.21-007-15531453-2018	м	8678,4
	м	4611,7
	м	3737,5
225x20,5 мм;		
160x14,6 мм;	м	
90x8,2 мм;	м	
- надземный газопровод из стальных труб на опорах ГОСТ 10704-91		
Ø273x7,0 мм		
Ø89x4,5 мм		

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Пункты редуцирования газа, в том числе: - пункт редуцирования газа ГАЗТЕХ-189-15650 (ГРПШ-1 х. Кизинка) с основной и резервной линиями редуцирования на базе регуляторов давления РДНК-50/400 с обогревом Рвх=0,38 МПа, Рвых=0,003МПа, производства завода промышленного газового оборудования ООО «СК-ТрейдГрупп» г. Энгельс. - пункт редуцирования газа ГАЗТЕХ-386-15649 (ГРПШ-1 ст. Баговская) с основной и резервной линиями редуцирования на базе регуляторов давления РДНК-50/1000 с обогревом Рвх=0,366 МПа, Рвых=0,003МПа, производства завода промышленного газового оборудования ООО «СК-ТрейдГрупп» г. Энгельс; - пункт редуцирования газа ГАЗТЕХ-325-15649 (ГРПШ-2 ст. Баговская) с основной и резервной линиями редуцирования на базе регуляторов давления РДНК-50/1000 с обогревом Рвх=0,334 МПа, Рвых=0,003МПа, производства завода промышленного газового оборудования ООО «СК-ТрейдГрупп» г. Энгельс; - пункт редуцирования газа ГАЗТЕХ-389-15649 (ГРПШ-3 ст. Баговская) с основной и резервной линиями редуцирования на базе регуляторов давления РДНК-50/1000 с обогревом Рвх=0,335 МПа, Рвых=0,003МПа, производства завода промышленного газового оборудования ООО «СК-ТрейдГрупп» г. Энгельс	шт	4
	шт	1
	шт	1
	шт	1
	шт	1
Общая площадь земель, предоставляемых для строительства объекта	м2	105942
Площадь земель, предоставляемых для строительства объекта во временное пользование	м ²	93979
Площадь земель, предоставляемых для строительства объекта в постоянное пользование	м ²	11963
Общая продолжительность строительства: - подготовительный период - основной период	месяц	6,0 0,9 5,1

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	8

2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении участок работ расположен в границах Бесленеевского сельского поселения и Баговского сельского поселения, Мостовского района, Краснодарского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
1	2	3
1	387852,62	2276048,58
2	387846,15	2276023,43
3	387832,77	2276017,91
4	387827,97	2275982,4
5	387838,29	2275974,46
6	387800,68	2275753,75
7	387784,5	2275648,91
8	387780,2	2275633,64
9	387769,37	2275630,94
10	387777,61	2275597,55
11	387762,49	2275514,25
12	387746,48	2275441,43
13	387671,74	2275140,7
14	387516,13	2274513,58
15	387473,31	2274351,76
16	387464,53	2274313,32
17	387453,78	2274294,82
18	387448,69	2274269,36
19	387454,45	2274268,2
20	387435,43	2274174,53
21	387427,75	2274132,82
22	387420,98	2274090,93
23	387393,93	2273892,61
24	387379,55	2273778,49
25	387337,26	2273406,83
26	387305,72	2273130,12

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

27	387290,02	2273131,91
28	387276,93	2273133,4
29	387259,33	2273135,41
30	387254,03	2273140,39
31	387232,6	2273160,58
32	387192,22	2273154,93
33	387157,88	2273150,12
34	387141,95	2273155,53
35	387128,46	2273160,12
36	387122,41	2273183,63
37	387118,82	2273197,61
38	387114,52	2273214,31
39	387106,6	2273220,75
40	387097,01	2273228,53
41	387084,86	2273223,8
42	387081,31	2273222,42
43	387078,77	2273221,43
44	387076,41	2273220,51
45	387066,3	2273212,68
46	387032,16	2273206,64
47	386975,16	2273187,51
48	386975,99	2273145,35
49	386973,38	2273124,34
50	386965,5	2273086,5
51	386920,54	2273056,72
52	386806,46	2273002,72
53	386804,33	2272952,63
54	386821,37	2272881,04
55	386824,46	2272817,41
56	386828,3	2272781,09
57	386860,23	2272703,55
58	386887,85	2272657,3
59	386926,11	2272611,62
60	386934,17	2272596,89
61	386937,04	2272585,42
62	386936,11	2272583,88
63	386930,84	2272575,2
64	386901,78	2272533,49
65	386888,32	2272511,26
66	386910,37	2272475,67
67	386925,21	2272451,73
68	386944,91	2272421,41
69	386956,46	2272408,38
70	386958,55	2272402,89
71	386967,09	2272391,76
72	386946,18	2272375,8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

73	386934,42	2272370,95
74	386917,01	2272359,56
75	386904,52	2272348,32
76	386876,09	2272330,19
77	386833,32	2272296,73
78	386792,43	2272261,04
79	386737,04	2272207,03
80	386682,21	2272152,6
81	386654,02	2272129,65
82	386617,96	2272098,39
83	386588,17	2272070,8
84	386531,03	2272034,91
85	386479,84	2272012,24
86	386440,6	2271999,3
87	386399,09	2271991,7
88	386372,93	2271983,46
89	386317,24	2271975,96
90	386297,44	2271971,65
91	386223,41	2271941,22
92	386204,66	2271935,23
93	386176,11	2271928,37
94	386151,05	2271928,59
95	386125,94	2271924,91
96	386115,66	2271925,13
97	386090,56	2271918,25
98	386077,49	2271908,43
99	386042,97	2271890,12
100	386011,8	2271876,64
101	385983,88	2271865,61
102	385967,76	2271856,74
103	385919,95	2271837,91
104	385905,89	2271833,84
105	385914,9	2271802,62
106	385912,3	2271796,93
107	385907,05	2271783,51
108	385900,21	2271772,01
109	385893,32	2271760,42
110	385888,51	2271754,15
111	385874,55	2271735,93
112	385860,64	2271717,78
113	385845,16	2271699,02
114	385829,29	2271680,77
115	385817,28	2271669,36
116	385804,49	2271657,22
117	385797,54	2271643,13
118	385794,89	2271628,54

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

119	385794,65	2271627,91
120	385765,36	2271623,37
121	385732,98	2271618,35
122	385706,75	2271610,08
123	385693,8	2271606
124	385679,64	2271601,54
125	385670,62	2271591,72
126	385662,67	2271583,07
127	385653,48	2271575,39
128	385653,09	2271571,04
129	385638,22	2271365,92
130	385637,22	2271354,72
131	385630,27	2271332,77
132	385615,8	2271326,12
133	385600,74	2271319,21
134	385587,07	2271310,54
135	385573,37	2271301,85
136	385556,1	2271285,52
137	385522,39	2271276,83
138	385512,05	2271272,33
139	385497,8	2271266,12
140	385490,68	2271266,12
141	385487,76	2271264,64
142	385481,83	2271261,61
143	385475,59	2271258,43
144	385468,68	2271253,5
145	385463,27	2271243,73
146	385460,98	2271232,52
147	385462	2271225,79
148	385462,77	2271220,78
149	385460,06	2271211,01
150	385434,44	2271116,81
151	385434,04	2271115,5
152	385424,42	2271118,46
153	385413,29	2271121,89
154	385404,5	2271119,9
155	385373,83	2271101,43
156	385340,9	2271081,58
157	385319,49	2271049,79
158	385316,97	2271021,1
159	385314,9	2270997,25
160	385313,01	2270975,63
161	385311,14	2270954,21
162	385298,82	2270925,29
163	385292,62	2270910,74
164	385286,62	2270896,67

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

165	385283,51	2270895,5
166	385168,38	2270849,67
167	385161,97	2270847,13
168	385154,61	2270845,1
169	385152,41	2270844,49
170	385125,73	2270837,13
171	385103,26	2270819,72
172	385090,42	2270826,66
173	385083,8	2270828,03
174	385084,76	2270832,92
175	385089,43	2270832,01
176	385090,41	2270836,85
177	385080,12	2270838,92
178	385079,1	2270834,01
179	385080,09	2270833,83
180	385079,11	2270829
181	385076,6	2270829,52
182	385066,72	2270828,89
183	385052,22	2270825,45
184	385031,29	2270819,69
185	384984,29	2270811,88
186	384983,9	2270800,21
187	384813,2	2270675,96
188	384749,68	2270626,09
189	384702,76	2270575,04
190	384638,11	2270522,77
191	384566,39	2270445,92
192	384489,82	2270320,82
193	384470,78	2270277,4
194	384458,32	2270232,37
195	384453,89	2270217,69
196	384455,26	2270215,08
197	384460,07	2270205,91
198	384432,7	2270191,5
199	384425,88	2270191,45
200	384419,71	2270189,02
201	384414,22	2270183,15
202	384390,96	2270174,48
203	384380,04	2270173,15
204	384362,68	2270174,57
205	384286,91	2270188,86
206	384251,76	2270193,07
207	384190,84	2270189,71
208	384161,84	2270201,48
209	384020,42	2270203,79
210	383981,3	2270198,15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

211	383940,75	2270185,54
212	383871,21	2270159,2
213	383780,82	2270134,51
214	383691	2270113,2
215	383658,39	2270092,66
216	383615,68	2270070,49
217	383589,42	2270059,12
218	383559,96	2270044,77
219	383545,25	2270037,01
220	383530,93	2270029,95
221	383481,75	2270022,62
222	383452,91	2270017,31
223	383430,86	2270012,33
224	383412,41	2270005,5
225	383322,52	2269978,84
226	383263,64	2269971,32
227	383179,57	2269938,42
228	383144,61	2269929,4
229	383079,71	2269906,74
230	383077,22	2269902,43
231	383004,25	2269876,95
232	382973,75	2269868,41
233	382918,86	2269854,41
234	382833,71	2269836,2
235	382811,21	2269832,37
236	382809,1	2269835,31
237	382788,2	2269831,76
238	382709,81	2269811,13
239	382676,1	2269808,45
240	382635,93	2269803,57
241	382549,65	2269761,61
242	382528,45	2269752
243	382513,1	2269747,74
244	382455,51	2269744,92
245	382373,73	2269738,94
246	382372,15	2269761,2
247	382396	2269795,83
248	382394,91	2269798,95
249	382425,03	2269819,05
250	382434,25	2269827,33
251	382408,81	2269878,45
252	382390,1	2269882,39
253	382351,3	2269883,1
254	382325,91	2269869,76
255	382318,64	2269861,42
256	382314,73	2269851,6

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

257	382297,46	2269831,75
258	382275,32	2269816,33
259	382151,35	2269756,1
260	382149,56	2269755,2
261	382136,85	2269774,51
262	382131,24	2269770,56
263	382132,31	2269768,92
264	382117,54	2269759,28
265	382101,54	2269741,01
266	382093,19	2269734,31
267	382065,39	2269737,11
268	381941,44	2269749,58
269	381937,71	2269749,96
270	381932,59	2269749,95
271	381932,53	2269776,95
272	381919,6	2269804,3
273	381918,36	2269808,22
274	381916,81	2269807,79
275	381911,57	2269823,53
276	381908,86	2269882,45
277	381910,08	2269903,26
278	381931,7	2269956,3
279	381952,23	2269992,3
280	381955,08	2270005,67
281	381953,69	2270022,4
282	381905,14	2270055,97
283	381906,36	2270061,66
284	381945,1	2270243,06
285	381958,43	2270305,44
286	381930,95	2270421,48
287	381907,33	2270477,71
288	381892,95	2270484,71
289	381878,11	2270484,27
290	381877,05	2270501,17
291	381932,16	2270505,13
292	381932,32	2270502,37
293	382059,19	2270511,69
294	382063,22	2270515,5
295	382089,13	2270517,41
296	382140,2	2270520,96
297	382170,78	2270521,62
298	382281,99	2270531,14
299	382312,96	2270539,27
300	382362,43	2270544,13
301	382488,83	2270545,21
302	382488,49	2270523,04

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного
объекта»

303	382523,07	2270522,28
304	382563,96	2270540,77
305	382642,59	2270568,25
306	382657,56	2270563,94
307	382667,8	2270569,67
308	382666,08	2270572,75
309	382686,24	2270584,03
310	382688,03	2270581
311	382706,54	2270591,35
312	382787,14	2270616,26
313	382779,84	2270639,71
314	382782,86	2270640,67
315	382832,15	2270664,88
316	382896,37	2270667,71
317	382945,66	2270672,42
318	382944,54	2270684,67
319	382987,39	2270688,56
320	383032,18	2270696,63
321	383124,03	2270703,79
322	383125,19	2270691,97
323	383128,67	2270692,29
324	383125,3	2270730,23
325	383127,57	2270730,41
326	383127,1	2270735,44
327	383116,61	2270734,47
328	383117,07	2270729,49
329	383118,06	2270729,58
330	383119,77	2270709,48
331	383031,42	2270702,59
332	382986,58	2270694,51
333	382938,02	2270690,1
334	382939,14	2270677,82
335	382895,95	2270673,69
336	382830,63	2270670,82
337	382780,62	2270646,25
338	382772,33	2270643,63
339	382779,62	2270620,22
340	382704,16	2270596,9
341	382656,82	2270570,4
342	382642,42	2270574,54
343	382561,73	2270546,35
344	382521,84	2270528,31
345	382494,58	2270528,91
346	382494,92	2270551,26
347	382362,11	2270550,12
348	382311,9	2270545,19

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

349	382280,96	2270537,07
350	382170,46	2270527,62
351	382139,93	2270526,96
352	382088,71	2270523,39
353	382061,9	2270521,42
354	382057,86	2270517,61
355	381931,96	2270508,36
356	381931,89	2270509,12
357	381880,35	2270505,41
358	381880,23	2270508,04
359	381872,98	2270507,5
360	381873,2	2270504,05
361	381870,85	2270502,1
362	381838,18	2270499,58
363	381805,16	2270498,22
364	381790,63	2270497
365	381787,52	2270498,46
366	381755,98	2270498,68
367	381665,79	2270491,1
368	381627,78	2270489,3
369	381628,51	2270477,75
370	381592,92	2270475,52
371	381550,96	2270471,23
372	381537,48	2270607,21
373	381538,22	2270607,31
374	381533,19	2270637,34
375	381482,02	2270760,13
376	381463,6	2270784,47
377	381449,78	2270834,43
378	381418,13	2270947,74
379	381402,02	2270985,28
380	381413,13	2270990,05
381	381420,12	2270993,06
382	381417,42	2270999,22
383	381420,62	2271000,62
384	381416,5	2271010,22
385	381411,9	2271008,28
386	381412,79	2271006,21
387	381404,62	2271002,71
388	381405,59	2270999,31
389	381410,01	2271001,18
390	381413	2270994,35
391	381396,78	2270987,36
392	381414,35	2270946,41
393	381445,93	2270833,36
394	381459,95	2270782,67

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

395	381478,52	2270758,12
396	381529,32	2270636,23
397	381533,14	2270613,42
398	381530,43	2270612,97
399	381531,53	2270606,42
400	381543,77	2270482,91
401	381546,51	2270483,18
402	381547,73	2270470,9
403	381546,79	2270470,8
404	381547,48	2270465,42
405	381553,26	2270461,45
406	381506,56	2270442,63
407	381504,61	2270447,5
408	381502,88	2270446,8
409	381499,07	2270456,28
410	381489,92	2270462,68
411	381442,9	2270459,3
412	381395,91	2270460,35
413	381387,35	2270451,19
414	381345,16	2270452,11
415	381310,95	2270457,56
416	381295,93	2270457,92
417	381271,46	2270473,31
418	381197,21	2270492,56
419	381156,02	2270508,67
420	381123,72	2270522,41
421	381123,75	2270525,01
422	381111,09	2270528,88
423	381110,89	2270527,29
424	381085,31	2270529,95
425	381084,6	2270532,44
426	381046,33	2270536,77
427	381039,69	2270536,23
428	381036,4	2270532,46
429	381004,52	2270529,88
430	380927,4	2270528,02
431	380780,95	2270528,15
432	380780,93	2270534,68
433	380776,68	2270534,68
434	380776,62	2270549,11
435	380779,37	2270549,12
436	380779,33	2270557,69
437	380676,59	2270556,6
438	380663,98	2270566,16
439	380546,33	2270562,55
440	380544,12	2270561,84

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного
объекта»

441	380545,01	2270559,21
442	380491,6	2270541,6
443	380490,74	2270544,21
444	380486,64	2270542,86
445	380451,64	2270534,45
446	380317,17	2270498,02
447	380304,71	2270472,32
448	380298,08	2270467,85
449	380301,44	2270462,88
450	380309,4	2270468,25
451	380321,38	2270492,94
452	380453,13	2270528,64
453	380488,28	2270537,08
454	380492,86	2270537,8
455	380546,28	2270555,42
456	380547,38	2270556,58
457	380662,04	2270560,1
458	380674,6	2270550,57
459	380772,49	2270551,62
460	380772,48	2270522,16
461	380927,47	2270522,02
462	381004,83	2270523,89
463	381040,47	2270526,77
464	381040,87	2270529,65
465	381046,25	2270530,74
466	381110,39	2270523,32
467	381110,21	2270521,89
468	381153,75	2270503,12
469	381195,36	2270486,84
470	381269,05	2270467,74
471	381294,13	2270451,96
472	381310,41	2270451,57
473	381344,62	2270444,62
474	381389,9	2270443,63
475	381398,46	2270454,29
476	381430,89	2270452,42
477	381488,23	2270456,54
478	381494,18	2270452,39
479	381500,69	2270436,21
480	381507,96	2270439,14
481	381554,27	2270459,38
482	381562,25	2270460,73
483	381561,37	2270466,26
484	381593,42	2270469,54
485	381629,54	2270471,87
486	381629,69	2270470,01

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

487	381634,56	2270470,31
488	381633,67	2270483,61
489	381666,18	2270485,12
490	381756,18	2270492,67
491	381797,03	2270491,92
492	381838,53	2270493,59
493	381873,35	2270496,27
494	381874,11	2270484,13
495	381871,37	2270483,95
496	381871,8	2270477
497	381891,79	2270478,6
498	381902,67	2270473,31
499	381925,23	2270419,61
500	381952,28	2270305,37
501	381939,23	2270244,31
502	381900,49	2270062,91
503	381898,21	2270052,25
504	381949,94	2270017,6
505	381951,04	2270005,91
506	381948,45	2269993,74
507	381928,1	2269958,05
508	381906,12	2269904,16
509	381904,85	2269882,47
510	381907,6	2269822,79
511	381912,75	2269806,65
512	381913,95	2269802,22
513	381926,53	2269775,59
514	381926,94	2269604,22
515	381911,44	2269604,22
516	381911,47	2269600,72
517	381926,88	2269600,72
518	381926,88	2269596,87
519	381940,3	2269596,96
520	381940,3	2269595,93
521	381945,37	2269595,98
522	381945,27	2269606,49
523	381940,27	2269606,49
524	381940,29	2269604,22
525	381932,94	2269604,22
526	381932,61	2269743,95
527	381937,42	2269743,96
528	381940,84	2269743,61
529	382064,79	2269731,14
530	382095,03	2269728,09
531	382105,7	2269736,66
532	382121,51	2269754,7

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

533	382135,61	2269763,9
534	382146,53	2269747,31
535	382153,93	2269750,88
536	382278,42	2269811,18
537	382301,5	2269827,26
538	382317,53	2269845,67
539	382318,6	2269852,23
540	382329,69	2269864,98
541	382352,73	2269877,08
542	382389,42	2269876,41
543	382407,93	2269872,5
544	382428,06	2269831,35
545	382421,34	2269823,29
546	382405,73	2269812,24
547	382402,26	2269808,63
548	382393,96	2269803,46
549	382383,85	2269791,08
550	382366,01	2269762,88
551	382368,17	2269732,52
552	382455,87	2269738,93
553	382514,06	2269741,78
554	382530,51	2269746,34
555	382552,2	2269756,18
556	382637,65	2269797,73
557	382676,7	2269802,47
558	382710,82	2269805,19
559	382789,47	2269825,89
560	382809,55	2269829,3
561	382814,25	2269822,74
562	382835,59	2269826,37
563	382921,14	2269844,67
564	382976,34	2269858,75
565	383007,25	2269867,4
566	383078,83	2269892,4
567	383081,87	2269901,14
568	383146,35	2269923,66
569	383181,42	2269932,7
570	383265,14	2269965,46
571	383323,76	2269972,95
572	383414,31	2269999,8
573	383432,57	2270006,56
574	383454,12	2270011,43
575	383482,73	2270016,7
576	383532,74	2270024,16
577	383547,97	2270031,67
578	383562,67	2270039,42

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

579	383591,92	2270053,67
580	383618,25	2270065,07
581	383661,37	2270087,45
582	383693,36	2270107,6
583	383782,3	2270128,69
584	383873,07	2270153,49
585	383942,71	2270179,86
586	383982,62	2270192,28
587	384020,8	2270197,79
588	384160,62	2270195,5
589	384189,83	2270183,64
590	384251,57	2270187,05
591	384286	2270182,93
592	384362,49	2270168,5
593	384374,45	2270166,43
594	384392,38	2270168,61
595	384410,78	2270175,47
596	384423,71	2270183,39
597	384440,15	2270188,45
598	384462,78	2270200,51
599	384467,5	2270208,97
600	384465,73	2270212,35
601	384462,49	2270218,51
602	384466,01	2270230,15
603	384478,34	2270274,72
604	384491,29	2270304,94
605	384496,92	2270317,11
606	384536,15	2270377,6
607	384572,79	2270441,05
608	384643,58	2270516,9
609	384708,26	2270569,19
610	384755,13	2270620,2
611	384818,02	2270669,58
612	384958,56	2270773,91
613	384991,76	2270796,04
614	384992,13	2270807,1
615	385032,58	2270813,82
616	385053,71	2270819,64
617	385067,61	2270822,93
618	385076,18	2270823,48
619	385088,34	2270820,96
620	385103,84	2270812,59
621	385128,47	2270831,66
622	385154,01	2270838,71
623	385156,2	2270839,31
624	385163,88	2270841,43

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

625	385170,6	2270844,1
626	385285,73	2270889,92
627	385291,16	2270892,02
628	385298,14	2270908,39
629	385304,34	2270922,94
630	385317,04	2270952,73
631	385318,99	2270975,11
632	385320,87	2270996,73
633	385322,95	2271020,58
634	385324,93	2271043,27
635	385336,65	2271065,73
636	385347,39	2271080,29
637	385376,93	2271096,29
638	385406,76	2271114,26
639	385413,05	2271115,68
640	385422,66	2271112,73
641	385438,01	2271108
642	385440,18	2271115,04
643	385465,81	2271209,27
644	385468,9	2271220,33
645	385467,94	2271226,69
646	385467,07	2271232,37
647	385468,97	2271241,63
648	385473,27	2271249,4
649	385478,72	2271253,29
650	385484,56	2271256,27
651	385490,62	2271259,36
652	385498,32	2271259,36
653	385504,33	2271262,42
654	385516,11	2271268,32
655	385524,35	2271271,14
656	385559,09	2271280,09
657	385577,08	2271297,1
658	385584,76	2271303,17
659	385603,61	2271313,93
660	385618,3	2271320,67
661	385635,19	2271328,42
662	385643,14	2271353,53
663	385644,2	2271365,39
664	385659,09	2271570,73
665	385659,23	2271572,38
666	385666,82	2271578,71
667	385675,04	2271587,66
668	385682,98	2271596,3
669	385695,61	2271600,28
670	385708,55	2271604,36

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного
объекта»

671	385734,35	2271612,49
672	385766,28	2271617,44
673	385799,02	2271622,51
674	385800,69	2271626,93
675	385803,29	2271641,23
676	385809,39	2271653,6
677	385821,41	2271665,01
678	385833,63	2271676,62
679	385849,74	2271695,14
680	385865,34	2271714,04
681	385879,31	2271732,28
682	385893,27	2271750,5
683	385898,3	2271757,05
684	385905,37	2271768,95
685	385912,46	2271780,87
686	385918,03	2271795,13
687	385919,48	2271801,18
688	385911,4	2271829,19
689	385921,89	2271832,23
690	385970,32	2271851,3
691	385986,44	2271860,17
692	386014,09	2271871,1
693	386045,57	2271884,71
694	386080,72	2271903,35
695	386093,25	2271912,77
696	386116,41	2271919,11
697	386126,32	2271918,9
698	386151,46	2271922,58
699	386176,79	2271922,37
700	386206,27	2271929,45
701	386225,46	2271935,57
702	386299,23	2271965,9
703	386318,28	2271970,05
704	386374,24	2271977,59
705	386400,54	2271985,86
706	386442,09	2271993,47
707	386482	2272006,63
708	386533,86	2272029,6
709	386591,84	2272066,02
710	386621,97	2272093,92
711	386657,88	2272125,05
712	386686,22	2272148,13
713	386741,25	2272202,75
714	386796,5	2272256,63
715	386837,14	2272292,1
716	386879,56	2272325,29

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

717	386908,17	2272343,52
718	386920,68	2272354,8
719	386937,23	2272365,62
720	386949,19	2272370,55
721	386976,27	2272391,22
722	386974,81	2272393,13
723	386949,29	2272424,22
724	386930,31	2272454,89
725	386915,47	2272478,83
726	386895,36	2272511,29
727	386906,92	2272530,38
728	386933,49	2272573,59
729	386943,57	2272576,91
730	386944,67	2272578,7
731	386947,76	2272583,8
732	386943,56	2272600,57
733	386934,41	2272617,29
734	386896,02	2272663,12
735	386869,19	2272708,04
736	386838,09	2272783,57
737	386834,43	2272818,18
738	386831,31	2272882,45
739	386814,38	2272953,6
740	386816,19	2272996,26
741	386925,47	2273047,99
742	386974,45	2273080,44
743	386982,31	2273118,14
744	386979,91	2273126,4
745	386982	2273145,08
746	386981,25	2273183,23
747	387033,65	2273200,81
748	387069,83	2273207,21
749	387082,4	2273212,11
750	387084,94	2273213,1
751	387088,49	2273214,48
752	387095,22	2273217,1
753	387100,29	2273212,98
754	387105,66	2273208,62
755	387109,13	2273195,12
756	387112,73	2273181,14
757	387120,12	2273152,39
758	387138,73	2273146,06
759	387156,92	2273139,88
760	387193,61	2273145,02
761	387229,23	2273150,02
762	387247,18	2273133,11

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

763	387254,89	2273125,85
764	387275,8	2273123,47
765	387288,89	2273121,97
766	387314,52	2273119,05
767	387347,2	2273405,7
768	387389,48	2273777,3
769	387403,85	2273891,31
770	387430,87	2274089,46
771	387437,6	2274131,12
772	387445,24	2274172,63
773	387466,24	2274276,02
774	387460,45	2274277,19
775	387463,26	2274291,23
776	387473,94	2274309,61
777	387483,02	2274349,37
778	387525,82	2274511,09
779	387681,45	2275138,29
780	387756,22	2275439,15
781	387772,3	2275512,28
782	387787,55	2275599
783	387781,41	2275623,64
784	387788,25	2275625,35
785	387794,29	2275646,78
786	387810,55	2275752,14
787	387849,16	2275978,71
788	387838,65	2275986,8
789	387841,91	2276010,86
790	387854,55	2276016,08
791	387862,4	2276046,49
1	387852,62	2276048,58
Контур 2		
792	383105,56	2270902,25
793	383106,29	2270898,83
794	383108,53	2270899,3
795	383111,21	2270887,37
796	383130,72	2270891,74
797	383124,16	2270921,01
798	383104,65	2270916,64
799	383107,77	2270902,71
792	383105,56	2270902,25

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ: действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Поэтому требования к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков не устанавливаются.

Согласно п. 2 ст. 119 ЗК РФ «Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами».

Ширина зоны планируемого размещения принята с учетом принятых проектных решений, действующей нормативной документации, норм действующего законодательства, а также разработанного проекта организации строительства.

Расчет полосы временного отвода земель под строительство газопровода выполнен на основании СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2. Строительное производство.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- Вдоль трассы газопровода отводится земля для временного пользования, а также определяется охранная зона газопровода.
- Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

В соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей" вдоль трассы наружного газопровода закрепить охранную зону:

- вокруг трасс газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров от газопровода в каждую из сторон;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	27
Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П			

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строящиеся объекты капитального строительства на момент подготовки проекта планировки территории - отсутствуют.

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края №78-14-238/24 от 11.01.2024г «Об обеспечении сохранности объектов культурного наследия», во исполнение требований Федерального законодательства в области охраны объектов культурного наследия, необходимо:

- произвести археологическое обследование участка, с целью локализации объектов культурного наследия и установления границ территории и зон охраны памятников;
- по результатам исследований разработать и включить в состав проекта строительства раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, в которых будет содержаться необходимая текстовая и графическая информация о точном месторасположении памятников, их размерах, зонах охраны, категории историко-культурного значения, постановке на государственную охрану, режимах использования территорий памятника и их зон охраны, комплексе необходимых мероприятий по сохранению объекта культурного наследия и стоимости их реализации;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	28
------	------	------	-------	---	---	---	----

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

- Выполнение работ минимально необходимым количеством технических средств;

- Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и строительной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;
- Запрещается сжигание строительного мусора на территории строительства;
- При работе дорожно-строительной техники рекомендуется применять нейтрализатор для снижения выбросов диоксида азота (применение присадки №0010 или ее аналог к топливу для снижения выбросов диоксида азота)
- При прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники.
- Ремонт строительной-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;
- Выполнение строительных работ с использованием шумящих механизмов только в светлое время суток (с 7⁰⁰ до 21⁰⁰). Наиболее актуальным данное требование становится в том случае, если строительные работы будут выполняться вблизи поселений; экранирование агрегатов и установок - источников шума, звукоизоляцию шумного оборудования, применение звукопоглощающих конструкций. Экраны играют двойную роль – снижают концентрации загрязняющих веществ в воздухе и обеспечивают снижение уровней шума.

- почвенно-растительный покров (ПРП);

Основные воздействия на почвенно-растительный покров связаны с производством подготовительных и строительных работ, которые включают в себя: расчистку отведенной под строительство площадки; передвижение строительной техники и транспортных средств; засорение площадки строительства отходами строительного производства.

В процессе подготовительных работ, *строительства* и *эксплуатации* сооружений будет образовываться определенное количество отходов, которые подлежат вывозу и дальнейшей переработке.

При соблюдении правил временного размещения отходов, норм и правил по обращению с отходами производства и потребления, бытовыми отходами, при соблюдении сроков их передачи на утилизацию и захоронение организациям, имеющим соответствующие лицензии, отходы проектируемых объектов на этапе строительства и эксплуатации не окажут негативного влияния на окружающую среду.

Во время эксплуатации сооружений в нормальном режиме негативное воздействие на почвенно-растительный покров не прогнозируется в случае четкого соблюдения технологических параметров оборудования

- поверхностные и подземные воды;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	30
------	------	------	-------	---	---	---	----

При *строительстве* и *эксплуатации* запроектированных сооружений загрязнение поверхностных и подземных вод возможно из-за несоблюдения границ строительной площадки, мойки строительной техники и автомашин вне специально оборудованных мест, промывки и гидравлических испытаний трубопроводов и емкостей.

Первоочередной комплекс мероприятий по охране и защите геологической среды, поверхностных и подземных вод почвенно-растительного покрова направлен на предотвращение их загрязнения. Для этого должны выполняться следующие требования:

- Для предотвращения протечек ГСМ от работающей на участке автотехники запрещается использовать в процессе строительства неисправную и неотрегулированную технику;
- Запрещаются аварийные сливы ГСМ на территории строительства;
- При устройстве площадок для сбора и хранения отходов необходимо выполнять их на твердом основании, с обваловкой, исключаящей пролив загрязненных стоков и их растекание по рельефу. Кроме того, площадки установки мусоросборных контейнеров должны иметь навес;
- Не допускается засорение и захламление территории бытовыми отходами, все образующиеся отходы необходимо своевременно вывозить на полигоны ТБО. Также запрещается закапывать на участке и прилегающих к нему территориях образующийся мусор;
- Открытые склады минеральных материалов должны быть оборудованы противопопылевыми ограждениями.
- Для минимизации вероятности возникновения утечек целесообразно использование для водонесущих коммуникаций (как водопровода, так и канализации) высокопрочных пластиковых труб с применением сварных муфтовых соединений.
- При снятии слоя почвы должны быть приняты меры к защите ее от загрязнения смешиванием с минеральным грунтом, засорения, водной и ветровой эрозии.

- При строительстве автодорог и внутренних проездов по обеим сторонам от дорожного полотна должны быть сделаны водоотводные кюветы;

- Необходимо предусмотреть профилирование внутренних и подъездных дорог и проездов (для недопущения застаивания поверхностных вод в пределах дорожного полотна);

- Предусмотреть производство работ способами, не приводящими к интенсификации действующих геологических процессов;

- Все планировочные подрезки высотой более 1.0м должны быть закреплены подпорными стенами на свайных фундаментах с заглублением в

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		• При строительстве автодорог и внутренних проездов по обеим сторонам от дорожного полотна должны быть сделаны водоотводные кюветы; • Необходимо предусмотреть профилирование внутренних и подъездных дорог и проездов (для недопущения застаивания поверхностных вод в пределах дорожного полотна); • Предусмотреть производство работ способами, не приводящими к интенсификации действующих геологических процессов; • Все планировочные подрезки высотой более 1.0м должны быть закреплены подпорными стенами на свайных фундаментах с заглублением в							
							Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П							

невыветрелые коренные породы с обязательным устройством застенного дренажа и выводом за пределы подпираемого грунтового массива;

- Вынутые при инженерной подготовке грунты необходимо вывозить за пределы участка, не допуская дополнительной пригрузки склона;
- Поверхностный и подземный сток воды должен быть организован системой лотков и дренажей;
- Категорически запрещается какое-либо временное использование для строительных нужд территории вне отведенного участка;
- При отрывке котлованов и проведении работ на «нулевом цикле» не допускать накопления и застаивания воды в котлованах;
- Очистку и промывку кузовов бетоновозов и автосамосвалов, используемых для доставки цементобетонных смесей, следует производить в специально отведенных местах. Вода после промывки должна отводиться в специальные отстойники, откуда она может быть использована повторно. Сброс этих вод в поверхностные водоемы запрещается;
- Для минимизации выноса загрязняющих веществ с поверхностным стоком – проведение регулярной уборки территории с максимальной механизацией уборочных работ (особенно в зимнее время);
- На участках размещения очистных сооружений должна быть обустроена (в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02) санитарно-защитная зона.

- животный и растительный мир.

В ходе строительного этапа наибольшее воздействие на животный и растительный мир оказывают факторы прямого воздействия, связанные с земляными и строительными работами и перемещением транспорта, возможное запыление и засыпание через атмосферу растительности и, как следствие, ухудшение условий жизнедеятельности растений; угнетение и уничтожение растительности в результате химического загрязнения; изменение флористического состава растительных сообществ за счет внедрения и изъятия видов.

На период эксплуатации воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется.

Мероприятия по охране растительного мира включают:

- Разработка грунта при прокладке инженерных сетей вблизи зеленых насаждений производится экскаватором на пневмоколесном ходу емкостью ковша не более 0.25 м³ или вручную;
- На территории строящегося объекта не допускается непредусмотренное проектной документацией удаление древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.
- С целью сохранения существующих типов растительности при строительстве проектируемых объектов необходимо по возможности

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Мероприятия по охране растительного мира включают:					
			- Разработка грунта при прокладке инженерных сетей вблизи зеленых насаждений производится экскаватором на пневмоколесном ходу емкостью ковша не более 0.25 м или вручную; - На территории строящегося объекта не допускается непредусмотренное проектной документацией удаление древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников. - С целью сохранения существующих типов растительности при строительстве проектируемых объектов необходимо по возможности					

Изм.	Кол.	Лист	№ док	1	П

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		32
---	--	----

Так же предотвращение пожара проектируемого линейного объекта достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания обеспечивается:

- применением механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по [ГОСТ 12.1.018-93](#) ССБТ «Пожаровзрывобезопасность статического электричества. Общие требования»;
- выполнением заземления ГРПШ;
- выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Решения по противопожарной защите включает в себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, которые предусматривают:

- защиту людей от опасных факторов пожара;
- технические мероприятия по ограничению распространения пожаров и продуктов горения, использованию систем противопожарной защиты для своевременного обнаружения, локализации и ликвидации пожаров.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующим способом:

- 1) изоляцией горючей среды – газ перемещается по трубам, один из основных типов прокладки газопровода – подземный;
- 2) применением устройств защиты газопровода от повреждений и аварий (подземная прокладка трубопровода с устройством футляров, обработка защитным покрытием стальных участков трубопровода).
- 3) поддержание безопасной концентрации в среде окислителя и (или) горючих веществ: обусловлено подготовкой природного газа на газораспределительной станции, а также герметичностью трубопроводного транспорта и сооружений на нем;
- 4) поддержание температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается: обусловлено подготовкой природного газа на газораспределительной станции, а также принятыми проектными решениями - диаметр труб;
- 5) механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- 6) установка пожароопасного оборудования в отдельных помещениях или на открытых площадках.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания обеспечивается следующим способом:

- 1) применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по

- ФЗ РФ [от 30.12.2009 г. №384-ФЗ](#) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- ФЗ РФ [от 22.07.2008 №123-ФЗ](#) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- нормативными правовыми актами по организации технической эксплуатации линейного объекта;
- санитарно-гигиеническими нормами и правилами.

Технические и технологические устройства, оборудование, приборы и материалы, используемые в процессе эксплуатации сетей газораспределения, должны соответствовать установленным нормативным требованиям к их транспортированию, хранению и области применения.

В ГРО или эксплуатационных организациях в соответствии с нормативными документами должно быть обеспечено проведение:

- производственного контроля за соблюдением норм промышленной безопасности на ОПО (производственный контроль) в соответствии с [Постановлением Правительства РФ от 18.12.2020 N 2168](#) "Об организации и осуществлении производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности на опасном производственном объекте".

- верификации технических и технологических устройств, сварочных, изоляционных и других материалов в соответствии с [ГОСТ 24297](#).

В Российской Федерации верификацию технических и технологических устройств, сварочных, изоляционных и других материалов проводят также в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. №468](#) "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства", СП 48.13330.2019 и СП 62.13330.2011.

Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей газораспределения и газопотребления, кроме требований, предусмотренных Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", должны:

- выполнять комплекс мероприятий, включая мониторинг, техническое обслуживание, ремонт и аварийно-диспетчерское обеспечение сетей газораспределения и газопотребления, обеспечивающих содержание сетей газораспределения и газопотребления в исправном и безопасном состоянии;

- обеспечивать проведение технического диагностирования газопроводов, зданий и сооружений, технических и технологических устройств сетей газораспределения и газопотребления по достижении предельных сроков эксплуатации, установленных проектной документацией;

- хранить проектную и исполнительную документацию в течение всего срока эксплуатации опасного производственного объекта (до ликвидации). Порядок и условия ее хранения определяются приказом руководителя эксплуатирующей организации;

- в случае отсутствия газовой службы в составе организации, эксплуатирующей сети газораспределения и газопотребления, предприятие вправе для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту сети газораспределения и сети газопотребления задействовать подрядную организацию.

Техническое обслуживание, ремонты и техническое диагностирование трубопроводной арматуры осуществляют в соответствии с [ГОСТ 12.2.063](#) и эксплуатационной документацией предприятия-изготовителя. Эксплуатацию ПРГ и отдельно стоящих узлов измерений расхода газа осуществляют в соответствии с эксплуатационной документацией предприятия-изготовителя. Эксплуатацию ПРГ также осуществляют с учетом требований [ГОСТ 34670](#). Приборы и средства измерений, применяемые в процессе эксплуатации сетей газораспределения, содержат в исправном состоянии в соответствии с документацией предприятия изготовителя, должны проходить своевременную поверку в соответствии с нормативными документами.

При эксплуатации сетей газораспределения выполняют следующие виды работ:

- ввод в эксплуатацию законченных строительством газопроводов, ПРГ, средств ЭХЗ и АСУ ТП;
- мониторинг технического состояния газопроводов и ПРГ, включая проверку состояния охранных зон, технический осмотр, техническое обследование газопроводов и зданий ГРП, оценку технического состояния, техническое диагностирование;
- техническое обслуживание газопроводов, ПРГ, средств ЭХЗ и АСУ ТП;
- текущий и капитальный ремонты газопроводов, ПРГ, средств ЭХЗ и АСУ ТП;
- проверка наличия и удаление конденсата из конденсатосборников и гидрозатворов;
- контроль интенсивности запаха газа в конечных точках сети газораспределения;
- контроль давления газа в сети газораспределения;
- контроль и управление режимами сетей газораспределения;
- АДО объектов сетей газораспределения;
- утилизация (ликвидация) и консервация газопроводов и ПРГ при выводе их из эксплуатации;

- утилизация (ликвидация) средств ЭХЗ и АСУ ТП.
- уборка территории нахождения объекта по графику;
- уход за зелеными насаждениями около объекта строительства, в т.ч. сезонный.

Более подробно мероприятия по безопасной эксплуатации линейного объекта описаны в разделе 7 «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Часть 4. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта» (том 13, 180.23-24-ТБЭ).

Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.						Подпись и дата						Взам. инв. №					
Инв. № подл.																	

Индивидуальный предприниматель Мазурин Иван Юрьевич
ОГРНИП 314236029000054 от 17.11.2014 г., ИНН 23600120900
352113, Краснодарский край, Тихорецкий район, хут. Челбас, ул. Энгельса 4
Банк ОАО «АЛЬФА-БАНК» в Филиале «Ростовский»
БИК 046015207, р/с 40802810526060001578, к/с 30101810500000000207
тел. + 7-918-62-86-167, e-mail: ivanmaz@list.ru, <https://zemcad123.ru>

Заказчик: ООО «Газстройсервис»

Договор №24/05 от 08.02.2024

Экз № _____

Документация по планировке территории (проект планировки,
проект межевания) для размещения линейного объекта:
«Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до
ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП
в ст. Баговской, х. Кизинка»

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Индивидуальный предприниматель



И.Ю. Мазурин

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

- Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000;

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

- Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000;
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000;
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000;
- Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000;
- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25000

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Пояснительная записка

Том 2 «Проект межевания территории»

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

- Чертеж межевания территории М 1:1000

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №											
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» Пояснительная записка <u>Том 2 «Проект межевания территории»</u> <i>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</i> - Чертеж межевания территории М 1:1000										
									Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»				
Изм.	Кол.	Лист	№ док										

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

- Пояснительная записка

***Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»***

- Чертеж межевания территории М 1:1000

***Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Текстовая часть»***

- Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.	Лист	№ док				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	3

СОДЕРЖАНИЕ

Состав проекта.....	2
Содержание.....	4
 <i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</i>	
Схема расположения элемента планировочной структуры.....	5
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия	7
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	8
Схема конструктивных и планировочных решений.....	23
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	38

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№ док			
				Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
				4		

Бесленевский район



						Том 1 "Проект планировки территории"		
						Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	стадия	лист
Разработал	Мазурин				04.24		ППТ	1
						Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000	ИП Мазурин И.Ю.	
Н. контр.								

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия

Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

23:20:0603001:605

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы разработки проекта планировки территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

1

Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы кадастрового квартала

Охранная зона линий электропередач

Границы придорожной полосы

Границы зоны затопления

Проектируемый газопровод высокого давления

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

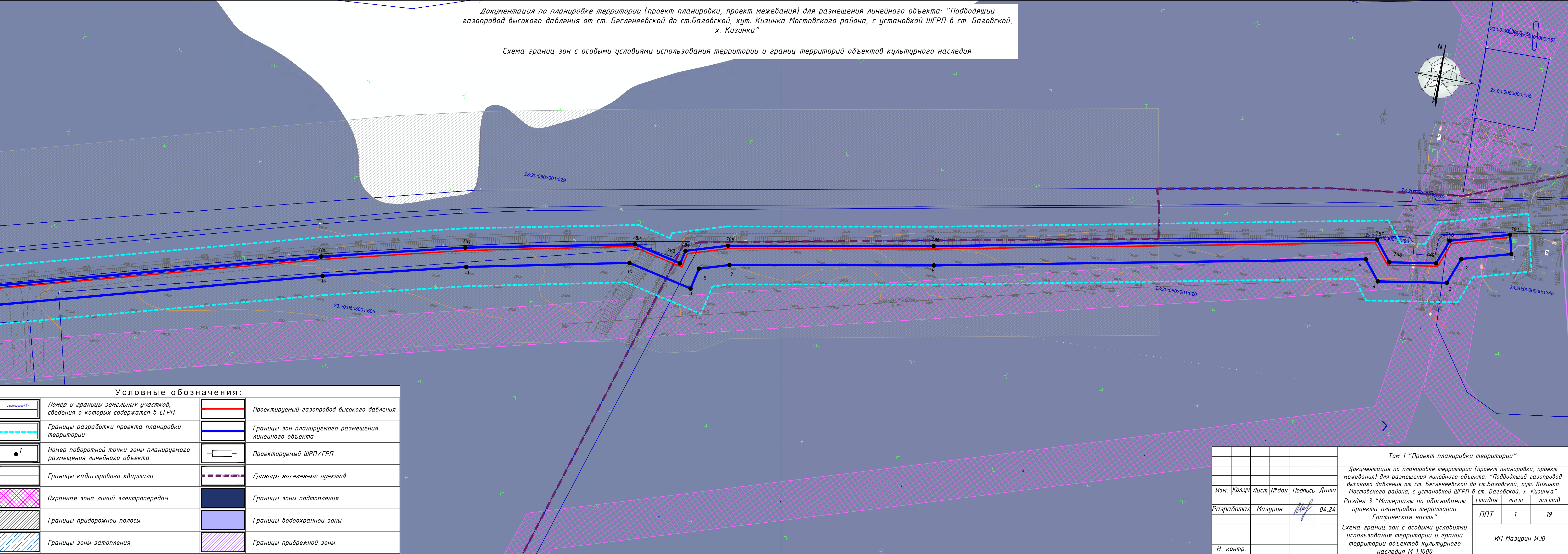
Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов

Границы зоны подтопления

Границы водоохранной зоны

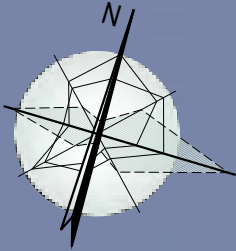
Границы прибрежной зоны



						Том 1 "Проект планировки территории"			
						Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел Э "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"			
Разработал	Мазурин				04.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000			
Н. контр.						ИП Мазурин И.Ю.			
						стадия	лист	листов	
						ППТ	1	19	

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано

Взам.инф. №

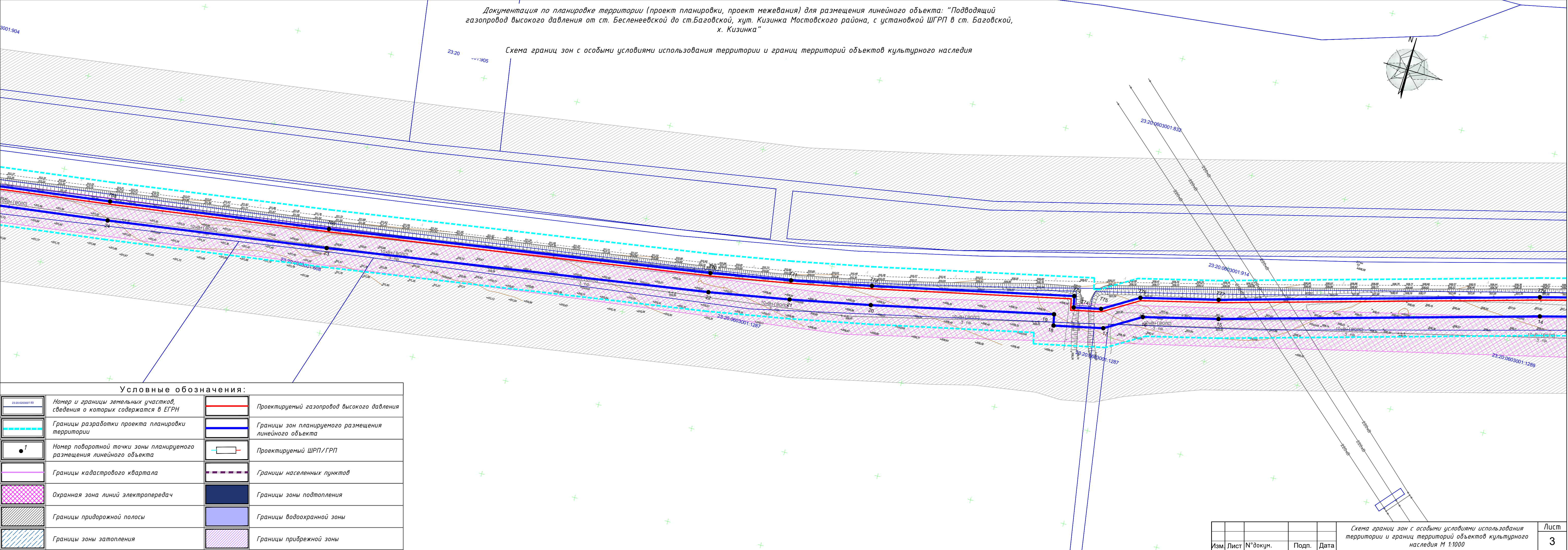
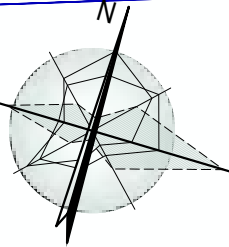
Подпись и дата

Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

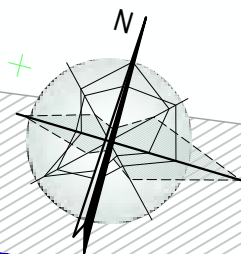
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано			
Взам.инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст.Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



23:20:0603001.904

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

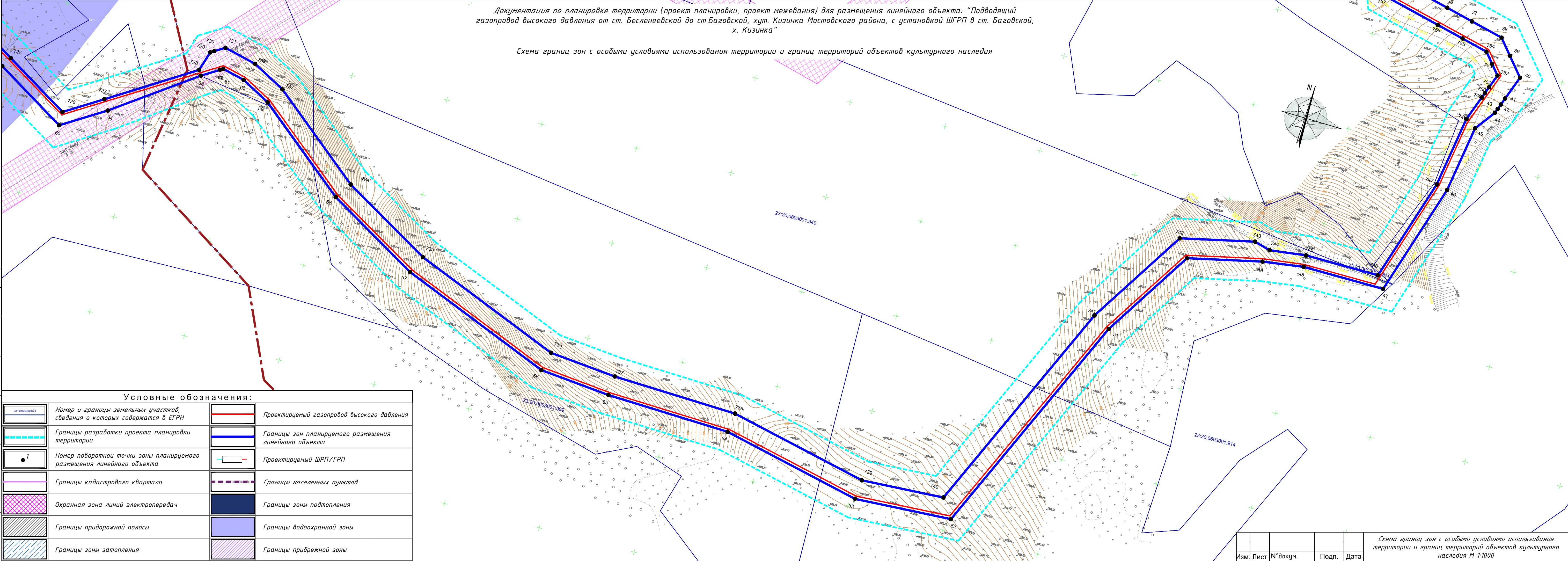
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

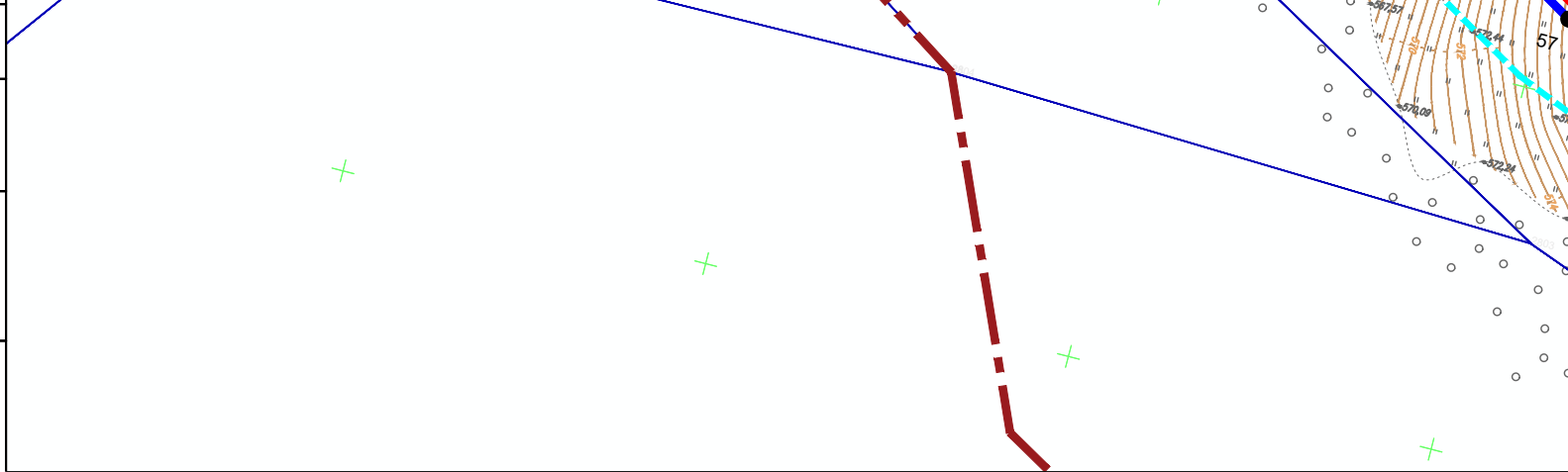
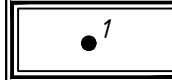
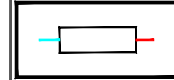
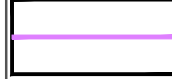
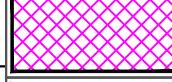
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000

Согласовано	
Взам.инв. №	
Подпись и дата	
Инф. № подл.	

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

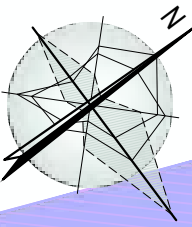
Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано			
Взам.инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			
			
Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст.Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

23-20-0203001-03

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы разработки проекта планировки территории

1

Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы кадастрового квартала

Охранная зона линий электропередач

Границы придорожной полосы

Границы зоны затопления

Проектируемый газопровод высокого давления

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов

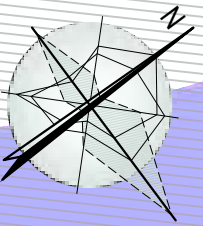
Границы зоны подтопления

Границы водоохранной зоны

Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст.Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



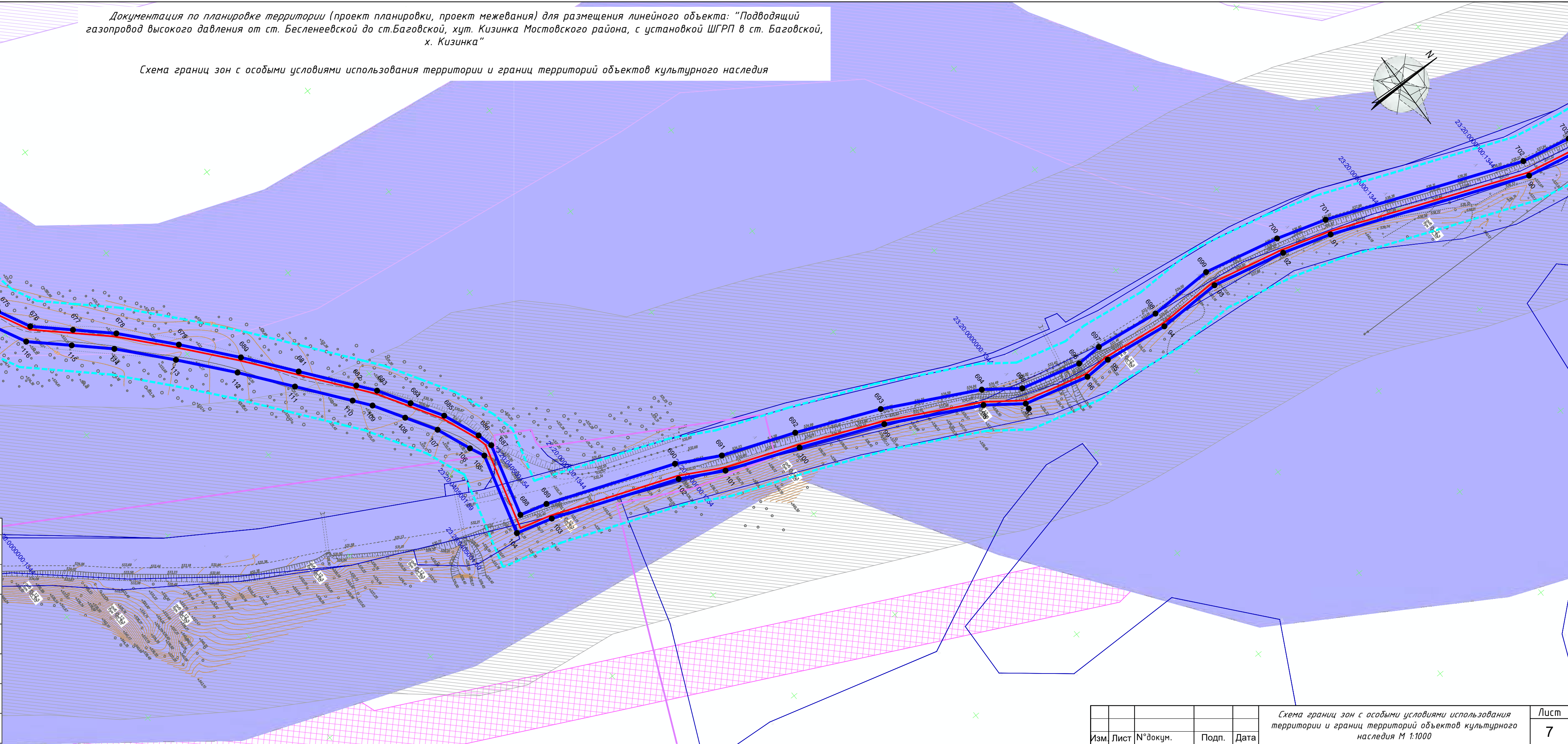
Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

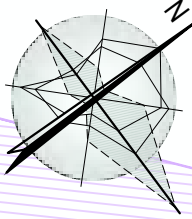
Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия

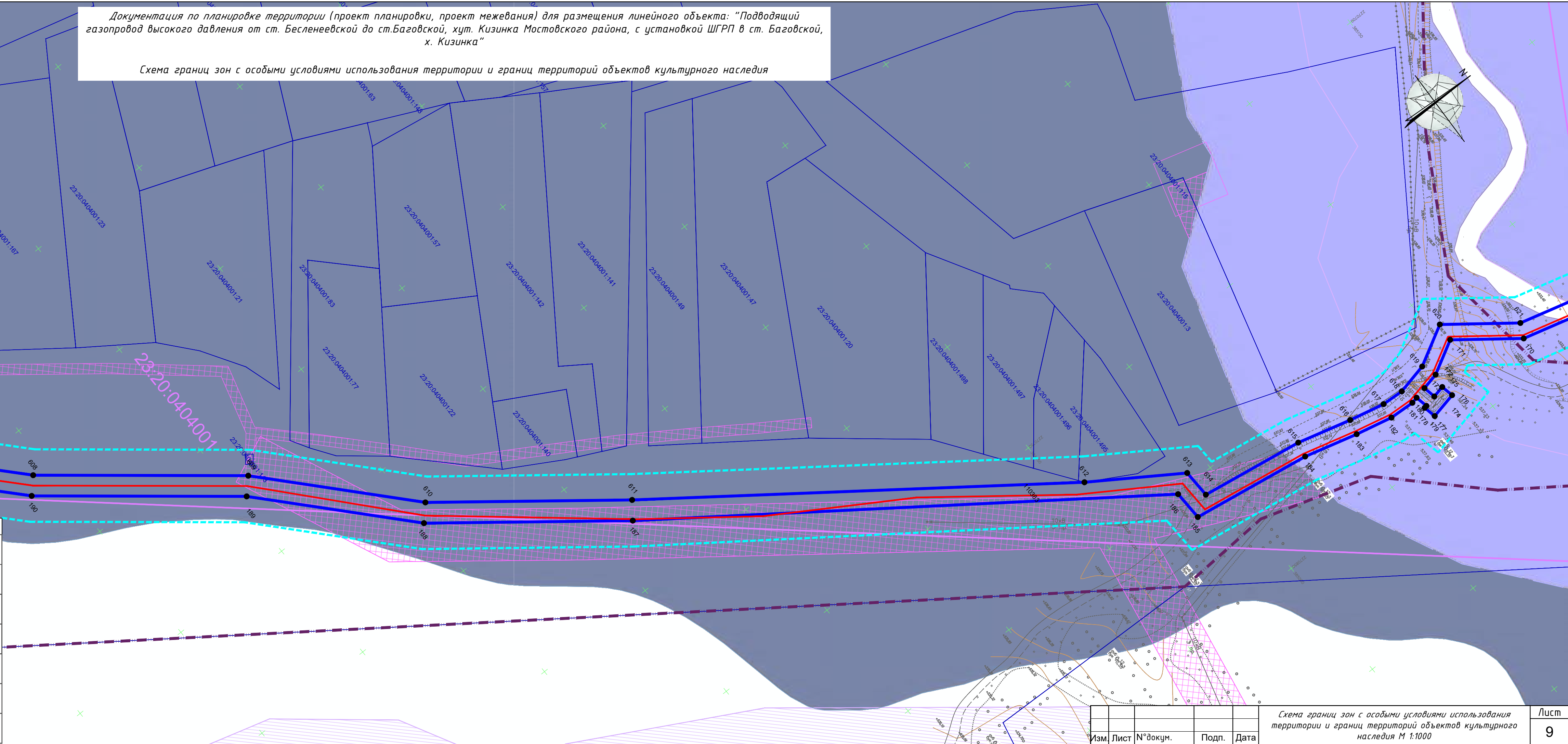
Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

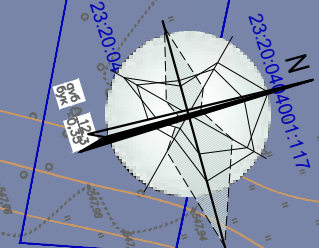
Инв. N подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано

Взам.инв. №

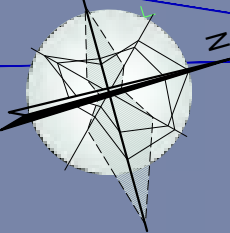
Подпись и дата

Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Согласовано			
Взам.инв. №			
Подпись и дата			
Инф. № подл.			

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия

Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

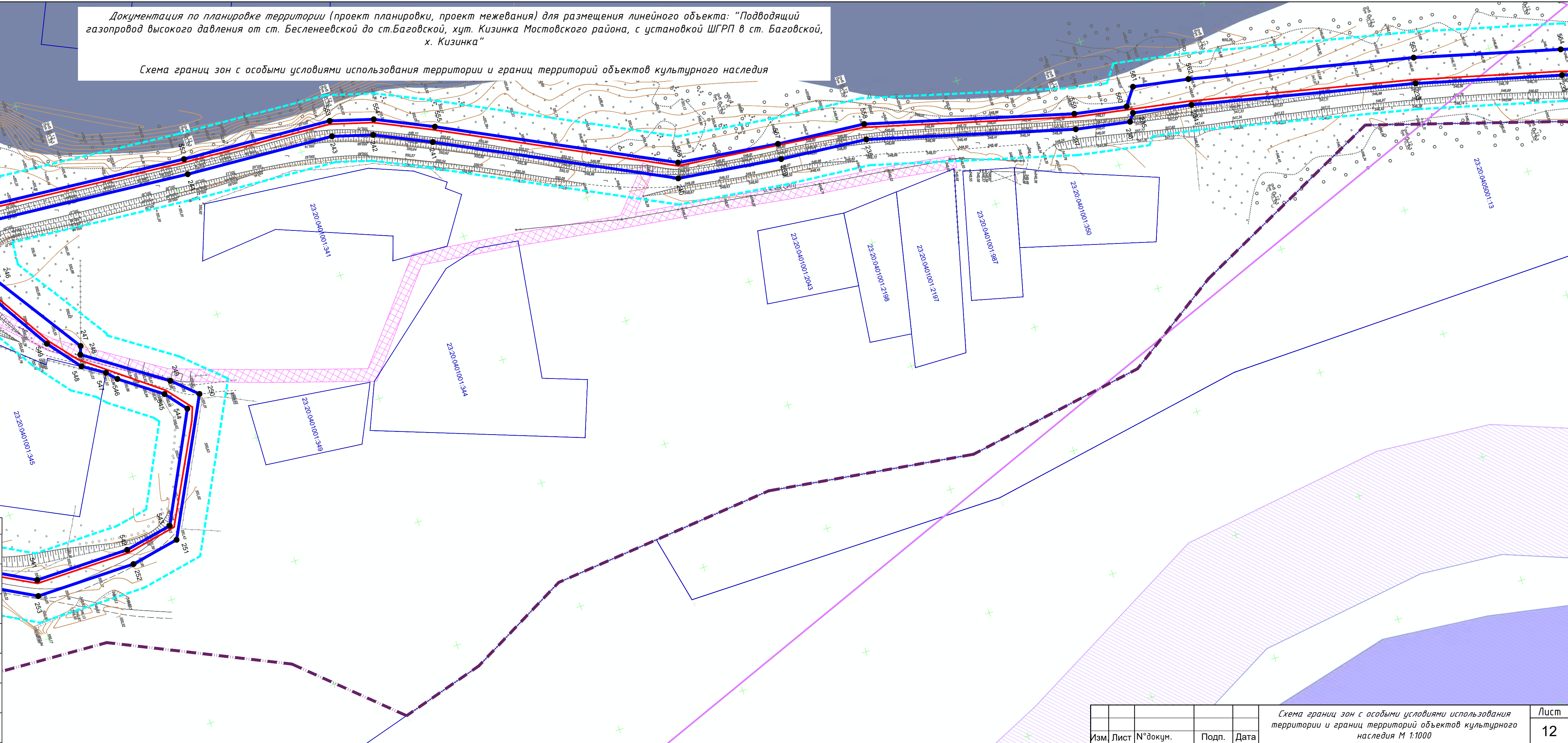


Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия

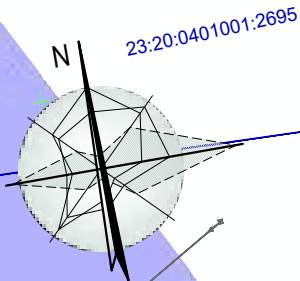
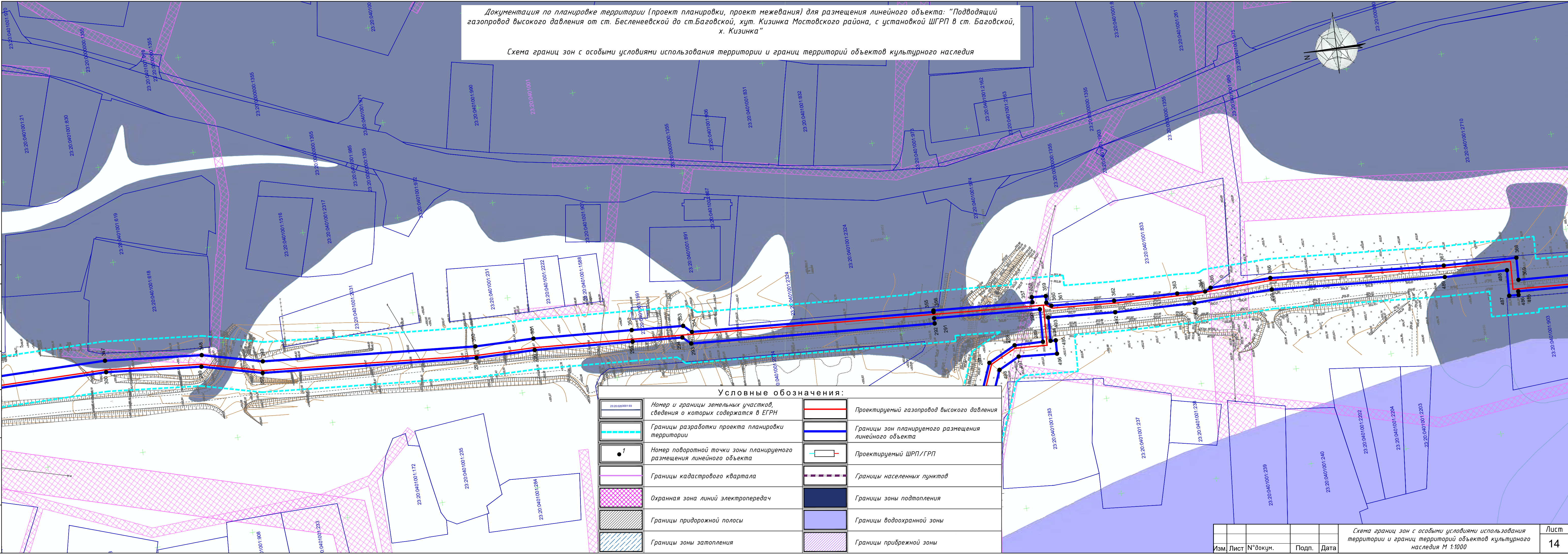
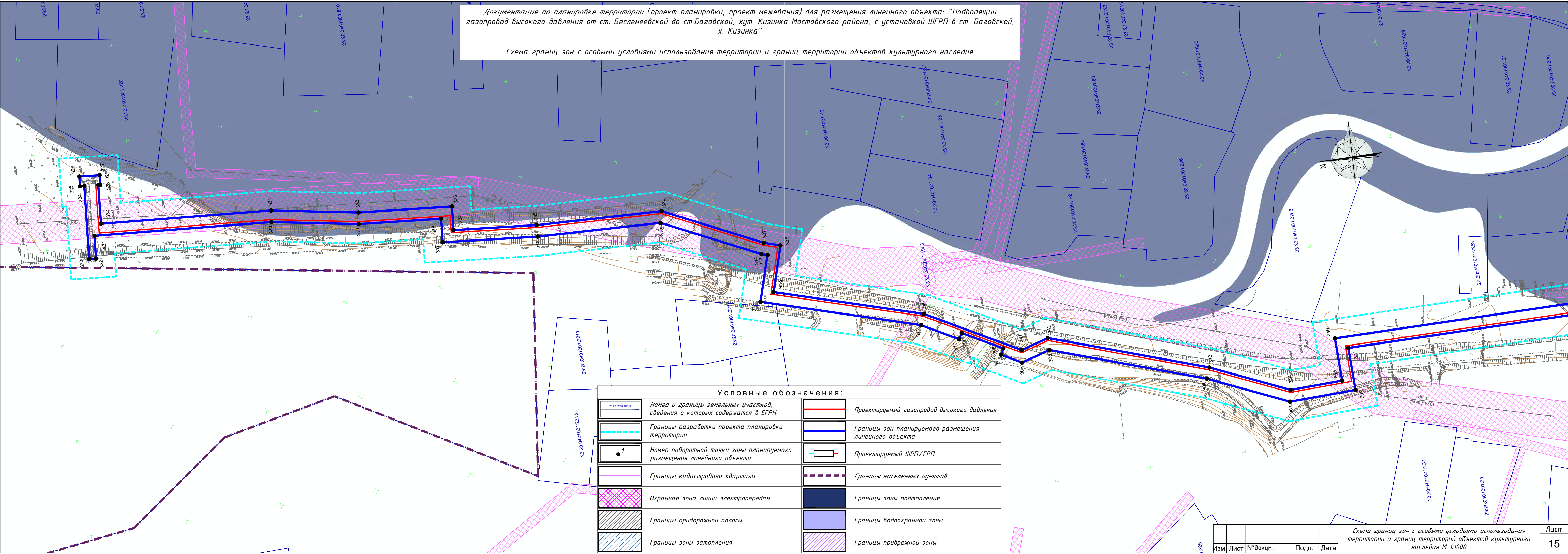
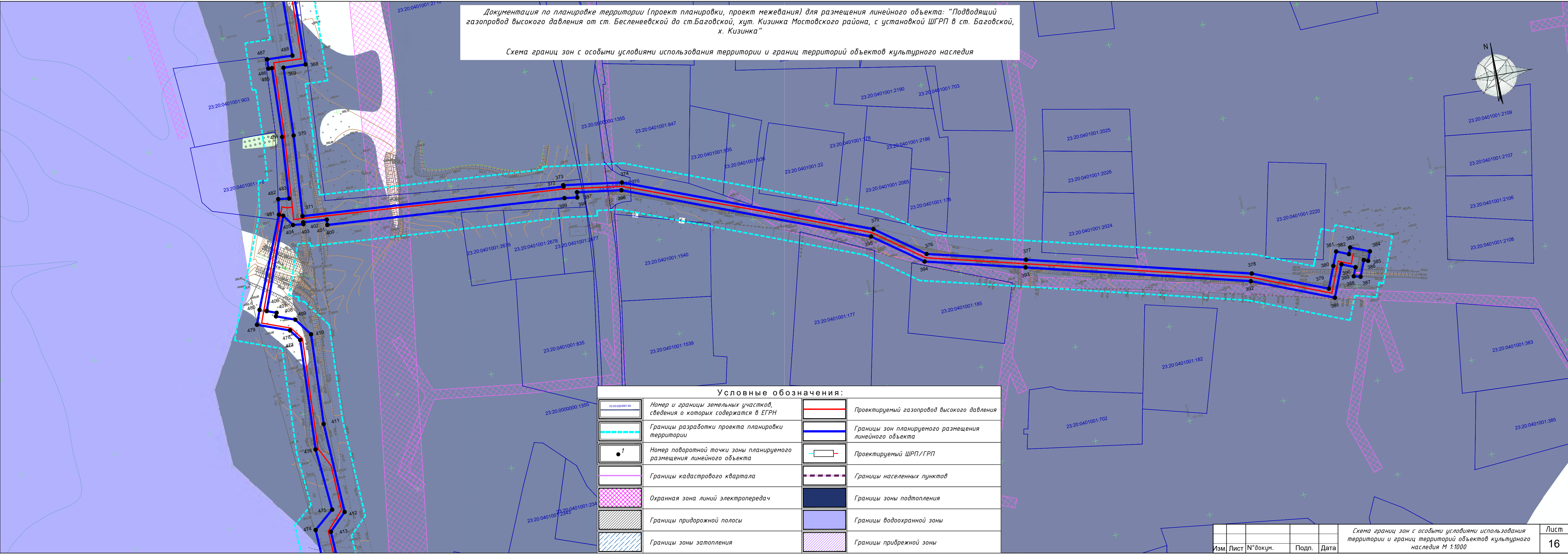
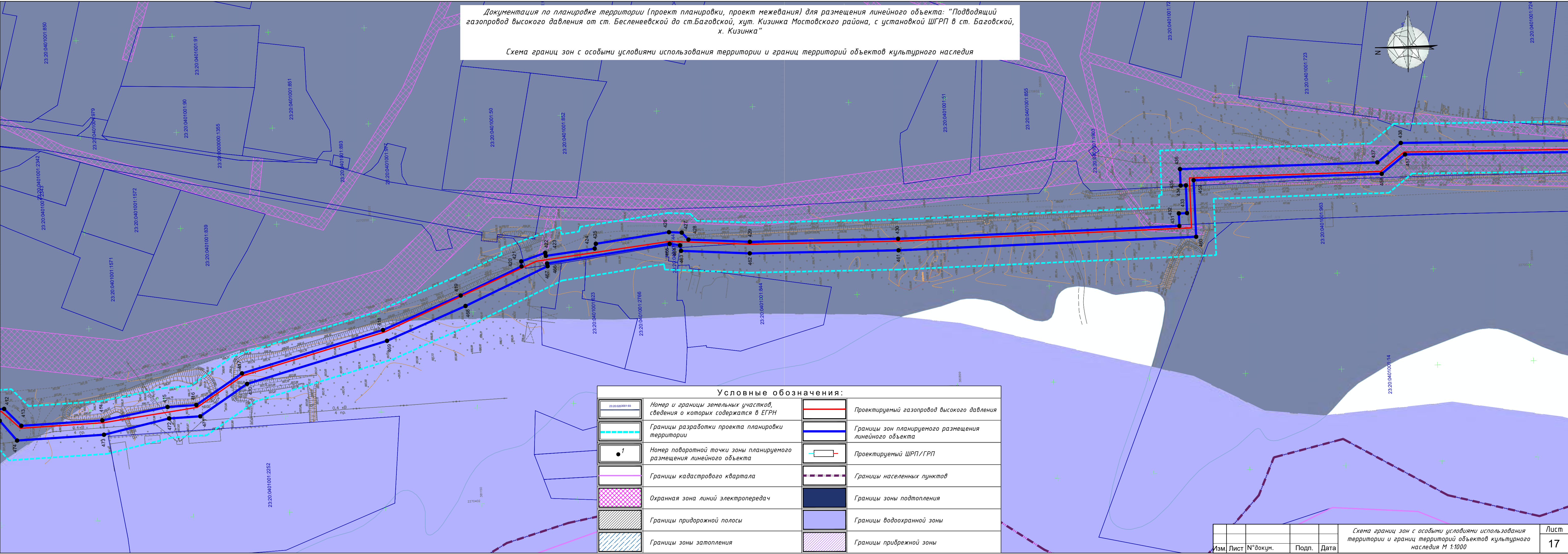


Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000



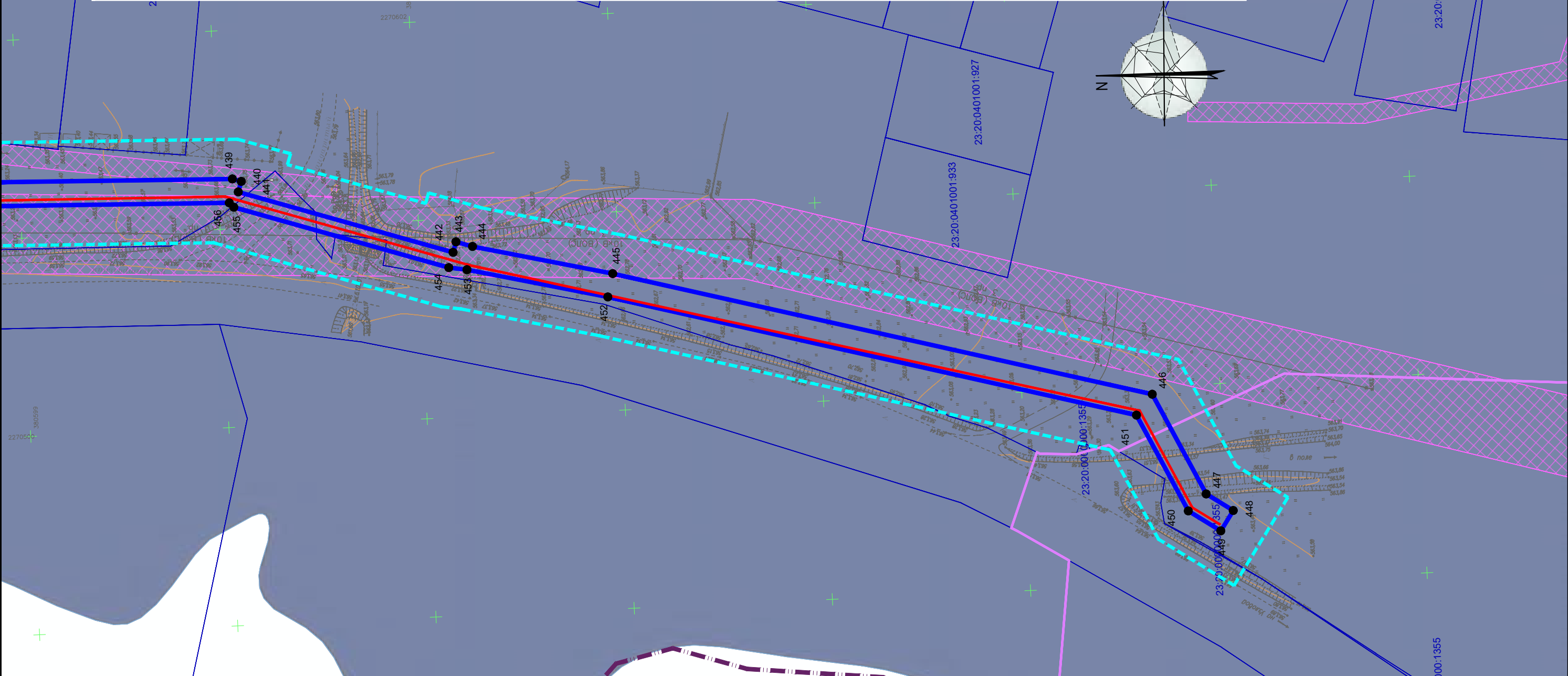






Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



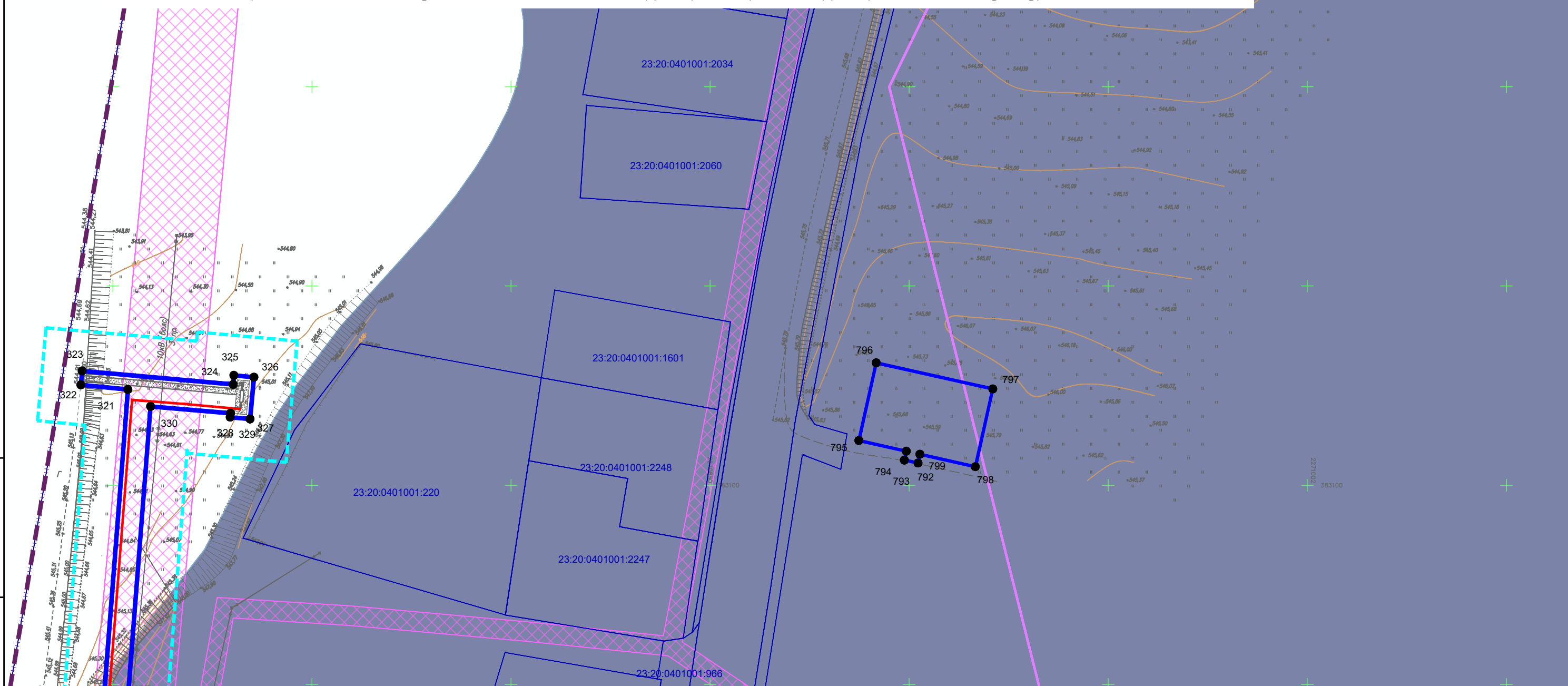
Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Охранная зона линий электропередач		Границы зоны подтопления
	Границы придорожной полосы		Границы водоохранной зоны
	Границы зоны затопления		Границы прибрежной зоны

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия



Номер и границы земельных участков,
сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы разработки проекта планировки территории

Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы кадастрового квартала

Охранная зона линий электропередач

Границы придорожной полосы

Границы зоны затопления

Проектируемый газопровод высокого давления

Границы зон планируемого размещения
линейного объекта

Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов

Границы зоны подтопления

Границы водоохранной зоны

Границы прибрежной зоны

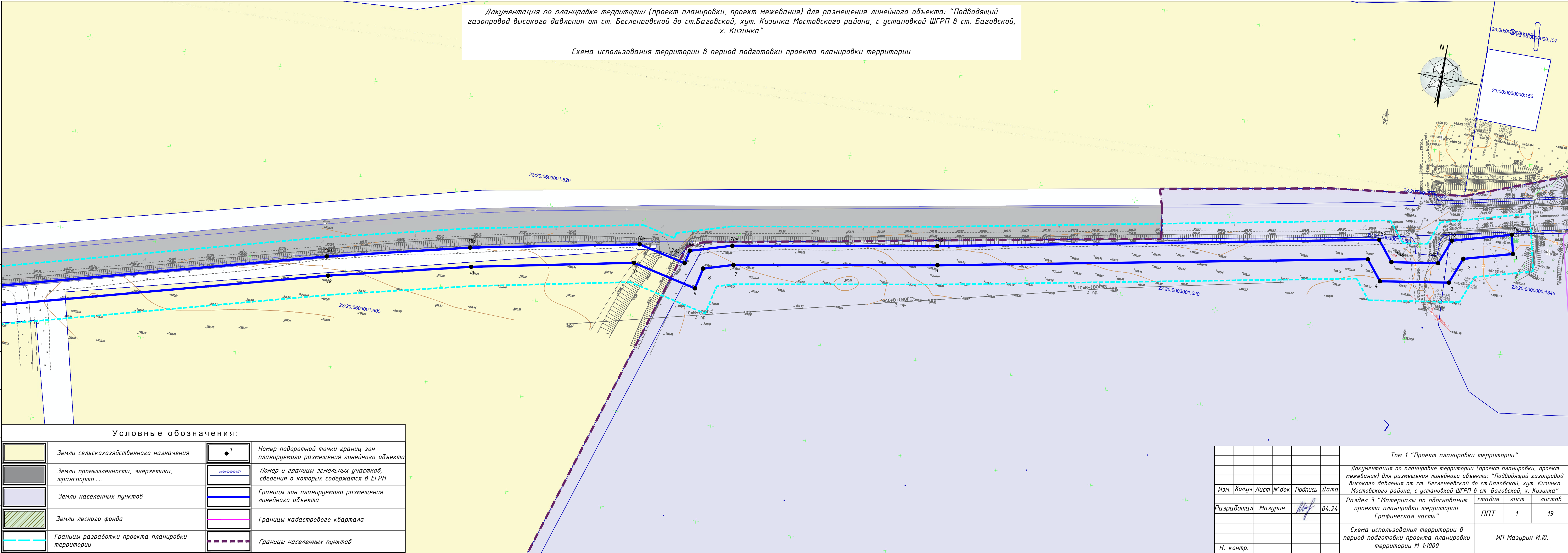
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		19

Копировал

Формат А3

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

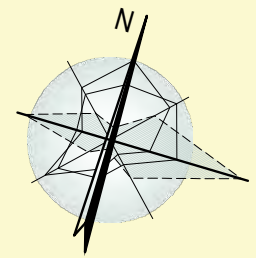
Условные обозначения:

	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Том 1 “Проект планировки территории”					
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”					
Изм.	Колуч	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Мазурин			04.24	
			Раздел 3 “Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть”		
			стадия	лист	листов
			ППТ	1	19
			Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000		
Н. контр.			ИП Мазурин И.Ю.		

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

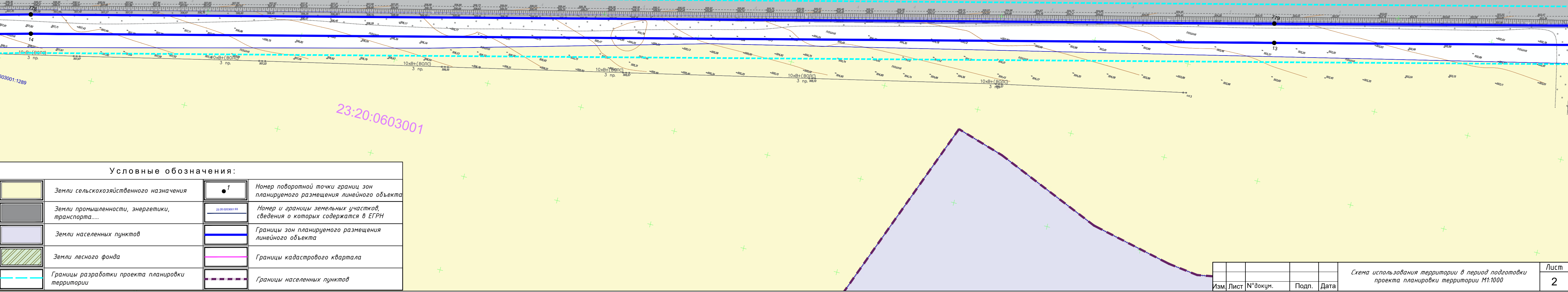


Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

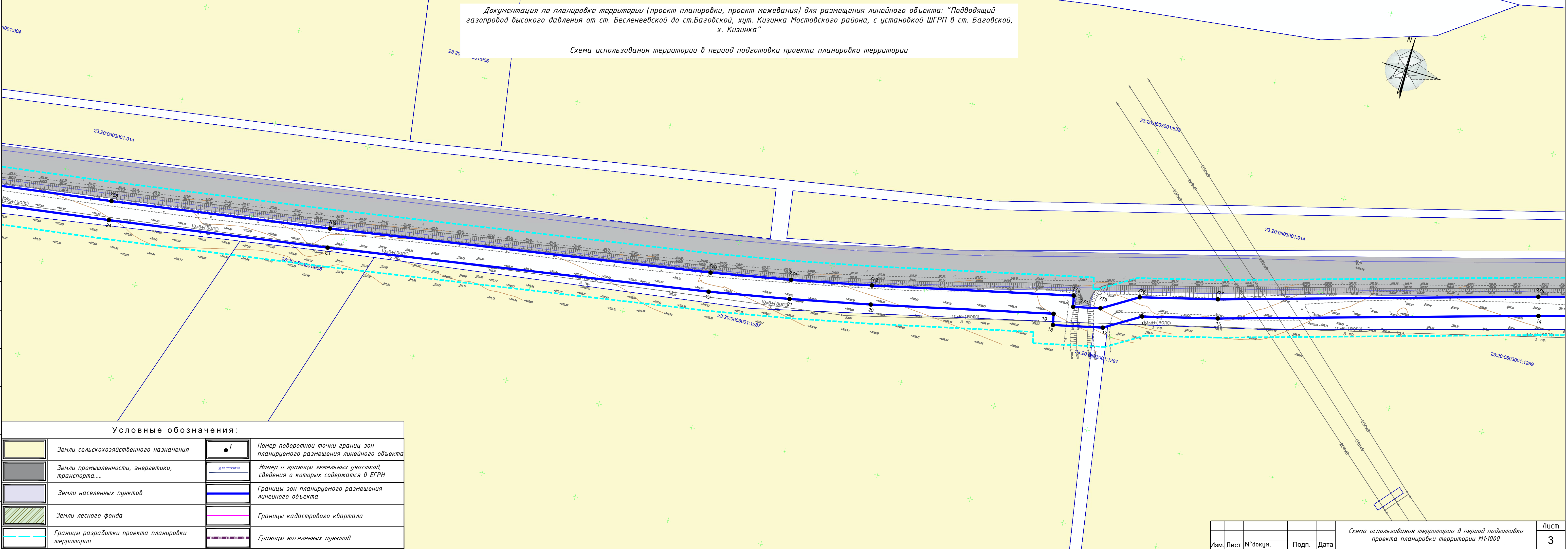
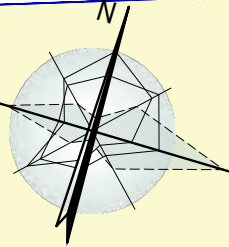
Инф. № подл.



Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

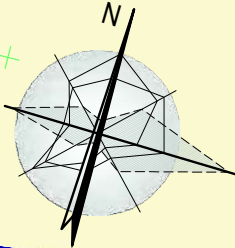


Согласовано			
Взам.инв. №			
Подпись и дата			
Инф. № подл.			

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



23:20:0603001:904

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам.инф. N	Согласовано

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	N°докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

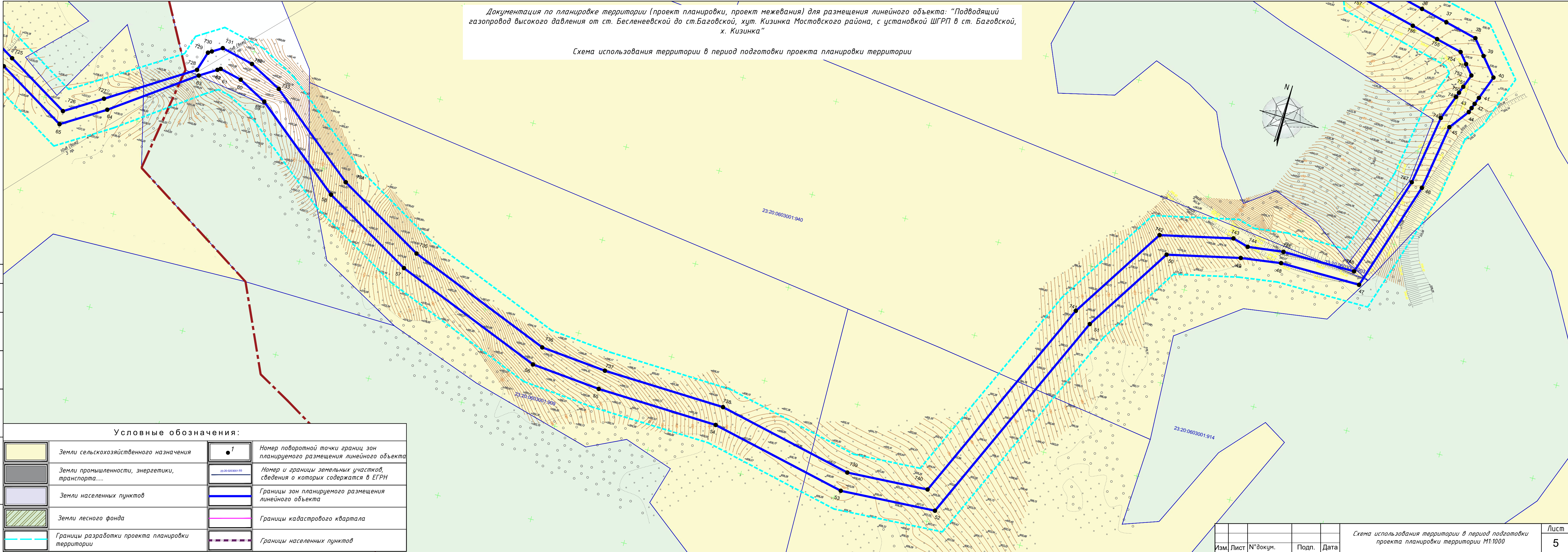
Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

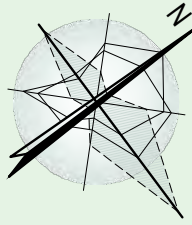
Инф. N подл.

Условные обозначения:				
	Земли сельскохозяйственного назначения		1	Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		23:20:0603001:95	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов			Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда			Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории			Границы населенных пунктов



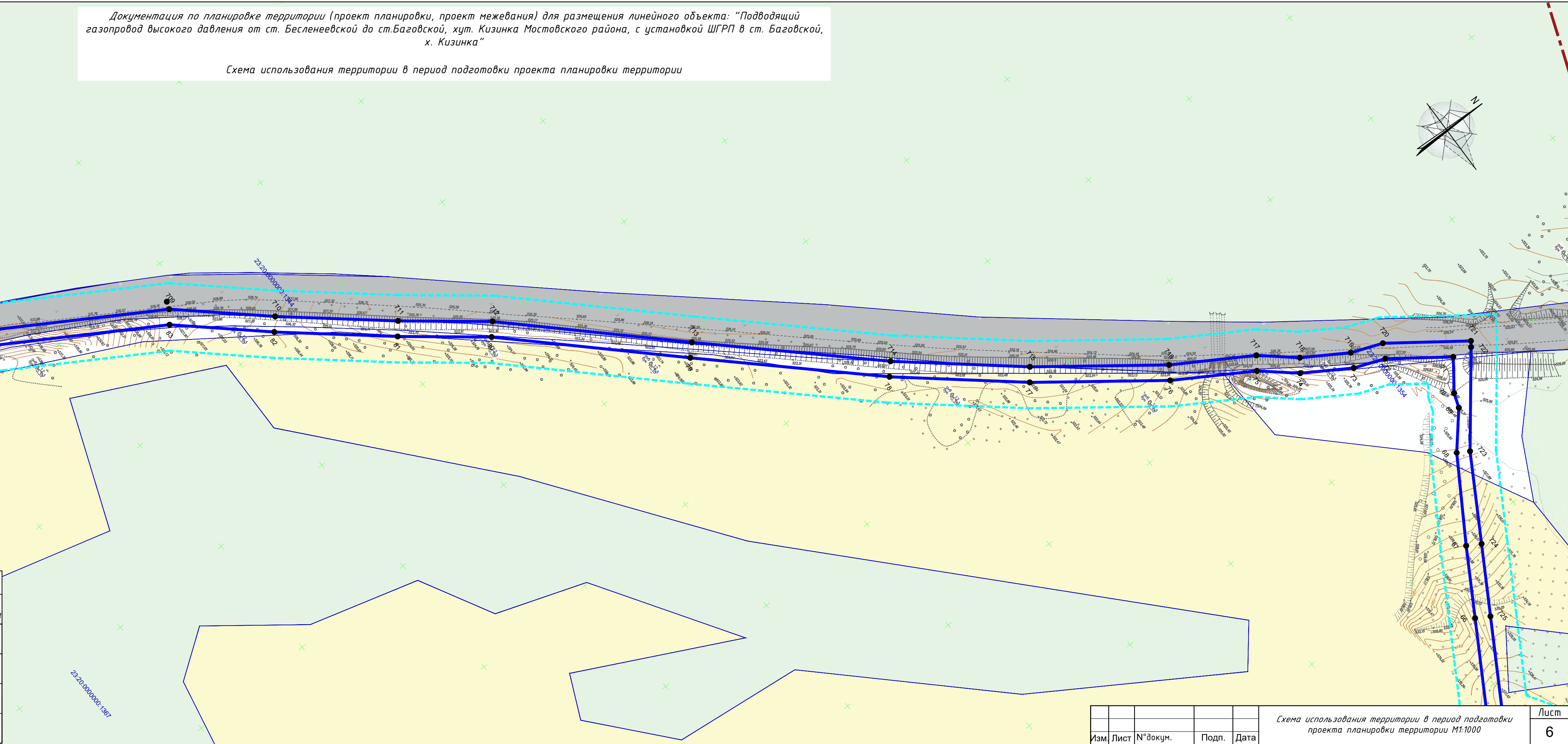
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



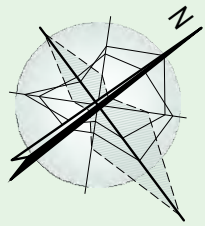
Согласовано				
Взам.инв. N				
Подпись и дата				
Инф. N подл.				

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

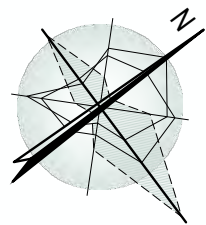


Согласовано			
Взам.инв. N			
Подпись и дата			
Инф. N подл.			

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

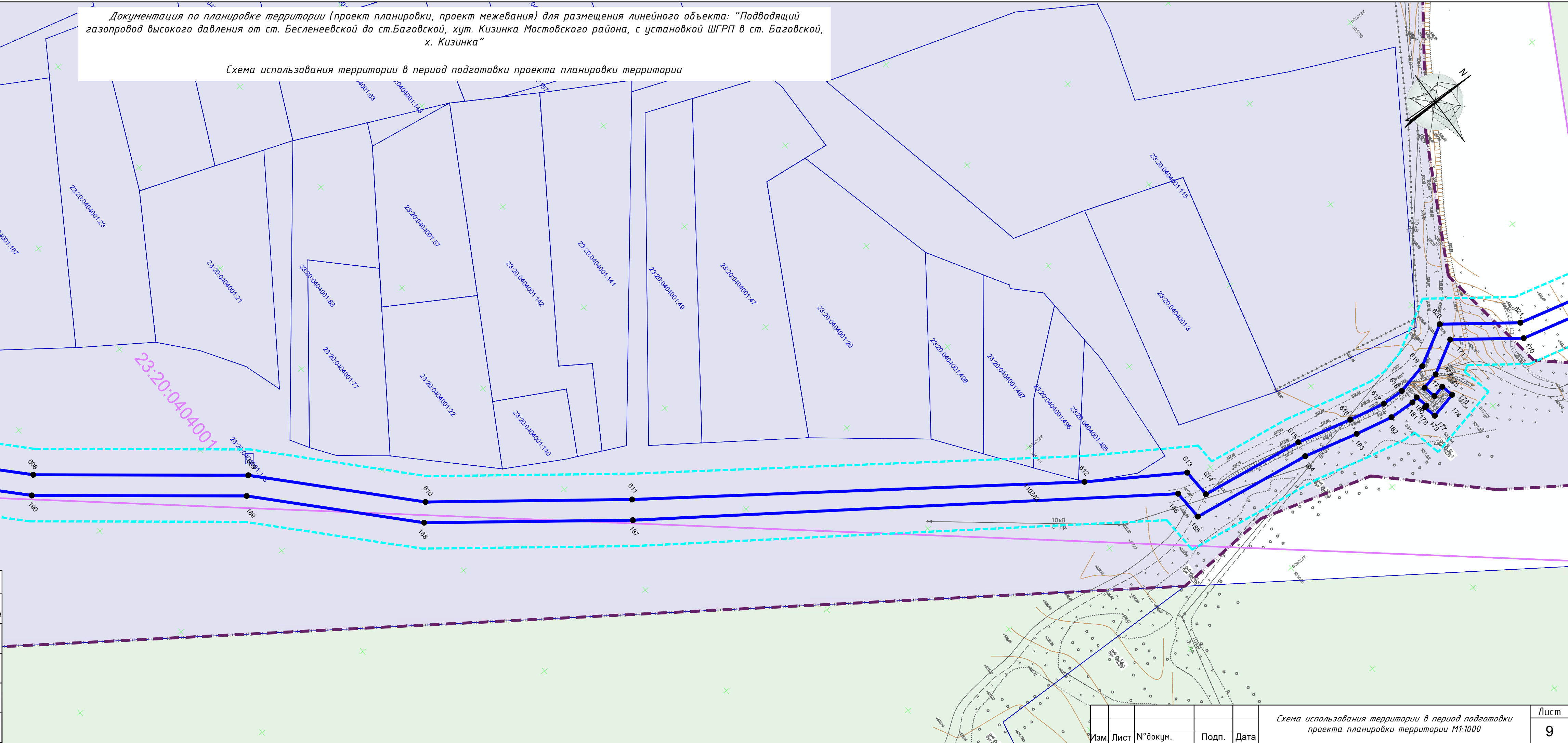
Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

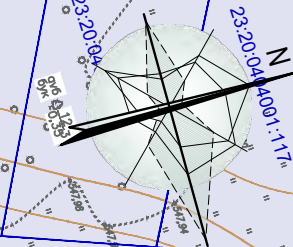
Инф. N подл.

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Согласовано

Взам.инв. №

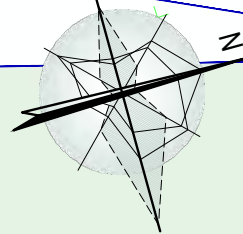
Подпись и дата

Инф. № подл.

Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



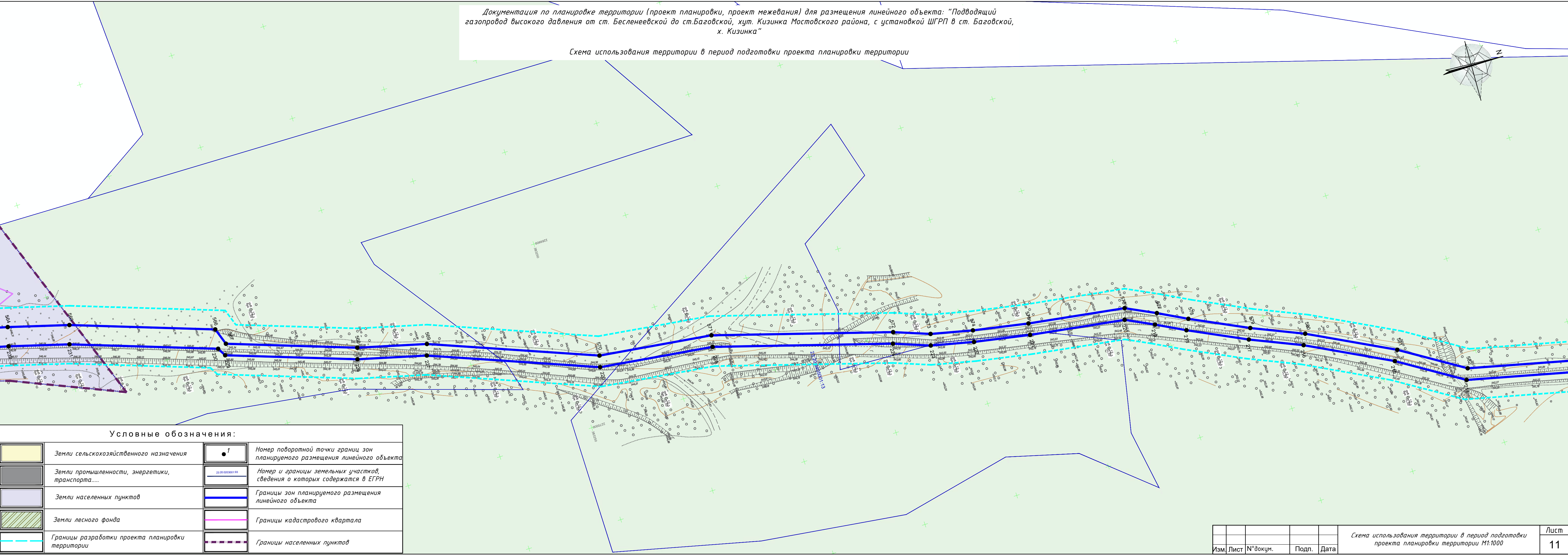
Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

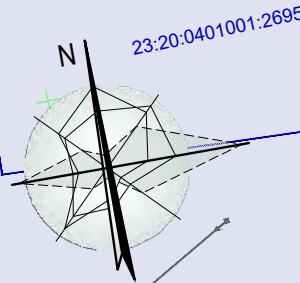
Инф. N подл.

	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

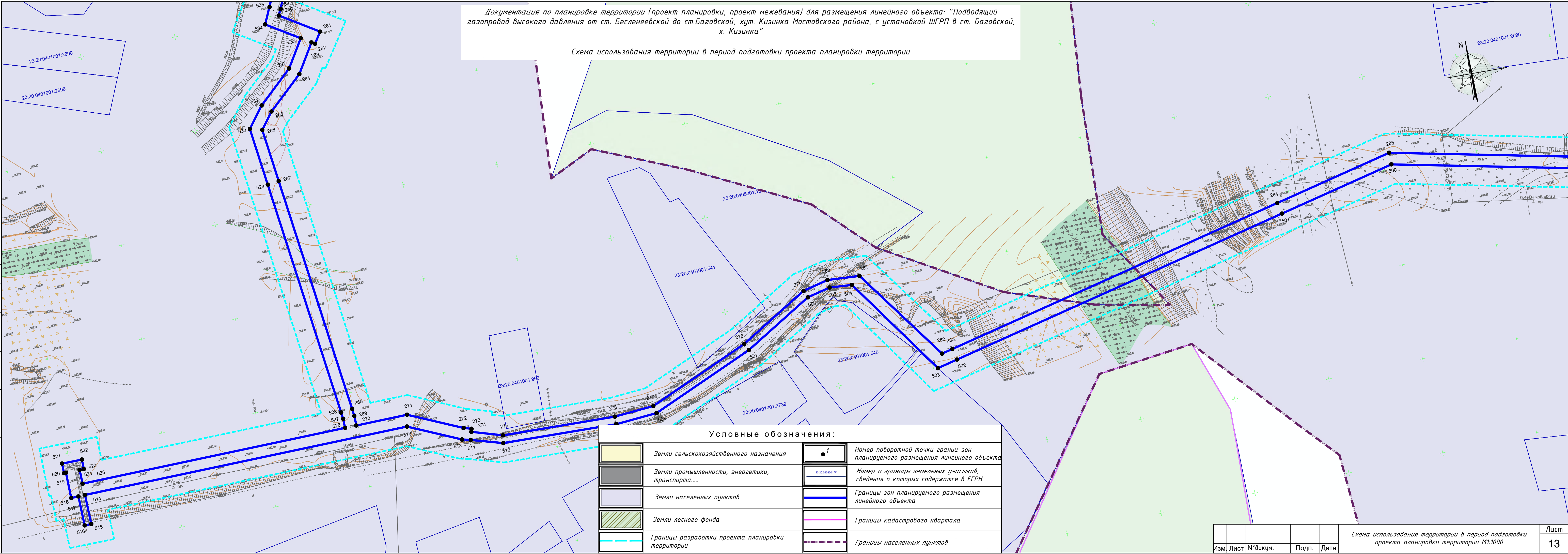


Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



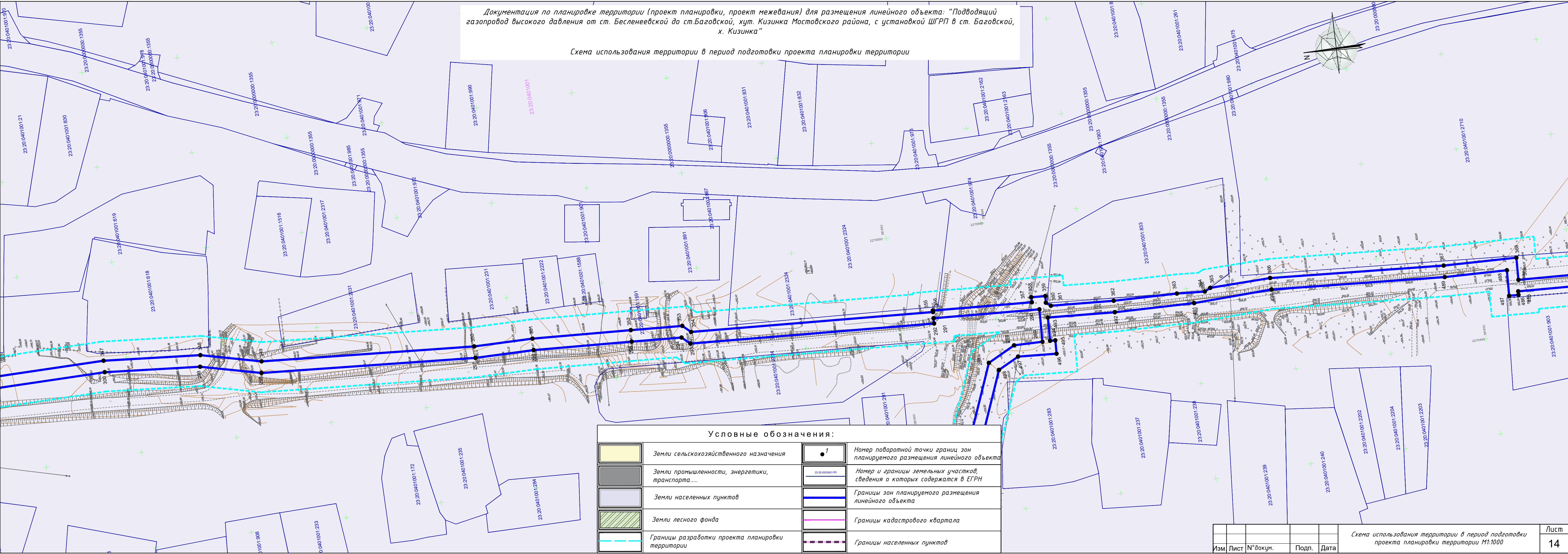
Согласовано	
Взам.инв. №	
Подпись и дата	
Инф. № подл.	

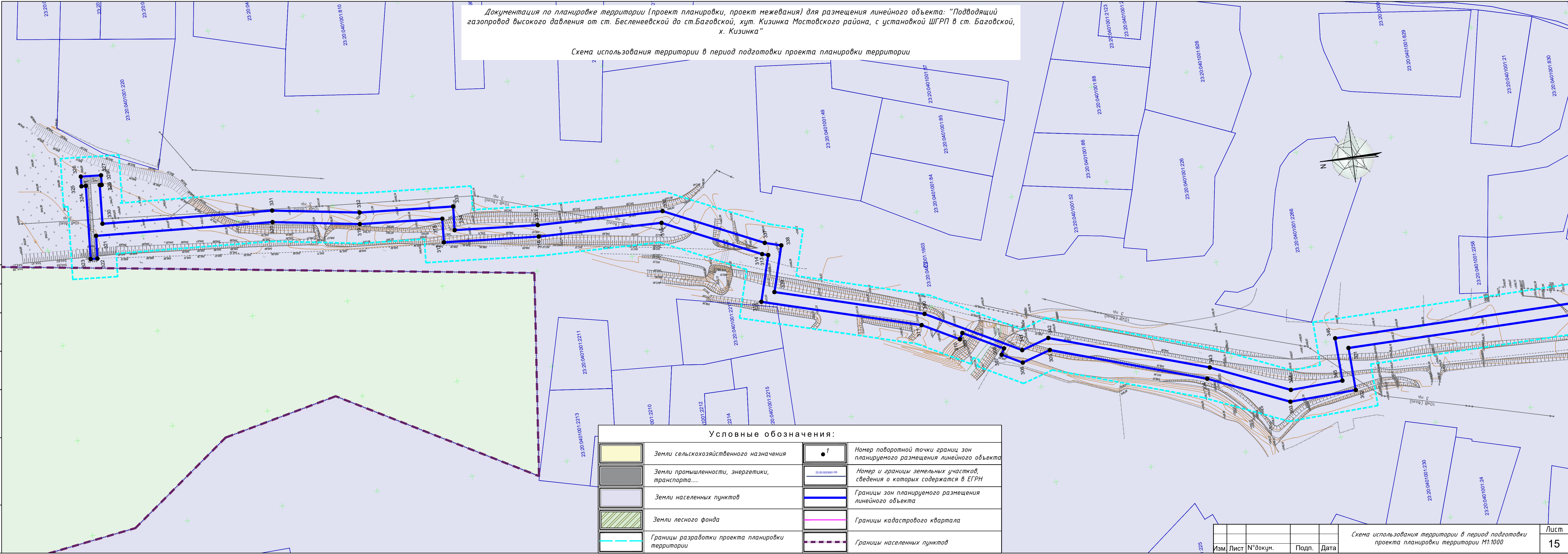


Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

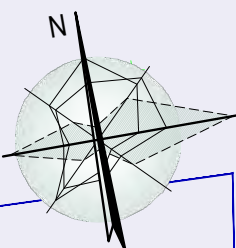
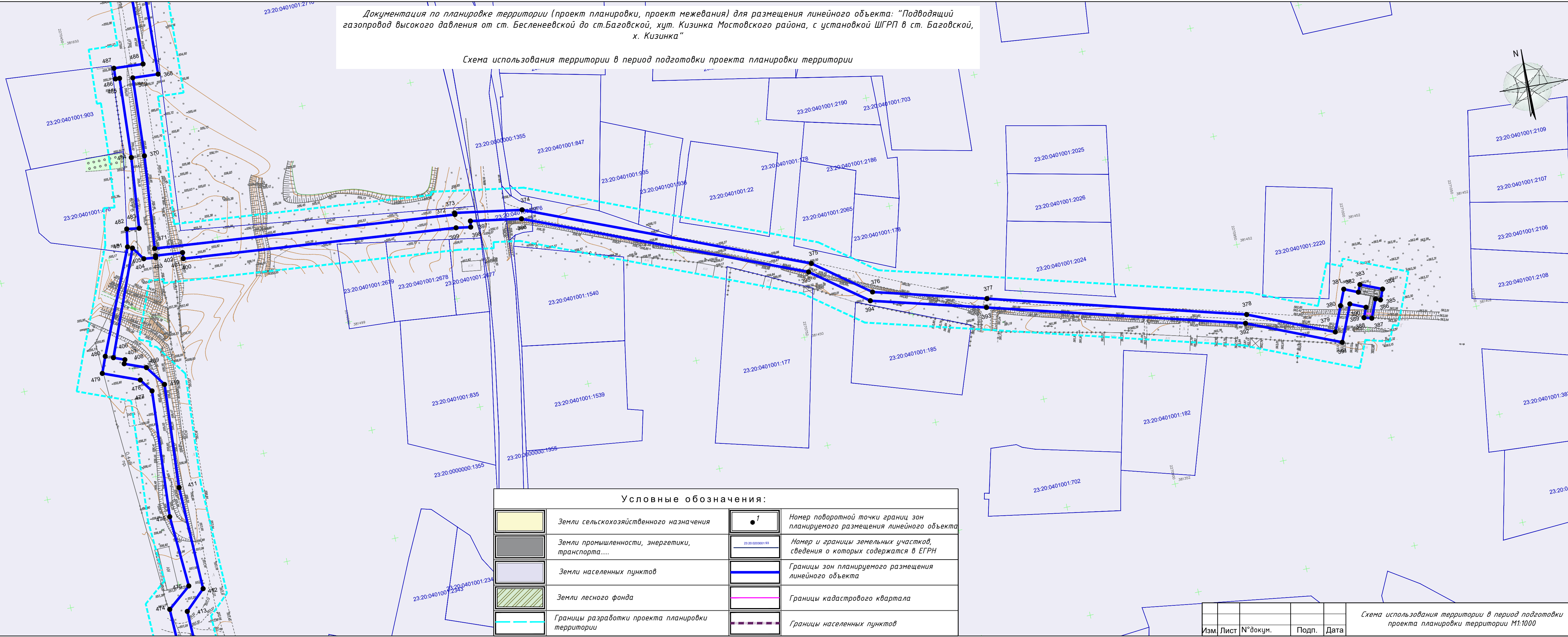
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000





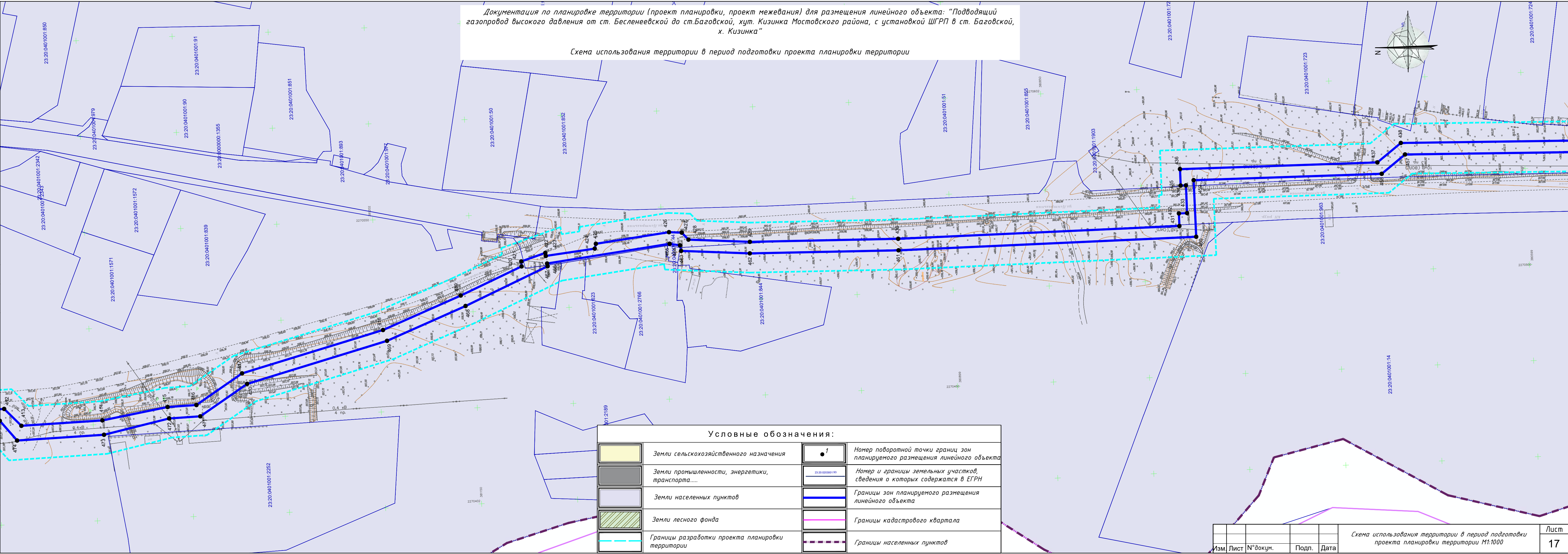
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



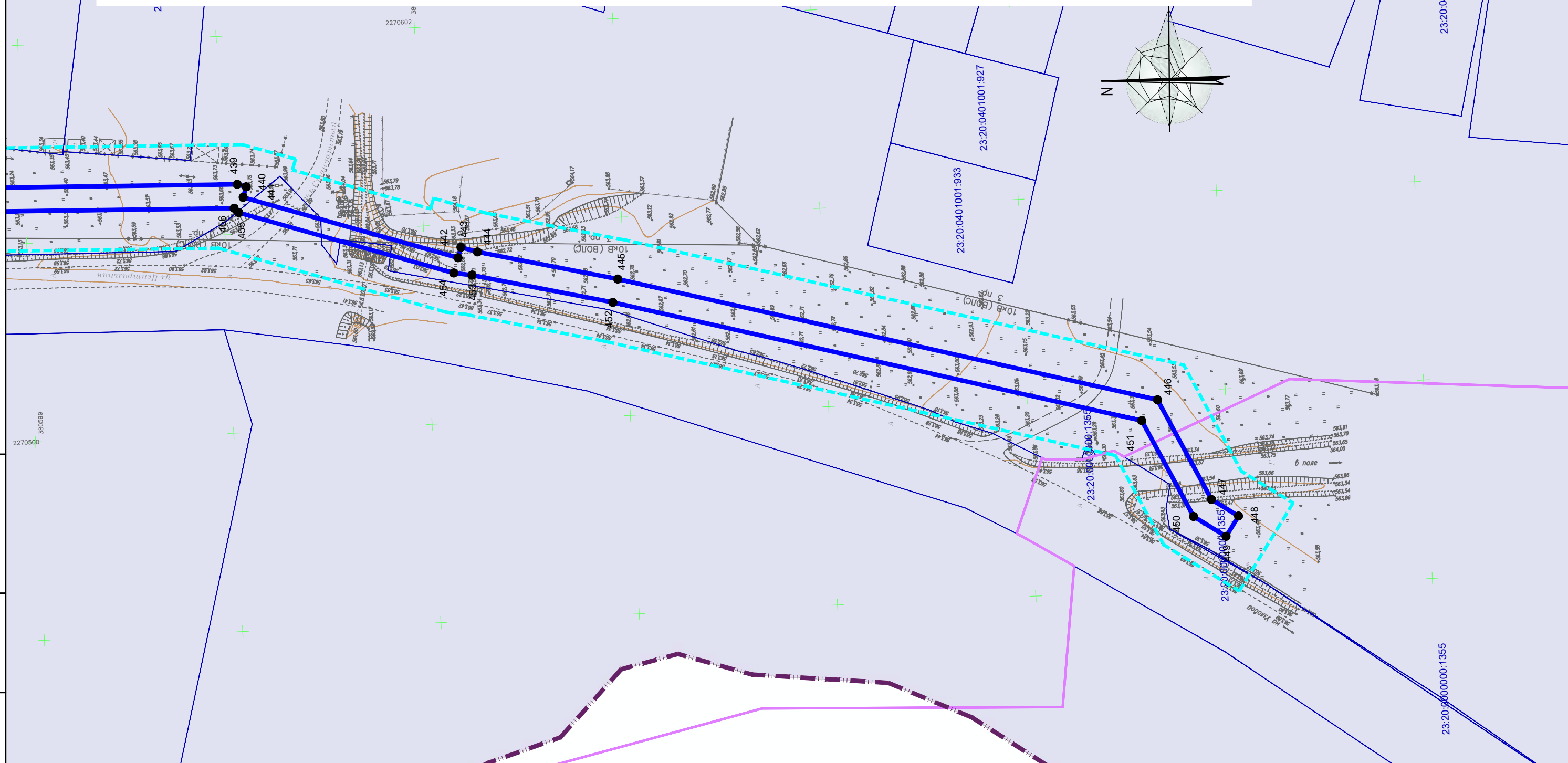
Условные обозначения:			
	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N	Согласовано		

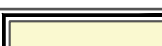
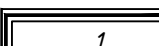


Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Условные обозначения:

	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000

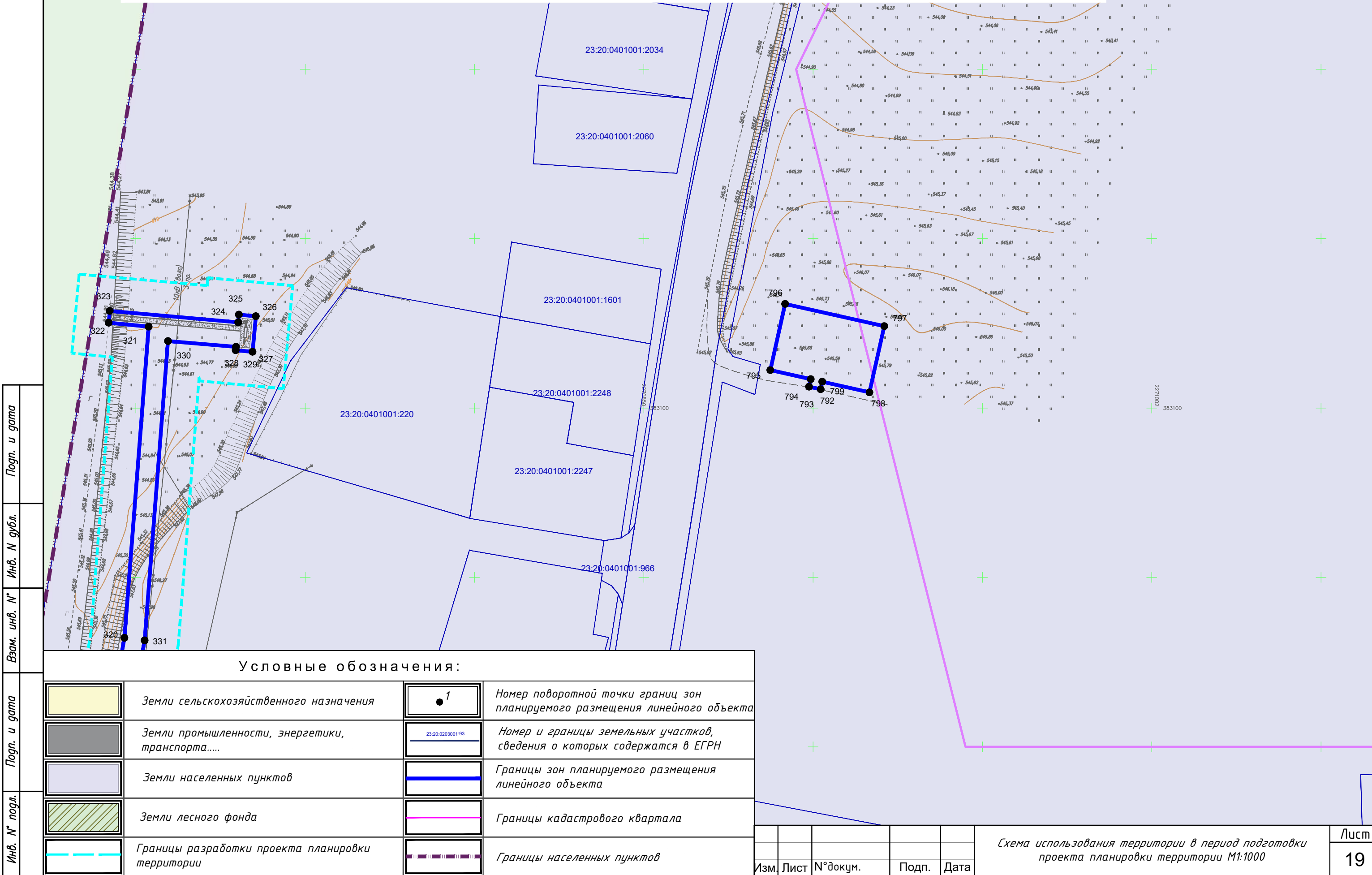
Лист
18

Копировал

Формат А3

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

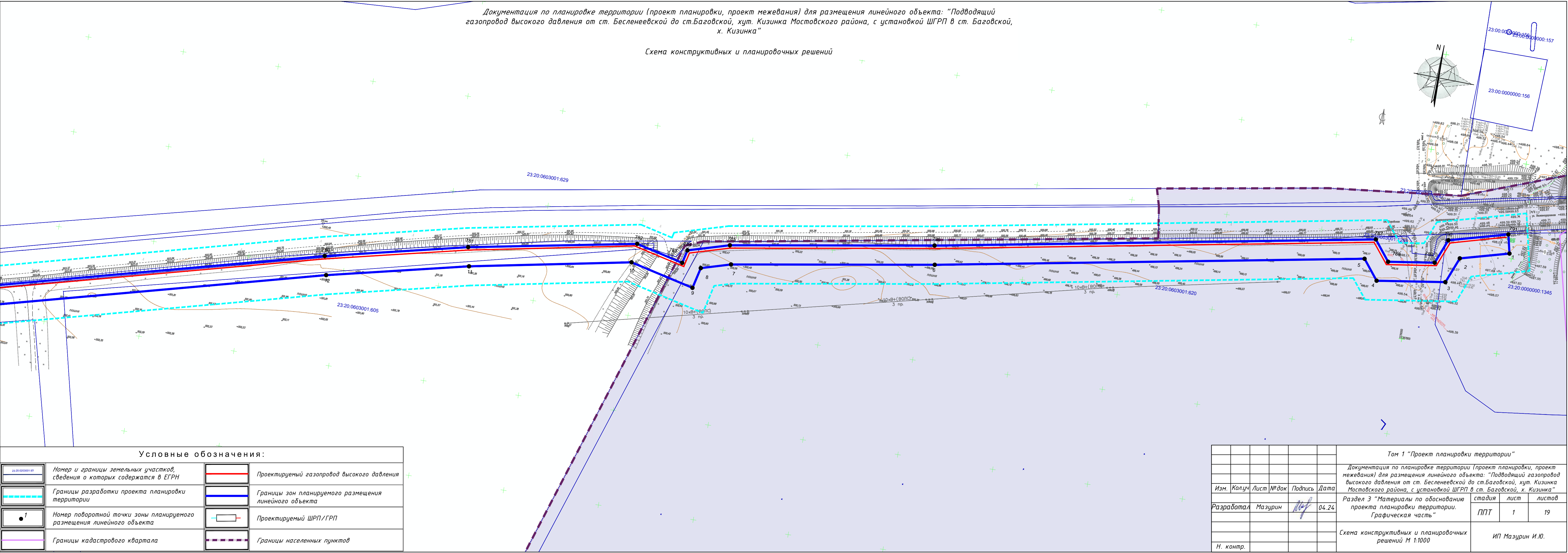


Условные обозначения:

	Земли сельскохозяйственного назначения		Номер поворотной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли промышленности, энергетики, транспорта.....		Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Земли населенных пунктов		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Земли лесного фонда		Границы кадастрового квартала
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



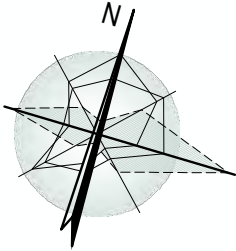
Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Том 1 "Проект планировки территории"					
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"					
Изм.	Колуч	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Мазурин			04.24	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ИП Мазурин И.Ю.	

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



23.20.0603001.939

23:20:0603001

Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

23.20.020001.93

Границы разработки проекта планировки территории

1

Границы кадастрового квартала

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

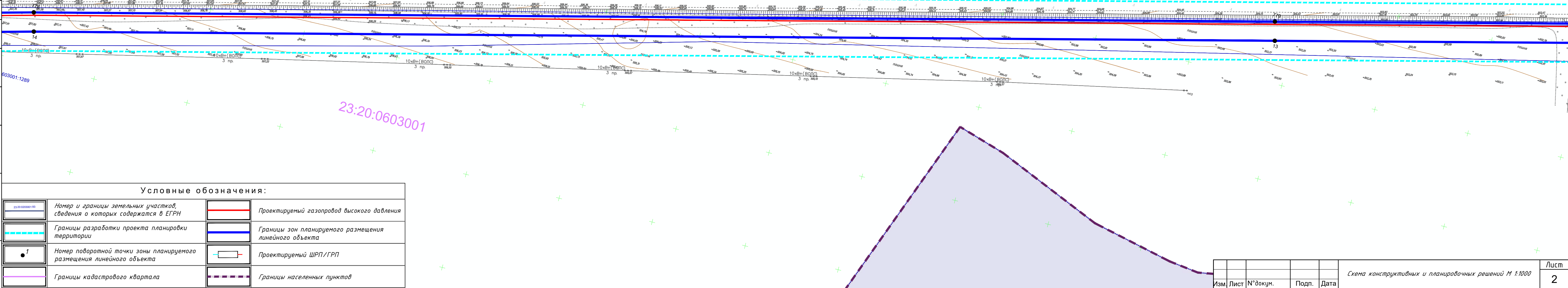
Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы населенных пунктов

Проектируемый газопровод высокого давления

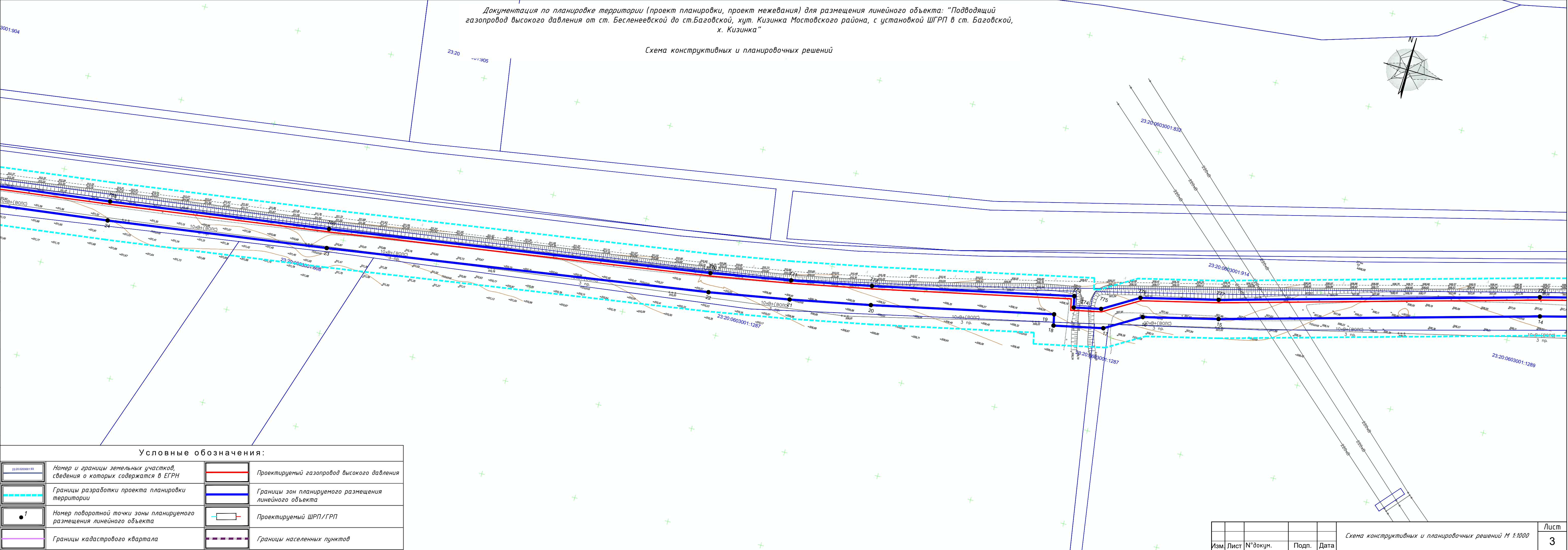
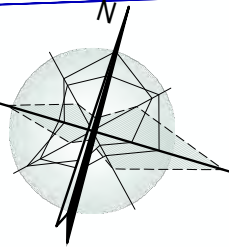
Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений

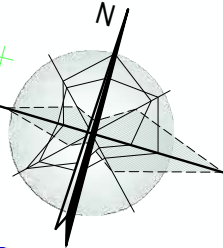


Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



23:20:0603001:904

Согласовано		
Взам.инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Условные обозначения:

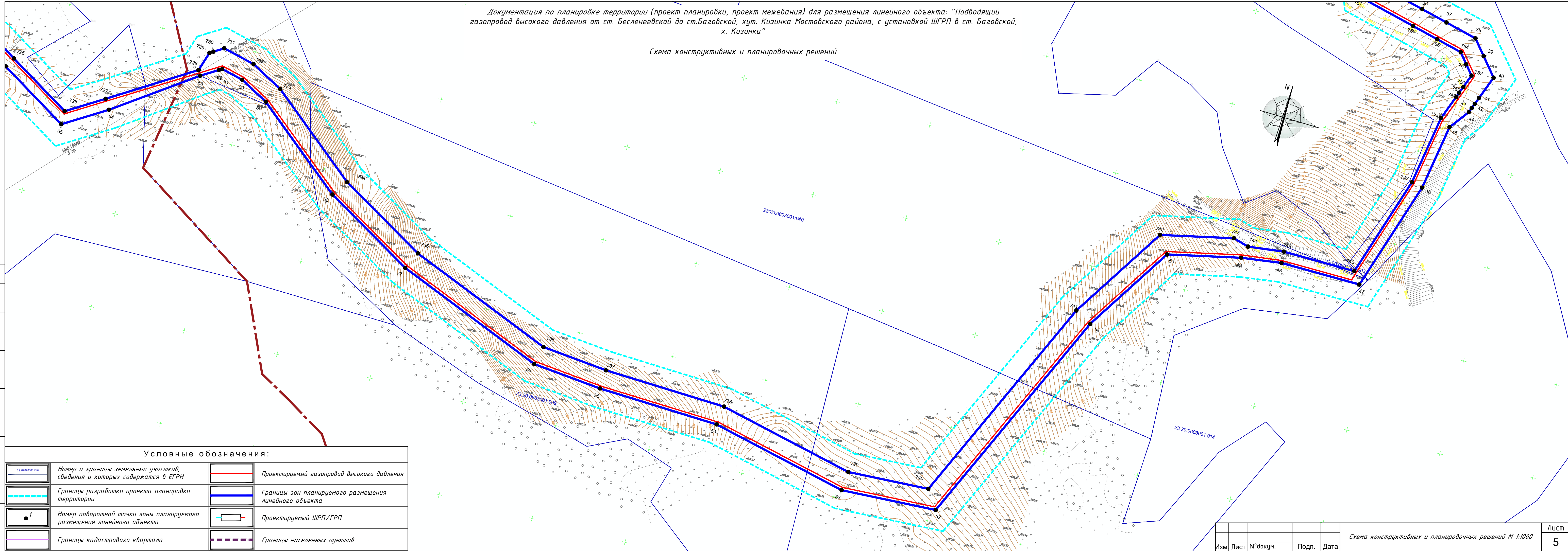
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений

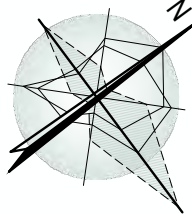


Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШГРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



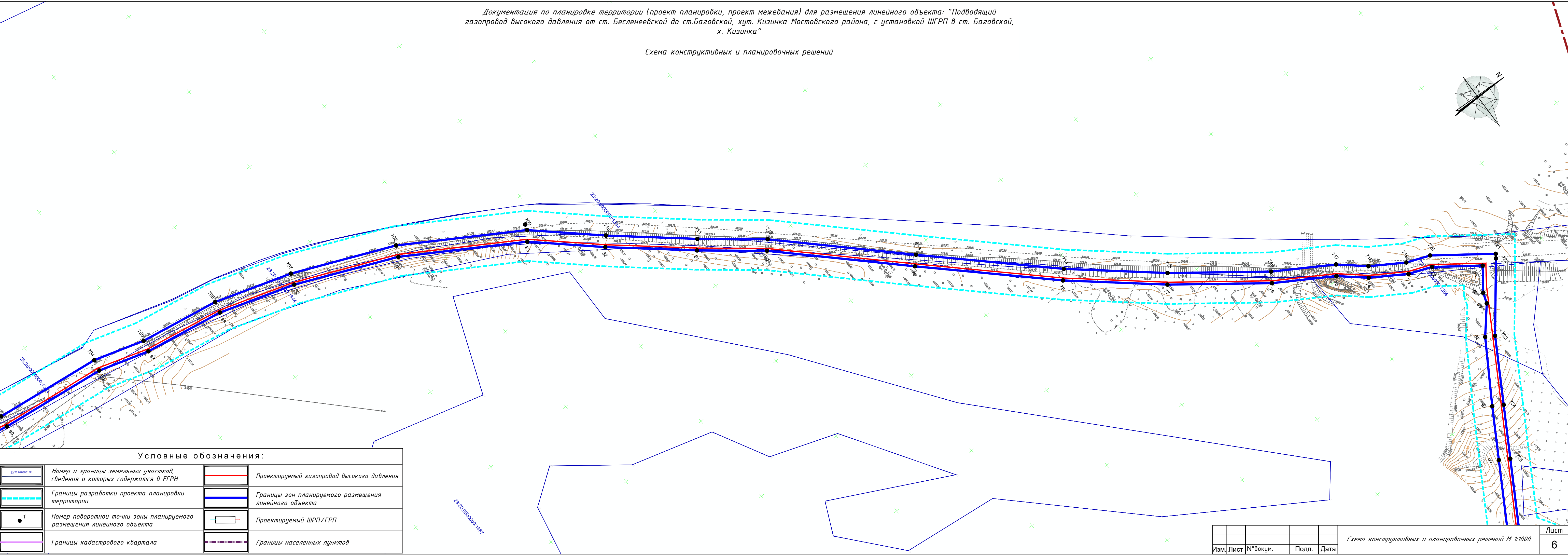
Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

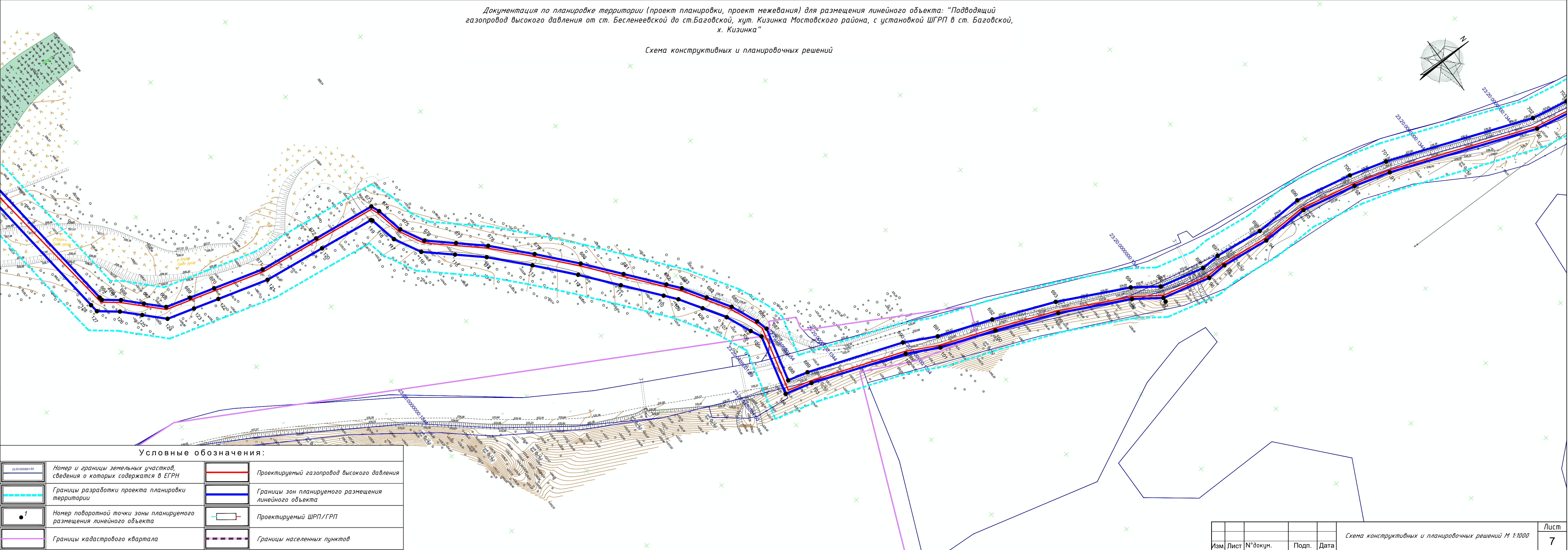
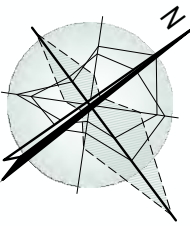
Инв. № подл.

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений

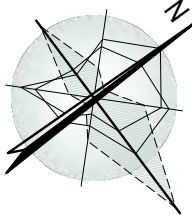


Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



Согласовано

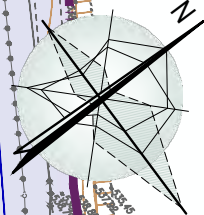
Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

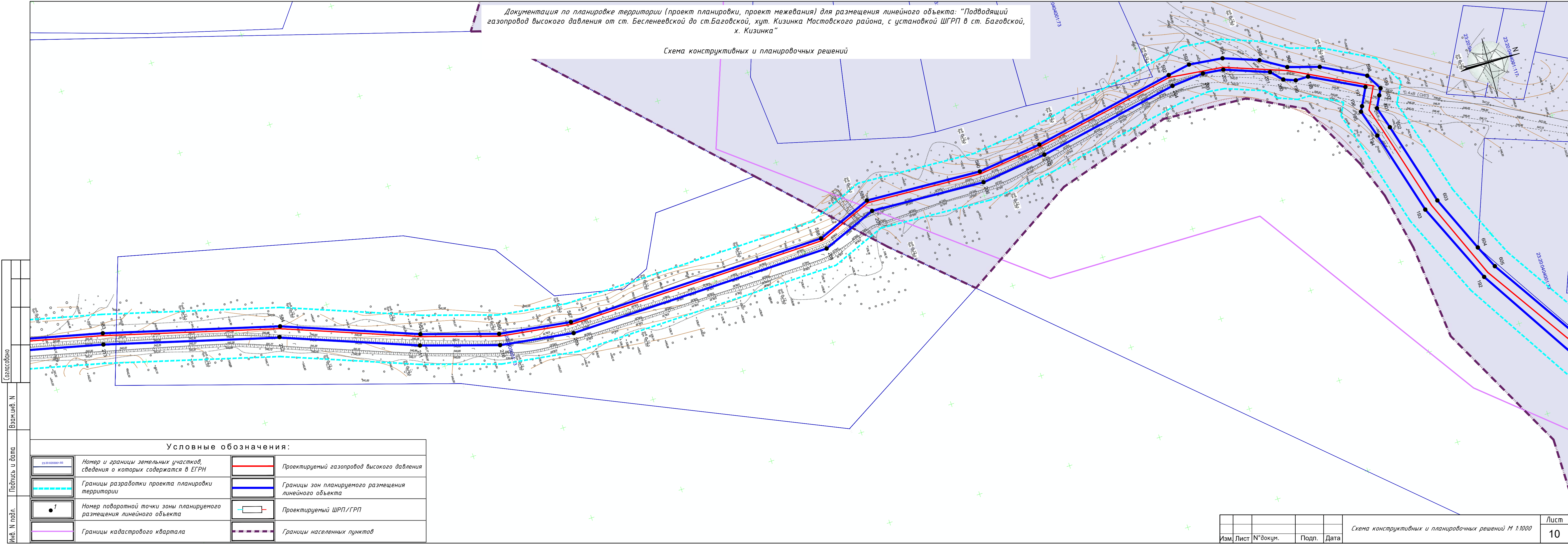
Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Схема конструктивных и планировочных решений



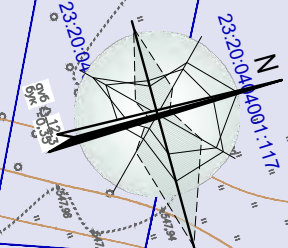
Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

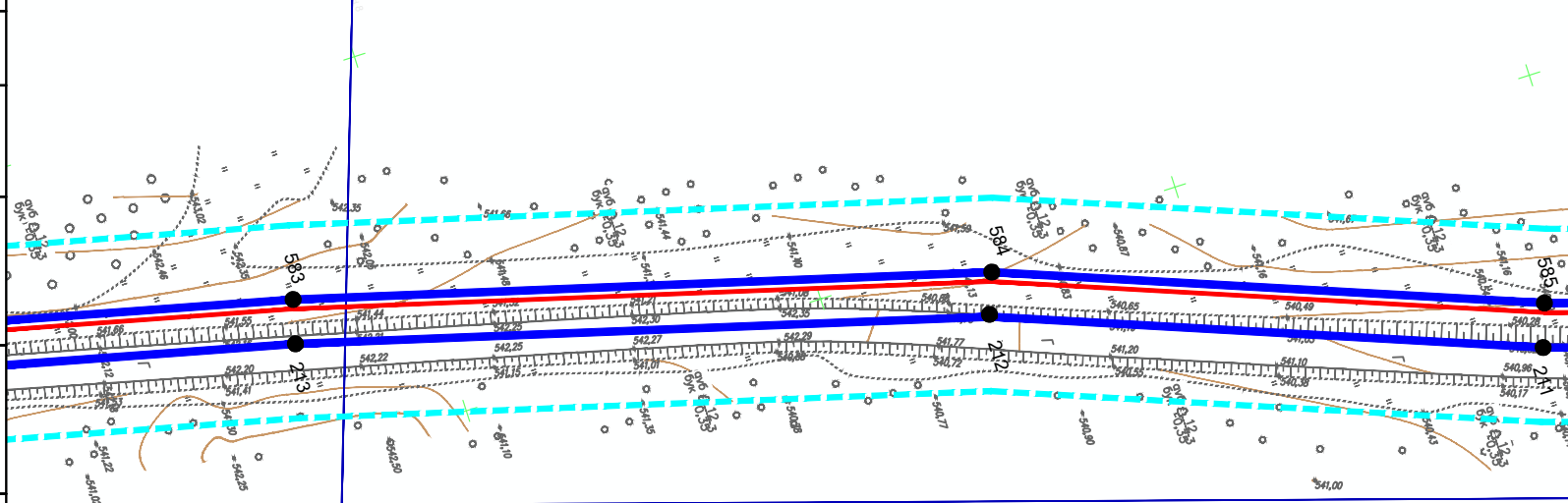
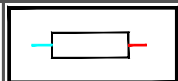
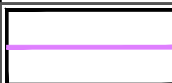
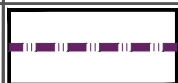
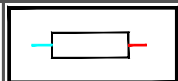
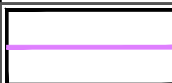
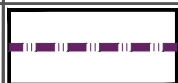
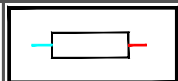
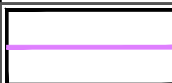
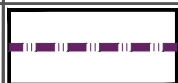
						Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Беснеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

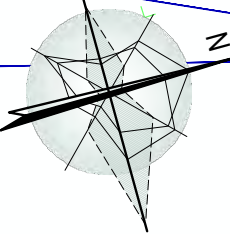
Схема конструктивных и планировочных решений



Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам.инф. N	Согласовано																		
Условные обозначения: <table><tr><td></td><td>Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН</td><td></td><td>Проектируемый газопровод высокого давления</td></tr><tr><td></td><td>Границы разработки проекта планировки территории</td><td></td><td>Границы зон планируемого размещения линейного объекта</td></tr><tr><td></td><td>Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта</td><td></td><td>Проектируемый ШРП/ГРП</td></tr><tr><td></td><td>Границы кадастрового квартала</td><td></td><td>Границы населенных пунктов</td></tr></table>							Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления		Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта		Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП		Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления																		
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта																		
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП																		
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов																		

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



Согласовано

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

23.00.0200001.93

Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Границы разработки проекта планировки территории

1

Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы кадастрового квартала

Проектируемый газопровод высокого давления

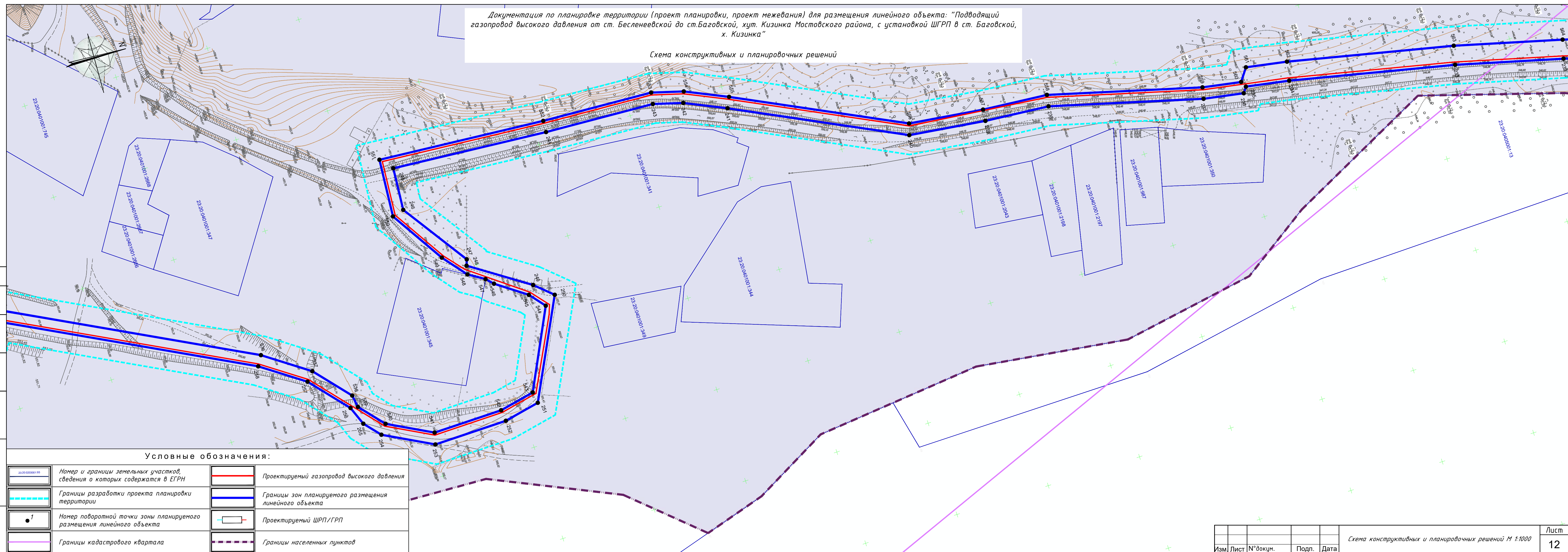
Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Проектируемый ШРП/ГРП

Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Московского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



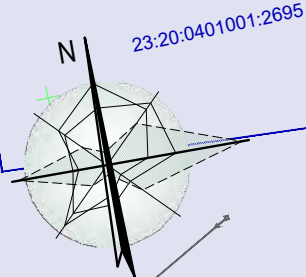
инв. N подл.	Подпись и дата	Взам.инв. N	Согласовано	

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

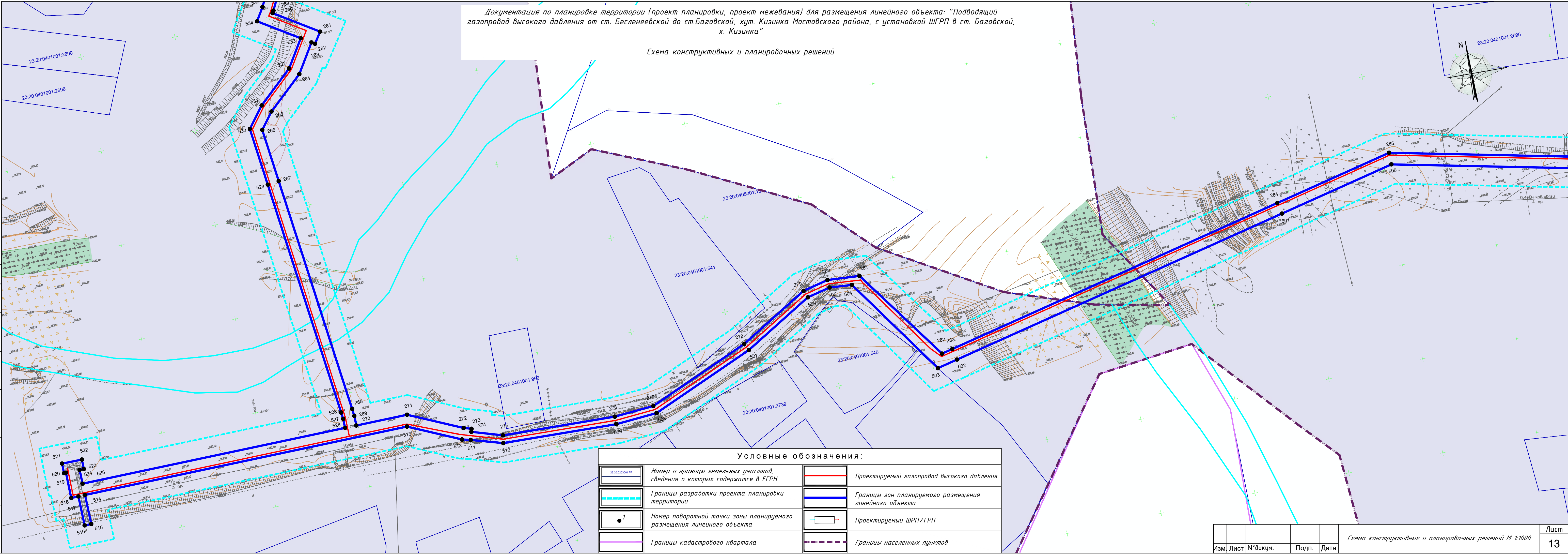
					Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		12

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема конструктивных и планировочных решений

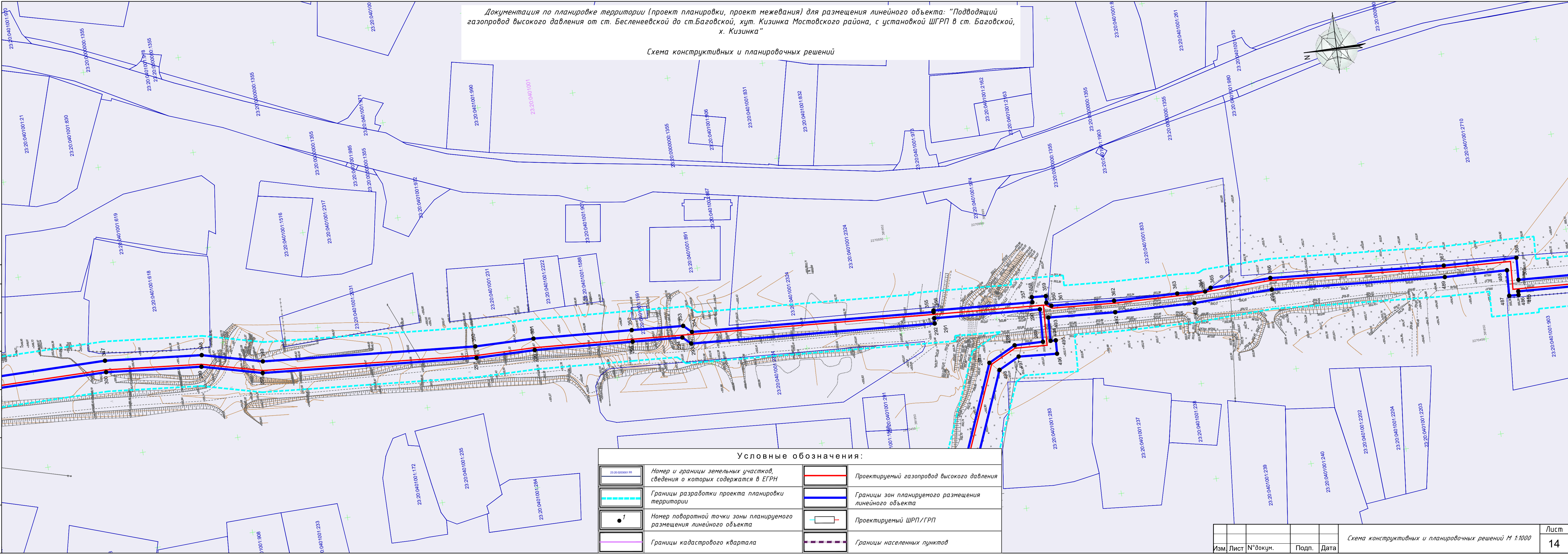


Согласовано	
Взам.инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	Лист 13
------	------	----------	-------	------	---	------------

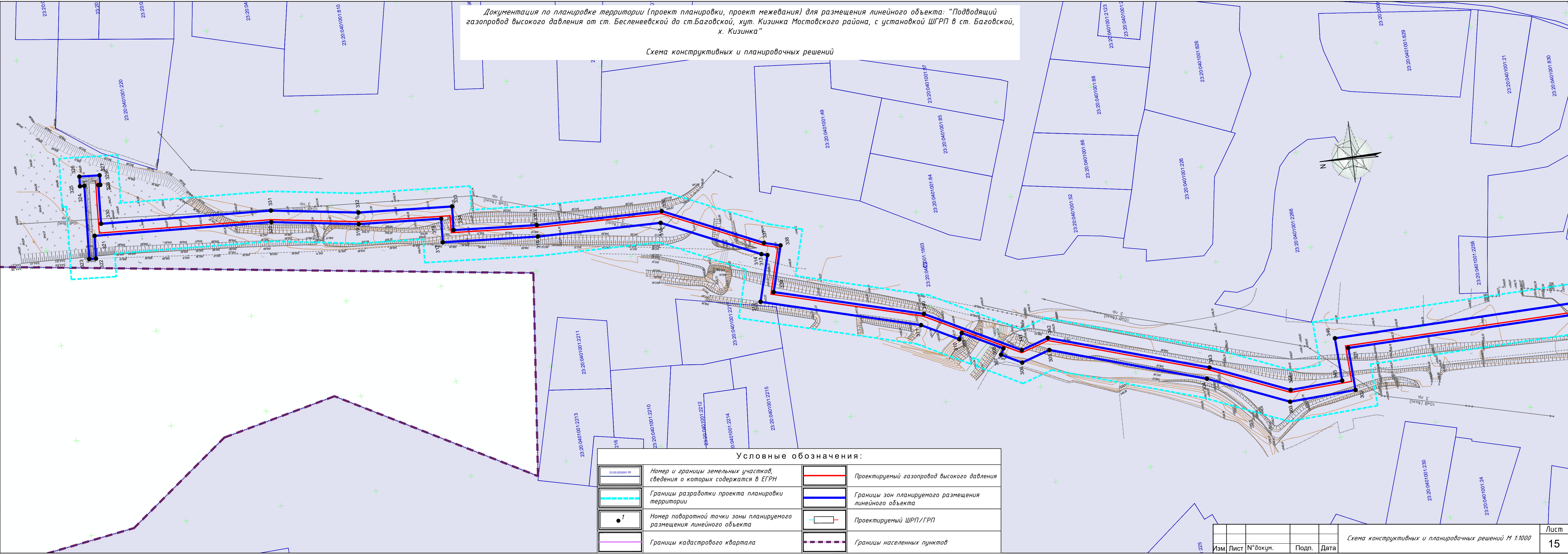


Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема конструктивных и планировочных решений

Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Инв. N подл.	Подпись и дата		Взам. инв. N	
Согласовано				



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

Схема конструктивных и планировочных решений

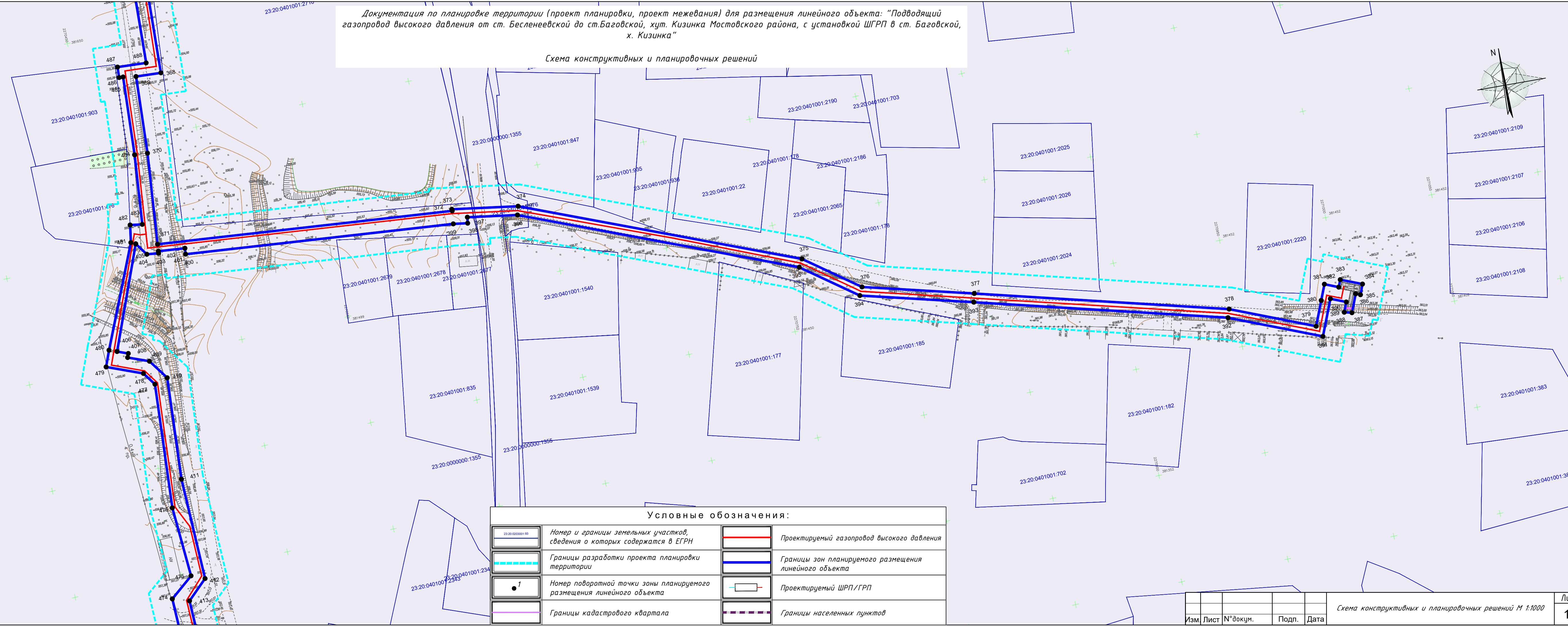
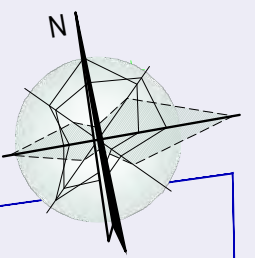
Условные обозначения:			
	23.20.0203001.93		Проектируемый газопровод высокого давления
			Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	1		Проектируемый ШРП/ГРП
			Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	N°докум.	Подп.	Дата

Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			
Лист			
15			

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: “Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка”

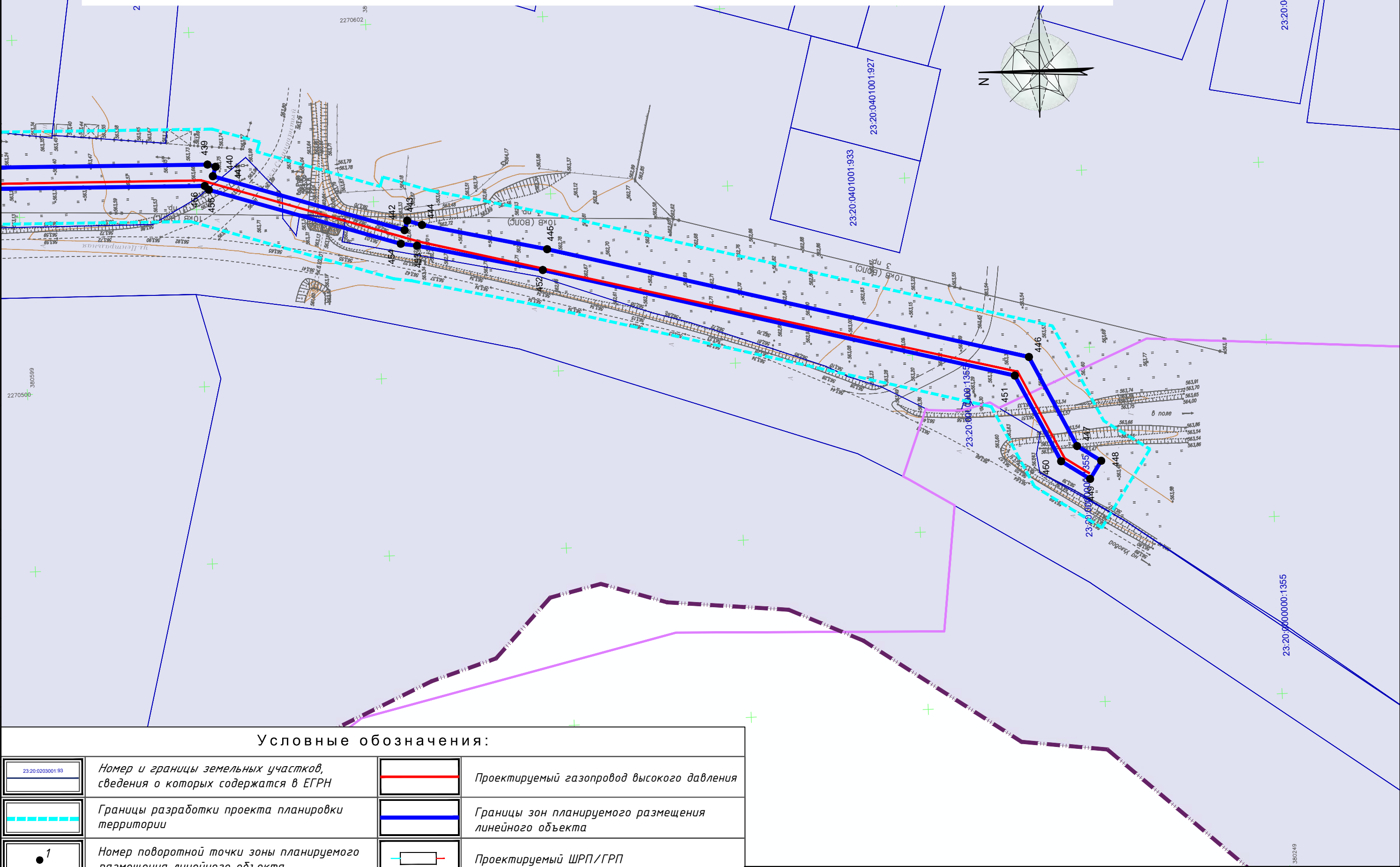
Схема конструктивных и планировочных решений



Условные обозначения:			
	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



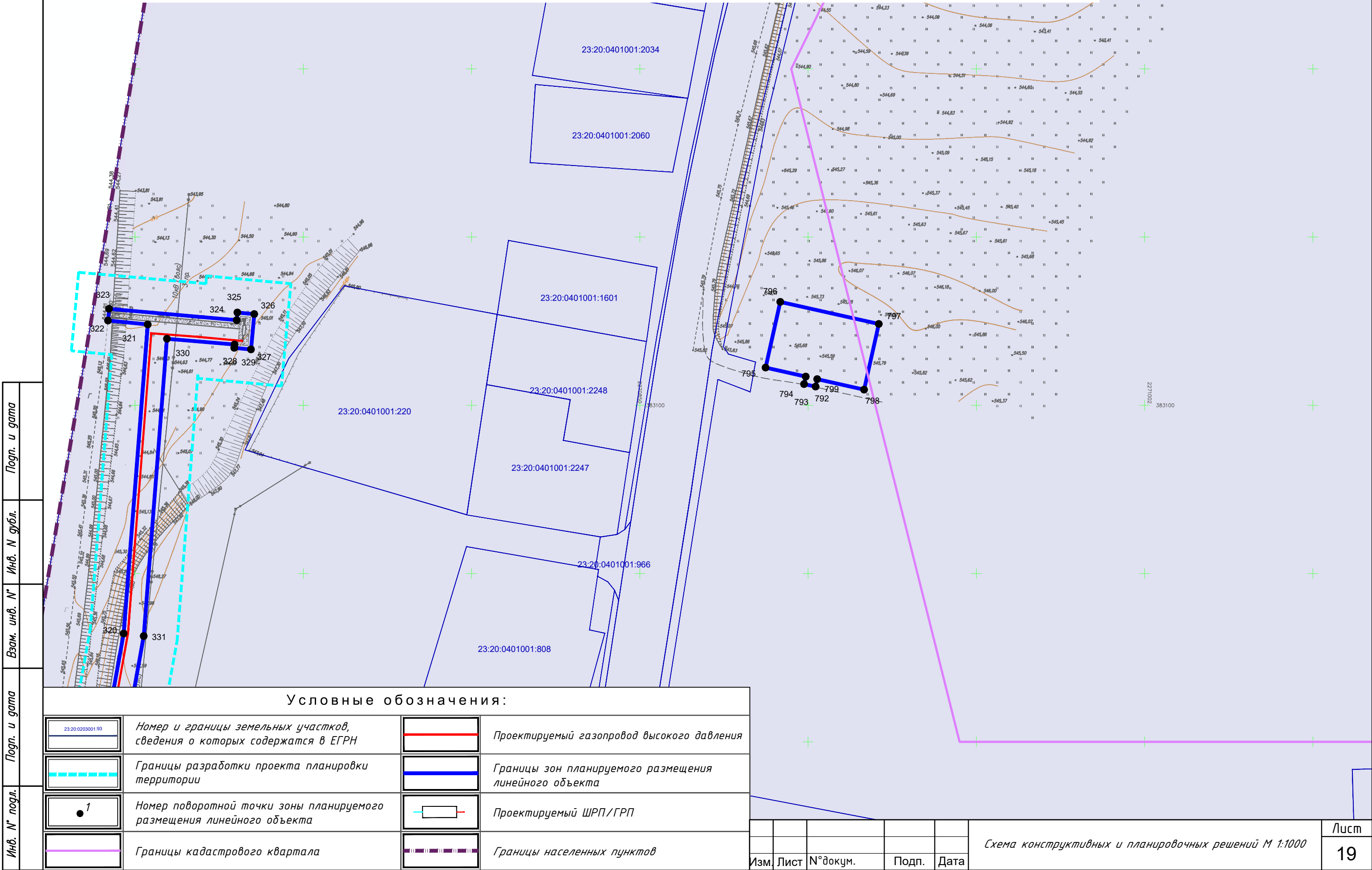
Условные обозначения:

	Номер и границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Проектируемый газопровод высокого давления
	Границы разработки проекта планировки территории		Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Номер поворотной точки зоны планируемого размещения линейного объекта		Проектируемый ШРП/ГРП
	Границы кадастрового квартала		Границы населенных пунктов

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	Лист
						18

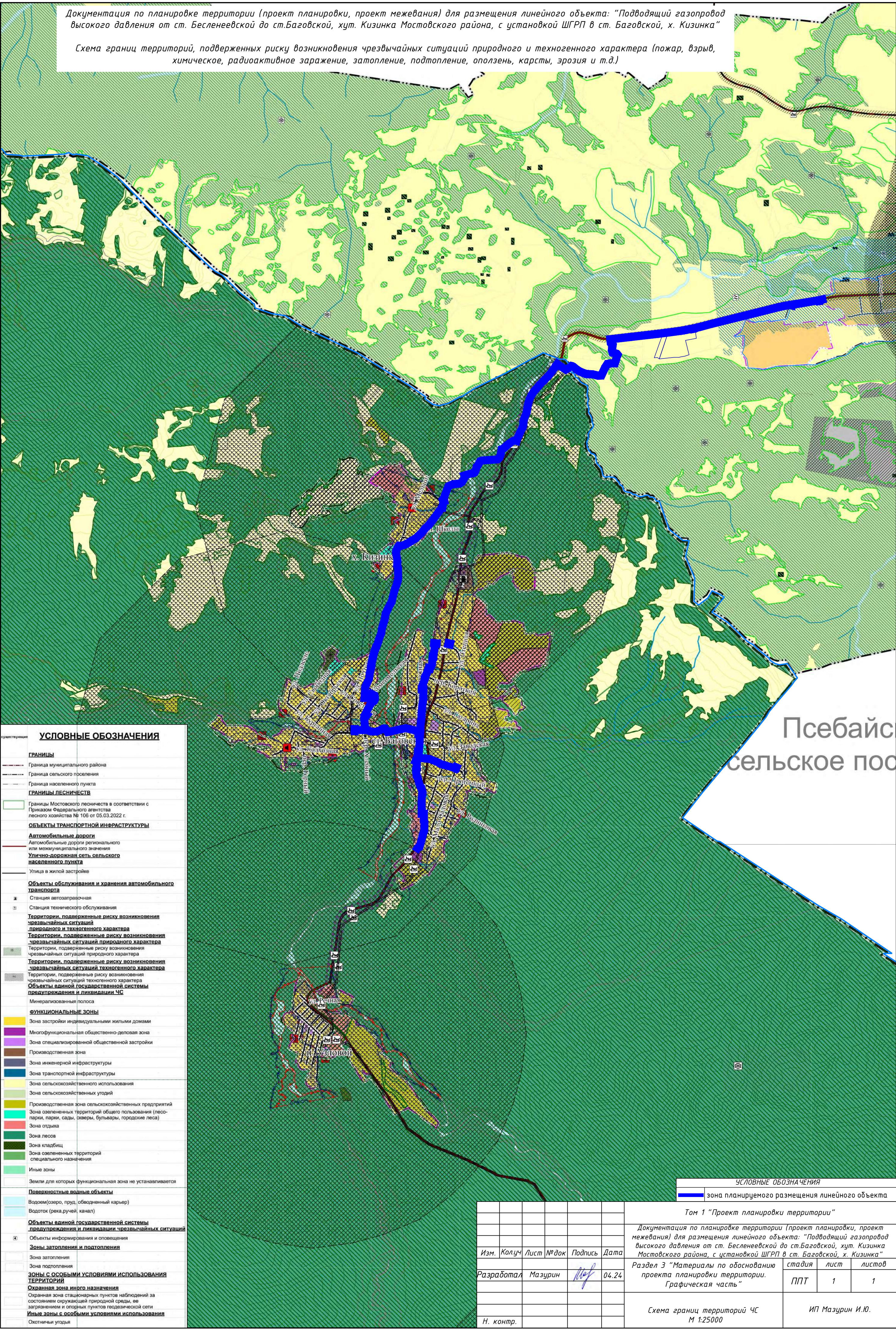
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема конструктивных и планировочных решений



Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка"

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)



Псебайс
сельское пос

		УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	существующие		ГРАНИЦЫ Граница муниципального района Граница сельского поселения Граница населенного пункта ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ Границы Мостовского лесничества в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 106 от 05.03.2022 г.
			ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ Автомобильные дороги Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта Улица в жилой застройке
			Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта Станция автозаправочная
			Станция технического обслуживания
			Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
			Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
			Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
			Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
			Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
			Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС Минерализованная полоса
			ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ Зона застройки индивидуальными жилыми домами
			Многофункциональная общественно-деловая зона
			Зона специализированной общественной застройки
			Производственная зона
			Зона инженерной инфраструктуры
			Зона транспортной инфраструктуры
			Зона сельскохозяйственного использования
			Зона сельскохозяйственных угодий
			Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
			Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
			Зона отдыха
			Зона лесов
			Зона кладбищ
			Зона озелененных территорий специального назначения
			Иные зоны
			Земли для которых функциональная зона не устанавливается
			Поверхностные водные объекты Водоём(озеро, пруд, обводненный карьер) Водоток (река, ручей, канал)
			Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Объекты информирования и оповещения
			Зоны затопления и подтопления Зона затопления Зона подтопления
			Зоны с особыми условиями использования территорий Охранная зона иного назначения Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением и опорных пунктов геодезической сети Иные зоны с особыми условиями использования Охотничьи угодья

Индивидуальный предприниматель Мазурин Иван Юрьевич

ОГРНИП 314236029000054 от 17.11.2014 г., ИНН 23600120900
352113, Краснодарский край, Тихорецкий район, хут. Челбас, ул. Энгельса 4
Банк ОАО «АЛЬФА-БАНК» в Филиале «Ростовский»
БИК 046015207, р/с 40802810526060001578, к/с 30101810500000000207
тел. + 7-918-62-86-167, e-mail: ivanmaz@list.ru, <https://zemcad123.ru>

Заказчик: ООО «Газстройсервис»

Договор №24/05 от 08.02.2024

Экз № _____

Документация по планировке территории (проект планировки,
проект межевания) для размещения линейного объекта:
«Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до
ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП
в ст. Баговской, х. Кизинка»

Том 1 «Проект планировки территории»

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»**

Индивидуальный предприниматель



И.Ю. Мазурин

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1 «Проект планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

- Чертеж красных линий, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000;

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Положение о размещении линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

- Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000;
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000;
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000;
- Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000;
- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25000

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Пояснительная записка

Том 2 «Проект межевания территории»

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

- Чертеж межевания территории М 1:1000

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.	Лист	№ док				Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»			
							2			

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

- Пояснительная записка

***Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»***

- Чертеж межевания территории М 1:1000

***Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Текстовая часть»***

- Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	3
			Изм.	Кол.	Лист	№ док		

СОДЕРЖАНИЕ

Состав проекта.....	2
Содержание.....	4

Пояснительная записка

1.1. Исходно-разрешительная документация.....	6
1.2. Обоснование положений по строительству линейного объекта.....	6
1.2.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	7
1.2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	10
1.2.3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	12
1.2.4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	14

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	4
			Изм.	Кол.	Лист	№ док		

1.2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....14

1.2.6. Сведения о результатах инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории14

1.2.7. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....15

Приложение

- Техническое задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту: Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»;
- Письмо Департаментом имущественных отношений Краснодарского края №52-31-05-2334/24 от 23.01.2024г.;
- Департамент по недропользованию по южному федеральному округу (ЮГНЕДРА) заключение №0007 от 15.01.2024 г. №КК-КК-ЮФО-08-31/33;
- Письмо Министерства природных ресурсов Краснодарского края №202-03.3-12-40217/23 от 29.12.23 г.
- Постановление администрации МО Мостовской район №331 от 22.03.2024г. «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	03.3-12-40217/23 от 29.12.23 г.					
			- Постановление администрации МО Мостовской район №331 от 22.03.2024г. «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка».					
Изм.	Кол.	Лист	№ док				Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	5

1.1. Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства подводящего газопровода высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка».

Основными задачами проекта являются:

- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ земельных участков;
- установление (определение) границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства;
- установление красных линий, обозначающих местоположение проектируемого линейного объекта.

В основу разработки проекта положена следующая законодательная и методическая документация:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Краснодарского края;
- Генеральный план Бесленеевского сельского поселения;
- Генеральный план Баговского сельского поселения;
- Постановление администрации МО Мостовской район №331 от 22.03.2024г. «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка».

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»						6
Изм.	Кол.	Лист	№ док								

1.2. Обоснование положений по строительству линейного объекта

1.2.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории планируемой территории

Краткая климатическая характеристика участка приводится из технического отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. По климатическому районированию (СП 131.13330.2020, Приложение А) район относится к климатическому подрайону III – Б.

По климатическому районированию для строительства район изысканий, согласно

СП 131.13330.2020, относится к району III, подрайону III Б.

Климат района изысканий умеренно-континентальный.

Среднегодовая температура воздуха на территории района изысканий по данным наблюдений ближайшей метеостанции составляет 8,8 °С. Абсолютный минимум достигает минус 30,1 °С, абсолютный максимум 40,5 °С. Амплитуда колебаний абсолютных температур воздуха составляет более 70,6 °С.

Первые заморозки отмечаются в среднем во второй декаде октября, последние - в третьей декаде апреля. В отдельные годы первые заморозки возможны в первой декаде сентября, последние - во второй декаде мая, но вероятность таких величин не велика.

Наиболее холодный период, когда средняя суточная температура воздуха может держаться ниже 0 °С, продолжается 75 дней. В этот период в дневное время возможны положительные температуры.

Таблица 1.1.1 – Средние и экстремальные значения температуры воздуха, °С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
м. ст. Псебай (1959-2020)													
Средняя	-2,5	-1,0	3,4	9,3	13,6	16,9	19,5	19,0	14,6	9,2	3,9	-0,7	8,8
Средний максимум	4,8	6,4	10,7	16,8	20,8	23,8	26,5	26,3	22,0	17,1	П,8	6,3	16,1
Абсолютный максимум	21,8	22,9	28,5	32,5	33,4	34,9	40,5	39,5	36,1	34,5	24,9	24,7	40,5
	1960	1978	2008	1998	1961	1969	2000	2000	2010	1998	1962	2010	2000
Средняя из абс. максимумов	13,9	17,0	21,1	25,4	27,8	29,7	32,5	31,8	29,5	26,3	21,2	16,4	33,7
Средний минимум	-7,7	-6,9	-2,4	3,1	7,2	10,5	13,2	12,6	8,3	3,3	-1,2	-5,8	2,9
Абсолютный минимум	-	-	-	-	-4,0	0,4	5,0	2,5	-1,6	-	-	-	-
	29,3	30,1	21,8	21,8	198	200	199	197	198	1993	2004	1967	2012

					8	3	2	0	6				
Средний из абс. минимумов	-19,9	-18,8	-12,8	-4,1	0,8	5,0	8,4	7,5	1,9	-4,3	-9,6	-17	-23,2

Температурный режим почвы, в большей степени, чем температура воздуха, подвержен влиянию локальных микроклиматических факторов, прежде всего - состояния поверхности почвы, её типа, механического состава, влажности, растительного покрова и т.д. Среднегодовая температура поверхности почвы на территории изысканий составляет 10,3°C, абсолютная максимальная 64°C, абсолютная минимальная минус 34°C. Амплитуда колебаний абсолютных температур на поверхности почвы составляет 98 °C.

Первые заморозки на почве осенью отмечаются в среднем в первой декаде октября, последние весной в первой декаде мая. В отдельные годы первые заморозки возможны в первой декаде сентября, последние весной - во второй декаде июня. Средняя продолжительность безморозного периода на почве 156 дней.

Среднегодовое количество осадков на территории района изысканий составляет 775 мм. На формирование режима осадков территории района изысканий большое влияние оказывает рельеф - многочисленные окружающие хребты, их высота и расположение по отношению к преобладающим влагонесущим воздушным потокам и друг к другу.

В отдельные годы эти суммы могут значительно отличаться. Так, максимальное количество осадков за год по м. ст. Псебай составляет 1087 мм (2004 г.), минимальное количество - 469 мм (1969 г.).

На тёплый период, с апреля по октябрь, приходится 79 % (613 мм) годового количества, на холодный, с ноября по март - 21 % (162 мм). Преобладающими в течение всего года являются жидкие осадки.

Осадки холодного периода преимущественно длительного обложного характера, тогда как теплого - кратковременного ливневого.

Особый интерес представляют сильные дожди. Наблюдаются они преимущественно в теплое время года. Наблюденный суточный максимум осадков по данным м. ст. Псебай составляет 90,3 мм (29 июня 1987 г.).

Таблица 1.1.2 – Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °C

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
м. ст. Псебай	-2,5	-1,0	3,4	9,3	13,6	16,9	19,5	19,0	14,6	9,2	3,9	-0,7	8,8

Таблица 1.1.3 - Среднее количество осадков, мм

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	Год
Псебай	26	23	39	64	103	128	99	91	73	55	42	32	162	613	775

Таблица 1.1.4 - Нормативная глубина сезонного промерзания грунта, см

Станция	Нормативная глубина промерзания
---------	---------------------------------

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	8
------	------	------	--------	--	---

	глин, суглинков	супесей, песков	песков гравелистых	крупнообломочных грунтов
Псебай (1959-2020)	47	57	61	70

Ветровой режим территории района изысканий определяется взаимодействием общей циркуляции атмосферы и орографическими особенностями местности. В результате механического и термического влияний на воздушные течения рельефа местности и подстилающей поверхности в районе изысканий отчетливо проявляются периодические и не периодические местные ветры, которые являются одной из типичных климатических особенностей этого района.

В результате наложения местной циркуляции на общую, а также вследствие своеобразных условий орографии, преобладающими в течение года на территории района изысканий являются ветры северного направления (25%). Меньшую, но довольно значительную повторяемость, а в отдельные месяцы преобладающую, имеют ветры южного (22%) и юго-западного (20%) направлений.

Снежный покров на рассматриваемой территории появляется в среднем в первой декаде ноября. Средняя дата схода снежного покрова приходится на первую декаду апреля. Среднее число дней со снежным покровом 54. В зависимости от того откуда приходят воздушные массы, в холодный период наблюдается неоднократная смена похолоданий с установлением снежного покрова и оттепелей с полным сходом снега.

Метели на территории района изысканий явление довольно редкое, потому что снег бывает непродолжительное время.

Пыльные бури на территории района изысканий не наблюдаются.

Учитывая неоднократную смену похолоданий и оттепелей в холодный период года, на территории района изысканий создаются благоприятные условия для образования гололедно-изморозевых явлений. Однако, в большинстве случаев, гололедно-изморозевые явления кратковременны и незначительны. Но, при мощных заторах холодных вторжений с севера, возможно достижение гололедно-изморозевыми явлениями критических значений.

Таблица 1.1.5 - Климатические параметры холодного периода года

Климатические параметры холодного периода	Псебай
Наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98, °C	-22,1
Наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92, °C	-20,2
Наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98, °C	-17,4
Наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, °C	-15,5
Абсолютная минимальная температура воздуха, °C	-30,1
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °C	12,9

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.	Лист	№ док					Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
								9

2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: не принадлежит;

3) Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения: сейсмичность, подтопление и эрозионные процессы;

4) Принадлежность к опасным производственным объектам: принадлежит, III класс опасности ОПО (согласно ФЗ №116 от 21.07.1997 г.);

5) Пожарная и взрывопожарная опасность: ГРПШ - категория АН (согласно ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г.);

6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: не имеются;

7) Уровень ответственности сооружений: II (нормальный);

8) Класс сооружений КС-2, согласно ГОСТ 27751-2014 раздел 3;

9) Минимальное значение коэффициента надёжности по ответственности-1, согласно ГОСТ 27751-2014 раздел 10, таблица 2.

Согласно «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №870, объект капитального строительства имеет следующие идентификационные признаки:

а) назначение: газоснабжение (газопровод предназначен для отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи для жилых зданий и отопления и вентиляции общественных и административных зданий);

б) проектируемый газопровод относится к сети газораспределения в соответствии с п.10 а) и в) раздела II «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утверждённого постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №870;

в) состав объектов, входящих в сети газораспределения: распределительный газопровод высокого давления 2 категории давлением до 0,6 МПа.

Согласно табл. 1 СП 62.13330.2011* категория газопровода (давление газа 0,56-0,6 МПа) – высокое, 2 категории.

Начальным пунктом трассы газопровода высокого давления является точка подключения (в соответствии с техническими условиями ООО «Тихорецкгазсервис» №02 к.б. от 25.01.2024 г.) - запроектированный подводящий полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории De225 мм, в ст. Бесленевской Мостовского района Краснодарского края. Давление газа в точке подключения: $R_{\text{макс}}=0,6$ МПа, $R_{\text{факт}}=0,56$ МПа.

От точки подключения на западной окраине ст. Бесленевской газопровод в. д. De225 мм идет около 3,0 км на запад до горы Ярычской, далее обходит гору южнее и идет на юго-запад около 1,65 км до перехода через региональную дорогу «пгт. Мостовской - ст-ца Баговская – Узловой» и р. Ходзь. Далее трасса газопровода продолжает идти на юго-запад (1,25 км),

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	11
			Изм.	Кол.	Лист	№ док		

газа 0,56-0,6 МПа) – высокое, 2 категория.

Начальным пунктом трассы газопровода высокого давления является точка подключения (в соответствии с техническими условиями ООО «Тихорецкгазсервис» №02 к.б. от 25.01.2024 г.) - запроектированный подводящий полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории De225 мм, в ст. Бесленеевской Мостовского района Краснодарского края. Давление газа в точке подключения: Р_{макс}=0,6 МПа, Р_{факт}=0,56 МПа.

От точки подключения на западной окраине ст. Бесленеевской газопровод в. д. De225 мм идет около 3,0 км на запад до горы Ярычской, далее обходит гору южнее и идет на юго-запад около 1,65 км до перехода через региональную дорогу «пгт. Мостовской - ст-ца Баговская – Узловой» и р. Ходзь. Далее трасса газопровода продолжает идти на юго-запад (1,25 км),

пересекает два раза р. Кизинчи и входит в х. Кизинка на ул. Школьную, где и устанавливается ГРПШ №1 с двумя линиями редуцирования для снижения давления. После х. Кизинка газопровод в.д. Де225 мм идет на юг вдоль гравийной дороги к ст. Баговской. В ст. Баговской распределительный газопровод проходит по ул. Орджоникидзе Де90, Де160 мм (с установкой ГРПШ №1, две линии редуцирования), ул. Железнодорожной Де90 мм (с установкой ГРПШ №2, две линии редуцирования), ул. Центральной Де160мм и ул. Вольной Де90 мм (с установкой ГРПШ №3, две линии редуцирования).

Конечным пунктом трассы газопровода в. д. является полиэтиленовая заглушка Де160 мм по ул. Центральной на выходе из ст. Баговской в сторону п. Узлового.

1.2.3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Проектируемый газопровод проходит по территории населенного пункта и пересекает следующие коммуникации:

- Линии электропередачи (ВЛ 10кВ -з пр., ВЛ 0.4кВ);
- Кабели связи;
- Силовые кабели 0.4кВ.

В соответствии с СП 62.13330.2011* (Актуализированная редакция. Изм.4), приложение В* выдержаны нормативные расстояния по вертикали (в свету) от газопроводов высокого давления при пересечении с подземными коммуникациями до:

- кабелей связи, силовых кабелей – 0,5 м.

В соответствии с СП 62.13330.2011* (Актуализированная редакция. Изм.4) приложение В*, Б, ПУЭ-7 п.2.4.93, 2.5.288, СП 36.13330.2012 (Актуализированная редакция. Изм.4) таблица 3 выдержаны нормативные расстояния по горизонтали от оси газопроводов высокого давления до зданий, сооружений и коммуникаций, а именно:

Для подземного газопровода высокого давления:

- не менее 7,0 м до фундаментов зданий и сооружений;
- не менее 1,0 м до кабеля связи;
- не менее 1,0 м до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ, силовых кабелей, кабелей связи;
- не менее 5 метров до фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ до 35 кВ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	12
			Изм.	Кол.	Лист	№ док		

Данным проектом инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, не предусматриваются.

Для предотвращения повреждения в период эксплуатации полиэтиленового газопровода при производстве земляных работ предусмотрена укладка сигнальной ленты, предупреждающей о прохождении на данном участке полиэтиленового газопровода, которая укладывается вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб. Сигнальная лента должна быть шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью: «Огнеопасно! Газ» на расстоянии менее 0,2 м от верхней образующей газопровода. На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными коммуникациями лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0.2 м между собой и на 2.0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Обозначение трассы газопровода предусмотрено путем установки на углах поворотов трассы, в местах установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, опознавательных знаков, путем привязки к зданиям, опорам ВЛ.

На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

До начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

Охранные зоны существующих инженерных коммуникаций:

- линии воздушных электропередач ВЛ-0,4кВ - 2 м в каждую сторону;
- линии воздушных электропередач ВЛ-10кВ - 10 м в каждую сторону;
- подземные линии электропередач ВЛ-0,4 – 2 м в каждую сторону.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями по 2 м (в зоне охранной зоны существующей коммуникации) в обе стороны производятся вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации. На отдельных участках трассы при параллельной прокладке, в местах где проектируемый газопровод проложен на расстоянии менее 2,0 м от существующих коммуникаций и кабелей, предусмотреть производство земляных работ вручную.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	- линии воздушных электропередач ВЛ-0,4кВ - 2 м в каждую сторону; - линии воздушных электропередач ВЛ-10кВ - 10 м в каждую сторону; - подземные линии электропередач ВЛ-0,4 – 2 м в каждую сторону. Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями по 2 м (в зоне охранной зоны существующей коммуникации) в обе стороны производятся вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации. На отдельных участках трассы при параллельной прокладке, в местах где проектируемый газопровод проложен на расстоянии менее 2,0 м от существующих коммуникаций и кабелей, предусмотреть производство земляных работ вручную.						
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»						13
Изм.	Кол.	Лист	№ док						

Трасса проектируемого газопровода пересекает различные твердые покрытия (гравий, асфальт), которые требуют восстановления после прокладки газопровода. Данные покрытия являются проезжими частями улиц, придворовыми въездами и другими площадками, по которым возможно движение транспорта.

Пересечение газопроводом водных преград и оврагов выполняется закрытым способом, методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ). Отметка верха газопровода должна находиться не менее чем на 2,0 м. ниже прогнозируемого профиля дна.

1.2.4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

1.2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектируемый подводный газопровод высокого давления от ст. Андрюки до с. Соленое Мостовского района, с установкой ШГРП в с. Соленое реку Андрюк.

1.2.6. Сведения о результатах инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории

- Исходными данными для проектирования являлись:
- техническое задание на разработку документации по планировке территории;
 - материалы топографо-геодезических изысканий, выполненных ООО «Газстройсервис» в 2024 году.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1.2.6. Сведения о результатах инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории					
			Исходными данными для проектирования являлись:					
			- техническое задание на разработку документации по планировке территории; - материалы топографо-геодезических изысканий, выполненных ООО «Газстройсервис» в 2024 году.					
						Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	14	
Изм.	Кол.	Лист	№ док					

1.2.7. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки в границах территорий общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами действие градостроительного регламента не распространяется.

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства, на которые распространяются градостроительные регламенты и для которых в соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564, необходимо указывать предельные параметры разрешенного строительства.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

Вдоль трассы газопровода отводится земля для временного пользования, а также определяется охрannая зона газопровода.

Охрannая зона газопровода

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N878 с изменениями от 17 мая 2016 г. для исключения возможности повреждения газопровода установлены охранные зоны:

- вдоль трассы подземного газопроводов из полиэтиленовых труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров от газопровода с обеих сторон;

- в виде территории, ограниченной замкнутой линией на расстоянии 10м от границ участка, на котором размещён ШГРП;

На земельные участки, входящие в охранные зоны газопровода, в целях предупреждения его повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации, налагаются ограничения, которые запрещают:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

- открывать коверы и калитки ограждений, станций катодной и дренажной защиты, открывать и закрывать краны, отключать и включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Изм.	Кол.	Лист	№ док					15

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

- огораживать и перегораживать охранную зону, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций, проведению обслуживания и устранению повреждений газопровода;

- разводить огонь и размещать источники огня;

- самовольно подключаться к газопроводам.

Полоса временного отвода

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные - строительные, строительско-монтажные и специальные строительные работы;

- вспомогательные: погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;

- обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода, выделяется в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительско-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Трасса проектируемого распределительного газопровода высокого давления проходит по землям Бесленеевского и Баговского сельских поселений Мостовского района Краснодарского края.

Строительство проектируемого объекта ведется в границах следующих кадастровых кварталов: 23:20:0603001, 23:20:0405001, 23:20:0404001, 23:20:0000000, 23:20:0401001.

Категория земель для строительства газопровода – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В указанных зонах Правилами землепользования и застройки разрешено размещение газопроводов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	поселений Мостовского района Краснодарского края.									
			Строительство проектируемого объекта ведется в границах следующих кадастровых кварталов: 23:20:0603001, 23:20:0405001, 23:20:0404001, 23:20:0000000, 23:20:0401001.									
			Категория земель для строительства газопровода – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.									
В указанных зонах Правилами землепользования и застройки разрешено размещение газопроводов.												
						Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»						16
Изм.	Кол.	Лист	№ док									

Проектной документацией обеспечиваются равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка». Использование земельных участков над проложенными газопроводами по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков с обеспечением сохранности газопровода.

Для подземного газопровода для размещения строительных машин и механизмов, для сварки плетей труб, а также для отвала минерального грунта, на период строительства рекомендуемая расчетная ширина полосы временного отвода земли предусмотрена шириной 8,0 м. Дополнительно предусматриваются участки, необходимые для временного складирования материалов, размещения временных сооружений и разворота техники.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	17
			Изм.	Кол.	Лист	№ док				

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №								Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		18
Изм.	Кол.	Лист	№ док										

СОГЛАСОВАНО



Индивидуальный предприниматель

Мазурин И.Ю.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Газстройсервис»



Д.С. Агров

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту: «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1. Основные данные и требования		
1.1	Основание для разработки документации	1. Договор 2. О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 15 ноября 2019 г. №1243 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие топливно-энергетического комплекса»
1.2	Наименование объекта	«Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст.Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»
1.3	Заказчик	ООО «Газстройсервис» Краснодарский край, Тихорецкий район, п. Парковый, ул. Совхозная, 2а. Тел. 8 (86196) 4-77-15. Эл. почта: tihgs@mail.ru Для нужд Администрации муниципального образования Мостовский район телефон 8 (86192) 5-42-00 Эл. почта: mostovskoy@mo.krasnodar.ru
1.4	Вид строительства	Новое строительство
1.5	Адрес или ориентир места размещения объекта капитального строительства	РФ, Краснодарский край, Мостовский район
1.6	Стадийность проектирования	Проектная документация, рабочая документация
1.7	Требования к вариантной разработке	Отсутствуют
1.8	Виды работ, подлежащие выполнению	Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе: 1. Проект планировки территории: Основная часть проекта планировки территории: Раздел 1 "Проект планировки территории.

	Графическая часть" включает в себя: чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (масштаб 1:1000; 1:2000). Дополнительно в проекте планировки территории должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" включает следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; д) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного
--	--

наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
з) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"
содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб 1:10000; 1:25000);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (масштаб 1:1000; 1:2000);

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000);

з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000);

и иные материалы для обоснования положений планировке территорий.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

2. Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 "Проект межевания территории.

Графическая часть

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются (масштаб 1:1000; 1:2000):

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагается их

	резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; г) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" содержит следующую информацию: а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о
--	---

необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть":

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных

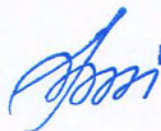
		объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства; и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит: а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
1.9	Дополнительные объемы работ	При получении в ведомствах и комитетах информации требующей разработки дополнительной документации, выполнить работы по отдельным техническим заданиям и доп. соглашению к договору: -разработать необходимую проектную лесоустроительную документацию; -иные работы, связанные с размещением проектируемого объекта. В ходе выполнения работ направлять получаемую информацию по запросам (заклучения, справки) в ООО «Газстройсервис».
2. Дополнительные требования		
2.1	Предварительное согласование заказчиком проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями	Документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) до проведения публичных слушаний согласовать с Заказчиком. Подрядчик представляет документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) на публичных слушаниях и иных заседаниях, проводимых в рамках процедуры утверждения разработанной документации.
2.2	Требования к сопровождению документации	«Подрядчик» участвует в рассмотрении документации в уполномоченных органах Исполнительной власти, в том числе: - предоставляет по запросу данных органов необходимые пояснения; - вносит по замечаниям данных органов (по согласованию

		с Заказчиком) необходимые изменения и дополнения в документацию, не противоречащие настоящему Заданию.
2.3	Исходные материалы для проектирования, предоставляемые Заказчиком	- План газопроводов с полосой отвода на топосъемке (М 1:500); - Ситуационный план объекта; - Текстовая часть проектной документации, содержащая технико-экономические показатели объекта. - Результаты инженерно-геодезических изысканий.
2.4	Результат выполненной работы	Результатом выполненной работы является разработанная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) Проектируемого объекта.
2.5	Требования к сдаче документации	После утверждения документации по планировке территории материалы представляются в составе: - 2 экземпляра документации на бумажном носителе; - 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель). Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе. Форматы электронных документов: - текстовые материалы, расчеты, графики - в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) - в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama; прочие графические материалы - в форматах jpg, tiff, pdf.
2.6	Сроки выполнения	По условиям договора.
2.7	Техническая характеристика проектируемого линейного объекта.	Подводящий газопровод высокого давления 2 категории диаметром 90 мм, 160 мм, 225 мм от точки подключения в ст. Бесленевской до мест установки пунктов редуцирования газа в х. Кизинка (ГРПШ 1 шт) и в ст. Баговской (ГРПШ 3 шт) (материал, диаметр и протяженность уточняется при проектировании). Предусмотреть установку 4 (четырех) ГРПШ в соответствии с корректировкой схемы газоснабжения х. Кизинка Мостовского района (шифр 112-Г-2022-ГСН) и ст. Баговской Мостовского района (шифр 111-Г-2022-ГСН), разработанными ООО «ДАГ» в 2022 г. Общая протяженность – 16 км (уточняется при проектировании). Точка подключения: построенный распределительный подземный газопровод высокого давления 2 категории DN225 мм на выходе из ст. Бесленевской в Мостовском районе Краснодарского края. Переходы (закрытым способом, надземно) через водные преграды – 5 шт. (протяженность, количество и метод (способ) укладки уточняется при проектировании). Переходы закрытым способом через автомобильные дороги – 19 шт. (протяженность, количество и метод (способ) укладки уточняется при проектировании).

		Способ прокладки газопровода – подземный (уточняется при проектировании). Уровень ответственности – нормальный в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
--	--	--

От Заказчика

Главный инженер проекта
ООО «Газстройсервис»



Тихачев В.А.



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75
E-mail: dio@krasnodar.ru

ООО «Газстройсервис»

tihgs.proekt@mail.ru

23.01.2024 № 52-31-05-2334/24

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Департаментом имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) рассмотрено письмо о предоставлении каталога координат территории под проектируемым объектом «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Губской до ст. Баракаевской и ст. Хамкетинской с установкой ШГРП в ст. Баракаевской и в ст. Хамкетинской» и территории под проектируемым объектом «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка» с целью представления информации об отнесении вышеуказанных территорий к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям. Сообщаем следующее.

Согласно представленным координатам поворотных точек границ в системе координат МСК-23, территория участка работ по объекту «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Губской до ст. Баракаевской и ст. Хамкетинской с установкой ШГРП в ст. Баракаевской и в ст. Хамкетинской» частично попадает в границы особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в соответствии с распоряжением главы администрации Краснодарского края от 13.03.2006 № 200-р «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Мостовского района, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством».

Согласно представленным координатам поворотных точек границ в системе координат МСК-23, территория участка работ по объекту по объекту «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка» не попадает в границы особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в соответствии с распоряжением главы администрации Краснодарского края от 13.03.2006 № 200-р «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Мостовского района,

использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством».

Начальник отдела
учета земель
в управлении
земельных отношений
департамента



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота
администрации Краснодарского края

Сертификат 00A9F49C7EB4433D5133DFDB16C47A8AB2

Владелец Голуб Дмитрий Юрьевич

Действителен с 01.06.2023 по 24.08.2024

Д.Ю. Голуб

Смоляков Александр Владимирович
+7(861) 992-33-46



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 275/1, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 279-00-49, факс (861) 294-78-01

E-mail: mprkk@krasnodar.ru,
<https://mpr.krasnodar.ru>

ООО «Газстройсервис»

ул. Совхозная, д. 2 а, п. Парковый,
Тихорецкий район, Краснодарский
край, 352104

e-mail: tihgs.proekt@mail.ru

МПР КК



На № _____

202-03.3-12-40217/23 от 29/12/2023

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство) рассмотрело в части касающейся письмо ООО «Газстройсервис» от 08.12.2023 № 158 о предоставлении информации по объекту «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка» (далее – объект) и сообщает следующее.

Согласно предоставленным координатам объект расположен вне границ существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального значения и их охранных зон, существующих ООПТ местного значения.

В соответствии с пунктами 4, 5 статьи 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» ООПТ федерального значения находятся в ведении федеральных органов исполнительной власти. Соответственно, для получения информации об ООПТ федерального значения необходимо обратиться в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (г. Москва, ул. Большая Грузинская, 4/6).

Перечни таксонов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, перечни таксонов животных, растений и грибов, исключенных из Красной книги Краснодарского края, и перечни таксонов животных, растений и грибов, нуждающихся в особом внимании к их состоянию в природной среде Краснодарского края, утверждены постановлениями главы администрации Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029 и № 1028.

Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких

животных и дикорастущих растений и грибов, обитающих (произрастающих) на территории Краснодарского края.

Электронная версия Красной книги Краснодарского края размещена на сайте министерства <http://mnr.krasnodar.ru> в открытом для общего пользования подразделе «Красная книга Краснодарского края» раздела «Природные ресурсы и охрана окружающей среды».

Сведения о видовом составе и плотности популяций основных охотничьих ресурсов на участках, пригодных для обитания, на территории муниципального образования Мостовский район Краснодарского края, а также об объектах животного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края, в состав ареалов которых входит территория проектируемого объекта прилагаются.

Вместе с тем, сообщаем, что для получения сведений о видовом составе и численности объектов животного мира (позвоночных и беспозвоночных), эндемичных, реликтовых видах, миграциях и массовых скоплениях животных, а также для получения сведений о видовом составе, состоянии и плотностях локальных популяций объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края непосредственно на рассматриваемом участке, заявителю необходимо провести специальные натурные исследования силами профильных научных организаций.

Напоминаем, что в соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том

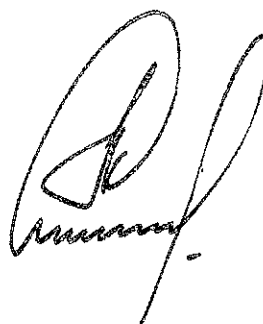
числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среды их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании объекта необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в министерство.

Сведения из регионального кадастра отходов производства и потребления на территории Краснодарского края об объектах размещения отходов производства и потребления на территории Краснодарского края размещены на официальном сайте министерства (www.mpr.krasnodar.ru) в разделе Деятельность/Разрешительная деятельность и управление отходами/Сведения из регионального кадастра отходов производства и потребления Краснодарского края/Обобщенные данные из регионального кадастра отходов производства и потребления на территории Краснодарского края за 2022 год.

Приложение: информация на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра



А.С. Каинов

Видовой состав и плотность популяций основных охотничьих ресурсов,
обитающих в охотничьих угодьях муниципального образования
Мостовский район Краснодарского края

№ п/п	Вид охотничьего ресурса	Плотность, особей на 1000 га
1.	Кабан	0,1
2.	Косуля европейская	3,8
3.	Косуля сибирская	0,7
4.	Благородный олень	1,7
5.	Серна	18,6
6.	Туры	13,0
7.	Гибрид зубра с бизоном	0,5
8.	Медведь бурый	1,2
9.	Волк	0,2
10.	Шакал	0,7
11.	Лисица	1,1
12.	Енотовидная собака	2,1
13.	Енот-полоскун	2,3
14.	Рысь	0,1
15.	Барсук	0,9
16.	Куница каменная	1,0
17.	Куница лесная	4,3
18.	Кот лесной	0,6
19.	Ласка	1,1
20.	Ондатра	65,0
21.	Норки	0,4
22.	Выдра	14,8
23.	Заяц-русак	8,4
24.	Кроты	174,7
25.	Белки	4,0
26.	Вальдшнеп	18,5
27.	Вяхирь	14,4
28.	Горлица кольчатая	4,9
29.	Горлица обыкновенная	0,22
30.	Перепел обыкновенный	75,6

№ п/п	Вид охотничьего ресурса	Плотность, особей на 1000 га
31.	Коростель	89,6
32.	Фазан северокавказский	15,2
33.	Лысуха	4,6
34.	Улары	7,3

Перечень видов и подвидов животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| 1. Дозорщик-император; | 16. Уж колхидский; |
| 2. Дыбка степная; | 17. Гадюка реликтовая; |
| 3. Красотел пахучий; | 18. Малый подорлик; |
| 4. Карабус Константинова; | 19. Белоголовый сип; |
| 5. Карабус Мирошникова; | 20. Стервятник; |
| 6. Карабус кавказский; | 21. Сапсан; |
| 7. Жук-олень; | 22. Подковонос большой; |
| 8. Бронзовка кавказская; | 23. Широкоушка европейская; |
| 9. Шмель армянский; | 24. Ночница трехцветная; |
| 10. Тритон Ланца; | 25. Ночница остроухая; |
| 11. Тритон Карелина; | 26. Длиннокрыл обыкновенный; |
| 12. Тритон малоазиатский; | 27. Норка европейская; |
| 13. Гадюка степная восточная; | 28. Выдра кавказская; |
| 14. Жаба колхидская; | 29. Лесной кот кавказский. |
| 15. Крестовка кавказская; | |

Перечень видов и подвидов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, в состав ареалов которых входит район расположения объекта «Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района, с установкой ШГРП в ст. Баговской, х. Кизинка»

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. Дозорщик-император; | 8. Карабус кавказский; |
| 2. Дыбка степная; | 9. Деронектес широкий; |
| 3. Рисодес бороздчатый; | 10. Жук-олень; |
| 4. Омоглиммиус Гермара; | 11. Пестряк Бартельса; |
| 5. Карабус Константинова; | 12. Бронзовка кавказская; |
| 6. Карабус Мирошникова; | 13. Мицетоматрутиковая; |
| 7. Красотел пахучий; | 14. Усач большой дубовый; |

15. Парусник Мнемозина;
16. Голубянка черноватая;
17. Шмель армянский;
18. Сколия-гигант;
19. Тритон Ланца;
20. Тритон Карелина;
21. Тритон малоазиатский;
22. Жаба колхидская;
23. Крестовка кавказская;
24. Лягушка малоазиатская;
25. Уж колхидский;
26. Гадюка степная восточная;
27. Гадюка реликтовая;
28. Малый подорлик;

29. Белоголовый сип;
30. Стервятник;
31. Сапсан;
32. Рогатый жаворонок;
33. Подковонос большой;
34. Широкоушка европейская;
35. Ночница остроухая;
36. Ночница прудовая;
37. Ночница трехцветная;
38. Ночница Брандта;
39. Длиннокрыл обыкновенный;
40. Норка европейская;
41. Выдра кавказская;
42. Лесной кот кавказский.

Консультант отдела охраны,
воспроизводства и использования
объектов животного мира и
среды их обитания



А.Г. Матасова



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ЮГНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Краснодарскому краю
(Краснодарнедра)

ул. Красная, д. 19, г. Краснодар, 350063.
Тел. (861) 268-40-61, факс (861) 268-40-88,
E-mail: krasnodar@rosnedra.gov.ru

15 ЯНВ 2024 № КК-КК-ЮФО-08-31/33

на № _____ от _____

Директору
ООО «Газстройсервис»
Д.С. Агрову

352104, Тихорецкий район,
п. Парковый, ул. Совхозная, д. 2А

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 0007

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

Выдано: Отделом геологии и лицензирования по Краснодарскому краю
Департамента по недропользованию по Южному федеральному
округу (Краснодарнедра)

(наименование территориального органа Федерального агентства по недропользованию, дата выдачи)

1. Заявитель: ООО «Газстройсервис», ИНН 2360009147, ОГРН
1162360050170.

(для юридического лица - наименование, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, для физического лица - фамилия, имя, отчество)

2. Данные об участке предстоящей застройки:

Краснодарский край, Мостовской район, от ст. Бесленеевской до ст.
Баговской и хут. Кизинка.

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, кадастровый номер земельного участка (при наличии), иные адресные ориентиры)

<*> Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения два года.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения:

1. Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) прилагаются.

Начальник отдела

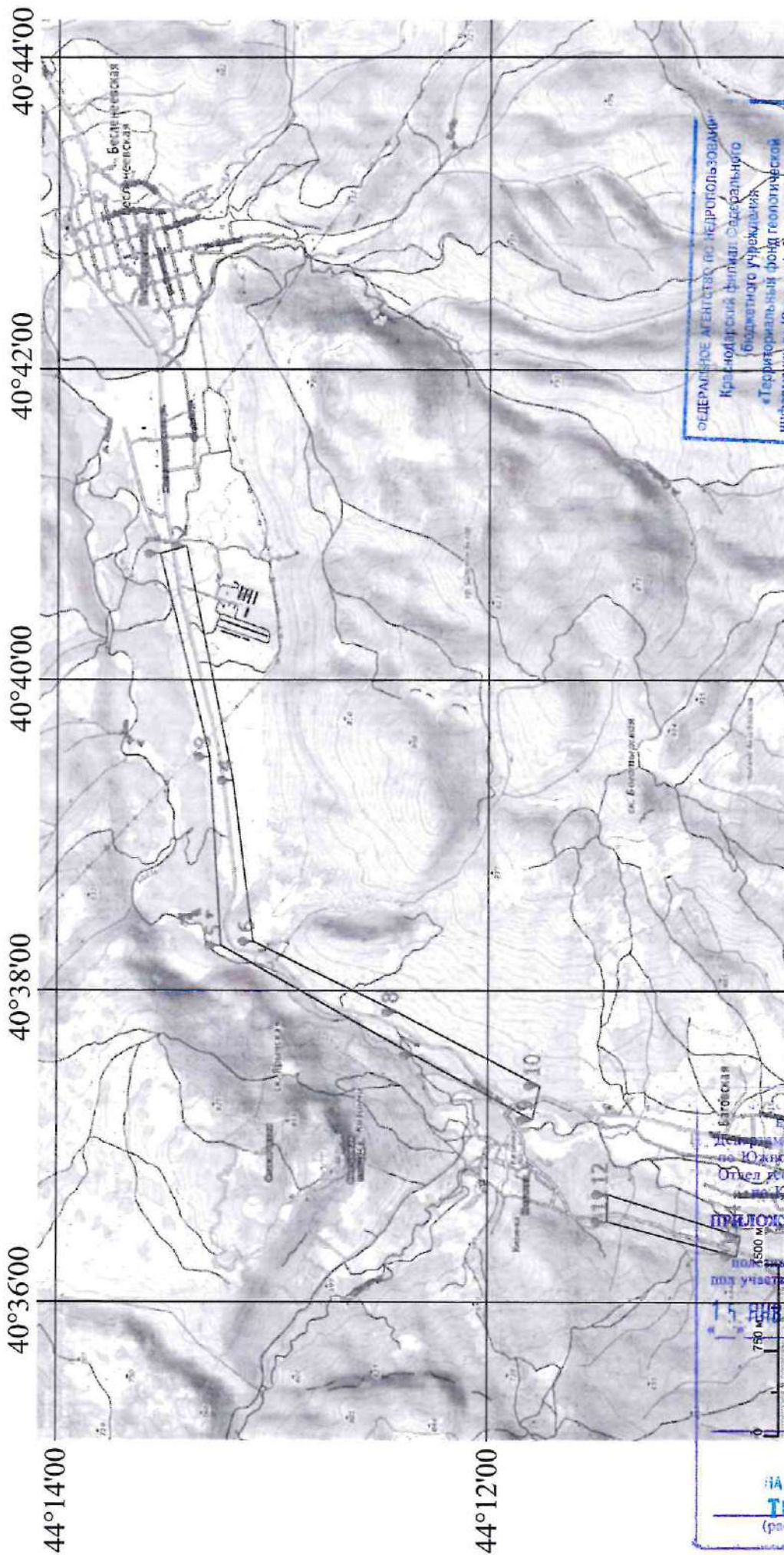


Д. В. Тимофеев

М.В. Силина (Подпись)

тел. 259-92-60

Копия топографического плана участка предстоящей застройки и прилегающей к ней территории



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Краснодарский филиал Федерального
бюджетного учреждения
«Территориальная фонд геологической
информации по Южному федеральному округу»
«справке № 007 от 20 г.»

Условные обозначения

——— Контур участка предстоящей застройки

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ТИМОФЕЕВ И.В.
(расшифровка подписи)
Масштаб 1:50000
1:50000
20 г. № 0004
ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКЛЮЧЕНИЮ
от отсутствия
подземных ископаемых в границах
участка предстоящей застройки
г. Краснодар
Департамент по недропользованию
по Южному федеральному округу
Отдел геологии и лицензирования
на территории Краснодарского края
г. Краснодар

Условная точка контура участка
предстоящей застройки



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2024

№ 331

пгт Мостовской

**О подготовке документации по планировке территории
(проект планировки, проект межевания) для размещения
линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого
давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской,
хут. Кизинка Мостовского района с установкой ШГРП в
ст. Баговской, хут. Кизинка"**

В соответствии со статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", рассмотрев заявление первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г. от 26 февраля 2024 г., с учетом пункта 3 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 14 марта 2024 г. № 4 п о с т а н о в л я ю:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого давления от ст. Бесленеевской до ст. Баговской, хут. Кизинка Мостовского района с установкой ШГРП в ст. Баговской, хут. Кизинка" (далее - проект планировки, проект межевания).

2. Рекомендовать первому заместителю главы муниципального образования Мостовский район Евсееву А.Г.:

1) приступить к подготовке проекта планировки, проекта межевания;
2) обеспечить в течение двенадцати месяцев разработку проекта планировки, проекта межевания и представить её в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район для согласования и утверждения в соответствии с установленными положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) осуществить подготовку проекта планировки, проекта межевания согласно пункту 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Границы элемента планировочной структуры для подготовки проекта планировки, проекта межевания принять в соответствии с ситуационным планом согласно приложению.

4. Определить источником финансирования работ по разработке проекта планировки, проекта межевания средства краевого бюджета и средства бюджета муниципального образования Мостовский район.

5. Финансовому управлению администрации муниципального образования Мостовский район (Тютерева Е.М.) обеспечить финансирование работ по разработке проекта планировки, проекта межевания.

6. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) опубликование оповещения о принятии решения о разработке проекта планировки, проекта межевания в газете "Предгорье";

3) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.mostovskiy.ru> в разделе "Градостроительная деятельность" во вкладке "Документация по планировке территории, проекты планировки", "Проекты планировки применительно к территории двух и более поселений".

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 22 03 2024 № 331

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

для подготовки документации по планировке территории
(проект планировки, проект межевания) для размещения
линейного объекта: "Подводящий газопровод высокого
давления от ст. Бесленевской до ст. Баговской,
хут. Кизинка Мостовского района с установкой ШГРП в
ст. Баговской, хут. Кизинка"



Начальник управления архитектуры
и градостроительства,
главный архитектор

Т.Н. Антонова